

Adottata dal Commissario Straordinario in data

24.06.2020

OGGETTO: Lavori di rimodulazione funzionale del P.O. Businco - Ala A e Corpo E del Piano Terzo e Ala A del Piano Quarto – CUP C26G18000030002 - CIG 74433628A1 – Delibera di Giunta Regionale n. 33/3 del 26.06.2018 – Chiusura operazione.

PDEL/2020/997

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 24.06.2020 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione

Il Commissario Straordinario
Coadiuvato da
Direttore Amministrativo
Direttore Sanitario

Dott. Paolo Cannas
Dott. Ennio Filigheddu
Dott. Giancarlo Angioni

S.S.D. Affari Generali Ufficio Delibere

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell'Azienda Ospedaliera Brotzu

SI NO

Su proposta del Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

Richiamati il D. Lgs. n. 502/92 e s.m.i., le LL.RR. n. 10/06 e s.m.i., n. 3/09, n. 23/14;

Visti il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", per le disposizioni che continuano ad applicarsi, ai sensi dell'art. 216 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;

Visti

- il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici";
- la L.R. Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

Premesso che con deliberazione n. 715 del 26.03.2018 veniva approvato il progetto esecutivo per l'intervento denominato "Lavori di rimodulazione funzionale del P.O. Businco - Ala A e Corpo E del Piano Terzo e Ala A del Piano Quarto" redatto dal Geom. Carlo Casano per un importo complessivo di Euro 397.991,17, di cui Euro 293.325,57 per lavori, Euro 8.182,90 relativo ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 96.482,70 per somme a disposizione, a valere su fondi di bilancio;



- Richiamata** la delibera n. 1857 del 27.08.2018 con la quale si prendeva atto dell'assegnazione da parte della RAS con D.G.R. n. 33/3 del 26.06.2018 all'Azienda Ospedaliera G. Brotzu di risorse pari a Euro 398.000,00 per la realizzazione dell'intervento "Lavori di rimodulazione funzionale del P.O. Businco - Ala A e Corpo E del Piano Terzo e Ala A del Piano Quarto" a valere sul capitolo SC05.0053, Missione 13, Programma 05, Macroaggregato 203 del Bilancio regionale 2018;
- Dato atto** che con delibera n. 1531 del 10.07.2018 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa DE MASI S.r.l. che ha offerto un ribasso percentuale del 25,690% per un importo complessivo dei lavori pari a Euro 226.153,13 comprensivo di Euro 8.182,90 relativo ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, a valere sul finanziamento regionale di cui alla D.G.R. 33/3 del 26.06.2018;
- Visto** il contratto d'appalto repertorio 107/2018 sottoscritto in data 15.10.2018 per un importo complessivo di Euro 226.153,13;
- Atteso** che durante il corso dei lavori si è reso necessario prevedere alcune lavorazioni aggiuntive non previste in progetto mentre altre non sono state realizzate per indisponibilità dei luoghi e per tale motivo il Direttore dei Lavori ha predisposto gli elaborati relativi alla modifica del contratto ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D. Lgs. 50 e s.m.i. - agli atti del Servizio Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni;
- Richiamata** la delibera n. 1605 del 11.07.2019 di approvazione della modifica del contratto ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. con una diminuzione di spesa netta dei lavori pari a Euro 1.242,78, corrispondente ad un decremento complessivo del 0,57%, il cui quadro economico complessivo è risultato pari a Euro 224.910,35 per lavori (comprensivi di Euro 8.182,90 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), Euro 71.015,92 per somme a disposizione, oltre a Euro 102.064,90 per economie d'asta, con approvazione dello schema di atto di sottomissione con il quale venivano pattuiti n. 15 nuovi prezzi e veniva incrementato il tempo utile di 25 giorni naturali e consecutivi, con nuova scadenza fissata per il giorno 20.03.2019;
- Dato atto** che l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 30.05.2019 come accertato dal certificato attestante l'avvenuta ultimazione dei lavori, con un ritardo di 60 giorni, che ha determinato un'applicazione di una penale pari ad un importo di 13.494,60 Euro;
- Preso atto** che in data 18.09.2019 è stato emesso il certificato di regolare esecuzione;
- Ritenuto** pertanto di dichiarare concluso l'intervento relativo ai "Lavori di rimodulazione funzionale del P.O. Businco - Ala A e Corpo E del Piano Terzo e Ala A del Piano Quarto";
- Ritenuto** altresì di prendere atto che il costo complessivo sostenuto per la realizzazione dell'opera risulta essere pari ad euro 263.957,39 I.V.A. inclusa comprensivi di Euro 6.030,17 per incentivi per le funzioni tecniche (in fase di pagamento) ai sensi del regolamento



aziendale approvato con deliberazione n. 815 del 29.05.2020, a fronte di un finanziamento pari a complessivi Euro 398.000,00 I.V.A. inclusa, a valere sul capitolo SC05.0053, Missione 13, Programma 05, Macroaggregato 203 del Bilancio regionale 2018;

DELIBERA

Per i motivi esplicitati in premessa:

- 1) di dichiarare concluso l'intervento relativo ai "Lavori di rimodulazione funzionale del P.O. Businco - Ala A e Corpo E del Piano Terzo e Ala A del Piano Quarto";
- 2) di prendere atto che il costo complessivo sostenuto per la realizzazione dell'opera risulta essere pari a Euro 263.957,39 I.V.A. inclusa comprensivi di Euro 6.030,17 per incentivi per le funzioni tecniche (in fase di pagamento) ai sensi del regolamento aziendale approvato con deliberazione n. 815 del 29.05.2020, a fronte di un finanziamento pari a complessivi euro 398.000,00, a valere sul capitolo SC05.0053, Missione 13, Programma 05, Macroaggregato 203 del Bilancio regionale 2018;
- 3) di dare atto che sono state realizzate delle economie per un importo complessivo pari ad Euro 134.042,61 delle le quali si ha già avuta autorizzazione all'utilizzo per Euro 117.570,37 tramite DGR 48/19 del 29.11.2019 per la realizzazione della centrale frigorifera del P.O. Businco;
- 4) di riservarsi di richiedere l'utilizzo delle ulteriori economie residue pari ad Euro 16.472,24 per la realizzazione della suddetta centrale frigorifera;
- 5) di allegare al presente atto la "Dichiarazione di chiusura e funzionalità dell'intervento" richiesta dagli uffici regionali;
- 6) di trasmettere il presente atto all'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'assistenza sociale della Regione Autonoma della Sardegna e, per l'esecuzione degli atti di competenza al Servizio Amministrativo.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Paolo Cannas

Il Direttore Amministrativo

Dott. Ennio Filigheddu

Il Direttore Sanitario

Dott. Giancarlo Angioni

S.C. Gestione Impianti e Immobili, Nuove Realizzazioni

Direttore: Ing. Gianluca Borelli