



Procedura negoziata ex art. 36, co. 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai fini dell'aggiudicazione del servizio di verifica periodica, ai sensi del D.P.R. n. 462/2001, degli impianti elettrici di messa a terra e dei dispositivi di protezione dalle scariche atmosferiche nei PP.OO. dell'A.R.N.A.S. "G. Brotzu" di Cagliari – Piattaforma telematica: SardegnaCAT - Durata contratto: quattro mesi - Importo presunto complessivo: € 106.822,60 compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge – C.I.G.: 9552007589

**Scadenza presentazione offerte: 16/01/2023, ORE 18.00
SardegnaCAT: rfq_404851/2022**

CHIARIMENTI - RISPOSTE AI QUESITI PERVENUTI

Di seguito vengono riportati i quesiti formulati dai concorrenti, pervenuti fino alla data del 10.01.2023 tramite la piattaforma SardegnaCAT:

FAQ n. 1 del 21.12.2022

Oggetto	Richiesta chiarimenti date scadenze verifiche
Domanda	<Con riferimento agli impianti su cui effettuare la verifica si richiede gentilmente la data di avvenuta scadenza e/o di scadenza>.
Risposta	I verbali di verifica degli impianti sono tuttora in corso di validità.

FAQ n. 2 del 21.12.2022

Oggetto	Richiesta chiarimenti
Domanda	<Vista l'entrata in vigore del D.L. 162/2019 art. 36, che prevede l'applicazione del tariffario ISPESL del 07.07.2005 per lo svolgimento delle verifiche ex DPR 462/01, da Voi applicato per l'individuazione dell'importo a base d'asta, e vista la Vostra richiesta di massimo ribasso sul suddetto importo, chiediamo se il citato tariffario sia derogabile e, quindi, ribassabile. Chiediamo, inoltre, se l'importo (€ 300,00) per la verifica del dispositivo contro le scariche atmosferiche dell'Aula Atza del Presidio Ospedaliero San Michele, sia da considerare o no>.
Risposta	<p>Come stabilito nel parere espresso dal Presidente dell'A.N.AC. (Autorità Nazionale Anticorruzione) in data 15/11/2021 (fascicolo n. 4411/2020), le tariffe indicate nel decreto ISPESL sono richiamate al solo fine di individuare prezzi di riferimento da porre a base di gara; gli operatori economici, quindi, possono offrire un ribasso rispetto al prezzo posto a base di gara oppure uno sconto in caso di affidamento diretto.</p> <p>Per quanto concerne, invece, il quesito formulato sull'Aula "Atza", si precisa che nella stessa non è presente un sistema di protezione contro le scariche atmosferiche, trattandosi di un edificio autoprotetto.</p> <p>A tal proposito, si rimanda al paragrafo 3 del Capitolato Tecnico, rubricato "Immobili interessati", per quanto riguarda l'indicazione e la descrizione degli immobili e degli impianti che saranno oggetto di verifica, suddivisi per punti di prelievo di energia (POD).</p>



FAQ n. 3 del 22.12.2022

Oggetto	Richiesta di chiarimenti
Domanda	Con riferimento al capitolato tecnico "Fasi di esecuzione delle attività di verifica" punto e) Verbale di verifica, si specifica che al termine delle attività verrà rilasciato un verbale di verifica periodica ai sensi del DPR 462/01 e non la certificazione di rispondenza che sarebbe in conflitto d'interesse con l'attività di organismo abilitato alle verifiche DPR 462>.
Risposta	Si conferma che a conclusione delle attività dovrà essere rilasciato, a cura del verificatore, un verbale di verifica, come previsto dal D.P.R. n. 462/2001 e ss.mm.ii.

FAQ n. 4 del 23.12.2022

Oggetto	Richiesta di chiarimenti
Domanda	<Si chiede di chiarire come conciliare l'applicazione di un ribasso unico, in relazione al numero di ore, ad attività quali la verifica della Gabbia di Faraday PO "S.Michele" inserita all'interno del totale ore stimato e la verifica dell'impianto AULA ATZA P.O. "S. MICHELE" da 100 KW che per loro natura e caratteristiche sono legate rispettivamente alla voci n. 6250 e n. 6350 del tariffario ISPESL non ribassabile>
Risposta	Come già precisato nella FAQ n. 2, sui prezzi della presente gara, determinati in base al Tariffario di cui al Decreto ISPESL del 07/07/2005 e successivi aggiornamenti, possono essere effettuate offerte al ribasso. Al riguardo si rimanda al parere reso dal Presidente dell'A.N.AC. datato 15/11/2021 (Fasc. A.N.AC. n. 4411/2020).

FAQ n. 5 del 09.01.2023

Oggetto	Tariffe a base d'asta per il servizio
Domanda	<Da quanto indicato al capitolo 5 del Capitolato Tecnico "Importo dell'appalto" sembra che non sia stata presa in considerazione la tariffa di legge per la verifica dell'impianto di protezione contro le scariche atmosferiche installato presso il P.O. San Michele. Questo viene descritto al punto 3.1 del medesimo capitolato come "Sistema di protezione contro i fulmini a "gabbia di Faraday" con 10 dispersori a terra" con "Superficie coperta ca. 8000 m2". I questo caso dovrebbe essere applicata la tariffa 6250 del tariffario ISPESL richiamato dall'Art. 7bis del DPR 462/01. L'importo previsto per tutte le verifiche da eseguire presso il PO San Michele (incluso LPS) viene calcolato esclusivamente sulla base della tariffa 6320 applicabile al solo impianto di messa a terra. Se si conferma che la verifica dell'LPS debba essere eseguita si ritiene che debba essere considerata a base anche la tariffa 6250.>
Risposta	Per quanto riguarda il P.O. "San Michele" la verifica del parafulmine a gabbia è stata determinata sulla base del codice tariffa 6250.1, mentre la verifica sugli impianti di messa a terra sulla base del codice tariffa 6360.1; in entrambi i casi si tratta di tariffazioni a tempo secondo il Tariffario ISPESL 2005 e s.mm.ii.. L'aula "Atza" del P.O. "San Michele" non ha parafulmine e viene, pertanto, applicata la sola tariffa 6350 sempre riferita al tariffario ISPESL.



FAQ n. 6 del 09.01.2023

Oggetto	Importo soggetto a ribasso e quota INAIL
Domanda	<Si ritiene che la quota pari al 5% delle tariffe individuate per il servizio, che l'organismo deve destinare all'INAIL in forza del Art. 7bis Comma 3 del DPR 462/01, richiamata al punto 5 del Capitolato Tecnico, non possa essere inclusa nella base soggetta ribasso in quanto calcolata sulla tariffa non scontata.>
Risposta	La quota INAIL è un onere a carico esclusivo dell'Organismo ispettivo aggiudicatario, il quale avrà l'obbligo di corrispondere al predetto Istituto, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, del D.P.R. 462/2001, una somma pari al 5% della tariffa definita dal Decreto ISPESL del 2005 e ss.mm.ii., a prescindere dal ribasso offerto in sede di gara.

FAQ n. 7 del 09.01.2023

Oggetto	Campionamento di esami prove e misure
Domanda	< Si richiede un chiarimento sulla richiesta di eseguire prove e misure sul totale degli oggetti installati (es. prove di continuità di TUTTI i conduttori di terra e di TUTTI i conduttori di protezione di TUTTE le masse). La guida CEI 64-24 V1 (Marzom 2022) npn prevede un controllo sulla totalità dell'impianto, riguardo ad esame a vista apporfondito prove e misure, neanche in occasione della verifica iniziale. La richiesta sembra anche in contrasto con quanto indicato dalla guida CEI 0-14 Capitolo 4. La richiesta infine sembra creare una sovrapposizione coi controlli di manutenzione previsti dall'Art. 86 del D.Lgs. 81/08, che sono da distinguere dalle verifiche ispettive ai sensi del DPR 462/01 e costituiscono attività vietata agli Organismi abilitati.>
Risposta	La richiesta di effettuare le verifiche sul totale del campione, prevista al paragrafo 2 del Capitolato Tecnico (pag. 5), è una precisa scelta di questa Pubblica Amministrazione a vantaggio della sicurezza.

FAQ n. 8 del 10.01.2023

Oggetto	Richiesta chiarimenti
Domanda	<Posto che la SA richiede l'effettuazione di prove sul 100% del campione e che da precedenti ispezioni per impianti superiori a 1000 kW ha previsto sia necessario un impegno complessivo di circa 1100 ore/uomo, in caso di aggiudicazione, a lavoro ultimato, si chiede se verrà liquidato: 1) l'intero importo previsto a bando ribassato o 2) l'importo desunto moltiplicando il montante delle ore rendicontate per eseguire l'attività ed il valore orario presente nel tariffario ISPESL applicando allo stesso il ribasso percentuale indicato in fase di offerta economica?>
Risposta	Verrà corrisposto l'intero importo previsto negli atti di gara, decurtato dello sconto percentuale (ribasso unico) offerto dall'aggiudicatario in sede gara (inclusi i costi della sicurezza non soggetti al ribasso) in quanto il contratto verrà stipulato a corpo.

**Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Claudio Lusci**