

Deliberazione 1250

Adottata dal Direttore Generale in data 24.10.2022

**OGGETTO** Servizio di architettura, ingegneria e geologia, con relative indagini per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori inerente all'intervento "Piastra Tecnologica per l'Emergenza - Urgenza – P.O. San Michele" di Cagliari. Procedura aperta telematica, ai sensi degli articoli 60 e 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016. - Valore stimato dell'Appalto Euro 5.468.738,77 (al netto di contributi previdenziali ed I.V.A.) – Autorizzazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs 50/2016, e assegnazione delle funzioni tecniche. - CUP C28I22000410001

PDEL/2022/1383

---

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 24.10.2022 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione

S.S.D. Affari Generali Ufficio Delibere

---

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell'A.R.N.A.S. "G. Brotzu"

SI  NO

---

Il Direttore Generale Dott.ssa Agnese Foddis

Coadiuvato  
dal Direttore Amministrativo Dott. Ennio Filigheddu  
dal Direttore Sanitario Dott. Raimondo Pinna

---

**Su proposta** del Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni;

**Richiamato** il D. Lgs. n. 502 del 30/12/1992, "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della Legge 23 ottobre 1992, n. 421";

**Richiamate** la L.R. Sardegna n. 8 del 13/03/2018, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";  
la L.R. Sardegna n. 24 dell'11/09/2020, "Riforma del Sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della L.R. n. 10 del 2006, della L.R. n. 23 del 2014 e della L.R. n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore";

**Visti** il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, Regolamento di esecuzione e attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per le disposizioni che continuano ad applicarsi, ai sensi degli artt. 216 e 217 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;  
il D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., "Codice dei contratti pubblici", come modificato e integrato dal D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con la L. n. 55 del 2019, dalla L. 120 del 2020, dalla L. 108 del 2021, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e

resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure e dalla L. 238 del 2021;

**Richiamate** le Linee Guida ANAC:

- n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" - delibera ANAC n. 138 del 21 febbraio 2018 (G.U. n. G.U. n. 69 del 23 marzo 2018);
- n. 2 "Offerta economicamente più vantaggiosa" - delibera ANAC n. 424 del 2 maggio 2018 (G.U. n. 120 del 25 maggio 2018);
- n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" - delibera ANAC n. 1007 del 11 Ottobre 2017 (G.U. n. 260 del 7 Novembre 2017);

**Visti**

- il Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);
- l'art. 19-quaterdecies, comma 3 della legge 4 dicembre 2017, n. 172 (di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 ottobre 2017, n. 148, recante disposizioni urgenti in materia finanziaria e per esigenze indifferibili. Modifica alla disciplina dell'estinzione del reato per condotte riparatorie), concernente il principio dell'equo compenso;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 02.12.2016 "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" (G.U. n. 36 del 13 febbraio 2017);
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 "Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" (G.U. n. 20 del 25-1-2017);

**Premesso**

che l'Azienda Ospedaliera A.R.N.A.S. G. Brotzu ha individuato il P.O. San Michele quale centro per la gestione dell'emergenza/urgenza e quale polo di attrazione per le patologie chirurgiche all'interno di un più ampio piano di riprogettazione organizzativa e funzionale, capace di orientare e contenere gli interventi presenti e futuri in un contesto armonico, razionale e coerente con la "mission" affidata all'ospedale stesso;

- Considerato** che con la delibera n. 26/2016 il CIPE, nell'ambito di appositi accordi inter-istituzionali denominati "Patti per il Sud", ha assegnato formalmente 13,412 miliardi di euro alle Regioni e alle Città metropolitane del Mezzogiorno, di cui 1.509,6 milioni di euro alla Regione Sardegna, e che con D.G.R. n. 5/1 del 24.01.2017 la Giunta regionale ha assegnato alla Direzione Generale della Sanità risorse per euro 195 milioni a valere sul ciclo di programmazione FSC 2014-2020 per il potenziamento, ammodernamento tecnologico e razionalizzazione della rete infrastrutturale e dell'offerta di servizi sanitari;
- Considerato** che con D.G.R. 46/5 del 10.08.2016 veniva approvato il Patto per lo Sviluppo della Regione Sardegna e nello specifico l'Allegato A nel quale venivano individuate le somme da destinare al finanziamento dell'intervento in oggetto, a valere sui fondi FSC 2014-2020, per un valore di Euro 25.000.000,00;
- Tenuto conto** che con L.R. n. 5 del 13.04.2017 - art. 5 comma 5 è stata autorizzata la spesa destinata all'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu" per Euro 40.000.000,00, quale cofinanziamento per la realizzazione della Piastra Tecnologica;
- Considerato** che in data 04.05.2017 l'Azienda A.R.N.A.S. G. Brotzu ha generato il CUP C12B17000040008 a valere su fondi FSC 14-20 per un costo stimato del progetto di Euro 65.000.000,00;
- Atteso** che con deliberazione n. 958 del 09.05.2017 è stato nominato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 c. 3 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., quale Responsabile del Procedimento, il Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove realizzazioni, Ing. Gianluca Borelli;
- Considerato** che con deliberazione RAS n. 16/10 del 05.05.2021 sono state ridistribuite le risorse economiche per l'intervento "Piastra Tecnologica per l'Emergenza - Urgenza - P.O. San Michele" precedentemente individuate con la succitata D.G.R. 46/5 del 10.08.2016, a valere sui fondi FSC 2014-2020 per un valore di Euro 25.000.000,00, nel modo seguente:
- Risorse per la progettazione (FSC 2014-2010) pari a Euro 6.000.000,00;
  - Risorse per la realizzazione (FSC 2021-2027) pari a Euro 19.000.000,00;
- Considerato** che a seguito della redistribuzione delle risorse economiche di cui alla D.G.R. n. 16/10 del 05.05.2021, la RAS, con propria nota prot. n. 3384 del 09.02.2022, ha richiesto all'Azienda A.R.N.A.S. G. Brotzu di revocare il precedente CUP C12B17000040008 generato in data 04.05.2017 a valere su fondi FSC 14-20 per un costo stimato del progetto di Euro 65.000.000,00 e di procedere alla generazione di un nuovo CUP (C28I22000410001) a valere sui fondi FSC 14-20 per un costo stimato del progetto pari a 6.000.000,00 destinato alla sola progettazione, precisando altresì che la parte di finanziamento FSC residua, pari a Euro 19.000.000,00, relativa ai lavori, sarebbe stata riprogrammata a valere sulla nuova programmazione FSC 21-27;
- Considerato** che questa Stazione appaltante non può procedere alla progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

ed esecuzione e direzione dei lavori inerente all'intervento "Piastra Tecnologica per l'Emergenza - Urgenza – P.O. San Michele" al proprio interno, in quanto, considerata sia la necessità dell'apporto di una pluralità di competenze sia i tempi della programmazione dei lavori da rispettare, l'attuale organico risulta non adeguato e pertanto occorre procedere all'indizione di una gara per l'affidamento del servizio in argomento;

**Richiamato**

l'art. 32 del Codice dei Contratti Pubblici, secondo il quale, prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici deliberano o determinano a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Dato atto**

che il valore stimato dell'appalto relativo al servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori inerente all'intervento "Piastra Tecnologica per l'Emergenza - Urgenza – P.O. San Michele" di Cagliari pari a Euro 5.468.738,77 (al netto di contributi previdenziali ed I.V.A.), è superiore alla soglia di cui all'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016 (euro 215.000,00);

**Dato atto**

che occorre procedere all'indizione di una procedura aperta telematica con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori inerente all'intervento "Piastra Tecnologica per l'Emergenza - Urgenza – P.O. San Michele" di Cagliari, per un importo stimato dell'Appalto pari a Euro 5.468.738,77 al netto di contributi previdenziali e I.V.A. (procedimento "per la sola progettazione" CUP C28I22000410001), conteggiati in conformità al decreto del Ministero di Giustizia 17 giugno 2016, su un importo lavori stimato pari a Euro 46.200.000,00 inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (procedimento relativo ai "soli lavori" per il quale, secondo le indicazioni della RAS contenute nella propria nota prot. n. 3384 del 09.02.2022 verrà generato un apposito CUP in fase successiva);

**Dato atto**

che il servizio in argomento sarà affidato con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D. Lgs. N. 50/2016, mediante l'assegnazione di un massimo di 100 punti di cui: 80 punti da attribuire all'offerta tecnica e 20 punti da attribuire a favore dell'offerta economica, come previsto nel disciplinare di gara;

**Considerato**

che sono stati predisposti i documenti necessari all'espletamento della procedura e, in particolare, il disciplinare di gara, recante in allegato, la domanda di partecipazione e le dichiarazioni integrative del DGUE nonché lo schema di offerta economica e lo schema di

contratto, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, pur non materialmente allegati;

**Atteso** che si procederà alle pubblicazioni nelle forme di legge, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 73 del D. Lgs. n. 50/2016 e del D.M. MIT 2 dicembre 2016;

**Dato atto** che l'aggiudicatario dovrà rimborsare alla Stazione appaltante, entro 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (G.U. 25.01.2017 n. 20), le spese per le pubblicazioni, per estratto, degli avvisi e bandi, determinate presuntivamente in Euro 12.000,00;

**Atteso** che la suddetta procedura sarà espletata sulla piattaforma telematica di e-procurement SardegnaCAT;

**Richiamato** l'articolo 113, comma 5bis del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., disciplinante la materia degli incentivi per funzioni tecniche che recita espressamente: "Gli incentivi di cui al presente articolo fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per i singoli lavori, servizi e forniture";

**Richiamata** la Deliberazione del Commissario Straordinario dell'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu" n. 815 del 29.05.2020, con la quale veniva approvato il Regolamento recante la "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.", modificato con la delibera n. 1252 del 14.09.2020;

**Dato atto** che gli incentivi per le funzioni tecniche, che la Stazione Appaltante destinerà in un apposito fondo ai sensi dell'art. 113, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., previsti per questa procedura di gara, ammontano a Euro 58.188,00, ai sensi del Regolamento recante "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche" approvato con delibera n. 815 del 29.05.2020 e modificato con la delibera n. 1252 del 14.09.2020;

**Considerato** che la spesa complessiva dell'appalto pari a Euro 7.053.749,09 di cui:

- Euro 5.439.576,87 per servizi di ingegneria;
- Euro 29.161,90 per indagini geognostiche in situ e in laboratorio;
- Euro 217.583,08 per C.N.P.A.I.A.;
- Euro 58.188,00 per incentivi ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016;
- Euro 1.309.239,24 per somme a disposizione;

farà riferimento al conto n. A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso" del Piano dei Conti e che la copertura finanziaria è assicurata attraverso i fondi FSC 14-20 per Euro 6.000.000,00 e attraverso i fondi regionali di cui alla L.R. n. 5 del 13.04.2017 - art. 5 comma 5 per Euro 1.053.749,09, giusta convenzione sottoscritta tra la Regione Sardegna e l'A.R.N.A.S.G. Brotzu in data 15.10.2017, temperata dalla deliberazione RAS n. 16/10 del 05.05.2021;

**Rilevato** che l'importo complessivo dell'intervento, pari a Euro 7.053.749,09 andrà a gravare nei conti di competenza dei rispettivi esercizi finanziari come di seguito specificato:

Ufficio autorizzato	Autorizzazione	Sub autorizzazione	Conto	Importo complessivo I.V.A. inclusa
BSP	11	1	A10202081 (Immobilizzazioni materiali in corso)	<b>€ 7.053.749,09</b>

**Ritenuto** di dover procedere all'assegnazione delle seguenti funzioni al personale dipendente dell'Azienda:

- Ing. Maria Eulalia Runchina: supporto tecnico al RUP;
- Dott.ssa Luisella Mondio: supporto amministrativo al RUP;
- Dott. Luca Casula: supporto amministrativo al RUP;
- Dott. Andrea Cocco: supporto amministrativo al RUP;

**Dato atto** che alla nomina della Commissione giudicatrice si procederà con separato atto e successivo provvedimento;

**Atteso** che ai sensi dell'art. 41 della L.R. n. 24/2020 si dovrà trasmettere la presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale per il controllo preventivo;

**Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

## D E L I B E R A

Per i motivi esplicitati in premessa:

- di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
- di autorizzare l'attivazione della procedura aperta per l'affidamento di architettura, ingegneria e geologia, con relative indagini per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori inerente all'intervento "Piastra Tecnologica per l'Emergenza - Urgenza – P.O. San Michele" di Cagliari, per un importo stimato dell'appalto pari a Euro 5.468.738,77 al netto di contributi previdenziali e I.V.A. (procedimento per la sola progettazione CUP C28I22000410001), mediante procedura aperta telematica (SardegnaCAT), con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- di dare atto che il servizio in argomento sarà affidato con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D. Lgs. N. 50/2016, mediante l'assegnazione di un massimo di 100 punti di cui: 80 punti da attribuire all'offerta tecnica e 20 punti da attribuire a favore dell'offerta economica, come previsto nel disciplinare di gara;

- di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono contenuti nello schema di contratto e che la stima degli onorari è conteggiata in conformità al decreto del Ministero di Giustizia 17 giugno 2016;
- di approvare il bando di gara, il disciplinare di gara e gli allegati in esso richiamati facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, pur non materialmente allegati, che saranno resi disponibili nel profilo del committente solo dopo gli adempimenti di pubblicità previsti dalla normativa vigente;
- di dare atto che gli incentivi per le funzioni tecniche, che la Stazione Appaltante destinerà in un apposito fondo ai sensi dell'art. 113, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., previsti per questa procedura di gara, ammontano a Euro 58.188,00, ai sensi del Regolamento recante "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche" approvato con delibera n. 815 del 29.05.2020 e modificato con la delibera n. 1252 del 14.09.2020;
- di dare atto che la spesa complessiva dell'appalto pari a Euro 7.053.749,09, di cui:
  - Euro 5.439.576,87 per servizi di ingegneria;
  - Euro 29.161,90 per indagini geognostiche in situ e in laboratorio;
  - Euro 217.583,08 per C.N.P.A.I.A.;
  - Euro 58.188,00 per incentivi ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016;
  - Euro 1.309.239,24 per somme a disposizione;

farà riferimento al conto n. A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso" del Piano dei Conti e che la copertura finanziaria è assicurata attraverso i fondi FSC 14-20 per Euro 6.000.000,00 e attraverso i fondi regionali di cui alla L.R. n. 5 del 13.04.2017 - art. 5 comma 5 per Euro 1.053.749,09, giusta convenzione sottoscritta tra la Regione Sardegna e l'A.R.N.A.S.G. Brotzu in data 15.10.2017, temperata dalla deliberazione RAS n. 16/10 del 05.05.2021;

- di prendere atto che l'importo complessivo dell'intervento, pari a Euro 7.053.749,09, andrà a gravare nei conti di competenza dei rispettivi esercizi finanziari come di seguito specificato:

Ufficio autorizzativo	Autorizzazione	Sub autorizzazione	Conto	Importo complessivo I.V.A. inclusa
BSP	11	1	A10202081 (Immobilizzazioni materiali in corso)	<b>€ 7.053.749,09</b>

- di dare atto che il Responsabile del Procedimento, per gli ambiti funzionali di competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, comma 3 del D. Lgs. 50/2016, è il Direttore del Servizio Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni Ing. Gianluca Borelli;
- di procedere alle pubblicazioni nelle forme di legge, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 73 del D. Lgs. n. 50/2016 e del DM MIT 2 dicembre 2016;
- di dare atto che l'aggiudicatario dovrà rimborsare alla Stazione appaltante, entro 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016

(G.U. 25.01.2017 n. 20), le spese per le pubblicazioni, per estratto, degli avvisi e bandi, determinate presuntivamente in Euro 12.000,00;

- di assegnare le seguenti funzioni tecniche:
  - Ing. Maria Eulalia Runchina: supporto tecnico al RUP;
  - Dott.ssa Luisella Mondio: supporto amministrativo al RUP;
  - Dott. Luca Casula: supporto amministrativo al RUP;
  - Dott. Andrea Cocco: supporto amministrativo al RUP;
- di trasmettere il presente atto all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale ai sensi dell'art. 41 della L.R. n. 24/2020 per il controllo preventivo.

**Il Direttore Generale**

**Dott.ssa Agnese Foddis**

**Il Direttore Amministrativo**

**Dott. Ennio Filigheddu**

**Il Direttore Sanitario**

**Dott. Raimondo Pinna**

S.C. Gestione Impianti e Immobili, Nuove Realizzazioni

Direttore: Ing. Gianluca Borelli