

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:294900-2022:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Cagliari: Lavori di installazione di ascensori e scale mobili  
2022/S 107-294900**

**Bando di gara**

**Lavori**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: A.R.N.A.S. "G. Brotzu" di Cagliari

Indirizzo postale: Piazzale A. Ricchi,1

Città: Cagliari

Codice NUTS: ITG2 Sardegna

Codice postale: 09134

Paese: Italia

Persona di contatto: S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni, Ing. Giovanni Mascia

E-mail: [giovannimascia@aob.it](mailto:giovannimascia@aob.it)

Tel.: +39 070539356

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.aobrotzu.it](http://www.aobrotzu.it)

Indirizzo del profilo di committente: [www.aobrotzu.it](http://www.aobrotzu.it)

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [www.aobrotzu.it](http://www.aobrotzu.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: [www.sardegnaecat.it](http://www.sardegnaecat.it)

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili.

Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

[www.sardegnaecat.it](http://www.sardegnaecat.it)

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.5) Principali settori di attività**

Salute

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Procedura aperta informatizzata per l'affidamento della progettazione e dei lavori dell'intervento denominato "P.O. San Michele - Messa a norma antincendio - Ascensori".

**II.1.2) Codice CPV principale**

45313000 Lavori di installazione di ascensori e scale mobili

**II.1.3) Tipo di appalto**

Lavori

II.1.4) **Breve descrizione:**

Procedura aperta informatizzata per l'affidamento della progettazione e dei lavori dell'intervento denominato "P.O. San Michele - Messa a norma antincendio – Ascensori" dell'A.R.N.A.S. G. Brotzu di Cagliari, da espletarsi mediante l'utilizzo della piattaforma telematica SardegnaCAT, ai sensi degli artt. 58, 59 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.- CUP C22C18000050001 – CIG 9202453872

Le prestazioni dell'appalto comprendono:

- a) installazione ex novo degli ascensori Q-R-S-T del Presidio San Michele;
- b) la progettazione esecutiva dell'adeguamento alla normativa antincendio;
- c) abbattimento delle barriere architettoniche;
- d) il coordinamento della sicurezza;
- e) esecuzione lavori in base al progetto esecutivo redatto come ingegnerizzazione del progetto definitivo.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 527 624.39 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

45313000 Lavori di installazione di ascensori e scale mobili

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITG2F Cagliari

Luogo principale di esecuzione:

A.R.N.A.S. G. Brotzu - P.O. San Michele

Piazzale Alessandro Ricchi n. 1

09123 - Cagliari

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Le prestazioni da appaltare comprendono:

- a) la progettazione esecutiva dell'adeguamento alla normativa antincendio e alle sottese opere di abbattimento delle barriere architettoniche, in riferimento alla sostituzione ex novo degli ascensori denominati Q-R-S-T del Presidio San Michele;
- b) il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la stesura del piano di sicurezza e coordinamento, del fascicolo dell'opera, del piano di manutenzione;
- c) l'esecuzione dei lavori descritti nel progetto esecutivo, redatto come (derivato) dall'ingegnerizzazione del progetto definitivo posto a base di gara.

Si specifica che, a garanzia della terzietà dei soggetti che effettuano il controllo sulla corretta esecuzione dei lavori e dei servizi predetti, non sono compresi i seguenti servizi di ingegneria:

- d) direzione dei lavori;
- e) coordinamento della sicurezza in esecuzione CSE;
- f) collaudo tecnico amministrativo.

I lavori sono identificati nel Vocabolario Comune per gli Appalti Pubblici (CPV) con il codice 71321000-4 "servizi di progettazione tecnica per impianti meccanici ed elettrici di edifici" e con il codice 45313000-5 "Lavori di installazione di ascensori".

Impianti ascensori OS 4 II

Edifici civili e industriali OG1 I

Impianti elettrici e speciali OS30 I

#### II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Qualità del "Prodotto Ascensore" / Ponderazione: 40

Criterio di qualità - Nome: Organizzazione dei lavori e gestione del cantiere / Ponderazione: 10

Criterio di qualità - Nome: Supporto alle figure della Stazione Appaltante / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: Ulteriori proposte migliorative / Ponderazione: 10

Prezzo - Ponderazione: 25

#### II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 527 624.39 EUR

#### II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 340

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

#### II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

#### II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Eventuali modifiche al contratto non sostanziali:

art. 106 comma 1, lett.e) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

#### II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Numero o riferimento del progetto:

CODICE UNICO DI PROGETTO - C22C18000050001

#### II.2.14) **Informazioni complementari**

### **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

#### III.1) **Condizioni di partecipazione**

- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**  
Elenco e breve descrizione delle condizioni:  
I requisiti di idoneità professionale sono i seguenti:  
Il concorrente, singolo o raggruppato o raggruppando, deve essere in possesso di:  
a) Iscrizione alla C.C.I.A.A. o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o analogo registro di Stato aderente alla UE, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 83 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (iscrizione in uno dei registri commerciali di cui all'allegato XVI del D. Lgs. n. 50/2016), per l'oggetto attinente all'appalto. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro della UE o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato in cui è stabilito. e, comunque, alla classificazione di cui al D.M. MIT 22 gennaio 2008, n. 37, comma 2, lettera F);  
b) Abilitazione presso la C.C.I.A.A. o Registri di cui al punto a), ai sensi dell'art. 3, Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n° 37 del 22 gennaio 2008, all'esercizio delle attività di installazione/manutenzione degli impianti all'interno degli edifici di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) impianti elettrici e lett. f) "impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili" del medesimo Decreto;  
c) Abilitazione all'esercizio della professione nonché l'iscrizione, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto personalmente responsabile dell'incarico della predisposizione del progetto esecutivo (art. 1 del D.M. n. 263/2016).
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**  
Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

#### **Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 01/08/2022  
Ora locale: 18:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 02/08/2022

Ora locale: 09:30

Luogo:

A.R.N.A.S. G. Brotzu - P.O. San Michele - S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni.

Piazzale Alessandro ricchi, 1 - 09123 Cagliari

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

I concorrenti possono partecipare all'apertura delle buste attraverso il collegamento del portale telematico

[www.sardegna.cat.it](http://www.sardegna.cat.it) secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica

Sarà accettata la fatturazione elettronica

**VI.3) Informazioni complementari:**

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Sardegna

Indirizzo postale: Via Sassari

Città: Cagliari

Codice postale: 09124

Paese: Italia

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

31/05/2022