

Deliberazione 615

Adottata dal Direttore Generale in data

27.05.2022

OGGETTO: Procedura aperta informatizzata per l'affidamento della progettazione e dei lavori dell'intervento denominato "P.O. San Michele - Messa a norma antincendio – Ascensori" dell'A.R.N.A.S. "G. Brotzu" di Cagliari, da espletarsi mediante l'utilizzo della piattaforma telematica SardegnaCAT, ai sensi degli artt. 58, 59 e 60, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Importo dell'appalto a base d'asta Euro 521.124,39, di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso Euro 17.000,00, oltre I.V.A. di legge. CUP C22C18000050001 – CIG 9202453872. Approvazione progetto definitivo e autorizzazione a contrarre.

PDEL/2022/666

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 27.05.2022 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione

Il Direttore Generale

Dott.ssa Agnes Foddis

S.S.D. Affari Generali Ufficio Delibere

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell'A.R.N.A.S. G. Brotzu

SI ☒ ☐ NO ☐

Su proposta del Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni;

Richiamato il D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 inerente al riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421;

Richiamate la L. R. Sardegna n. 8 del 2018, per le parti non dichiarate incostituzionali,
la L.R. Sardegna n. 24 dell'11.09.2020, "Riforma del Sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge Regionale n. 10 del 2006, della legge Regionale n. 23 del 2014 e della legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore";

Vista la legge n. 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i., recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visto il D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., "Codice dei contratti pubblici", come modificato e integrato dal D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con la L. n. 55 del 2019, dalla L. 120 del 2020, dalla L. 108 del 2021, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle

procedure e dalla L. 238 del 2021;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta, ai sensi dell'art. 217 del citato D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;

Visto il decreto del Presidente della Regione n. 70 del 8 agosto 2017 con il quale sono stati definiti i Servizi della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza;

Richiamate Le Linee guida ANAC:

n. 2, di attuazione del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa" - delibera ANAC n. 1005 del 21 settembre 2016, aggiornate al D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 424 del 2 maggio 2018 e s.m.i.;

n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" - delibera ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017 (G.U. n. 260 del 7 novembre 2017);

Visto il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021 e al decreto legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito con legge n. 25 del 2022 - Approvato dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 154 del 16 marzo 2022, con il quale è stato aggiornato il Bando tipo 1 ANAC;

Visto il Decreto Ministeriale del 17 giugno 2016, recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" e s.m.i.;

Vista la Delibera Giunta Regionale n.52/26 del 22.11.2017 di finanziamento dell'intervento con il Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 - Codice SS SAN 006 FR;

Richiamata la delibera n. 368 del 31.03.2021 con la quale sono stati nominati: il RUP nella persona dell'Ing. Giovanni Mascia, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. e le altre figure tecniche;

Richiamato l'articolo 113, comma 5bis del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., disciplinante la materia degli incentivi per funzioni tecniche che recita espressamente: "Gli incentivi di cui al presente articolo fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per i singoli lavori, servizi e forniture";

Richiamata la Deliberazione del Commissario Straordinario dell'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu" n. 815 del 29.05.2020, con la quale veniva approvato il Regolamento recante la "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.", modificato con la delibera n. 1252 del 14.09.2020;

Atteso che l'espletamento della gara in oggetto rientra tra le competenze della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni di questa Azienda Ospedaliera;

- Richiamati** i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza e parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, in relazione all'appalto in oggetto;
- Ritenuto** necessario procedere all'affidamento delle prestazioni della progettazione e la realizzazione delle opere dell'intervento denominato "P.O. San Michele - Messa a norma antincendio – Ascensori" dell'A.R.N.A.S. G. Brotzu, secondo quanto contenuto nel progetto definitivo posto a base di gara;
- Considerato** che l'intervento in oggetto ha un contenuto altamente tecnologico e specialistico e ricade nell'ambito dei contratti misti di servizi e lavori, più precisamente all'affidamento congiunto della progettazione e dei lavori, disciplinato dall'art. 59 comma 1bis del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Considerata** la specificità, la complessità dell'appalto e la presenza nel mercato di riferimento di un ristretto numero di operatori economici specializzati, si rende necessaria la più ampia partecipazione, al fine di non operare alcuna restrizione alla concorrenza;
- Preso atto** che la L. 120/2020 e la L. 108/2021 non hanno privato, le Stazioni Appaltanti della possibilità di ricorrere a procedure aperte qualora appaiano più idonee a soddisfare il proprio fabbisogno (parere ANAC 03.08.2020; TAR Sicilia, Palermo, III, n.1536/2021);
- Ritenuto** pertanto che la scelta del contraente avvenga mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 58, 59 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., da espletarsi mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica SardegnaCAT e da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- Dato atto** che la suddivisione in lotti, ex art. 51 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., non risulta funzionale al conseguimento, dal punto di vista tecnico, dell'unitarietà gestionale del contratto stesso;
- Rilevato** che sono agli atti della S.C. G.I.I.N.R. i documenti utili e necessari all'espletamento della procedura di gara, nonché il progetto definitivo redatto: dall'Ing. Angelo Murtas, dal Geom. Andrea Arca e dal P.I. Pietro Paolo Urrai (All. A Elenco Elaborati, pg. 2);
- Considerato** che il progetto definitivo è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 24.03.2022 (All. B pg. 7);
- Dato atto** che il quadro economico che stima il costo complessivo dell'intervento in oggetto è il seguente:

	Descrizione	Categoria	Importo
	Importo componente lavori con IVA agevolata		
	A.1.1 Impianti di sollevamento	OS4	398.812,65 €
	A.1.2 Demolizione ascensori	OS4	45.457,16 €
	A.1.3 Impianti elettrici e speciali	OS30	15.722,40 €
	A.1.4 Opere edili	OG1	20.020,40 €
	A.1.5 Demolizioni edili	OG1	7.375,15 €
A 1	Subtotale prestazioni soggette a ribasso		487.387,76 €
	A.2.1 Corrispettivo Progettazione esecutiva		16.736,63 €
A 2	Importo progettazione soggetta a ribasso		16.736,63 €

IR	Importo su cui è applicato il ribasso (A1 + A2)	504.124,39 €
	Costi della sicurezza	
A.3.1	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	17.000,00 €
A	3 Importo sicurezza non soggetta a ribasso	17.000,00 €
A	Totale importo prestazioni (A1 + A2 + A3)	521.124,39 €
	Ulteriori somme per opzioni	
B.1.1	Modifiche non sostanziali ex art.106 lett. e)	6.500,00 €
B	Importo ulteriori somme per opzioni	6.500,00 €
VSA	Valore stimato dell'appalto (A + B)	527.624,39 €
C.1.1	Spese tecniche per analisi e indagini	2.100,00 €
C.1.2	Incentivi ex art.113	9.747,76 €
C.1.3	Commissioni giudicatrici	- €
C.1.4	Contributo ANAC	375,00 €
C.1.5	Spese per pubblicità	9.836,07 €
C.1.6	Imprevisti per altre fattispecie ex art.106	9.587,96 €
C.1.7	Fondo per accordo bonario	9.587,96 €
C.1.8	Arrotondamenti	198,77 €
C	Somme a disposizione al netto delle imposte	41.433,52 €
	Imposte e altri oneri	
D.1.1	I.V.A. al 4% - eliminazione barriere architettoniche	19.495,51 €
D.1.2	I.V.A. al 4% sui costi per la sicurezza - eliminaz. barr. arch.	680,00 €
D.1.3	I.V.A. al 22% sulla progettazione (A2)	3.682,06 €
D.1.4	C.N.P.A.I.A. per progettisti liberi professionisti (4% di A2)	669,47 €
D.1.5	I.V.A. al 22% su C.N.P.A.I.A., progettisti	147,28 €
D.1.6	I.V.A. al 22% su analisi e indagini (C.1.1)	462,00 €
D.1.7	C.N.P.A.I.A. per analisi e indagini (4% di C.1.1)	84,00 €
D.1.8	I.V.A. al 22% su C.N.P.A.I.A., consulenze	18,48 €
D.1.9	I.V.A. al 22% su B (opzioni)	1.430,00 €
D.1.10	I.V.A. al 22% su imprevisti (C.1.6)	2.109,35 €
D.1.11	I.V.A. al 22% su spese per pubblicazioni (C.1.5)	2.163,94 €
D	Somma delle imposte e altri oneri	30.942,09 €
C+D	Totale Somme a disposizione della S.A.	72.375,61 €
VPE	Importo totale del prospetto economico	600.000,00 €

- Visto** che non risultano attive convezioni sulla piattaforma CONSIP relative a detta procedura, per cui non possono essere applicate le disposizioni di cui al "Decreto spending review due" (DL 95/2012, convertito in legge 135/2012);
- Considerato** che l'intervento trova copertura finanziaria nel Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020, di cui alla Delibera Giunta Regionale n.52/26 del 22.11.2017 - Codice SS SAN 006 FR;
- Preso atto** che la procedura aperta telematica in oggetto verrà attivata attraverso la piattaforma SardegnaCAT, il cui importo a base d'asta è pari a Euro 521.124,39 di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso Euro 17.000,00, oltre I.V.A. di legge;
- Dato atto** che le spese di pubblicazione relative alla pubblicità della procedura di gara (nella G.U.U.E., G.U.R.I. e quotidiani) sono stimate in Euro 12.000,00 - I.V.A. inclusa e dovranno essere rimborsate dall'aggiudicatario ai sensi dell'art. 5, comma 2 del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 2 dicembre 2016;
- Considerato** che gli incentivi per le funzioni tecniche, che la Stazione Appaltante destinerà in un apposito fondo ai sensi dell'art. 113, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., previsti per questa procedura di gara, ammontano a Euro 9.747,76, ai sensi del Regolamento recante "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche" approvato con delibera n. 815

del 29.05.2020 e modificato con la delibera n. 1252 del 14.09.2020.

DELIBERA

Per i motivi esplicitati in premessa:

- di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
- di prendere atto della necessità di procedere alla realizzazione dell'intervento denominato "P.O. San Michele - Messa a norma antincendio – Ascensori" dell'A.R.N.A.S. "G. Brotzu" di Cagliari;
- di prendere atto del progetto definitivo, redatto dall'Ing. Angelo Murtas, dal Geom. Andrea Arca e dal P.I. Pietro Paolo Urrai (All. A Elenco Elaborati, pg. 2);
- di approvare il progetto definitivo, agli atti presso la S.C. G.I.I.,N.R., verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 24.03.2022 (All. B pg. 7);
- di approvare il prospetto economico:

Descrizione		Categoria	Importo
Importo componente lavori con IVA agevolata			
A.1.1	Impianti di sollevamento	OS4	398.812,65 €
A.1.2	Demolizione ascensori	OS4	45.457,16 €
A.1.3	Impianti elettrici e speciali	OS30	15.722,40 €
A.1.4	Opere edili	OG1	20.020,40 €
A.1.5	Demolizioni edili	OG1	7.375,15 €
A	1 Subtotale prestazioni soggette a ribasso		487.387,76 €
A.2.1	Corrispettivo Progettazione esecutiva		16.736,63 €
A	2 Importo progettazione soggetta a ribasso		16.736,63 €
IR	Importo su cui è applicato il ribasso (A1 + A2)		504.124,39 €
Costi della sicurezza			
A.3.1	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		17.000,00 €
A	3 Importo sicurezza non soggetta a ribasso		17.000,00 €
A	Totale importo prestazioni (A1 + A2 + A3)		521.124,39 €
Ulteriori somme per opzioni			
B.1.1	Modifiche non sostanziali ex art.106 lett. e)		6.500,00 €
B	Importo ulteriori somme per opzioni		6.500,00 €
VSA	Valore stimato dell'appalto (A + B)		527.624,39 €
C.1.1	Spese tecniche per analisi e indagini		2.100,00 €
C.1.2	Incentivi ex art.113		9.747,76 €
C.1.3	Commissioni giudicatrici		- €
C.1.4	Contributo ANAC		375,00 €
C.1.5	Spese per pubblicità		9.836,07 €
C.1.6	Imprevisti per altre fattispecie ex art.106		9.587,96 €
C.1.7	Fondo per accordo bonario		9.587,96 €
C.1.8	Arrotondamenti		198,77 €
C	Somme a disposizione al netto delle imposte		41.433,52 €
Imposte e altri oneri			
D.1.1	I.V.A. al 4% - eliminazione barriere architettoniche		19.495,51 €
D.1.2	I.V.A. al 4% sui costi per la sicurezza - eliminaz. barr. arch.		680,00 €
D.1.3	I.V.A. al 22% sulla progettazione (A2)		3.682,06 €
D.1.4	C.N.P.A.I.A. per progettisti liberi professionisti (4% di A2)		669,47 €
D.1.5	I.V.A. al 22% su C.N.P.A.I.A., progettisti		147,28 €

%

D.1.6	I.V.A. al 22% su analisi e indagini (C.1.1)	462,00 €
D.1.7	C.N.P.A.I.A. per analisi e indagini (4% di C.1.1)	84,00 €
D.1.8	I.V.A. al 22% su C.N.P.A.I.A., consulenze	18,48 €
D.1.9	I.V.A. al 22% su B (opzioni)	1.430,00 €
D.1.10	I.V.A. al 22% su imprevisti (C.1.6)	2.109,35 €
D.1.11	I.V.A. al 22% su spese per pubblicazioni (C.1.5)	2.163,94 €
D	Somma delle imposte e altri oneri	30.942,09 €
C+D	Totale Somme a disposizione della S.A.	72.375,61 €
VPE	Importo totale del prospetto economico	600.000,00 €

- di dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria nel Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020, di cui alla Delibera Giunta Regionale n.52/26 del 22.11.20217 - Codice SS SAN 006 FR;
- di autorizzare l'indizione della gara di appalto relativa all'affidamento della progettazione e dei lavori dell'intervento denominato "P.O. San Michele - Messa a norma antincendio – Ascensori" dell'A.R.N.A.S. "G. Brotzu" di Cagliari, da espletarsi mediante l'utilizzo della piattaforma telematica SardegnaCAT, ai sensi degli artt. 58, 59 e 60, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di dare atto che la suddivisione in lotti, ex art. 51 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., non risulta funzionale al conseguimento, dal punto di vista tecnico, dell'unitarietà gestionale del contratto in parola;
- di prendere atto che l'importo complessivo dell'intervento, pari ad Euro 600.000,00, di cui Euro 504.124,39 per prestazioni soggette a ribasso, Euro 17.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Euro 6.500,00 per opzioni e Euro 72.375,61 per somme a disposizione, oltre I.V.A. di legge, andrà a gravare nei conti di competenza dei rispettivi esercizi finanziari come di seguito specificato:

Ufficio autorizzativo	Autorizzazione	Sub autorizzazione	Conto	Importo complessivo I.V.A. inclusa	Esercizi finanziari	Importo esercizio I.V.A. inclusa
BSP	6	2	A102020801 (Immobilizzazioni materiali In corso)	€ 600.000,00	2022/2023	€ 600.000,00
Totali				€ 600.000,00		€ 600.000,00

- di dare atto che le spese di pubblicazione relative alla pubblicità della procedura di gara sono stimate in Euro 12.000,00, I.V.A. inclusa, e dovranno essere rimborsate dall'aggiudicatario ai sensi dell'art. 5, comma 2 del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 2 dicembre 2016;
- di autorizzare l'impegno per l'accantonamento a titolo di incentivo per le funzioni tecniche pari a Euro 9.747,76, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., in ottemperanza al Regolamento recante la "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.", approvato con Deliberazione n. 815 del 20.05.2020 e modificato con la delibera n. 1252 del 14.09.2020 del Commissario Straordinario;
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti

l'Amministrazione trasparente, di cui al D. Lgs. n. 33/13, e pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'A.R.N.A.S. "G. Brotzu";

- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente <http://www.aobrotzu.it>, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, in conformità a quanto richiesto dall'art. 29, comma 1 e 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

IL Direttore Generale

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni
Direttore: Ing. Gianluca Borelli

Il RUP: Ing. Giovanni Mascia

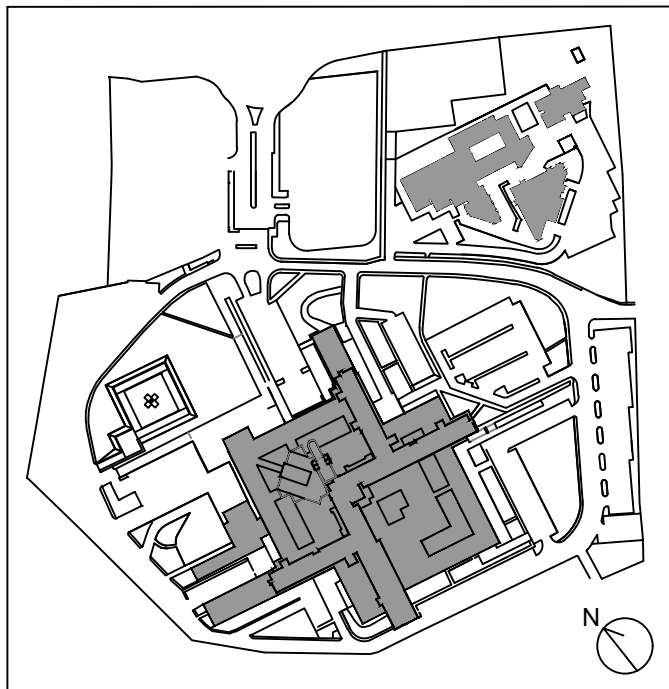
Estensore: Assistente al RUP: Dott.ssa Luisella Mondio



ARNAS G. BROTTU

AZIENDA DI RILIEVO NAZIONALE
ED ALTA SPECIALIZZAZIONE (D.P.C.M. 8/4/96)

Piazzale Ricchi, 1 - 09134 Cagliari (Italia) - Centralino - 39(0)705391
DIREZIONE GENERALE Tel. - 39(0)70 539445 Fax - 39(0)70 539270 CF e P. IVA 02315520920

**P.O. SAN MICHELE****PROGETTO DEFINITIVO**

**MESSA A NORMA
ANTINCENDIO -
ASCENSORI**

CUP C22C18000050001

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Giovanni Mascia

PROGETTISTA RESPONSABILE DELL'INTERA OPERA
Ing. Angelo Murtas

MURTAS ANGELO
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA
22.03.2022 12:28:29 UTC

DATA:
MARZO 2022

PROGETTISTA DELLE OPERE EDILI
Geom. Andrea Arca

PROGETTISTA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI
Per.Ind. Pietro Paolo Urrai

URRAI PIETRO PAOLO
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA
22.03.2022 12:56:54
UTC

TAVOLA:

EE

ARCA ANDREA
Firmato digitalmente da ARCA
ANDREA
Data: 2022.03.22 17:03:09
+01'00'

COORDINATORE PER LA SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE
Per. Ind. Massimiliano Roggio

ROGGIO
MASSIMILIANO
Firmato digitalmente da
ROGGIO MASSIMILIANO
Data: 2022.03.22
17:20:36 +01'00'

SCALA:

FILE:

REV. N.:

ELENCO ELABORATI



Elenco Elaborati

1. RG_Relazione Generale
2. RTI_Relazione tecnica impianti
3. RVS_Relazione di valutazione strutturale
4. DTI_Disciplinare tecnico illustrativo
5. SIC_Prime indicazioni sulla sicurezza
6. CME_Computo metrico estimativo
7. EPU_Elenco prezzi unitari
8. AP_Analisi dei prezzi
9. IM_Incidenza della manodopera
10. QE_Quadro Economico
11. CL_Cronoprogramma dei lavori
12. CSD_Capitolato speciale descrittivo e prestazionale
13. Tavole grafiche
 - a. TAV. 1 Planimetria generale piano -1 (Localizzazione degli ascensori)
 - b. TAV. 2 Planimetria generale piano piastra (Localizzazione degli ascensori)
 - c. TAV. 3 Planimetria generale piano tipo (Localizzazione degli ascensori)
 - d. TAV. 4 Vano ascensore (Piante e Sezioni)
 - e. TAV. 5 Impianto elettrico locale ascensore Q,R,S
 - f. TAV. 6 Impianto elettrico locale ascensore T



INTERVENTO "P.O. S. MICHELE – MESSA A NORMA ANTINCENDIO ASCENSORI" - CUP C22C18000050001

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO

(art. 26, comma 4 D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Linee Guida ANAC n. 1, par. VII)

L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno 24 del mese di marzo in Cagliari, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento Ing. Giovanni Mascia, alla presenza ed in contraddittorio con i Progettisti dell'intervento di "Messa a norma antincendio ascensori", ai sensi e per gli effetti dell'articolo 26 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50,

VISTI

- il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (nei limiti della sua applicabilità);
- il progetto esecutivo di cui trattasi comportante una spesa complessiva di Euro **600.000,00** composto dai seguenti elaborati:

Progr.	Sigla	Descrizione
00		ELENCO ELABORATI
01	RG	RELAZIONE GENERALE
02	RTI	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI
03	RVS	RELAZIONE DI VALUTAZIONE STRUTTURALE
04	DTI	DISCIPLINARE TECNICO ILLUSTRATIVO
05	SIC	PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA
06	CME	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
07	EPU	ELENCO PREZZI UNITARI
08	AP	ANALISI PREZZI
09	IM	INCIDENZA DELLA MANODOPERA
10	QE	QUADRO ECONOMICO
11	CL	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
12	CSD	CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

ELABORATI GRAFICI:

N.	Tav.	Descrizione
01	Tav. 1	PLANIMETRIA GENERALE PIANO -1 (LOCALIZZAZIONE DEGLI ASCENSORI)
02	Tav. 2	PLANIMETRIA GENERALE PIANO PIASTRA (LOCALIZZAZIONE DEGLI ASCENSORI)
03	Tav. 3	PLANIMETRIA GENERALE PIANO TIPO (LOCALIZZAZIONE DEGLI ASCENSORI)
04	Tav. 4	VANO ASCENSORE – PIANTE E SEZIONI
05	Tav. 5	IMPIANTO ELETTRICO LOCALE ASCENSORE Q, R, S
06	Tav. 6	IMPIANTO ELETTRICO LOCALE ASCENSORE T



ESAMINATO

Il progetto secondo i seguenti aspetti di controllo di cui all'art. 26 comma 4 del D. Lgs. 50/ 2016 e s.m.i.

a) Completezza della progettazione

Gli elaborati progettuali presentati ed elencati precedentemente sono quelli adeguati per la fase progettuale definitiva.

Sono presenti tutti gli elaborati necessari per il livello di progettazione in relazione alla natura e alla complessità dei lavori da realizzare.

b) Coerenza e completezza del quadro economico

Il progetto risulta completo di stima dei lavori, le cui voci trovano riscontro nella descrizione sintetica delle lavorazioni e forniture previste; si procede all'esame del quadro economico al fine di individuare la coerenza e completezza delle singole voci secondo quanto indicato all'art. 16 del D.P.R. 207/2010:

1. Importo lavori: riporta il risultato del computo metrico estimativo dei lavori per un importo di Euro **487.387,76** oltre Euro **17.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di Euro **504.387,76**;
2. Corrispettivo per la progettazione: valutato in ottemperanza al DM 17/06/2016, Euro **16.736,63**
3. Ulteriori somme a disposizione: Modifiche non sostanziali ex art. 106, c. 1, lett. e), Euro **6.500,00**;
4. Somme a disposizione al netto delle imposte: il quadro economico prevede apposito accantonamento per un importo di Euro **41.433,52** comprendente somme per spese tecniche, per incentivi ex art 113 D. Lgs 50/2016, per contributo ANAC, spese per pubblicità, spese per imprevisti e accordo bonario.
5. Somme per I.V.A. e altri oneri: il quadro economico prevede apposito accantonamento per un importo di Euro **30.942,09** per I.V.A e altri oneri.

c) Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta

Sulla base delle verifiche effettuate, risulta che gli elaborati progettuali sono completi ed esaustivi, illustrano in modo chiaro e dettagliato le opere da realizzare compatibilmente con l'attuale livello di progettazione, pertanto il progetto risulta appaltabile secondo la formula prescelta dell'appalto integrato nel quale viene posto a base di gara il progetto definitivo.

d) Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo

Le soluzioni progettuali adottate e la tipologia dei materiali in essa previsti, garantiscono la durabilità dell'opera nel tempo, fino all'ordinario decadimento delle proprietà meccaniche dei suddetti materiali.

e) Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso

Verificando gli elaborati di progetto è stato accertato che sono state previste tutte le soluzioni progettuali atte a garantire la completa realizzazione dell'opera coerenti con il livello progettuale, per cui si ritiene minimizzato il rischio di introduzione di varianti e di contenziosi dell'appaltatore.



- f) La possibilità di ultimazione dell'opera entro i tempi previsti
Verificato il cronoprogramma delle lavorazioni, si ritiene che i tempi previsti per la loro esecuzione siano correttamente stimati e quindi coerenti con quanto previsto nel progetto definitivo, pertanto, si ritiene che l'opera possa essere ultimata nei tempi previsti.
- g) La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori
La sicurezza degli utilizzatori sarà garantita dalla esecuzione dei lavori a regola d'arte e secondo le soluzioni progettuali proposte, e i costi della sicurezza sono stati tenuti debitamente in considerazione coerentemente con il livello progettuale,
- h) Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati
I prezzi unitari sono desunti dal Prezzario della Regione Sardegna nel suo ultimo aggiornamento e, ove non disponibili, sono stati desunti da una attenta analisi dei prezzi, utilizzando per la stima del costo dei materiali il costo medio di mercato in vigore al momento della redazione e approvazione del progetto definitivo da porre a base di gara.
- i) Manutenibilità delle opere
Le soluzioni progettuali e i materiali utilizzati risultano adeguati, per le parti di opera per le quali sono previsti dalla normativa dei cicli di manutenzione.

VISTO QUANTO SOPRA

Ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, si dichiara VERIFICATO il progetto definitivo dei lavori in oggetto.

Il Responsabile del Procedimento:	Ing. Giovanni Mascia	MASCIA GIOVANNI	Data: 2022.03.24 11:38:29 +01'00'
Il Progettista e coordinatore del gruppo di progettazione:	Ing. Angelo Murtas	MURTAS ANGELO REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA	24.03.2022 09:58:03 UTC
Il Progettista delle opere edili	Geom. Andrea Arca	ARCA ANDREA	Firmato digitalmente da ARCA ANDREA Data: 2022.03.24 13:32:26 +01'00'
Il Progettista degli impianti elettrici	Per. Ind. Pierpaolo Urrai	URRAI PIETRO PAOLO REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA	24.03.2022 10:08:59 UTC

RAPPORTO TECNICO DI VERIFICA DI PROGETTO

Fase di verifica	<input type="checkbox"/>	PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA
	<input checked="" type="checkbox"/>	PROGETTO DEFINITIVO
	<input type="checkbox"/>	PROGETTO ESECUTIVO



Estremi dell'intervento	CUP	C22C18000050001		
	CIG			
	Descrizione opera	Intervento di messa a norma antincendio ascensori P.O San Michele		
	Ente Appaltante	A.R.N.A.S. G. Brotzu		
	Progettista dell'intera opera e coordinatore del gruppo di progettazione	Ing. Angelo Murtas		
	Progettista delle opere edili	Geom Andrea Arca		
	Progettista degli impianti elettrici	Per. Ind. Pierpaolo Urrai		
	Importo dei lavori	Euro	487.387,76	Esclusi oneri della sicurezza
	Data della verifica	18.03.2022		
	Gruppo di verifica	<i>Titolo</i>	<i>Nome</i>	<i>Cognome</i>
Ing.		Giovanni	Mascia	RUP
Elaborati	Architettonico	<input checked="" type="checkbox"/> presente; <input type="checkbox"/> non presente; <input type="checkbox"/> non richiesto		
	Strutturale	<input checked="" type="checkbox"/> presente; <input type="checkbox"/> non presente; <input type="checkbox"/> non richiesto		
	Impianti elettrici	<input checked="" type="checkbox"/> presente; <input type="checkbox"/> non presente; <input type="checkbox"/> non richiesto		
	Impianti idrico/fognario	<input type="checkbox"/> presente; <input type="checkbox"/> non presente; <input checked="" type="checkbox"/> non richiesto		
	Impianti termico/condizionamento	<input type="checkbox"/> presente; <input type="checkbox"/> non presente; <input checked="" type="checkbox"/> non richiesto		
	Impianto di distribuzione gas medicinali	<input type="checkbox"/> presente; <input type="checkbox"/> non presente; <input checked="" type="checkbox"/> non richiesto		
	Impianto antincendio	<input checked="" type="checkbox"/> presente; <input type="checkbox"/> non presente; <input type="checkbox"/> non richiesto		



CHECK LIST DI VERIFICA

c = conforme; nc = non conforme

A) Relazione Generale

Rispondenza del progetto alle finalità dell'intervento.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
Rispetto del prescritto livello qualitativo.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
Criteri utilizzati per le scelte progettuali.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
Caratteristiche prestazionali e descrittive dei materiali prescelti.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
Criteri di progettazione delle strutture e degli impianti, in particolare per quanto riguarda la sicurezza, la funzionalità e l'economia di gestione.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc

B) Elaborati grafici

Esame dei tipi di documenti

Gli schemi grafici (sezioni orizzontali e verticali) sono predisposti nelle scale adeguate e sono sufficienti per consentire l'individuazione e la comprensione delle caratteristiche spaziali, tipologiche e funzionali delle opere da realizzare.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
Gli schemi grafici (prospetti e viste particolari, sezioni orizzontali e verticali) sono predisposti nelle scale adeguate e sono sufficienti per consentire l'individuazione e la comprensione delle caratteristiche tecnologiche generali delle opere da realizzare.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
Il progetto è redatto considerando anche il contesto in cui l'intervento si inserisce in modo che esso non pregiudichi l'accessibilità, l'utilizzo e la manutenzione delle opere, degli impianti e dei servizi esistenti.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
Il progetto è redatto secondo criteri diretti a salvaguardare nella fase di costruzione e in quella di esercizio gli utenti e la popolazione delle zone interessate dai fattori di rischio per la sicurezza e la salute degli operai.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
Tutti gli elaborati sono sottoscritti dal progettista o dai progettisti responsabili degli stessi, nonché dal progettista responsabile dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc

C) Calcoli preliminari delle strutture

verificare che le ipotesi e i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati dagli stessi siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari e interpretabili;	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche ed anche delle prescrizioni prestazionali e capitolari; per gli elementi ritenuti più critici, che dovranno essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa, verificare la correttezza del loro dimensionamento;	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc

D) Relazioni tecniche e specialistiche

Descrivono tutti i contenuti prestazionali tecnici degli elementi previsti nel progetto.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
Descrive, anche sotto il profilo estetico, le caratteristiche, la forma e le principali dimensioni dell'intervento, dei materiali e dei componenti previsti nel progetto.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc



E) Stima sommaria dell'intervento

Gli elementi di computo comprendono tutte le opere previste nella documentazione di progetto (elaborati grafici, capitolato, relazioni).	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
I metodi di misura delle opere sono usuali o standard.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
I prezzi unitari assunti a base del computo metrico sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezziari assunti come riferimento, laddove applicabili.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
Le misure delle opere computate sono corrette. (All'esito di verifiche a campione e/o per categorie prevalenti)	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
I totali calcolati sono corretti.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
È stato utilizzato un prezziario aggiornato.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
Sono state effettuate le analisi dei prezzi non contenute nel prezziario.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
Le analisi dei prezzi comprendono i prezzi dei materiali, mano d'opera, noli e trasporti desunti dal prezziario aggiornato o da prezzi correnti di mercato.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
Sono incluse nel computo metrico le spese per la sicurezza.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
Sono comprese le spese generali (15%) e l'utile dell'impresa (10%).	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc

E) Verifiche di carattere generale e considerazioni conclusive

E' verificata l'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
E' stata verificata l'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc
È stata verificata la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:	
– sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;	<input checked="" type="checkbox"/> c
– sicurezza antincendio;	<input type="checkbox"/> nc
– durata e manutenibilità;	
– rispetto dei tempi e dei costi;	
– sicurezza ed organizzazione del cantiere.	



ESITO DEL CONTROLLO TECNICO

☒ Positivo

☐ Necessarie modifiche/integrazioni

Il Responsabile del gruppo di verifica: Ing. Giovanni Mascia

MASCIA
GIOVANNI

Data: 2022.03.24
11:39:39 +01'00'

La verifica è stata eseguita in contraddittorio con i progettisti:

Funzione

Progettista

Firma

Il Progettista e coordinatore del gruppo di
progettazione:

Ing. Angelo Murtas



MURTAS ANGELO
REGIONE AUTONOMA DELLA
SARDEGNA
24.03.2022 09:59:10 UTC

Il Progettista delle opere edili

Geom. Andrea Arca

ARCA ANDREA

Firmato digitalmente da ARCA
ANDREA
Data: 2022.03.24 13:32:52 +01'00'

Il Progettista degli impianti elettrici

Per. Ind. Pierpaolo Urrai



URRAI PIETRO PAOLO
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA
24.03.2022 10:09:47 UTC

TUTTO CIÒ VERIFICATO

il Responsabile del Procedimento **VALIDA** il progetto definitivo da approvare e porre per l'affidamento inerente l'appalto integrato di progettazione esecutiva e realizzazione delle opere di "Messa a norma antincendio ascensori" presso il PO S Michele, consistente nella sostituzione di n°4 ascensori, per l'importo complessivo di euro 521.124,39 oltre I.V.A. di legge, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 8 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

II RUP

Ing. Giovanni Mascia

MASCIA
GIOVANNI

Data:
2022.03.24
11:39:07 +01'00'