

Deliberazione 17adottata dal COMMISSARIO STRAORDINARIO in data 13 GEN. 2016

Oggetto: Affidamento lavori sostituzione di un tratto di tubazione dell'impianto idronico nel locale sottocentrale tecnologica del P.O. San Michele. Ditta SIELM IMPIANTI. Importo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari a € 8.979,99 iva esclusa. Codice Cig Z7F172C03B. Art. 29 c. 2 della L.R. n. 10/06.

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 13 GEN. 2016 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

Il Direttore Amministrativo

Il Commissario Straordinario Dott.ssa Graziella Pintus
coadiuvato da

Direttore Amministrativo Dott.ssa Laura Balata

Direttore Sanitario F.F. Dott.ssa Marinella Spissu

Su proposta del Responsabile del Servizio Manutenzioni

- Richiamati** il Decreto Legislativo n° 502/92 e s.m.i., le LL.RR. n° 10/06, n°3/09 e n° 23/2014 e s.m.i., il D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.;
- Premesso** che risulta urgente e indifferibile provvedere alla sostituzione di un tratto di tubazione dell'impianto idronico nel locale sottocentrale tecnologica, in quanto una parte della tubazione dell'impianto esistente è danneggiata;
- Dato atto** che si è reso necessario provvedere in merito a mezzo procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando;
- Atteso** che con lettera prot. n. 22907 del 01.12.2015 sono state invitate a presentare preventivo di spesa n. 5 ditte e che nei termini fissati sono pervenute le offerte della Ditta SARDA IMPIANTI e SIELM IMPIANTI, come da verbale redatto dall'Ufficio Protocollo (All. A fg. 1);
- Rilevato** che l'offerta pervenuta è stata aperta in seduta pubblica, previa convocazione delle Ditte partecipanti, come da verbale redatto in data 14.12.2015 allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale (All. B fg. 1);
- Considerato** che nel succitato verbale il componente tecnico della commissione ha proposto l'aggiudicazione in favore della Ditta SIELM IMPIANTI, per conformità alla richiesta e prezzo più basso;

%



Segue delibera n. 17 del 13 GEN. 2016

- Vista** l'offerta della Ditta SIELM IMPIANTI (All. C fg. 7), la quale si è aggiudicata l'esecuzione dei lavori citati in premessa, per un importo complessivo pari a € 8.529,50 iva esclusa oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 450,49 ;
- Ritenuto** pertanto di dover aggiudicare alla Ditta SIELM IMPIANTI i lavori di sostituzione di un tratto di tubazione dell'impianto idronico nel locale sottocentrale tecnologica del P.O. San Michele, per un importo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari a € 8.979,99 iva esclusa;
- Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

Per i motivi indicati in premessa:

- di aggiudicare alla Ditta SIELM IMPIANTI i lavori di sostituzione di un tratto di tubazione dell'impianto idronico nel locale sottocentrale tecnologica del P.O. San Michele, per un importo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari a € 8.979,99 iva esclusa;
- di dare atto che l'importo di € 8.979,99 iva esclusa verrà imputato al n. A507070101 del Piano dei Conti;
- di comunicare l'adozione del presente atto all'Assessorato all'Igiene e Sanità, ai sensi dell'art. 29 comma 2 della L.R. n. 10 del 28.07.2006;
- di disporre che il Servizio Acquisti Beni e Servizi provveda alla liquidazione della fattura;
- di disporre che il Servizio Economico Finanziario provveda al pagamento di quanto disposto, previa presentazione dei documenti debitamente certificati.

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Laura Balata

Il Direttore Sanitario

F.F. Dott.ssa Marinella Spissu

Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Graziella Pintus



AO Brotzu

PROTOCOLLO GENERALE



Sistema Sanitario Regione Sardegna

All. A alla Delib. N. 17
(fig. N. 17)
3 GEN. 2016

Verbale di ricevimento buste offerte/gare.

Cagliari, 11 / 12 / 2015

Tipo di gara: Procedura negoziata

Scadenza: 11.12.2015 ore: 12.00

Oggetto: Lavori per la sostituzione di un tratto di tubazione dell'impianto idronico locale sottocentrale tecnologica del P.O. San Michele. Codice Cig Z7F172C03B.

rif. M.A.

SERVIZIO MANUTENZIONI

- 1 Sarda IMPIANTI di Muraja Roberts Prot. n. 23485
STELM IMPIANTI
- 2 _____ Prot. n. 23581
- 3 _____ Prot. n. _____
- 4 _____ Prot. n. _____
- 5 _____ Prot. n. _____
- 6 _____ Prot. n. _____
- 7 _____ Prot. n. _____

*subitatis
pule*

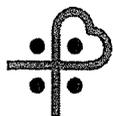
Spina

Pervenute al Protocollo Aziendale entro il termine di scadenza n. 2 (due) offerte

AO BROTZU
PG/2015/ 0022907 del 01/12/2015 ore 13,23
Mittente Ufficio Manutenzioni
Destinatari VEDI ELENCO
Classifica : 1 Fascicolo 1 del 2015

Protocollo Generale
Alberto P...



**VERBALE APERTURA BUSTE PROCEDURA NEGOZIATA**

Oggetto: Lavori per la sostituzione di un tratto di tubazione dell'impianto idronico locale sottocentrale tecnologica del P.O. San Michele. Codice Cig Z7F172C03B.

Importo a base d'asta € 9.009,75 iva esclusa oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 450,49 iva esclusa.

Lettera d'invito prot. n. 22907 del 01.12.2015 – Scadenza 11.12.2015

DITTE INVITATE:

TREXENTA IDROCLIMA	SIELM IMPIANTI	SARDA IMPIANTI
VERTICAL SYSTEM	TECNOSEA COSTRUZIONI	

Alla seduta non è presente alcun rappresentante delle Ditte concorrenti.

Il giorno 14.12.2015 presso la sede dell'Azienda Ospedaliera, presenti i Sigg. Mauro Loddo, sig.ra Monia Agri, sig. Giampaolo Tedde si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte, pervenute entro la scadenza indicata, delle sottoelencate ditte, dando lettura dei prezzi secondo il seguente schema:

SARDA IMPIANTI	SIELM IMPIANTI
€ 8.559,26 + iva	€ 8.529,50 + iva

Previo riscontro della regolarità delle stesse, le offerte vengono siglate dai presenti. Successivamente il componente tecnico esprime parere favorevole per conformità alla richiesta e prezzo congruo in favore della Ditta SIELM IMPIANTI

Cagliari, 14.12.2015

Firmato



AO Brotzu

Servizio Manutenzioni



Sistema Sanitario Regione Sardegna

ALL. "e" "Pag. N. 1 di Fg. 7"

LAVORI:

"Manutenzione straordinaria di tubazioni presso la centrale idrica e la sottocentrale termica del P.O. S.Michele"

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 9'009,75
ONERI SICUREZZA € 450,49

MODULO OFFERTA PREZZI

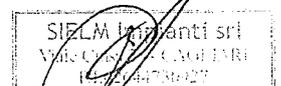
Modulo Offerta Prezzi composto da n. 7 pagine

il Responsabile del Procedimento

Modulo Offerta Prezzi

Il Responsabile del Procedimento

Il Concorrente



Pagina 1 di 7

Sistema Sanitario Regione Sardegna
Azienda Ospedaliera G. Brotzu
P.le Ricchi, 1 - 09134 - Cagliari
P.iva: 02315520920

Servizio Manutenzioni
tel. 070 539220
fax 070 530748
mail: serviziomanutenzioni@aob.it

Ospedale San Michele
P.le Ricchi, 1
09134 - Cagliari
www.aobrotzu.it



AO Brotzu

Servizio Manutenzioni

Sistema Sanitario
Regione Sardegna

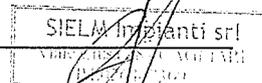
ALL. "C" "Pag. N. 2 di Fg. 7"

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	PREZZO UNITARIO		TOTALE
			in cifre	in lettere	
	LAVORI A CORPO				
1	RIMOZIONE TUBAZIONE Rimozione di tubazioni varie in vista (idriche per usi diversi), copresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione e/o di risulta), in apposito luogo individuato all'uso entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato; valutata al metro lineare per tubazioni dei seguenti diametri: oltre i 10 e fino a 25 cm. Tubazione DN 200 sottocentrale Tubazioni centrale idrica Collettore centrale idrica <p style="text-align: right;">SOMMANO</p>	m 37.50	12,00	docici/00	450,00
2	TUBAZIONE IN ACCIAIO NERO - DE 200mm F.P.O. di TUBAZIONE in acciaio nero senza saldatura negli spessori e con le caratteristiche previste dalla norma UNI EN 10255, serie media, nei diametri indicati da 3/8" a 2" e UNI EN 10216-2:2005 per diametri superiori, con giunzioni eseguite con elettrosaldatura e/o fiamma ossiacetilenica con l'impiego di adatto materiale di apporto, per la formazione dei vari circuiti nei diametri indicati nelle tavole di progetto. - Compresi: - tubazioni di qualsiasi diametro; - pezzi speciali (curve, gomiti, nipples, tee di derivazione, flange, bulloneria, ecc...); - sfridi di lavorazione; - materiale vario di consumo (guarnizioni, elettrodi di saldatura, ecc.); - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte dei vari circuiti sia a vista (a soffitto, controsoffitto e/o centrale) che sottotraccia. TUBAZIONE IN ACCIAIO NERO - De da 76 a 219 mm tubazione DN 200 sottocentrale <p style="text-align: right;">SOMMANO</p>	kg 115.50	8,00	otto/00	924,00
3	TUBAZIONE IN RAME - DE 54mm Tubo in rame per impiantistica in Lega Cu-DHP UNI EN 1412 (UNI 5649-71), esente da additivi quali coloranti, fluidificanti, plastificanti, fornito in rotoli nello stato fisico ricotto (R 220) o in verghe nello stato fisico duro (R 290)				

Modulo Offerta Prezzi

Il Responsabile del Procedimento

Il Concorrente



Pagina 2 di 7

Sistema Sanitario Regione Sardegna
Azienda Ospedaliera G. Brotzu
P.le Ricchi, 1 - 09134 - Cagliari
P.iva: 02315520920Servizio Manutenzioni
tel. 070 539220
fax: 070 530748
mail: serviziomanutenzioni@aob.itOspedale San Michele
P.le Ricchi, 1
09134 - Cagliari
www.aobrotzu.it



AO Brotzu

Servizio Manutenzioni

ALL. n° 2 "Pag. N. 3 di Fg. 7

Sistema Sanitario
Regione Sardegna

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	PREZZO UNITARIO		TOTALE
			in cifre	in lettere	
	Caratteristiche tecniche: - Dimensioni e tolleranze: UNI EN 1057 (UNI 6507); - Rugosità della superficie interna: Ra = 0,1 di micron. Compresi: - tubazioni in rame di qualsiasi diametro; - pezzi speciali (curve, gomiti, nipples, tee di derivazione, flange, bulloneria, ecc...); - sfridi di lavorazione; - materiale vario di consumo (guarnizioni, bulloni, ecc...); - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte dei vari circuiti. Diametro 35 mm - Spessore 2mm centrale idrica				
	SOMMANO	m 20.00	40,00	quaranta/00	800,00
4	TUBAZIONE IN RAME - DE 28mm come sopra ma di Diametro 28 mm - Spessore 1.5mm centrale idrica				
	SOMMANO	m 10.00	30,00	trenta/00	300,00
5	TUBAZIONE IN RAME - DE 42mm come sopra ma di Diametro 42 mm - Spessore 1.5mm collegamento vasi compensazione - centrale idrica				
	SOMMANO	m 6.00	38,00	trentotto/00	228,00
6	VALVOLA SFIATO ARIA Fornitura e posa in opera di valvola di sfogo aria automatica (Tipo Maxivent della Watts) comprensivo di stacco filettato 3/8", valvole d'intercettazione e sfianto manuale. Compreso ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte. sottocentrale				
	SOMMANO	cad 1.00	200,00	duecento/00	200,00
7	RIVESTIMENTO IN NEOPRENE PER TUBAZIONI RIVESTIMENTO termico ed anticondensa di tutte le tubazioni percorse da acqua calda e refrigerata eseguito con guaina spugnosa a base di elastomeri espansi a cellula chiusa, con conduttività termica a 40°C non superiore a 0,040 W/m*K, classe 1, nel rispetto della				

Modulo Offerta Prezzi

Il Responsabile del Procedimento

Il Concorrente

SIELM Impianti srl Via Cossu, 8 - CAGLIARI P.I. 07041300927

Pagina 3 di 7

Sistema Sanitario Regione Sardegna
Azienda Ospedaliera G. Brotzu
P.le Ricchi, 1 - 09134 - Cagliari
P.iva: 02315520920

Servizio Manutenzioni
tel. 070 539220
fax 070 530748
mail: serviziomanutenzioni@aob.it

Ospedale San Michele
P.le Ricchi, 1
09134 - Cagliari
www.aobrotzu.it



AO Brotzu

Servizio Manutenzioni

Sistema Sanitario
Regione Sardegna

ALL. "C" "Pag. N. 4 di Fig. 7"

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	PREZZO UNITARIO		TOTALE
			in cifre	in lettere	
	normativa vigente (Legge 10/91 e decreti attuativi). Negli spessori (Sp.) e diametri (d) seguenti. Compresi: - guaina in neoprene di qualsiasi spessore; - pezzi speciali per curve, gomiti, tee di derivazione, nipples, riduzioni di diametro, valvolame, apparecchiature, ecc.....; - mastici, collanti e nastri isolanti per posa in opera; - sfridi di lavorazione; - pulizia accurata delle superfici interessate prima della posa del rivestimento; - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte Sp. = 32 mm x DN 200 sottocentrale				
	SOMMANO	m 3.50	85,00	ottantacinque/00	297,5
8	RIVESTIMENTO IN NEOPRENE PER TUBAZIONI come sopra ma di dimensioni: Sp. = 25 mm x DN 54 centrale idrica				
	SOMMANO	m 20.00	40,00	quaranta/00	800,00
9	RIVESTIMENTO IN NEOPRENE PER TUBAZIONI come sopra ma di dimensioni: Sp. = 25 mm x DN 28 centrale idrica				
	SOMMANO	m 10.00	40,00	quaranta/00	400,00
10	GIUNTO DIELETRICO - DN 50 Giunto dielettrico con isolante in resina, in grado di sopportare una tensione di 3000 volt alla temperatura di 70°C, con estremità filettate o a saldare, PN 10 Compresi - fornitura e posa in opera del giunto; - guarnizioni e raccorderia; - materiale vario di consumo; - materiale vario di installazione; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. Dimensioni: DN 50 centrale idrica				
	SOMMANO	cad 4.00	150,00	centocinquanta/00	600,00
11	GIUNTO DIELETRICO - DN 25 come sopra ma di Dimensioni: DN 25				

Modulo Offerta Prezzi

Il Responsabile del Procedimento

Il Concorrente



Pagina 4 di 7

Sistema Sanitario Regione Sardegna
Azienda Ospedaliera G. Brotzu
P.le Ricchi, 1 - 09134 - Cagliari
P.iva: 02315520920Servizio Manutenzioni
tel. 070 539220
fax 070 530748
mail: serviziomanutenzioni@aob.itOspedale San Michele
P.le Ricchi, 1
09134 - Cagliari
www.aobrotzu.it



AO Brotzu

Servizio Manutenzioni

ALL. " C " Pag. N. 5 di Fg. 7

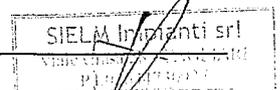
Sistema Sanitario
Regione Sardegna

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità		PREZZO UNITARIO		TOTALE
				in cifre	in lettere	
	centrale idrica					
	SOMMANO	cad	2.00	120,00	centoventi/00	240,00
12	RIVESTIMENTO FINITURA ALLUMINIO F.P.O. di RIVESTIMENTO esterno in lamierino di alluminio da 6/10 mm., eseguito per le tubazioni, a tratti cilindrici tagliati lungo una generatrice, e per le apparecchiature. Il fissaggio lungo la generatrice avviene, previa ribordatura e sovrapposizione del giunto, mediante viti autofilettanti in materiale inattaccabile agli agenti atmosferici. Compresi: - lamierino in alluminio da 6/10 mm; - viti autofilettanti in acciaio inox o nichelate per fissaggio del lamierino; - pezzi speciali per: curve, diramazioni, tee, collettori, fondi bombati, etc...; - sfridi di lavorazione; - materiale vario di consumo; - qualsiasi altro onere necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. RIVESTIMENTO FINITURA ALLUMINIO - Per tutti i diametri tubazione DN 200 sottocentrale					
	SOMMANO	m2	3.00	80,00	ottanta/00	240,00
13	Collettore per impianto di distribuzione acqua sanitaria. F.P.O. di collettore di mandata per impianto di distribuzione acqua sanitaria. Costituito da tubazione in polietilene diametro minimo DN160, n.3 ingressi flangiati DN65 e n.2 uscite flangiate DN100, raccordi per elettrofusione, giunti di transizione, pezzi speciali tutti in polietilene, recanti, in maniera visibile ed indelebile, la marcatura prevista. Il tutto in polietilene PE 100 conforme EN 12201. Dotato di: n.3 ingressi (lato pompe) DN65 raccordati tramite collegamenti flangiati sulle tubazioni esistenti in acciaio zincato n.2 uscite (lato utenze)DN100 raccordate tramite collegamenti flangiati sulle esistenti tubazioni in acciaio zincato Estremità flangiate di cui una cieca e l'altra dotata di tronchetto terminale cieco in acciaio inossidabile dotato di n.1 manicotto saldato DN50 e n.3 manicotti saldati DN25, tutti con estremità filettate. Entrambe le estremità saranno dotate di manometro FS 10 bar, con rubinetto di intercettazione, attacco DN15 o					

Modulo Offerta Prezzi

Il Responsabile del Procedimento

Il Concorrente



Pagina 5 di 7

Sistema Sanitario Regione Sardegna
Azienda Ospedaliera G. Brotzu
P.le Ricchi, 1 - 09134 - Cagliari
P.iva: 02315520920Servizio Manutenzioni
tel. 070 539220
fax 070 530748
mail: serviziomanutenzioni@aob.itOspedale San Michele
P.le Ricchi, 1
09134 - Cagliari
www.aobrotzu.it



AO Brotzu

10/12/15
AOE

Servizio Manutenzioni

ALL. " C " Pag. N. 6 di Fg. 7

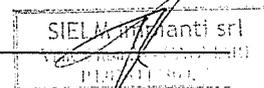
Sistema Sanitario
Regione Sardegna

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	PREZZO UNITARIO		TOTALE	
			in cifre	in lettere		
	<p>DN20.</p> <p>I tre ingressi saranno dotati di valvole di intercettazione a farfalla, flangiata, corpo in ghisa; le due uscite saranno dotate di valvole di intercettazione a sfera, flangiata, e giunti antivibranti su lato collettore.</p> <p>Per tutto quanto sopra valgono le seguenti caratteristiche: Pressione nominale: PN16 Componenti per distribuzione dell'acqua per uso umano rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero della Sanità come da D.M. n° 174 del 6/4/2004 e successive modificazioni ed integrazioni.</p> <p>Nel prezzo sono compresi gli oneri delle giunzioni mediante saldatura testa a testa o elettrofusione e la posa in opera di tutti i pezzi speciali.</p> <p>Sono compresi: - tubazione in PE come descritta di qualsiasi diametro; - pezzi speciali, quali: braghe, tappi, manicotti, curve tecniche, manicotti d'innesto filettati o flangiati, manicotti speciali per l'unione tra tubazioni in p.e.a.d. e tubazioni in acciaio zincato (giunto metallo-plastico); - il lavaggio e la disinfezione delle condotte ed ogni altra operazione per dare la tubazione pronta all'uso; - materiale vario di installazione per la realizzazione delle giunzioni; - sfridi di lavorazione; - materiale vario di consumo; - quanto altro necessario per dare la tubazione finita e funzionante. centrale idrica - collettore pompe mand.</p>					
	SOMMANO	cad	1.00	1950,00	millenovecentocinquanta/00	1950,00
14	<p>VASO DI ESPANSIONE</p> <p>Fornitura e posa in opera di vaso d'espansione chiuso in acciaio zincato, con membrana a diaframma, adatto per uso potabile. Membrana intercambiabile in EPDM alimentare. Certificato CE fino a 10 Bar, precarica in azoto, costruito in conformità alla direttiva ped 97/23/CE. Dato in opera fissato a terra, compreso l'onere dei pezzi speciali per il raccordo alla tubazione di adduzione, il montaggio delle apparecchiature e i collegamenti idraulici, le valvole di intercettazione, il riempimento, ogni onere e magistero per dare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte. Capacità 150 litri centrale idrica - collettore pompe mand.</p>					

Modulo Offerta Prezzi

Il Responsabile del Procedimento

Il Concorrente



Pagina 6 di 7

Sistema Sanitario Regione Sardegna
Azienda Ospedaliera G. Brotzu
P.le Ricchi, 1 - 09134 - Cagliari
P.iva: 02315520920

Servizio Manutenzioni
tel. 070 539220
fax 070 530748
mail: serviziomanutenzioni@aob.it

Ospedale San Michele
P.le Ricchi, 1
09134 - Cagliari
www.aobrotzu.it



AO Brotzu

16/12/15
11/12/15

[Signature]
Servizio Manutenzioni

ALL. " C " Pag. N. 7 di Fg. 7

[Signature]



Sistema Sanitario
Regione Sardegna

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	PREZZO UNITARIO		TOTALE
			in cifre	in lettere	
	SOMMANO	cad 2.00	550,00	cinquecentocinquanta/00	1100,00
	Parziale LAVORI A CORPO			8529,5	
				8529,5	
	TOTALE				

ottomilacinquecentoventinove virgola cinque

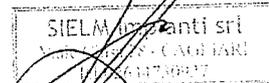
(diconsi euro - in lettere)

Pari a Ribasso del 5,33 %

cinque virgola trentatre per cento

(ribasso in lettere)

IL CONCORRENTE
(timbro e firma)



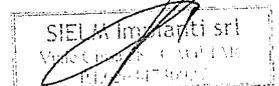
[Signature]

CAGLIARI
16/12/2015

Modulo Offerta Prezzi

Il Responsabile del Procedimento

Il Concorrente



[Signature]

Pagina 7 di 7