



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Azienda Ospedaliera Brotzu

Deliberaçione n. 1582

Adottata dal Commissario Straordinario in data 14 SET. 2015

Oggetto: Affidamento contratto servizio di manutenzione degli impianti elevatori a servizio presso i PP.OO. Microcitemico e Businco per sei mesi. Ditta OTIS Servizi S.r.l. Importo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari a € 5.969,53 Iva esclusa. Art. 29, comma 2, L.R. n. 10/06. Codice Cig Z9515FFEEC.

Il Commissario Straordinario Dott.ssa Graziella Pintus
Coadiuvato dal
Direttore Amministrativo Dott.ssa Laura Balata
Direttore Sanitario Dott. Nazzeno Pacifico

PUBBLICATA ALL'ALBO DELL'AZIENDA OSPEDALIERA "G. BROTZU" A PARTIRE DAL 14 SET. 2015 per 15 gg. consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

Il Direttore Amministrativo

Su proposta del Servizio Manutenzioni

- Premesso**
- che all'art. 9, c. 1, lett. c) e c. 3, lett. a), della L.R. n. 23 del 17.11.2014, recante "Norme urgenti di riforma del Servizio Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23/05, n. 10/06 e n. 21/12", è stata prevista l'incorporazione nell'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu" dei presidi ospedalieri Microcitemico e Businco;
 - che, a tal fine, con DGR 1/14 del 13.01.2015, è stato dato mandato a questa Azienda Ospedaliera di attuare gli interventi previsti dalla L.R. n. 23 del 17.11.2014, finalizzati all'avvio della nuova gestione a decorrere dal 01.07.2015;
 - che, in attuazione del disposto del c. 3, lett. a, dello stesso art. 9, con deliberazione n. 31/9 del 17.06.2015, la Giunta Regionale ha approvato le direttive e linee di indirizzo per la redazione dei piani di incorporazione e per le attività propedeutiche alla successione delle aziende ospedaliere nei rapporti attivi e passivi relativi ai presidi di cui all'art. 9 c. 1, lett. b e c della L.R. n. 23 del 17.11.2014;
- Dato Atto**
- che, per l'espletamento delle attività propedeutiche alla definizione del nuovo assetto aziendale, con deliberazione n. 242 del 18.02.2015, è stato costituito un apposito Gruppo di Lavoro, che, dal mese di febbraio ha condotto, in sinergia con il Gruppo Progetto costituito presso l'ASL n. 8, un'intensa attività, curando ogni aspetto organizzativo e gestionale atto a garantire la successione, dal 01.07.2015, dell'Azienda Ospedaliera Brotzu nei rapporti attivi e passivi facenti capo alla Asl n. 8, relativi ai due presidi ospedalieri Microcitemico e Businco;



Segue deliberazione n. 1582 del 14 SET. 2015

- che, dando attuazione alle direttive e agli indirizzi contenuti nelle linee guida regionali, sulla base del lavoro svolto dai Gruppi di lavoro, è stato redatto e sottoscritto congiuntamente dall'ASL n. 8 di Cagliari e da questa Azienda il piano di scorporo e incorporazione, approvato con deliberazione n. 1013 del 29.06.2015, nel quale, tra l'altro, è stato previsto che detta incorporazione decorresse dal 01.07.2015, secondo quanto disposto dalla citata DGR n. 1/14 del 13.01.2015;

Vista la deliberazione n. 33/27 del 30.06.2015, con la quale la Giunta regionale ha recepito il documento congiunto di scorporo dalla ASL n.8 e incorporazione alla A.O.Brotzu dei presidi ospedalieri Microcitemico e Businco e ha dettato indirizzi operativi;

Vista la delibera della ASL n. 8 n. 1008 del 05.08.2015, relativa all'aggiudicazione definitiva della procedura avviata sul MEPA, per l'affidamento del servizio di manutenzione dei propri impianti elevatori per 18 mesi, il quale comprende anche 32 impianti installati presso i PP.OO. Microcitemico e Businco, in favore della Ditta OTIS Servizi S.r.l. (All. A fg. 6);

Atteso che con delibera n. 1573 del 09.09.2015 è stato autorizzato ai sensi dell'art. 57 c. 2 lett. c del D.Lgs n. 163/06 (*nella misura strettamente necessaria quando l'estrema urgenza, risultante da eventi imprevedibili per le stazioni appaltanti non è compatibile con i termini imposti dalle procedure aperte, ristrette etc.*), il ricorso all'affidamento diretto del servizio di manutenzione degli impianti elevatori a servizio presso i Presidi Microcitemico e Businco alla Ditta OTIS Servizi S.r.l. per un periodo di 6 mesi (All. B fg. 4);

Atteso che la Ditta OTIS Servizi S.r.l. con nota del 02.09.2015 si è resa disponibile a proseguire il servizio agli stessi patti, condizioni e quotazioni economiche del contratto stipulato con la ASL n. 8 (All. C fg. 1);

Considerato che non risultano attive convenzioni della Centrale regionale e della Consip relative a detto servizio, per cui non possono essere applicate le disposizioni di cui al "Decreto spending review due" (D.L. 95/12, convertito in L. 135/12);

Ritenuto pertanto di procedere ad un affidamento diretto del servizio manutenzione degli impianti elevatori a servizio dei Presidi Microcitemico e Businco alla Ditta OTIS Servizi S.r.l. per un periodo di 6 mesi, per un importo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari a € 5.969,53 Iva esclusa;

%



Segue deliberazione n. 1589 del 1.4 SET. 2015

Visti il D.Lgs n. 163/06, il D.P.R. n. 207/10 e la L.R. n. 23/14;
Con il parere favorevole dei Direttori Amministrativo e Sanitario;

DELIBERA

1. per i motivi esplicitati in premessa, di autorizzare, ai sensi dell'art. 57 c. 2 lett. c del D.Lgs n. 163/06, l'affidamento diretto del servizio di manutenzione degli impianti elevatori a servizio presso i Presidi Microcitemico e Businco alla Ditta OTIS Servizi S.r.l. per un periodo di 6 mesi, per un importo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari a € 5.969,53 Iva esclusa, finalizzato a garantire la continuità del servizio, nelle more dell'attivazione del nuovo iter di gara;
2. di dare atto che l'importo di € 5.969,53 Iva esclusa, verrà imputato al n. A507010102 del Piano dei Conti – Centro di costo Businco 1136999999 – Centro di costo Microcitemico 1138999999;
3. di disporre che il Servizio Acquisti Beni e Servizi provveda alla liquidazione della fattura;
4. di disporre che il Servizio Economico Finanziario provveda al pagamento di quanto disposto, previa presentazione dei documenti debitamente certificati.
5. di dare comunicazione del presente atto all'Assessorato all'Igiene e Sanità, ai sensi dell'art. 29 comma 2 della L.R. n. 10/28.07.06.

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Laura Balata

Il Direttore Sanitario

Dott. Nazzareno Pacifico

Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Graziella Pintus

Servizio Manutenzioni

Direttore Ing. Gianluca Borelli

Ass. Amm.vo Monia Agri

OGGETTO: Procedura negoziata mediante RDO sul portale MEPA, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori ubicati nel territorio della ASL n. 8 di Cagliari. CIG: 6242280C67. Aggiudicazione definitiva.

Il Direttore Amministrativo certifica

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dottoressa Antonella Carreras;

Direttore Sanitario: Dottor Pier Paolo Pani;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici:

- VISTA la Legge Regionale n. 10/1997 "Norme in materia di programmazione, contabilità, contratti e controllo delle Aziende Sanitarie Regionali, modifiche alla legge regionale 26 febbraio 1995, n. 5, e abrogazione della legge regionale 8 luglio 1981, n. 19".
- VISTA la legge Regionale n. 10/2006 "Tutela della salute e riordino del servizio sanitario della Sardegna. Abrogazione della legge regionale 26 gennaio 1995, n. 5".
- VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 51/2 del 20.12.2014 con la quale è stato nominato il Commissario Straordinario della ASL di Cagliari;
- VISTO il D.Lgs n. 163/2006 Codice dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi" nonché il Regolamento di attuazione DPR n. 207/2010 ed in particolare l'art. 328;
- VISTA la L.R. n. 5/2007 recante "Procedure di aggiudicazione degli appalti di lavori, forniture e servizi";
- VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 1430 in data 04.11.2008, con la quale è stato approvato il Regolamento Aziendale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006;
- VISTA la Legge 6 luglio 2012, n. 94 - Legge di conversione con modificazioni, del decreto-legge 7 maggio 2012, n. 52, recante disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica;
- VISTO il Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95 convertito con modificazioni con la Legge n. 135 del 7 agosto 2012 recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini" ed in particolare l'art. 15, comma 13 lett. d);
- ATTESO - che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi nel favorire sempre di più il ricorso alle centrali di committenza ed agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*) impone l'obbligo alle Amministrazioni

ni di utilizzare la piattaforma CONSIP, gli strumenti di acquisto e negoziazione telematici messi a disposizione dalla stessa CONSIP, ovvero, se disponibili, dalle centrali di committenza regionali di riferimento costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296

- che nel rispetto delle norme citate ed al fine di affidare il servizio in oggetto, la S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici ha verificato che presso Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) risulta attivo il bando denominato "Elevatori 105 - servizi di manutenzione degli impianti elevatori" - meta prodotto "manutenzione ascensori", "manutenzione montacarichi", "manutenzione montascale per disabili" - "manutenzione scale mobili" - manutenzione piattaforme levatrici per disabili";

DATO ATTO

- che con delibera a contrarre del Commissario Straordinario n. 460 del 21.04.2015 è stata autorizzata una procedura negoziata mediante RdO sul portale MEPA per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori ubicati nel territorio della ASL n. 8 di Cagliari, per un periodo di diciotto mesi, per un importo a base d'asta è pari a € 206.470,00+IVA, così distinto: € 155.160,00+IVA per servizi a canone comprensivo del costo per il personale, oneri della sicurezza a carico dell'impresa, materiale, noli e attrezzature e utile d'impresa; € 50.000,00+IVA per interventi non compresi nel canone ed € 1.310,00 +IVA per costi della sicurezza da rischi interferenziali (DUVRI), da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ex art. 82, comma 2, lett. a del D.Lgs. 163/2006;

- che è stata altresì approvata la documentazione allegata al Bando "Elevatori 105 - servizi di manutenzione degli impianti elevatori" pubblicato sul Mepa (All. 1 Capitolato Tecnico - All. 2 Condizioni Generali di contratto - All. 3 Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione - All.4 Patto di integrità) nonché la documentazione predisposta dal Servizio ad integrazione di quella allegata al bando "elevatori 105" e composta da: 1. Elenco impianti; 2. condizioni particolari di contratto in cui sono elencate le prestazioni ad integrazione/modifica di quelle descritte nel Capitolato Tecnico; 3. disciplinare di gara; 4. modello A dichiarazione sostitutiva; 5. modello B offerta economica; 6. DUVRI;

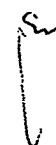
PRESO ATTO

- che per l'acquisizione del servizio in oggetto è stata effettuata sul portale del MEPA la richiesta d'offerta RdO n. 824561 con invito rivolto a sedici operatori economici abilitati;

- che come risulta dal "Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute", allegato "A" al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, entro il termine di scadenza fissato per il giorno 1.06.2015 sono pervenute due sole offerte da parte delle Ditte OTIS SERVIZI s.r.l. con sede legale in Via Roma n. 108 - 20060 Cassina De' Pecchi (MI) e KONE s.p.a con sede legale in Via Figino n. 41 - 20016 Pero (MI);

- che come attestato nel "Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute", in data 1.06.2015 il Presidente del Seggio di gara, anche in qualità di Punto Ordinante ha proceduto all'esame delle offerte pervenute, con le modalità previste dal sistema CONSIP, e che documentazione amministrativa è risultata regolare;

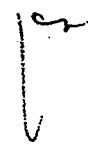
- che in data 05.06.2015 il Presidente del Seggio di gara, anche in qualità di Punto Ordinante ha proceduto all'apertura delle offerte economiche e stilato la seguente graduatoria:



OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO SERVIZI A CANONE	%	INTERVENTI NON COMPRESI NEL CANONE	%
OTIS SERVIZI SRL	€ 66.486,60	57,15	€ 25.000,00	50
KONE SPA	€ 76.725,00	50,55	€ 30.000,00	40

dichiarando provvisoriamente aggiudicataria la Ditta OTIS SERVIZI s.r.l. quale miglior offerente;

- PRECISATO** - che entrambe le offerte sono state sottoposte a procedimento di verifica di congruità, ai sensi degli artt. 86 e seg. del Codice dei Contratti, mediante richiesta di giustificazioni a corredo dell'offerta presentata;
- PRESO ATTO** - che entrambe le Ditte sopra individuate hanno presentato le giustificazioni richieste dalla Stazione Appaltante;
- che come attestato nel verbale di valutazione di congruità delle offerte, allegato al presente provvedimento sotto la lett. "B", le predette giustificazioni, sono state ritenute valide a dimostrare la congruità del ribasso offerto e la non anomalia di entrambe le offerte; attestando nel contempo che le stesse risultano nel complesso serie ed attendibili;
- che a seguito del giudizio di congruità, il Responsabile del Procedimento anche in qualità di Punto Ordinate ha confermato l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in favore della OTIS SERVIZI s.r.l.;
- CONSIDERATO** - che il Servizio Patrimonio e Servizi Tecnici ha attivato, ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D.Lgs 163/2006, la procedura finalizzata alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale dichiarati dall'operatore economico risultato provvisoriamente aggiudicatario;
- che sono state acquisite d'ufficio tutte le certificazioni atte a comprovare, in capo al soggetto provvisoriamente aggiudicatario il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, e che le stesse attestano il regolare possesso dei requisiti dichiarati dalla OTIS SERVIZI s.r.l. in sede di gara;
- RITENUTO** per le motivazioni su esposte di disporre l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto per un periodo di diciotto mesi in favore della Ditta OTIS SERVIZI s.r.l. con sede legale in Via Roma n. 108 - 20060 Cassina De' Pecchi (MI), per un importo di aggiudicazione pari a complessivi € 67.796,60+IVA di cui € 66.486,60+IVA per interventi a canone ed € 1.310,00+IVA per oneri da DUVRI oltre le spese per interventi su chiamata extra canone fino alla concorrenza di € 50.000,00+IVA, da affidare secondo le modalità contenute nel CSA, volta per volta e computati in base al listino DEI cui verrà applicato lo sconto del 50% offerto in sede di gara, come da offerta economica che si allega sotto la lett. "C" unita al presente atto per costituire parte integrante e sostanziale;
- TENUTO CONTO** - che nelle more delle verifiche di legge e dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva è intervenuta l'incorporazione nell'Azienda Ospedaliera di rilievo nazionale "G. Brotzu" dei presidi ospedalieri "Microcitemico" ed "Oncologico - A. Businco", attualmente facenti capo alla ASL n. 8 di Cagliari, ex art. 9, comma 1 lett. c) della L.R. n. 23 del 17.11.2014, a far data dal 1.07.2015;
- che a seguito del predetto scorporo, a partire dall'1.07.2015, la predetta Azienda Ospedaliera Brotzu subentra nelle posizioni giuridiche già facenti ca-



po alla ASL di Cagliari con riferimento ai predetti presidi e, pertanto, anche nella gestione del servizio di manutenzione degli impianti ubicati nei PP.OO "Pediaterico-Microcitemico" e "Oncologico-Businco", indicati nell'"Elenco Impianti" allegato agli atti di gara, che sarà quindi di competenza dell'AO Brotzu;

PRESO ATTO

- del contenuto delle delibere del Commissario Straordinario n. 802 del 29.06.2015 avente ad oggetto "Approvazione progetto di scorporo dei PO A. Businco e P.O. Pediatrico Microcitemico per l'incorporazione nella A.O. Brotzu" e n. 849 del 1.07.2015 avente ad oggetto "Protocollo d'intesa tra ASL n.8 di Cagliari e A.O. Brotzu finalizzato a regolamentare i rapporti e le obbligazioni reciproche derivanti dal citato scorporo;
- che l'Azienda Ospedaliera Brotzu, come da nota acquisita agli atti prot. generale n. 2015/82092 del 24.07.2015, ha manifestato, in considerazione della successione tra le due Aziende Sanitarie sopra descritta, la volontà di prendere atto e di aderire anch'essa a tale aggiudicazione, stipulando di conseguenza il contratto con l'aggiudicatario per la quota parte di impianti di sua competenza, alle condizioni di cui alla presente gara e per i prezzi unitari risultanti dalla presente aggiudicazione
- che in forza di ciò, l'AO Brotzu procederà, per il tramite del proprio Responsabile del Procedimento, ad acquisire autonomo Codice identificativo di gara (CIG) per la quota parte del servizio di propria competenza;

PRESO ATTO

altresì che la OTIS SERVIZI s.r.l., con nota inviata in data 10.07.2015 ed acquisita al protocollo con il n. 76232, preso atto dello scorporo dei Presidi ospedalieri su menzionati e del conseguente avvicendamento nella gestione degli stessi, ha rappresentato la propria disponibilità e volontà a sottoscrivere due distinti contratti con le Aziende Sanitarie interessate, per le quote di rispettiva competenza, alle condizioni e per i prezzi unitari risultanti dalla presente aggiudicazione;

PRECISATO

- che a seguito dell'incorporazione nell'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu" dei presidi ospedalieri "Microcitemico" ed "Oncologico - A. Businco", il numero e l'elenco degli impianti di competenza della ASL n. 8 di Cagliari è quello risultante nell'allegato "D", mentre il numero e l'elenco degli impianti di competenza della AO Brotzu è quello risultante nell'allegato "E", uniti al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
- inoltre che per effetto del predetto scorporo, l'importo contrattuale per il servizio a canone per un periodo di 18 mesi risulta così ripartito:
 1. ASL n. 8 di Cagliari € 49.888,00+IVA di cui €48.918,60+IVA per servizi a canone ed € 969,40+IVA per oneri da DUVRI
 2. AO Brotzu € 17.908,60 di cui € 17.568,00+IVA per servizi a canone ed € 340,60+IVA per oneri da DUVRI;

PRECISATO

inoltre, che per quanto attiene la manutenzione extra canone, gli interventi sugli impianti di competenza della ASL di Cagliari saranno autorizzati volta per volta dal RUP e le spese relative alla predetta manutenzione saranno contabilizzate separatamente e fino alla concorrenza dell'importo di € 50.000,00+IVA, come da CSA, mentre gli interventi di manutenzione extra canone da eseguirsi presso i PO A. Businco e P.O. Pediatrico Microcitemico saranno eseguiti secondo le modalità che verranno indicate dall'Azienda Brotzu e, in ogni caso computati in base al listino DEI cui verrà applicato lo sconto del 50% offerto in sede di gara;



DATO ATTO

- che ai sensi dell'art. 11, comma 10-bis, del D.Lgs. 163/2006 si procederà alla stipula del relativo contratto senza attendere lo scadere del termine *stand still* fissato dallo stesso articolo al comma 10, trattandosi di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico della PA;

- che non sussistono conflitti d'interesse con l'Operatore Economico con cui si andrà ad instaurare il rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento;

CON

il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

- 1) Di disporre l'aggiudicazione definitiva del "servizio di manutenzione degli impianti elevatori ubicati nel territorio della ASL n. 8 di Cagliari, per un periodo di 18 mesi", in favore dell'Operatore Economico OTIS SERVIZI s.r.l. con sede legale in Via Roma n. 108 - 20060 Cassina De' Pecchi (MI), P.IVA 01729590032;
- 2) Di dare atto che a fronte del ribasso offerto l'importo di aggiudicazione risulta essere pari a € 67.796,60+IVA di cui € 66.486,60+IVA per interventi a canone ed € 1.310,00+IVA per oneri da DUVRI oltre le spese per interventi su chiamata extra canone e fino alla concorrenza di € 50.000,00+IVA, da affidare secondo le modalità contenute nel CSA, volta per volta e computati in base al listino DEI cui verrà applicato lo sconto del 50% offerto in sede di gara;
- 3) Di prendere atto che a seguito dell'incorporazione nell'Azienda Ospedaliera di rilievo nazionale "G. Brotzu" dei presidi ospedalieri "Microcitemico" ed "Oncologico - A. Businco", facenti capo precedentemente alla ASL n. 8 di Cagliari, ex art. 9, comma 1 lett. c) della L.R. n. 23 del 17.11.2014, gli impianti di competenza della ASL di n. 8 di Cagliari sono quelli indicati nell'allegato "D" mentre gli impianti di competenza dell'AO Brotzu risultano essere quelli indicati nell'allegato "E";
- 4) Di prendere atto che per effetto dell'avvenuto scorporo dei presidi ospedalieri "Microcitemico" ed "Oncologico - A. Businco", l'Azienda Ospedaliera Brotzu provvederà, previa presa d'atto del presente provvedimento, a sottoscrivere autonomo contratto d'appalto, per la quota parte ed alle condizioni e per i prezzi unitari risultanti dalla presente aggiudicazione nonché a nominare un proprio RUP e ad acquisire autonomo CIG;
- 4) Di dare atto che per effetto del predetto scorporo, l'importo contrattuale per il servizio a canone per un periodo di 18 mesi risulta così ripartito:
 1. ASL n. 8 di Cagliari € 49.888,00+IVA di cui € 48.918,60+IVA per servizi a canone ed € 969,40+IVA per oneri da DUVRI
 2. AO Brotzu € 17.908,60 di cui € 17.568,00+IVA per servizi a canone ed € 340,60+IVA per oneri da DUVRI;
- 5) Di dare atto che gli interventi di manutenzione extra canone, da autorizzare volta per volta dai RUP di ciascuna Azienda, verranno contabilizzati separatamente sulla base del listino DEI cui verrà applicato lo sconto del 50% offerto in sede di gara e, per gli impianti di competenza della ASL di Cagliari, fino alla concorrenza di € 50.000,00+IVA;
- 6) Di dare atto che la spesa complessiva per il servizio in oggetto è interamente finanziata con fondi propri dell'Azienda;
- 7) Di dare atto che si procederà alla stipula del contratto in forma di scrittura privata e che la stessa avverrà senza attendere il decorso del termine *stand still* fissato dall'articolo



11, comma 10 del D.Lgs. 163/2006, trattandosi di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico della PA;

8) Di autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione degli ordinativi di pagamento, in favore dell'operatore economico summenzionato, entro 60 giorni dalla presentazione delle fatture di pertinenza previa acquisizione, da parte dei Servizi competenti, dell'attestazione della regolarità e conformità del servizio prestato;

9) Di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2 della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Antonella Carreras

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Pier Paolo Pani

COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Savina Ortu

Resp.le della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Masia

Funzionario estensore: MEC



Deliberazione n. 1573

Adottata dal Commissario Straordinario in data 09 SET. 2015

Oggetto: Autorizzazione a contrarre fornitura del servizio di manutenzione degli impianti elevatori a servizio presso i PP.OO. Businco e Microcitemico per 6 mesi. Ditta OTIS Servizi S.r.l. Importo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari a € 5.969,53 iva esclusa.

Il Commissario Straordinario Dott.ssa Graziella Pintus
Coadiuvato dal
Direttore Amministrativo Dott.ssa Laura Balata
Direttore Sanitario Dott. Nazzareno Pacifico

10 SET. 2015

PUBBLICATA ALL'ALBO DELL'AZIENDA OSPEDALIERA "G. BROTZU" A PARTIRE DAL _____ per 15 gg. consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

Il Direttore Amministrativo

Su proposta del Servizio Manutenzioni

Premesso

- che all'art. 9, c. 1, lett. c) e c. 3, lett. a), della L.R. n. 23 del 17.11.2014, recante "Norme urgenti di riforma del Servizio Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012", è stata prevista l'incorporazione nell'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu" dei presidi ospedalieri Microcitemico e Oncologico - Businco;
- che, a tal fine, con DGR 1/14 del 13.01.2015, è stato dato mandato a questa Azienda Ospedaliera di attuare gli interventi previsti dalla L.R. n. 23 del 17.1.2014, finalizzati all'avvio della nuova gestione a decorrere dal 01.07.2015;
- che, in attuazione del disposto del c. 3, lettera a), dello stesso art. 9, con deliberazione n. 31/9 del 17.06.2015, la Giunta Regionale ha approvato le direttive e linee di indirizzo per la redazione dei piani di incorporazione e per le attività propedeutiche alla successione delle aziende ospedaliere nei rapporti attivi e passivi relativi ai presidi di cui all'art. 9 c. 1, lettere b) e c) della L.R. 17 novembre 2014, n. 23;

Dato Atto

- che, per l'espletamento delle attività propedeutiche alla definizione del nuovo assetto aziendale, con deliberazione n. 242 del 18/02/2015, è stato costituito un apposito Gruppo di Lavoro, che, dal mese di febbraio ha condotto, in sinergia con il Gruppo Progetto costituito presso l'ASL n. 8, un'intensa attività, curando ogni aspetto organizzativo e gestionale atto a garantire la successione, dal 01.07.2015, dell'Azienda Ospedaliera Brotzu nei rapporti attivi e passivi facenti capo alla Asl n. 8, relativi ai due presidi ospedalieri Microcitemico e Oncologico - Businco;



Segue deliberazione n. 1573 del 09 SET. 2015

- che, dando attuazione alle direttive e agli indirizzi contenuti nelle linee guida regionali, sulla base del lavoro svolto dai Gruppi di lavoro, è stato redatto e sottoscritto congiuntamente dall'ASL n. 8 di Cagliari e da questa Azienda il piano di scorporo e incorporazione, approvato con deliberazione n. 1013 del 29.06.2015, nel quale, tra l'altro, è stato previsto che detta incorporazione decorresse dal 01.07.2015, secondo quanto disposto dalla citata DGR n. 1/14 del 13.01.2015;

Vista

la deliberazione n. 33/27 del 30.06.2015, con la quale la Giunta regionale ha recepito il documento congiunto di scorporo dalla ASL n. 8 e incorporazione alla A.O. Brotzu dei presidi ospedalieri Microcitemico e Oncologico - Businco e ha dettato indirizzi operativi;

Precisato

che la ASL 8 di Cagliari ha in corso una rilevante varietà di contratti per forniture di beni e servizi che interessano il PP.OO. Microcitemico e Businco le cui scadenze sono successive alla data di scorporo di detti ospedali, risultando manifesto che per ragioni legate alla modalità di approvvigionamento di una azienda pubblica e alla necessità di garantire la continuità dei processi di assistenza detti contratti devono essere resi fruibili evitando qualunque interruzione di servizio e, non ultimo, salvaguardando i diritti del contraente;

Atteso

che l'ASL 8, con nota prot. n. 2015/79614 del 20.07.2015, ha comunicato a questa Azienda che in data 05.06.2015 ha proclamato l'aggiudicazione provvisoria della procedura, avviata sul MEPA, per l'affidamento del servizio di manutenzione dei propri impianti elevatori per 18 mesi, il quale comprende anche 32 impianti installati presso i PP.OO. Businco e Microcitemico (All. A fg. 2);

Vista

la delibera della ASL n. 8 n. 1008 del 05.08.2015, relativa all'aggiudicazione definitiva della procedura avviata sul MEPA, per l'affidamento del servizio di manutenzione dei propri impianti elevatori per 18 mesi, il quale comprende anche 32 impianti installati presso i PP.OO. Businco e Microcitemico, in favore della Ditta OTIS Servizi S.r.l. (All. B fg. 6);

Considerato

che risulta imprescindibile assicurare la continuità del servizio presso i due Presidi Businco e Microcitemico;

%



Segue deliberazione n. 1573 del 09 SET. 2015

- Preso atto** che il Commissario Straordinario con nota PG/2015/14945 del 24.07.2015 ha comunicato l'intenzione di recepire i risultati della gara succitata, attraverso la stipula di un contratto separato con il medesimo aggiudicatario per un periodo di 6 mesi, tempo compatibile all'esperimento di una gara per la manutenzione dell'intero parco degli impianti elevatori relativo ai tre presidi dell'AOB (All. C fg.1);
- Considerato** che non risultano attive convenzioni della Centrale regionale e della Consip relative a detto servizio, per cui non possono essere applicate le disposizioni di cui al "Decreto spending review due" (D.L. 95/2012, convertito in legge 135/2012);
- Ravvisata** pertanto, l'eccezionalità delle circostanze nel ricorso a detta procedura che non consente l'indugio di accedere a procedure più lunghe per l'individuazione di nuovo contraente data l'urgente necessità di acquisire il servizio di manutenzione degli impianti elevatori a servizio presso i Presidi Businco e Microcitemico, senza che possa creare disfunzioni nell'erogazione del servizio;
- Ritenuto** ai sensi dell'art. 57 c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 163/2006 (*nella misura strettamente necessaria quando l'estrema urgenza, risultante da eventi imprevedibili per le stazioni appaltanti non è compatibile con i termini imposti dalle procedure aperte, ristrette etc.*), di autorizzare il ricorso all'affidamento diretto della fornitura del servizio di manutenzione degli impianti elevatori a servizio presso i Presidi Businco e Microcitemico alla Ditta OTIS Servizi S.r.l. per un periodo di 6 mesi e per un importo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari a € 5.969,53 iva esclusa;
- Atteso** che ai sensi dell'art. n. 4 della Legge n. 241/90 le Pubbliche Amministrazioni sono tenute a determinare per ciascun tipo di procedimento relativo ad atti di loro competenza l'unità organizzativa responsabile dell'istruttoria e di ogni altro adempimento procedimentale, nonché dell'adozione del provvedimento finale;
- Atteso** altresì che ai sensi dell'art. n. 5 della Legge n. 241/90 e dell'art. n. 10 del D.Lgs. n. 163/06 si deve procedere alla nomina del Responsabile del Procedimento;
- Ritenuto** urgente ed indifferibile l'adozione del presente atto per l'espletamento della Procedura di che trattasi;

%



Segue deliberazione n. 1573 del 09 SET. 2015

Visti il D. Lgs n. 163/06, il D.P.R. n. 207/2010 e la L.R. n. 23/2014;
Con il parere favorevole dei Direttori Amministrativo e Sanitario;

D E L I B E R A

1. per i motivi esplicitati in premessa, di autorizzare, ai sensi dell'art. 57 c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 163/06, il ricorso all'affidamento diretto del servizio di manutenzione degli impianti elevatori a servizio presso i PP.OO. Businco e Microcitemico alla Ditta OTIS Servizi S.r.l. per un periodo di 6 mesi per un importo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari a € 5.969,53 iva esclusa;
2. di individuare l'Unità Organizzativa responsabile della istruttoria e di ogni altro adempimento procedimentale, nonché dell'adozione del provvedimento finale, nel Servizio Manutenzioni;
3. di nominare Responsabile Unico del Procedimento il Direttore del Servizio Manutenzioni.

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Laura Balata

Il Direttore Sanitario

Dott. Nazzareno Pacifico

Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Graziella Pintus

Servizio Manutenzioni

Direttore Ing. Gianluca Borelli

Ass. Amm.vo Monia Agri



Spett. le
Azienda Ospedaliera G. Brotzu
Piazzale A. Ricchi 1
09134 Cagliari

Cortese att. Ing. Gianluca Morelli

PEC Serv.manutenzionigenerali@pec.aobrotzu.it

Cassina de' Pecchi 02/09/2015

Oggetto: Servizio di manutenzione degli impianti elevatori a servizio dei PP.OO. Businco-Oncologico e Microcitemico dell'A.OB. Vs. rif.: Prot. PG/2015/0016507 - Mitt.: Ufficio Tecnico

Spettabile Amministrazione,

facciamo seguito alla Vostra in riferimento, per comunicare la disponibilità della scrivente a sottoscrivere un contratto, della durata di 6 mesi, alle stesse condizioni e per i prezzi indicati in offerta dalla scrivente società, relativamente al servizio dei 32 impianti elevatori a servizio dei PP.OO. Businco-Oncologico e Microcitemico dell'A.OB.

In attesa di ricevere il relativo contratto al fine della presa in carico degli impianti elevatori, l'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

SERVIZIO TECNICO E LOGISTICO

Prot. n° 1275 del 03/09/2015

Otis Servizi S.r.l.
Il Direttore Operations
Massimo Scarpati

