

Deliberazione n. 1144

Adottata dal Direttore Generale in data 12.08.2024

OGGETTO: "Realizzazione posti letto terapia intensiva" del P.O. San Michele dell'A.R.N.A.S. G. Brotzu.  
Riconoscimento somme ex art. 26 del D.L. 50/2022 – revisione prezzi - CUP  
C28I19000150002 – CIG 883743848B

PDEL/2024/1206

---

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 12.04.2024 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

S.S.D. Affari Generali Ufficio Delibere

---

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell'ARNAS G. Brotzu

SI  NO

---

Il Direttore Generale	Dott.ssa Agnese Foddis
Coadiuvato	
dal Direttore Amministrativo	Dott. Ennio Filigheddu
dal Direttore Sanitario	Dott. Raimondo Pinna

---

---

**Su proposta** del Direttore della S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni;

**Visto** il D. Lgs. n. 502 del 30.12.1992, "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421";

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

**Viste** la L.R. Sardegna n. 8 del 13.03.2018, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";  
la L.R. Sardegna n. 24 dell'11.09.2020, "Riforma del Sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge Regionale n. 10 del 2006, della legge Regionale n. 23 del 2014 e della legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore";

**Visto** il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante 'Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE'", per le disposizioni che continuano ad applicarsi, ai sensi degli artt. 216 e 217 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;  
il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., "Codice dei contratti pubblici", come modificato e integrato dal decreto-legge n. 77 del 31/05/2021, coordinato con la legge di conversione n. 108 del 29/07/2021, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e

snellimento delle procedure”;

il D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, “Codice dei contratti pubblici”, in vigore dal 01.04.2023, adottato in attuazione dell’art.1 della L. n. 78 del 21.06.2022, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

**Visti**

l’art. 26 del D.L. 50/2022 il quale prevede che, in relazione agli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31.12.2021, la Stazione Appaltante debba provvedere al riconoscimento dei maggiori importi derivanti dall’applicazione, al netto del ribasso formulato in sede di offerta e nella misura del 90%, dei nuovi prezziari regionali emanati in deroga alle previsioni di cui all’art. 23, c. 16, terzo periodo del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da approvare da parte delle Regioni entro il 31.07.2022, per le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 01.01.2022 al 31.12.2022;

l’art. 1, comma 458 b) della L. 29/12/2022 n. 197 (legge di bilancio) a modifica dell’art. 26 del D.L. 50/2022, che sostanzialmente introduce la proroga del meccanismo di aggiornamento dei prezzi anche ai lavori eseguiti o contabilizzati nel 2023 con riferimento ai contratti derivanti da offerte presentate entro il 31 dicembre 2021;

**Premesso**

che con delibera n. 2457 del 06.12.2019 si è preso atto dell’assegnazione, da parte della Regione Autonoma della Sardegna con D.G.R. n. 48/19 del 29.11.2019, di risorse finanziarie all’Azienda Ospedaliera G. Brotzu per complessivi € 2.050.000,00, di cui € 400.000,00 per l’intervento “Realizzazione posti letto Terapia Intensiva del P.O. San Michele” ed è stato nominato RUP dell’intervento l’Ing. Gianluca Borelli;

che con delibera n. 1649 del 16.12.2020 sono state attribuite le funzioni tecniche al personale dipendente di questa Azienda;

che con delibera n. 798 del 13.07.2021 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo del finanziamento pari a € 400.000,00 ed un importo a base di gara per l’esecuzione dei lavori, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 292.887,19, con copertura finanziaria a valere sul finanziamento regionale di cui alla D.G.R. n. 48/19 del 29.11.2019, da imputarsi sul conto n. A102020801 del Piano dei Conti Aziendale “Immobilizzazioni materiali in corso” ed è stata autorizzata l’indizione di gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come modificato e integrato dal decreto-legge n. 77 del 31.05.2021, con criterio di aggiudicazione secondo la modalità del prezzo più basso ai sensi degli artt. 36, comma 9 bis) e 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

che con delibera n. 1049 del 20.09.2021 i lavori succitati sono stati aggiudicati alla ditta Decogen S.r.l.;

che in data 13.12.2021 è stato sottoscritto il contratto con la ditta Decogen S.r.l.;

che con delibera n. 1228 del 17.10.2022 è stata approvata la modifica del contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con un aumento netto dell'importo dei lavori pari a € 116.800,32, oltre I.V.A. di legge, corrispondente ad un incremento complessivo del 43,79%;

che in data 20.10.2022 è stato sottoscritto con la ditta Decogen S.r.l. l'atto aggiuntivo relativo alla modifica del contratto;

**Preso atto** che la Regione Autonoma della Sardegna, con D.G.R. 19/23 del 21.06.2022 ha approvato il nuovo prezzario dei lavori pubblici della Regione Sardegna ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022;

**Considerato** che l'Impresa affidataria dei lavori, ai fini dell'applicabilità della revisione dei prezzi, per lo stato di avanzamento n. 1 e n. 2, ricadeva nelle condizioni previste dall'art. 26 del D.L. 50/2022, e, per lo stato di avanzamento n. 3 (finale), ricadeva nelle condizioni previste dall'art.1, comma 458 b) della L. 29/12/2022 n. 197 (legge di bilancio);

**Visti** il documento di Stato di Avanzamento dei Lavori eseguiti al 23.03.2022 (SAL 1), redatto dal Direttore dei Lavori, attestante il compimento di opere pari al 49,544% dell'importo totale;

il documento di Stato di Avanzamento dei Lavori eseguiti al 09.02.2023 (SAL 2), redatto dal Direttore dei Lavori, attestante il compimento di opere pari al 75,434% dell'importo totale;

il documento di Stato di Avanzamento dei Lavori eseguiti al 14.11.2023 (SAL 3), redatto dal Direttore dei Lavori, attestante il compimento di opere pari al 100% dell'importo totale;

**Considerato** che in data 19/07/2023 il Direttore dei Lavori ha trasmesso il calcolo concernente la quantificazione delle somme da compensare all'Impresa relativamente al II semestre 2022 e I semestre 2023;

che il credito determinato è stato:

- per il SAL n. 1 del 23.03.2022 pari a € 4.258,85, oltre € 936,95 per I.V.A. di legge;
- per il SAL n. 2 del 09.02.2023 pari a € 5.872,27, oltre € 1.291,90 per I.V.A. di legge;
- per il SAL n. 3 del 14.11.2023 pari a € 4.272,72, oltre € 940,00 per I.V.A. di legge;

per complessivi € 14.403,84, I.V.A. esclusa, al netto del ribasso d'asta e del riconoscimento nella misura del 90% rispetto a quanto calcolato utilizzando il nuovo prezzario dei lavori pubblici della Regione Sardegna approvato con D.G.R. 19/23 del 21.06.2022;

**Richiamato** il comma 1 dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022, modificato dall'art.1, comma 458 b) della L. 29/12/2022 n. 197, il quale rileva che ciascuna Stazione Appaltante provveda alle compensazioni nei limiti del 50% delle risorse appositamente accantonate per imprevisti

nel quadro economico dell'intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e che può altresì utilizzare le somme derivanti dal ribasso d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione;

che il quadro economico presenta risorse fino a € 2.161,03, insufficienti per far fronte alla presente revisione dei prezzi pari a € 17.572,69, IVA inclusa, avendo già attinto alle somme accantonate per imprevisti, alle economie di gara per far fronte alla modifica contrattuale, citata in premessa;

**Considerato** che per reperire le ulteriori risorse per far fronte alla revisione dei prezzi, che ammontano a € 15.411,66, è stata fatta richiesta alla RAS, giusta nota PG/2024/12367 del 27.06.2024, con la quale si chiedeva l'autorizzazione ad utilizzare l'importo delle economie maturate alla chiusura dell'intervento "Riqualificazione aree esterne e parcheggi del P.O. San Michele", codice CUP C28I19000140002 e CIG 8561047F76;

**Preso atto** della nota RAS n. 18608 del 03.07.2024, con la quale è stato autorizzato l'utilizzo delle economie maturate alla chiusura dell'intervento "Riqualificazione aree esterne e parcheggi del P.O. San Michele per un importo pari a € 15.411,66, finalizzato alla chiusura dell'intervento "Realizzazione posti letto terapia intensiva" del P.O. San Michele;

**Atteso** che si procederà alla pubblicazione nelle forme di legge, sul sito istituzionale del committente <http://www.aobrotzu.it>, in conformità a quanto richiesto dall'art. 27 e art. 28 del D. Lgs. 36/2023;

**Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

## **DELIBERA**

Per i motivi esplicitati in premessa:

- di approvare la premessa narrativa del presente provvedimento, che s'intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
- di prendere atto che l'importo del credito da riconoscere all'Impresa Decogen S.r.l., ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 e dell'art. 1, comma 458 b) della L. 29/12/2022 n. 197 è:
  - per il SAL n. 1 del 23.03.2022 pari a € 4.258,85, oltre € 936,95 per I.V.A. di legge;
  - per il SAL n. 2 del 09.02.2023 pari a € 5.872,27, oltre € 1.291,90 per I.V.A. di legge;
  - per il SAL n. 3 del 14.11.2023 pari a € 4.272,72, oltre € 940,00 per I.V.A. di legge;per complessivi € 14.403,84, I.V.A. esclusa, al netto del ribasso d'asta e del riconoscimento nella misura del 90% rispetto a quanto calcolato utilizzando il nuovo prezzario dei lavori pubblici della Regione Sardegna approvato con D.G.R. 19/23 del 21.06.2022;

- di dare atto che la RAS con nota n. 18608 del 03.07.2024 ha autorizzato l'utilizzo delle economie maturate alla chiusura dell'intervento "Riqualificazione aree esterne e parcheggi" del P.O. San Michele, codice CUP C28I19000140002 e CIG 8561047F76, per un importo pari a € 15.411,66, finalizzato alla chiusura dell'intervento "Realizzazione posti letto terapia intensiva" del P.O. San Michele;
- di dare atto che la somma relativa all'aumento dell'importo contrattuale, pari a € 17.572,69, IVA inclusa, sarà imputata sull'autorizzazione BSP 2024/2/0, conto n. A102020801 (immobilizzazioni materiali in corso) del Piano dei Conti, e che la copertura finanziaria farà riferimento alle risorse di cui alla DGR n. 12/16 del 07.04.2022 (PNRR e cofinanziamento regionale);
- di disporre che la S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni provveda alla liquidazione delle fatture;
- di autorizzare la S.C. Economico-Finanziario all'emissione dei relativi ordinativi di pagamento, previa presentazione della documentazione debitamente certificata;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente <http://www.aobrotzu.it>, in conformità a quanto richiesto dall'art. 27 e art. 28 del D. Lgs. 36/2023.

**Il Direttore Generale**

**Dott.ssa Agnese Foddis**

**Il Direttore Amministrativo**

**Dott. Ennio Filigheddu**

**Il Direttore Sanitario**

**Dott. Raimondo Pinna**

S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni  
Direttore: Ing. Gianluca Borelli

Il RUP  
Ing. Gianluca Borelli

Estensore  
Dott.ssa Luisella Mondio