

Deliberazione 8

Adottata dal Direttore Generale in data 04.01.2024

OGGETTO: Adempimenti di cui all'art. 6, comma 11, L.R. 11 aprile 2016, n. 5. Deliberazione Giunta Regionale n. 63/39 del 25.11.2016 - Intervento "Ristrutturazione piani PP e P(-1)" – Modifica cronoprogramma procedurale e finanziario.

PDEL/2023/1853

---

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 04.01.2024 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione

S.C. Affari Generali Ufficio Delibere

---

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell'A.R.N.A.S. "G. Brotzu"

SI  NO

---

Il Direttore Generale Dott.ssa Agnese Foddis

Coadiuvato  
dal Direttore Amministrativo Dott. Ennio Filigheddu  
dal Direttore Sanitario Dott. Raimondo Pinna

---

**Su proposta** del Direttore della S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni

**Richiamati** il Decreto Legislativo n° 502/92 e s.m.i., le LL.RR. n° 10/06 e n° 23/2014 e s.m.i.;

**Premesso** che la legge regionale n. 23/2014 ha previsto all'articolo 9:

- l'incorporazione nell'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu" dei presidi ospedalieri "Microcitemico" e "Oncologico - A. Businco", facenti capo alla ASL n. 8 di Cagliari (art. 9, comma 1, lettera c);
- un piano di riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari secondo le previsioni della presente legge, al fine di individuare le attività da trasferire alle strutture territoriali, ai costituendi ospedali di comunità, alle case della salute e all'AREUS (art. 9, comma 5);

**Atteso** che conseguentemente a tale percorso con D.G.R. n. 45/36 del 2/08/2016 è stato disposto tra l'altro la temporanea sospensione delle Unità Operative di seguito indicate ed il contestuale potenziamento delle attività afferenti alla medesima disciplina svolte presso l'ospedale San Michele dell'Azienda Ospedaliera Brotzu:

- U.O. di Neurochirurgia del P.O. Marino di Cagliari, anche in considerazione dell'attuale numero di dirigenti medici specialisti che rende problematica la formazione delle équipes e la copertura dei turni di guardia attiva e di pronta disponibilità, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di orario di lavoro, nonché dei vantaggi assistenziali e organizzativi derivanti dalla presenza di detta struttura di elevata specializzazione nel DEA di secondo livello;
- U.O. di Oculistica del P.O. Binaghi di Cagliari, in considerazione dei vantaggi assistenziali e organizzativi derivanti dall'aggregazione delle due strutture esistenti;
- U.O. di Chirurgia Pediatrica del P.O. SS. Trinità di Cagliari, in considerazione dei vantaggi assistenziali e organizzativi derivanti dalla presenza di detta struttura di elevata specializzazione nel DEA di secondo livello;

**Rilevato** che con D.G.R. n. 63/39 del 25.11.2016 in relazione alle azioni di riqualificazione e riorganizzazione dei servizi sanitari dell'Area di Cagliari, al fine di rendere disponibili una parte delle aree necessarie presso il P.O. San Michele, anche in funzione dell'imminente trasferimento delle unità operative a valenza territoriale ai sensi del succitato comma 5 dell'articolo 9 della legge regionale n. 23/2014 sono stati individuati i seguenti lavori propedeutici:

- Ristrutturazione dei locali del piano terra e del piano - 1 del corpo P del P.O. A. Businco al fine di poter trasferire l'U.O. Anatomia Patologica del P.O. San Michele, attualmente posizionata al piano piastra del medesimo P.O.;
- Ristrutturazione dei locali del corpo staccato del P.O. San Michele al fine di poter trasferire gli ambulatori della U.O. Chirurgia Maxillo Facciale, attualmente posizionati al piano piastra del P.O. San Michele;
- Ristrutturazione di parte del piano sesto del P.O. San Michele, ove è allocata la U.O. di Neurochirurgia, al fine di addivenire alla rimodulazione funzionale dei locali, tesa a realizzare ulteriori sei posti letto;

Ristrutturazione delle aree del piano piastra e del piano -1 del P.O. San Michele;

**Considerato** che con il medesimo provvedimento sono stati assegnati all'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu" le risorse per la realizzazione degli interventi in argomento, pari a €. 8.700.000, come di seguito dettagliato:

STIMA COSTI PER LAVORI ARREDI E TECNOLOGIE	
Intervento	Importo
Spostamento Anatomia Patologica	1.276.000,00
di cui per arredi e tecnologie	150.000,00
Spostamento Ch. Maxillo-Facciale	424.000,00
di cui per arredi e tecnologie	30.000,00
Neurochirurgia - realizzazione 6 p.l.	148.000,00
di cui per arredi e tecnologie	30.000,00
Piani PP e P(-1)	6.852.000,00
di cui per arredi e tecnologie	600.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>8.700.000,00</b>
<i>di cui per arredi e tecnologie</i>	<i>810.000,00</i>

**Considerato** che il citato programma contiene un'assegnazione di risorse finanziarie per lavori per un importo complessivo di € 7.890.000, di cui € 6.252.000,00 per l'Intervento "Ristrutturazione piani PP e P (-1)" del PO San Michele;

**Atteso** che il Responsabile del Procedimento, per gli ambiti funzionali di competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 c. 3 del D, Lgs 50/16 e s.m.i., è il Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove realizzazioni l'Ing. Gianluca Borelli;

**Tenuto conto** che con deliberazione del Direttore Generale n. 2211 del 05.12.2016 è stato approvato il cronoprogramma procedurale e finanziario per l'Intervento "Ristrutturazione piani PP e P (-1)", ai sensi dell'Allegato A alla DGR 25/19 del 03.05.2016 "Nuove direttive per la predisposizione, adozione e condivisione dei cronoprogrammi procedurali e finanziari previsti dall'art. 5 della Legge Regionale 9 marzo 2015 n. 5";

segue deliberazione n. 8 del 04.01.2024

che con deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 07.02.2018 è stato successivamente modificato il cronoprogramma procedurale e finanziario precedentemente approvato con deliberazione n. 2211 del 205.12.2016, per le ragioni ivi descritte;

che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 235 del 02.03.2021 è stato ulteriormente modificato il cronoprogramma procedurale e finanziario, per le ragioni ivi descritte;

**Considerato** che per ragioni non imputabili a questa Azienda i termini del cronoprogramma relativo all'intervento di "Ristrutturazione piani PP e P(-1)" hanno subito uno slittamento temporale a causa delle incertezze derivanti dalle motivazioni già descritte nella deliberazione n. 235 del 02.03.2021, ciò comportando una conseguente rimodulazione del cronoprogramma procedurale e finanziario;

**Ritenuto** di dover approvare il cronoprogramma procedurale e finanziario aggiornato, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (All. A. fg. 1), avendo acquisito il parere favorevole del RUP mediante annotazione in calce allo stesso;

**Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

#### **DELIBERA**

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- di approvare il nuovo cronoprogramma procedurale e finanziario inerente all'intervento di "Ristrutturazione piani PP e P(-1)", allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (All. "A" fg. 1), avendo acquisito il parere favorevole del RUP mediante annotazione in calce allo stesso;
- di trasmettere il presente atto all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale per i provvedimenti di competenza.

**Il Direttore Generale**  
**Dott.ssa Agnese Foddis**

**Il Direttore Amministrativo**  
**Dott. Ennio Filigheddu**

**Il Direttore Sanitario**  
**Dott. Raimondo Pinna**

S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni  
Direttore: Ing. Gianluca Borelli

Il RUP: Ing. Ubaldo Carlini



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

"DGR 63/39 del 25.11.2016"

Soggetto attuatore: Azienda Ospedaliera "G. Brotzu"

Intervento: Ristrutturazione Piani PP e P(-1) (edilizia)

Importo € 6.252.000,00

2016	€ 3.362.540,00
2017	€ -
2018	€ -
2019	€ -
2020	€ -
2021	€ -
2022	€ -
2023	€ -
2024	€ -
2025	€ 250.000,00
2026	€ 1.300.000,00
2027	€ 1.339.460,00

Cronoprogramma procedurale e finanziario

Anno di riferimento	1° anno 2016	2° anno 2017	3° anno 2018	4° anno 2019	5° anno 2020	6° anno 2021	7° anno 2022	8° anno 2023	9° anno 2024	10° anno 2025	11° anno 2026	12° anno 2027
Avanzamento finanziario	€ 3.362.540,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 250.000,00	€ 1.300.000,00	€ 1.339.460,00
Avanzamento procedurale	1° anno 2016	2° anno 2017	3° anno 2018	4° anno 2019	5° anno 2020	6° anno 2021	7° anno 2022	8° anno 2023	9° anno 2024	10° anno 2025	11° anno 2026	12° anno 2027
Nomina RUP e Richiesta CUP	Dicembre											
Modifica nomina RUP e assegnazione funzioni tecniche								Marzo				
<b>PROGETTAZIONE</b>												
Definizione del Quadro esigenziale									Febbraio			
Adozione del Documento di indirizzo alla progettazione									Aprile / Maggio			
Autorizzazione a contrarre incarichi professionali servizi di ingegneria									Giugno			
Conferimento incarichi professionali professionali servizi di ingegneria									Ottobre			
Progettazione di fattibilità tecnico-economica										Gennaio		
Progettazione esecutiva										Aprile		
Approvazione progetto esecutivo										Luglio		
<b>LAVORI</b>												
Elaborazione documenti di gara: Capitolato, disciplinare di gara, bando, ecc.										Ottobre		
Autorizzazione a contrarre lavori										Ottobre		
Pubblicazione bando										Ottobre		
Presentazione delle offerte										Novembre		
Graduatoria, verbali di gara e aggiudicazione										Dicembre		
Stipula contratto											Gennaio	
Consegna lavori											Febbraio	
I SAL											Aprile	
II SAL											Giugno	
III SAL											Settembre	
IV SAL											Novembre	
V SAL												Gennaio
VI SAL												Marzo
VII SAL												Maggio
Fine lavori												Luglio
Collaudo/Certificato di regolare esecuzione LAVORI												Settembre
Chiusura operazione												Ottobre

Data: 21.12.2023

Timbro

Firma del RuP

Firmato digitalmente da  
UBALDO CARLINI  
Data: 2023.12.21  
15:09:25 +01'00'