

Deliberazione 1650

Adottata dal Direttore Generale in data 14.12.2023

Verso un ospedale sicuro e sostenibile riqualificazione funzionale e strutturale di edifici dell'ARNAS G. BROTZU – Intervento di “Riqualificazione strutturale e funzionale del Corpo Staccato del P. O. S. Michele e del Corpo F del P.O. Oncologico A. Businco dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari, compresa la preliminare valutazione di vulnerabilità sismica dei presidi ai sensi dell'OPCM 3274 e s.m.i.” – CUP C22C22000080006 – Fondi PNRR – Modifica cronoprogramma procedurale e finanziario.

PDEL/2023/1745

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 14.12.2023 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione

S.C. Affari Generali Ufficio Delibere

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell'A.R.N.A.S. “G. Brotzu”

SI NO

Il Direttore Generale

Dott.ssa Agnese Foddis

Coadiuvato
dal Direttore Amministrativo
dal Direttore Sanitario

Dott. Ennio Filigheddu
Dott. Raimondo Pinna

-
- Su proposta** del Direttore della S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni;
- Richiamati** il D. Lgs n. 502/92 e ss.mm.ii., le LL.RR. n. 10/06 e ss.mm.ii., n. 3/09 e n. 23/14 e ss.mm.ii.;
- Visti** la L.R. Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8, recante “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- Visto** la L.R. Sardegna n. 24 dell'11.09.2020, “Riforma del Sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge Regionale n. 10 del 2006, della legge Regionale n. 23 del 2014 e della legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”;
- Richiamati** il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii., “Codice dei contratti pubblici”, come modificato e integrato dal decreto-legge n. 77 del 31.05.2021, coordinato con la legge di conversione n. 108 del 29.07.2021, recante “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- Preso atto** che il Governo italiano ha predisposto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

che il PNRR è articolato in sedici componenti, raggruppate in sei missioni e si inserisce all'interno del programma Next Generation EU (NGEU) la cui principale componente è il "Dispositivo per la Ripresa e Resilienza" (Recovery and Resilience Facility RRF), che ha una durata di sei anni, dal 2021 al 2026, ed un ammontare totale di 672,5 miliardi di euro;

Richiamato il decreto del Ministero dell'Economia e Finanze, 6 agosto 2021, recante "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione" che assegna alle singole amministrazioni le risorse finanziarie per l'attuazione degli interventi di cui sono titolari;

Visto il decreto del Ministero della salute del 20 gennaio 2022 che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 assegnando, tra l'altro, alla Regione Autonoma della Sardegna € 68.380.068,20 (di cui € 20.913.257,14 sul PNRR ed Euro 47.466.811,13 sul PNC) destinati a finanziare gli interventi di cui alla linea 1.2 Verso un ospedale sicuro e sostenibile;

Considerato che questa Azienda, attraverso il proprio referente Ing. Gianluca Borelli individuato con nota PG\2022\1199 del 19.01.2022, ha provveduto a compilare e trasmettere alla RAS le schede dettagliate relative all'intervento (ricompreso nella linea di finanziamento 1.2 Verso un ospedale sicuro e sostenibile - PNRR) di "Riqualificazione strutturale e funzionale del Corpo staccato del P.O. S. Michele e del Corpo F del P.O. Oncologico A. Businco dell'A.R.N.A.S. G. Brotzu di Cagliari, compresa la preliminare valutazione di vulnerabilità sismica dei Presidi ai sensi dell'OPCM 3274 e s.m.i." per un importo complessivo di Euro 8.365.850,00, da inserire sulla Piattaforma informatica resa disponibile da Agenas, operazione necessaria ai fini del perfezionamento del Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS);

Preso atto della Deliberazione n. 339 del 18.03.2022 con la quale, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si è proceduto alla nomina dell'Ing. Gianluca Borelli quale Responsabile del Procedimento per l'intervento "Riqualificazione strutturale e funzionale del Corpo staccato del P.O. S. Michele e del Corpo F del P.O. Oncologico A. Businco dell'A.R.N.A.S. G. Brotzu di Cagliari, compresa la preliminare valutazione di vulnerabilità sismica dei Presidi ai sensi dell'OPCM 3274 e s.m.i." per un importo complessivo di Euro 8.365.850,00, nelle more dell'atto formale di assegnazione dei finanziamenti a questa Azienda da parte della Regione Autonoma della Sardegna;

Preso atto che con D.G.R. 12/16 del 07.04.2022 la Regione Sardegna ha assegnato all'Azienda Ospedaliera A.R.N.A.S. G. Brotzu le risorse PNRR pari ad euro 8.365.850,00 per l'intervento: "Riqualificazione strutturale e funzionale del Corpo staccato del P. O. S. Michele e del Corpo F del P.O. Oncologico A. Businco dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari, compresa la preliminare valutazione di vulnerabilità sismica dei Presidi ai sensi dell'OPCM 3274 e s.m.i."

Preso atto che in data 31.05.2022 è stato sottoscritto, tra la Regione Sardegna e il Ministero della Salute, il "Contratto Istituzionale di Sviluppo" (CIS), strumento di programmazione negoziata

identificato per l'attuazione degli interventi della Missione 6 del PNRR (art. 56 del Decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77);

Considerato che con Deliberazione n. 672 del 10.06.2022, integrata con la successiva Deliberazione n. 757 del 01.07.2022, l'Azienda A.R.N.A.S. G. Brotzu ha manifestato la volontà di fare ricorso agli Accordi Quadro in corso di stipulazione da INVITALIA al fine dell'affidamento delle prestazioni di cui al Sub-lotto prestazionale 1 "Servizi Tecnici", al Sub-lotto prestazionale 2 "Servizi di Verifica", al Sub-lotto prestazionale 4 "Lavori in Appalto Integrato" e al Sub-lotto prestazionale 5 "Servizi di Collaudo";

Tenuto conto che con deliberazione del Direttore Generale n. 1143 del 03.10.2022 è stato approvato il cronoprogramma procedurale e finanziario per l'Intervento di "Riquilificazione strutturale e funzionale del Corpo staccato del P. O. S. Michele e del Corpo F del P.O. Oncologico A. Businco dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari, compresa la preliminare valutazione di vulnerabilità sismica dei Presidi ai sensi dell'OPCM 3274 e s.m.i." ai sensi dell'Allegato A alla DGR 25/19 del 03.05.2016 "Nuove direttive per la predisposizione, adozione e condivisione dei cronoprogrammi procedurali e finanziari previsti dall'art. 5 della Legge Regionale 9 marzo 2015 n. 5";

Preso atto che la Regione Autonoma della Sardegna ha stipulato con gli Enti del Servizio Sanitario Regionale interessati, e quindi anche con l'A.R.N.A.S. G. Brotzu di Cagliari, apposita "Convenzione tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 6 salute, e Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari - interventi di cui al Decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022" (RAS AOO 12-01-00 Convenzione n. 26 Prot. Ingresso n. 25258 del 08.11.2022);

Preso atto che l'aggiudicatario dell'accordo quadro (provvedimento di aggiudicazione INVITALIA prot. 0351656 del 02.12.2022) per il servizio tecnico di progettazione, direzione lavori (DL), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) – coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) dell'Intervento di competenza dell'A.R.N.A.S. G. Brotzu di Cagliari è il seguente: per l'intervento PNRR M6.C2 1.2 - Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile – Riquilificazione strutturale e funzionale del Corpo staccato del P.O. S. Michele e del Corpo F del P.O. Oncologico A. Businco dell'A.R.N.A.S. G. Brotzu di Cagliari, compresa la preliminare valutazione di vulnerabilità sismica dei presidi ai sensi dell'OPCM 3274 e s.m.i.– CUP C22C22000080006 – RTP: CONCISE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. (MANDATARIA), STUDIO ASSOCIATO ARSAC (MANDANTE) con sede legale in Via Maglio 4/c 33170 Pordenone; P. IVA 01636920934. Mail: concise@consorzioconcise.com; ribasso offerto 25,00% - aggiudicazione INVITALIA - LOTTO GEOGRAFICO 18 (Sardegna) - CLUSTER AQ1 – SARDEGNA 1;

Preso atto che con deliberazione n. 631 del 05.05.2023:
- è stata ratificata l'aggiudicazione (provvedimento di aggiudicazione INVITALIA prot. 0351656 del 02/12/2022) del LOTTO GEOGRAFICO 18 (Sardegna) - CLUSTER AQ1 – SARDEGNA 1

operata da INVITALIA per il servizio tecnico di progettazione, direzione lavori (DL), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) – coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) dell'Intervento in oggetto all'operatore economico RTP: CONCISE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. (MANDATARIA), STUDIO ASSOCIATO ARSAC (MANDANTE) con sede legale in Via Maglio 4/c 33170 Pordenone; P. IVA 01636920934. Mail: concise@consorzioconcise.com; ribasso offerto 25,00% sull'importo a base di gara degli onorari e spese per la compensazione delle prestazioni oggetto del servizio;

- è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) - conservato agli atti del procedimento - relativo all'intervento di "Riqualificazione strutturale e funzionale del Corpo staccato del P. O. S. Michele e del Corpo F del P.O. Oncologico A. Businco dell'A.R.N.A.S. G. Brotzu di Cagliari, compresa la preliminare valutazione di vulnerabilità sismica dei presidi ai sensi dell'OPCM 3274 e s.m.i." con i relativi contenuti in esso riportati;

- è stato approvato l'Ordine di attivazione principale (OdA SIS1) compilato dal RUP per la parte di competenza dell'A.R.N.A.S. G. Brotzu di Cagliari, relativo al "Servizio di valutazione di vulnerabilità sismica dei Presidi Ospedalieri dell'A.R.N.A.S. G. Brotzu ai sensi dell'OPCM 3274 e s.m.i. e progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del Corpo staccato del P.O. S. Michele e del Corpo F del P.O. Oncologico A. Businco di Cagliari" e conservato agli atti del procedimento;

Tenuto conto

che a seguito della deliberazione n. 631 del 05.05.2023 i servizi di ingegneria sono stati immediatamente attivati, in quanto risultava già sottoscritto da INVITALIA con l'operatore economico RTP: CONCISE CONSORZI STABILE S.C.A.R.L. (MANDATARIA), STUDIO ASSOCIATO ARSAC (MANDANTE) con sede legale in Via Maglio 4/c 33170 Pordenone; P. IVA 01636920934. Mail: concise@consorzioconcise.com, il "Verbale di consegna sotto riserva di legge e di avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'accordo quadro in via d'urgenza", verbale conservato agli atti del procedimento;

Preso atto

che in data 09.05.2023 il RUP ha formalizzato con l'Operatore Economico sia l'Ordine di Attivazione OdA principale SIS1 che il relativo "Verbale di consegna sotto riserva di Legge e di avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto specifico in via d'urgenza (relativo all'OdA principale SIS1)";

Preso atto

che con deliberazione n. 887 del 26.06.2023 è stato approvato l'Ordine di attivazione OdA SIS2 (CIG specifico 9890272EA2) - integrativo rispetto al precedente OdA principale SIS1 - relativo alle "prove e indagini relative al Corpo F del P.O. A. Businco e del Corpo Staccato del P.O. S. Michele" - compilato dal RUP per la parte di competenza dell'A.R.N.A.S. G. Brotzu di Cagliari, relativo al "Servizio di valutazione di vulnerabilità sismica dei Presidi Ospedalieri dell'A.R.N.A.S. G. Brotzu ai sensi dell'OPCM 3274 e s.m.i. e progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e

- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del Corpo staccato del P.O. S. Michele e del Corpo F del P.O. Oncologico A. Businco di Cagliari” e conservato agli atti del procedimento;
- Preso atto** che in data 03.07.2023 il RUP ha formalizzato con l’Operatore Economico l’Ordine di Attivazione OdA principale SIS2, integrativo rispetto al precedente OdA principale SIS1;
- Preso atto** che con deliberazione n. 1172 del 17.08.2023 è stato approvato l’Ordine di attivazione OdA SIS3 (CIG specifico 99650760DD) - integrativo rispetto al precedente OdA principale SIS1 - relativo alle “prove e indagini su tutti gli edifici dell’A.R.N.A.S. G. Brotzu a meno del Corpo Staccato del P.O. S. Michele e del Corpo F del P.O. A. Businco (in quanto già quantificate tramite l’OdA SIS2, integrativo rispetto a OdA principale SIS1)” - compilato dal RUP per la parte di competenza dell’A.R.N.A.S. G. Brotzu di Cagliari, relativo al “Servizio di valutazione di vulnerabilità sismica dei Presidi Ospedalieri dell’A.R.N.A.S. G. Brotzu ai sensi dell’OPCM 3274 e s.m.i. e progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del Corpo staccato del P.O. S. Michele e del Corpo F del P.O. Oncologico A. Businco di Cagliari” e conservato agli atti del procedimento;
- Preso atto** che in data 23.08.2023 il RUP ha formalizzato con l’Operatore Economico sia l’Ordine di Attivazione OdA principale SIS3, integrativo rispetto al precedente OdA principale SIS1;
- Preso atto** che in data 28.08.2023 è stato sottoscritto il contratto specifico (comprendente tutti gli impegni di spesa formalizzati negli OdA SIS1, SIS2 e SIS3) tra l’Azienda A.R.N.A.S. G. Brotzu e l’RTP: CONCISE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. (MANDATARIA), STUDIO ASSOCIATO ARSAC (MANDANTE) con sede legale in Via Maglio 4/c 33170 Pordenone;
- Tenuto conto** che con deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 33/9 del 13.10.2023 sono state assegnate all’ A.R.N.A.S. G. Brotzu per l’intervento in oggetto - a seguito dell’emanazione dei decreti di ripartizione delle risorse a valere sul Fondo per l’avvio delle opere indifferibili (FOI) - ulteriori risorse economiche tramite fondi regionali per un importo pari ad € 1.157.292,00, che porta quindi l’iniziale finanziamento con fondi PNRR da € 8.365.850,00 ad un finanziamento complessivo pari ad € 9.523.142,00;
- Considerato** che con deliberazione n. 1486 del 27.10.2023 questa Azienda ha preso atto della deliberazione n. 33/9 del 13.10.2023 con la quale la RAS ha assegnato all’ A.R.N.A.S. G. Brotzu per l’intervento in oggetto - a seguito dell’emanazione dei decreti di ripartizione delle risorse a valere sul Fondo per l’avvio delle opere indifferibili (FOI) - ulteriori risorse economiche tramite fondi regionali per un importo pari ad € 1.157.292,00, che porta quindi l’iniziale finanziamento con fondi PNRR da € 8.365.850,00 ad un finanziamento complessivo pari ad € 9.523.142,00;
- Considerato** che per ragioni non imputabili a questa Azienda i termini procedurali del cronoprogramma approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 1143 del 03.10.2022 hanno subito, soprattutto a causa di ritardi durante lo svolgimento dell’incarico dei servizi di ingegneria di progettazione, uno slittamento temporale di 4/6 mesi, seppur nel mantenimento delle scadenze definite con la milestone di chiusura operazione di giugno 2026;

segue deliberazione n. 1650 del 14.12.2023

- Considerato** che, allo stesso modo, i termini finanziari del cronoprogramma approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 1143 del 03.10.2022 hanno subito una redistribuzione temporale anche in ragione delle ulteriori risorse economiche a valere sul Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) di cui alla suddetta deliberazione n. 1486 del 27.10.2023, ciò comportando una conseguente necessità di approvare una rimodulazione del cronoprogramma procedurale e finanziario;
- Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
- di approvare il nuovo cronoprogramma procedurale e finanziario inerente all'intervento di "Riqualificazione strutturale e funzionale del Corpo Staccato del P. O. S. Michele e del Corpo F del P.O. Oncologico A. Businco dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari, compresa la preliminare valutazione di vulnerabilità sismica dei presidi ai sensi dell'OPCM 3274 e s.m.i." – (All. "A" fogli: 1), avendo acquisito il parere favorevole del RUP mediante annotazione in calce allo stesso;
- di trasmettere il presente atto all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale per i provvedimenti di competenza.

Il Direttore Generale

Dott.ssa Agnese Foddis

Il Direttore Amministrativo

Dott. Ennio Filigheddu

Il Direttore Sanitario

Dott. Raimondo Pinna

S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni

Direttore: Ing. Gianluca Borelli

Allegato A (alla deliberazione di aggiornamento crono)

Allegato B/1 - Edilizia



DGR n. 12/16 del 07.04.2022, DGR n. 17/68 del 19.05.2022, DGR n. 18/32 del 10.06.2022 e DGR n. 27/33 del 10.08.2023 (risorse FOI)
 "Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari."
 Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022

Soggetto attuatore: Regione Autonoma della Sardegna

Soggetto attuatore esterno: ARNAS - G. Brotzu

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Intervento: Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile - Riqualficazione strutturale e funzionale di edifici dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari

Importo € 9.523.142,00

CUP: C22C22000080006

Cronoprogramma procedurale e finanziario					
Anno di riferimento	1° anno 2022	2° anno 2023	3° anno 2024	4° anno 2025	5° anno 2026
Avanzamento finanziario fondi PNRR	€ 850.000,00	€ -	€ 4.000.000,00	€ 2.600.000,00	€ 915.850,00
Avanzamento finanziario fondi Regionali	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
FOI 2022 recupero	€ -	€ -	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 357.292,00
Avanzamento procedurale	1° anno 2022	2° anno 2023	3° anno 2024	4° anno 2025	5° anno 2026
Nomina RUP	giugno 🇮🇹				
Assegnazione CUP ai progetti	giugno 🇮🇹				
SERVIZI DI INGEGNERIA					
Predisposizione e approvazione DPP (Documento preliminare alla progettazione)	agosto				
Procedura affidamento incarichi professionali	settembre-dicembre	gennaio-aprile			
Conferimento incarichi professionali		maggio			
Verifica vulnerabilità sismica - SM Corpo Staccato e B Corpo F		giugno-settembre			
Verifica vulnerabilità sismica - restanti edifici dell'ARNAS		ottobre-dicembre	gennaio-dicembre		
Progetto di fattibilità tecnico-economica		luglio-dicembre			
Progettazione definitiva		dicembre	gennaio-giugno		
Pubblicazione gara per interventi strutturali - INVITALIA	luglio	marzo 🇮🇹			
Appalto Integrato - Affidamento PE e LAVORI - Adesione ad accordo quadro					
Ordine di Attivazione dell'accordo quadro e stipula contratto			giugno		
Progettazione esecutiva			giugno-agosto		
Approvazione progetto esecutivo			agosto		
LAVORI					
Consegna lavori			agosto		
I SAL				febbraio	
II SAL				luglio	
III SAL				dicembre	
IV SAL					maggio
Ultimazione lavori					giugno 🇮🇹
Collaudo/Certificato di regolare esecuzione LAVORI					
ACQUISTO FORNITURE					
Elaborazione Capitolato, disciplinare di gara, bando				n.a.	
Pubblicazione bando				n.a.	
Presentazione delle offerte				n.a.	
Graduatoria, verbali di gara e aggiudicazione provvisoria				n.a.	
Aggiudicazione definitiva				n.a.	
Stipula contratto				n.a.	
Consegna forniture				n.a.	
Installazione e collaudi FORNITURE				n.a.	
Chiusura operazione e funzionalità					giu-26 🇮🇹

Data: 13.11.2023

Firma del RUP

BORELLI 2023.11.13
 GIANLUCA 12:08:07
 +01'00'