



Deliberazione 1029

Adottata dal Direttore Generale in data 21.07.2023

OGGETTO *“Riqualificazione aree esterne e parcheggi del P.O. San Michele di Cagliari”.*

Riconoscimento somme ex art. 26 del D.L. 50/2022 – revisione prezzi - CUP C28I19000140002  
– CIG 8561047F76

PDEL/2023/1126

---

Publicata all’Albo Pretorio dell’Azienda a partire da 21.07.2023 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione

S.S.D. Affari Generali Ufficio Delibere

---

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell’A.R.N.A.S. “G. Brotzu”

SI  NO

---

Il Direttore Generale

Dott.ssa Agnese Foddis

Coadiuvato  
dal Direttore Amministrativo  
dal Direttore Sanitario

Dott. Ennio Filigheddu  
Dott. Raimondo Pinna

- 
- Su proposta** del Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni
- Richiamato** il D. Lgs. n. 502 del 30/12/1992, “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della Legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- Richiamate** la L.R. Sardegna n. 8 del 13/03/2018, recante “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;  
la L.R. Sardegna n. 24 dell’11/09/2020, “Riforma del Sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”;
- Visti** il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, “Regolamento di esecuzione e attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, per le disposizioni che continuano ad applicarsi, ai sensi degli artt. 216 e 217 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;  
il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., “Codice dei contratti pubblici”, come modificato e integrato dal decreto-legge n. 77 del 31/05/2021, coordinato con la legge di conversione n. 108 del 29/07/2021, recante “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;



- Visti** l'art. 26 del D.L. 50/2022 il quale prevede che, in relazione agli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31.12.2021, la Stazione appaltante debba provvedere al riconoscimento dei maggiori importi derivanti dall'applicazione, al netto del ribasso formulato in sede di offerta e nella misura del 90%, dei nuovi prezzari regionali emanati in deroga alle previsioni di cui all'art. 23, c. 16, terzo periodo del D. Lgs. 50/2016 da approvare da parte delle Regioni entro il 31.07.2022, per le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 1 gennaio 2022 al 31 dicembre 2022;  
l'art. 1, comma 458 b) della L. 29/12/2022 n. 197 (legge di bilancio) a modifica dell'art. 26 del D.L. 50/2022, che sostanzialmente introduce la proroga del meccanismo di aggiornamento dei prezzi anche ai lavori eseguiti o contabilizzati nel 2023 con riferimento ai contratti derivanti da offerte presentate entro il 31 dicembre 2021.
- Premesso** che con delibera n. 1659 del 17/12/2020 si prendeva atto del verbale di validazione del RUP Ing. Gianluca Borelli, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, a seguito della verifica del progetto esecutivo relativo ai lavori di "*Riqualficazione aree esterne e parcheggi del P.O. San Michele di Cagliari*", per un importo complessivo di € 1.130.000,00, di cui € 845.106,83 per lavori, comprensivi di € 16.863,54 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre a € 284.893,17 per somme a disposizione;
- Dato atto** che con delibera n. 250 del 03/03/2021 veniva approvata la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore della ditta SARDA STRADE S.r.l., con un ribasso percentuale del 31,679% sull'importo a base di gara, per l'importo complessivo pari a € 582.727,64 di cui € 565.864,10 per lavori, € 16.863,54 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, I.V.A. esclusa;  
che con delibera n. 275 del 11/03/2021 i lavori in oggetto venivano aggiudicati definitivamente al ditta SARDA STRADE S.r.l.;
- Visto** il contratto d'appalto Rep. 38/2021 sottoscritto in data 01/07/2021 per un importo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari a € 582.727,64, oltre I.V.A. di legge;
- Preso atto** che con delibera n. 722 del 23/05/2023 è stata approvata la modifica di contratto n. 1 con un aumento dell'importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta del 31,679%, pari a € 78.793,95, corrispondente ad un incremento del 13,52%, con un aumento complessivo della spesa pari ad € 98.203,72 (comprensivo degli oneri per l'I.V.A. e per gli incentivi ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016), la cui copertura finanziaria è stata assicurata attraverso l'utilizzo per € 56.714,32 delle somme per imprevisti e per € 41.489,40 delle somme per economie d'asta;
- Preso atto** che la Regione Autonoma della Sardegna, con D.G.R. 19/23 del 21.06.2022 ha approvato il nuovo prezzario dei lavori pubblici della Regione Sardegna ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022;

- Considerato** che l'Impresa affidataria dei lavori, ai fini dell'applicabilità della revisione dei prezzi, per lo stato di avanzamento n. 1 e n. 2, ricadeva nelle condizioni previste dall'art. 26 del D.L. 50/2022, e, per lo stato di avanzamento n. 3 (finale), ricadeva nelle condizioni previste dall'art.1, comma 458 b) della L. 29/12/2022 n. 197 (legge di bilancio);
- Considerato** che in data 19/07/2023 il Direttore dei Lavori ha trasmesso il calcolo concernente la quantificazione delle somme da compensare all'impresa relativamente al II semestre 2022 e I semestre 2023;
- che il credito determinato è stato:
- per il SAL n. 1 del 15/07/2022 pari a € 15.522,59 oltre € 3.414,97 per I.V.A;
  - per il SAL n. 2 del 15/11/2022 pari a € 19.701,32 più € 4.334,29 per I.V.A;
  - per il SAL n. 3 del 31/05/2023 è pari a € 11.104,21 più € 2.442,93 per I.V.A;
- per complessivi € 46.328,12 I.V.A. esclusa, al netto del ribasso d'asta e del riconoscimento nella misura del 90% rispetto a quanto calcolato utilizzando il nuovo prezzario dei lavori pubblici della Regione Sardegna approvato con D.G.R. 19/23 del 21.06.2022;
- Richiamato** il comma 1 dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022, modificato dall'art.1, comma 458 b) della L. 29/12/2022 n.197, il quale rileva che ciascuna Stazione Appaltante provveda alle compensazioni nei limiti del 50% delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico dell'intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e che può altresì utilizzare le somme derivanti dal ribasso d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione;
- Rilevato** che nelle somme per imprevisti non vi era capienza e pertanto l'importo totale del credito pari a € 56.520,31 è stato imputato alla voce C.5 - "Economie d'asta" del quadro economico dell'intervento;
- Preso atto** che l'importo delle economie d'asta residuo pari a € 313.195,01, decurtato dell'importo di € 56.520,31 I.V.A. inclusa, risulta pari ad € 256.674,70;
- Atteso** che si procederà alla pubblicazione del presente atto nelle forme di legge, sul profilo della Stazione Appaltante <http://www.aobrotzu.it>, nella sezione "Amministrazione trasparente", in conformità a quanto richiesto dall'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016;
- Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

## **DELIBERA**

Per i motivi esplicitati in premessa:

- di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;



- di prendere atto che l'importo del credito da riconoscere all'Impresa ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 e dell'art. 1, comma 458 b) della L. 29/12/2022 n. 197 è:
  - per il SAL n. 1 del 15/07/2022 pari a € 15.522,59 oltre € 3.414,97 per I.V.A.;
  - per SAL n. 2 del 15/11/2022 pari a € 19.701,32 più € 4.334,29 per I.V.A.;
  - per SAL n.3 del 31/05/2023 è pari a € 11.104,21 più € 2.442,93 per I.V.A.;per complessivi € 46.328,12 I.V.A. esclusa, al netto del ribasso d'asta e del riconoscimento nella misura del 90% rispetto a quanto calcolato utilizzando il nuovo prezzario dei lavori pubblici della Regione Sardegna approvato con D.G.R. 19/23 del 21.06.2022;
- di dare atto che l'importo delle economie d'asta residuo, decurtato dell'importo di € 56.520,31 I.V.A. inclusa spettante all'Impresa, è quindi pari ad € 256.674,70;
- di disporre la pubblicazione del presente atto sul profilo della Stazione Appaltante <http://www.aobrotzu.it>, nella sezione "Amministrazione trasparente", in conformità a quanto richiesto dall'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016;
- di disporre che la S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni provveda alla liquidazione delle fatture;
- di disporre che la S.C. Contabilità, Bilancio e Controllo di Gestione provveda al pagamento di quanto disposto, previa presentazione dei documenti debitamente certificati.

**Il Direttore Generale**

**Dott.ssa Agnese Foddis**

**Il Direttore Amministrativo**

**Dott. Ennio Filigheddu**

**Il Direttore Sanitario**

**Dott. Raimondo Pinna**

S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni

Direttore: Ing. Gianluca Borelli