



Deliberazione n. 831

Adottata dal Direttore Generale in data 15.06.2023

OGGETTO: Accordo Quadro multilotto per lavori di manutenzione edile e impiantistica dei PP.OO. San Michele e A. Businco dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari – Lotto 1 CIG 939822087C – Lotto 2 CIG 9398237684 – Liquidazione incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per la fase di affidamento.

PDEL/2023/891

Pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 15.06.2023 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

S.S.D. Affari Generali Ufficio Delibere

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell'ARNAS G. Brotzu

SI  NO

Il Direttore Generale Dott.ssa Agnese Foddis

Coadiuvato  
dal Direttore Amministrativo Dott. Ennio Filigheddu  
dal Direttore Sanitario Dott. Raimondo Pinna

**Su proposta**

del Direttore della S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni;

**Richiamati**

il D. Lgs. n. 502/92 e ss.mm.ii., le LL.RR. n. 10/06 e ss.mm.ii., n. 3/09 e n. 23/14 e ss.mm.ii.;

la L.R. Legge Regionale n. 8 del 13.03.2018, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" e il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

il D. Lgs. n. 36/2023, "Codice dei contratti pubblici", in vigore dal 01.04.2023, adottato in attuazione dell'art. 1 della L. n. 78 del 21.06.2022, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

**Premesso**

che con delibera n. 1133 del 28.09.2022 sono state assegnate le funzioni tecniche, è stata approvata la documentazione di gara ed è stata disposta l'autorizzazione a contrarre tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., relativamente alla conclusione di un Accordo Quadro multilotto per lavori di manutenzione edile e impiantistica dei PP.OO. San Michele e A. Businco dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari, per un valore stimato dell'Accordo Quadro pari a € 3.131.000,00, oltre I.V.A. di legge;

che con delibera n. 97 del 26.01.2023 sono stati approvati i verbali di gara, sono state approvate le graduatorie dei rispettivi lotti ed è stata aggiudicata la procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b), L. 120/2020, finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro multilotto per lavori di manutenzione edile e impiantistica dei PP.OO. San Michele e A. Businco dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari, ai seguenti operatori economici:

- **Lotto 1 – P.O. San Michele:** CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS. COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA con sede legale in Forlì (FC) in via Galvani n. 11/B – P.I. 00140990409. Consorziata esecutrice: Metal Sulcis Soc COOP con sede in Carbonia (SU) in via Toscana n. 14 – P.I. 01353640921;
- **Lotto 2 – P.O. A. Businco:** POING S.r.l. con sede in San Gavino Monreale (SU) in via Villacidro n. 62 – P.I. 03571370927;



**Richiamate** la delibera n. 815 del 29.05.2020, con la quale si è approvato il Regolamento aziendale recante "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i";  
la delibera n. 1252 del 14.09.2020 con la quale è stato rettificato l'art. 10, commi 4 e 6 dello stesso Regolamento aziendale;

**Vista** la relazione del Responsabile del Procedimento (All. A, pg. 5) con la quale:

- viene accertato che le attività relative alle funzioni tecniche riferite alla fase di affidamento sono state correttamente svolte, senza errori o ritardi imputabili al personale dipendente di questa Azienda;
- vengono calcolati gli importi da corrispondere per le funzioni effettivamente svolte dai singoli dipendenti;

**Dato atto**

- che l'importo complessivo da destinare agli incentivi per le funzioni tecniche finora svolte ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e del Regolamento aziendale è pari a € 10.665,60;
- che ai sensi dell'art. 9 del Regolamento, considerato che l'opera è finanziata con fondi di bilancio dell'ARNAS G. Brotzu e che l'importo della procedura è inferiore alla soglia comunitaria, è previsto l'accantonamento del 20% per la costituzione del fondo per l'innovazione quantificato in € 8.080,00;
- che la somma di € 18.745,60 trova copertura finanziaria nell'importo complessivo del finanziamento con fondi di bilancio aziendale e sarà imputata nel conto n. A507010103 (Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta) del Piano dei Conti;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito alla liquidazione delle somme destinate agli incentivi per le funzioni tecniche al personale dell'ARNAS G. Brotzu per la fase di affidamento come riportato nella seguente tabella allegata, ai sensi di quanto disposto dagli artt. 10 e 11 del succitato Regolamento:

Dipendente ARNAS G. Brotzu	Incentivo spettante
<b>FONDO PER L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA</b>	<b>€ 8.080,00</b>
<b>Ing. Giuseppe Curreli</b>	<b>€ 6.464,00</b>
<b>Ing. Maria Eulalia Runchina</b>	<b>€ 969,60</b>
<b>Dott. Luca Casula</b>	<b>€ 3.232,00</b>

**Atteso** che si procederà alle pubblicazioni nelle forme di legge, sul profilo del committente <http://www.aobrotzu.it>, in conformità a quanto richiesto dall'art. 29, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016;

**Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

## **DELIBERA**

Per i motivi esplicitati in premessa:

- di prendere atto della relazione del Responsabile del Procedimento (All. A, pg. 5) con la quale:
  - viene accertato che le attività relative alle funzioni tecniche riferite alla fase di affidamento sono state correttamente svolte, senza errori o ritardi imputabili al personale dipendente di questa Azienda;
  - vengono calcolati gli importi da corrispondere per le funzioni effettivamente svolte dai singoli dipendenti;
- di prendere atto che:

- l'importo complessivo da destinare agli incentivi per le funzioni tecniche finora svolte ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e del Regolamento aziendale è pari a € 10.665,60;
  - ai sensi dell'art. 9 del Regolamento, considerato che l'opera è finanziata con fondi di bilancio dell'ARNAS G. Brotzu e che l'importo della procedura è inferiore alla soglia comunitaria, è previsto l'accantonamento del 20% per la costituzione del fondo per l'innovazione quantificato in € 8.080,00;
  - che la somma di € 18.745,60 trova copertura finanziaria nell'importo complessivo del finanziamento con fondi di bilancio aziendale e sarà imputata nel conto n. A507010103 (Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta) del Piano dei Conti;
- di liquidare le somme destinate agli incentivi per le funzioni tecniche al personale dell'ARNAS G. Brotzu per la fase di affidamento, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal Regolamento per la "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dall'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i." approvato con delibera n. 815 del 29.05.2020 e modificato con delibera n. 1252 del 14.09.2020, come riportato nella seguente tabella (gli importi sono comprensivi anche degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'Amministrazione):

Dipendente ARNAS G. Brotzu	Incentivo spettante
<b>FONDO PER L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA</b>	<b>€ 8.080,00</b>
<b>Ing. Giuseppe Curreli</b>	<b>€ 6.464,00</b>
<b>Ing. Maria Eulalia Runchina</b>	<b>€ 969,60</b>
<b>Dott. Luca Casula</b>	<b>€ 3.232,00</b>

- di demandare la S.C. Gestione e Sviluppo Risorse Umane la S.C. Contabilità, Bilancio e Controllo di Gestione alla predisposizione degli atti di propria competenza;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente <http://www.aobrotzu.it>, in conformità a quanto richiesto dall'art. 29, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016.

**Il Direttore Generale**

**Dott.ssa Agnese Foddis**

**Il Direttore Amministrativo**

**Dott. Ennio Filigheddu**

**Il Direttore Sanitario**

**Dott. Raimondo Pinna**

S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni  
Direttore: Ing. Gianluca Borelli

Il RUP  
Ing. Giuseppe Curreli

Estensore  
Dott. Luca Casula

<b>LAVORI:</b>	Accordo Quadro multilotto per lavori di manutenzione edile e impiantistica dei P.P.OO. San Michele e A. Businco dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari	
<b>FINANZIAMENTO:</b>	Fondi di bilancio	
<b>ENTE APPALTANTE:</b>	ARNAS G. Brotzu	
<b>IMPRESA APPALTATRICE (Lotto 1):</b>	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS. COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA	
<b>IMPRESA APPALTATRICE (Lotto 2):</b>	POING S.r.l.	
<b>IMPORTO ACCORDO QUADRO:</b>	€ 4.352.690,00	
<b>RIBASSO (Lotto 1):</b>	22,415%	
<b>RIBASSO (Lotto 2):</b>	22,626%	
<b>CONTRATTO (Lotto 1):</b>	Rep. 36 del 02.05.2023	€ 1.350.000,00
<b>CONTRATTO (Lotto 2):</b>	Rep. 35 del 19.04.2023	€ 670.000,00
<b>IMPORTO NETTO LAVORI (Lotto 1):</b>	€ 1.350.000,00	
<b>ONERI PER LA SICUREZZA (Lotto 1):</b>	€ 51.923,00	
<b>IMPORTO NETTO LAVORI (Lotto 2):</b>	€ 670.000,00	
<b>ONERI PER LA SICUREZZA (Lotto 2):</b>	€ 25.770,00	
<b>IMPORTO NETTO TOTALE LAVORI:</b>	<b>€ 2.020.000,00</b>	
<b>ONERI PER LA SICUREZZA TOTALE:</b>	<b>€ 77.693,00</b>	
<b>CIG (Lotto 1) 939822087C</b>		
<b>CIG (Lotto 2) 9398237684</b>		

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER L'EROGAZIONE DEGLI INCENTIVI EX ART. 113 DEL D. LGS. 50/2016 ART. 11 DEL REGOLAMENTO APPROVATO CON DELIBERA N. 815 del 29.05.2020 E MODIFICATO CON DELIBERA N. 1252 DEL 14.09.2020**

In merito al procedimento in epigrafe, con deliberazione n. 1133 del 28.09.2022 si procedeva:

- all'individuazione di due lotti funzionali così definiti:
  - Lotto 1: P.O. San Michele;
  - Lotto 2: P.O. A. Businco;
- all'attribuzione delle funzioni tecniche al seguente personale dipendente di questa Azienda:
  - RUP: Ing. Giuseppe Curreli (collaboratore tecnico);
  - Assistente tecnico al RUP: Ing. Maria Eulalia Runchina (collaboratore tecnico);
  - Assistente amministrativo al RUP: Dott. Luca Casula (collaboratore amministrativo).
- all'approvazione della documentazione di gara e all'autorizzazione della spesa per un importo complessivo di € 4.352.690,00, con copertura finanziaria a valere sui fondi di bilancio aziendale da imputarsi sul conto n. A507010103 (Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta), come da seguente quadro economico:

ARNAS G. Brotzu Azienda di Rilievo Nazionale ed Alta Specializzazione		QUADRO ECONOMICO	
<b>Accordo Quadro per lavori di manutenzione edile e impiantistica</b>			
<b>A)</b>	<b>IMPORTO LAVORI (24 MESI)</b>		
<b>A.1</b>	<b>Edifici civili e industriali</b>		
A.1.1	Opere civili - Lotto 1	€	778.846,00
A.1.2	Opere civili - Lotto 2	€	384.615,00
	<b>SOMMANO</b>		<b>€ 1.163.461,00</b>
<b>A.2</b>	<b>Impianti tecnologici</b>		
A.2.1	Impianto elettrico-idricosanitario-climatizzazione- refrigerazione-riscaldamento-antincendio-telefonico- trasmissione dati - Lotto 1	€	519.231,00
A.2.2	Impianto elettrico-idricosanitario-climatizzazione- refrigerazione-riscaldamento-antincendio-telefonico- trasmissione dati - Lotto 2	€	259.615,00

		<b>SOMMANO</b>	€	<b>778.846,00</b>
		<b>IMPORTO LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA</b>		
			€	<b>1.942.307,00</b>
<b>A.3</b>	<b>Oneri per la sicurezza</b>			
A.3.1	Oneri per la sicurezza - Lotto 1	€		51.923,00
A.3.2	Oneri per la sicurezza - Lotto 2	€		25.770,00
		<b>SOMMANO</b>	€	<b>77.693,00</b>
		<b>IMPORTO TOTALE LAVORI 24 MESI (A1+A2+A3)</b>		
			€	<b>2.020.000,00</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE PER A)</b>			
B.1	I.V.A. 22%	€		444.400,00
B.2	Imprevisti	€		202.000,00
B.3	Fondo per accordo bonario (art. 205 del Codice)	€		101.000,00
B.4	Oneri per funzioni tecniche (art. 113 del Codice)	€		40.400,00
B.5	Contributo ANAC	€		600,00
		<b>SOMMANO</b>	€	<b>788.400,00</b>
<b>IT</b>	<b>IMPORTO TOTALE 24 MESI (A+B)</b>		€	<b>2.808.400,00</b>
<b>C)</b>	<b>ULTERIORI SOMME PER OPZIONI</b>			
C.1	Modifiche ex art. 106, c. 1, lett. a) del Codice - Lotto 1	€		67.500,00
C.2	Modifiche ex art. 106, c. 1, lett. a) del Codice - Lotto 2	€		33.500,00
C.3	Opzione di rinnovo espresso - Lotto 1 (12 mesi)	€		675.000,00
C.4	Opzione di rinnovo espresso - Lotto 2 (12 mesi)	€		335.000,00
		<b>SOMMANO</b>	€	<b>1.111.000,00</b>
<b>VSA</b>	<b>VALORE STIMATO ACCORDO QUADRO PER CIG (A+C)</b>		€	<b>3.131.000,00</b>
<b>D)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DI C)</b>			
D.1	I.V.A. 22%	€		244.420,00
D.2	Imprevisti	€		111.100,00
D.3	Fondo per accordo bonario (art. 205 del Codice)	€		55.550,00
D.4	Oneri per funzioni tecniche (art. 113 del Codice)	€		22.220,00
		<b>SOMMANO</b>	€	<b>433.290,00</b>
		<b>IMPORTO TOTALE ULTERIORI SOMME (C+D)</b>		
			€	<b>1.544.290,00</b>
<b>VPE</b>	<b>VALORE DEL PROSPETTO ECONOMICO (A+B+C+D)</b>		€	<b>4.352.690,00</b>

- all'autorizzazione e attivazione della procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b), L. 120/2020 per la conclusione di un Accordo Quadro, definito all'art. 3, lett. iii) e all'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, da stipularsi con un unico operatore economico, ai sensi del comma 3 del predetto art. 54, per i lavori di manutenzione edile e impiantistica dei PP.OO. San Michele e A. Businco dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari per un importo complessivo pari a € 3.131.000,00, comprensivo di modifiche e opzioni previste;
- alla presa d'atto che l'Accordo Quadro è soggetto all'applicazione dell'incentivazione di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che l'importo massimo della stessa ammontava in via presuntiva al 2% dell'importo a totale, ovvero a € 40.400,00 per entrambi i lotti.

Con deliberazione n. 97 del 26.01.2023 si procedeva:

- all'approvazione dei verbali n. 1 del 19.12.2022, n. 2 del 27.12.2022, n. 3 del 09.01.2023, n. 4 del 11.01.2023, n. 5 del 11.01.2023 e n. 6 del 13.01.2023;
- all'aggiudicazione della procedura ai seguenti operatori economici:
  - Lotto 1 – P.O. San Michele:** CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS. COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA con sede legale in Forlì (FC) in via Galvani n. 11/B – P.I. 00140990409. Consorziata esecutrice: Metal Sulcis Soc COOP con sede in Carbonia (SU) in via Toscana n. 14 – P.I. 01353640921;
  - Lotto 2 – P.O. A. Businco:** POING S.r.l. con sede in San Gavino Monreale (SU) in via Villacidro n. 62 – P.I. 03571370927.

In data 19.04.2023 veniva stipulata la convenzione di Accordo Quadro Rep. 35/2023 relativa al Lotto 2 - P.O. A. Businco tra l'ARNAS G. Brotzu e l'Operatore economico POING S.r.l..

In data 02.05.2023 veniva stipulata la convenzione di Accordo Quadro Rep. 36/2023 relativa al Lotto 1 - P.O. San Michele tra l'ARNAS G. Brotzu e l'Operatore economico CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS. COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA.

La durata complessiva dell'Accordo Quadro è di 2 (due) anni (730 giorni naturali e consecutivi), con decorrenza dalla data di stipula delle

relative convenzioni.

È prevista l'opzione di rinnovo per entrambi i lotti funzionali, a discrezione dell'ARNAS G. Brotzu, che avverrà alle medesime condizioni delle relative convenzioni, per gli importi dettagliati nel quadro economico.

Rilevato dagli atti che tutte le attività relative alle fasi di programmazione, verifica e affidamento sono state correttamente svolte, senza errori o ritardi imputabili al personale dipendente di questa Azienda, a norma dell'art. 11 del regolamento relativo alla disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016, l'accertamento sull'operato dei tecnici dell'ARNAS G. Brotzu si considera positivo ed è determinata la corresponsione dell'incentivo per le funzioni tecniche al personale dipendente con la seguente ripartizione, calcolata secondo l'art. 10, comma 5, del suddetto Regolamento (per i dettagli del calcolo si rimanda all'All. A):

- Fondo per funzioni tecniche: 1,60%;
- Fondo Innovazione Tecnologica: 0,40%.

Ai sensi di quanto disposto dagli artt. 10 e 11 del succitato Regolamento, si prende atto che le somme destinate alle attività svolte dalle figure nominate con Delibera deliberazione n. 1133 del 28.09.2022 saranno liquidate secondo il seguente prospetto ai sensi dell'art. 10 del Regolamento:

Dipendente ARNAS G. Brotzu	Incentivo spettante
<b>FONDO PER L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA</b>	<b>€ 8.080,00</b>
<b>Ing. Giuseppe Curreli</b>	<b>€ 6.464,00</b>
<b>Ing. Maria Eulalia Runchina</b>	<b>€ 969,60</b>
<b>Dott. Luca Casula</b>	<b>€ 3.232,00</b>

(gli importi sono comprensivi anche degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'Amministrazione).

Il R.U.P.

Ing. Giuseppe Curreli

**CURRELI**  
**GIUSEPPE**

Firmato digitalmente  
da CURRELI GIUSEPPE  
Data: 2023.06.08  
15:03:41 +02'00'

Allegato A

TABELLA 1 - RIPARTIZIONE PERCENTUALE DEL FONDO INCENTIVANTE PER APPALTI DI LAVORI						
FUNZIONE AFFIDATA		FASE				
		PROGRAMMAZIONE	VERIFICA	AFFIDAMENTO	ESECUZIONE	TOTALE
		3%	8%	27%	62%	100%
RUP e Supporto	Responsabile del Procedimento	2%	3%	15%	10%	30%
	Supporto amministrativo*			10%	2%	12%
	Supporto Tecnico*	1%		2%	7%	10%
Verifica progettazione	Verificatore**		3%			3%
	Collaboratori Tecnici alla verifica**		2%			2%
Direzione Lavori	Direttore dei Lavori				20%	20%
	Direttori Operativi e Ispettori di Cantiere***				10%	10%
	CSE				8%	8%
	Collaudatore/Certificatore Regolare Esecuzione****				5%	5%

\*Se l'attività è eseguita direttamente dal RUP (ovvero in assenza di nomina del supporto), questa quota dell'incentivo sarà assegnata al RUP.

\*\* Se la verifica è eseguita direttamente dal RUP, questa quota dell'incentivo sarà assegnata al RUP.

\*\*\*In assenza di Direttori Operativi e/o di Ispettori di Cantiere, questa quota dell'incentivo sarà assegnata al Direttore dei Lavori. In presenza di due o più figure, la quota di incentivo verrà ripartita dal Dirigente con riferimento all'importo delle opere specialistiche dirette.

\*\*\*\*Nel caso in cui, in luogo del collaudo, si dia corso al certificato di regolare esecuzione, questa quota dell'incentivo sarà assegnata al Direttore dei Lavori.

TABELLA 2a – RIPARTIZIONE FONDO INCENTIVANTE FASI DI PROGRAMMAZIONE, VERIFICA, AFFIDAMENTO						
FUNZIONE AFFIDATA		IMPORTO LAVORI DI COMPETENZA	FASE			TOTALE PER RUOLO
			PROGRAMMAZIONE	VERIFICA	AFFIDAMENTO	
RUP e Supporto	Responsabile del Procedimento	€ 2.020.000,00	€ 646,40	€ 969,60	€ 4.848,00	€ 6.464,00
	Supporto amministrativo 1	€ 2.020.000,00			€ 3.232,00	€ 3.232,00
	Supporto Tecnico 1	€ 2.020.000,00	€ 323,20		€ 646,40	€ 969,60
<b>TOTALE</b>						<b>€ 10.665,60</b>

TABELLA 3 - RIPARTIZIONE IMPORTI DEL FONDO INCENTIVANTE PER FUNZIONI			
FUNZIONE AFFIDATA		DIPENDENTE	INCENTIVO SPETTANTE
RUP e Supporto	Responsabile del Procedimento	Ing. Giuseppe Curreli	€ 6.464,00
	Supporto amministrativo 1	Dott. Luca Casula	€ 3.232,00
	Supporto Tecnico 1	Ing. Maria Eulalia Runchina	€ 969,60
<b>FONDO PER L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA</b>			€ 8.080,00
<b>TOTALE</b>			<b>€ 18.745,60</b>