

Deliberazione n. 840

Adottata dal Direttore Generale in data 18.07.2022

OGGETTO: "Lavori di bitumazione dei parcheggi lato Est, del piazzale prospiciente l'ingresso alla S.C. Rianimazione, della strada di collegamento al Sala Conferenze e Asilo Aziendale, delle rampe di accesso ai piazzali prospicienti gli ingressi dei magazzini aziendali del P.O. San Michele" dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari. Affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. - Ditta affidataria F.F. Serci S.r.l. - Importo complessivo pari a € 61.253,63, comprensivo di € 1.072,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge. CIG 92927614F8

PDEL/2022/895

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 18.07.2022 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

S.S.D. Affari Generali Ufficio Delibere

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell'ARNAS G. Brotzu

SI NO

Il Direttore Generale

Dott.ssa Agnese Foddis

Su proposta	del Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni;
Richiamato	il D. Lgs. n. 502 del 30.12.1992, "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421";
Richiamate	la L.R. Sardegna n. 8 del 13.03.2018, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture"; la L.R. Sardegna n. 24 dell'11.09.2020, "Riforma del Sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge Regionale n. 10 del 2006, della legge Regionale n. 23 del 2014 e della legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore";
Visti	il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per le disposizioni che continuano ad applicarsi, ai sensi degli artt. 216 e 217 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.; il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii., "Codice dei contratti pubblici", come modificato e integrato dal decreto-legge n. 77 del 31.05.2021, coordinato con la legge di conversione n. 108 del 29.07.2021, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
Richiamata	la Linea Guida ANAC n. 4, recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione degli elenchi di operatori economici" – delibera ANAC n. 1097 del 26.10.2016 aggiornata con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 contenenti la definizione delle modalità di dettaglio relative ai contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;
Richiamata	la delibera n. 696 del 16.06.2022 con la quale sono state assegnate le funzioni tecniche, è stato approvato il progetto esecutivo ed è stata disposta l'autorizzazione a contrarre tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., relativamente ai

“Lavori di bitumazione dei parcheggi lato Est, del piazzale prospiciente l’ingresso alla S.C. Rianimazione, della strada di collegamento al Sala Conferenze e Asilo Aziendale, delle rampe di accesso ai piazzali prospicienti gli ingressi dei magazzini aziendali del P.O. San Michele” dell’ARNAS G. Brotzu di Cagliari, per un importo a base d’offerta di € 74.733,86, oltre € 1.072,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e I.V.A. di legge;

Considerato che al fine di individuare l’operatore economico al quale richiedere un’offerta si è proceduto attraverso l’elenco di cui al portale SardegnaCAT secondo i principi di rotazione, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità ai sensi dell’art. 30 del Codice dei Contratti pubblici;

Preso atto che ai sensi del D.L. n. 52/2012 si è proceduto ad attivare, sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, una trattativa diretta rfq_393776, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., con la ditta F.F. Serci S.r.l. (All. A pg. 2);

Acquisita l’offerta della ditta F.F. Serci S.r.l., la quale si è resa disponibile ad eseguire i lavori in oggetto, per un importo pari a € 61.253,63, comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 1.072,69, oltre I.V.A. di legge (All. B pg. 1);

Considerato che il R.U.P. ha valutato e approvato la suddetta offerta, esprimendo parere favorevole;

Preso atto che al fine di poter procedere all’affidamento, è stata effettuata da parte del R.U.P., ai sensi e per gli effetti dell’art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell’art. 43 del D.P.R. n. 445/2000, la verifica del possesso dei requisiti della ditta affidataria conclusasi con esito favorevole;

Visto il nuovo quadro economico di affidamento relativo al lavoro in oggetto, rimodulato in esito all’offerta, come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO			
OGGETTO:			
Lavori di bitumazione dei parcheggi lato Est, del piazzale prospiciente l’ingresso alla S.C. Rianimazione, della strada di collegamento al Sala Conferenze e Asilo Aziendale e delle rampe di accesso ai piazzali prospicienti gli ingressi ai magazzini aziendali del P.O. “San Michele” di Cagliari.			
A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA			
<i>Lavori a corpo</i>			
A.1 OG3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane			
Rimozioni	€	29.121,23	
Ricostruzioni	€	31.059,71	
SOMMANO			€ 60.180,94
B) ONERI PER LA SICUREZZA			
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.072,69	
SOMMANO			€ 1.072,69
TOTALE IMPORTI PRESTAZIONI			€ 61.253,63
C) ULTERIORI SOMME PER OPZIONI			
Modifiche non sostanziali ex art. 106, c. 1, lett. e)	€	3.062,68	
SOMMANO			€ 3.062,68
VSA	Valore stimato dell'appalto		€ 64.316,31

D) SOMME A DISPOSIZIONE			
I.V.A. 22% su VSA	€	14.149,59	
Imprevisti (art. 106 d.lgs.50/2016)	€	6.064,52	
Fondo per accordo bonario (art. 205 d.lgs.50/2016)	€	3.790,33	
Oneri per funzioni tecniche (art. 113 d.lgs.50/2016)	€	-	
SOMMANO		€	24.004,44
QE Valore del quadro economico di affidamento (A+B+C+D)			
		€	88.320,75
Economie d'asta	€	18.642,30	
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO		€	106.963,05

Ritenuto pertanto di dover affidare alla ditta F.F. Serci S.r.l. con sede in Guspini (SU) in Via Caprera n. 15, P. I.V.A. 01637300920, i "Lavori di bitumazione dei parcheggi lato Est, del piazzale prospiciente l'ingresso alla S.C. Rianimazione, della strada di collegamento al Sala Conferenze e Asilo Aziendale, delle rampe di accesso ai piazzali prospicienti gli ingressi dei magazzini aziendali del P.O. San Michele", per l'importo complessivo di € 61.253,63, in virtù del ribasso offerto del 19,47%, di cui € 60.180,94 per lavori ed € 1.072,69 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge;

Rilevato che l'importo complessivo dell'intervento, pari a € 106.963,05, andrà a gravare nei conti di competenza dei rispettivi esercizi finanziari come di seguito specificato:

Ufficio autorizzativo	Autorizzazione	Sub autorizzazione	Conto	Importo complessivo I.V.A. inclusa	Esercizi finanziari	Importo esercizio I.V.A. inclusa
BST09	1	91	A507010103 (Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta)	€ 88.320,75	2022 (01.01-31.12)	€ 88.320,75
Totali				€ 88.320,75		€ 88.320,75

Ritenuto di dare atto che, stante l'importo dei lavori inferiore a € 1.000.000,00, ai sensi dell'art. 102, c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;

Atteso che si procederà alle pubblicazioni nelle forme di legge, sul profilo del committente <http://www.aobrotzu.it>, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, in conformità a quanto richiesto dall'art. 29, commi 1 e 2, del D. Lgs. 50/2016;

D E L I B E R A

Per i motivi esplicitati in premessa:

- di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
- di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., alla ditta F.F. Serci S.r.l., con sede in Guspini (SU) in Via Caprera n. 15, P. I.V.A. 01637300920, i "Lavori di bitumazione dei parcheggi lato Est, del piazzale prospiciente l'ingresso alla S.C. Rianimazione, della strada di collegamento al Sala Conferenze e Asilo Aziendale, delle rampe di accesso ai piazzali prospicienti gli ingressi dei magazzini aziendali del P.O. San Michele" dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari, per un importo complessivo di € 61.253,63, in virtù del ribasso offerto del 19,47%, come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO			
OGGETTO:			
Lavori di bitumazione dei parcheggi lato Est, del piazzale prospiciente l'ingresso alla S.C. Rianimazione, della strada di collegamento al Sala Conferenze e Asilo Aziendale e delle rampe di accesso ai piazzali prospicienti gli ingressi ai magazzini aziendali del P.O. "San Michele" di Cagliari.			
A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA			
<i>Lavori a corpo</i>			
A.1 OG3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane			
Rimozioni	€	29.121,23	
Ricostruzioni	€	31.059,71	
	SOMMANO		€ 60.180,94
B) ONERI PER LA SICUREZZA			
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.072,69	
	SOMMANO		€ 1.072,69
TOTALE IMPORTI PRESTAZIONI			€ 61.253,63
C) ULTERIORI SOMME PER OPZIONI			
Modifiche non sostanziali ex art. 106, c. 1, lett. e)	€	3.062,68	
	SOMMANO		€ 3.062,68
VSA Valore stimato dell'appalto			€ 64.316,31
D) SOMME A DISPOSIZIONE			
I.V.A. 22% su VSA	€	14.149,59	
Imprevisti (art. 106 d.lgs.50/2016)	€	6.064,52	
Fondo per accordo bonario (art. 205 d.lgs.50/2016)	€	3.790,33	
Oneri per funzioni tecniche (art. 113 d.lgs.50/2016)	€	-	
	SOMMANO		€ 24.004,44
QE Valore del quadro economico di affidamento (A+B+C+D)			€ 88.320,75
Economie d'asta	€	18.642,30	
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO			€ 106.963,05

- di prendere atto che l'importo complessivo dell'intervento, pari ad € 106.963,05, andrà a gravare nei conti di competenza dei rispettivi esercizi finanziari come di seguito specificato:

Ufficio autorizzativo	Autorizzazione	Sub autorizzazione	Conto	Importo complessivo I.V.A. inclusa	Esercizi finanziari	Importo esercizio I.V.A. inclusa
BST09	1	91	A507010103 (Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta)	€ 88.320,75	2022 (01.01-31.12)	€ 88.320,75
Totali				€ 88.320,75		€ 88.320,75

- di dare atto che, stante l'importo dei lavori inferiore a € 1.000.000,00, ai sensi dell'art. 102, c. 2 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
- di dare atto che al fine di individuare gli operatori economici ai quali richiedere un'offerta si è proceduto attraverso l'elenco di cui al portale SardegnaCAT secondo i principi di rotazione, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità ai sensi dell'art. 30 del Codice dei Contratti pubblici;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente <http://www.aobrotzu.it>, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, in conformità a quanto previsto dall'art. 29, commi 1 e 2, del D. Lgs. 50/2016;
- di disporre che la S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni provveda alla liquidazione delle fatture;
- di disporre che la S.C. Contabilità, Bilancio e Controllo di Gestione provveda al pagamento di quanto disposto, previa presentazione dei documenti debitamente certificati;
- di disporre l'immediata esecutività del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 13 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Direttore Generale

Dott.ssa Agnese Foddis

S.C. Gestione Impianti e Immobili, Nuove Realizzazioni
Direttore: Ing. Gianluca Borelli

Il RUP
Ing. Maria Eulalia Runchina
2022_SM_MN_49

DETTAGLIO BANDO DI GARA

Codice Bando di Gara	Descrizione Bando di Gara	Protocollo Bando di Gara
tender_217707	S. C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni - Luca Casula	

Impostazioni

Codice Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)
rfq_393776	Lavori di bitumazione di alcune aree ricadenti nella viabilità esterna del P.O. San Michele dell'ARNAS G. Brotzu	<p>“Lavori di bitumazione dei parcheggi lato Est, del piazzale prospiciente l'ingresso alla S.C. Rianimazione, della viabilità di collegamento alla Sala Conferenze e all'Asilo Aziendale, delle rampe di accesso ai piazzali prospicienti gli ingressi dei magazzini aziendali del P.O. San Michele” dell'A. R.N.A.S. G. Brotzu di Cagliari.</p> <p>Importo a base d'offerta € 74.733,86, oltre € 1.072,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e I.V.A. di legge.</p> <p>CIG 92927614F8</p>

Tipo di Gara in busta chiusa (RDO)	Modalità consultazione buste	Livello Ordinamento	Livello di Aggiudicazione attuale
Gara in busta chiusa (RDO) ad invito (offerta richiesta)	In busta chiusa (apertura sequenziale)	Globale	

Busta di Qualifica	Busta Tecnica	Busta Economica
Sì	No	Sì

Strategia di ordinamento delle Offerte	Strategia Busta Economica	Stato Gara in busta chiusa (RDO)
Miglior Prezzo	Vince il prezzo più basso	Valutazione Economica

Valore Gara in busta chiusa (RDO)	Valuta:	
79.596	EUR	

ATTRIBUTI RDO

Tipologia RdO

Tipologia Procedura

RIEPILOGO RISPOSTE

Numero di Fornitori Invitati:	1
Numero di fornitori che hanno rifiutato l'invito:	0
Numero di fornitori esclusi in fase di Pre-Valutazione:	0
Numero di fornitori ammessi alle fasi successive di valutazione:	1

Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione di Qualifica: 0

Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione Economica: 0

Lista di fornitori invitati

Ragione Sociale	Data d'invito	Fornitori invitati dall'Acquirente
FRATELLI FIGLI SERCI S.R.L. "F. F. SERCI S.R.L."	28/06/2022 16:47	Fornitori invitati dall'Acquirente

ELENCO FORNITORI AMMESSI ALLE FASI SUCCESSIVE DI VALUTAZIONE:

Fornitore	Data della Risposta	Note
FRATELLI FIGLI SERCI S.R.L. "F.F. SERCI S.R.L."	30/06/2022 11:06	

NESSUN FORNITORE HA RISPOSTO PER CONTO DEI GRUPPI D'OFFERTA

BUSTA DI QUALIFICA

Fornitori Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione di Qualifica	Numero Parametri con tipologia di risposta: Data, SI/NO, Lista di valori, Lista Scelta Multipla, Testo, Numerico e Note	Numero Parametri con tipologia di risposta Allegato	Allegati Generici
1	0	0	11	Abilitato

BUSTA ECONOMICA

Fornitori Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione Economico	Parametri Prezzo inclusi nella Classifica Finale	Parametri Prezzo esclusi dalla Classifica Finale	Allegati Generici
1	0	1	0	Abilitato

Riassunto offerta

Fornitore	FRATELLI FIGLI SERCI S.R.L. "F.F. SERCI S.R.L."
Codice Elenco Negoziamenti	tender_217707
Descrizione Elenco Negoziamenti	S. C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni - Luca Casula
Codice Gara in busta chiusa (RDO)	rfq_393776
Descrizione RDO	Lavori di bitumazione di alcune aree ricadenti nella viabilità esterna del P.O. San Michele dell'ARNAS G. Brotzu
Data di creazione del documento di risposta	30/06/2022 11:05:56 (GMT + 1:00)
Valuta:	EUR

Struttura Gruppo di Offerta

Rispondere come Società singola o Gruppo di Offerta

Impresa Singola

2. Risposta Economica (Item: 1, Parametri: 2)

2.1 offerta economica

Codice	Descrizione	Prezzo Base	Sconto %	Prezzo
2.1.1	OFFERTA * INDICARE IL RIBASSO UNICO % (MAX N. 2 CIFRE DOPO LA VIRGOLA), A VALERE SULL'IMPORTO A BASE D'OFFERTA DI € 74.733,86.	74.733,86	19,473	60.180,93544
Totale sezione				60.180,93544

2.2 altri importi - Sezione

Parametro	Descrizione	Risposta
2.2.1	Oneri aziendali propri * Indicare, in cifre e in lettere, i propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016.	521,54
2.2.2	Costo manodopera * Indicare, in cifre e in lettere, i propri costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016.	17397,78

2.3 Area Generica Allegati

Nome	Descrizione	Commenti
Nessun allegato presente		
Prezzo totale (escluso sezioni facoltative)		EUR 60.180,93544
Totale TCO (escluso Sezioni non Inclusive nel Totale)		0