

Deliberazione n. 545

Adottata dal Direttore Generale in data 11.05.2022

OGGETTO: Lavori di fornitura e posa in opera dei nuovi controsoffitti nelle aree comuni del piano piastra e del piano primo del P.O. San Michele dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari. Affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. - Ditta affidataria Safety Energy S.r.l. - Importo complessivo pari a € 134.150,95, comprensivo di € 5.103,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge. CIG 9199885146

PDEL/2022/596

Pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 11.05.2022 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

S.S.D. Affari Generali Ufficio Delibere

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell'ARNAS G. Brotzu

SI  NO

Il Direttore Generale

Dott.ssa Agnese Foddis

<b>Su proposta</b>	del Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni;
<b>Richiamato</b>	il D. Lgs. n. 502 del 30.12.1992, "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421";
<b>Richiamate</b>	la L.R. Sardegna n. 8 del 13.03.2018, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture"; la L.R. Sardegna n. 24 dell'11.09.2020, "Riforma del Sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge Regionale n. 10 del 2006, della legge Regionale n. 23 del 2014 e della legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore";
<b>Visti</b>	il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per le disposizioni che continuano ad applicarsi, ai sensi degli artt. 216 e 217 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.; il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii., "Codice dei contratti pubblici", come modificato e integrato dal decreto-legge n. 77 del 31.05.2021, coordinato con la legge di conversione n. 108 del 29.07.2021, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
<b>Richiamata</b>	la Linea Guida ANAC n. 4, recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione degli elenchi di operatori economici" – delibera ANAC n. 1097 del 26.10.2016 aggiornata con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 contenenti la definizione delle modalità di dettaglio relative ai contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;
<b>Richiamata</b>	la delibera n. 451 del 20.04.2022 con la quale sono state assegnate le funzioni tecniche, è stato approvato il progetto esecutivo ed è stata disposta l'autorizzazione a contrarre tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., previa richiesta di tre preventivi, relativamente ai lavori di fornitura e posa in opera dei nuovi controsoffitti nelle aree comuni del piano piastra e del piano primo del P.O. San Michele dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari, per un importo a base d'offerta di € 138.529,55, oltre € 5.103,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e I.V.A. di legge;
<b>Considerato</b>	che al fine di individuare gli operatori economici ai quali richiedere un preventivo, finalizzato alla presentazione

- Preso atto** di un'offerta, si è proceduto attraverso l'elenco di cui al portale SardegnaCAT secondo i principi di rotazione, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità ai sensi dell'art. 30 del Codice dei Contratti pubblici; che alla richiesta di preventivo hanno risposto n. 2 operatori economici in possesso dei requisiti di legge, tra i quali la ditta Safety Energy S.r.l. che ha offerto il prezzo più basso per l'esecuzione dei lavori oggetto della presente procedura;
- che ai sensi del D.L. n. 52/2012 si è proceduto ad attivare sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, una trattativa diretta rfq\_390259, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., con la ditta Safety Energy S.r.l. (All. A pg. 2);
- Acquisita** l'offerta della ditta Safety Energy S.r.l., la quale si è resa disponibile ad eseguire i lavori in oggetto, per un importo pari a € 134.150,95, comprensivi di oneri per la sicurezza pari a € 5.103,75, oltre I.V.A. di legge (All. B pg. 1);
- Considerato** che il R.U.P. ha valutato e approvato la suddetta offerta, esprimendo parere favorevole;
- Preso atto** che al fine di poter procedere all'affidamento, è stata effettuata da parte del R.U.P., ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 43 del D.P.R. n. 445/2000, la verifica del possesso dei requisiti della ditta affidataria conclusasi con esito favorevole;
- Visto** il nuovo quadro economico di affidamento relativo al lavoro in oggetto, rimodulato in esito all'offerta, come di seguito specificato:

LAVORI A CORPO		
A.1	OPERE EDILI	
A.1.1	Demolizioni	11.062,57 €
A.1.2	Nuove Realizzazioni	72.580,48 €
	<b>SOMMANO</b>	<b>83.643,05 €</b>
A.2	IMPIANTO ELETTRICO / ILLUMINAZIONE	
A.2.1	Demolizioni	4.321,28 €
A.2.2	Nuove Realizzazioni	41.082,87 €
	<b>SOMMANO</b>	<b>45.404,16 €</b>
<b>A3</b>	<b>SUBTOTALE PRESTAZIONI SOGGETTE A RIBASSO</b>	<b>129.047,20 €</b>
<b>A4</b>	<b>IMPORTO COSTI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>5.103,75 €</b>
<b>A</b>	<b>TOTALE IMPORTO PRESTAZIONI</b>	<b>134.150,95 €</b>
B.1	Modifiche non sostanziali ex art. 106, c. 1, lett. e)	5.745,33 €
<b>B</b>	<b>IMPORTO ULTERIORI SOMME</b>	<b>5.745,33 €</b>
<b>VMA [A+B]</b>	<b>VALORE MASSIMO DELL'APPALTO</b>	<b>139.896,28 €</b>
C.1	I.V.A. 22% su VSA	30.777,18 €
C.2	Imprevisti ex art. 106, comma 1, lettere b) e c) e comma 2 del codice	14.363,33 €
C.3	Fondo per accordo bonario	7.181,67 €
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>52.322,18 €</b>
<b>QE</b>	<b>Valore del quadro economico di affidamento (A+B+C)</b>	<b>192.218,46 €</b>
D	Economie derivanti dal ribasso d'offerta	16.308,36 €
<b>VSE [A+B+C+D]</b>	<b>IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO</b>	<b>208.526,82 €</b>

- Ritenuto** pertanto di dover affidare alla ditta Safety Energy S.r.l. con sede in Sassari (SS) in Loc. Predda Niedda, Str. 35, P. I.V.A. 02138210907, i lavori di fornitura e posa in opera dei nuovi controsoffitti nelle aree comuni del piano

piastra e del piano primo del P.O. San Michele, per l'importo complessivo di € 134.150,95, in virtù del ribasso offerto del 6,85%, di cui € 129.047,20 per lavori ed € 5.103,75 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge;

**Rilevato**

che l'importo complessivo dell'intervento, pari a € 192.218,46, andrà a gravare nei conti di competenza dei rispettivi esercizi finanziari come di seguito specificato:

Ufficio autorizzativo	Autorizzazione	Sub autorizzazione	Conto	Importo complessivo I.V.A. inclusa	Esercizi finanziari	Importo esercizio I.V.A. inclusa
BST09	1	50	A507010103 (Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta)	€ 192.218,46	2022 (01.01-31.12)	€ 192.218,46
Totali				€ 192.218,46		€ 192.218,46

**Ritenuto**

di dare atto che, stante l'importo dei lavori inferiore a € 1.000.000,00, ai sensi dell'art. 102, c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;

**Atteso**

che si procederà alle pubblicazioni nelle forme di legge, sul profilo del committente <http://www.aobrotzu.it>, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, in conformità a quanto richiesto dall'art. 29, comma 1 e 2, del D. Lgs. 50/2016;

**DELIBERA**

Per i motivi esplicitati in premessa:

- di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
- di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., alla ditta Safety Energy S.r.l., con sede in Sassari (SS) in Loc. Predda Niedda, Str. 35, P. I.V.A. 02138210907, i lavori di fornitura e posa in opera dei nuovi controsoffitti nelle aree comuni del piano piastra e del piano primo del P.O. San Michele dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari, per un importo complessivo di € 192.218,46, in virtù del ribasso offerto del 6,845%, come di seguito specificato:

LAVORI A CORPO		
A.1	OPERE EDILI	
A.1.1	Demolizioni	11.062,57 €
A.1.2	Nuove Realizzazioni	72.580,48 €
		<b>SOMMANO</b> 83.643,05 €
A.2	IMPIANTO ELETTRICO / ILLUMINAZIONE	
A.2.1	Demolizioni	4.321,28 €
A.2.2	Nuove Realizzazioni	41.082,87 €
		<b>SOMMANO</b> 45.404,16 €
<b>A3</b>	<b>SUBTOTALE PRESTAZIONI SOGGETTE A RIBASSO</b>	<b>129.047,20 €</b>
<b>A4</b>	<b>IMPORTO COSTI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>5.103,75 €</b>
<b>A</b>	<b>TOTALE IMPORTO PRESTAZIONI</b>	<b>134.150,95 €</b>
B.1	Modifiche non sostanziali ex art. 106, c. 1, lett. e)	5.745,33 €
<b>B</b>	<b>IMPORTO ULTERIORI SOMME</b>	<b>5.745,33 €</b>

<b>VMA [A+B]</b>	<b>VALORE MASSIMO DELL'APPALTO</b>	<b>139.896,28 €</b>
C.1	I.V.A. 22% su VSA	30.777,18 €
C.2	Imprevisti ex art. 106, comma 1, lettere b) e c) e comma 2 del codice	14.363,33 €
C.3	Fondo per accordo bonario	7.181,67 €
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>52.322,18 €</b>
<b>QE</b>	<b>Valore del quadro economico di affidamento (A+B+C)</b>	<b>192.218,46 €</b>
D	Economie derivanti dal ribasso d'offerta	16.308,36 €
<b>VSE [A+B+C+D]</b>	<b>IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO</b>	<b>208.526,82 €</b>

- di prendere atto che l'importo complessivo dell'intervento, pari ad € 192.218,46, andrà a gravare nei conti di competenza dei rispettivi esercizi finanziari come di seguito specificato:

Ufficio autorizzativo	Autorizzazione	Sub autorizzazione	Conto	Importo complessivo I.V.A. inclusa	Esercizi finanziari	Importo esercizio I.V.A. inclusa
BST09	1	50	A507010103 (Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta)	€ <b>192.218,46</b>	2022 (01.01-31.12)	€ <b>192.218,46</b>
Totali				€ <b>192.218,46</b>		€ <b>192.218,46</b>

- di dare atto che, stante l'importo dei lavori inferiore a € 1.000.000,00, ai sensi dell'art. 102, c. 2 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
- di dare atto che al fine di individuare gli operatori economici ai quali richiedere un preventivo, finalizzato alla presentazione di un'offerta, si è proceduto attraverso l'elenco di cui al portale SardegnaCAT secondo i principi di rotazione, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità ai sensi dell'art. 30 del Codice dei Contratti pubblici;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente <http://www.aobrotzu.it>, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, in conformità a quanto previsto dall'art. 29, comma 1 e 2, del D. Lgs. 50/2016;
- di disporre che la S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni provveda alla liquidazione delle fatture;
- di disporre che la S.C. Contabilità, Bilancio e Controllo di Gestione provveda al pagamento di quanto disposto, previa presentazione dei documenti debitamente certificati;
- di disporre l'immediata esecutività del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 13 del D. Lgs. n. 50/2016.

**Il Direttore Generale**

**Dott.ssa Agnese Foddis**

S.C. Gestione Impianti e Immobili, Nuove Realizzazioni  
Direttore: Ing. Gianluca Borelli

**DETTAGLIO BANDO DI GARA**

Codice Bando di Gara	Descrizione Bando di Gara	Protocollo Bando di Gara
tender_216164	S.C. Gestione Immobili e Impianti, nuove realizzazioni - Caddeo Angelo	

**Impostazioni**

Codice Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)
rfq_390259	Lavori di fornitura e posa in opera dei nuovi controsoffitti nelle aree comuni del piano piastra e del piano primo del P. O. San Michele dell'ARNAS G. Brotzu.	Lavori di fornitura e posa in opera dei nuovi controsoffitti nelle aree comuni del piano piastra e del piano primo del P.O. San Michele dell'ARNAS G. Brotzu. Affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii.. Valore stimato dell'appalto € 138.529,55 oltre € 5.103,75 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e I.V.A. di legge. CIG 9199885146

Tipo di Gara in busta chiusa (RDO)	Modalità consultazione buste	Livello Ordinamento	Livello di Aggiudicazione attuale
Gara in busta chiusa (RDO) ad invito (offerta richiesta)	In busta chiusa (apertura sequenziale)	Globale	

Busta di Qualifica	Busta Tecnica	Busta Economica
Sì	No	Sì

Strategia di ordinamento delle Offerte	Strategia Busta Economica	Stato Gara in busta chiusa (RDO)
Miglior Prezzo	Vince il prezzo più basso	Valutazione Economica

Valore Gara in busta chiusa (RDO)	Valuta:	
143.633	EUR	

**ATTRIBUTI RDO**

Tipologia RdO

Tipologia Procedura

**RIEPILOGO RISPOSTE**

Numero di Fornitori Invitati:	1
Numero di fornitori che hanno rifiutato l'invito:	0
Numero di fornitori esclusi in fase di Pre-Valutazione:	0
Numero di fornitori ammessi alle fasi successive di valutazione:	1
Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione di Qualifica:	0

Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione Economica: 0

**Lista di fornitori invitati**

Ragione Sociale	Data d'invito	Fornitori invitati dall'Acquirente
Safety Energy srl	27/04/2022 16:55	Fornitori invitati dall'Acquirente

**ELENCO FORNITORI AMMESSI ALLE FASI SUCCESSIVE DI VALUTAZIONE:**

Fornitore	Data della Risposta	Note
Safety Energy srl	02/05/2022 10:08	

NESSUN FORNITORE HA RISPOSTO PER CONTO DEI GRUPPI D'OFFERTA

**BUSTA DI QUALIFICA**

Fornitori Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione di Qualifica	Numero Parametri con tipologia di risposta: Data, SI/NO, Lista di valori, Lista Scelta Multipla, Testo, Numerico e Note	Numero Parametri con tipologia di risposta Allegato	Allegati Generici
1	0	0	11	Abilitato

**BUSTA ECONOMICA**

Fornitori Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione Economico	Parametri Prezzo inclusi nella Classifica Finale	Parametri Prezzo esclusi dalla Classifica Finale	Allegati Generici
1	0	1	0	Abilitato

## Riassunto offerta

Fornitore	Safety Energy srl
Codice Elenco Negoziamenti	tender_216164
Descrizione Elenco Negoziamenti	S.C. Gestione Immobili e Impianti, nuove realizzazioni - Caddeo Angelo
Codice Gara in busta chiusa (RDO)	rfq_390259
Descrizione RDO	Lavori di fornitura e posa in opera dei nuovi controsoffitti nelle aree comuni del piano piastra e del piano primo del P.O. San Michele dell'ARNAS G. Brotzu.
Data di creazione del documento di risposta	02/05/2022 10:07:20 (GMT + 1:00)
Valuta:	EUR

## Struttura Gruppo di Offerta

## Rispondere come Società singola o Gruppo di Offerta

Impresa Singola

## 2. Risposta Economica (Item: 1, Parametri: 2)

## 2.1 offerta economica

Codice	Descrizione	Prezzo Base	Sconto %	Prezzo
2.1.1	OFFERTA * INDICARE IL RIBASSO UNICO % (MAX N. 2 CIFRE DOPO LA VIRGOLA), A VALERE SULL'IMPORTO A BASE DI GARA.	138.529,55	6,845	129.047,2023
			<b>Totale sezione</b>	<b>129.047,2023</b>

## 2.2 altri importi - Sezione

Parametro	Descrizione	Risposta
2.2.1	Oneri aziendali propri * Indicare, in cifre e in lettere, i propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016.	903.33 (novecentotre/33)
2.2.2	Costo manodopera * Indicare, in cifre e in lettere, i propri costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016.	88658.91 (ottantottomilaseicentocinquantotto/91)

## 2.3 Area Generica Allegati

Nome	Descrizione	Commenti
Nessun allegato presente		
<b>Prezzo totale (escluso sezioni facoltative)</b>		
<b>EUR 129.047,2023</b>		
<b>Totale TCO (escluso Sezioni non Incluse nel Totale)</b>		
<b>0</b>		