

Deliberazione 581

Adottata dal Commissario Straordinario in data

21.05.2021

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dall' art. 1, comma 2, lett. b) della L. n. 120/2020, per l'intervento "P.O. San Michele - Adeguamento edile, strutturale e impiantistico del sito RM per l'installazione di due Risonanze Magnetiche 3T", con il criterio di aggiudicazione secondo la modalità del prezzo più basso e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 36, comma 9 bis) e 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. Importo complessivo dell'appalto € 416.161,47, di cui € 403.490,63 per lavori a base di gara e € 12.670,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. CUP C29J20000210005 – CIG 868350817E - Aggiudicazione.

PDEL/2021/638

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 21.05.2021 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione

Il Commissario Straordinario	Dott. Paolo Cannas
Coadiuvato da	
Direttore Amministrativo	Dott. Ennio Filigheddu
Direttore Sanitario	Dott. Raimondo Pinna

S.S.D. Affari Generali Ufficio Delibere

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell'Azienda

SI NO

Su proposta	del Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni
Richiamati	il D. Lgs n. 502/92 e ss.mm.ii., le LL.RR. n. 10/06 e ss.mm.ii., n. 3/09 e n. 23/14 e ss.mm.ii.; la L.R. Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
Visto	il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", per le disposizioni che continuano ad applicarsi, ai sensi dell'art. 216 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;
Visto	il D. Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici", come modificato e integrato dalla L. n. 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (GU Serie Generale n.228 del 14-09-2020 - Suppl. Ordinario n. 33);
Richiamate	le Linee Guida ANAC: n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per

l'affidamento di appalti e concessioni" - delibera ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017 (G.U. n. 260 del 7 novembre 2017);

n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione degli elenchi di operatori economici" – delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornata con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Vista

la delibera n. 1866 del 23.08.2019 con la quale questa Azienda aderiva all'accordo quadro per la fornitura di n. 2 Tomografi a Risonanza Magnetica (RM) da 3T - Lotto 2, da destinare alla S.C. Radiologia del P.O. San Michele, in sostituzione dei due attuali Tomografi a Risonanza Magnetica da 1,5T;

Richiamate

la delibera n. 798 del 25.05.2020 con la quale sono state assegnate le funzioni tecniche in relazione alla procedura in parola;

la delibera n. 915 del 26.06.2020 con la quale è stato affidato all'Ing. Stella Ruggiu l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva e esecutiva e di direzione operativa, nella fase di esecuzione dei lavori, limitatamente alle opere strutturali dell'intervento in oggetto;

la delibera n. 936 del 30.06.2020 con la quale è stato affidato all'Ing. Giovanni Nugnes l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, limitatamente agli impianti meccanici di climatizzazione e di distribuzione fluidi dell'intervento in oggetto;

la delibera n. 1725 del 31.12.2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo ed è stata autorizzata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dall' art. 1, comma 2, lett. b) della L. n. 120/2020, per l'intervento "P.O. San Michele - Adeguamento edile, strutturale e impiantistico del sito RM per l'installazione di due Risonanze Magnetiche 3T", con il criterio di aggiudicazione secondo la modalità del prezzo più basso e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 36, comma 9 bis) e 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. Importo complessivo dell'appalto € 416.161,47, di cui € 403.490,63 per lavori a base di gara e € 12.670,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

la delibera n. 529 del 10.05.2021 con la quale sono stati approvati i verbali di seduta pubblica n. 1, 2, 3, 4 rispettivamente del 21, 22, 23, 26.04.2021 e il verbale n. 5 in seduta riservata del 04.05.2021 e contestualmente è stata disposta l'ammissione di n. 42 (quarantadue) operatori economici alla successiva fase di gara;

Accertato

che, come da verbale allegato nella piattaforma SardegnaCAT, entro il termine di presentazione delle offerte previsto nel Disciplinare di gara per il giorno 19.04.2021, sono pervenute n. 42 (quarantadue) offerte;

Dato atto che in data 13.05.2021 si è proceduto, in seduta pubblica, all'apertura delle offerte economiche, come da verbale n. 6, stabilendo la graduatoria finale di merito di seguito riportata:

Operatore Economico	Classifica	Ribasso
IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	1	26.921
PROGRESS IMPIANTI GROUP S.R.L.	2	26.876
PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.	3	26.820
CO-GESI S.R.L.	4	26.815
PETRUSO FRANCESCO	5	26.484
IDRO TERMICA SICILIANA S.R.L.	6	25.823
EURO ELETTRA S.R.L.	7	25.173
ELK IMPIANTI S.R.L.	8	24.193
I.E.M. DI PIRAS PIERPAOLO & C S.N.C.	9	23.400
INTEC SERVICE S.R.L.	10	23.110
ELECTRICAL SERVICE S.R.L.	11	21.630
IMMA S.P.A.	12	19.313
EFFEMME COSTRUZIONI S.R.L.	13	18.777
TILOCCA S.R.L.	14	17.636
COSTEC S.R.L.	15	17.123
NUOVA SICAM S.R.L.	16	16.370
SIELM IMPIANTI S.R.L.	17	15.000
F.LLI DEIDDA S.N.C.	18	11.250
SI.CO. INSTALLAZIONI S.R.L.	19	10.286
SADE 2 S.R.L.	20	9.969
PETRARCA S.R.L.	21	8.844
EUROIMPIANTI S.A.S. DI DEMONTIS FRANCESCO LUIGI & C.	22	3.500
ELY SISTEMI PROJECT S.R.L.	Anomala	27.381
C.G.P. S.R.L.	Anomala	27.417
SER.LU COSTRUZIONI S.R.L.	Anomala	27.420
PISU GIOVANNI GIAMPAOLO COSTRUZIONI DI PISU MARIO IGNAZIO & C. S.N.C.	Anomala	27.441
FRANCESCO RAIS S.R.L UNIPERSONALE	Anomala	27.488
STEVA S.R.L.	Anomala	27.530
I.C.E. DI MILIA SIMONE	Anomala	27.611
VACOMIC S.R.L.	Anomala	27.611
PAM S.R.L.	Anomala	27.636
DENTICO S.R.L.	Anomala	27.640
PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.R.L.	Anomala	27.917
PROGRESSO GROUP S.R.L.	Anomala	28.039
ITEL TELECOMUNICAZIONI S.R.L.	Anomala	28.590
AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	Anomala	28.878
LATERZA NICOLA S.R.L.	Anomala	29.111
I.M.B.I. S.R.L.	Anomala	29.215
SIRIMED S.R.L.	Anomala	29.363
IMPRESALV S.R.L.	Anomala	29.619
AEMME S.R.L.	Anomala	30.977
CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.	Anomala	31.717

Preso atto della proposta di aggiudicazione formulata dalla Seggio di gara con verbale n. 6 del 13.05.2021 in favore dell'O.E. Edile Caredda Giampiero S.r.l., quale miglior offerente risultante dalla predetta graduatoria, per l'importo complessivo di € 294.866,92, derivante dal ribasso del 26,921%, oltre I.V.A. di legge;

Dato atto che il nuovo quadro economico, rimodulato in esito al ribasso d'asta e il cui dettaglio è allegato al presente atto, è il seguente:

ID.	Descrizione	Importo
	Lavori a corpo	
A1	Opere edili	€ 36 436,20
A2	Opere strutturali	€ 44 477,51
A3	Impianti elettrici	€ 55 030,86
A4	Impianti meccanici	€ 158 301,17
A5	Impianti di distribuzione dei gas medicinali	€ 621,17
A	Importo netto di aggiudicazione, (A1+A2+A3+A4+A5)	€ 294.866,92
	Oneri per la sicurezza <u>non soggetti a ribasso</u>	€ 12.670,84
B	Importo netto di aggiudicazione (A+B)	€ 307.537,76
VMA	Valore massimo dell'appalto (A+B)	€ 307.537,76
C.1	I.V.A. 22% su VSA	€ 67 658,31
C.2	Spese tecniche progettazione strutture	€ 12 011,61
C.3	CNPAIA su C.2	€ 480,46
C.4	I.V.A. 22% su (C.2+C.3)	€ 2 748,26
C.5	Spese tecniche progettazione impianti meccanici	€ 12 158,36
C.6	CNPAIA su C.5	€ 486,33
C.7	I.V.A. 22% su (C.5+C.6)	€ 2 781,83
C.8	Imprevisti (art. 106 D. Lgs. 50/2016)	€ 20 808,07
C.9	Fondo per accordo bonario (art. 205 D. Lgs. 50/2016)	€ 12 484,84
C.10	Oneri per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. 50/2016)	€ 8 323,23
C	Somme a disposizione	€ 139.941,32
QE	Valore del quadro economico (A+B+C)	€ 447.479,08
D	Economie derivanti dal ribasso d'asta	€ 132.520,92
VPE	Valore del prospetto economico (importo del finanziamento) (QE+D)	€ 580.000,00

Considerato che la spesa risultante dal presente provvedimento è pari a € 447.479,08 I.V.A. compresa (€ 580.000,00 comprensivo di € 132.520,92 derivanti dalle economie di gara), da imputarsi sul conto n. A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso) del Piano dei Conti;

Considerato che l'aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 32, comma 5 e 7 del D. Lgs. n. 50/2016, diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Ritenuto di procedere pertanto, ai sensi e per gli effetti degli articoli 80 e 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e 43 del D.P.R. n. 445/2000, alle verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali di capacità, dichiarati in sede di gara dall'operatore primo in graduatoria;

Atteso che si procederà alle pubblicazioni nelle forme di legge, sul profilo del committente <http://www.aobrotzu.it>, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, in conformità a quanto richiesto dall'art. 29, comma 1 e 2, del D. Lgs. 50/2016;

Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

Per i motivi esplicitati in premessa:

- di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
- di procedere all'approvazione dei verbali di seduta pubblica n. 6 del 13.05.2021, di seduta pubblica relativo all'apertura delle offerte economiche e della contestuale proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico Edile Caredda Giampiero S.r.l., quale miglior offerente risultante dalla predetta graduatoria, in quanto ha proposto un ribasso pari al 26,921%;
- di approvare il nuovo quadro economico complessivo di contratto, rimodulato in esito al ribasso d'asta come di seguito:

ID.	Descrizione	Importo
	Lavori a corpo	
A1	Opere edili	€ 36 436,20
A2	Opere strutturali	€ 44 477,51
A3	Impianti elettrici	€ 55 030,86
A4	Impianti meccanici	€ 158 301,17
A5	Impianti di distribuzione dei gas medicinali	€ 621,17
A	Importo netto di aggiudicazione, (A1+A2+A3+A4+A5)	€ 294.866,92
	Oneri per la sicurezza <u>non soggetti a ribasso</u>	€ 12.670,84
B	Importo netto di aggiudicazione (A+B)	€ 307.537,76
VMA	Valore massimo dell'appalto (A+B)	€ 307.537,76
C.1	I.V.A. 22% su VSA	€ 67 658,31
C.2	Spese tecniche progettazione strutture	€ 12 011,61
C.3	CNPAIA su C.2	€ 480,46
C.4	I.V.A. 22% su (C.2+C.3)	€ 2 748,26
C.5	Spese tecniche progettazione impianti meccanici	€ 12 158,36
C.6	CNPAIA su C.5	€ 486,33
C.7	I.V.A. 22% su (C.5+C.6)	€ 2 781,83
C.8	Imprevisti (art. 106 D. Lgs. 50/2016)	€ 20 808,07
C.9	Fondo per accordo bonario (art. 205 D. Lgs. 50/2016)	€ 12 484,84
C.10	Oneri per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. 50/2016)	€ 8 323,23
C	Somme a disposizione	€ 139.941,32
QE	Valore del quadro economico (A+B+C)	€ 447.479,08
D	Economie derivanti dal ribasso d'asta	€ 132.520,92
VPE	Valore del prospetto economico (importo del finanziamento) (QE+D)	€ 580.000,00

- di dare atto che la spesa risultante dal presente provvedimento è pari a € 447.479,08 I.V.A. compresa (€ 580.000,00 comprensivo di € 132.520,92 derivanti dalle economie di gara), da imputarsi sul conto n. A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso) del Piano dei Conti;

- di dare atto che l'aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 32, comma 5 e 7 del D. Lgs. n. 50/2016, diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- di procedere pertanto, ai sensi e per gli effetti degli articoli 80 e 83 del D. Lgs. n. 50/16 e 43 del D.P.R. n. 445/00, alle verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali di capacità, dichiarati in sede di gara dall'Operatore Economico aggiudicatario;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente <http://www.aobrotzu.it>, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, in conformità a quanto previsto dall'art. 29, comma 1 e 2, del D. Lgs. 50/2016.

Il Commissario Straordinario

Dott. Paolo Cannas

Il Direttore Amministrativo

Dott. Ennio Filigheddu

Il Direttore Sanitario

Dott. Raimondo Pinna

S.C. Gestione Impianti e Immobili, Nuove Realizzazioni
Direttore: Ing. Gianluca Borelli

Estensore:
Geom. Andrea Arca