

Deliberazione 929

Adottata dal Commissario Straordinario in data

29.06.2020

OGGETTO: Procedura aperta informatizzata per l'affidamento per anni tre del servizio di manutenzione degli ascensori presso i presidi dell'Azienda Ospedaliera G. Brotzu, da espletarsi mediante l'utilizzo della piattaforma telematica SardegnaCAT, ai sensi degli artt. 58 e 60 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Importo a base di gara 612.438,00 di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso € 7.506,00 oltre I.V.A., nella misura di legge. Attribuzione funzioni e autorizzazione a contrarre.

PDEL/2020/1022

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 29.06.2020 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione

Il Commissario Straordinario Dott. Paolo Cannas
Coadiuvato da
Direttore Amministrativo Dott. Ennio Filigheddu
Direttore Sanitario Dott. Giancarlo Angioni

S.S.D. Affari Generali Ufficio Delibere

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell'Azienda Ospedaliera Brotzu

SI NO

- Su proposta** del Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove realizzazioni;
- Richiamato** il D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 inerente al riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421;
- Richiamate** la L. R. Sardegna n. 10 del 2006, la L. R. Sardegna n. 23 del 2014, e la L. R. Sardegna n. 8 del 2018;



- Vista** la legge n. 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i., recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Visto** il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, e s.m.i., "Testo unico delle disposizioni legislative regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- Visto** il D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., "Codice dei contratti pubblici", come modificato e integrato dal D.L. 18 aprile 2019, n. 32, recante "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici", convertito con la L. n. 55 del 2019;
- Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta ai sensi dell'art. 217 del citato D. Lgs. n. n. 50 del 2016 e s.m.i.;
- Vista** la deliberazione della Giunta Regionale n. 23/2 del 9 maggio 2017 istitutiva della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza;
- Visto** il decreto del Presidente della Regione n. 70 del 8 agosto 2017 con il quale sono stati definiti i Servizi della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza;
- Richiamate** le Linee Guida ANAC:
n. 2, di attuazione del D. Lgs. n. 50 del 2016, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa" - delibera ANAC n. 1005 del 21 settembre 2016, aggiornate al D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 424 del 2 maggio 2018 e s.m.i.;
- n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" - delibera ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017 (G.U. n. 260 del 7 novembre 2017);
- Richiamata** la delibera n. 1228 del 22 novembre 2017 dell'ANAC, con la quale è stato approvato il Bando-tipo n. 1/2017, pubblicato sulla GURI n. 298 del 22.12.2017, ai sensi dell'art. 71, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e le indicazioni dell'A.N.A.C. in merito alla compatibilità delle clausole del Bando tipo n. 1 con il decreto legislativo 19 aprile 2016, n. 50, come novellato dal D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito in legge del 14 giugno 2019 n. 55;
- Richiamato** l'art. 32, "Fasi delle procedure di affidamento", comma 2, del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";



- Richiamato** l'articolo 113, comma 5bis del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., disciplinante la materia degli incentivi per funzioni tecniche che recita espressamente: "Gli incentivi di cui al presente articolo fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per i singoli lavori, servizi e forniture";
- Richiamata** la Deliberazione del Commissario Straordinario dell'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu" n. 815 del 29.05.2020, con la quale veniva approvato il Regolamento recante la "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.";
- Atteso** che l'espletamento della gara in indirizzo rientra tra le competenze della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni di questa Azienda Ospedaliera;
- Richiamati** i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza e parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, in relazione al servizio in parola;
- Preso atto** che l'esecuzione delle attività manutentive oggetto dell'appalto non può essere svolta da personale interno all'Amministrazione per le carenze di organico correlata alla specificità delle prestazioni da eseguire;
- Rilevata** l'esigenza di assicurare lo svolgimento del Servizio in parola al fine di garantire il mantenimento in perfetto stato di efficienza degli ascensori dei Presidi di questa Azienda;
- Atteso** che in conformità alla disciplina dettata in materia di divieto di frazionamento delle procedure d'appalto, è imprescindibile ricondurre ad un unico appalto la gestione di tutte le attività manutentive inerenti gli ascensori installati presso i presidi dell'Azienda, anche in considerazione della razionalizzazione delle risorse umane e finanziarie aziendali;
- Preso atto** che l'art. 1, commi da 548 a 550, della legge 28 dicembre 2015 n. 208 impone agli Enti del Servizio Sanitario Nazionale di approvvigionarsi, relativamente alle categorie merceologiche del settore sanitario individuate dal decreto legge 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni dalla Legge 23 giugno 2014 n. 89, in via esclusiva, a mezzo delle Centrali Regionali di committenza di riferimento, ovvero della Consip S.p.A.;
- Preso atto** che il Servizio da acquisire appartiene alla categoria generale di servizi "Manutenzione immobili e impianti" di cui all'art. 1 del DPCM dell'11 luglio 2018, entrato in vigore il 16 luglio 2018;
- Dato atto** che non esiste, al momento, la possibilità di avvalersi di convenzioni attivate dalla Centrale Regionale di Committenza e/o dalla Consip S.p.A., per il Servizio di cui trattasi, come risulta rispettivamente dagli appositi siti internet www.sardegncat.it e www.acquistinretepa.it;



- Preso atto** che in considerazione del valore economico dell'investimento per l'affidamento del servizio di manutenzione degli ascensori, nelle more dell'eventuale attivazione di convenzioni di cui sopra, la procedura aperta in argomento appare l'unica soluzione percorribile per questa Azienda;
- Ritenuto** pertanto che la scelta del contraente avvenga mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 58 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., da espletarsi mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica SardegnaCAT e da aggiudicarsi con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- Atteso** che è stato predisposto il progetto del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 23 comma 15 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché tutti i documenti utili e necessari all'espletamento della procedura e che essi sono agli atti della scrivente S.C.;
- Rilevato** che i predetti documenti costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati;
- Rilevato** che la documentazione predisposta consente di definire gli elementi essenziali della procedura di gara, quali:
- l'oggetto della gara e la durata dell'appalto;
 - i requisiti di partecipazione alla gara;
 - la base d'asta;
 - i criteri di aggiudicazione;
- Ritenuto** che la suddivisione in lotti, ex art. 51 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., non risulta funzionale al conseguimento, dal punto di vista tecnico, dell'unitarietà gestionale del contratto stesso;
- Dato atto** che il prospetto economico dell'appalto è:
- Euro 612.438,00 a base d'asta (di cui Euro € 7.506,00 di oneri per la sicurezza);
 - Euro 224.560,60 per opzioni di cui all'art. 106 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;
- (per un importo complessivo – Valore massimo stimato dell'appalto ex art. 35 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. – di Euro 836.998,60);
- Euro 303.001,40 per somme a disposizione;
- per un importo complessivo massimo dell'intervento di Euro 1.140.000,00;
- Considerato** che l'intervento trova copertura nei fondi di bilancio per gli anni 2020 – 2021 – 2022 – 2023 e verrà imputato al conto n. A507010102 "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate" del piano dei conti;
- Dato atto** che nei tempi e con le modalità di cui alla Deliberazione n. 1/2017 ANAC, verrà dato corso alla richiesta del codice identificativo di gara (CIG);



- Dato atto** che l'art. 65 del D.L. n. 34/2020 c.d. "Decreto Rilancio" entrato in vigore 19.05.2020, attualmente in fase di conversione in Legge, ha disposto per le Stazioni Appaltanti e per gli Operatori Economici, l'esonero dal versamento dei contributi di gara all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), per tutte le procedure di gara avviate dal 19 maggio 2020 fino al 31 dicembre 2020;
- Dato atto** che le spese di pubblicazione relative alla pubblicità della procedura di gara (nella G.U.U.E., G.U.R.I. e quotidiani) svolte secondo le modalità sopra indicate sono stimate in Euro 12.000,00 - I.V.A. inclusa e dovranno essere rimborsate dall'aggiudicatario ai sensi dell'art. 5, comma 2 del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 2 dicembre 2016;
- Considerato** che gli incentivi per le funzioni tecniche, che la Stazione Appaltante destinerà in un apposito fondo ai sensi dell'art. 113, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., previsti per questa procedura di gara ammontano al 1,9% dell'importo a base di gara (I.V.A. esclusa), ovvero a Euro 11.636,32, ai sensi del Regolamento recante "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche" approvato con delibera n. 815 del 29.05.2020;
- Ritenuto** di individuare e nominare, quale Responsabile Unico del Procedimento e di Progetto per l'intervento in oggetto, l'Ing. Giovanni Mascia, dipendente di questa Azienda, in possesso di titolo di studio e requisiti di professionalità adeguati in relazione ai compiti per cui è nominato;
- Ritenuto** di individuare e attribuire, per la procedura de quo, le seguenti ulteriori funzioni:
- Direttore dell'Esecuzione del Contratto – Ing. Angelo Murtas;
 - Assistente con funzioni di Direttore Operativo – Per. Ind. Pierpaolo Urrai;
 - Supporto Amministrativo al RUP – Dott.ssa Luisella Mondio;
- Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

Per i motivi esplicitati in premessa:

- di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
- di attribuire le seguenti funzioni:
 - RUP – Ing. Giovanni Mascia;
 - Direttore dell'Esecuzione del Contratto – Ing. Angelo Murtas;
 - Assistente con funzioni di Direttore Operativo – Per. Ind. Pierpaolo Urrai;

- Supporto Amministrativo al RUP – Dott.ssa Luisella Mondio;
- di approvare il relativo prospetto economico:
 - Euro 612.438,00 a base d'asta (di cui Euro € 7.506,00 di oneri per la sicurezza);
 - Euro 224.560,60 per opzioni di cui all'art. 106 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. per un importo complessivo - Valore massimo stimato dell'appalto ex art. 35 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. – di Euro 836.998,60;
 - Euro 303.001,40 per somme a disposizione; per un importo complessivo massimo dell'intervento di Euro 1.140.000,00;
- di autorizzare l'indizione della gara di appalto relativa al servizio di manutenzione degli ascensori installati presso i Presidi dell'Azienda Ospedaliera G. Brotzu di Cagliari, per anni tre, con procedura aperta ai sensi degli artt. 58 e 60 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., da espletarsi mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica SardegnaCAT e da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;
- di dare atto che la suddivisione in lotti, ex art. 51 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., non risulta funzionale al conseguimento, dal punto di vista tecnico, dell'unitarietà gestionale del contratto in parola;
- di dare atto che l'importo triennale complessivo dell'appalto verrà imputato al conto n. A507010102 "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate" del piano dei conti;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 65 D.L. n. 34 del 2020 c.d. "Decreto Rilancio", entrato in vigore il 19.05.2020, attualmente in fase di conversione in Legge, è stato disposto, in coerenza con la richiesta deliberata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 289 del 1 aprile 2020, l'esonero temporaneo del pagamento dei contributi dovuti da parte dei soggetti pubblici e privati, ai sensi dell'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per la partecipazione alle procedure di gara avviate dal 19 maggio 2020 fino al 31 dicembre 2020;
- di dare atto che si provvederà alla richiesta del codice identificativo gara (CIG);
- di dare atto che le spese di pubblicazione relative alla pubblicità della procedura di gara sono stimate in Euro 12.0000 - I.V.A. inclusa e dovranno essere rimborsate dall'aggiudicatario ai sensi dell'art. 5, comma 2 del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 2 dicembre 2016;
- di dare atto che il presente appalto di servizi è soggetto all'applicazione dell'incentivazione di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. e che l'importo massimo di spesa ammonta in via presuntiva al 1.9% dell'importo a base d'asta, ovvero a Euro 11.636,32;
- di autorizzare l'impegno per l'accantonamento a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., in ottemperanza al Regolamento recante la "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.



AO Brotzu

segue deliberazione n. 929 del 29.06.2020

Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.", approvato con Deliberazione n. 815 del 29.05.2020 del Commissario Straordinario.

IL Commissario Straordinario

Dott. Paolo Cannas

Il Direttore Amministrativo

Dott. Ennio Filigheddu

Il Direttore Sanitario

Dott. Giancarlo Angioni

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

Direttore: Ing. Gianluca Borelli