

Adottata dal Commissario Straordinario in data

OGGETTO: Affidamento del servizio di supporto al RUP per l'utilizzo della metodologia BIM (Building Information Modeling) nelle attività istruttorie collegate alle procedure di gara per i "Lavori di realizzazione di una Piastra Tecnologica per l'emergenza-urgenza presso il P.O. San Michele dell'Azienda Ospedaliera Brotzu di Cagliari", ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Importo stimato a base di offerta € 39.800,00 (al netto di contributi previdenziali ed IVA). Autorizzazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

CUP: C21B17000040008 - CIG: 8342131048

PDEL/2020/991

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 29.06.2020 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione

Il Commissario Straordinario Dott. Paolo Cannas
Coadiuvato da
Direttore Amministrativo Dott. Ennio Filigheddu
Direttore Sanitario Dott. Giancarlo Angioni

S.S.D. Affari Generali Ufficio Delibere

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell'Azienda Ospedaliera Brotzu

SI NO

-
- Su proposta** del Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove realizzazioni;
- Richiamato** il D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 inerente il riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421;
- Richiamate** la L. R. Sardegna n. 10 del 2006, la L. R. Sardegna n. 23 del 2014, e la L. R. Sardegna n. 8 del 2018;
- Vista** la legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii., recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Visto** il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, e ss.mm.ii., "Testo unico delle disposizioni legislative regolamentari in materia di documentazione amministrativa";



- Visto** il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii., "Codice dei contratti pubblici", come modificato e integrato dal decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici (G.U. n. 92 del 18 aprile 2019), convertito in legge 14.06.2019, n. 55";
- Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta ai sensi dell'art. 217 del citato decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Vista** la deliberazione della Giunta Regionale n. 23/2 del 9 maggio 2017 istitutiva della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza;
- Visto** il decreto del Presidente della Regione n. 70 del 8 agosto 2017 con il quale sono stati definiti i Servizi della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza;
- Richiamate** le Linee Guida ANAC:
- n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" – delibera ANAC n. 138 del 21 febbraio 2018 - Aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019. (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019);
- n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" - delibera ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017 (G.U. n. 260 del 7 novembre 2017);
- Visti** il Decreto Ministeriale delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 02/12/2016 "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'art. 24, commi 2 e 5 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i." (G.U n. 36 del 13 febbraio 2017);
- l'art. 19-quaterdecies, comma 3 della legge 4 dicembre 2017, n. 172 (di conversione, con modificazioni, del DL 16 ottobre 2017, n. 148 recante "Disposizioni urgenti in materia finanziaria per esigenze indifferibili. Modifica della disciplina dell'estensione del reato per condotte riparatorie"), concernente il principio dell'equo compenso;
- Premesso** che si intende procedere all'affidamento del servizio di supporto al RUP per l'utilizzo della metodologia BIM (Building Information Modeling) nelle attività istruttorie collegate alle



procedure di gara per i "Lavori di realizzazione di una Piastra Tecnologica per l'emergenza-urgenza presso il P.O. San Michele dell'Azienda Ospedaliera Brotzu di Cagliari";

Considerato che alla luce dei progressivi obblighi a carico delle Stazioni Appaltanti introdotti dal Decreto Ministeriale 01/12/2017 n. 560 in tema di modalità e tempi di introduzione dei metodi e degli strumenti elettronici di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture, è fatto obbligo alle Stazioni Appaltanti di adempiere alle disposizioni di cui all'art. 3 del D.M. 560 sopra citato;

Considerato che ai sensi dell'art. 23, comma 13 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., "Le Stazioni Appaltanti possono richiedere per le nuove opere nonché per interventi di recupero, riqualificazioni o varianti, prioritamente per i lavori complessi, l'uso di metodi e strumenti elettronici specifici di cui al comma 1 lett. h)", ovvero che i rilievi delle caratteristiche geometriche, architettoniche, tecnologiche, impiantistiche e strutturali, dei beni oggetto del servizio affidato, nonché la progettazione di fattibilità tecnico-economica, siano restituiti in modalità "Building Information Modeling" (BIM), al fine di acquisire un livello di conoscenza più evoluto e completo, facilitando le successive attività di progettazione e manutenzione programmata degli immobili;

Considerato che ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. b) del DM 560/2017 per i lavori complessi relativi a opere di importo a base di gara pari o superiore a 50 milioni di euro è obbligatorio, a decorrere dal 1 gennaio 2020, l'utilizzo di metodi e strumenti elettronici di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture;

Considerato che all'interno dell'Azienda Ospedaliera Brotzu non sono presenti né gli strumenti né le professionalità in grado di svolgere il suddetto servizio e si rende dunque necessario individuare un soggetto specializzato, che sia in grado di garantire le attività di supporto connesse all'entità dell'opera da progettare e realizzare;

Visto in particolare il Capitolato Descrittivo Prestazionale – Schema di contratto - concernente le specifiche tecniche del servizio in oggetto, contenente, fra l'altro, gli elementi essenziali del contratto e la stima dell'onorario, pari a € 39.800,00 oltre agli oneri di legge (ritenute previdenziali e IVA), conteggiati ai sensi dell'art. 6 comma 2 lett. a) del DM 17/06/2016;

Considerato che l'importo dell'onorario - al netto di IVA e oneri previdenziali - per il servizio in argomento risulta essere inferiore a € 40.000,00;

Considerati i tempi connessi a istruttorie più complesse;

Ritenuto che, per le motivazioni di cui sopra e nel rispetto dei principi di efficacia, economicità, imparzialità e trasparenza, si è ritenuto opportuno di procedere alla scelta del contraente del servizio di supporto al RUP per l'utilizzo della metodologia BIM (Building Information

Modeling) nelle attività istruttorie collegate alle procedure di gara per i "Lavori di realizzazione di una Piastra Tecnologica per l'emergenza-urgenza presso il P.O. San Michele dell'Azienda Ospedaliera Brotzu di Cagliari", importo stimato dell'onorario a base d'asta pari a € 39.800,00 (al netto di IVA e contributi previdenziali), tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 commi 1 e comma 2 lett. a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., individuando l'operatore economico da invitare a presentare l'offerta economica nell'ambito dell'elenco aperto di operatori economici qualificati presenti nella piattaforma telematica di e-procurement SardegnaCAT;

Atteso che il Responsabile del Procedimento, per gli ambiti funzionali di competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è il Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove realizzazioni, Ing. Gianluca Borelli;

Vista la lettera di invito per l'affidamento del servizio in oggetto, da inviare all'operatore economico qualificato e idoneo, ai fini dell'acquisizione dell'offerta economica;

Tenuto conto che l'intervento in argomento contiene un'assegnazione di risorse finanziarie per un importo pari a € 25.000.000,00 - assegnati con DGR 46/5 del 10/08/2016 (Fondi FSC di cui alla Delibera CIPE 26/2016) ed € 40.000.000,00 - assegnati con LR n. 5 del 13/04/2017 all'art. 5 comma 5 - da destinare alla realizzazione di una "Piastra Tecnologica per l'emergenza - urgenza";

che con Delibera del Direttore Generale n. 958 del 09/05/2017 l'Azienda Ospedaliera Brotzu ha approvato la presa d'atto di concessione del contributo, per un importo complessivo pari a € 65.000.000,00;

Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

Per i motivi esplicitati in premessa:

- di autorizzare l'attivazione della procedura di affidamento del servizio di supporto al RUP per l'utilizzo della metodologia BIM (Building Information Modeling) nelle attività istruttorie collegate alle procedure di gara per i "Lavori di realizzazione di una Piastra Tecnologica per l'emergenza-urgenza presso il P.O. San Michele dell'Azienda Ospedaliera Brotzu di Cagliari", per un importo stimato dell'onorario a base d'asta pari a € 39.800,00 (al netto di IVA e contributi previdenziali), tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 commi 1 e comma 2 lett. a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., individuando l'operatore economico, da invitare a presentare l'offerta nell'ambito dell'elenco aperto di operatori economici qualificati presenti nella piattaforma telematica di e-procurement SardegnaCAT;



- di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle contenute nel capitolato descrittivo prestazionale – schema di contratto;
- di approvare la lettera di invito per l'affidamento del servizio sopra indicato;
- di autorizzare la spesa di € 50.498,24 (comprensivi di IVA e contributi previdenziali) che trova copertura finanziaria nei fondi stanziati con DGR 46/5 del 10/08/2016 (Fondi FSC di cui alla Delibera CIPE 26/2016) e con LR 5/2017 – art. 5 comma 5, da imputarsi sul conto n. A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso) del Piano dei Conti.

IL Commissario Straordinario

Dott. Paolo Cannas

Il Direttore Amministrativo

Dott. Ennio Filigheddu

Il Direttore Sanitario

Dott. Giancarlo Angioni

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

Direttore: Ing. Gianluca Borelli