

Adottata dal DIRETTORE GENERALE f.f. in data 29 MAG. 2019

OGGETTO: Proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento di un servizio full service per la prevenzione della legionella nei Presidi Ospedalieri dell'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu" di Cagliari - CIG 7783671880.

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 29 MAG. 2019 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

IL DIRETTORE GENERALE f.f.

Dott. Vinicio Atzeni

Coadiuvato dal

Direttore Amministrativo f.f.

Dott.ssa Donatella Floris

Direttore Sanitario

Dott. Vinicio Atzeni

- Su proposta** del Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni
- Richiamati** il D. Lgs. n. 502/92 e s.m.i., le LL.RR. n. 10/06 e s.m.i., n. 3/09, n. 23/14 e s.m.i., n. 8/18 e il D. Lgs. n. 50/16 e s.m.i.;
- Richiamate** le Linee Guida ANAC:
n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" - delibera ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017 (G.U. n. 260 del 7 novembre 2017);
n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione degli elenchi di operatori economici" - delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornata con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- Premesso** che con deliberazione n. 62 del 09.01.2019 è stata indetta la procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/16 e s.m.i., da espletarsi con RDO sul M.E.P.A., di un Servizio Full Service per la Prevenzione della Legionella nei Presidi dell'Azienda Ospedaliera G. Brotzu di Cagliari, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice degli appalti, per un importo complessivo € 191.150,67 inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.100,00 (oltre IVA, nella misura di legge). - CIG 7783671880 - RDO N. 219678, nella quale è stato nominato l'Ing. Ubaldo Carlini Direttore dell'esecuzione del contratto;

Adottata dal DIRETTORE GENERALE f.f. in data 29 MAG. 2019

OGGETTO: Proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento di un servizio full service per la prevenzione della legionella nei Presidi Ospedalieri dell'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu" di Cagliari - CIG 7783671880.

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 29 MAG. 2019 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

IL DIRETTORE GENERALE f.f.

Dott. Vinicio Atzeni

Coadiuvato dal

Direttore Amministrativo f.f.

Dott.ssa Donatella Floris

Direttore Sanitario

Dott. Vinicio Atzeni

- Su proposta** del Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni
- Richiamati** il D. Lgs. n. 502/92 e s.m.i., le LL.RR. n. 10/06 e s.m.i., n. 3/09, n. 23/14 e s.m.i., n. 8/18 e il D. Lgs. n. 50/16 e s.m.i.;
- Richiamate** le Linee Guida ANAC:
n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" - delibera ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017 (G.U. n. 260 del 7 novembre 2017);
n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione degli elenchi di operatori economici" - delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornata con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- Premesso** che con deliberazione n. 62 del 09.01.2019 è stata indetta la procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/16 e s.m.i., da espletarsi con RDO sul M.E.P.A., di un Servizio Full Service per la Prevenzione della Legionella nei Presidi dell'Azienda Ospedaliera G. Brotzu di Cagliari, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice degli appalti, per un importo complessivo € 191.150,67 inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.100,00 (oltre IVA, nella misura di legge). - CIG 7783671880 - RDO N. 219678, nella quale è stato nominato l'Ing. Ubaldo Carlini Direttore dell'esecuzione del contratto;



AO Brotzu

segue deliberazione n. 1341 del 29 MAG. 2019

- Preso atto** Del verbale n. 1 del seggio di gara per la verifica della busta "A" documentazione amministrativa (All. A pag. 02);
- Atteso** che con delibera n. 1139 del 08.05.2019 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecnica ed economica;
- Visti** i verbali e i rispettivi allegati della Commissione Giudicatrice n. 2 del 22.05.2019 e n. 3 del 24.05.2019 con valenza di proposta di aggiudicazione relativo all'affidamento del Servizio in oggetto (All. B fg. 16);
- Considerato** che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, si procede, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 5 e all'art. 33 comma 1, del D. Lgs n. 50 del 2016, all'approvazione della proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale n. 3 delle operazioni di gara per l'affidamento dei servizi in oggetto per l'operatore economico Tepor S.p.A;
- Preso atto** che la procedura è stata espletata sulla piattaforma telematica di e-procurement CONSIP – MEPA, ai sensi del D.L. 52/12;
- Vista** l'offerta economica della Ditta Tepor S.p.A che offre un ribasso percentuale pari al 0,50% sulla base d'asta di euro 191.150,67, per un importo netto di euro 189.100,42, oltre euro 1.100,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e euro 41.844,09 per I.V.A., per un totale di euro 232.044,51;
- Visto**
- l'art. 32 sulle fasi delle procedure di affidamento, che specifica, tra l'altro, al comma 7 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;
 - l'art. 33, ai sensi del quale la "proposta di aggiudicazione" deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante, considerando che non è fissato in via un termine a procedere, esso è pari a trenta giorni (ex art. 33 comma 1, del D. Lgs n. 50/2016);
- Dato atto** che il Responsabile del Procedimento, per gli ambiti funzionali di competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 c.3 del D. Lgs 50/16 e s.m.i. è il Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni, Ing. Gianluca Borelli;
- Tenuto conto** che l'intervento in argomento trova copertura finanziaria sui fondi di bilancio Aziendali;
- Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo f.f. e del Direttore Sanitario sostituto

DELIBERA

Per i motivi esplicitati in premessa:

S.C. Gestione Impianti e Immobili, Nuove Realizzazioni
Direttore: Ing. Gianluca Borelli _____
Ass. Amm.vo Dott.ssa Luisella Mondio _____

- di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
- di approvare tutti i verbali di gara allegati alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale;
- di approvare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 5 e all'art. 33 comma 1, del D.L.gs n. 50 del 2016 s.m.i, la proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara del 24.05.2019, per l'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/16 e s.m.i., espletata con RDO sul M.E.P.A., di un Servizio Full Service per la Prevenzione della Legionella nei Presidi dell'Azienda Ospedaliera G. Brotzu di Cagliari, alla Ditta Tepor S.p.A, che offre un ribasso percentuale pari al 0,50% sulla base d'asta di euro 191.150,67, per un importo netto di euro 189.100,42, oltre euro 1.100,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a I.V.A. euro 41.844,09;
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'amministrazione trasparente, di cui al D. Lgs n. 33 del 2013, e pertanto si dispone pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'AOB oltre che all'Albo pretorio on line;
- di dare atto che l'importo complessivo, comprensivo degli oneri di sicurezza, è pari a Euro 190.200,42 I.V.A. esclusa e verrà imputato al n. A507010104 "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta" del Piano dei Conti;
- di rendere noto che, ai sensi dell'art. 31 del D. L.gs n. 50 del 2016, il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Gianluca Borelli;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. L.gs n. 50 del 2016, l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica dei requisiti previsti ex lege;
- di dare atto che la sottoscrizione del contratto per il servizio in oggetto avrà luogo previa verifica dei requisiti di legge e successiva aggiudicazione definitiva;

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO f.f

Dott.ssa **Donatella Floris**



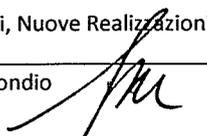
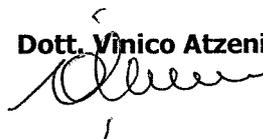
IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. **Vinico Atzeni**



IL DIRETTORE GENERALE f.f

Dott. **Vinico Atzeni**





VERBALE N. 1

Valutazione documentazione amministrativa

Oggetto: Affidamento del servizio "FULL SERVICE per la prevenzione della legionella nei presidi ospedalieri dell'Azienda Ospedaliera G. Brotzu di Cagliari, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice degli appalti. Importo complessivo € 191.150,67 inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.100,00 (oltre IVA, nella misura di legge). – CIG 7783671880.

Premesso che questa Azienda con delibera n. 62 del 09.01.2019 ha approvato il progetto, nominate le figure professionali di supporto al RUP e autorizzato il ricorso a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/16 e s.m.i., per l'affidamento di un servizio full service per la prevenzione della legionella nei Presidi Ospedalieri dell'Azienda Ospedaliera G. Brotzu di Cagliari, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 2 del Codice, da espletarsi sulla piattaforma di e- procurement CONSIP – MEPA, mediante estrazione automatica del sistema di n. 10 operatori economici specializzati nel settore, con scadenza per la ricezione delle offerte il giorno 15.03.2019 alle ore 09.00;

Considerato che entro il termine di presentazione delle offerte è pervenuta una sola offerta (All. 1);

Dato atto che l'apertura della busta amministrativa è effettuata in seduta pubblica dal seggio di gara sulla piattaforma di e- procurement CONSIP – MEPA;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il giorno 09.04.2019 presso la sede dell'Azienda Ospedaliera G. Brotzu, presenti i Sigg. Geom Andrea Arca, Sig. Giampaolo Tedde e la Sig.ra Monia Agri, si è proceduto alla verifica a sistema, della documentazione presentata dalla ditta TEPOR SPA, unico partecipante, come di seguito riportato:



S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

AO Brotzu

DITTA	DGUE	PATTO D'INTEGRITA'	PASSOE	RICEVUTA ANAC	CAUZIONE PROVVISORIA	CERT. LETT. D D.M. 37/08	MOD. 1	MOD. 2	MOD. 7
TEPOR	X	X	X	X	X	X	X	X	X

La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e pertanto la Ditta TEPOR SPA viene ammessa alla fase successive di valutazione dell'offerta tecnica.

Il presente verbale di verifica della documentazione amministrativa viene trasmesso al RUP per gli adempimenti di competenza.

Letto, firmato e sottoscritto



S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

AO Brotzu

VERBALE N. 2

APERTURA OFFERTE TECNICHE

SEDUTA PUBBLICA E RISERVATA DEL 22 MAGGIO 2019

OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/16 e s.m.i., da espletarsi con RDO sul M.E.P.A., per l'affidamento di un SERVIZIO FULL SERVICE PER LA PREVENZIONE DELLA LEGIONELLA NEI PRESIDII OSPEDALIERI DELL'AZIENDA OSPEDALIERA BROTZU DI CAGLIARI, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice degli appalti. Importo complessivo € 191.150,67 inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.100,00 (oltre IVA, nella misura di legge). – CIG 7783671880 - RDO N. 2196784

L'anno duemiladiciannove il giorno 22 del mese di maggio in Cagliari nella sede Azienda Ospedaliera "G. Brotzu", in Cagliari, Piazzale Alessandro Ricchi, n. 1, alle ore 11:15 si riunisce la Commissione giudicatrice, nominata con delibera n. 1139 del 08.05.2019 e costituita nelle persone di:

- ✓ **PRESIDENTE: Ing. Giovanni Mascia** - funzionario del Servizio S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni, con funzioni di Componente;
- ✓ **COMPONENTE: Ing. Alessandro Curreli** - funzionario del Servizio S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni, con funzioni di Componente;
- ✓ **COMPONENTE: Dott. Antonio Manti** – Dirigente Medico della Direzione medica di Presidio, con funzioni di Componente;
- ✓ **SEGRETARIO: Dott.ssa Luisella Mondio**, funzionario del Servizio S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni, con funzioni di Segretario;

per l'apertura delle offerte relative alla Procedura Negoziata, tramite il Sistema MePa (RDO) per l'appalto in oggetto. Vengono verificate e conservate agli atti le dichiarazioni di responsabilità e i relativi certificati del casellario generale giudiziale dei componenti della Commissione e del segretario verbalizzante.

**S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni**

AO Brotzu

Il **Presidente**, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione e del segretario, **alle ore 11:18 dichiara aperta la seduta pubblica**. La Commissione prende atto che la procedura è stata indetta con Deliberazione del Direttore Generale n. 62 del 09.01.2019.

Viene "scaricata" dalla piattaforma Consip-MePa tutta la documentazione relativa alla Busta "B - Offerta Tecnica" sia in formato cartaceo che digitale (file). Si da atto che non sono presenti Operatori economici. Concluse le operazioni di stampa/salvataggio dell'offerta tecnica relativa all'unica offerta ammessa, si procede in seduta riservata per il controllo del contenuto e la valutazione della busta B offerta tecnica.

Il **Presidente**, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione e del segretario, **alle ore 11:40 dichiara aperta la seduta riservata**.

La Commissione, preliminarmente, prende atto e richiama, in tutto il suo contenuto, **il verbale n. 1 del 09.04.2019**, relativo all'esame della documentazione amministrativa. Il Presidente, constatata la regolarità della composizione della Commissione e preso atto che è stata presentata e ammessa alla seconda fase "apertura offerte Tecniche" il seguente operatore economico:

1) Tepor S.p.A

Il **Presidente** ricorda alla Commissione che l'offerta tecnica dovrà essere redatta secondo le indicazioni del disciplinare di gara e inserita nel sistema nella sezione apposita del sito Consip Mepa caricando i files sottoscritti digitalmente, a pena di esclusione, dal rappresentante legale, o in caso di RTI da tutti i rappresentanti legali costituenti lo stesso, come previsto nel disciplinare di gara.

Il **Presidente** della Commissione Giudicatrice procede all'apertura dei files contenenti la documentazione in formato firma digitale "busta tecnica" come indicato nella piattaforma telematica, al fine di verificare la conformità della documentazione in relazione a quanto richiesto nel punto 14 del disciplinare di gara, in merito ai seguenti elementi: firme digitali, presenza degli elaborati, numero e formato delle pagine e di tutti gli altri elementi richiesti e necessari al fine della successiva valutazione del contenuto sostanziale.

In esito ai riscontri effettuati, **la Commissione** rileva che in ordine all'Operatore la documentazione tecnica è presente, è firmata digitalmente e conforme alle prescrizioni degli atti di gara, pertanto, ammette alla valutazione tecnica il concorrente che ha presentato la documentazione richiesta dal punto 14 del disciplinare di gara, poiché non sono state rilevate cause di esclusione dalla procedura in oggetto.

La Commissione prende atto, secondo quanto disposto dal punto 16 del disciplinare di gara, che si procederà all'aggiudicazione sulla base del **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. L.gs n. 56 del 2016 s.m.i, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo a favore dell'operatore economico che avrà ottenuto il punteggio totale più alto, mediante l'assegnazione di un massimo di 100 punti di cui: **80 punti da attribuire a favore dell'offerta tecnica e 20 punti a favore**

Azienda Ospedaliera G. Brotzu
P.le Ricchi, 1 - 09134 - Cagliari
P.iva: 02315520920
www.aobrotzu.it

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove
Realizzazioni
tel. 070 539220
fax 070 539748
mail: serviziomanutenzioni@aob.it

Ospedale San Michele
P.le Ricchi, 1
09134 - Cagliari

**S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni**

AO Brotzu

dell'offerta economica.

La Commissione, procede al controllo della documentazione dell'offerta tecnica presentata dal Concorrente, specificando numero degli elaborati e dei fogli di cui si compongono, dando atto che l'operatore economico ammesso ha presentato la documentazione in conformità a quanto richiesto nel punto 14 del disciplinare di gara.

La Commissione, preliminarmente, dà atto che non si procederà alla riparametrazione dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica con il "metodo confronto a coppie", in quanto vi è soltanto un'offerta tecnica.

La Commissione, dopo aver effettuato gli opportuni approfondimenti, procede all'esame di tutta la documentazione allegata al bando di gara, rilevando gli elementi di valutazione e i relativi punteggi massimi indicati al punto 16.1, punto 16.2 e punto 16.3 del disciplinare di gara e recependo e facendo propri i criteri di valutazione delle offerte tecniche del prospetto di valutazione in esso riportato e di seguito indicato. Il punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica presentata per l'oggetto della presente gara sulla base della griglia fissata nel disciplinare di gara è segnatamente **fino a punti 80** così ripartiti:

Punto 16:1 relativo ai criteri di valutazione dell'offerta tecnica:

Tabella 1 - Criterio 1: Qualità dell'apparecchiatura e del metodo anti legionella - 30 punti				
CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB CRITERI DI VALUTAZIONE	Indice (1.i)	Punti D MAX
ASPETTI DI SICUREZZA	15	Sicurezza riferita ai prodotti consumabili delle apparecchiature anti legionella e ai prodotti generati e immessi nelle tubazioni.	1.1	10
		Sicurezza d'uso, facilità e manutenzione da parte degli operatori. Maggiore semplicità di gestione e manutenzione dell'impianto con riduzione dell'intervento umano, anche in relazione agli effetti dei prodotti usati.	1.2	5
EFFICACIA DEL METODO	15	Efficacia sul biofilm. Referenze e garanzia del risultato (certificazioni sul biocida)	1.3	5
		Certificazione di qualità dell'acqua a seguito dell'applicazione del metodo	1.4	5
		Referenze e utilizzo del metodo in altri contesti ospedalieri con evidenza documentale di buon risultato. Comprove di efficacia della tecnologia proposta pubblicate su riviste internazionali da Università o Enti Pubblici italiani e stranieri	1.5	5

Azienda Ospedaliera G. Brotzu
P.le Ricchi, 1 - 09134 - Cagliari
P.iva: 02315520920
www.aobrotzu.it

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove
Realizzazioni
tel. 070 539220
fax 070 539748
mail: serviziomanutenzioni@aob.it

Ospedale San Michele
P.le Ricchi, 1
09134 - Cagliari

**S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni**

AO Brotzu

Tabella 2 - Criterio 2: Completezza documentazione. Organizzazione dei servizi. Sistema di controllo e controllo corrosione. - 35 punti				
CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB CRITERI DI VALUTAZIONE	Indice (2.j)	Punti D MAX
COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONI	10	Completezza e dettaglio della documentazione fornita in relazione al metodo proposto e alla realizzabilità dell'impianto (indicazione degli schemi funzionali, dei parametri misurati, dei sistemi e delle modalità di dosaggio)	2.1	7
		Completezza delle informazioni che saranno oggetto dei rilievi e della restituzione CAD	2.2	3
ORGANIZZAZIONE	10	Migliore organizzazione della commessa con particolare riguardo alle fasi di avviamento e gestione	2.3	7
		Migliore gestione e organizzazione nella fase di monitoraggio dei parametri ambientali	2.4	3
SISTEMA DI CONTROLLO E MONITORAGGIO	5	Misure di sicurezza relative al controllo dell'impianto (caratteristiche dei parametri monitorati, del sistema di telecontrollo, del sistema di regolazione del dosaggio, accorgimenti impiegati per evitare concentrazioni eccessive in linea, ecc.)	2.5	3
		Tipologia e qualità degli strumenti impiegati per la misura delle grandezze richieste. Qualità del sistema di misura e telecontrollo	2.6	2
CORROSIONE	10	Qualità del controllo della corrosione delle tubazioni dell'impianto (es. installazione di sistemi di monitoraggio della corrosione, determinazioni periodiche dello stato delle tubazioni, modalità di impiego e caratteristiche di eventuali prodotti protettivi da dosare congiuntamente ai prodotti sanificanti o viceversa giustificazione della non necessità di utilizzo degli stessi). Minore rischio di formazione di corrosione e/o altri effetti dannosi su tubazioni o altri componenti dell'impianto	2.7	10
Tabella 3 - Criterio 3: Durata dei filtri e garanzia impianto antilegionella - 15 punti				
CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB CRITERI DI VALUTAZIONE	Indice 3	Punti Q MAX
Durata dei filtri	10	Durata: maggior durata rispetto alla durata minima prevista per la sostituzione senza decadimento delle prestazioni. Tempo minimo: non meno di 60 giorni.	3.1	10

Azienda Ospedaliera G. Brotzu
P.le Ricchi, 1 - 09134 - Cagliari
P.iva: 02315520920
www.aobrotzu.it

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove
Realizzazioni
tel. 070 539220
fax 070 539748
mail: serviziomanutenzioni@aob.it

Ospedale San Michele
P.le Ricchi, 1
09134 - Cagliari

*See***S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni**

AO Brotzu

		Verrà attribuito il punteggio massimo a chi garantirà un numero maggiore di giorni; agli altri concorrenti verrà assegnato un punteggio inferiore linearmente proporzionale al valore del parametro offerto. Se il parametro dichiarato avrà valore pari al valore richiesto come requisito minimo (60 giorni), sarà assegnato un punteggio nullo. Un parametro dichiarato peggiorativo rispetto al requisito minimo richiesto, comporterà l'esclusione del concorrente.		
GARANZIA SULL'IMPIANTO ANTI-LEGIONELLA	5	Garanzia: maggior durata della garanzia rispetto alla durata minima di Legge. Tempo minimo: non meno di 1 anno. Verrà attribuito il punteggio massimo a chi garantirà un numero maggiore di anni (al massimo 3); agli altri concorrenti verrà assegnato un punteggio inferiore linearmente proporzionale al valore del parametro offerto. Se il parametro dichiarato avrà valore pari al valore richiesto come requisito minimo (1 anno), sarà assegnato un punteggio nullo. Un parametro dichiarato peggiorativo rispetto al requisito minimo richiesto, comporterà l'esclusione del concorrente.	3.2	5
		TOTALE		80

Punto 16.2 relativo alla valutazione degli elementi discrezionali e quantitativi:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE	CRITERIO DI GIUDIZIO
Ottimo	Fino a 1,00	Si esclude la possibilità di soluzioni migliori
Distinto	Fino a 0,80	Aspetti positivi elevati o ottima rispondenza alle aspettative
Buono	Fino a 0,60	Aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
Discreto	Fino a 0,40	Aspetti positivi apprezzabilmente di qualche pregio
Sufficiente	Fino a 0,25	Appena sufficiente
Non adeguato	0	Nessuna proposta o miglioramento irrilevante

Punto 16.3 relativo al metodo di calcolo del punteggio dato dalla seguente formula:

$$P_{tot} = P_D + P_Q$$

Azienda Ospedaliera G. Brotzu
P.le Ricchi, 1 - 09134 - Cagliari
P.iva: 02315520920
www.aobrotzu.it

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove
Realizzazioni
tel. 070 539220
fax 070 539748
mail: serviziomanutenzioni@aob.it

Ospedale San Michele
P.le Ricchi, 1
09134 -- Cagliari

**S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni**

AO Brotzu

- P_D = Punteggio ottenuto dai requisiti valutati con criteri qualitativi (vedi tabelle 1 e 2);
- P_Q = Punteggio ottenuto dai requisiti valutati con criteri quantitativi (vedi tabelle 3);

$$P_D = \sum_{Cr=1,i=1}^5 P_{max_{Cr=i,i}} \cdot C_i + \sum_{Cr=2,j=1}^7 P_{max_{Cr=2,j}} \cdot C_j$$

$$P_Q = P_{max_{Cr=3,1}} \cdot C_{3,1} + P_{max_{Cr=3,2}} \cdot C_{3,2}$$

La Commissione prosegue i lavori iniziando ad esaminare la documentazione, come indicato nei punti 16.1, 16.2 e 16.3 del disciplinare di gara, dell'offerta tecnica presentata dal concorrente. I singoli punteggi attribuiti da ciascun Commissario risultano riportati nella tabella riassuntiva (fg. 1 formato A3) allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

La Commissione attribuisce all'offerta tecnica i seguenti punteggi totali finali:

Punto 16.1 relativo ai criteri di valutazione dell'offerta tecnica:

Tabella 1 - Criterio 1: Qualità dell'apparecchiatura e del metodo anti legionella - 30 punti					
CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB CRITERI DI VALUTAZIONE	Indice (1.i)	Punti D MAX	Punti COMMISSARI
ASPETTI DI SICUREZZA	15	Sicurezza riferita ai prodotti consumabili delle apparecchiature anti legionella e ai prodotti generati e immessi nelle tubazioni.	1.1	10	8,00
		Sicurezza d'uso, facilità e manutenzione da parte degli operatori. Maggiore semplicità di gestione e manutenzione dell'impianto con riduzione dell'intervento umano, anche in relazione agli effetti dei prodotti usati.	1.2	5	3,67
EFFICACIA DEL METODO	15	Efficacia sul biofilm. Referenze e garanzia del risultato (certificazioni sul biocida)	1.3	5	3,83
		Certificazione di qualità dell'acqua a seguito dell'applicazione del metodo	1.4	5	2,25

Azienda Ospedaliera G. Brotzu
P.le Ricchi, 1 - 09134 - Cagliari
P.iva: 02315520920
www.aobrotzu.it

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove
Realizzazioni
tel. 070 539220
fax 070 539748
mail: serviziomanutenzioni@aob.it

Ospedale San Michele
P.le Ricchi, 1
09134 - Cagliari



S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

AO Brotzu

		Referenze e utilizzo del metodo in altri contesti ospedalieri con evidenza documentale di buon risultato. Comprove di efficacia della tecnologia proposta pubblicate su riviste internazionali da Università o Enti Pubblici italiani e stranieri	1.5	5	3,67
Tabella 2 - Criterio 2: Completezza documentazione. Organizzazione dei servizi. Sistema di controllo e controllo corrosione. - 35 punti					
CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB CRITERI DI VALUTAZIONE	Indice (2.j)	Punti D MAX	Punti COMMISSARI
COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONI	10	Completezza e dettaglio della documentazione fornita in relazione al metodo proposto e alla realizzabilità dell'impianto (indicazione degli schemi funzionali, dei parametri misurati, dei sistemi e delle modalità di dosaggio)	2.1	7	4,90
		Completezza delle informazioni che saranno oggetto dei rilievi e della restituzione CAD	2.2	3	2,70
ORGANIZZAZIONE	10	Migliore organizzazione della commessa con particolare riguardo alle fasi di avviamento e gestione	2.3	7	5,83
		Migliore gestione e organizzazione nella fase di monitoraggio dei parametri ambientali	2.4	3	2,40
SISTEMA DI CONTROLLO E MONITORAGGIO	5	Misure di sicurezza relative al controllo dell'impianto (caratteristiche dei parametri monitorati, del sistema di telecontrollo, del sistema di regolazione del dosaggio, accorgimenti impiegati per evitare concentrazioni eccessive in linea, ecc.)	2.5	3	2,50
		Tipologia e qualità degli strumenti impiegati per la misura delle grandezze richieste. Qualità del sistema di misura e telecontrollo	2.6	2	0,50
CORROSIONE	10	Qualità del controllo della corrosione delle tubazioni dell'impianto (es. installazione di sistemi di monitoraggio della corrosione, determinazioni periodiche dello stato delle tubazioni, modalità di impiego e caratteristiche di eventuali prodotti protettivi da dosare congiuntamente ai prodotti sanificanti o viceversa giustificazione della non necessità di utilizzo degli stessi). Minore rischio di formazione di corrosione e/o altri effetti dannosi su	2.7	10	6,67

Azienda Ospedaliera G. Brotzu
P.le Ricchi, 1 - 09134 - Cagliari
P.iva: 02315520920
www.aobrotzu.it

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove
Realizzazioni
tel. 070 539220
fax 070 539748
mail: serviziomanutenzioni@aob.it

Ospedale San Michele
P.le Ricchi, 1
09134 - Cagliari



S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

AO Brotzu

Tabella 3 - Criterio 3: Durata dei filtri e garanzia impianto antilegionella - 15 punti					
CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB CRITERI DI VALUTAZIONE		Indice 3	Punti Q MAX
Durata dei filtri	10	Durata: maggior durata rispetto alla durata minima prevista per la sostituzione senza decadimento delle prestazioni. Tempo minimo: non meno di 60 giorni. Verrà attribuito il punteggio massimo a chi garantirà un numero maggiore di giorni; agli altri concorrenti verrà assegnato un punteggio inferiore linearmente proporzionale al valore del parametro offerto. Se il parametro dichiarato avrà valore pari al valore richiesto come requisito minimo (60 giorni), sarà assegnato un punteggio nullo. Un parametro dichiarato peggiorativo rispetto al requisito minimo richiesto, comporterà l'esclusione del concorrente.	3.1	10	10
GARANZIA SULL'IMPIANTO O ANTI-LESIONELLA	5	Garanzia: maggior durata della garanzia rispetto alla durata minima di Legge. Tempo minimo: non meno di 1 anno. Verrà attribuito il punteggio massimo a chi garantirà un numero maggiore di anni (al massimo 3); agli altri concorrenti verrà assegnato un punteggio inferiore linearmente proporzionale al valore del parametro offerto. Se il parametro dichiarato avrà valore pari al valore richiesto come requisito minimo (1 anno), sarà assegnato un punteggio nullo. Un parametro dichiarato peggiorativo rispetto al requisito minimo richiesto, comporterà l'esclusione del concorrente.	3.2	5	5
TOTALE PUNTEGGI COMMISSIONE				80	61.92

La Commissione, al termine della valutazione dell'offerta tecnica, rileva che il punteggio assegnato alla ditta Tepor S.p.A risulta essere 61.92 (sessantuno virgola novantadue).

Azienda Ospedaliera G. Brotzu
P.le Ricchi, 1 - 09134 - Cagliari
P.iva: 02315520920
www.aobrotzu.it

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove
Realizzazioni
tel. 070 539220
fax 070 539748
mail: serviziomanutenzioni@aob.it

Ospedale San Michele
P.le Ricchi, 1
09134 - Cagliari

**S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni**

AO Brotzu

Il **Presidente** comunica, altresì che, conformemente a quanto indicato nel disciplinare di gara, si procederà in seduta pubblica, nel giorno e nell'ora che verrà comunicata al concorrente attraverso pubblicazione nella piattaforma Consip-MePa, al fine di comunicare gli esiti della valutazione tecnica con lettura del punteggio conseguito dal concorrente, nonché all'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica.

La **Commissione** decide di riunirsi in seduta in data 24.05.2019 alle ore 12.00, al fine della valutazione della busta C offerta economica, sulla base della documentazione di gara, per procedere alla successiva valutazione finale.

Il Presidente alle ore 13:45 dichiara chiusa la seduta pubblica.

Il presente verbale viene preso in custodia dal segretario verbalizzante della Commissione che provvede a custodirlo in apposito armadio chiuso a chiave e non accessibile a terzi.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente Ing. Giovanni Mascia

Componente Ing. Alessandro Curreli

Componente Dott. Antonio Francesco Manti

Segretario Dott.ssa Luisella Mondio

fla

Tabella riassuntiva di valutazione offerta tecnica - allegata al verbale del 22.05.2019												
Criterio 1: Qualità dell'apparecchiatura e del metodo anti legionella - 30 punti												
CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB CRITERI DI VALUTAZIONE	Indice (1.i)	Punti D MAX	PUNTI COMMISSARIO 1		PUNTI COMMISSARIO 2		PUNTI COMMISSARIO 3		PUNTEGGIO MEDIO	
					P _i	P _D	P _i	P _D	P _i	P _D	P _i	P _D
ASPETTI DI SICUREZZA	15	Sicurezza riferita ai prodotti consumabili delle apparecchiature anti legionella e ai prodotti generati e immessi nelle tubazioni.	1.1	10	0,8	8	0,8	8	0,8	8	0,80	8,00
		Sicurezza d'uso, facilità e manutenzione da parte degli operatori. Maggiore semplicità di gestione e manutenzione dell'impianto con riduzione dell'intervento umano, anche in relazione agli effetti dei prodotti usati.	1.2	5	0,8	4	0,7	3,5	0,7	3,5	0,73	3,67
EFFICACIA DEL METODO	15	Efficacia sul biofilm. Referenze e garanzia del risultato (certificazioni sul biocida)	1.3	5	0,8	4	0,8	4	0,7	3,5	0,77	3,83
		Certificazione di qualità dell'acqua a seguito dell'applicazione del metodo	1.4	5	0,8	4	0,3	1,5	0,25	1,25	0,45	2,25
		Referenze e utilizzo del metodo in altri contesti ospedalieri con evidenza documentale di buon risultato. Comprove di efficacia della tecnologia proposta pubblicate su riviste internazionali da Università o Enti Pubblici italiani e stranieri	1.5	5	0,8	4	0,7	3,5	0,7	3,5	0,73	3,67
Criterio 2: Completezza documentazione. Organizzazione dei servizi. Sistema di controllo e controllo corrosione. - 35 punti												
CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB CRITERI DI VALUTAZIONE	Indice (2.j)	Punti D MAX	PUNTI COMMISSARIO 1		PUNTI COMMISSARIO 2		PUNTI COMMISSARIO 3		PUNTEGGIO MEDIO	
					P _i	P _D	P _i	P _D	P _i	P _D	P _i	P _D
COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONI	10	Completezza e dettaglio della documentazione fornita in relazione al metodo proposto e alla realizzabilità dell'impianto (indicazione degli schemi funzionali, dei parametri misurati, dei sistemi e delle modalità di dosaggio)	2.1	7	0,8	5,6	0,8	5,6	0,5	3,5	0,70	4,90
		Completezza delle informazioni che saranno oggetto dei rilievi e della restituzione CAD	2.2	3	0,8	2,4	0,9	2,7	1	3	0,90	2,70
ORGANIZZAZIONE	10	Migliore organizzazione della commessa con particolare riguardo alle fasi di avviamento e gestione	2.3	7	0,8	5,6	0,9	6,3	0,8	5,6	0,83	5,83
		Migliore gestione e organizzazione nella fase di monitoraggio dei parametri ambientali	2.4	3	0,8	2,4	0,8	2,4	0,8	2,4	0,80	2,40
SISTEMA DI CONTROLLO E MONITORAGGIO	5	Misure di sicurezza relative al controllo dell'impianto (caratteristiche dei parametri monitorati, del sistema di telecontrollo, del sistema di regolazione del dosaggio, accorgimenti impiegati per evitare concentrazioni eccessive in linea, ecc.)	2.5	3	0,8	2,4	0,9	2,7	0,8	2,4	0,83	2,50
		Tipologia e qualità degli strumenti impiegati per la misura delle grandezze richieste. Qualità del sistema di misura e telecontrollo	2.6	2	0,25	0,5	0,25	0,5	0,25	0,5	0,25	0,50
CORROSIONE	10	Qualità del controllo della corrosione delle tubazioni dell'impianto (es. installazione di sistemi di monitoraggio della corrosione, determinazioni periodiche dello stato delle tubazioni, modalità di impiego e caratteristiche di eventuali prodotti protettivi da dosare congiuntamente ai prodotti sanificanti o viceversa giustificazione della non necessità di utilizzo degli stessi). Minore rischio di formazione di corrosione e/o altri effetti dannosi su tubazioni o altri componenti dell'impianto	2.7	10	0,8	8	0,7	7	0,5	5	0,67	6,67
Criterio 3: Durata dei filtri e garanzia impianto antilegionella - 15 punti												
CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB CRITERI DI VALUTAZIONE	Indice 3	Punti Q MAX	PUNTI COMMISSARIO 1		PUNTI COMMISSARIO 2		PUNTI COMMISSARIO 3		PUNTEGGIO MEDIO	
					P _i	P _Q	P _i	P _Q	P _i	P _Q	P _i	P _Q
Durata dei filtri	10	Durata: maggior durata rispetto alla durata minima prevista per la sostituzione senza decadimento delle prestazioni. Tempo minimo: non meno di 60 giorni.	3.1	10	1	10	1	10	1	10	1	10
		Verrà attribuito il punteggio massimo a chi garantirà un numero maggiore di giorni; agli altri concorrenti verrà assegnato un punteggio inferiore linearmente proporzionale al valore del parametro offerto. Se il parametro dichiarato avrà valore pari al valore richiesto come requisito minimo (60 giorni), sarà assegnato un punteggio nullo. Un parametro dichiarato peggiorativo rispetto al requisito minimo richiesto, comporterà l'esclusione del concorrente.										
GARANZIA SULL'IMPIANTO ANTI-LEGIONELLA	5	Garanzia: maggior durata della garanzia rispetto alla durata minima di Legge. Tempo minimo: non meno di 1 anno.	3.2	5	1	5	1	5	1	5	1	5

TOTALI	Punti D MAX	PUNTI COMMISSARIO 1	PUNTI COMMISSARIO 2	PUNTI COMMISSARIO 3	PUNTEGGIO MEDIO
Totale punteggi requisiti qualitativi PD	65	50,9	47,7	42,15	46,92
TOTALI	Punti Q MAX	PUNTI COMMISSARIO 1	PUNTI COMMISSARIO 2	PUNTI COMMISSARIO 3	PUNTEGGIO MEDIO
Totale punteggi requisiti quantitativi PQ	15	15	15	15	15
TOTALI	Punti P+D MAX	PUNTI COMMISSARIO 1	PUNTI COMMISSARIO 2	PUNTI COMMISSARIO 3	PUNTEGGIO MEDIO
TOTALE Ptot = PD + PQ	80	65,9	62,7	57,15	61,92

Assessorato

*Assessorato
Aut. P. Monte*

**S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni**

AO Brotzu

VERBALE N. 3**APERTURA OFFERTE ECONOMICHE****SEDUTA PUBBLICA E RISERVATA DEL 24 MAGGIO 2019**

OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/16 e s.m.i., da espletarsi con RDO sul M.E.P.A., per l'affidamento di un SERVIZIO FULL SERVICE PER LA PREVENZIONE DELLA LEGIONELLA NEI PRESIDI OSPEDALIERI DELL'AZIENDA OSPEDALIERA BROTZU DI CAGLIARI, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice degli appalti. Importo complessivo € 191.150,67 inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.100,00 (oltre IVA, nella misura di legge). – CIG 7783671880 - RDO N. 2196784

L'anno duemiladiciannove il giorno 24 del mese di maggio in Cagliari nella sede Azienda Ospedaliera "G. Brotzu", in Cagliari, Piazzale Alessandro Ricchi, n. 1, alle ore 12:00 si riunisce la Commissione giudicatrice, nominata con delibera n. 1139 del 08.05.2019 e costituita nelle persone di:

- ✓ **PRESIDENTE: Ing. Giovanni Mascia** - funzionario del Servizio S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni, con funzioni di Componente;
- ✓ **COMPONENTE: Ing. Alessandro Curreli** - funzionario del Servizio S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni, con funzioni di Componente;
- ✓ **COMPONENTE: Dott. Antonio Manti** – Dirigente Medico della Direzione medica di Presidio, con funzioni di Componente;
- ✓ **SEGRETARIO: Dott.ssa Luisella Mondio**, funzionario del Servizio S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni, con funzioni di Segretario;

per l'apertura delle offerte relative alla Procedura Negoziata, tramite il Sistema MePa (RDO) per l'appalto in oggetto.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione e del segretario, alle ore

**S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni**

AO Brotzu

12.00 dichiara aperta la seduta pubblica, fissata per la lettura delle risultanze della valutazione tecnica e l'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica.

Il Presidente da lettura, ad alta voce, dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica:

Tabella 1 - Criterio 1: Qualità dell'apparecchiatura e del metodo anti legionella - 30 punti					
CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB CRITERI DI VALUTAZIONE	Indice (1.i)	Punti D MAX	Punti COMMISSARI
ASPETTI DI SICUREZZA	15	Sicurezza riferita ai prodotti consumabili delle apparecchiature anti legionella e ai prodotti generati e immessi nelle tubazioni.	1.1	10	8,00
		Sicurezza d'uso, facilità e manutenzione da parte degli operatori. Maggiore semplicità di gestione e manutenzione dell'impianto con riduzione dell'intervento umano, anche in relazione agli effetti dei prodotti usati.	1.2	5	3,67
EFFICACIA DEL METODO	15	Efficacia sul biofilm. Referenze e garanzia del risultato (certificazioni sul biocida)	1.3	5	3,83
		Certificazione di qualità dell'acqua a seguito dell'applicazione del metodo	1.4	5	2,25
		Referenze e utilizzo del metodo in altri contesti ospedalieri con evidenza documentale di buon risultato. Comprove di efficacia della tecnologia proposta pubblicate su riviste internazionali da Università o Enti Pubblici italiani e stranieri	1.5	5	3,67
Tabella 2 - Criterio 2: Completezza documentazione. Organizzazione dei servizi. Sistema di controllo e controllo corrosione. - 35 punti					
CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB CRITERI DI VALUTAZIONE	Indice (2.j)	Punti D MAX	Punti COMMISSARI
COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONI	10	Completezza e dettaglio della documentazione fornita in relazione al metodo proposto e alla realizzabilità dell'impianto (indicazione degli schemi funzionali, dei parametri misurati, dei sistemi e delle modalità di dosaggio)	2.1	7	4,90
		Completezza delle informazioni che saranno oggetto dei rilievi e della restituzione CAD	2.2	3	2,70

Azienda Ospedaliera G. Brotzu
P.le Ricchi, 1 - 09134 - Cagliari
P.iva: 02315520920
www.aobrotzu.it

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove
Realizzazioni
tel. 070 539220
fax 070 539748
mail: serviziomanutenzioni@aob.it

Ospedale San Michele
P.le Ricchi, 1
09134 - Cagliari

**S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni**

AO Brotzu

ORGANIZZAZIONE	10	Migliore organizzazione della commessa con particolare riguardo alle fasi di avviamento e gestione	2.3	7	5,83
		Migliore gestione e organizzazione nella fase di monitoraggio dei parametri ambientali	2.4	3	2,40
SISTEMA DI CONTROLLO E MONITORAGGIO	5	Misure di sicurezza relative al controllo dell'impianto (caratteristiche dei parametri monitorati, del sistema di telecontrollo, del sistema di regolazione del dosaggio, accorgimenti impiegati per evitare concentrazioni eccessive in linea, ecc.)	2.5	3	2,50
		Tipologia e qualità degli strumenti impiegati per la misura delle grandezze richieste. Qualità del sistema di misura e telecontrollo	2.6	2	0,50
CORROSIONE	10	Qualità del controllo della corrosione delle tubazioni dell'impianto (es. installazione di sistemi di monitoraggio della corrosione, determinazioni periodiche dello stato delle tubazioni, modalità di impiego e caratteristiche di eventuali prodotti protettivi da dosare congiuntamente ai prodotti sanificanti o viceversa giustificazione della non necessità di utilizzo degli stessi). Minore rischio di formazione di corrosione e/o altri effetti dannosi su tubazioni o altri componenti dell'impianto	2.7	10	6,67
Tabella 3 - Criterio 3: Durata dei filtri e garanzia impianto antilegionella - 15 punti					
CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB CRITERI DI VALUTAZIONE		Indice 3	Punti Q MAX
Durata dei filtri	10	Durata: maggior durata rispetto alla durata minima prevista per la sostituzione senza decadimento delle prestazioni. Tempo minimo: non meno di 60 giorni. Verrà attribuito il punteggio massimo a chi garantirà un numero maggiore di giorni; agli altri concorrenti verrà assegnato un punteggio inferiore linearmente proporzionale al valore del parametro offerto. Se il parametro dichiarato avrà valore pari al valore richiesto come requisito minimo (60 giorni), sarà assegnato un punteggio nullo. Un parametro dichiarato peggiorativo rispetto al requisito minimo richiesto, comporterà l'esclusione del concorrente.	3.1	10	10

Azienda Ospedaliera G. Brotzu
P.le Ricchi, 1 - 09134 - Cagliari
P.iva: 02315520920
www.aobrotzu.it

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove
Realizzazioni
tel. 070 539220
fax 070 539748
mail: serviziomanutenzioni@aob.it

Ospedale San Michele
P.le Ricchi, 1
09134 - Cagliari



S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

AO Brotzu

GARANZIA SULL'IMPIANTO O ANTI-LEGIONELLA	5	Garanzia: maggior durata della garanzia rispetto alla durata minima di Legge. Tempo minimo: non meno di 1 anno. Verrà attribuito il punteggio massimo a chi garantirà un numero maggiore di anni (al massimo 3); agli altri concorrenti verrà assegnato un punteggio inferiore linearmente proporzionale al valore del parametro offerto. Se il parametro dichiarato avrà valore pari al valore richiesto come requisito minimo (1 anno), sarà assegnato un punteggio nullo. Un parametro dichiarato peggiorativo rispetto al requisito minimo richiesto, comporterà l'esclusione del concorrente.	3.2	5	5
TOTALE PUNTEGGI COMMISSIONE				80	61.92

La Commissione, preliminarmente, prende atto e richiama, in tutto il suo contenuto, **il verbale n. 1 del 09.04.2019 e del verbale n. 2 del 22.05.2019**, relativi all'esame della documentazione amministrativa e tecnica.

Alle ore 12.06 viene "scaricata" dalla piattaforma Consip-MePa tutta la documentazione relativa alla Busta "C - Offerta Economica" sia in formato cartaceo che digitale (file). Si da atto che non sono presenti Operatori economici.

Concluse le operazioni di stampa/salvataggio dell'offerta economica, **Il** Presidente della Commissione giudicatrice procede all'apertura dei files contenenti la documentazione in formato firma digitale "busta economica" come indicato nella piattaforma telematica, al fine di verificare la conformità della documentazione in relazione a quanto richiesto nel punto 16.4 del disciplinare di gara, in merito ai seguenti elementi: firme digitali e di tutti gli altri elementi richiesti e necessari al fine della successiva valutazione del contenuto sostanziale.

In esito ai riscontri effettuati, **la Commissione** rileva che in ordine all'Operatore, l'offerta economica è presente, è firmata digitalmente e conforme alle prescrizioni degli atti di gara, pertanto ammette alla valutazione economica il concorrente che ha presentato la documentazione richiesta dal punto 16.4 del disciplinare di gara, poiché non sono state rilevate cause di esclusione dalla procedura in oggetto.

Il Presidente da lettura ad alta voce il ribasso unico percentuale offerto sull'importo dell'appalto:

Il ribasso offerto è il seguente:

Azienda Ospedaliera G. Brotzu
P.le Ricchi, 1 - 09134 - Cagliari
P.iva: 02315520920
www.aobrotzu.it

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove
Realizzazioni
tel. 070 539220
fax 070 539748
mail: serviziomanutenzioni@aob.it

Ospedale San Michele
P.le Ricchi, 1
09134 - Cagliari

**S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni**

AO Brotzu

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO%	COEFFICIENTE	PUNTEGGIO ECONOMICO
1) TEPOR SPA	0,50	1	20

Data lettura del ribasso offerto, la Commissione procede ad attribuire il punteggio secondo le prescrizioni contenute nel paragrafo 16.4 del disciplinare di gara, individuando l'offerta economicamente più vantaggiosa con formula lineare (concavità verso il basso) di seguito riportata:

$$P_{Ei} = P_{E_{max}} \times (R_i/R_{max})^{\alpha}$$

Dove:

PE_i è il punteggio economico conseguito dal concorrente i-esimo;

PE_{max} è il punteggio economico massimo assegnabile (20);

R_i è il ribasso % rispetto alla base d'asta offerto dal concorrente i-esimo;

R_{max} è il ribasso più elevato tra quelli offerti in gara;

α è il coefficiente fissato al valore 0,2 per la presente procedura.

La Commissione prende atto, secondo quanto disposto dal punto 16 del disciplinare di gara, che si procederà all'aggiudicazione sulla base del **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. L.gs n. 56 del 2016 s.m.i, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo a favore dell'operatore economico che avrà ottenuto il punteggio totale più alto, mediante l'assegnazione di un massimo di 100 punti di cui: **80 punti da attribuire a favore dell'offerta tecnica e 20 punti a favore dell'offerta economica.**

Terminate le operazioni di calcolo, il **Presidente** dà lettura del punteggio economico e del conteggio complessivo (sommato al punteggio tecnico) conseguito dal concorrente come sotto riportato:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	TOTALE COMPLESSIVO	GRADUATORIA
1) TEPOR SPA	62,91	20	82.91	1

La Commissione, da atto che, considerato che la Ditta Tepor S.p.A è l'unico partecipante alla gara e che lo sconto formulato risulta di limitata entità, reputa che non sussistano i presupposti per considerare non congrua la suddetta offerta e non ritiene necessario procedere alla verifica dell'anomalia.



S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

AO Brotzu

Terminate le operazioni di cui sopra, **il Presidente alle ore 13:20 dichiara chiusa la seduta pubblica.**

La Commissione, pertanto propone l'aggiudicazione del presente appalto alla Ditta Tepor S.p.A, la cui offerta, avendo conseguito il punteggio più alto, risulta quella economicamente più vantaggiosa.

Il presente verbale unitamente al verbale n. 2 del 22.05.2019 viene consegnato al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente Ing. Giovanni Mascia

Componente Ing. Alessandro Curreli

Componente Dott. Antonio Francesco Manti

Segretario Dott.ssa Luisella Mondio

