



AO Brotzu

Deliberazione 1290

Adottata dal DIRETTORE GENERALE f.f. in data 22 MAG. 2019

OGGETTO: Lavori di ripristino del muro di sostegno tra via Jenner e il parcheggio interno del P.O. Businco.
Approvazione progetto e autorizzazione a contrarre, art. 36 c. 2 lett. b) del D. Lgs. 50/16 e s.m.i.

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 22 MAG. 2019 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO f.f.	
IL DIRETTORE GENERALE f.f.	Dott. Vinicio Atzeni
Coadiuvato dal	
Direttore Amministrativo f.f.	Dott.ssa Donatella Floris
Direttore Sanitario	Dott. Vinicio Atzeni

Su proposta del Responsabile della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

Visto il D.P.R. N. 207/10 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs 163/06 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", per le disposizioni che continuano ad applicarsi, ai sensi dell'art. n. 216 del D. Lgs 50/16 e s.m.i.;

Richiamate le Linee Guida ANAC:


n. 1, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" – delibera ANAC n. 973 del 14 settembre 2016 aggiornata con delibera del Consiglio n. 138 del 21 febbraio 2018;

n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" - delibera ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017 (G.U. n. 260 del 7 novembre 2017);

n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione degli elenchi di operatori economici" – delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornata con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Premesso che con delibera n. 1144 del 08.05.2019 relativamente alla realizzazione dei lavori di ripristino del muro di sostegno tra via Jenner e il parcheggio interno del P.O. Businco, sono state attribuite all'Ing. Alessandro Curreli la funzione di RUP, al Geom. Carlo Casano le funzioni di Progettista e Direttore dei Lavori e alla Sig.ra Monia Agri la funzione di assistente al RUP;

%

S.C. Gestione Impianti e Immobili, Nuove Realizzazioni
Direttore: Ing. Gianluca Borelli 



AO Brotzu

segue deliberazione n. 1290 del 22 MAG. 2019

- Considerato** che il progetto esecutivo redatto dal Geom. Carlo Casano, i cui elaborati (All. A fg. 2) sono agli atti presso la S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni, è stato verificato e validato dal Responsabile del Procedimento in data 21.05.2019 (All. B fg. 3), ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 c. 6, lettera d) del D. Lgs 50/16 e s.m.i. e dalla linea guida ANAC n. 1;
- Visto** il quadro economico di spesa (All. C. fg. 2) da cui risulta un costo complessivo di Euro 98.382,44, di cui Euro 64.574,63 per lavori, Euro 11.104,17 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e Euro 22.703,64 per somme a disposizione;
- Preso atto** che l'importo a base d'asta per l'esecuzione dei lavori oggetto della presente procedura, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, è di € 75.678,80, oltre Iva e altri oneri di legge, la gara potrà essere esperita con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. previa consultazione di almeno n. 3 operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, da esperire attraverso la piattaforma di e-procurement SARDEGNA-CAT;
- Visto** il bando n. 20/2017/LL.PP. della R.A.S. recante l'elenco aperto degli operatori economici qualificati da invitare a presentare offerta per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, nell'ambito delle procedure di affidamento di cui all'art. 36 c. 2 lett. a), b) e c) del Codice e delle Linee Guida ANAC n. 4;
- Ritenuto** di dare atto che, stante l'importo dei lavori inferiore a Euro 1.000.000,00, ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
- Tenuto conto** che l'intervento in argomento trova copertura finanziaria sui fondi di bilancio Aziendali;
- Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo f.f. e del Direttore Sanitario sostituto

DELIBERA

Per i motivi esplicitati in premessa:

- di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;

%

S.C. Gestione Impianti e Immobili, Nuove Realizzazioni
Direttore: Ing. Gianluca Borelli



AO Brotzu

segue deliberazione n. 1290 del 22 MAG. 2019

- di approvare il progetto esecutivo redatto dal Geom. Carlo Casano e il relativo quadro economico per un importo pari a € 98.382,44 di cui:
 - € 64.574,63 per lavori
 - € 11.104,17 per oneri della sicurezza
 - € 22.703,64 per somme a disposizione;
- di autorizzare la spesa di € 98.382,44 a valere sui fondi di bilancio Aziendali da imputarsi sul conto n. A507010103 del Piano dei Conti "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta";
- di dare atto che, stante l'importo dei lavori inferiore a Euro 1.000.000,00, ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i., il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
- di autorizzare ed attivare una gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/16 e s.m.i., per l'esecuzione dei lavori di ripristino del muro di sostegno tra via Jenner e il parcheggio interno del P.O. Businco, previa consultazione di almeno n. 3 operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, da esperire attraverso la piattaforma di e-procurement SARDEGNA-CAT, secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 4, lettera a) del Codice;
- di dare atto che al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di gara si procederà al sorteggio di almeno n. 3 operatori economici dall'elenco aperto degli operatori economici qualificati della R.A.S., nell'ambito delle procedure di affidamento di cui all'art. 36 c. 2 lett. a), b) e c) del Codice e delle Linee Guida ANAC n. 4, della R.A.S.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO f.f.

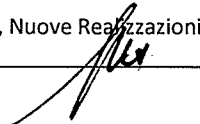
Dott.ssa  Donatella Floris

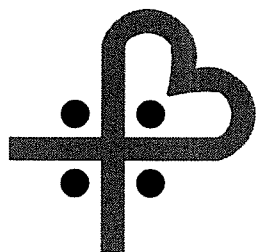
IL DIRETTORE SANITARIO

Dott.  Vinicio Atzeni

IL DIRETTORE GENERALE f.f.

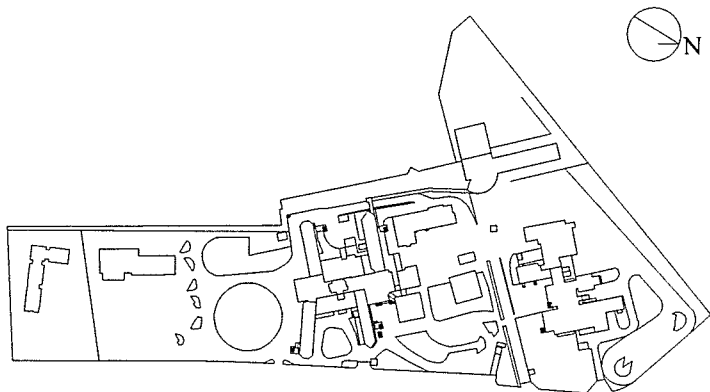
Dott.  Vinicio Atzeni

S.C. Gestione Impianti e Immobili, Nuove Realizzazioni
Direttore: Ing. Gianluca Borelli 



**OSPEDALE DI RILIEVO NAZIONALE
E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE (D.P.C.M. 8/4/96)**

Piazzale Ricchi, 1 - 09134 Cagliari (Italia) - Centralino - 39(0)705391
DIREZIONE GENERALE Tel. - 39(0)70 539445 Fax - 39(0)70 539270 CF e P. IVA 02315520920



P.O. BUSINCO

PROGETTO ESECUTIVO

**RIPRISTINO DEL MURO DI
SOSTEGNO DI CONFINE TRA LA
VIA JENNER E IL PARCHEGGIO
INTERNO**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Alessandro Curreli

PROGETTISTA E DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Carlo Casano

DATA:

Maggio 2019

TAVOLA:

SCALA:

ELENCO ELABORATI

FILE:

REV. N.:

Il Progettista

Il Dir. dei Lavori

L'Impresa



ELENCO ELABORATI

- All. A_Relazione tecnica generale;
- All. B_Computo metrico estimativo;
- All. C_Elenco prezzi;
- All. D_Analisi dei prezzi;
- All. E_Incidenza della manodopera;
- All. F_Quadro economico;
- All. G_Stima dei costi della sicurezza;
- All. H_Cronoprogramma dei lavori;
- All. I_Capitolato speciale d'appalto;
- Tav. 1_Ubicazione dell'intervento;



**LAVORI DI RIPRISTINO DEL MURO DI SOSTEGNO TRA VIA JANNER E IL
PARCHEGGIO INTERNO DEL
P.O. BUSINCO**

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 26, comma 4 e 8 Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50)

L'anno DUEMILADICIANNOVE il giorno VENTUNO del mese di MAGGIO, in CAGLIARI il sottoscritto Responsabile del Procedimento Ing. Alessandro Curreli, alla presenza ed in contraddittorio con il progettista Geom. Carlo Casano, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 26 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50,

VISTI

- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (nei limiti della sua applicabilità);

il progetto esecutivo di cui trattasi comportante una spesa complessiva di Euro 98.382,44. composto dai seguenti elaborati:

- ✓ Relazione tecnica generale
- ✓ Computo metrico estimativo;
- ✓ Elenco prezzi;
- ✓ Analisi dei prezzi;
- ✓ Incidenza della manodopera;
- ✓ Quadro economico;
- ✓ Stima dei costi della sicurezza;
- ✓ Cronoprogramma dei lavori;
- ✓ Capitolato speciale d'appalto;
- ✓ Ubicazione dell'intervento.



ESAMINATO

Il progetto secondo i seguenti aspetti di controllo di cui all'art. 26 comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

a) Completezza della progettazione

Gli elaborati progettuali presentati ed elencati precedentemente sono quelli previsti per la fase progettuale esecutiva (art. 23 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e art. 33 D.P.R. 207/2010).

Sono presenti tutti gli elaborati necessari per il livello di progettazione in relazione alla natura e alla complessità dei lavori da realizzare.

b) Coerenza e completezza del quadro economico

Il progetto risulta completo di stima dei lavori le cui voci trovano riscontro nella descrizione estesa delle lavorazioni e della fornitura prevista; si procede all'esame del quadro economico al fine di individuare la coerenza e completezza delle singole voci secondo quanto indicato all'art. 16 del D.P.R. 207/2010

1. Importo lavori: riporta il risultato del computo metrico estimativo dei lavori per un importo di euro 64.574,63 oltre euro 11.104,17 degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo totale di Euro 75.678,80;
2. Somme a disposizione: il quadro economico prevede apposito accantonamento per un importo di euro 22.703,64, comprendente oltre l'IVA sull'importo totale, somme per imprevisti e per accordo bonario.

c) Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta

Sulla base delle verifiche effettuate, risulta che gli elaborati progettuali sono completi ed esaustivi, illustrano in modo chiaro e dettagliato le opere da realizzare pertanto il presente progetto esecutivo risulta appaltabile.

d) Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo

Le soluzioni progettuali adottate e la tipologia dei materiali in essa previsti, garantiscono la durabilità dell'opera nel tempo, fino all'ordinario decadimento delle proprietà meccaniche dei suddetti materiali.

e) Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso

Verificando gli elaborati di progetto è stato accertato che sono state previste tutte le lavorazioni e le soluzioni progettuali atte a garantire la completa realizzazione dell'opera, per cui si ritiene minimizzato il rischio di introduzione di varianti e di contenziosi dell'appaltatore.

f) La possibilità di ultimazione dell'opera entro i tempi previsti

Verificato il cronoprogramma delle lavorazioni, si ritiene che i tempi previsti per la loro esecuzione siano correttamente stimati e quindi coerenti con quanto previsto nel progetto esecutivo, pertanto si ritiene che l'opera possa essere ultimata nei tempi previsti.

g) La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori

Pagina 2 di 3



Gli aspetti relativi alla sicurezza sono illustrati in modo chiaro e puntuale per eseguire in completa sicurezza le lavorazioni previste per realizzare l'opera. La sicurezza degli utilizzatori sarà garantita dalla esecuzione dei lavori a regola d'arte e secondo le soluzioni progettuali proposte, e i costi della sicurezza sono stati tenuti debitamente in considerazione.

h) Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati

I prezzi unitari sono desunti dal Prezziario della regione Sardegna laddove disponibili e ove non presenti sono stati desunti da un'attenta analisi dei prezzi utilizzando, per la stima del costo dei materiali, il costo medio di mercato in vigore al momento della redazione ed approvazione del progetto esecutivo.

i) La manutenibilità delle opere

Il progetto risulta esaustivo in funzione del quadro economico delle esigenze manutentive. Le opere che verranno realizzate necessitano di attività di manutenzione ordinaria periodica ed eventualmente quelle di ripristino in caso di danneggiamenti localizzati.

VISTO QUANTO SOPRA

Si dichiara che il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, rispondendo ai requisiti previsti dall'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, risulta conforme alla normativa vigente

Il Progettista

Geom. Carlo Casano

Il Responsabile del Procedimento

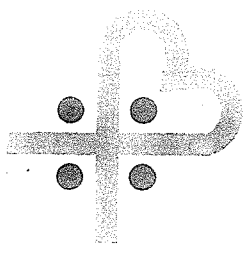
Ing. Alessandro Curreli

TUTTO CIÒ VERIFICATO

il Responsabile del Procedimento **VALIDA** il progetto esecutivo da approvare e porre a base di gara inerente ai lavori di "RIPRISTINO DEL MURO DI SOSTEGNO DI CONFINE TRA LA VIA JANNER E IL PARCHEGGIO INTERNO" per l'importo complessivo di euro 98.382,44 I.V.A. inclusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 8 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50.

Il Responsabile del Procedimento

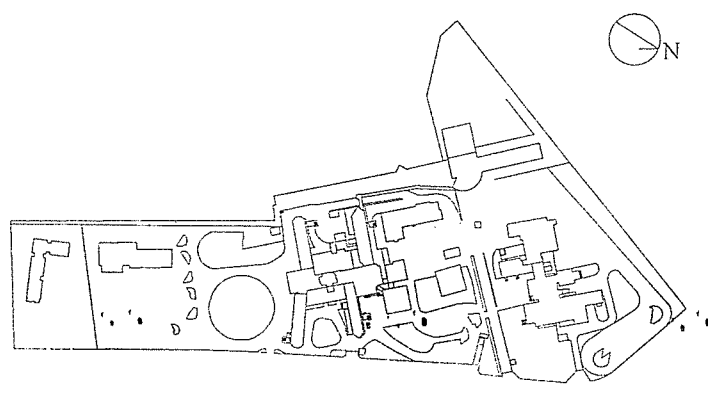
Ing. Alessandro Curreli



AZIENDA OSPEDALIERA BROTZU

OSPEDALE DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE (D.P.C.M. 8/4/96)

Piazzale Ricchi, 1 - 09134 Cagliari (Italia) - Centralino - 39(0)705391
DIREZIONE GENERALE Tel. - 39(0)70 539445 Fax - 39(0)70 539270 CF e P IVA 02315520920



P.O. BUSINCO

PROGETTO ESECUTIVO

RIPRISTINO DEL MURO DI
SOSTEGNO DI CONFINE TRA LA
VIA JENNER E IL PARCHEGGIO
INTERNO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Alessandro Curreli

PROGETTISTA E DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Carlo Casano

DATA:

Maggio 2019

TAVOLA:

AII.F

SCALA:

FILE:

REV. N.:

QUADRO ECONOMICO

Il Progettista

Il Dir. dei Lavori

L'impresa

fca

QUADRO ECONOMICO

A) IMPORTO DEI LAVORI

Lavori a corpo

A.1 OPERE EDILI (OG1)

A.1.1 Demolizioni

€ 2 950,55

A.1.2 Ricostruzioni

€ 61 624,08

sommano € 64 574,63

Totale A) € 64 574,63

B) ONERI DELLA SICUREZZA

B.1 Oneri della sicurezza

€ 11 104,17

sommano € 11 104,17

Totale B) € 11 104,17

TOTALE (A+B) € 75 678,80

C) SOMME A DISPOSIZIONE

C.1 I.V.A. 22%

€ 16 649,34

C.2 Imprevisti

€ 3 783,94

C.3 Fondo per accordo bonario

€ 2 270,36

sommano € 22 703,64

Totale C) € 22 703,64

IMPORTO TOTALE (A+B+C) € 98 382,44

