



AO Brotzu

Deliberazione 999

Adottata dal DIRETTORE GENERALE f.f. in data 17 APR. 2019

OGGETTO: Approvazione proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento dei "Lavori di ripristino impermeabilizzazione della terrazza di copertura del Blocco Operatorio di Neurochirurgia – 7° piano - P.O. San Michele". Codice Cig 785808373A – CUP C25F18000410005.

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 18 APR. 2019 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
IL DIRETTORE GENERALE f.f.	Dott. Vinicio Atzeni
Coadiuvato dal Direttore Amministrativo	Dott.ssa Laura Balata
Direttore Sanitario	Dott. Vinicio Atzeni

- Su proposta** del Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni
- Richiamati** il D. Lgs. n. 502/92 e s.m.i., le LL.RR. n. 10/06 e s.m.i., n. 3/09, n. 23/14 e s.m.i., n. 8/18 e il D. Lgs. n. 50/16 e s.m.i.;
- Premesso** che con delibera n. 2733 del 28.12.2018, è stato approvato il progetto e autorizzato il ricorso a contrarre con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 c. 2 del D. Lgs 50/16 e s.m.i., relativamente all'intervento necessario per l'esecuzione dei lavori di ripristino dell'impermeabilizzazione della terrazza di copertura del Blocco Operatorio di Neurochirurgia – 7° piano - P.O. San Michele e sono state nominate le figure professionali di supporto al RUP;
- Preso atto** che si è provveduto in merito a mezzo procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando mediante RDO sulla piattaforma di e- procurement SardegnaCat;
- Visto** il Bando n. 20/2017/LL.PP. della R.A.S. recante l'elenco aperto di operatori economici qualificati da invitare a presentare offerta per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, nell'ambito delle procedure di affidamento di cui all'art. 36 c. 2 lett. a), b) e c) e c. 7 del Codice e delle Linee Guida n. 4;
- Dato atto** che si è proceduto ad effettuare il sorteggio dall'elenco succitato degli operatori economici da invitare alla procedura di gara (All. A fg. 1);

%

S.C. Gestione Impianti e Immobili, Nuove Realizzazioni
Direttore: Ing. Gianluca Borelli
Ass. Amm.vo Sig.ra Monia Agri



AO Brotzu

segue deliberazione n. 999 del 17 APR, 2019

- Atteso** che con RDO rfq_334259 sono stati invitati a presentare offerta gli operatori sorteggiati (All. A) e che nei termini prefissati sono pervenute le offerte delle Ditte DENTONI COSTRUZIONI GENERALI SRL, EFFEMME COSTRUZIONI SRL, I.C.E. DI MILIA SIMONE, IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO SRL e PALUMBO COSTRUZIONI SRL (All. B fg. 2);
- Dato atto** che la documentazione amministrativa presentata da tutte le ditte partecipanti è stata valutata e approvata;
che il sistema ha aggiudicato provvisoriamente i lavori in oggetto alla DITTA EFFEMME COSTRUZIONI SRL (All. B);
- Vista** l'offerta della Ditta EFFEMME COSTRUZIONI SRL contenuta nella busta economica generata dal sistema (All. C fg. 1) che offre un ribasso percentuale pari al 30.429% sulla base d'asta di € 112.218,74 oltre oneri della sicurezza e iva esclusi, per un importo netto di € 78.071,70 oltre oneri della sicurezza e iva esclusi, per un importo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari a € 82.018,47 iva esclusa, oltre alle somme a disposizione pari a € 29.661,12, per un importo complessivo dell'opera di € 11.679,59 con un'economia d'asta pari a € 41.658,88 per un totale del finanziamento pari a € 153.338,47 come da quadro economico di contratto (All. D fg. 1);
- Tenuto conto** che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs 50/16 e s.m.i.;
- Preso atto** dell'art. 33 del D. Lgs 50/16 e s.m.i. che specifica che la proposta di aggiudicazione deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante, considerando che non è fissato in via ordinamentale un termine per procedere, esso è pari a 30 giorni;
- Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario sostituto

DELIBERA

Per i motivi esplicitati in premessa:

- di approvare la proposta di aggiudicazione in favore della Ditta EFFEMME COSTRUZIONI SRL per l'esecuzione dell'intervento necessario per l'esecuzione dei lavori di ripristino dell'impermeabilizzazione della terrazza di copertura del Blocco Operatorio di Neurochirurgia – 7° piano - P.O. San Michele, per un importo complessivo dei lavori pari a € 82.018,47 oltre oneri per la sicurezza pari a € 3.946,77 e iva esclusa;

%

S.C. Gestione Impianti e Immobili, Nuove Realizzazioni
Direttore: Ing. Gianluca Borelli
Ass. Amm.vo Sig.ra Monia Agri



AO Brotzu

segue deliberazione n. 999 del 17 APR. 2019

- di dare atto che l'importo complessivo dell'appalto pari a € 153.338,47 verrà imputato al n. A507010103 del Piano dei Conti;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs n. 50/16 e s.m.i., l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti previsti dalla normativa;
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'amministrazione trasparente, di cui al D. Lgs n. 33/13, e pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'AOB.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Laura Balata

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Vinicio Atzeni

IL DIRETTORE GENERALE f.f.

Dott. Vinicio Atzeni

S.C. Gestione Impianti e Immobili, Nuove Realizzazioni
Direttore: Ing. Gianluca Borelli
Ass. Amm.vo Sig.ra Monia Agri

[Torna alla Lista](#)
[Chiamata di Esportazione](#)
[Duplica Gara in busta chiusa \(RDO\)](#)

RdO : rfq_334259 - LAVORI DI RIPRISTINO IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA TERRAZZA DI COPERTURA DEL BLOCCO OPERATORIO DI NEUROCHIRURGIA 7 PIANO P.O. SAN MICHELE

Bando tender_208004 - S.C. Gestione Immobili e Impianti, nuove realizzazioni - Borelli Gianluca
 Data di Chiusura RdO: 16/04/2019 09:00:00

Valutazione Finale - Pre aggiudicata

Dettagli | **Monitoraggio** | **Impostazioni** | **Valutazione** | **Aggiudicazione e Verbali** | **Messaggi (Non Letti 0)**

Configurazione | Allegati (25) | Buste di Riposta (Qua+Eco) | Lista Destinatari Emails | Nuovi Diritti | Fornitori selezionati

Fornitori	Comune	Contatti	Data d'invito
1 ANDREONI SRL	CAGLIARI	Gnussu Antonio amministrazione@andreonisrl.it	02/04/2019 12:21
2 C.G.P. S.r.l.	CAGLIARI	INCANI MONICA cgp_srl@alice.it	02/04/2019 12:21
3 Dentoni Generali S.r.l.	CAGLIARI	Dentoni Antonello info@dcsrsl.it	02/04/2019 12:21
4 E.M.I. IMPIANTI S.R.L.	Monastir	Garau Carlo emi@emisrl.eu, emi@pec.emisrl.eu	02/04/2019 12:21
5 efferme costruzioni srl	cagliari	Faraboli Marco info@effemecostruzioni.com ; amministrazione@effemecostruzioni.com	02/04/2019 12:21
6 IMPIANTI SRL	CAPOTERRASERRA	FABIO ufficioappalti@abioserraimpanti.com	02/04/2019 12:21
7 I.C.E. DI MILIA S.p.A.	CAGLIARI	MILIA SIMONE milia.simone70@gmail.com	02/04/2019 12:21
8 I.E.M. DI PIRAS C.SNC	PIRAS	PIERPAOLO & SASSARI monica@iemimpanti.it	02/04/2019 12:21
9 IMPREDIA SRL	CAGLIARI	SERRA LUCIA commercialeu2@gmail.com	02/04/2019 12:21
10 IMPRESA ENILE GIAMPIERO S.R.L.	Quartu Sant'Elena	Caredda Giampiero info@pec.impresacaredda.it; ufficioacquisti@impresacaredda.it	02/04/2019 12:21
11 M.A.G. IMPIANTI S.R.L.	Carbonia	Desogus Massimiliano ma.gi.impanti@pec.it; ma.gi.impanti@gmail.com	02/04/2019 12:21
12 PALUMBO SRL	OSTIA LIDIA	PALUMBO GIOVANNI palumbo.srl@libero.it	02/04/2019 12:21
13 SOC. COOP. CENTRO SARDEGNA	CAGLIARI	MACOMER icsmacomer@tiscali.it	02/04/2019 12:21
14 tecnosea	Mogoro	Gnussu Pietro tecnosea.srl@tiscali.it; tecnosea@postecert.it	02/04/2019 12:21
15 VACOMIC SRL	CAGLIARI	PORCU SILVIA silviaporcu@vacomic.it	02/04/2019 12:21

 All. A alla Delib. N. 999
 del 7 APR. 2019 (fig. N. 1)

DETTAGLIO BANDO DI GARA

Codice Bando di Gara	Descrizione Bando di Gara	Protocollo Bando di Gara
tender_208004	S.C. Gestione Immobili e Impianti, nuove realizzazioni - Borelli Gianluca	

CONFIGURAZIONE

Codice Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)
rfq_334259	LAVORI DI RIPRISTINO IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA TERRAZZA DI COPERTURA DEL BLOCCO OPERATORIO DI NEUROCHIRURGIA 7 PIANO P.O. SAN MICHELE	LAVORI DI RIPRISTINO IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA TERRAZZA DI COPERTURA DEL BLOCCO OPERATORIO DI NEUROCHIRURGIA 7 PIANO P.O. SAN MICHELE

Tipo di Gara in busta chiusa (RDO)	Modalità consultazione buste	Livello Ordinamento	Livello di Aggiudicazione attuale
Gara in busta chiusa (RDO) ad invito (offerta richiesta)	In busta chiusa (apertura sequenziale)	Globale	Globale (Miglior Prezzo)

Busta di Qualifica	Busta Tecnica	Busta Economica
Sì	No	Sì

Strategia di ordinamento delle Offerte	Strategia Busta Economica	Stato Gara in busta chiusa (RDO)
Miglior Prezzo	Vince il prezzo più basso	Valutazione Finale - Pre aggiudicata

ATTRIBUTI RDO

Tipologia RdO

Tipologia Procedura

INFORMAZIONI TEMPORALI

Data di Approvazione per la Pubblicazione

02/04/2019 12:21

Data e Ora di Chiusura

16/04/2019 09:00

Inizio Fase di Valutazione delle offerte:

16/04/2019 09:04

Valutazione iniziata da:

Gianluca Borelli

RIEPILOGO RISPOSTE

Numero di Fornitori Invitati:

15

Numero di fornitori che hanno rifiutato l'invito:

0

Numero di fornitori esclusi in fase di Pre-Valutazione:

0

Numero di fornitori ammessi alle fasi successive di valutazione:

5

Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione di Qualifica: 0

Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione Economica: 0

ALL. " B " Pag. N. 2 di Fg. 2

ELENCO FORNITORI CHE HANNO DECLINATO L'INVITO

Non sono presenti elementi da mostrare.

ELENCO DELLE RISPOSTE FORNITORI ESCLUSE

Non sono presenti elementi da mostrare.

APERTURA BUSTA DI QUALIFICA

Busta di Qualifica Aperta 16/04/2019 09:12

Busta di Qualifica aperta da Gianluca Borelli

Commissione Apertura Buste

APERTURA BUSTA ECONOMICA

Busta Economica Aperta 16/04/2019 10:20

Busta Economica Aperta da Gianluca Borelli

Commissione Apertura Buste

COMMENTI DI AGGIUDICAZIONE

Non sono presenti elementi da mostrare.

PROCESSO DI FINALIZZAZIONE RDO

Round	Utente che ha svolto l'azione	Data & Ora - Azione	Azione svolte
0	Borelli Gianluca	02/04/2019 12:21	Prima offerta
0			Valutazione Finale - Pre aggiudicata

AGGIUDICAZIONE: Valutazione Finale - Pre aggiudicata

Classifica	Ragione Sociale	Aggiudicazione	Prezzo Totale	Prezzo Confermato
1	effemme costruzioni srl	Aggiudicata	78.071,69961	78.071,69961
2	PALUMBO COSTRUZIONI SRL		81.889,38114	81.889,38114
3	Dentoni Costruzioni Generali S.r.l.		84.918,16493	84.918,16493
4	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.		93.548,90823	93.548,90823
5	I.C.E. DI MILIA SIMONE		105.984,98899	105.984,98899

Riassunto offerta

Fornitore	effemme costruzioni srl	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> ALL. "e" Pag. N. 1 di Fg. 1 </div>
Codice Elenco Negoziatori	tender_208004	
Descrizione Elenco Negoziatori	S.C. Gestione Immobili e Impianti, nuove realizzazioni - Borelli Gianluca	
Codice Gara in busta chiusa (RDO)	rfq_334259	
Descrizione RDO	LAVORI DI RIPRISTINO IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA TERRAZZA DI COPERTURA DEL BLOCCO OPERATORIO DI NEUROCHIRURGIA 7 PIANO P.O. SAN MICHELE	
Data di creazione del documento di risposta	16/04/2019 08:11:20 (GMT + 1:00)	
Valuta:	EUR	

Struttura RTI

Questa Offerta viene presentata per conto di: My Organization Only (No consortium)

2. Risposta Economica (Prodotti: 1, Parametri: 1)

2.1 MODULO OFFERTA - Sezione

Parametro	Descrizione	Risposta
2.1.1 MODELLO 6	* MODELLO 6	Firma digitale controllata senza errori modello 6_schema offerta economica.pdf.p... (696 KB)

2.2 RIBASSO PERCENTUALE

Riferimento	Descrizione	Prezzo Base	Sconto %	Prezzo
2.2.1 RIBASSO PERCENTUALE	* Indicare il ribasso percentuale sull'importo a base d'asta (max 3 cifre dopo la virgola)	112.218,74	30,429	78.071,69961
Totale sezione				78.071,69961

2.3 Area Generica Allegati

Nome File	Descrizione	Commento
Nessun allegato presente		
Prezzo totale (escluso sezioni facoltative)		
EUR 78.071,69961		

22

•

QUADRO ECONOMICO DI CONTRATTO

LAVORI DI RIPRISTINO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA TERRAZZA DI COPERTURA DEL BLOCCO OPERATORIO DI NEUROCHIRURGIA 7° PIANO P.O. SAN MICHELE

cod.	descrizione		totale
A)	A.1) OPERE CIVILI		
	A.1.1 demolizioni rimozioni		
	A.1.2 ricostruzioni		
		€	17.560,96
	A.2) TERMOIDRAULICA/CLIMA - OG11		
	A.2.1 impianto idraulico		
	A.2.2 impianto elettrico		
	A.2.3 impianto aeraulico		
		€	39.547,60
	A.3) SANIFICAZIONE IMP. AERAILICO - OG11	€	20.963,13
	Importo lavori	€	78.071,70
B)	Oneri per la sicurezza	€	3.946,77
	Importo complessivo lavori	€	82.018,47
C)	SOMME A DISPOSIZIONE		
	c.1) IVA il 22% sui lavori	€	18.044,06
	c.2) Spese tecniche	€	2.323,31
	c.3) Imprevisti	€	5.808,79
	c.4) Fondo per Accordo Bonario	€	3.484,97
	Importo somme a disposizione	€	29.661,12
	IMPORTO TOTALE	€	111.679,59
	IMPORTO FINANZIAMENTO	€	153.338,47
	ECONOMIE D'ASTA €		41.658,88

