



Adottata dal Direttore Generale in data 18 APR. 2018

Oggetto: Affidamento servizio di "Revisione e ripristino funzionale di 4 porte automatiche installate presso l'ingresso principale del P.O. Armando Businco". Ditta aggiudicataria GDM Service S.r.l. Spesa complessiva € 3.680,00 oltre i.v.a. di legge. Codice C.I.G. ZA4232BC5B

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 19 APR. 2018 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

Il Direttore Amministrativo

Il Direttore Generale	Dott.ssa Graziella Pintus
<i>coadiuvato da</i>	
Direttore Amministrativo	Dott.ssa Laura Balata
Direttore Sanitario	Dott. Vinicio Atzeni

Su proposta del Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

Richiamati il Decreto Legislativo n° 502/92 e s.m.i., le LL.RR. n° 10/06, n°3/09 e n° 23/2014 e s.m.i., il D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i.;

Premesso che risulta necessario provvedere alla manutenzione ordinaria delle porte automatiche dell'ingresso principale del P.O. Armando Businco, affinché ne venga ripristinata la piena efficienza.

Ritenuto necessario ed indifferibile provvedere con l'intervento di manutenzione delle suddette porte, con la sostituzione delle parti meccaniche ed il pieno ripristino funzionale.

Considerato che con nota del 13/04/2018 prot. 9343 (All. A pg.2), sono state inviate a presentare offerta le ditte: GDM Service di Giorgio Demontis, Elettro Sardegna s.a.s. Di Pibiri Annalisa, In.Tec. s.n.c., Satec di Sarigu e Fadda s.n.c. relativamente alla "Revisione e ripristino funzionale di 4 porte automatiche installate presso l'ingresso principale del P.O. Armando Businco";

che l'art. 36 comma 2 lett. a, del D. Lgs. 50/2017 e s.m.i. ammette il ricorso all'affidamento diretto, per importi inferiori a 40.000 euro;

Ritenuto di dover procedere mediante affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 c. 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto che entro i termini stabiliti sono pervenute le seguenti offerte: GDM Service di Giorgio Demontis (All. B pg.1);

che in data 17/04/2018 è stata valutata l'offerta e il servizio è stato aggiudicato alla ditta GDM Service di Giorgio Demontis con sede a San sperate (CA), via Nuoro n° 6/c, P. Iva 02146980921, per un importo pari a € 3.680,00 oltre i.v.a. di legge.

Considerato che il Direttore del Servizio ha valutato e approvato la suddetta offerta, esprimendo parere favorevole;

%



Segue delibera n. 854 del 18 APR. 2018

Ritenuto pertanto di dover affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta GDM Service di Giorgio Demontis con sede a San sperate (CA), via Nuoro n° 6/c, P. Iva 02146980921, il servizio di "Revisione e ripristino funzionale di 4 porte automatiche installate presso l'ingresso principale del P.O. Armando Businco", per l'importo di € 3.680,00 oltre i.v.a. di legge;

Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario.

DELIBERA

Per i motivi indicati in premessa:

- di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., alla ditta GDM Service di Giorgio Demontis con sede a San sperate (CA), via Nuoro n° 6/c, P. Iva 02146980921, il servizio di "Revisione e ripristino funzionale di 4 porte automatiche, installate presso l'ingresso principale del P.O. Armando Businco", per l'importo di € 3.680,00 oltre i.v.a. di legge;
- di dare atto che l'importo di € 3.680,00 per lavori, € 809,60 per i.v.a., per complessive € 4.489,60 verrà imputato al A507010104 (Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta);
- di disporre che il Servizio Economico Finanziario provveda al pagamento di quanto disposto, previa presentazione dei documenti debitamente certificati.

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Laura Balata

Il Direttore Sanitario

Dott. Vinicio Atzeni

Il Direttore Generale

Dott.ssa Graziella Pintus

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni
Direttore Ing. Gianluca Borelli
Ass. Tec. Geom. Andrea Arca



Cagliari 13/04/2018
 PG/2018/9343
 2018_B_MN_13

Spett.le Ditta

Oggetto: richiesta offerta

Con la presente, si richiede a questa spettabile ditta, vostra migliore offerta per la revisione ed il ripristino funzionale di 4 porte automatiche installate presso l'ingresso principale del P.O. "A. Businco" dell'Azienda Ospedaliera Brotzu. Importo a stima € 3.800,00 -- C.I.G. ZA4232BC5B

Nello specifico le attività richieste consistono in:

- sostituzione, ove necessario, delle guide inferiori a pavimento per lo scorrimento delle ante scorrevoli (una per anta);
- verifica funzionamento ed eventuale sostituzione di sensore radar apertura porte;
- verifica ed eventuale sostituzione dei carrelli di sospensione ante scorrevoli;
- verifica ed eventuale fissaggio della trave superiore e degli chassis di copertura;
- verifica ed eventuale sostituzione della centralina di gestione automatismi della porta e sicurezze;
- sostituzione gommini di arresto ante;
- verifica cinghia con conseguente tenditura o eventuale sostituzione;
- verifica e ripristino o sostituzione del selettore di comando;
- verifica corretto funzionamento del motore di trazione ed encoder di controllo;
- sostituzione dei pattini guida porta inferiori;
- manutenzione ordinaria della porta automatica;
- verifiche finali e collaudo.

Termini di presentazione dell'offerta

L'offerta, che dovrà comprendere le suddette lavorazioni ricambi inclusi, dovrà pervenire a mezzo posta elettronica all'indirizzo serv.manutenzionigenerali@pec.aobrotzu.it, **entro le ore 18:00 di Lunedì 16 Aprile p.v.**

L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di un'unica offerta, purché valida. Qualora le offerte pervenute, contengano clausole modificative rispetto alla presente richiesta, saranno ritenute nulle e come non presentate. Analogamente saranno ritenute nulle e quindi come non apposte, eventuali condizioni, termini, clausole a stampa o similari, indicate sugli stampati della Ditta: infatti la Ditta medesima, con la consegna dell'offerta, accetterà incondizionatamente le clausole inserite nella presente richiesta di preventivo.

**S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni**

Termini di presentazione dell'offerta:

- Riferimento oggetto: **Revisione e ripristino funzionale 4 porte automatiche;**
- Luogo di intervento: **ingresso principale P.O. "A. Businco";**
- Nel preventivo dovranno essere esplicitate
Costo manodopera (costo orario, n° personale impiegato, stima ore)
Costo materiali e ricambi
Tempo stimato per il completamento dell'intervento

Per ogni eventuale chiarimento e per un sopralluogo contattare:

- Per. Ind. Massimiliano Roggio (Ufficio Manutenzioni) – tel. 349 7740546
- Ing. Fabio Caria (Ufficio Manutenzioni) – tel. 345 0251233

Distinti saluti.

Il tecnico
Geom. Andrea Arca

San Sperate li 14/04/2018

Sede legale e laboratori : Via Nuoro 6/G - 09026 San Sperate (CA)
tel. 0709603033 fax 0709603033 Cell. 3338527600 email : gdm.service.srl@libero.it
P.IVA 03703250922 Cod. fisc. 03703520922

Spett.le

AZIENDA OSPEDALIERA BROTZU
Servizio manutenzioni generali
Piazzale Ricchi, 1
09134 – Cagliari (CA)

Prot. N° : GDM/OE020/2018

Oggetto : Offerta economica

A seguito di vs. gentile richiesta con protocollo n. PG/2018/9343 DEL 13/04/2018 vi trasmettiamo ns. offerta per la revisione ed il ripristino funzionale di 4 porte automatiche installate all'ingresso principale del P.O. "A. Businco" – Via Jenner – Cagliari dell'Azienda Ospedaliera Brotzu.

Nello specifico le lavorazioni da effettuarsi su ogni porta automatica sono:

- Sostituzione ove necessario delle guide inferiori a pavimento per lo scorrimento delle ante scorrevoli (una per ante);
- Verifica funzionamento ed eventuale sostituzione dei sensori radar apertura porte;
- Verifica stato ed eventuale sostituzione dei carrelli di sospensione ante scorrevoli;
- Verifica ed eventuale fissaggio corretto trave superiore e degli chassis di copertura;
- Verifica ed eventuale sostituzione della centralina di gestione automatismi della porta e sicurezze;
- Sostituzione gommini di arresto ante;
- Verifica usura cinghia, eventuale sostituzione e tenditura della stessa;
- Verifica selettore di comando con eventuale riparazione o sostituzione in caso di mancato funzionamento;
- Verifica corretto funzionamento motore di trazione ed encoder di controllo
- Sostituzione pattini guida porta inferiori
- Manutenzione ordinaria porta scorrevole automatica
- Verifiche finali e collaudo.

Importo netto complessivo materiali stimati..... € 1.600,00

Importo netto complessivo mano d'opera di 2 operai x 40 ore x €/h 26,00..... € 2.080,00

importo complessivo offerta (IVA esclusa)..... € 3.680,00

Condizioni di fornitura:

Validità offerta : 60gg

Consegna : 07 gg. lav. S.i.

Pagamento : 60 gg d.f. bonifico bancario

Garanzia : 6/24 mesi

A disposizione per ulteriori chiarimenti cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

SI APPROVA

GDM SERVICE SRL

IL DIRETTORE SERVIZIO MANUTENZIONI

Ing. GIANLUCA BORELLI

