



Adottata dal Direttore Generale in data 18 APR, 2018

Oggetto: Affidamento servizio di "Manutenzione straordinaria della pompa di calore al servizio della zona ambulatori del Corpo Staccato del P.O. San Michele. Ditta aggiudicataria EL.CO Service S.r.l. Spesa complessiva € 6.468,00 oltre i.v.a. di legge. Codice C.I.G. Z0E22FE1AD

Pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 19 APR, 2018 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

Il Direttore Amministrativo

Il Direttore Generale	Dott.ssa Graziella Pintus
<i>coadiuvato da</i>	
Direttore Amministrativo	Dott.ssa Laura Balata
Direttore Sanitario	Dott. Vinicio Atzeni

Su proposta del Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

Richiamati il Decreto Legislativo n° 502/92 e s.m.i., le LL.RR. n° 10/06, n°3/09 e n° 23/2014 e s.m.i., il D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i.;

Premesso che risulta necessario provvedere alla manutenzione straordinaria della pompa di calore tipo RHOSS, modello THAEQY 4270, che alimenta l'impianto di climatizzazione della zona ambulatori del corpo staccato del P.O. San Michele, affinché ne venga ripristinata la piena efficienza

Ritenuto necessario ed indifferibile provvedere con l'intervento di manutenzione del suddetto gruppo frigorifero, la cui funzionalità è fondamentale per garantire il servizio di climatizzazione di detti locali;

Considerato che con nota del 29/03/2018 prot. 7928 (All. A pg.1), sono state invitate a presentare offerta le ditte: EL.CO Service S.r.l., Punto clima Di Caggiari Franco, AIR CONFORT Sardo S.n.c., RICCI di Ricci Alberto & c. S.a.s., Brambilla Stefano Condizionamento relativamente alla "Manutenzione straordinaria della pompa di calore al servizio della zona ambulatori del Corpo Staccato del P.O. San Michele";

che l'art. 36 comma 2 lett. a, del D. Lgs. 50/2017 e s.m.i. ammette il ricorso all'affidamento diretto, per importi inferiori a 40.000 euro;

Ritenuto di dover procedere mediante affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 c. 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto che entro i termini stabiliti sono pervenute le seguenti offerte: EL.CO Service S.r.l., RICCI di Ricci Alberto & c. S.a.s.;

che in data 17/04/2018 sono state valutate le offerte (All. B pg.2), e il servizio è stato aggiudicato alla ditta EL.CO Service S.r.l. con sede a Sassari (SS), via Savoia n° 31, P. Iva 02386400903 per un importo complessivo pari a € 6.468,00 oltre i.v.a. di legge.



Segue delibera n. 853 del 18 APR. 2018

- Considerato** che il Direttore del Servizio ha valutato e approvato la suddetta offerta, esprimendo parere favorevole;
- Ritenuto** pertanto di dover affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta EL.CO Service S.r.l. con sede a Sassari (SS), via Savoia n° 31, P. Iva 02386400903, il servizio di "Manutenzione straordinaria della pompa di calore al servizio della zona ambulatori del Corpo Staccato del P.O. San Michele", per l'importo di € 6.468,00 oltre i.v.a. di legge;
- Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario.

DELIBERA

Per i motivi indicati in premessa:

- di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., alla ditta EL.CO Service S.r.l. con sede a Sassari (SS), via Savoia n° 31, P. Iva 02386400903, il servizio di "Manutenzione straordinaria della pompa di calore al servizio della zona ambulatori del Corpo Staccato del P.O. San Michele", per l'importo di € 6.468,00 oltre i.v.a. di legge;
- di dare atto che l'importo di € 6.270,00 per lavori, € 198,00 per oneri di sicurezza, € 1.422,96 per i.v.a., per complessive € 7.890,96 verrà imputato al A507010104 (Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta);
- di disporre che il Servizio Economico Finanziario provveda al pagamento di quanto disposto, previa presentazione dei documenti debitamente certificati.

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Laura Balata

Il Direttore Sanitario

Dott. Vinicio Atzeni

Il Direttore Generale

Dott.ssa Graziella Pintus

Servizio Manutenzioni

Direttore Ing. Gianluca Borelli

Ass. Tec. Geom. Andrea Arca



Cagliari 29/03/2018
PG/2018/7928
2018_SM_MN_33

Spettabile ditta

Oggetto: Richiesta di offerta per la "Manutenzione straordinaria della pompa di calore al servizio della zona ambulatori del Corpo Staccato del P.O. San Michele. C.I.G. Z0E22FE1AD

Con la presente vi invitiamo a comunicarci, la vostra miglior offerta per il servizio riportato in oggetto e come meglio esplicitato nella Relazione Tecnica allegata **(All. A)**

L'offerta dovrà essere onnicomprensiva di tutti gli oneri, compreso collaudo e certificazioni e quant'altro occorrente per dare la macchina perfettamente funzionante, non si terrà conto di offerte che prevedano ulteriori costi, presunti, rispetto a quello proposto.

Nel preventivo dovranno essere esplicitate:

- **Costo manodopera (costo orario, n° personale impiegato, stima ore)**
- **Costo materiali e ricambi**

L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di un'unica offerta, purché valida. Qualora le offerte pervenute, contengano clausole modificative rispetto alla presente richiesta, saranno ritenute nulle e come non presentate. Analogamente saranno ritenute nulle e quindi come non apposte, eventuali condizioni, termini, clausole a stampa o similari, indicate sugli stampati della Ditta: infatti la Ditta medesima, con la consegna dell'offerta, accetterà incondizionatamente le clausole inserite nella presente richiesta di preventivo.

Termini di presentazione dell'offerta:

L'intervento descritto nel presente documento ha un valore, pari a € 6.798,00 oltre i.v.a. di legge e comprensivo degli oneri di sicurezza.

L'offerta dovrà pervenire, a mezzo posta elettronica, entro le ore **14:00 del giorno 05/04/2018;**

Riferimento oggetto: Manutenzione straordinaria pompa di calore ambulatori Corpo Staccato;

Il costo dovrà essere comprensivo di trasporto ed installazione.

Termini di esecuzione: **da concordare;**

Termini di pagamento: **60 giorni dopo ricevimento fattura;**

E-mail di risposta: serv.manutenzionigenerali@pec.aobrotzu.it

Per eventuali chiarimenti e sopralluogo contattare

Ing. Giovanni Mascia cell. 3400795470

Ass. Tecnico Mariano Melis, cell. 3293252474

Servizio Manutenzioni
Geom. Andrea Arca

**SERVIZIO MANUTENZIONI****VERBALE VALUTAZIONE OFFERTE**

Oggetto: "Manutenzione straordinaria della pompa di calore al servizio della zona ambulatori del Corpo Staccato del P.O. San Michele. C.I.G. Z0E22FE1AD

Richiesta offerta del 29/03/2018

DITTE INVITATE:

EL.CO Service S.r.l. Punto clima Di Caggiari Franco AIR CONFORT Sardo S.n.c. RICCI di Ricci Alberto & c. S.a.s. Brambilla Stefano Condizionamento

Alla seduta non è presente alcun rappresentante delle Ditte concorrenti.

Il giorno 17/04/2018 presso la sede dell'Azienda Ospedaliera, con la scorta della nota tecnica, presenti i Sigg. Ing. Giovanni Mascia e Geom. Andrea Arca si è proceduto alla verifica delle offerte, allegate alla presente.

Le ditte Punto clima Di Caggiari Franco, AIR CONFORT Sardo S.n.c., Brambilla Stefano Condizionamento non ha presentato offerta.

Ditta	Offerta
EL.CO Service S.r.l.	€ 6.468,00
RICCI di Ricci Alberto & c. S.a.s.	€ 6.592,00

Preso atto di quanto su esposto, riscontrata la regolarità delle stesse, le offerte vengono ritenute valide.

Visti gli atti allegati, ritenuta congrua l'offerta, si esprime parere favorevole all'aggiudicazione, della fornitura in oggetto, a favore della ditta EL.CO Service S.r.l. con sede a Sassari (SS), via Savoia n° 31, P. Iva 02386400903 per un importo pari a € 6.270,00 per lavori, € 198,00 per oneri di sicurezza, per complessive € 6.468,00.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dai presenti.

Cagliari, 17 Aprile 2018.

Ing. Giovanni Mascia

Geom. Andrea Arca

Si approva

ing. Gianluca Borelli



EL.CO SERVICE S.R.L.

impianti elettrici
condizionamento
pompe di calore
manutenzione impianti tecnologici
telegestione impianti

**CERTIFICAZIONE
ISO9001:2008**



B
[Signature]

**CERTIFICAZIONE FGAS A1267 Reg. (CE) 303/2008
ISCRIZIONE REGISTRO N° Ir049212**

**TERZO RESPONSABILE con CONDUTTORE PATENTATO
ABILITAZIONE L. 46/90 art.1 lettere a-b-c-d-e-f-g**

Sassari 05/04/2018

Spett/le AZIENDA OSPEDALIERA G.BROTZU
P.LE RICCHI, 1
09134 CAGLIARI

**OGGETTO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA POMPA DI CALORE AMBULATORI
CORPO STACCATO**

RIF. VS PROT. : PG/2018/7928 2018_SM_MN_33

Dietro vostra gentile richiesta vi presentiamo nostra migliore offerta per la riparazione del circuito n°1 dell'unità marca RHOSS modello THAEQY 4270 matricola RH00058069 che alimenta l'impianto di climatizzazione della zona ambulatori del corpo staccato del P.O. San Michele, si prevedono le seguenti lavorazioni :

- Recupero gas del circuito "n. 1"
- Smontaggio e sostituzione compressore del circuito "n. 1"
- Bonifica circuito "n. 1" con sostituzione dei filtri gas
- Sostituzione sonda veloce del driver della valvola termostatica
- Messa a vuoto e ricarica del circuito "n. 1"
- Smaltimento secondo le vigenti normative del compressore sostituito

Il costo per le lavorazione sopra descritte è di :

€ 6.468,00+iva (seimilaquattrocentosessantotto/00+iva)

Analisi dei costi

- Costo manodopera 16ore x 2tecnici x 35€/h/cad **€ 1.120,00**
- Costo compressore **€ 3.700,00**
- Costo altri materiali (filtri/sonda ecc.) **€ 450,00**
- Spese generali/utigli d'impresa **€ 1.000,00**
- Oneri sicurezza **€ 198,00**

Totale riparazione € 6.468,00 + iva

SI PRECISA CHE TUTTE LE LAVORAZIONI SONO RELATIVE AL CIRCUITO N° 1 come da vostra richiesta.

In attesa di un vostro cenno di riscontro è gradita l'occasione per porgere

Distinti saluti
Giuseppe Marras
Ditta EL.CO SERVICE SRL

EL.CO SERVICE S.R.L.
IMP. ELETTRICI - CONDIZIONAMENTO
Sede Legale: Via Savoia, 31
07100 SASSARI
C. F. e P. IVA 02386400903

