

Deliberazione 1901adottata dal DIRETTORE GENERALE in data 27 OTT. 2016

**Oggetto:** Lavori di manutenzione straordinaria di n. 8 scambiatori di calore a piastre situati presso la sottocentrale termica del P.O. San Michele. Ditta LATERZA NICOLA. Importo complessivo, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 4.443,81 iva esclusa. Codice Cig Z361B771DA.

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 27 OTT. 2016 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

*Il Direttore Amministrativo*

Il Direttore Generale <i>coadiuvato da</i>	Dott.ssa Graziella Pintus
Direttore Amministrativo	Dott.ssa Laura Balata
Direttore Sanitario	Dott. Vinicio Atzeni

Su proposta del Responsabile del Servizio Manutenzioni

- Richiamati** il D. Lgs n. 502/92 e s.m.i., le LL.RR. n. 10/06 e s.m.i., n. 3/09 e n. 23/14 e s.m.i., il D. Lgs n. 50/16;
- Premesso** si rende necessario eseguire i lavori di pulizia/lavaggio degli scambiatori di calore dei gruppi frigo del P.O. San Michele in quanto, a causa della progressiva formazione di depositi all'interno dei tubi, diminuisce la resa frigorifera dei gruppi con conseguente aggravio del consumo di energia;
- Dato atto** che si è reso necessario provvedere in merito ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs 50/16;
- Atteso** che con lettera PG/2016/21781 del 06.10.2016 sono state invitate a presentare preventivo di spesa n. 5 ditte e che nei termini fissati sono pervenute le offerte delle Ditte SARDA IMPIANTI, TEPOR e LATERZA NICOLA, come da verbale redatto dall'Ufficio Protocollo (All. A fg. 1);
- Rilevato** che le offerte pervenute sono state aperte in seduta pubblica, previa convocazione delle Ditte partecipanti, come da verbale redatto in data 18.10.2016 allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale (All. B fg. 1);
- Considerato** che nel succitato verbale i componenti tecnici hanno proposto l'aggiudicazione in favore della Ditta LATERZA NICOLA, per conformità alla richiesta e prezzo più basso;
- Vista** l'offerta della Ditta LATERZA NICOLA (All. C fg. 2), la quale si è aggiudicata l'esecuzione dei lavori citati in premessa per un importo, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 4.443,81 iva esclusa;

%



Segue delibera n. 1901 del 27 OTT. 2016

**Ritenuto** pertanto di dover affidare alla Ditta LATERZA NICOLA i lavori di manutenzione straordinaria di n. 8 scambiatori di calore a piastre situati presso la sottocentrale termica del P.O. San Michele, per un importo complessivo, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 4.443,81 iva esclusa;

**Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

### DELIBERA

*Per i motivi indicati in premessa:*

- di affidare alla Ditta LATERZA NICOLA i lavori di manutenzione straordinaria di n. 8 scambiatori di calore a piastre situati presso la sottocentrale termica del P.O. San Michele, per un importo complessivo, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 4.443,81 iva esclusa;
- di dare atto che l'importo complessivo pari a 4.443,81 verrà imputato al n. A507070101 del Piano dei Conti;
- di disporre che il Servizio Acquisti Beni e Servizi provveda alla liquidazione della fattura;
- di disporre che il Servizio Economico Finanziario provveda al pagamento di quanto disposto, previa presentazione dei documenti debitamente certificati.

#### Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Laura Balata

#### Il Direttore Sanitario

Dott. Vinicio Atzeni

#### Il Direttore Generale

Dott.ssa Graziella Pintus

Servizio Manutenzioni  
Direttore Ing. Gianluca Borelli  
Ass. Amm.vo Monia Agri



*[Handwritten signature]*

PG/2016/21781 del 06.10.2016

Verbale di ricevimento buste offerte/gare.

Cagliari, 17 / 10 / 2016

Tipo di gara: Procedura negoziata

Scadenza: 17.10.2016 h: 12.00 Apertura 18.10.2016 h: 10.00

Oggetto: Manutenzione straordinaria di n. 8 scambiatori di calore a piastre situati presso la sottocentrale termica del P.O. San Michele. Codice Cig Z361B771DA.

rif. M.A.

**SERVIZIO MANUTENZIONI**

- 1 SARDA IMPIANTI DI MURCIA ROBERTO Prot. n. 22463
- 2 TEPOR S.P.A Prot. n. 22565
- 3 LATERZA NICOLA S.R.L. Prot. n. 22566
- 4 [Striked out] Prot. n. [Striked out]
- 5 [Striked out] Prot. n. [Striked out]

*18/10/2016  
me*

*[Handwritten signature]*

Pervenute al Protocollo Aziendale entro il termine di scadenza n. 3 (TRE) offerte

Protocollo Generale

*[Handwritten signature]*  
*[Circular stamp: AZIENDA OSPEDALIERA G. BROTZU - CAGLIARI]*



AO Brotzu

SERVIZIO MANUTENZIONI

ALL. "B" "Pag. N. 1 di Fg. 1

Sistema Sanitario  
Regione Sardegna**VERBALE APERTURA BUSTE PROCEDURA NEGOZIATA**

**Oggetto:** Manutenzione straordinaria di n. 8 scambiatori di calore a piastre situati presso la sottocentrale termica del P.O. San Michele. Codice Cig Z361B771DA.

Importo a base d'asta € 4.830,23 iva esclusa oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 144,91 iva esclusa.

Lettera d'invito PG/2016/21781 del 06.10.2016 – Scadenza 17.10.2016

## DITTE INVITATE:

TEPOR	IMMA	LATERZA
SARDA IMPIANTI	EDIL ALMAX	

Alla seduta non è presente alcun rappresentante delle Ditte concorrenti.

Il giorno 18.10.2016 presso la sede dell'Azienda Ospedaliera, presenti i Sigg. Ing. Ubaldo Carlini, Ing. Giovanni Mascia, sig.ra Monia Agri, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte, pervenute entro la scadenza indicata, delle sottoelencate ditte, dando lettura dei prezzi secondo il seguente schema:

TEPOR	LATERZA	SARDA IMPIANTI
€ 4.607,82 iva esclusa ribasso 4,60 %	€ 4.298,90 iva esclusa ribasso 11 %	€ 4.500,32 iva esclusa ribasso 6,83 %

Previo riscontro della regolarità delle stesse, le offerte vengono siglate dai presenti. Successivamente i componenti tecnici esprimono parere favorevole per conformità alla richiesta e prezzo più basso in favore della Ditta LATERZA NICOLA.

Cagliari, 18.10.2016

Firmato

Ubaldo Carlini

Monia Agri

Mauro Agri



AO Brotzu

*18/10/2010*  
*18/10/2010*  
*[Signature]*

**Servizio Manutenzioni**



Sistema Sanitario  
Regione Sardegna

**MODULO OFFERTA PREZZI**

COMPOSTO DA N. 2 PAGINE

**"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI 8 SCAMBIATORI DI CALORE A PIASTRE PRESSO LA SOTTOCENTRALE TERMICA DEL P.O. S.MICHELE"**

DESCRIZIONE	Unità di misura	misura	Prezzo Unitario in Euro		Importo in Euro (quantità per prezzo unitario)
			in cifre	in lettere	

**MANUTENZIONI TERMOIDRAULICHE**

Smontaggio, pulizia e rimontaggio di scambiatori a piastre Lavaggio di scambiatore a piastre di potenza fino a 1000 KW e fino a 50 piastre per scambiatore. Pulizia effettuata a mano previo smontaggio delle singole piastre e lavaggio delle medesime.					
Completo di: - smontaggio delle singole piastre; - lavaggio piastre; - sostituzione di guarnizioni o ripristino piccoli danneggiamenti delle stesse; - rimontaggio; - smaltimento soluzioni detergenti e pulizia dei locali; - ogni altro onere e magistero per fornire l'opera completa a regola d'arte e perfettamente funzionante.					
	CAD.	8	537,36	<i>Cinquesecondo Strada - 18/10/2010</i>	4.2998,90
<b>Totale</b>					<b>4.2998,90</b>

Il Responsabile del Procedimento

Pagina 1 di 2

Modulo offerta prezzi

**LATERA** Coporrente  
S.p.A. S.R.L.  
Via ...  
P.I.C.E. 0358280927

Sistema Sanitario Regione Sardegna  
Azienda Ospedaliera G. Brotzu  
P.le Ricchi, 1 - 09134 - Cagliari  
P.Iva: 02315520920

Servizio Manutenzioni  
tel. 070 539220  
fax 070 530748  
mail: serviziomanutenzioni@aob.it

**Ospedale San Michele**  
P.le Ricchi, 1  
09134 - Cagliari  
www.aobrotzu.it



AO Brotzu

18/10/2016

Servizio Manutenzioni



TOTALE

euro 4.898,90

(in cifre)

Quarantotto mila e novanta euro/90

(diconsi euro - in lettere)

di cui per oneri di sicurezza aziendali assoggettati a sconto di ribasso di cui all'art. 95 comma 10 del D.lgs. n. 50/2016

euro 48,99

(in cifre)

Quarantotto euro/99

(diconsi euro - in lettere)

Pari a Ribasso del

11,00

(in cifre)

%

Cudici per cento

(ribasso in lettere)

IL CONCORRENTE

LATERZA MICHIELE & FIGLIA  
SRL  
Via M. S. 09134 - Cagliari (CA)  
P.I./C.F. 0355020027

Data 14/10/2016

Il Responsabile del Procedimento

LATERZA MICHIELE & FIGLIA  
SRL  
Via M. S. 09134 - Cagliari (CA)  
P.I./C.F. 0355020027

Pagina 2 di 2

Modulo offerta prezzi

Sistema Sanitario Regione Sardegna  
Azienda Ospedaliera G. Brotzu  
P.le Ricchi, 1 - 09134 - Cagliari  
P.Iva: 02315520920

Servizio Manutenzioni  
tel. 070 539220  
fax 070 530748  
mail: servizio manutenzioni@aob.it

Ospedale San Michele  
P.le Ricchi, 1  
09134 - Cagliari  
www.aobrotzu.it