



Deliberazione

1771

Adottata dal DIRETTORE GENERALE in data - 4 OTT. 2016

**Oggetto:** Aggiudicazione procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi del DLgs 50/2016, art. 36, comma 2, lett. C). Esecuzione lavori relativi agli "Interventi di ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica, ammodernamento tecnologico ospedale G. Brotzu di Cagliari" – Bagni degenze". DITTA SIRIMED - € 541.607,84 oltre IVA.

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 10 OTT. 2016 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

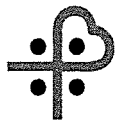
*Il Direttore Amministrativo*

Il Direttore Generale <i>coadiuvato da</i>	Dott.ssa Graziella Pintus
Direttore Amministrativo	Dott.ssa Laura Balata
Direttore Sanitario	Dott. Vinicio Atzeni

*Su proposta del RUP*

- RICHIAMATI** il Decreto Legislativo n° 502/92 e s.m.i., le LL.RR. n° 10/06 e n° 23/2014 e s.m.i.;
- VISTA** la "Programmazione delle risorse residue del Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013" di cui alla delibera GR n. 33/2 del 2012;
- PREMESSO**
- che con Delibera di autorizzazione a contrarre n. 924/2016, veniva avviata una procedura negoziata per acquisto in economia, ai sensi del DLgs 50/2016, art. 36, comma 2, lett. C), con un costo individuato come presunto e posto a base d'asta pari a € 728.500,00 oltre IVA;
  - che con lettera prot. n. 11950/2016, venivano invitati i n. 12 operatori economici appresso elencati: ANDREONI - GPL COSTRUZIONI - COS.V.I.P. S.r.l. - EDIL ALMAX s.r.l. - IMMA SpA - PISANO BRUNO- RAZZETTI E BOSAZZA - SA.CO.IM. S.a.s. - SIELM IMPIANT - SIRIMED S.r.l. - TEPOR - VACOMIC S.r.l.;
- ACQUISITE** le regolari e tempestive offerte da parte di n. 7 Ditte, e nello specifico: GPL COSTRUZIONI - COS.V.I.P. - PISANO BRUNO - RAZZETTI E BOSAZZA - SA.CO.IM. S.a.s. - SIELM IMPIANTI - SIRIMED S.r.l.;
- VISTI** - i verbali di gara n. 1-2-3, allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale (**All. A pag. 36**);
- DATO ATTO** che non risultano attive convenzioni della Centrale regionale e della Consip relative alla fornitura *de quo*, per cui non possono essere applicate le disposizioni di cui al "Decreto spending review due" (D.L. 95/2012, convertito in legge 135/2012), come da elenco allegato (**All. B pag. 2**);
- VISTA** l'offerta economica della Ditta SIRIMED (**ALL. C – pag. 1**)
- RITENUTO** per quanto sopra descritto, di dover prendere atto dei sopraccitati verbali di gara n. 1-2-3 e, per l'effetto, di dover aggiudicare la procedura negoziata in oggetto, per la "Esecuzione lavori relativi agli "Interventi di ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica, ammodernamento tecnologico ospedale G. Brotzu di Cagliari" – Bagni degenze, in favore della ditta SIRIMED, come da prospetto appresso riportato:





Voci	Descrizione prodotto	SIRIMED prezzo offerta e aggiudicazione /€
1	Esecuzione lavori relativi agli "Interventi di ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica, ammodernamento tecnologico ospedale G. Brotzu di Cagliari"	541.607,84 oltre IVA

**DATO ATTO** che non sussistono conflitti di interesse con la predetta Ditta;

**VISTI** il D.Lgs n. 50/2016, il D.P.R. n. 207/2010 e le leggi regionali nn. 10/97, 10/06 e 5/07;

**CON** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

### DELIBERA

Per i motivi indicati in premessa:

- Di prendere atto dei verbali di gara n. 1-2-3, allegati al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, e di aggiudicare, per l'effetto, la procedura negoziata per la "Esecuzione lavori relativi agli "Interventi di ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica, ammodernamento tecnologico ospedale G. Brotzu di Cagliari" – Bagni degenze, in favore della ditta SIRIMED, come da prospetto di seguito riportato:

Voci	Descrizione prodotto	SIRIMED prezzo offerta e aggiudicazione /€
1	Esecuzione lavori relativi agli "Interventi di ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica, ammodernamento tecnologico ospedale G. Brotzu di Cagliari"	541.607,84 oltre IVA

- Di dare atto che la succitata spesa complessiva farà riferimento al numero di conto economico A102020204 e al centro di costo n. 100021 (P.O. San Michele – Altri costi generali), e sarà integralmente imputata ai fondi relativi alla Programmazione delle risorse residue del Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013 di cui alla delibera GR n. 33/2 del 2012;
- Di autorizzare il Servizio Economico Finanziario all'emissione dei relativi ordini di pagamento dietro presentazione della documentazione giustificativa recante l'attestazione di regolarità dei lavori da parte degli Uffici competenti;

**Il Direttore Amministrativo**

Dr.ssa Laura Balata

**Il Direttore Sanitario**

Doft. Vinicio Atzeni

**Il Direttore Generale**

Dr.ssa Graziella Pintus

RUP- Ing. Antonio Cucca

Coll. Amm. – dott. Andrea Casu



## VERBALE N. 1

**OGGETTO:** Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi del DLgs 50/2016, art. 36, comma 2, lett. C). Esecuzione lavori relativi agli "Interventi di ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica, ammodernamento tecnologico ospedale G. Brotzu di Cagliari" – Bagni degenze". CIG: 6703687982 – CUP: C26B14000020006.

Addì, 14/06/2016 ore 10.00 in Cagliari, presso l'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu", per gli adempimenti di cui al Dlgs 50/2016, si riunisce in seduta pubblica il Seggio di gara, nelle persone di:

PRESIDENTE	Ing. Antonio Cucca
COMPONENTE	Ing. Bruno Facen
COMPONENTE SEGRETARIO	Dott. Andrea Casu

Sono inoltre presenti, in rappresentanza delle Ditte partecipanti alla gara, i soggetti di cui al prospetto allegato al presente verbale con la lettera A.

Il Presidente del Seggio di gara da preliminarmente atto che, con nota prot. n. 11950/2016 – ai sensi del Dlgs 50/2016, art. 36 comma 2 lett. c), sono state invitate a partecipare alla presente gara le n. 12 Ditte sotto elencate. Nella medesima nota veniva data comunicazione alle Ditte della presente riunione, con termine ultimo per la presentazione delle offerte fissato per il giorno 10/06/2016.

Ditte invitate:

1. ANDREONI
2. GPL COSTRUZIONI GENERALI
3. COS.V.I.P. S.r.l.
4. EDIL ALMAX s.r.l.
5. IMMA SpA
6. PISANO BRUNO
7. RAZZETTI E BOSAZZA
8. SA.CO.IM. S.a.s.
9. SIELM IMPIANTI
10. SIRIMED S.r.l.
11. TEPOR
12. VACOMIC S.r



Il Presidente, constatata la presenza di tutti i Componenti e del Segretario, l'integrità della documentazione di gara, ricordato l'oggetto e le modalità della gara, dichiara aperta la seduta.

Il Seggio di gara prende atto che:

- entro i termini di scadenza fissati per il giorno 10/06/2016 sono pervenuti i plichi di n. 7 Ditte, come da Verbale ricezione buste dell'Ufficio Protocollo (All. B fg. 1).

Il Seggio, dopo aver preso visione dell'elenco delle Ditte partecipanti, dichiara ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione. La firma del presente verbale sostituisce la sottoscrizione della relativa dichiarazione di non sussistenza di tale situazione.

Si procede all'apertura dei plichi ed alla verifica della regolarità della documentazione presentata da ciascuna Ditte, come da prospetto allegato (All. C fg. 1).

Il Seggio di gara, sulla base di quanto sopra, decide di ammettere le Ditte alla fase successiva della gara, con riserva di ulteriore e definitivo controllo sulla regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata, da parte del RUP, prima di procedere alla definitiva aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 97 comma 2 Dlgs 50/2016, si procede al sorteggio del criterio di verifica dell'anomalia delle offerte, tramite estrazione di cartoncino con indicazione progressiva di lettera dell'alfabeto dalla a) alla e). Il criterio sorteggiato è:

- c) *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento;*

Ai fini della verifica di un'eventuale anomalia nell'offerta, si fa rinvio ai successivi adempimenti di cui al richiamato art. 97 Dlgs 50/2016.

Il Seggio di gara procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e alla lettura delle stesse, come da prospetto sotto riportato.

Ditte	Percentuale ribasso %	Valore del ribasso €	Offerta con ribasso €	Importo totale offerta €
COSVIP	29,794	123.739,22	291.576,69	604.760,78
GPI.	25,192	104.626,38	310.690,09	623.874,18
PISANO	36,128	150.045,33	265.270,58	578.480,92
RAZZETTI BOSAZZA	26,523	110.154,24	305.162,17	618.346,26
SACOIM	20,063	83.324,83	331.991,08	586.151,00
SIELM	39,397	163.622,01	251.693,90	564.877,99
SIRIMED	45	186.892,16	228.423,75	541.607,84



La Commissione, sulla base del succitato prospetto, e secondo il criterio del prezzo più basso (art. 95 comma 4 Dlgs 50/2016), procede ad aggiudicare provvisoriamente l'appalto in oggetto alla Ditta SIRIMED S.r.l.

Sono fatti salvi i successivi adempimenti da parte del RUP, relativi alla valutazione della congruità dell'offerta, del possesso di tutti i requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, e di ogni altro requisito di legge necessario ai fini dell'aggiudicazione e successiva stipula del contratto.

Ultimati i lavori e non essendoci dichiarazioni o eccezioni da parte dei partecipanti da verbalizzare, la riunione ha termine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Cagliari, 10/06/2016

I componenti del SEGGIO DI GARA

PRESIDENTE            Ing. Antonio Cucca

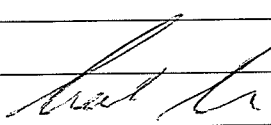

COMPONENTE         Ing. Bruno Facen

SEGRETARIO           Dott. Andrea Casu



OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi del DLgs 50/2016, art. 36, comma 2, lett. C). Esecuzione lavori relativi agli "Interventi di ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica, ammodernamento tecnologico ospedale G. Brotzu di Cagliari" – Bagni degenze". CIG: 6703687982 – CUP: C26B14000020006

Allegato A al VERBALE N. 1 DEL 10/06/2016

ditta	NOME E COGNOME
GPL COSTRUZIONI GENERALI	
COS.VI.P. S.r.l.	
PISANO BRUNO	
RAZZETTI E BOSAZZA	
SA.CO.IM. S.a.s.	
SIELM IMPIANTI	
SIRIMED S.r.l.	





AU.B

Direzione Generale

Verbale di ricevimento buste offerte/gare.

Cagliari, 10 / 06 / 15

Tipo di gara: procedura negoziata senza pubblicazione di bando

scadenza \_\_10/06/2015\_\_ ore 12.00

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi del DLgs 50/2016, art. 36, comma 2, lett. C). Esecuzione lavori relativi agli "Interventi di ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica, ammodernamento tecnologico ospedale G. Brotzu di Cagliari" - Bagni degenze". CIG: 6703687982 - CUP: C26B14000020006

- 1 GPL Costruzioni Generali SRL Prot. n. 12855
- 2 SIRIMED Prot. n. 13027
- 3 SA.CO.IM. Prot. n. ~~13029~~ 13029
- 4 SIELMIMPIANTI Prot. n. 13086
- 5 COS.VI.P S.R.L. Prot. n. 12907
- 6 RAZZETTI-BOSAZZA S.R.L Prot. n. 13007
- 7 Pisano Bruno Costruzioni S.R.L Prot. n. 13031
- 8 \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_
- 9 \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_
- 10 \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_
- 11 \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_
- 12 \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

Pervenute al Protocollo aziendale entro il termine di scadenza N. 7

offerte

*(Handwritten signatures)*

Protocollo generale  
*(Handwritten signature: Albino Colla)*



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
Azienda Ospedaliera Brotzu

ALL. A Pag. N. 6 di Fig. 36

Dipartimento Amministrativo  
Servizio Provveditorato

**OGGETTO:** Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi del DLgs 50/2016, art. 36, comma 2, lett. C). Esecuzione lavori relativi agli "Interventi di ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica, ammodernamento tecnologico ospedale G. Brotzu di Cagliari" – Bagni degenze". CIG: 6703687982 – CUP: C26B14000020006

Allegato C al verbale n. 1 del 10/06/2016

**Documentazione amministrativa**

N.	Documentazione contenuta nel plico	GPL	COSVIP	PISANO BRUNO	RAZZETTI BOSAZZA	SACOIM	SIELM	SIRIMED
	Modulo autocertificazione ex DPR 445/2000	X	X	X	x	X	x	X
2	Dichiarazione applicazione misure di prevenzione e condanne penali	X	X	X	-	X	x	X
3	Dichiarazione di garanzia provvisoria	x	X	X	x	X	x	X
4	Dichiarazione impegno fideiussore	x	X	X	x	x	x	X
5	Patto di integrità	X	X	X	x	X	x	X
6	Modulo GAP	X	X	X	x	X	x	X
7	Patto di integrità	X	X	X	x	X	x	X
8	PASSOE	X	X	X	x	-	x	X
9	Ricevuta contributo ANAC	X	X	X	x	X	x	X
10	Attestazione avvenuto sopralluogo e accettazione elaborati progettuali	X	x	x	x	x	x	x

**Offerta economica**

N.	Documentazione contenuta nel plico	GPL	COSVIP	PISANO BRUNO	RAZZETTI BOSAZZA	SACOIM	SIELM	SIRIMED
	Dichiarazione in bollo	-	X	X	X	X	X	X
2	Computo metrico estimativo	X	X	X	X	X	X	X





VERBALE N. 2

Addi, 9/09/2016 ore 10.00 in Cagliari, presso l'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu", per gli adempimenti di cui al Dlgs 50/2016, si riunisce in seduta privata il Seggio di gara, nelle persone di:

PRESIDENTE Ing. Antonio Cucca  
COMPONENTE Ing. Bruno Facen  
COMPONENTE SEGRETARIO Dott. Andrea Casu

per gli adempimenti di cui al D.lgs. n. 50/2016.

Il Presidente del Seggio, constatata la presenza di tutti i Componenti e del Segretario, ricordato l'oggetto e le modalità della gara, richiamati i precedenti verbali, dichiara aperta la seduta.

Il Seggio preliminarmente prende atto che:

- a) Nella pubblica seduta del 14/6/2016, di apertura delle buste e delle offerte economiche e lettura delle stesse, la gara in oggetto veniva provvisoriamente aggiudicata alla ditta SIRIMED, sulla base del criterio del prezzo più basso;
- b) Nella stessa seduta, ai sensi dell'art. 97 comma 2 Dlgs 50/2016, si procedeva al sorteggio del criterio di verifica dell'anomalia delle offerte, e si sorteggiava il criterio di calcolo indicato con la lettera c) del citato articolo: *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento*;
- c) Ai fini della verifica dell'eventuale anomalia nell'offerta della ditta SIRIMED, il Seggio rinviava ai successivi adempimenti di cui al richiamato art. 97 Dlgs 50/2016.
- d) Con PEC del 8/07/2016, agli atti del Servizio, il RUP procedeva pertanto a richiedere alla Ditta SIRIMED di trasmettere entro 15 giorni la documentazione inerente alla giustificazione dell'offerta anomala, ai sensi dell'art. 97 comma 1 del Dlgs 50/2016;
- e) La SIRIMED, entro i termini assegnati, con PEC di riscontro del 22/07/2016, trasmetteva la richiesta documentazione, allegata al presente atto (All. A).

Il Seggio procede alla lettura ed esame delle giustificazioni prodotte dalla Ditta SIRIMED ritenendole esaustive, sulla base dei criteri indicati, in particolare, dall'art. 97 commi 4-5-6 del Dlgs 50/2016.

Pertanto viene sciolta la riserva e confermata l'aggiudicazione di cui al precedente Verbale del 14/6/2016, alla ditta SIRIMED.

La Commissione decide di comunicare gli esiti del procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta a tutte le Ditte partecipanti in seduta pubblica il giorno presso l'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu", comunicata a mezzo fax o PEC alle Ditte partecipanti.

Ultimati i lavori la riunione ha termine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Cagliari, 9/09/2016

PRESIDENTE  
COMPONENTE  
COMPONENTE SEGRETARIO

Ing. Antonio Cucca  
Ing. Bruno Facen  
Dott. Andrea Casu



VERBALE N. 3

**OGGETTO:** Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi del DLgs 50/2016, art. 36, comma 2, lett. C). Esecuzione lavori relativi agli "Interventi di ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica, ammodernamento tecnologico ospedale G. Brotzu di Cagliari" – Bagni degenze". CIG: 6703687982 – CUP: C26B14000020006.

Lettera di invito prot. n. 11950/2016.

Ditte invitate: ANDREONI - GPL COSTRUZIONI GENERALI - COS.VI.P. S.r.l. - EDIL ALMAX s.r.l. - IMMA SpA - PISANO BRUNO - RAZZETTI E BOSAZZA - SA.CO.IM. S.a.s. - SIELM IMPLANTI - SIRIMED S.r.l. – TEPOR - VACOMIC S.r.l

Addì, 14/09/2016 ore 10.00 in Cagliari, presso l'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu", per gli adempimenti di cui al Dlgs 50/2016, si riunisce in seduta privata il Seggio di gara, nelle persone di:

PRESIDENTE Ing. Antonio Cucca  
COMPONENTE Ing. Bruno Facen  
COMPONENTE SEGRETARIO Dott. Andrea Casu

Sono presenti inoltre, in rappresentanza delle Ditte partecipanti, i Sig.ri di cui all'elenco allegato (All. "A").

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i Componenti e del Segretario, l'integrità della documentazione di gara, ricordato l'oggetto e le modalità della gara, richiamati i precedenti verbali, dichiara aperta la seduta.

Il Seggio preliminarmente prende atto che:

- con PEC del 12/09/2016 è stata data comunicazione alle Ditte partecipanti della presente seduta.

Il Presidente riepiloga brevemente le modalità di svolgimento dei lavori e riferisce che il Seggio ha attivato e concluso il procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta ex art. 97 del dlgs 50/2016, come da Verbale n. 2 del 9/09/2016 di cui si fornisce integrale lettura.

Su esplicita richiesta del Presidente i presenti dichiarano di non avere eccezioni od obiezioni da sollevare rispetto alla procedura seguita.

Il Seggio pertanto conferma l'aggiudicazione della presente gara come sotto specificato:

SIRIMED: € 541.607,84

Si precisa che trattasi di aggiudicazione provvisoria.

Il Seggio chiude i lavori e trasmette gli atti all'Amministrazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Cagliari, 14/9/2016

Il Seggio

PRESIDENTE Ing. Antonio Cucca  
COMPONENTE Ing. Bruno Facen  
COMPONENTE SEGRETARIO Dott. Andrea Casu



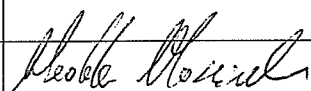
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
Azienda Ospedaliera Brotzu

Dipartimento Amministrativo  
S.C. Acquisti Beni e Servizi

ALL' A Pag. N. 9 di Fg. 36

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi del DLgs 50/2016, art. 36, comma 2, lett. C). Esecuzione lavori relativi agli "Interventi di ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica, ammodernamento tecnologico ospedale G. Brotzu di Cagliari" – Bagni degenze". CIG: 6703687982 – CUP: C26B14000020006

Allegato A al VERBALE N. 3 DEL 14/09/2016

ditta	NOME E COGNOME
GPL COSTRUZIONI GENERALI	
COS.VI.P. S.r.l.	
PISANO BRUNO	
RAZZETTI E BOSAZZA	
SA.CO.IM. S.a.s.	
SIELM IMPIANTI	
SIRIMED S.r.l.	



**SIRIMED**  
 COSTRUZIONI GENERALI E TECNOLOGIE MEDICALI

Sede legale  
 Via Nizzeti, 66  
 95030 Tremestieri Etneo (CT)

Sede amministrativa  
 Via Biameri del Bosco, 14  
 95030 S. A. Li Battiati (CT)  
 tel. (+39) 095.7124460  
 fax (+39) 095.7124328

Deposito Legittimato  
 e Centro Asse 6/200  
 Via G. Arimondi, 46/b  
 95125 CATANIA

www.sirimed.it  
 info@sirimed.it  
 sirimed@pec.it

**Spett.le**

**AZIENDA OSPEDALIERA G.BROTZU**

*Piazzale Ricchi 1, 09134 Cagliari*

*c.a.*

*Presidente della Commissione e RUP*

**Ing. Antonio Cucca**

**OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi del DLgs 50/2016, art. 36, comma 2, lett. C). Esecuzione lavori relativi agli "Interventi di ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica, ammodernamento tecnologico ospedale G. Brotzu di Cagliari" – Bagni degenze". CIG: 6703687982 – CUP: C26B14000020006**

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:€728.500,00 OLTRE I.V.A.**

**PROCEDIMENTO DI VERIFICA DELL'OFFERTA AI SENSI DELL' ex ART.97 DEL D.L.gs n°50/2016- Vs pec del 08/07/2016**

In risposta alla vs. comunicazione indicata in oggetto, al fine di esplicitare le giustificazioni relative agli elementi di valutazione dell'offerta e motivare il livello dei prezzi e dei costi proposti, la scrivente, secondo quanto stabilito dall'art. 97 comma 4, del d.lgs. n° 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti), evidenzia innanzitutto, attraverso le seguenti premesse, alcune "condizioni eccezionalmente favorevoli" strutturali/organizzative e commerciali che hanno concorso a determinare il ribasso offerto nella procedura di gara

Teniamo in primo luogo a precisare che, avendo offerto un prezzo **a corpo** (vedesi punto 2 a pg 2 del Disciplinare di gara), la percentuale di ribasso offerta dalla scrivente si riferisce all'appalto inteso nella sua totalità per la quota a base d'asta e non alle singoli voci di computo e comunque, come previsto dal disciplinare di gara e dalla stessa offerta economica presentata dalla scrivente, **non rappresenta una percentuale di ribasso assoluta da applicare all'intero importo dei lavori (€ 728.500,00)** ma solo ad una quota parte di essi pari ad € 415.315,91 ai quali si aggiungono i costi stimati dalla stazione appaltante per la manodopera ( € 291.684,09) non ribassabili e gli oneri previsti per la sicurezza ( € 21.500,00) anch'essi non soggetti a ribasso d'asta. Già questa prima analisi mostra come il ribasso offerto dalla scrivente pari al **45,00 %** in realtà, se parametrato al



**SIRIMED**  
COSTRUZIONI GENERALI E TECNOLOGIE MEDICALI

Ufficio Reg. Imp.  
Via Nizza, 66  
95030 Tremestieri Etneo (CT)

Ufficio Amministrativo  
Via Barriera del Bosco, 14  
95030 S. A. Li Balthi (CT)  
tel. (+39) 095 7124480  
fax (+39) 095 7124328

Deposito Impiegato  
- Centro Impiegato  
Via G. Arimondi, 46/b  
95125 CATANIA

Mail: Catania  
infosirimed@  
sirimed@pec.it

ribasso complessivo che si ottiene per l'intero importo dei lavori, inclusa quindi la manodopera, ed esclusi gli oneri per la sicurezza (così come avviene per molte altre gare d'appalto sia in Sardegna che nel resto d'Italia) subirebbe un decremento di quasi 20 punti percentuali e sarebbe pari a poco meno del **27,00 %**. Ricordiamo infatti che **l'importo complessivo offerto dalla scrivente impresa** (incluso quindi di manodopera ed escluso oneri della sicurezza) **è di € 520.107,84 a fronte dell'importo iniziale di € 728.500,00**. La **congruità e la sostenibilità del prezzo globale offerto** sono riscontrabili anche in due recenti aggiudicazioni a favore della Sirimed nella stessa Azienda Ospedaliera dove sono stati effettuati **ribassi globali** superiori (oltre il 30 % nei **"LAVORI DI MANUTENZIONE STARORDINARIA E RIMODULAZIONE FUNZIONALE ALA NORD E SUD- PIANO 2- DEL P.O. SAN MICHELE"** ed oltre il 38 % **"PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E SUCCESSIVA ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA, AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO OSPEDALE "G.BROTZU DI CAGLIARI"-QUADRI ELETTRICI")** ed in entrambi i casi l'impresa ha superato l'anomalia dell'offerta con il primo lavoro ormai in fase di ultimazione entro i termini contrattuali.

La Sirimed s.r.l., ditta leader nel settore della sanità con **20 anni di esperienza** nel settore medico ed elettromedicale, da diversi anni si è specializzata nella consulenza, progettazione e realizzazione di **costruzioni per ambienti ospedalieri con particolare riferimento alle sale operatorie chiavi in mano e nella realizzazione, attraverso proprio personale specializzato, delle relative opere edili, tecnologie sanitarie ed impianti annessi** quali elettrico, antincendio, climatizzazione, idrico e gas medicinali (a tal proposito si **elenco delle principali realizzazioni fin qui eseguite dalla Scrivente**).

Vogliamo sottolineare come la scrivente società, seppur con sede legale in Catania a Tremestieri Etneo, come si può facilmente evincere dal suddetto Elenco delle Principali Realizzazioni e **confermato dalle recenti aggiudicazioni sopra riportate, ormai da oltre 5 anni è attiva con continuità presso la stessa regione Sardegna** grazie ad uno specifico e locale staff Commerciale e, soprattutto, personale locale qualificato **Tecnico/Edile/Impiantistico** impiegato in diverse commesse acquisite di fornitura, lavori e/o manutenzioni nel settore Ospedaliero. A tal proposito segnaliamo, *in aggiunta ai due appalti acquisiti nel presente anno*, i lavori eseguiti presso la stessa **Azienda Ospedaliera "G.Brotzu" di Cagliari** per la **"Realizzazione di n. 1 Blocco Operatorio composto da 3 Sale Operatorie"** già inaugurato, funzionante e di cui la scrivente società effettua la relativa manutenzione impiantistica ed elettromedicale, **nonché i lavori di realizzazione**



**SIRIMED**  
COSTRUZIONI GENERALI E TECNOLOGIE MEDICALI

Sede Legale  
Via Nizzeti, 66  
95030 Iramestri Etneo (CT)

Sede amministrativa  
Via Birmeni del Bosco, 14  
95030 S. A. Li Balleghi (CT)  
tel. (+39) 095 7124460  
fax (+39) 095 7124328

Deposito Idrogenazione  
+ Centro Assanamento  
Via G. Annardi, 46/b  
95125 CATANIA

www.sirimed.it  
info@sirimed.it  
sirimed@pec.it

**di parcheggi e pensiline fotovoltaiche recentemente consegnati, oltre ai lavori presso la Casa di Cura Madonna del Rimedio di Oristano per la realizzazione del nuovo blocco operatorio composto da n.03 sale operatorie con Rivestimento per pareti interne con pannelli tipo Corian In Hanex Solid Surface e realizzazione di una nuova Dialisi. Tale situazione, non può che confermare la specializzazione e la profonda conoscenza della scrivente nel settore ospedaliero ed, al tempo stesso, rappresenta una evidente garanzia di affidabilità e qualità per la stessa Stazione appaltante.**

Un altro fattore particolarmente importante da evidenziare e considerare tra gli elementi che hanno determinato l'offerta tecnica ed economica della scrivente è la scelta di concorrere per l'appalto in oggetto **come impresa singola**, senza aver costituito alcuna associazione o raggruppamento temporaneo di imprese. La Sirimed di fatti, forte della propria esperienza progettuale e realizzativa e delle certificazioni ed abilitazioni aziendali possedute, **ha presentato la propria offerta singolarmente** evitando il sostenimento di oneri strettamente collegati alla costituzione ed alla gestione di eventuali ATI o di AVVALIMENTI e, soprattutto, potendo permettersi di impiegare per la maggior parte delle attività di produzione ed amministrative il proprio personale dipendente.

A tal proposito, vogliamo evidenziare come la scrivente sia dotata di un organico aziendale specializzato e qualificato per **tutte le attività oggetto dell'appalto** ed a supporto di ciò si riporta una descrizione analitica dell'attuale **Modello organizzativo Aziendale** strutturato per divisioni :

1. **Divisione Impianti e Costruzioni.**

**Progettazione e costruzione di ambienti ospedalieri e sale operatorie chiavi in mano. Progettazione, fabbricazione, installazione assistenza tecnica e manutenzione di impianti meccanici, elettrici, idrici ed antincendio**

In tale divisione l'attività tecnico-progettuale è affidata ad uno staff tecnico composto da n. 2 Direttori Tecnici, di cui n. 1 ingegnere responsabile delle attività di progettazione e di cantiere. Tale D.T. è affiancata, oltre che da uno staff tecnico di geometri, dalle seguenti figure:

n. 1 Responsabile delle Opere edili ed affini e realizzazione sale operatorie e del relativo servizio di manutenzione cui è affidata anche l'organizzazione degli operai a tale attività preposti;

n. 1 Responsabile degli Impianti tecnologici e del relativo servizio di manutenzione cui è affidata anche l'organizzazione dei tecnici a tali attività preposti;



**SIRIMED**  
COSTRUZIONI GENERALI E TECNOLOGIE MEDICALI

Officina  
Via Nizzeti, 66  
95039 Tremestieri Etneo (CT)

Sede Amministrativa  
Via Bimani del Bosco, 14  
95030 S. A. Li Biondi (CT)  
tel. (+39) 095 7124460  
fax (+39) 095 7124328

Divisione Diagnostica  
- Centro Anziani  
Via G. Annardi, 46/b  
95125 CATANIA

www.sirimed.it  
info@sirimed.it  
sirimed@pec.it

n. 1 Responsabile degli impianti elettrici e del relativo servizio di manutenzione cui è affidata anche l'organizzazione dei tecnici a tali attività preposti;

n. 1 Responsabile degli impianti idraulici e del relativo servizio di manutenzione cui è affidata anche l'organizzazione dei tecnici a tali attività preposti;

n. 1 Responsabile degli impianti meccanici e del relativo servizio di manutenzione cui è affidata anche l'organizzazione dei tecnici a tali attività preposti;

Vari operai e tecnici specializzati.

### **2. Divisione Impianti gas Medicinali.**

Da oltre un decennio La Sirimed si è specializzata nella Progettazione, fabbricazione, installazione, assistenza e manutenzione di impianti di distribuzione di gas medicinali, di impianti di aspirazione endocavitaria e di impianti per l'evacuazione di gas anestetici.

La società ha inoltre concluso diversi contratti per la manutenzione in global service di tali impianti c/o strutture pubbliche e private ubicate in particolar modo sul territorio siciliano e sardo sia per proprio conto che per conto terzi (es. Air Liquide Italia spa).

Tale divisione è coordinata da:

n. 1 Ingegnere Responsabile degli impianti di gas medicinali e del relativo servizio di manutenzione cui è affidata anche l'organizzazione dei tecnici specializzati a tali attività preposti (saldobrasatori, collaudatori e manutentori)

### **3. Divisione Commerciale**

A tale divisione è demandata l'attività strettamente commerciale di promozione e vendita di apparecchiature ed attrezzature medicali ed elettromedicali per diverse specialità chirurgiche, con le cui principali case produttrici la Sirimed, vanta decennali rapporti di distribuzione esclusiva e/o di importazione diretta.

Il coordinamento di tale attività è affidato a:

n. 1 Responsabile Commerciale cui è demandata la predisposizione, l'organizzazione e la gestione di una capillare rete di vendita tale da poter garantire l'integrale copertura dell'intero territorio siciliano.

Il Servizio di Assistenza Tecnica e Manutenzione interna completa l'attività di promozione e vendita assicurando al cliente un pronto ed efficiente servizio post-vendita.



**SIRIMED**  
COSTRUZIONI GENERALI E TECNOLOGIE MEDICALI

Sede legale  
Via Nizzet, 66  
95039 Tremestieri Etneo (CT)

Sede amministrativa  
Via Bioneri ex la Borsa, 14  
95030 S. A. Li Batrioti (CT)  
tel. (+39) 095 7124480  
fax (+39) 095 7124328

Deposito Progettazione  
e Centro Assistenza  
Via G. Ammondi, 46/b  
95125 CATANIA

www.sirimed.it  
info@sirimed.it  
sirimed@pec.it

La descrizione della **struttura organizzativa aziendale** e la **comprovata esperienza della scrivente nella realizzazione di ambienti ospedalieri chiavi in mano** evidenziano la possibilità di poter realizzare in proprio tutte le necessarie lavorazioni avvalendosi di **personale specializzato** ed ottenendo di conseguenza delle **notevoli economie di tempo nell'esecuzione delle stesse.** Inoltre, la presenza di uno staff di professionisti qualificati e le specifiche certificazioni acquisite nel corso degli anni (**certificazione di Conformità ISO 9001:2008 rilasciata da CSQ**) relativamente alla "Progettazione e costruzione di opere complesse e sale operatorie "chiavi in mano". Commercializzazione e assistenza di apparecchiature elettromedicali. Progettazione, fabbricazione, installazione, assistenza e manutenzione di impianti di distribuzione di gas medicinali e di altri gas, di impianti di aspirazione endocavitaria e di impianti per l'evacuazione di gas anestetici, di impianti elettrici, di condizionamento e di impianti antincendio", **Certificazione di conformità alla norma EN ISO 13485 2012 rilasciata da CSQ-MED** relativamente alla "Progettazione, Fabbricazione, Installazione, Assistenza e Manutenzione di Impianti di distribuzione di gas medicinali e di altri gas, di impianti di aspirazione endocavitaria e di impianti per l'evacuazione dei gas anestetici, **Abilitazione alla marcatura CE secondo la direttiva 93/42/cee rilasciata da IMQ** per "impianti di evacuazione dei gas anestetici, impianti per gas medicali compressi e vuoto" ), hanno permesso di sviluppare ed acquisire una profonda conoscenza (know how) delle specifiche esigenze degli ambienti ospedalieri, garantendo la possibilità di realizzare delle notevoli **"economie di conoscenza ed apprendimento"** sia dal punto di **vista gestionale che produttivo.**

Altra importante e non trascurabile condizione favorevole è rappresentata **dall'ubicazione del luogo dove verranno eseguiti i lavori** ( Presidio Ospedaliero Brotzu di Cagliari) dove attualmente, come sopra già specificato, la scrivente ha in essere sia un contratto di manutenzione triennale delle sale operatorie realizzate nel recente passato sia un appalto per lavori di manutenzione straordinaria e rimodulazione funzionale ala nord e sud- piano 2- del P.O. San Michele, oltre ad altri importanti cantieri attualmente in essere nel resto della Regione Sardegna.

La presenza continua nel tempo della scrivente azienda nella struttura ospedaliera oggetto d'intervento comporta delle **evidenti economie di gestione ed organizzazione** del lavoro e soprattutto garantisce **una profonda conoscenza dei luoghi e fornitori locali da parte della scrivente.** Inoltre, la possibilità di poter contare su una collaudata squadra di tecnici ed operai locali comporta un notevole abbattimento **dei costi di**





**SIRIMED**  
COSTRUZIONI GENERALI E TECNOLOGIE MEDICALI

Sede Legale:  
Via Nizzeti, 66  
95030 Tremestheo Etneo (CT)

Ufficio Amministrativo:  
Via Damiani del Bosco, 14  
95030 S. A. Li Batriati (CT)  
tel. (+39) 095.7124480  
fax (+39) 095.7124328

Deposito Progettazioni  
e Disegni esecutivi:  
Via G. Annardi, 46/b  
95125 CATANIA

info@sirimed.it  
sirimed@pec.it

**trasferta**, quali pernotti o missioni e pedaggi autostradali e faciliterà la gestione operativa ed amministrativa dell'appalto riducendone in **maniera consistente le spese generali connesse**. Infine, il notevole parco automezzi, mezzi ed attrezzature, già in dotazione della scrivente (vedi elenco MEZZI ED ATTREZZATURE allegato), consentirà un ulteriore abbattimento dei costi di realizzazione dell'appalto.

A conclusione delle suddette premesse risulta evidente la presenza di diversi fattori che concorrono a determinare per la scrivente "condizioni favorevoli per fornire i prodotti ed eseguire i lavori" ed al tempo stesso particolari "economie del metodo di costruzione, del processo di fabbricazione, prestazione del servizio" che hanno permesso di poter presentare al meglio la propria offerta economica e temporale.

Al fine di rafforzare le giustificazioni in merito al ribasso offerto e verificare le relative marginalità determinate dallo stesso per ciascuna Voce di computo, la scrivente ha sviluppato ed allegato alla presente nota **le proprie Analisi Prezzi** per le voci più significative della Lista di Lavorazioni presentata in gara al netto del ribasso d'asta, verificando così la congruità delle stesse rispetto al relativo importo inserito in offerta al netto del **ribasso offerto del 45,00%, mantenendo inalterata per ogni voce analizzata il costo orario della manodopera non soggetta a ribasso**.

In considerazione della peculiarità dell'appalto, che stimava un costo di manodopera da non assoggettare a ribasso, in fase di gara **tutte le voci che presentavano un'elevata incidenza di costo del personale sono state lasciate inalterate** nel prezzo unitario inserito dalla scrivente nella Lista di categorie allegata all'offerta economica. Nello specifico, per le seguenti voci:

- D.0012.0016.0002.1 Rimozione di apparecchi igienico sanitari;
- D.0012.0014.0003.1 Rimozione di porta interna;
- D.0012.0009.0021.1 Demolizione di massetto;
- D.0012.0017.0015.1 Rimozione di tutti i vecchi impianti tecnologici;
- D.0012.0017.0020 Rimozione della colonna fognaria;
- D.0012.0005 Demolizione di muratura;
- D.0012.0011.0003.1 Rimozione di controsoffitto;
- D.1020.1120. Disfacimento di pavimenti in gres;
- D.1020.1130 Disfacimento di rivestimento in ceramica;



**SIRIMED**  
COSTRUZIONI GENERALI E TECNOLOGIE MEDICALI

Sede Legale:  
Via Nizzeti, 66  
95030 Tremestieri Etneo (CT)

Sede amministrativa:  
Via Baroni del Bosco, 14  
95030 S. A. Li Battoli (CT)  
tel. (+39) 095.7124480  
fax (+39) 095.7124328

Deposito Impugnato  
e Contro Impugnato  
Via G. Amardi, 46/b  
95125 CATANIA

www.sirimed.it  
info@sirimed.it  
sirimed@pec.it

ALL' A Pag. N. 16 di Fg. 36

**sono stati lasciati gli stessi prezzi previsti nel progetto a base di gara a garanzia della congruità degli stessi.**

Per le altre voci di computo, in considerazione delle condizioni favorevoli descritte in premessa, la scrivente ha sviluppato le proprie Analisi prevedendo una percentuale di **Spese Generali fissa** pari al **10 %**, mentre per ciò che concerne **l'utile di impresa** è stato lasciata una percentuale fissa del **7%** .

Per ciò che concerne **il costo della manodopera nelle suddette analisi**, in considerazione dell'impostazione di gara che non prevedeva la possibilità di ribassare la manodopera, la scrivente ha inserito **nelle Analisi Prezzi** allegate al presente protocollo i seguenti costi orari per le diverse figure professionali *già usate nella documentazione tecnica di gara*:

COD	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO ORARIO
A	OPERAIO SPECIALIZZATO	H	€ 25,820
B	OPERAIO QUALIFICATO	H	€ 24,190
C	OPERAIO COMUNE	H	€ 21,970
D	CAPO SQUADRA	H	€ 26,41

Ebbene, come di seguito analizzato, in realtà i costi orari effettivi per la manodopera che la scrivente società dovrà sostenere sono di gran lunga inferiori rispetto a quelli di progetto ed inseriti comunque nelle analisi Prezzo, determinando così un **ulteriore margine di utile** nell'ambito delle presenti lavorazioni. A tal proposito si riporta una dettagliata analisi del calcolo effettivo del costo orario di manodopera per ciascuna figura professionale da impiegare in appalto.

Si precisa innanzitutto che la tipologia contrattuale applicata per la scrivente società è "C.C.N.L. TERZIARIO" e "C.C.N.L. Edilizia Industria". In particolar modo, i costi orari per gli **operai impiantisti** devono genericamente essere desunti dalla specifica Tabella Ministeriale del lavoro e delle Politiche Sociali -Settore Terziario- aggiornamento OTTOBRE 2010 in vigore al momento della presentazione dell'offerta ed allegata alla presente, mentre per ciò che concerne la **manodopera edile** la stessa deve essere calcolata dal costo giornaliero ed orario della manodopera edile nella provincia di Cagliari secondo specifica tabella Retributiva per gli operai ccnl edilizia redatta dalla stessa Cassa Edile di Cagliari. Per



**SIRIMED**  
COSTRUZIONI GENERALI E TECNOLOGIE METALLICHE

Sede legale:  
Via Nizzeti, 66  
95030 Trapani Etna (CT)

Sede operativa:  
Via Baroni dei Boschi, 14  
95030 S. A. Li Balthi (CT)  
tel. (+39) 095 7124480  
fax (+39) 095 7124328

Deposito - Registro  
Imprese Assistenti  
Via G. Arimondi, 46/b  
95125 CATANIA

www.sirimed.it  
info@sirimed.it  
sirimed@pec.it

gli stessi operai edili occorre ovviamente aggiungere al costo orario netto indicato nella suddetta tabella l'ulteriore l'incidenza di costo della cassa edile

In base ai suddetti dati, dunque, i costi orari medi per settore di competenza che si dovrebbero considerare sono i seguenti:

**OPERAI IMPIANTISTI SETTORE TERZIARIO**

COD	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO ORARIO
A	OPERAIO SPECIALIZZATO (II LIVELLO)	H	€ 22,63
B	OPERAIO QUALIFICATO (III LIVELLO)	H	€ 20,32
C	OPERAIO COMUNE (IV LIVELLO)	H	€ 18,47

**OPERAI EDILI SETTORE EDILIZIA/INDUSTRIA**

COD	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO ORARIO
A	OPERAIO SPECIALIZZATO (II LIVELLO)	H	€ 18,40
B	OPERAIO QUALIFICATO (III LIVELLO)	H	€ 20,42
C	OPERAIO COMUNE (IV LIVELLO)	H	€ 21,98

**Per entrambe le tipologie di operai è evidente come i costi medi orari di riferimento siano nettamente inferiori rispetto a quelli di computo ed utilizzati nelle analisi allegate.**

A conclusione della suddetta analisi possiamo facilmente riscontrare come **il costo orario del personale che la Sirimed impiegherà per ciascuna mansione indicata nelle varie attività di appalto sia sempre inferiore rispetto al costo del personale inserito in analisi prezzi di gara e di quelle sviluppate dalla scrivente.**

Alla base dei fattori che invece hanno determinato la scelta del numero di operai e delle ore di lavoro per le diverse attività considerate in appalto ed in Analisi, si ha la innanzitutto **l'esperienza pluriennale della Sirimed nel settore della Sanità** ed in particolar modo nella consulenza, progettazione e realizzazione chiavi in mano di ambienti ospedalieri. La **specifica conoscenza degli ambienti ospedalieri in ambito aziendale** rappresenta quindi la ratio che ha determinato voce per voce il numero di operai e le ore di



**SIRIMED**  
COSTRUZIONI GENERALI E TECNOLOGIE MEDICALI

Sede legale  
Via Nizzeti, 66  
95030 Tremestieri Etneo (CT)

Secc. amministrativa  
Via Burneri del Bosco, 14  
95030 S. A. Li Galati (CT)  
tel. (+39) 095 7124480  
fax (+39) 095 7124328

Deposito Viaggino  
e Centro Assistenza  
Via G. Annardi, 46/b  
95125 CATANIA

www.sirimed.it  
info@sirimed.it  
sirimed@pec.it

lavoro inserite. L'analisi della manodopera è stata effettuata con grande meticolosità rispettando i **reali tempi di realizzazione** delle singole attività basandosi sulla **storicità dei dati in possesso dell'azienda.**

La ditta Sirimed s.r.l. da diversi anni opera secondo standard di qualità che, tra l'altro, determinano il monitoraggio delle attività produttive industriali in cantiere; l'attività di monitoraggio è indispensabile per l'ottimizzazione dei tempi di realizzo delle opere e la migliore organizzazione di impresa.

Il processo produttivo industriale nel corso degli anni è stato costantemente monitorato nel particolare delle singole lavorazioni che, per determinate lavorazioni eseguite dalla ditta Sirimed s.r.l. soprattutto nel settore ospedaliero, assumono caratteristiche standardizzate; da questo monitoraggio vengono desunte le ore necessarie per le singole lavorazioni.

I tempi di realizzo delle lavorazioni, vengono comparate con i tempari oggi presenti in commercio, risultando con essi congrui.

La metodologia seguita per la stesura dei tempari aziendali è di seguito riportata.

I tempi di realizzazione delle opere vengono ricavati da osservazioni dirette delle specifiche attività di lavoro. Al fine di ottenere valori oggettivi, le stesse vengono scomposte in due *fondamentali sotto attività*.

La prima, *organizzativa*, tiene conto delle variabili riferite alla tipologia di cantiere e da essa si ricavano i dati dei tempi relativi all'approvvigionamento, al trasporto, alla movimentazione e alla predisposizione a piè d'opera del materiale.

La seconda, *esecutiva*, ha tiene conto della sola posa in opera, naturalmente partendo dal materiale già fornito a piè d'opera.

Nel controllo finale, i dati raccolti vengono criticati, parametrizzati, ricondotti alla normalità rispetto al criterio di stima e impostati e fatti rientrare nei normali valori dell'ordinario imprevisto di impresa. I valori comprendono anche le attività necessarie al collaudo e alla certificazione dell'eseguito. I riscontri vengono eseguiti in cicli diversi di produzione e per attività ben definite, con tempi determinati. Questa tecnica ha consentito di ridurre i fattori di soggettività che potessero falsare la stima. Le medesime tipologie di osservazione sono state ripetute in cantiere, in tempi e realtà di mercato differenti. I tempi vengono solitamente indicati in minuti o in centesimi di ora.

Nell'assegnazione relativa ad alcuni componenti (es. tubi, cavi, ecc...) si è scelto il sistema proporzionale, che prevede tempi crescenti all'aumentare della "taglia" dei



**SIRIMED**  
 COSTRUZIONI, GENOVA, E TECNOLOGIE MEDICAL

Sede - Ufficio  
 Via Nizzeo, 86  
 95030 Tramasteti Etneo (CT)

Sede Amministrativa  
 via Barriera del Bosco, 14  
 95030 S. A. Li Bathoti (CT)  
 tel. (+39) 095 7124460  
 fax (+39) 095 7124328

Deposito e Magazzino  
 e Centro Assistenza  
 Via G. Amandi, 46/b  
 95125 CATANIA

Informazioni  
 info@sirimed.it  
 sirimed@pec.it

componenti, in quanto ritenuto più uniforme del sistema a gradini dove i tempi sono generalmente costanti per un gruppo di "taglie".

Per quanto concerne **i prezzi dei singoli materiali** da impiegare e fornire in appalto ed inseriti nelle rispettive ANALISI PREZZI, la Sirimed, , grazie alla decennale esperienza maturata nel settore delle costruzioni per ambienti ospedalieri, **può vantare una conoscenza specifica della totalità delle realizzazioni da eseguire nel suddetto appalto.** La scrivente **ha sviluppato e consolidato nel tempo un pluriennale rapporto commerciale con i principali fornitori e le più importanti case costruttrici** del settore, con le quali gode di **speciali condizioni di fornitura e scontistica.** Pertanto in allegato alle ANALISI PREZZI sono state inserite **copie delle principali offerte dei produttori e/o distributori dei materiali.**

In conclusione, si ribadisce come la possibilità di operare contestualmente e con continuità nel settore oggetto di gara, ha agevolato le analisi prodotte e il reperimento delle offerte presentate ed, al tempo stesso, rappresenta un ulteriore garanzia nei confronti di codesta spettabile stazione appaltante.

Alla luce delle suddette precisazioni e dei preventivi in allegato, la scrivente ritiene di poter eseguire le opere in appalto con il ribasso offerto in sede di gara, mantenendo comunque ampie marginalità sia in termini di utili di impresa che di spese generali e garantendo il rispetto delle proposte progettuali e temporali offerte in sede di gara.

Si allegano alla presente Relazione:

- Certificazioni Aziendali;
- Elenco delle Principali Realizzazioni;
- Elenco Mezzi ed Attrezzature;
- Analisi Prezzi;
- Offerte fornitori;
- Tabelle Salariali per calcolo costo Manodopera;

Cordiali saluti

**SIRIMED** s.r.l.  
 Amministratore Delegato  
**Giuseppe Manno**

ANALISI DEL PREZZO							
F. e P.O. di PAVIMENTAZIONE IN GOMMA , per ambienti sottoposti a traffico intenso, esente da alogeni, cadmio, formaldeide ed amianto; costituita da una speciale miscela sintetica n ... rsi di forme e dimensioni dettate dalla DL. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte							
Codice:		D.0013.00130.118.1					
N.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	importi parziali	importi totali	Incidenza
<b>A Manodopera</b>							
1.1	a. operaio specializzato	h	0,250	€ 25,82	6,455		
1.2	b. operaio qualificato	h	0,000	€ 24,19	0,000		
1.3	c. operaio comune	h	0,200	€ 21,97	4,394		
1.4	d. Capo Squadra	h	0,200	€ 26,41	5,282		
<b>Totale</b>					16,131	€ 16,13	59,68%
<b>B Materiali a piè d'opera</b>							
2.1	A) [B.0004.0003.0006] GRU A TORRE ad azionamento elettrico, gi' a funzionante in ca ... nante in cantiere, in postazione fissa o traslabile su binario, compreso il manovratore, i consumi di f.e.m., gli oneri di manutenzione e l'assicurazione altezza 18 m, sbraccio 20 m, portata 600/800 Kg ora	kg/h	0,001	€ 30,00	€ 0,02		
2.2	IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo CANTIERE a corpo	corpo	0,01	€ 10,00	€ 0,10		
2.3	TELO IN GOMMA COLORATA NATURALE-SINTETICA per pavimenti di p ... SINTETICA per pavimenti di palestre con superficie liscia a vista opaca e antisdrucciolevole, nel formato in teli da 150-190 cm di altezza, resistenza al fuoco classe 1 e con rovescio predisposto per attacco adesivo spess m2	m2	1,05	€ 9,50	€ 9,98		
2.4	ADESIVO POLIURETANICO BICOMPONENTE PER PAVIMENTI IN GOMMA, PV ... PER PAVIMENTI IN GOMMA, PVC, MOQUETTE; ANCHE PER ESTERNO kg	kg	0,60	€ 1,00	€ 0,60		
2.5	CORDOLO DI SIGILLATURA PER PAVIMENTI IN GOMMA COLORATA in ma ... GOMMA COLORATA in matasse da 150 m m	mm	0,30	€ 0,70	€ 0,21		
2.6					€ -		
2.7					€ -		
<b>Totale</b>					€ 10,90	€ 10,90	40,32%
<b>C Noli</b>							
3.1					€ -		
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>D Trasporti</b>							
4.1	Autocarro media portata con conducente	ql/km		€ 0,150	€ -		
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>E Altre forniture e prestazioni</b>							
5.1	compenso per conferimento a discarica	tonn		€ 10,00	€ -		
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>F</b>	<b>totale costi diretti (A+B+C+D+E)</b>					€ 27,03	100,00%
<b>G</b>	spese generali 10% (calcolate su F)		0,1000	€ 27,03	€ 2,70		
<b>H</b>	utile d' impresa 7% (calcolate su F+G)		0,07	€ 29,73	€ 2,08		
<b>I</b>	<b>Totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)</b>					€ 4,78	
<b>prezzo unitario offerto (F+I)</b>					€ 31,82		

ANALISI DEL PREZZO									
F. e P.O. di CONTROSOFFITTO COMPOSTO DA PANNELLI MICROFORATI SMONTABILI IN FIBRA MINERALE BASALTICA CON LEGANTI NATURALI, dimensioni 600x600 mm, esenti da amianto o formaldeide, ed adatto per ambienti umidi quali servizi igienici.									
Codice:		D.0013.0007.0028.1							
N.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	importi parziali	importi totali	Incidenza		
<b>A Manodopera</b>									
1.1	a. operaio specializzato	h	0,444	€ 25,82	11,474				
1.2	b. operaio qualificato	h	0,000	€ 24,19	0,000				
1.3	c. operaio comune	h	0,200	€ 21,97	4,394				
1.4	d. Capo Squadra	h	0,014	€ 26,41	0,367				
					<b>Totale</b>	16,236	€ 16,24	53,04%	
<b>B Materiali a piè d'opera</b>									
2.1	A) [B.0004.0003.0006] GRU A TORRE ad azionamento elettrico, gi' a funzionante in ca ... nante in cantiere, in postazione fissa o trasportabile su binario, compreso il manovratore, i consumi di f.e.m., gli oneri di manutenzione e l'assicurazione altezza 18 m, sbraccio 20 m, portata 600/800 Kg ora	kg/h	0,010	€ 33,62	€ 0,34				
2.2	IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo CANTIERE a corpo	corpo	3,00	€ 0,01	€ 0,03				
2.3	MATERIALI DI CONSUMO	CAD	13,00	€ 0,01	€ 0,13				
2.4	CONTROSOFFITTO COMPOSTO DA PANNELLI MICROFORATI SMONTABILI IN ... LI MICROFORATI SMONTABILI IN FIBRA MINERALE BASALTICA CON LEGANTI NATURALI, dimensioni 600x600 mm, esenti da amianto o formaldeide, superficie a vista bianca, spessore 15 mm	M2	1,03	€ 13,48	€ 13,88				
2.5					€ -				
2.6					€ -				
2.7					€ -				
					<b>Totale</b>	€ 14,38	€ 14,38	46,96%	
<b>C Noli</b>									
3.1					€ -				
					<b>Totale</b>	€ 0,00	€ -	0,00%	
<b>D Trasporti</b>									
4.1	Autocarro media portata con conducente	q/km		€ 0,150	€ -				
					<b>Totale</b>	€ 0,00	€ -	0,00%	
<b>E Altre forniture e prestazioni</b>									
5.1	compenso per conferimento a discarica	tonn		€ 10,00	€ -				
					<b>Totale</b>	€ 0,00	€ -	0,00%	
<b>F</b>						<b>totale costi diretti (A+B+C+D+E)</b>	€ 30,61	100,00%	
<b>G</b>						spese generali 10% (calcolate su F)	0,1000	€ 30,61	€ 3,06
<b>H</b>						utile d' impresa 7% (calcolate su F+G)	0,07	€ 33,67	€ 2,36
<b>I</b>						<b>Totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)</b>		€ 5,42	
						<b>prezzo unitario offerto (F+I)</b>	€ 36,03		

ANALISI DEL PREZZO							
Fornitura e posa in opera di COLONNA FOGNARIA di scarico delle acque nere eseguite con tubi in PE Ø 110 completo di giunti di dilatazione per ogni piano, di mensole di chiusura della sommità, compreso l'onere della demolizione del solaio, della guaina ed il loro ripristino.							
Codice:		D.0010.0007					
N.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	importi parziali	importi totali	Incidenza
<b>A Manodopera</b>							
1.1	a. operaio specializzato	h	0,150	€ 25,82	3,873		
1.2	b. operaio qualificato	h	0,100	€ 24,19	2,419		
1.3	c. operaio comune	h	0,100	€ 21,97	2,197		
1.4	d. Capo Squadra	h	0,100	€ 26,41	2,641		
<b>Totale</b>					<b>11,130</b>	<b>€ 11,13</b>	<b>61,15%</b>
<b>B Materiali a piè d'opera</b>							
2.1	AUTOCARRO RIBALTABILE TRILATERALE DOTATO DI GRUETTA TELESOP ... DOTATO DI GRUETTA TELESCOPICA, compreso l'impiego di quest'ultima nelle operazioni di carico e scarico e compreso il conducente/ manovratore, consumi, manutenzione e assicurazione, della portata utile fino a:8,0 t ora	t/h	0,003	€ 30,00	€ 0,09		
2.2	AUTOGRU TELESCOPICA AUTOCARRATA compresi il conducente/operat ... presi il conducente/operatore, consumi di carburante e lubrificanti, ricambi, manutenzione, assicurazione e bollo con braccio fino a 22 m e portata 20 t ora	t/h	0,003	€ 30,00	€ 0,09		
2.3	AUTOBOTTE SU AUTOCARRO della portata utile di 8 t con cister ... di 8 t con sistema da litri 6000, compresi conducente, consumi, manutenzione, assicurazione e bollo ora	h	0,003	€ 30,00	€ 0,09		
2.4	MANICOTTO A PRESSIONE per giunzione lungo linea dei tubi di ... linea dei tubi di polietilene forniti in rotoli, completo di anelli di graffiaggio e ghiera trasportato con i tubi diam.110X110	cad	0,02	€ 30,00	€ 0,60		
2.5	MATERIALI DI CONSUMO, a stima	corpo	1,00	€ 0,20	€ 0,20		
2.6	TUBO POLIETILENE ad alta densit' a PE 100 colore nero, per co ... nero, per condotte in pressione per trasporto di acqua potabile, da potabilizzare e fluidi alimentari, prodotto a normaUNI EN 12201, rispondenti alle prescrizioni igienico sanitarie D.M. 174/2004 relative ai m	m	1,00	€ 4,00	€ 4,00		
2.7	TUBO POLIETILENE ad alta densit' a PE 100 colore nero, per co ... M	m	1,00	€ 1,50	€ 1,50		
2.8	PEZZI SPECIALI, a stima	cad	50,00	€ 0,01	€ 0,50		
<b>Totale</b>					<b>€ 7,07</b>	<b>€ 7,07</b>	<b>38,85%</b>
<b>C Noli</b>							
3.1		Kg		€ 0,49	€ -		
<b>Totale</b>					<b>€ 0,00</b>	<b>€ -</b>	<b>0,00%</b>
<b>D Trasporti</b>							
4.1		ql/km		€ 0,150	€ -		
<b>Totale</b>					<b>€ 0,00</b>	<b>€ -</b>	<b>0,00%</b>
<b>E Altre forniture e prestazioni</b>							
5.1		tonn		€ 10,00	€ -		
<b>Totale</b>					<b>€ 0,00</b>	<b>€ -</b>	<b>0,00%</b>
<b>F totale costi diretti (A+B+C+D+E)</b>						<b>€ 18,20</b>	<b>100,00%</b>
<b>G spese generali 10% (calcolate su F)</b>						<b>€ 1,82</b>	
<b>H utile d' impresa 7% (calcolate su F+G)</b>						<b>€ 1,40</b>	
<b>I Totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)</b>						<b>€ 3,22</b>	
<b>prezzo unitario offert</b>						<b>€ 21,42</b>	



ANALISI DEL PREZZO							
FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO SOSPESO A PARETE IN VETROCHINA BIANCA, con scarico a cacciata, inclusi sedile, cassetta, porta carta e accessori, quali coperchio ed altre accessori, tipo medio.							
Codice:		D.0010.0007.0110.1					
N.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	importi parziali	importi totali	Incidenza
<b>A Manodopera</b>							
1.1	a. operaio specializzato	h	0,000	€ 25,82	0,000		
1.2	b. operaio qualificato	h	0,700	€ 24,19	16,933		
1.3	c. operaio comune	h	0,200	€ 21,97	4,394		
1.4	d. Capo Squadra	h	0,000	€ 26,41	0,000		
<b>Totale</b>					21,327	€ 21,33	11,96%
<b>B Materiali a piè d'opera</b>							
2.1	VASO SOSPESO A PARETE IN VETROCHINA BIANCA, con scarico a ca ... BIANCA, con scarico a cacciata. Dimensioni circa 55x35x35, esclusi accessori	cad	1,00	€ 60,00	€ 60,00		
2.2	(A) [B.0069.0003.0004] SEDILE/COPERCHIO per vaso, in plastica pesante cad	cad	1,00	€ 22,00	€ 22,00		
2.3	(A) [B.0069.0003.0002] CASSETTA DA INCASSO, in plastica, completa di accessori cad	cad	1,00	€ 48,00	€ 48,00		
2.4	(A) [B.0069.0003.0005] APPARECCHIATURA METALLICA PER SOSPENSIONE a parete di vaso o ... SOSPENSIONE a parete di vaso o bidet cad	cad	1,00	€ 27,00	€ 27,00		
<b>Totale</b>					€ 157,00	€ 157,00	88,04%
<b>C Noli</b>							
3.1				€ -			
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>D Trasporti</b>							
4.1				€ -			
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>E Altre forniture e prestazioni</b>							
5.1				€ -			
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>F</b> totale costi diretti (A+B+C+D+E)						€ 178,33	100,00%
<b>G</b> spese generali 10% (calcolate su F)						0,1000 € 178,33	€ 17,83
<b>H</b> utile d'impresa 7% (calcolate su F+G)						0,07 € 196,16	€ 13,73
<b>I</b> Totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)						€ 31,56	
<b>prezzo unitario offerta</b>						€ 209,89	

ANALISI DEL PREZZO							
FORNITURA E POSA IN OPERA DI BIDET SOSPESO A PARETE IN VETROCHNA BIANCA.							
Codice:		D.0010.0007.0111.1					
N.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	importi parziali	importi totali	Incidenza
<b>A Manodopera</b>							
1.1	a. operaio specializzato	h	0,000	€ 25,82	0,000		
1.2	b. operaio qualificato	h	0,650	€ 24,19	15,724		
1.3	c. operaio comune	h	0,200	€ 21,97	4,394		
1.4	d. Capo Squadra	h	0,000	€ 26,41	0,000		
<b>Totale</b>					20,118	€ 20,12	10,93%
<b>B Materiali a piè d'opera</b>							
2.1	BIDET SOSPESO A PARETE IN VETROCHI- NA BIANCA. Dimensioni circa 55x35x35h, esclusi accessori cad	cad	1,00	€ 50,00	€ 50,00		
2.2	GRUPPO COMPLETO ACCESSORI, considerato per singolo apparecch ... per singolo apparecchio sanitario quali sifoni, canne per prolunga, flessibili, rosoni, morsetti gomma, tasselli di fissaggio etc.	cad	1,00	€ 40,00	€ 40,00		
2.3	MISCELATORE MONOCOMANDO PER BIDET in ottone cromato, serie I ... ottone cromato, serie leggera con bocca d'erogazione fissa, rompigitto	cad	1,00	€ 47,00	€ 47,00		
2.4	(A) [B.0069.0003.0005] APPARECCHIATURA METALLICA PER SOSPENSIONE a parete di vaso o ... SOSPENSIONE a parete di vaso o bidet cad	cad	1,00	€ 27,00	€ 27,00		
<b>Totale</b>					€ 164,00	€ 164,00	89,07%
<b>C Noli</b>							
3.1					€ -		
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>D Trasporti</b>							
4.1					€ -		
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>E Altre forniture e prestazioni</b>							
5.1					€ -		
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>F</b>	totale costi diretti (A+B+C+D+E)				€	184,12	100,00%
<b>G</b>	spese generali 10% (calcolate su F)		0,1000	€ 184,12	€	18,41	
<b>H</b>	utile d' impresa 7% (calcolate su F+G)		0,07	€ 202,53	€	14,18	
<b>I</b>	Totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)				€	32,59	
<b>prezzo unitario offer</b>					€	216,71	

ANALISI DEL PREZZO							
FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAVABO IN VETROCHINA BIANCA, inclusi accessori e rubinetteria,							
Codice:		D.0010.0007.0088.1					
N.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	importi parziali	importi totali	Incidenza
<b>A Manodopera</b>							
1.1	a. operaio specializzato	h	0,000	€ 25,82	0,000		
1.2	b. operaio qualificato	h	0,900	€ 24,19	21,771		
1.3	c. operaio comune	h	0,900	€ 21,97	19,773		
1.4	d. Capo Squadra	h	0,000	€ 26,41	0,000		
<b>Totale</b>					<b>41,544</b>	<b>€ 41,54</b>	<b>25,80%</b>
<b>B Materiali a piè d'opera</b>							
2.1	LAVABO IN VETROCHINA BIANCA, tipo economico, esclusi accesso ... co, esclusi accessori e rubinetteria dimensione circa 70x55	cad	1,00	€ 42,00	€ 42,00		
2.2	GRUPPO COMPLETO ACCESSORI, considerato per singolo apparecchio ... per singolo apparecchio sanitario quali sifoni, canne per prolunga, flessibili, rosoni, morsetti gomma, tasselli di fissaggio etc.	cad	1,00	€ 36,00	€ 36,00		
2.3	MISCELATORE MONOCOMANDO PER LAVABO in ottone cromato, serie I ... in ottone cromato, serie leggera, con bocca di erogazione fissa dotata di rompigitto	cad	1,00	€ 41,50	€ 41,50		
2.4					€ -		
<b>Totale</b>					<b>€ 119,50</b>	<b>€ 119,50</b>	<b>74,20%</b>
<b>C Noli</b>							
3.1					€ -		
<b>Totale</b>					<b>€ 0,00</b>	<b>€ -</b>	<b>0,00%</b>
<b>D Trasporti</b>							
4.1					€ -		
<b>Totale</b>					<b>€ 0,00</b>	<b>€ -</b>	<b>0,00%</b>
<b>E Altre forniture e prestazioni</b>							
5.1					€ -		
<b>Totale</b>					<b>€ 0,00</b>	<b>€ -</b>	<b>0,00%</b>
<b>F</b> totale costi diretti (A+B+C+D+E)						<b>€ 161,04</b>	<b>100,00%</b>
<b>G</b> spese generali 10% (calcolate su F) 0,1000 € 161,04						<b>€ 16,10</b>	
<b>H</b> utile d'impresa 7% (calcolate su F+G) 0,07 € 177,15						<b>€ 12,40</b>	
<b>I</b> Totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)						<b>€ 28,50</b>	
<b>prezzo unitario offerto</b>						<b>€ 189,55</b>	

ANALISI DEL PREZZO							
FORNITURA E POSA IN OPERA DI PIATTO DOCCIA IN VETROCHINA bianca, incluse rubinetteria ed apparecchiature di scarico e raccordo. Incluso box doccia 75X75 in ... i, con apertura a libro, dotata di maniglia su entrambi i lati o su un lato in caso di anta unica							
Codice:		D.0010.0007.0098.1					
N.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	importi parziali	importi totali	Incidenza
<b>A Manodopera</b>							
1.1	a. operaio specializzato	h	0,000	€ 25,82	0,000		
1.2	b. operaio qualificato	h	1,000	€ 24,19	24,190		
1.3	c. operaio comune	h	1,000	€ 21,97	21,970		
1.4	d. Capo Squadra	h	0,000	€ 26,41	0,000		
Totale					46,160	€ 46,16	21,76%
<b>B Materiali a piè d'opera</b>							
2.1	PIATTO DOCCIA IN VETROCHINA bianca, dimensioni circa 75x75, ... sioni circa 75x75, escluse rubinetteria ed apparecchiature di scarico e raccordo	cad	1,00	€ 100,00	€ 100,00		
2.2	GRUPPO COMPLETO ACCESSORI, considerato per singolo apparecchio sanitario quali sifoni, canne per prolunga, flessibili, rosoni, morsetti gomma, tasselli di fissaggio etc	cad	1,00	€ 36,00	€ 36,00		
2.3	MISCELATORE MONOCOMANDO PER VASCA/DOCCIA eterno, in ottone c ... CA/ DOCCIA esterno, in ottone cromato, serie leggera con deviatore automatico, bocca d'erogazione dotata di rompigetto, raccordi ad S da 1/2" regolabili; dotato di doccetta a supporto fisso e tubo flessibile da 150 cm con ra	cad	1,00	€ 30,00	€ 30,00		
2.4					€ -		
Totale					€ 166,00	€ 166,00	78,24%
<b>C Noli</b>							
3.1					€ -		
Totale					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>D Trasporti</b>							
4.1					€ -		
Totale					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>E Altre forniture e prestazioni</b>							
5.1					€ -		
Totale					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>F</b> totale costi diretti (A+B+C+D+E)						€ 212,16	100,00%
<b>G</b> spese generali 10% (calcolate su F)						€ 21,22	
<b>H</b> utile d'impresa 7% (calcolate su F+G)						€ 16,34	
<b>I</b> Totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)						€ 37,55	
prezzo unitario offerta						€ 249,71	

ANALISI DEL PREZZO							
FORNITURA E POSA IN OPERA DI PLAFONIERA PER LAMPADE LED a muro, a soffitto o incassata in controsoffitto, di tipo normale, cablata e rifasata, grado di protezione IP 40, COMPRESA Per una lampada LED da 36 W							
Codice:		D.0009.0011.0046.1					
N.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	importi parziali	importi totali	Incidenza
<b>A Manodopera</b>							
1.1	a. operaio specializzato	h		€ 25,82	0,000		
1.2	b. operaio qualificato	h	0,650	€ 24,19	15,724		
1.3	c. operaio comune	h	0,650	€ 21,97	14,281		
1.4	d. Capo Squadra	h		€ 26,41	0,000		
<b>Totale</b>					<b>30,004</b>	<b>€ 30,00</b>	<b>47,62%</b>
<b>B Materiali a piè d'opera</b>							
2.1	PLAFONIERA PER LAMPADE LED a muro, a soffitto o incassata in ... LINEARI a muro o a soffitto con corpo in lamiera d'acciaio stampato in un unico pezzo con verniciatura ad immersione per anafresi con smalto acrilico, portalamпада in policarbonato e contatti in bronzo fosforoso, riflette cad	CAD	1,000	€ 30,00	€ 30,00		
2.2	IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo CANTIERE a corpo	corpo	300,00	€ 0,01	€ 3,00		
2.3					€ -		
2.4					€ -		
2.5					€ -		
2.6					€ -		
2.7					€ -		
<b>Totale</b>					<b>€ 33,00</b>	<b>€ 33,00</b>	<b>52,38%</b>
<b>C Noli</b>							
3.1					€ -		
<b>Totale</b>					<b>€ 0,00</b>	<b>€ -</b>	<b>0,00%</b>
<b>D Trasporti</b>							
4.1	Autocarro media portata con conducente	q/km		€ 0,150	€ -		
<b>Totale</b>					<b>€ 0,00</b>	<b>€ -</b>	<b>0,00%</b>
<b>E Altre forniture e prestazioni</b>							
5.1	compenso per conferimento a discarica	tonn		€ 10,00	€ -		
<b>Totale</b>					<b>€ 0,00</b>	<b>€ -</b>	<b>0,00%</b>
<b>F</b>	<b>totale costi diretti (A+B+C+D+E)</b>					<b>€ 63,00</b>	<b>100,00%</b>
<b>G</b>	spese generali 10% (calcolate su F)			<b>0,1000</b>	<b>€ 63,00</b>	<b>€ 6,30</b>	
<b>H</b>	utile d'impresa 7% (calcolate su F+G)			<b>0,07</b>	<b>€ 69,30</b>	<b>€ 4,85</b>	
<b>I</b>	<b>Totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)</b>					<b>€ 11,15</b>	
<b>prezzo unitario offerta</b>					<b>€ 74,16</b>		

ANALISI DEL PREZZO							
Fornitura e posa in opera di APPARECCHIO PER ILLUMINAZIONE CON GRUPPO DI EMERGENZA predisposto per funzionamento in emergenza sempre acceso, con attacco a parete o a soffitto. Corpo ... ntari per l'installazione, escluse eventuali opere murarie. Inclusa eventuale installazione incassata nel controsoffitto							
Codice:		D.0009.0012.0014.1					
N.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	importi parziali	importi totali	incidenza
<b>A Manodopera</b>							
1.1	a. operaio specializzato	h	1,000	€ 25,82	25,820		
1.2	b. operaio qualificato	h		€ 24,19	0,000		
1.3	c. operaio comune	h	0,585	€ 21,97	12,859		
1.4	d. Capo Squadra	h		€ 26,41	0,000		
Totale					38,679	€ 38,68	33,84%
<b>B Materiali a piè d'opera</b>							
2.1	APPARECCHIO PER ILLUMINAZIONE CON GRUPPO DI EMERGENZA	CAD	1,000	€ 75,50	€ 75,50		
2.2	IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo CANTIERE a corpo	corpo	12,00	€ 0,01	€ 0,12		
2.3	ACCESSORI E MATERIALI complementari, a corpo	CAD	1,00	€ 0,01	€ 0,01		
2.4					€ -		
2.5					€ -		
2.6					€ -		
2.7					€ -		
Totale					€ 75,63	€ 75,63	66,16%
<b>C Noli</b>							
3.1					€ -		
Totale					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>D Trasporti</b>							
4.1	Autocarro media portata con conducente	q/km		€ 0,150	€ -		
Totale					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>E Altre forniture e prestazioni</b>							
5.1	compenso per conferimento a discarica	tonn		€ 10,00	€ -		
Totale					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>F</b>	totale costi diretti (A+B+C+D+E)				€	114,31	100,00%
<b>G</b>	spese generali 10% (calcolate su F)		0,1000	€ 114,31	€	11,43	
<b>H</b>	utile d' impresa 7% (calcolate su F+G)		0,07	€ 125,74	€	8,80	
<b>I</b>	Totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)				€	20,23	
prezzo unitario offerto					€	134,54	

ANALISI DEL PREZZO							
PILETTA A PAVIMENTO							
Fornitura e posa in opera di piletta di scarico completa di rosetta in acciaio cromato diametro 10 cm. completa di sifone ...							
Codice:		D.0010.0007.0150.1					
N.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	importi parziali	importi totali	Incidenza
<b>A Manodopera</b>							
1.1	a. operaio specializzato	h	0,120	€ 25,82	3,098		
1.2	b. operaio qualificato	h	0,000	€ 24,19	0,000		
1.3	c. operaio comune	h	0,100	€ 21,97	2,197		
1.4	d. Capo Squadra	h	0,000	€ 26,41	0,000		
Totale					5,295	€ 5,30	59,93%
<b>B Materiali a piè d'opera</b>							
2.1	A) [B.0006.0012.0004] PEZZI SPECIALI, a stima cad	cad	20,00	€ 0,01	€ 0,20		
2.2	(E) [A.0010.0007.0150] Fornitura di piletta di scarico a pavimento tipo Geberit o m ... Cadauno	cad	1,00	€ 3,34	€ 3,34		
2.5					€ -		
Totale					€ 3,54	€ 3,54	40,07%
<b>C Noli</b>							
3.1					€ -		
Totale					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>D Trasporti</b>							
4.1					€ -		
Totale					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>E Altre forniture e prestazioni</b>							
5.1					€ -		
Totale					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>F</b> totale costi diretti (A+B+C+D+E)						€ 8,84	100,00%
<b>G</b> spese generali 10% (calcolate su F) 0,1000 € 8,84						€ 0,88	
<b>H</b> utile d'impresa 7% (calcolate su F+G) 0,07 € 9,72						€ 0,68	
<b>I</b> Totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)						€ 1,56	
<b>prezzo unitario offerto (F+I)</b>						€ 10,40	

ANALISI DEL PREZZO

Fornitura e posa in opera di COLLETTORE COMPLANARE PER IMPIANTI IDROSANITARI LINEA CALDA+ FREDDA, dato in opera entro cassetta da incasso con sportello (COPERCHIO), completo di rac ... ipale di piano; comprese le opere murarie e quant'altro si rendesse necessario per realizzare l'opera a regola d'arte.

Codice: D.0010.0005.0142.1

N.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	importi parziali	importi totali	Incidenza
<b>A Manodopera</b>							
1.1	a. operaio specializzato	h	0,700	€ 25,82	18,074		
1.2	b. operaio qualificato	h	0,300	€ 24,19	7,257		
1.3	c. operaio comune	h	1,000	€ 21,97	21,970		
1.4	d. Capo Squadra	h		€ 26,41	0,000		
<b>Totale</b>					47,301	€ 47,30	28,94%
<b>B Materiali a piè d'opera</b>							
2.1	(A) [B.0030.0003.0005] COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ottone o bronzo cromato, ... tone o bronzo cromato, con derivazioni da 1/2" dotate di rubinetto, attacco FF, completo di cassetta in metallo zincato 26x28 3/4 x 6 x 1/2 cad	cad	1,00	€ 109,13	€ 109,13		
2.2	(A) [B.0030.0002.0011] SARACINESCA IN BRONZO PN 16, attacchi F/Fdiam 3/4" 20 mm F/Fdiam 3/4" - 20 mm cad	cad	1,00	€ 3,00	€ 3,00		
2.3	(A) [B.0006.0015.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo CANTIERE a corpo cad	corpo	202,00	€ 0,01	€ 2,02		
2.4	(A) [B.0006.0012.0001] ONERI VARI, a stima cad	cad	200,00	€ 0,01	€ -		
<b>Totale</b>					€ 116,15	€ 116,15	71,06%
<b>C Noli</b>							
3.1					€ -		
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>D Trasporti</b>							
4.1					€ -		
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>E Altre forniture e prestazioni</b>							
5.1					€ -		
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>F</b>	<b>totale costi diretti (A+B+C+D+E)</b>				€ 163,45	100,00%	
<b>G</b>	spese generali 10% (calcolate su F)		0,1000	€ 163,45	€ 16,35		
<b>H</b>	utile d'impresa 7% (calcolate su F+G)		0,07	€ 179,80	€ 12,59		
<b>I</b>	<b>Totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)</b>				€ 28,93		
<b>prezzo unitario offerto (F+I)</b>					€ 192,38		



ANALISI DEL PREZZO							
Fornitura e posa in opera di punto idrico c/f di alimentazione e di scarico di un singolo apparecchio igienico-sanitario, dato finito e completo di: a) quota parte della rete inte ... i con relative rubinetterie e raccorderie. Per acqua calda e fredda più scarico con tubazione di rame e scarichi in PVC.							
Codice:		D.0010.0007.0079.1					
N.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	importi parziali	importi totali	Incidenza
<b>A Manodopera</b>							
1.1	a. operaio specializzato	h		€ 25,82	0,000		
1.2	b. operaio qualificato	h		€ 24,19	0,000		
1.3	c. operaio comune	h		€ 21,97	0,000		
1.4	d. Capo Squadra	h		€ 26,41	0,000		
<b>Totale</b>					0,000	€ -	0,00%
<b>B Materiali a piè d'opera</b>							
2.1	(A) [D.0010.0007.0032] TUBO IN ACCIAIO ZINCATO S.S. TIPO MANNESMAN, con giunzione a ... M	m	1,25	€ 22,00	€ 27,50		
2.2	(A) [D.0010.0007.0050] TUBO IN RAME CON RIVESTIMENTO IN PVC, spessore mm 1, in oper ... spessore mm 1, in opera SOTTOTRACCIA per impianti idrici, igienico-sanitari, di fabbricati civili e industriali, compresi tagli, sfridi, raccorderia e ma- teriali di consumo; compresa l'assistenza muraria, l'apertura m	m	1,35	€ 9,52	€ 12,85		
2.3	(A) [D.0010.0007.0056] TUBO IN RAME CON RIVESTIMENTO IN GOMMA SPUG- MA SPUGNOSA a norma I.373, spessore mm 1, in opera SOTTOTRACCIA per impianti idrici, igienico- sanitari, di fabbricati civili e industriali, compre- si tagli, sfridi, raccorderia e materiali di consumo; compresa l'assiste m	m	1,35	€ 20,49	€ 27,66		
2.4	(A) [D.0010.0007.0048] TUBO IN RAME CON RIVESTIMENTO IN PVC, spessore mm 1, in oper ... spessore mm 1, in opera SOTTOTRACCIA per impianti idrici, igienico- sanitari, di fabbricati civili e industriali, compresi tagli, sfridi, raccorderia e ma- teriali di consumo; compresa l'assistenza muraria, l'apertura m	m	2,35	€ 12,00	€ 28,20		
2.5	(A) [D.0010.0007.0054] TUBO IN RAME CON RIVESTIMENTO IN GOMMA SPUG- MA SPUGNOSA norma I.373, spessore mm 1, in opera SOTTOTRACCIA per impianti idrici, igienico- sanitari, di fabbricati civili e industriali, compre- si tagli, sfridi, raccorderia e materiali di consumo; compresa l'assiste m	m	1,55	€ 12,00	€ 18,60		
2.6	(A) [D.0010.0007.0058] TUBO IN PVC VULCANTUBO IN OPERA SOTTOTRACCIA per scarichi di ... TOTRACCIA per scarichi di apparecchi gienico- san- itari di fabbricati civili e industriali, compresi sfridi, pezzi speciali, incollaggio, apertura e chiusura di trac- ce e fori su murature, solai o strutture di qualsiasi t m	m	1,20	€ 14,00	€ 16,80		
2.7	(A) [D.0010.0007.0060] TUBO IN PVC VULCANTUBO IN OPERA SOTTOTRACCIA per scarichi di ... TOTRACCIA per scarichi di apparecchi gienico- san- itari di fabbricati civili e industriali, compresi sfridi, pezzi speciali, incollaggio, apertura e chiusura di trac- ce e fori su murature, solai o strutture di qualsiasi t m	m	0,95	€ 38,00	€ 36,10		
<b>Totale</b>					€ 167,71	€ 167,71	100,00%
<b>C Noli</b>							
3.1				€ -			
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>D Trasporti</b>							
4.1				€ -			
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>E Altre forniture e prestazioni</b>							
5.1				€ -			
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>F</b> totale costi diretti (A+B+C+D+E)						€ 167,71	100,00%
<b>G</b> spese generali 10% (calcolate su F) 0,1000						€ 16,77	
<b>H</b> utile d'impresa 7% (calcolate su F+G) 0,07						€ 12,91	
<b>I</b> Totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)						€ 29,68	
<b>prezzo unitario offerto (F+I)</b>						€ 197,39	

ANALISI DEL PREZZO							
F. e P.O. DI RIVESTIMENTO PER PARETI INTERNE IN GOMMA calandrato e pressato, spessore mm 2, classe 1, in opera compreso tagli, sfridi, approvvigionamento al piano							
Codice:		D.0013.0013.0119.1					
N.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	importi parziali	importi totali	Incidenza
<b>A Manodopera</b>							
1.1	a. operaio specializzato	h	0,300	€ 25,82	7,746		
1.2	b. operaio qualificato	h		€ 24,19	0,000		
1.3	c. operaio comune	h	0,350	€ 21,97	7,690		
1.4	d. Capo Squadra	h	0,010	€ 26,41	0,264		
<b>Totale</b>					15,700	€ 15,70	54,37%
<b>B Materiali a piè d'opera</b>							
2.1	(A) [B.0006.0015.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo CANTIERE a corpo cad	cad	15,00	€ 0,01	€ 0,15		
2.2	(E) [D.0013.0013.0119a] Fornitura DI RIVESTIMENTO PER PARETI INTERNE IN GOMMA con co ... Mq	mq	1,05	€ 10,00	€ 10,50		
2.3	(A) [B.0055.0002.0001] ADESIVO POLIURETANICO BICOMPONENTE PER PAVIMENTI IN GOMMA, PV ... PER PAVIMENTI IN GOMMA, PVC, MOQUETTE; ANCHE PER ESTERNO kg	kg	0,60	€ 4,21	€ 2,53		
2.4		cad			€ -		
<b>Totale</b>					€ 13,18	€ 13,18	45,63%
<b>C Noli</b>							
3.1					€ -		
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>D Trasporti</b>							
4.1					€ -		
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>E Altre forniture e prestazioni</b>							
5.1					€ -		
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>F</b>	totale costi diretti (A+B+C+D+E)				€ 28,88	100,00%	
<b>G</b>	spese generali 10% (calcolate su F)		0,1000	€ 28,88	€ 2,89		
<b>H</b>	utile d' impresa 7% (calcolate su F+G)		0,07	€ 31,76	€ 2,22		
<b>I</b>	Totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)				€ 5,11		
<b>prezzo unitario offerto (F+I)</b>					€ 33,99		

ANALISI DEL PREZZO							
F. e P.O. PORTA INTERNA (uso strutture sanitarie) un' anta a battente 80-90x210 composta da: - Telaio fisso e perimetrale in alluminio anodizzato colore naturale (E6/EV1); - Strut ... esa a lavori ultimati la registrazione dell'infisso in tutte le sue parti, per dare il lavoro ultimato a regola d'arte.							
Codice:		D.0013.0006.0240.1					
N.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	importi parziali	importi totali	Incidenza
<b>A Manodopera</b>							
1.1	a. operaio specializzato	h	1,200	€ 25,82	30,984		
1.2	b. operaio qualificato	h	1,200	€ 24,19	29,028		
1.3	c. operaio comune	h	1,300	€ 21,97	28,561		
1.4	d. Capo Squadra	h	1,300	€ 26,41	34,333		
<b>Totale</b>					122,906	€ 122,91	41,33%
<b>B Materiali a piè d'opera</b>							
2.1	E) [D.INF.P.10a] Fornitura di PORTA INTERNA (uso strutture sanitarie) un' ant ... Cad	cad	1,00	€ 172,65	€ 172,65		
2.2	(A) [B.0009.0003.0001] MALTA CEMENTIZIA, composta da cemento e sabbia, resa a pie' ... bia, resa a pie' d'opera dosata a kg 400 di cemento R 32.5 per mc 1.00 di sabbia m3	cad	0,01	€ 143,91	€ 1,81		
2.3		cad			€ -		
2.4		cad			€ -		
<b>Totale</b>					€ 174,46	€ 174,46	58,67%
<b>C Noli</b>							
3.1					€ -		
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>D Trasporti</b>							
4.1					€ -		
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>E Altre forniture e prestazioni</b>							
5.1					€ -		
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>F</b> totale costi diretti (A+B+C+D+E)					€ 297,37		100,00%
<b>G</b> spese generali 10% (calcolate su F)			0,1000	€ 297,37	€ 29,74		
<b>H</b> utile d' impresa 7% (calcolate su F+G)			0,07	€ 327,11	€ 22,90		
<b>I</b> Totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)					€ 52,63		
<b>prezzo unitario offerto (F+I)</b>					€ 350,00		

ANALISI DEL PREZZO							
FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO SOSPESO RINFORZATO IN VETROCHINA BIANCA, con scarico a cacciata.							
Codice:		D.0010.0007.0110.3					
N.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	importi parziali	importi totali	Incidenza
<b>A Manodopera</b>							
1.1	a. operaio specializzato	h	0,000	€ 25,82	0,000		
1.2	b. operaio qualificato	h	0,700	€ 24,19	16,933		
1.3	c. operaio comune	h	0,256	€ 21,97	5,629		
1.4	d. Capo Squadra	h	0,000	€ 26,41	0,000		
					<b>Totale</b>	€ 22,56	10,84%
<b>B Materiali a piè d'opera</b>							
2.1	(E) [A.0074.0003.0009.3] VASO SOSPESO A PARETE RINFORZATO IN VETROCHINA BIANCA, con s ... Cad	cad	1,00	€ 59,90	€ 59,90		
2.2	(A) [B.0069.0003.0004] SEDILE/COPERCHIO per vaso, in plastica pesante cad	cad	1,20	€ 24,80	€ 29,76		
2.3	(A) [B.0069.0003.0002] CASSETTA DA INCASSO, in plastica, completa di accessori accessori cad	cad	1,20	€ 50,00	€ 60,00		
2.4	(A) [B.0069.0003.0005] APPARECCHIATURA METALLICA PER SOSPENSIONE a parete di vaso o ... SOSPENSIONE a parete di vaso o bidet cad	cad	1,20	€ 30,00	€ 36,00		
					<b>Totale</b>	€ 185,66	89,16%
<b>C Noli</b>							
3.1					€ -		
					<b>Totale</b>	€ 0,00	0,00%
<b>D Trasporti</b>							
4.1					€ -		
					<b>Totale</b>	€ 0,00	0,00%
<b>E Altre forniture e prestazioni</b>							
5.1					€ -		
					<b>Totale</b>	€ 0,00	0,00%
<b>F</b>	totale costi diretti (A+B+C+D+E)				€	208,22	100,00%
<b>G</b>	spese generali 10% (calcolate su F)		0,1000	€ 208,22	€	20,82	
<b>H</b>	utile d'impresa 7% (calcolate su F+G)		0,07	€ 229,04	€	16,03	
<b>I</b>	Totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)				€	36,86	
					<b>prezzo unitario offerto (F+I)</b>	€	245,08

ANALISI DEL PREZZO							
FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO tipo ASILO SOSPESO A PARETE IN VETROCHINA BIANCA, con scarico a cacciata. Dimensioni circa 29x49,5 inclusi sedile, cassetta, porta carta e accessori, quali coperchio ed altri accessori, tipo medio.							
Codice:		D.0010.0007.0110.2					
N.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	importi parziali	importi totali	Incidenza
<b>A Manodopera</b>							
1.1	a. operaio specializzato	h	0,000	€ 25,82	0,000		
1.2	b. operaio qualificato	h	0,700	€ 24,19	16,933		
1.3	c. operaio comune	h	0,200	€ 21,97	4,394		
1.4	d. Capo Squadra	h	0,000	€ 26,41	0,000		
					<b>Totale</b>	21,327	
						€ 21,33	14,49%
<b>B Materiali a piè d'opera</b>							
2.1	(E) [A.0074.0003.0009.2] VASO SOSPESO A PARETE tipo ASILO IN VETROCHINA BIANCA, con s ... Cad	cad	1,00	€ 42,00	€ 42,00		
2.2	(A) [B.0069.0003.0004] SEDILE/COPERCHIO per vaso, in plastica pesante cad	cad	0,80	€ 24,80	€ 19,84		
2.3	(A) [B.0069.0003.0002] CASSETTA DA INCASSO, in plastica, completa di accessori accessori cad	cad	0,80	€ 50,00	€ 40,00		
2.4	(A) [B.0069.0003.0005] APPARECCHIATURA METALLICA PER SOSPENSIONE a parete di vaso o ... SOSPENSIONE a parete di vaso o bidet cad	cad	0,80	€ 30,00	€ 24,00		
					<b>Totale</b>	€ 125,84	€ 125,84 85,51%
<b>C Noli</b>							
3.1					€ -		
					<b>Totale</b>	€ 0,00	€ - 0,00%
<b>D Trasporti</b>							
4.1					€ -		
					<b>Totale</b>	€ 0,00	€ - 0,00%
<b>E Altre forniture e prestazioni</b>							
5.1					€ -		
					<b>Totale</b>	€ 0,00	€ - 0,00%
<b>F</b>	totale costi diretti (A+B+C+D+E)					€ 147,17	100,00%
<b>G</b>	spese generali 10% (calcolate su F)		0,1000	€ 147,17		€ 14,72	
<b>H</b>	utile d'impresa 7% (calcolate su F+G)		0,07	€ 161,88		€ 11,33	
<b>I</b>	Totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)					€ 26,05	
					<b>prezzo unitario offerto (F+I)</b>	€ 173,22	


ANALISI DEL PREZZO							
FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASCA DA BAGNO IN METACRILATO, BIANCA O COLORATA incluse rubinetterie e apparecchiature di scarico e raccordo.							
Codice:		D.0010.0007.0109.1					
N.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	importi parziali	importi totali	Incidenza
<b>A Manodopera</b>							
1.1	a. operaio specializzato	h	0,000	€ 25,82	0,000		
1.2	b. operaio qualificato	h	0,000	€ 24,19	0,000		
1.3	c. operaio comune	h	0,090	€ 21,97	1,977		
1.4	d. Capo Squadra	h	0,000	€ 26,41	0,000		
<b>Totale</b>					1,977	€ 1,98	0,72%
<b>B Materiali a piè d'opera</b>							
2.1	(E) [A.0074.0005.0003] VASCA DA BAGNO IN METACRILATO, BIANCA O COORATA, dimensioni ... O COLORATA, dimensioni circa 170x70x45, escluse rubinetterie e apparecchiature di scarico e raccordo cad	cad	1,00	€ 140,00	€ 140,00		
2.2	(A) [D.0010.0007.0082] MONTAGGIO DI UN APPARECCHIO IGIENICO-SANITARIO o apparecchio ... SANITARIO o apparecchio utilizzatore e delle relative rubinetterie e raccorderie di adduzione e di scarico, esclusa la fornitura dei materiali ma comprese le opere murarie ed i materiali minuti di consumo cad	cad	1,00	€ 30,09	€ 30,09		
2.3	(A) [B.0069.0005.0004] COLONNA DI SCARICO COMPLETA PER VASCA tipo con troppo pieno e ... Cad	cad	1,00	€ 50,60	€ 50,60		
2.4	(A) [B.0069.0002.0005] MISCELATORE MONOCOMANDO PER VASCA/DOCCIA eterno, in ottone c ... CA/ DOCCIA esterno, in ottone cromato, serie leggera con deviatore automatico, bocca d'erogazione dotata di rompigetto, raccordi ad S da 1/2" regolabili; dotato di doccetta a supporto fisso e tubo flessibile da 150 cm con ra	cad	1,00	€ 50,07	€ 50,07		
2.5					€ -		
<b>Totale</b>					€ 270,76	€ 270,76	99,28%
<b>C Noli</b>							
3.1					€ -		
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>D Trasporti</b>							
4.1					€ -		
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>E Altre forniture e prestazioni</b>							
5.1					€ -		
<b>Totale</b>					€ 0,00	€ -	0,00%
<b>F</b> totale costi diretti (A+B+C+D+E)					€ 272,74	100,00%	
<b>G</b> spese generali 10% (calcolate su F)					0,1000 € 272,74	€ 27,27	
<b>H</b> utile d'impresa 7% (calcolate su F+G)					0,07 € 300,01	€ 21,00	
<b>I</b> Totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)					€ 48,27		
<b>prezzo unitario offerto (F+I)</b>					€ 321,01		



<u>Facility Management 4. Bando Numero: 283128</u>	Beni e servizi per gli immobili	Bando pubblicato		<u>Accedi alla convenzione Facility Management 4, bando Numero: 283128</u> ▶
<u>Facility management beni culturali. Bando Numero: 782056</u>	Beni e servizi per gli immobili	Bando pubblicato		<u>Accedi alla convenzione Facility management beni culturali, bando Numero: 782056</u> ▶
<u>Gestione Integrata Sicurezza ed. 4. Bando Numero: 1081511</u>	Beni e servizi per gli immobili	Bando pubblicato		<u>Accedi alla convenzione Gestione Integrata Sicurezza ed. 4, bando Numero: 1081511</u> ▶
<u>Gestione integrata della sicurezza sui luoghi di lavoro - ed. 3. Bando Numero: 97379</u>	Beni e servizi per gli immobili	Convenzione attiva	29/04/2015	<u>Accedi alla convenzione Gestione integrata della sicurezza sui luoghi di lavoro - ed. 3, bando Numero: 97379</u> ▶
<u>Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed. 2. Bando Numero: 527108</u>	Beni e servizi per gli immobili	Bando pubblicato		
<u>Pulizia caserme e servizi aggiuntivi. Bando Numero: 864440</u>	Beni e servizi per gli immobili	Bando pubblicato		<u>Accedi alla convenzione Pulizia caserme e servizi aggiuntivi, bando Numero: 864440</u> ▶
<u>Servizi Integrati di Vigilanza. Bando Numero: 975594</u>	Beni e servizi per gli immobili	Bando pubblicato		<u>Accedi alla convenzione Servizi Integrati di Vigilanza, bando Numero: 975594</u> ▶
<u>Servizi di pulizia ed altri servizi per le Scuole ed i Centri di Formazione. Bando Numero: 81725</u>	Beni e servizi per gli immobili	Convenzione attiva	22/11/2013	<u>Accedi alla convenzione Servizi di pulizia ed altri servizi per le Scuole ed i Centri di Formazione, bando Numero: 81725</u> ▶
<u>Servizio Integrato Energia 4. Bando Numero: 1044522</u>	Beni e servizi per gli immobili	Bando pubblicato		<u>Accedi alla convenzione Servizio Integrato Energia 4, bando Numero: 1044522</u> ▶
<u>Servizio integrato energia 3. Bando Numero: 67637</u>	Beni e servizi per gli immobili	Convenzione attiva	20/12/2013	<u>Accedi alla convenzione Servizio integrato energia 3, bando Numero: 67637</u> ▶
<u>Aghi e Siringhe. Bando Numero: 1132688</u>	Beni e servizi per la sanità	Bando pubblicato		<u>Accedi alla convenzione Aghi e Siringhe, bando Numero: 1132688</u> ▶


Angiografi fissi 2. Bando  
Numero: 633357

Beni e servizi Convenzione  
per la sanità attiva 11/12/2015

Accedi alla convenzione Angiografi fissi  
2, bando Numero: 633357 

Ecotomografi 4. Bando  
Numero: 963427

Beni e servizi Convenzione  
per la sanità attiva 10/06/2016

Accedi alla convenzione Ecotomografi  
4, bando Numero: 963427 

Servizi di pulizia per gli Enti del  
SSN. Bando Numero: 710513

Beni e servizi Bando  
per la sanità pubblicato

Accedi alla convenzione Servizi di  
pulizia per gli Enti del SSN, bando  
Numero: 710513 

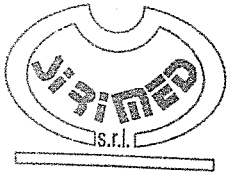
Tomografi PET/CT. Bando  
Numero: 829059

Beni e servizi Gara  
per la sanità aggiudicata

Tomografi a risonanza  
magnetica 2. Bando Numero:  
407471

Beni e servizi Convenzione  
per la sanità attiva 11/01/2016





**Tecnologie  
Medicali**

SIRIMED SRL  
SEDE LEGALE: Via Nizzeti, 66  
95030 - Tremestieri Etneo (CT)  
SEDE AMMINISTRATIVA:  
via B. del Bosco n°14 - 95030 S.A. li Battiati  
Tel. +39 0957124480 Fax +39 0957124328  
e-mail [info@sirimed.it](mailto:info@sirimed.it)  
Internet : [www.sirimed.it](http://www.sirimed.it)



**Spett.le AZIENDA OSPEDALIERA "G.BROTZU"**

**P.LE Ricchi,1**

**09134-CAGLIARI**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO AI SENSI DEL D.LGS.50/2016 ART.36 COMMA 2 LETT.C. ESECUZIONE LAVORI RELATIVI AGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA, AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO OSPEDALE G.BROTZU DI CAGLIARI- BAGNI DEGENZE. CIG:6703687982**

Il sottoscritto **GIUSEPPE MANNO** nato il **24/10/1983** a **CATANIA (CT)** - codice fiscale **MNNGPP83R24C351A**- in qualità di **AMMINISTRATORE DELEGATO** dell'Impresa **SIRIMED SRL**, con sede legale in **TREMESTIERI ETNEO (CT)**, Via **NIZZETI N. 66**, c.f./partita iva **03236450874**, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle conseguenze penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, richiamate dall'art. 76 del sopracitato D.P.R.

**DICHIARA DI OFFRIRE**

per l'esecuzione dei lavori a corpo rispetto alla base d'asta un importo di :

(in cifre) : € **228.423,75**

(in lettere)€ **DUECENTOVENTOTTOMILAQUATTROCENTOVENTITREvirgolaSETTANTACINQUE;**

Ribasso: (in cifre) **45,0000%**

(in lettere): **QUARANTACINQUEPERCENTO**

Al netto dell'I.V.A., degli oneri di sicurezza pari ad € 21.500,00 e del costo del personale pari ad € 291.684,09 non soggetti a ribasso.

**DICHIARA INOLTRE**

- Che l'incidenza degli oneri della sicurezza risulta del **1,3%** (diconsì **UNOvirgolaTREPERCENTO**)

Catania, 10.06.2016

In Fede

**SIRIMED s.r.l.**  
L'Amministratore Delegato  
**Giuseppe Manno**