

D eliberazione n. 238Adottata dal Commissario Straordinario in data - 6 LUG. 2016

Oggetto: Procedura negoziata ex art. n. 36, comma 2, lett. a, del D. lgs. n. 50/2016, per il servizio di pulizia straordinaria delle pareti esterne delle torri del P.O. San Michele. Ditta SFL. Spesa complessiva € 4.800,00 oltre Iva di Legge. Codice Cig Z5B1A6187F.

Il Commissario Straordinario Dott. ssa Graziella Pintus  
Coadiuvato dal  
Direttore Amministrativo Dott. ssa Laura Balata  
Direttore Sanitario Dott. ssa Maria Gabriella Nardi

- 7 LUG. 2016

PUBBLICATA ALL'ALBO DELL'AZIENDA OSPEDALIERA "G. BROTZU" A PARTIRE DAL \_\_\_\_\_ per 15 gg. consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

Il Direttore Amministrativo

- Su** proposta del Servizio Acquisti Beni e Servizi;
- Premesso** che a seguito di una perlustrazione volta al controllo dell'aspetto igienico delle parti esterne dello stabile e in particolare delle torri, si è evidenziato una preoccupante carenza igienica delle vetrate, grate e muri del P.O. San Michele;
- Vista** la nota prot. 5238 del 07.06.2016, con cui il Direttore Medico del Presidio, ha chiesto l'acquisizione di un servizio di pulizia e sanificazione straordinaria delle succitate aree (All. A fg. 1);
- Considerato** che non risultano attive convenzioni della Centrale regionale e della Consip relative a detto servizio, per cui non possono essere applicate le disposizioni di cui al "Decreto Spending Review due" (D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012), come da elenco delle convenzioni attive allegato (All. B fg. 4);
- Atteso** che è stata effettuata un'indagine di mercato contattando le Ditte SFL, Pservices s.r.l., Ali Servizi, Senza ai quali è stato chiesto di quotare il suindicato servizio;
- Atteso** che le Ditte SFL e Pservices s.r.l. hanno trasmesso le quotazioni richieste;
- Vista** l'offerta della Ditta SFL in data 27.06.2016, la quale si è resa disponibile ad effettuare il servizio di pulizia e sanificazione delle pareti esterne delle torri del P.O. San Michele, per un importo complessivo pari a € 4.800,00 oltre Iva di Legge (All. C fg. 2);
- Ritenuto** pertanto di dover aggiudicare, ai sensi dell'art. n. 36, comma 2, lett. a, del D. lgs. n. 50/2016, in favore della Ditta SFL, il servizio di pulizia e sanificazione delle pareti esterne delle torri del P.O. San Michele, per un importo complessivo pari a € 4.800,00 oltre Iva di Legge;
- Visti** il D. lgs. n. 50/2016 e la L.R. 10/06;
- Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;



Segue delibera n. 1238 del - 6 LUG. 2016

### DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa:

1. di aggiudicare, ai sensi dell'art. n. 36, comma 2, lett. a, del D. lgs. n. 50/2016, in favore della Ditta SFL, il servizio di pulizia e sanificazione delle pareti esterne delle torri del P.O. San Michele, per un importo complessivo pari a € 4.800,00 oltre Iva di Legge;
2. di dare atto che l'importo di € 4.800,00 oltre Iva e oneri di Legge verrà imputato al n. A506010102 del Piano dei Conti – Centro di Costo 100042;
3. di dare atto che l'esecuzione del relativo contratto avrà inizio contestualmente alla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D. Lgs. n. 50/16;
4. di comunicare l'adozione del presente atto all'Assessorato all'Igiene e Sanità, ai sensi dell'art. 29 comma 2 della L.R. n. 10/06;
5. di autorizzare il Servizio Amministrativo dell'Azienda all'emissione dei relativi ordini di pagamento, a seguito di presentazione dei giustificativi recanti l'attestazione di regolarità della fornitura e dei lavori da parte degli Uffici competenti;

Il Direttore Amministrativo  
Dott. ssa Laura Balata

Il Direttore Sanitario  
Dott. ssa Maria Gabriella Nardi

Il Commissario Straordinario  
Dott. ssa Graziella Pintus



AO Brotzu

Al Servizio Acquisti:  
 Per la ricerca di mercato *meccanica*  
 ai fini della *valutazione economica*

ALL. "A" "Pag. N. 1" di Fig. 1

DIREZIONE MEDICA DEL PRESIDIO  
 Direttore Dott.ssa Marinella Spissu

14.6.16

Sistema Sanitario Regione Sardegna

DS  
 AZ. OSP. "G. BROTZU" - CAGLIARI  
 DIREZIONE AMMINISTRATIVA  
 14 GIU. 2016

NP/2016/5238

Cagliari, 07 GIU. 2016

Al Direttore Amministrativo

Alla Cortese Attenzione

Per esprimere parere favorevole per  
 l'aspetto igienico, in merito  
 alle S.V. *meccanica*

Commissario Straordinario  
Dott.ssa Graziella Pintus

Direttore Sanitario Aziendale  
Dott.ssa M.G. Nardi

Con la presente si comunica che a seguito di una perlustrazione volta al controllo dell'aspetto igienico delle parti esterne dello stabile e in particolare delle torri, si è evidenziato una preoccupante carenza igienica delle vetrate, grate e muri, questi, infatti, risultano incrostati e sporchi di guano. A seguito di un confronto, fra la sottoscritta, il Sig. Cappai, responsabile degli appalti esterni, e il referente della Ditta appaltatrice per le pulizie, si è condivisa l'assoluta necessità e l'urgenza di un intervento di pulizia straordinaria finalizzata alla aspirazione (laddove sia possibile accedere) degli escrementi, con apposite attrezzature e successiva sanificazione con prodotti adeguati. Per effettuare tale intervento l'azienda appaltatrice ha proposto un preventivo, che si allega alla presente nota.

Qualora le S.L.L. condividessero la necessità di effettuare il suddetto intervento si chiede cortesemente di dare disposizioni affinché possa essere valutata l'offerta economica

Distinti saluti

Il Direttore Medico del Presidio

Dott.ssa Marinella Spissu

AZIENDA OSPEDALIERA "G. BROTZU"  
 CAGLIARI  
 DIREZIONE SANITARIA AZIENDALE  
 08 GIU. 2016  
 Prot. N° \_\_\_\_\_

## Vetrina delle convenzioni



Convenzione	Categoria	Stato	Attivazione	Verde	Vai al catalogo
<a href="#">Ecotomografi 4</a>	Beni e servizi per la sanità	Convenzione attiva	10/06/2016		
<a href="#">Carburanti extrarete e Gasolio da riscaldamento ed. 9</a>	Combustibili, carburanti e lubrificanti	Convenzione attiva	08/04/2016		
<a href="#">Licenze d'uso Oracle 2</a>	Hardware, Software e Servizi ICT	Convenzione attiva	05/04/2016		
<a href="#">Buoni pasto 7</a>	Alimenti, ristorazione e buoni pasto	Convenzione attiva	23/03/2016		
<a href="#">Reti locali 5</a>	Telecomunicazioni, elettronica e servizi accessori	Convenzione attiva	04/03/2016		
<a href="#">Stampanti 14</a>	Cancelleria, macchine per ufficio e materiale di consumo	Convenzione attiva	11/01/2016		
<a href="#">Apparecchiature Multifunzione 25 - noleggio</a>	Cancelleria, macchine per ufficio e materiale di consumo	Convenzione attiva	11/01/2016		
<a href="#">Tomografi a risonanza magnetica 2</a>	Beni e servizi per la sanità	Convenzione attiva	11/01/2016		
<a href="#">Autoveicoli in noleggio 11</a>	Veicoli	Convenzione attiva	29/12/2015		
<a href="#">Microsoft Enterprise Agreement 3</a>	Hardware, Software e Servizi ICT	Convenzione attiva	16/12/2015		

Prima / [Precedente](#) | [1](#) | [2](#) | [3](#) | [4](#) | [5](#) | [Successiva](#) / [Ultima](#)

## Vetrina delle convenzioni



Convenzione	Categoria	Stato	Attivazione	Verde	Vai al catalogo
<a href="#">Autoveicoli in acquisto 8</a>	Veicoli	Convenzione attiva	11/12/2015		
<a href="#">Anghiografi fissi 2</a>	Beni e servizi per la sanità	Convenzione attiva	11/12/2015		
<a href="#">Licenze d'uso IBM Passport 2</a>	Hardware, Software e Servizi ICT	Convenzione attiva	30/11/2015		
<a href="#">Energia elettrica 13</a>	Energia elettrica e gas naturale	Convenzione attiva	30/11/2015		
<a href="#">Gas Naturale 8</a>	Energia elettrica e gas naturale	Convenzione attiva	16/11/2015		
<a href="#">Acquisto Autobus 2</a>	Veicoli	Convenzione attiva	13/11/2015		
<a href="#">Autovetture per la tutela del territorio</a>	Veicoli	Convenzione attiva	30/10/2015		
<a href="#">CARBURANTI RETE - FUEL CARD 6</a>	Combustibili, carburanti e lubrificanti	Convenzione attiva	23/10/2015		
<a href="#">PC Portatili 14</a>	Hardware, Software e Servizi ICT	Convenzione attiva	21/10/2015		
<a href="#">Server 10</a>	Hardware, Software e Servizi ICT	Convenzione attiva	08/10/2015		

[Prima](#) / [Precedente](#) | [1](#) | [2](#) | [3](#) | [4](#) | [5](#) | [Successiva](#) / [Ultima](#)

## Vetrina delle convenzioni



Convenzione	Categoria	Stato	Attivazione	Verde	Vai al catalogo
<a href="#">Pc Desktop 14</a>	Hardware, Software e Servizi ICT	Convenzione attiva	25/09/2015		
<a href="#">Licenze d'Uso Microsoft Government Open License 2</a>	Hardware, Software e Servizi ICT	Convenzione attiva	17/07/2015		
<a href="#">Apparecchiature Multifunzione 24 - noleggio</a>	Cancelleria, macchine per ufficio e materiale di consumo	Convenzione attiva	11/06/2015		
<a href="#">CARBURANTI RETE - BUONI ACQUISTO 6</a>	Combustibili, carburanti e lubrificanti	Convenzione attiva	29/05/2015		
<a href="#">Gestione integrata della sicurezza sui luoghi di lavoro - ed. 3</a>	Beni e servizi per gli immobili	Convenzione attiva	29/04/2015		
<a href="#">Telefonia mobile 6</a>	Telecomunicazioni, elettronica e servizi accessori	Convenzione attiva	02/04/2015		
<a href="#">Ortopantomografi Digitali Combinati 2D/3D Cone Beam</a>	Beni e servizi per la sanità	Convenzione attiva	15/01/2015		
<a href="#">Servizio Luce 3</a>	Beni e servizi al territorio	Convenzione attiva	14/11/2014		
<a href="#">Autovetture Protette</a>	Veicoli	Convenzione attiva	21/10/2014		
<a href="#">Arredi per ufficio 6</a>	Arredi e complementi di arredo	Convenzione attiva	15/10/2014		

[Prima](#) / [Precedente](#) | [1](#) | [2](#) | [3](#) | [4](#) | [5](#) | [Successiva](#) / [Ultima](#)

## Vetrina delle convenzioni



Convenzione	Categoria	Stato	Attivazione	Verde	Vai ai catalogo
<a href="#">Carte di Credito 4</a>	Servizi postali, assicurativi, finanziari e di riscossione	Convenzione attiva	01/10/2014		
<a href="#">Stampanti 13</a>	Cancelleria, macchine per ufficio e materiale di consumo	Convenzione attiva	15/09/2014		
<a href="#">Microsoft Enterprise Agreement 2</a>	Hardware, Software e Servizi ICT	Convenzione attiva	27/05/2014		
<a href="#">Server 9</a>	Hardware, Software e Servizi ICT	Convenzione attiva	04/03/2014		
<a href="#">Servizio integrato energia 3</a>	Beni e servizi per gli immobili	Convenzione attiva	20/12/2013		
<a href="#">Servizi di pulizia ed altri servizi per le Scuole ed i Centri di Formazione</a>	Beni e servizi per gli immobili	Convenzione attiva	22/11/2013		
<a href="#">Servizi di posta elettronica e posta elettronica certificata (servizi di messaggistica) - Contratto quadro ai sensi dell'art. 1, comma 192, Legge n. 311/2004</a>	Hardware, Software e Servizi ICT	Convenzione attiva	12/09/2013		
<a href="#">Stampanti 12</a>	Cancelleria, macchine per ufficio e materiale di consumo	Convenzione attiva	29/05/2013		
<a href="#">Aghi e Siringhe</a>	Beni e servizi per la sanità	Bando pubblicato			
<a href="#">Apparecchiature Multifunzione 26 - noleggio</a>	Cancelleria, macchine per ufficio e materiale di consumo	Bando pubblicato			



PG. /2016/14385  
29/06/2016

**SPETT..LE**  
**Azienda Ospedaliera Brotzu**  
**Cagliari**  
**C.A.Dott.ssa Agnese Foddis**

**OGGETTO: - Preventivo per Servizio di pulizia straordinaria delle pareti esterne delle torri del P.O. Brotzu.**

In seguito a Vs. richiesta verbale e dopo apposito sopralluogo effettuato in data si rimette preventivo di spesa per la pulizia straordinaria delle torri esterne dell'P.O. Brotzu, e precisamente :

**DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**

- Pulizia di tutte le vetrate(circa 7000 mq.) ,grate,muri,etc. con rimozione delle incrostazioni calcaree,dello sporco presente e del guano(con apposita procedura e con relativo smaltimento come per legge) con l'impiego di attrezzature e prodotti adeguati all'ambiente d'intervento(macchina a vapore,scale,raschietti,etc.)

**PERSONALE E TEMPI DI ESECUZIONE**

Il servizio sarà eseguito da n.4 unità professionalmente preparate e qualificate per il tipo d'intervento per circa 10 giorni per 6 ore giornaliere.

Il materiale,i prodotti e le attrezzature e i costi di smaltimento del guano occorrenti per il servizio oggettivato saranno a Ns. carico così come le spese di formazione e sicurezza sul lavoro con i relativi dpi.

➤ **PREZZO OFFERTO**

Prezzo a corpo per il servizio sopra descritto

**€ 4.800,00(quattromilaottocento/00) oltre IVA come per legge.**

SFL SOC. COOP

SEDE LEGALE  
SEDE OPERATIVA E UFFICI  
P. IVA 02879320758

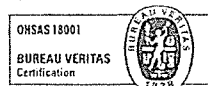
VIA PITAGORA, 4  
Z.PIP COMPARTO C.s.n  
info@silcoop.it  
infopec@pec.silcoop.it

LECCE 73100  
CAVALLINO (LE)  
www.silcoop.it

TEL/FAX 0832 614 584  
C.C.I.A.A. Lecce - R.I. 17363 - R.E.A. 177894

SISTEMA QUALITÀ CERTIFICATO  
Attestazione SOA rilasciata da  
**soateam**  
società organismo di attestazione spa

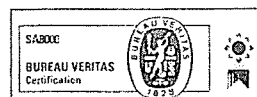
OGI class. II  
OGII class. IV  
OS24 class. I



CH 3699122



n°184153



n°193608



n°202165





**MODALITA' DI PAGAMENTO**

Dalla data di presentazione fattura con Bonifico intestato alla scrivente cod. Iban: IT07L0200816005000010444439 UNICREDIT BANCA LECCE PIAZZETTA RICCARDI.

La Società  
SF SOC. COOP.  
Sede Legale: Pitagora, 4 - 73100 Lecce  
Sede Operativa: Z.PIF Comparto C  
73017 Cavallino (Le)  
P. Iva 02873320758

Lecce 27 Giugno. 2016

PER ACCETTAZIONE

SFL SOC. COOP.  
SEDE LEGALE  
SEDE OPERATIVA E UFFICIO  
P. IVA 02879320758

VIA PITAGORA, 4  
Z. PIF COMPARTO C s.r.l.  
info@sflcoop.it  
infopec@pec.sflcoop.it

LECCE 73100  
CAVALLINO (LE)  
www.sflcoop.it

TEL/FAX 0832 614 584  
C.C.I.A.A. Lecce - R.I. 17363 - R.E.A. 177894

SISTEMA QUALITÀ CERTIFICATO  
Attestazione SOA rilasciata da  
**soateam**  
società organismo di attestazione spa

OGI class. II  
OGI class. IV  
OS24 class. I

