AO Brotzu

Sistema Sanitario
Regione Sardegna

Deliberazione 725

adottata dal COMMISSARIO STRAORDINARIO in data 20 APR. 2016

Oggetto: RILIEVO IMPIANTI ELETTRICI P.O. MICROCITEMICO A. CAO - ING. GIAN CARLO PUSCEDDU.

Pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 21 APR. 2016 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

Il Direttore Amministrativo

Il Commissario Straordinario	Dott.ssa Graziella Pintus
coadiuvato da	
Direttore Amministrativo	Dott.ssa Laura Balata
Direttore Sanitario	Dott.ssa Maria Gabriella Nardi

Su proposta del Responsabile del Servizio Manutenzioni

Richiamati il D.Lgs. n. 502/92 e s.m.i., le LL.RR. n. 10/06, n. 3/09 e n. 23/14 e s.m.i., il D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i, D.M. 18.09.2002, D.M. 19.03.2015, DPR n. 151/11;

Premesso - che il D.M. del 19.03.2015 "Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture ospedaliere pubbliche e private di cui al D.M. del 18.09.2002" consente alle strutture sanitarie di garantire l'esercizio mediante la presentazione al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco competente per territorio entro 12 mesi dall'entrata in vigore di:

- progetto di prevenzione incendi per la sua valutazione ai sensi dell'art. n. 3 c. 1 lett. a) del D.P.R. 151/2011;
- SCIA antincendio di primo anno ai sensi dell'art. n. 2 c. 2 lett. b) del D.P.R. 151/2011;

– che il D.M. del 19.03.2015 si applica alle strutture esistenti e attive alla data di entrata in vigore del precedente D.M. del 18.09.2002 che non hanno ad oggi, completato l'adeguamento alle disposizioni ivi previste;

– che il nuovo Decreto impone la sequenza delle attività da porre obbligatoriamente in essere, prevedendo la tempistica degli interventi di adeguamento in funzione del progressivo adempimento alle prescrizioni tecniche del Titolo III del D.M. del 18.09.2002 cosi come modificato dall'Allegato I del D.M. del 19.03.2015 o, in alternativa, in funzione del progressivo adeguamento per lotti;

Segue delibera n. 725 % del 20 APR. 2016

– che alla luce di quanto sopra, la sequenza delle attività previste dal nuovo D.M. prevede la presentazione al Comando VV.F. entro il 26.04.2016 di una segnalazione certificata di inizio attività (art. 4 del D.M. 1° agosto 2011, n. 151) attestante il rispetto - tra l'altro - del requisito di cui al punto 17.5, commi 1 e 7 dello stesso D.M.: "Gli impianti elettrici devono essere realizzati in conformità alla legge n. 186 del 1 marzo 1968 e al decreto del Ministro dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37"

Preso atto che l'incorporazione dei PP.OO. A. Businco e Microcitemico A. Cao nell'Azienda Ospedaliera G. Brotzu è avvenuto il 01.07.2015;

Richiamate le note PG/2015/15721 del 05.08.2015 (All. A, fg. 01) e PG/2015/18171 del 22.09.2015 (All. B, fg. 02) con le quali veniva richiesta alla ASL Cagliari la documentazione tecnica relativa alla consistenza edilizia e impiantistica dei PP.OO. Businco e Microcitemico ed alle quali non è pervenuta risposta;

Considerato che al fine di poter assolvere alle incombenze del D.M. 19.03.2015 relativamente agli impianti elettrici risulta necessario procedere alla rilevazione degli impianti elettrici del P.O. Microcitemico A. Cao (Ala vecchia) e alla redazione della D.I.R.I.;

Considerato che per tali incombenze è necessario disporre di professionalità esperte in materia di impianti elettrici;

Accertato che tra i dipendenti aziendali a causa degli ingenti carichi di lavoro commisurati al tempo utile per dare ultimato il rilievo non vi sono risorse disponibili;

Ritenuto pertanto indifferibile provvedere all'individuazione di un professionista specializzato in impianti elettrici al quale conferire il suddetto incarico;

Atteso che con atti n. 453 del 22.03.12 e n. 173 del 01.02.13 sono state adottate le deliberazioni inerenti rispettivamente "Regolamento aziendale per i lavori in economia ai sensi del D.P.R. 207/2010", e "Approvazione nuovo regolamento acquisti in economia art. 125 del D.Lgs. 163/2006", con le quali, in conformità alle citate Leggi ed in riferimento al parere dell'AVCP n. 22/2011 del 16.10.11, è previsto l'affidamento diretto, entro i 40.000 Euro, di incarichi professionali su disposizione del Direttore Generale;

Segue delibera n. 725 % del 20 APR. 2016

Vista la nota PG/2016/8723 del 19.04.2016 (All. C, fg. 01) con la quale il Responsabile del Servizio Manutenzioni richiedeva all'Ing. Gian Carlo Pusceddu - professionista iscritto nell'elenco ex art. 267 del D.P.R. 207/2010 di questa Azienda - un'offerta economica per:

- la rilevazione degli impianti elettrici (dai quadri di piano) del P.O. Microcotemico A. Cao Corpo vecchio,
- il confronto tra la attuale consistenza degli impianti elettrici e quanto riportato negli elaborati allegati ai certificati di conformità anno 2000
- le elaborazioni grafiche delle differenze, la redazione di relazioni e di tabelle per la definizione della conformità alla normativa, al fine di redigere la D.I.R.I. dei suddetti impianti elettrici;

Vista l'offerta economica prot. PG/2016/8793 del 19.04.2016 (All. D, fg. 01) dell'Ing. Gian Carlo Pusceddu pari a Euro 5.500,00 al netto del contributo previdenziale del 4%, del contributo previdenziale integrativo del 4% e degli oneri I.V.A. 22%;

Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

Per i motivi indicati in premessa:

- di affidare all'Ing. Gian Carlo Pusceddu:
  - la rilevazione degli impianti elettrici (dai quadri di piano) del P.O. Microcotemico A. Cao Corpo vecchio
  - il confronto tra la attuale consistenza degli impianti elettrici e quanto riportato negli elaborati allegati ai certificati di conformità anno 2000
  - le elaborazioni grafiche delle differenze, la redazione di relazioni e tabelle per la definizione della conformità alla normativa;
- di approvare l'offerta economica relativa all'incarico professionale, per un importo comprensivo pari ad Euro 5.500,00 al netto del contributo previdenziale del 4%, del contributo previdenziale integrativo del 4% e degli oneri I.V.A. 22%, compresa ritenuta d'acconto, ed escluse spese vive di bollo da liquidare separatamente, previa verifica della regolarità della prestazione effettuata, a valere su fondi di bilancio, da imputarsi sul conto n. A506030103;
- di autorizzare il Servizio Amministrativo dell'Azienda all'emissione dei relativi ordini di pagamento a seguito di presentazione dei giustificativi recanti l'attestazione di regolarità della prestazione da parte dei Servizi competenti.

Segue delibera n. 725 del 20 APR. 2016

- di comunicare l'adozione del presente atto all'Assessorato all'Igiene e Sanità, ai sensi dell'art. 29 c. 2 della L.R. n. 10/06.

Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Laura Balata

Il Direttore Sanitario
Dott.ssa Maria Gabriella Nardi

Il Commissario Straordinario
Dott.ssa Graziella Pintus

Servizio Manutenzioni
Direttore Ing. Gianluca Borelli

ALL." A "Pag. N. 1 di Fg. 1

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda OspedalieraBrotzu

Direzione Generale

AO BROTZU
PG/2015/ 0015721 del 05/08/2015 ore 08,56
Mittente DIREZIONE GENERALE

Destinatari : ASL 8

Classifica . 1. Fascicolo : 1 del 2015

Commissario Straordinario ASL 8 Cagliari
Dott.ssa Savina Ortu
Via Piero della Francesca 1
Selargius (CA)
PEC

OGGETTO: Richiesta di documentazione tecnica relativamente ai PP.OO. Businco e Microcitemico

Con la presente, al fine di procedere con il trasferimento a questa Azienda delle attività tecniche relative ai PP.OO. Businco e Microcitemico in virtù dell'accorpamento degli stessi avvenuto in data 01.07.2015, si richiede di voler trasmettere con ogni consentita urgenza, la seguente documentazione relativa ad entrambi i PP.OO.

- Concessione edilizia (riferimenti e/o elaborati)
- Certificati di agibilità
- Collaudo statico e/o estremi deposito Genio Civile
- Accatastamento terreni e fabbricati
- Dichiarazioni di conformità impianti
- Libretti macchina degli ascensori
- Registri di verifica dei presidi antincendio (rivelazione fumi, idrico, estintori, serrande tagliafuoco, porte tagliafuoco)
- Registro di manutenzione dei gruppi elettrogeni
- Registro di manutenzione degli UPS
- Centrale termica: denuncia di messa in servizio e verifiche periodiche
- Impianto di terra e LPS: denuncia di terra e verifiche periodiche
- Registro delle verifiche sugli impianti elettrici ai sensi del D.P.R. 462/2001
- Verbali di visite ispettive (Vigili del Fuoco, INAIL, NAS, ecc.) non ancora risolti

In attesa di cortese riscontro si porgono
Cordiali saluti

Commissario Straordinario
Dott.ssa Graziella Pintus

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
AZIENDA OSPEDALIERA BROTZU
Dott.ssa Graziella Pintus

www.aobrotzu.it
direzionegenerale@aob.it
protocollo.generale@pec.aobroztu.it

Azienda Ospedaliera Brotzu
Piazzale Ricchi 1, 09134 Cagliari
Centralino 070 5391

Piazzale Ricchi 1, 09134 Cagliari
T. 070 539861
F. 070 539270

AO Brotzu

DIREZIONE GENERALE

Sistema Sanitario
Regione Sardegna

AO BROTZU
PG/2015/ 0018171 del 22/09/2015 ore 15,16
Mittente : DIREZIONE GENERALE
Destinatari : ASL 8 CAGLIARI
Classifica : 1. Fascicolo : 1 del 2015

Commissario Straordinario ASL 8 Cagliari
Dott.ssa Savina Ortu
Via Piero della Francesca 1
Selargius (CA)
PEC

OGGETTO: Richiesta di documentazione tecnica relativamente ai PP.OO. Businco e Microcitemico

Ad integrazione della nota PG/2015/15721 del 05.08.2015 di pari oggetto, si richiede di voler trasmettere con ogni consentita urgenza, la seguente documentazione relativa ai PP.OO. Businco e Microcitemico:

- progetti di adeguamento antincendio che abbiano ottenuto il parere favorevole del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (sia realizzati che da realizzare)
- verbali di accertamento di conformità derivanti da ispezione da parte del personale del Corpo dei Vigili del Fuoco in qualità di Ufficiali di Polizia Giudiziaria
- registri di verifica dei presidi antincendio (rivelazione fumi, idrico, estintori, serrande tagliafuoco, porte tagliafuoco)
- registro di manutenzione dei gruppi elettrogeni
- registro di manutenzione degli UPS
- ogni informazione ritenuta utile in materia di antincendio
-

Si rinnova la richiesta della seguente documentazione relativa ad entrambi i PP.OO.:

- Concessione edilizia (riferimenti e/o elaborati)
- Certificati di agibilità
- Collaudo statico e/o estremi deposito Genio Civile

- Accatastamento terreni e fabbricati
- Dichiarazioni di conformità impianti
- Libretti macchina degli ascensori
- Centrale termica: denuncia di messa in servizio e verifiche periodiche
- Impianto di terra e LPS: denuncia di terra e verifiche periodiche
- Registro delle verifiche sugli impianti elettrici ai sensi del D.P.R. 462/2001

In attesa di cortese riscontro si porgono cordiali saluti.

Commissario Straordinario

Dott.ssa Graziella Pintus

AZIENDA OSPEDALIERA "G. BROTZU" DIREZIONE GENERALE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
AZIENDA OSPEDALIERA BROTZU
Dott.ssa Graziella Pintus

ALL. " e " Pag. N. 1 di Fg. 1

Prot. N. SM/523 del 19.04.2016

PG/2016/8723 del 19.04.2016

Studio Tecnico
Ing. Gian Carlo Pusceddu
Via Ruinas 21
09044 Quartucciu
giancarlopusceddu@gmail.com

Oggetto: Richiesta preventivo

Con la presente si richiede un preventivo - entro il 20.04.2015 - per l'espletamento delle seguenti attività tese alla redazione della D.I.R.I. degli impianti elettrici a servizio del P.O. Microcitemico A. Cao relativamente all'Ala c.d. "vecchia", ovvero alle parti del Presidio che non sono state oggetto di recente ristrutturazione e/o ampliamento:

- Rilievo degli impianti elettrici con limite di fornitura dai quadri di piano;
- Confronto tra la attuale consistenza degli impianti elettrici e quanto riportato negli elaborati allegati ai certificati di conformità esistenti e risalenti all'anno 2000;
- Elaborazioni grafiche delle differenze riscontrate rispetto a quanto indicato nei certificati di conformità, redazione di relazioni e tabelle per la definizione della conformità alla normativa e individuazione delle azioni da intraprendere per sanare le eventuali parti non certificate.

Il tempo utile per l'esecuzione delle attività sopra descritte è di giorni 6 a decorrere dalla lettera di incarico.

Si allega alla presente:

- D.I.C.O. degli impianti realizzati nell'ampliamento e nelle aree ristrutturate (non oggetto del presente incarico)
- D.I.R.I. e elaborati realizzati nel 2000.

Distinti saluti

Ing. Gianluca Borelli

AO BROTZU
PG/2016/ 0008793 del 19/04/2016 ore 17,20
Mittente : PUSCEDDU GIANCARLO
Assegnatario Ufficio Manutenzioni

Ing. Giancarlo Pusceddu

STUDIO TECNICO
ING. GIAN CARLO PUSCEDDU
Via Ruinas 21
09044 QUARTUCCIU
P.IVA 01867020925
giancarlopusceddu @ gmail.com

ALL. "D" Pag. N. 1 di Fg. 1

Spett.le Azienda Ospedaliera G. Brotzu
Piazzale Alessandro Ricchi, 1,
09134 Cagliari
c.a. Ing. Gianluca Borelli

Quartucciu 19/04/2016

Oggetto: **Offerta tecnico economica per attività tese alla redazione della D.I.R.I degli impianti elettrici a servizio del P.O. Microcitemico A.Cao relativamente all'Ala c.d. "vecchia" ovvero alla parti del Presidio che non sono state oggetto di recente ristrutturazione e/o ampliamento.**

Con riferimento alla Vs. gradita richiesta, nel confermarVi la disponibilità all'espletamento dell'incarico professionale in oggetto si espone nel seguito la valutazione tecnico economica relativa a quanto in oggetto.

L'intervento professionale sarà relativo a quanto segue:

1. Rilievo degli impianti elettrici con limite di fornitura dai quadri di piano.
2. Confronto tra la attuale consistenza degli impianti elettrici e quanto riportato negli elaborati allegati ai certificati di conformità esistenti e risalenti all'anno 2000.
3. Elaborazione grafica delle differenze riscontrate rispetto a quanto indicato nei certificati di conformità, redazione di relazioni e tabelle per la definizione della conformità alla normativa e individuazione delle azioni da intraprendere per sanare le eventuali problematiche non certificate.

Modalità di esecuzione degli interventi indicati:

- Pianificazione degli interventi relativi all'area oggetto dell'intervento e dei rilievi tecnici per la preparazione degli elaborati;
- sopralluoghi e rilievi in campo;
- preparazione degli elaborati;

Requisiti a carico del Committente al fine di consentire gli interventi indicati ai precedenti punti:

- Disponibilità tecnici del Committente per:
  a) acquisizione dei dati , files ed elaborati tecnici indispensabili alla realizzazione di quanto in oggetto,
  b) acquisizione delle indicazioni sulla funzionalità ed esercizio degli impianti elettrici installati.
- Permettere l'accesso agli ambienti ove sono installati gli impianti per effettuare le verifiche necessarie.

Offerta economica per le attività sopraesposte

Si propone un compenso pari a € 5.500,00 .

Gli onorari proposti sono al netto dell'Addebito contributo previdenziale 4% su onorari, del Contributo integrativo del 4% e dell'IVA pari al 22 %.

Ringaziando per l'attenzione e restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento si porgono distinti saluti.

Dott. Ing. Gian Carlo Pusceddu

ORDINE INGEGNERI
PROVINCIA CAGLIARI
N. 2268 Dott. Ing. GIANCARLO PUSCEDDU