

Deliberazione 2293adottata dal COMMISSARIO STRAORDINARIO in data 22 DIC. 2015

**Oggetto:** Approvazione del piano triennale dei lavori pubblici 2016-2018 e dell'elenco annuale 2016.

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 22 DIC. 2015 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

*Il Direttore Amministrativo*

Il Commissario Straordinario Dott.ssa Graziella Pintus

*coadiuvato da*

Direttore Amministrativo

Dott.ssa Laura Balata

Direttore Sanitario

Dott. Nazzareno Pacifico

Su proposta del Responsabile del Servizio Manutenzioni

**Premesso**

che uno dei principi generali contenuti nella normativa dei lavori pubblici (D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 "Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" e D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento del Codice dei contratti pubblici di lavori, di servizi e forniture" e loro s.m.i.) è la programmazione che l'art. 128 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e l'art. 13 del D.P.R. n. 207/2010 prevedono che l'attività di realizzazione dei lavori pubblici si svolga sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali che gli Enti Pubblici predispongono e approvano unitamente all'Elenco dei Lavori da realizzare nell'anno stesso;

che nei successivi commi del citato art. 128 del D.Lgs. n. 163/2006 e nel D.M. Infrastrutture e Trasporti 11.11.2011 vengono indicate le procedure e gli schemi tipo per la redazione e la pubblicazione dei suddetti piani di programmazione e le modalità per la loro approvazione;

**Considerato**

che ai sensi della normativa di cui ai punti precedenti è obbligatoria per gli Enti Pubblici la redazione del Programma Triennale e dell'Elenco Annuale delle opere pubbliche, la conseguente adozione e affissione ai fini di pubblicità e trasparenza nella sede dell'Amministrazione interessata, nonché la sua approvazione quale parte integrante del bilancio preventivo dell'Ente;

**Rilevato**

che, sulla scorta di quanto già valutato nella predisposizione dei documenti di programmazione aziendale approvati con delibera n. 1971 del 16.11.2015, sono



Segue delibera n. 2293 del 22 DIC: 2015

stati individuati gli interventi da inserire nella programmazione del triennio 2016-2018, riportati nelle schede:

- Programma Triennale dei Lavori Pubblici dell'A.O.B. - Scheda di articolazione della copertura finanziaria (All. A fg. 01)
- Scheda di articolazione della copertura finanziaria (All. B fg. 01)
- Scheda quadro delle risorse disponibili (All. C fg. 01)
- Scheda 2.B elenco degli immobili da trasferire (All. D fg. 01)

**Preso atto**

che nel bilancio di previsione dell'anno 2016, approvato con deliberazione n. 1971 del 16.11.2015 e in attesa di approvazione da parte della R.A.S. , sono stati previsti i fondi necessari per finanziare gli interventi dell'Elenco Annuale con stanziamenti di bilancio

che nell'Elenco Annuale è altresì previsto un intervento a valere sui fondi FSC 2007-2013

**Considerato**

che il presente Programma Triennale potrà essere oggetto di aggiornamento in base agli esiti delle richieste di trasferimento di fondi per investimenti in conto capitale richiesti alla R.A.S.

**Con**

il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

**DELIBERA**

*Per i motivi indicati in premessa:*

- di approvare il Programma Triennale dei lavori pubblici aziendale per il periodo 2016-2018 e l'Elenco Annuale dei lavori per l'anno 2016 costituito dai seguenti elaborati:
  - Programma Triennale dei Lavori Pubblici dell'A.O.B. - Scheda di articolazione della copertura finanziaria (All. A fg. 01)
  - Elenco Annuale 2016 (All. B fg. 01)
  - Scheda quadro delle risorse disponibili (All. C fg. 01)
  - Scheda 2.B elenco degli immobili da trasferire (All. D fg. 01)



Segue delibera n. 2293 del 22 DIC. 2015

- di pubblicare il presente atto e le relative schede ad esso allegate sia all'Albo pretorio on-line sia nella specifica sezione del sito aziendale "area trasparenza" ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013
- di dare atto che gli interventi riportati nelle tabelle saranno finanziati in parte con mezzi propri dell'Azienda, in parte con finanziamenti FSC 2007-2013
- di comunicare l'adozione del presente atto all'Assessorato all'Igiene e Sanità, ai sensi dell'art. 29 c. 2 della L.R. n. 10/06.

**Il Direttore Amministrativo**

Dott.ssa Laura Balata

**Il Direttore Sanitario**

Dott. Nazzareno Pacifico

**Il Commissario Straordinario**

Dott.ssa Graziella Pintus

Servizio Manutenzioni  
Direttore Ing. Gianluca Borelli

AZIENDA OSPEDALIERA BROTZU

Programma triennale opere pubbliche 2016/2018

Scheda 2: Articolazione della copertura finanziaria

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT (3)			CODICE NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			Cessione Immobili	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno		Totale	S/N (6)
1	SM1	20	92	9		7	A05 30	Lavori vari impianti	1	200.000,00	200.000,00	200.000,00	600.000,00	N	
2	SM2	20	92	9		7	A05 30	Riqualificazione centrale frigo	1	1.280.000,00			1.280.000,00	N	
3	SM3	20	92	9		7	A05 30	UPS sale operatorie e pre-sale e emodinamica	1	100.000,00			100.000,00	N	
4	SM4	20	92	9		99	A05 30	Produzione e distribuzione gas medicinali	1	150.000,00	100.000,00	100.000,00	350.000,00	N	
5	SM5	20	92	9		7	A05 30	Distribuzione idrica sanitaria/legionella	2	100.000,00	150.000,00	150.000,00	400.000,00	N	
6	SM6	20	92	9		7	A05 30	Rifacimento colonie di scarico	2	100.000,00	100.000,00	200.000,00	400.000,00	N	
7	SM7	20	92	9		7	A05 30	Rifacimento scarichi orizzontali	2	100.000,00	150.000,00	150.000,00	400.000,00	N	
8	SM8	20	92	9		7	A05 30	Circuito idronico caldo scoppamento	2	150.000,00			150.000,00	N	
9	SM9	20	92	9		7	A05 30	Fan-Coils e Unità Terminali	2	50.000,00	250.000,00	250.000,00	550.000,00	N	
10	SM10	20	92	9		99	A05 30	Illuminazione esterna	3		150.000,00	150.000,00	300.000,00	N	
11	SM11	20	92	9		7	A05 30	Riqualificazione impianto climatizzazione laboratorio analisi	3		260.000,00		260.000,00	N	
12	SM12	20	92	9		99	A05 30	Circuito idronico cf Corpo Staccato	3		200.000,00	200.000,00	400.000,00	N	
13	SM13	20	92	9		7	A05 30	Lavori vari reparti	1	150.000,00	150.000,00	150.000,00	450.000,00	N	
14	SM14	20	92	9		7	A05 30	Quadri elettrici	1	450.000,00	1.050.000,00		1.500.000,00	N	
15	AB1	20	92	9		7	A05 30	Gas medicinali - aria medicale	1	100.000,00	150.000,00		250.000,00	N	
16	AB2	20	92	9		7	A05 30	Cabina MT/ht - Ala nuova (C/D)	2	200.000,00		250.000,00	500.000,00	N	
17	AB3	20	92	9		7	A05 30	Impianto climatizzazione ex reparto protetto 2° sottop.	1				200.000,00	N	
18	AB4	20	92	9		7	A05 30	Centrale frigorifera - Ala nuova (A/B)	1	100.000,00	250.000,00	200.000,00	550.000,00	N	
19	AB5	20	92	9		99	A05 30	Illuminazione esterna	2		150.000,00		150.000,00	N	
20	AB6	20	92	9		7	A05 30	Prospetto Ala B	1	300.000,00			300.000,00	N	
21	AB7	20	92	9		7	A05 30	Vari reparti	1	200.000,00	250.000,00	250.000,00	700.000,00	N	
22	AB8	20	92	9		7	A05 30	Area esterne	2	100.000,00	100.000,00	100.000,00	300.000,00	N	
23	AB9	20	92	9		7	A05 30	Area esterne	3	250.000,00	250.000,00	250.000,00	500.000,00	N	
24	AC1	20	92	9		7	A05 30	Vari reparti	1	150.000,00	250.000,00	250.000,00	650.000,00	N	
25	AC2	20	92	9		7	A05 30	Rifacimento prospetti in materiale lapideo	1	150.000,00			150.000,00	N	
26	AC3	20	92	9		7	A05 30	Area esterne	2		100.000,00	100.000,00	200.000,00	N	

€ 4.130.000,00 € 4.510.000,00 € 3.100.000,00 € 11.740.000,00

All. A alla Delib. N. 2293  
del 22 DIC 2016 (N. 1)

Il responsabile del programma

- (1) Numero progressivo da 1 a N, a partire dalle opere del primo anno
- (2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'amministrazione (può essere vuoto)
- (3) In alternativa al codice ISTAT si può inserire il codice NUTS
- (4) Vedi Tabella 1 e Tabella 2
- (5) Vedi art. 128 comma 3, del D.lgs 163/06 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1 = massima priorità); (3 = minima priorità)
- (6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53 commi 6-7 d.lgs 163/2006 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B
- (7) Vedi Tabella 3

AZIENDA OSPEDALIERA BROTTU

Programma triennale opere pubbliche 2016/2018

Scheda 3: Elenco Annuale 2016

Cod. Int. Anm.ne (1)	CODICE UNIVOCO INTERVENTO - CUI (2)	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	Responsabile del Procedimento		Importo annuallità	Importo totale intervento	FINALITA' (3)	Conformità Urb (S/N)	Verifica vincoli ambientali Amb (S/N)	Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE approvata (5)	Stima tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome								TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
SM1			Lavori vari impianti	45259000-7	Borelli	Gianluca	200.000,00	600.000,00	MIS	NA	NA	1	Studio Fattibilità	1	4
SM2			Riquilibrato centrale frigo	45259000-7	Borelli	Gianluca	1.260.000,00	1.260.000,00	CPA	NA	NA	1	Definitivo	1	4
SM3			UPS sale operatorie e pre-sale e emodinamica	45259000-7	Borelli	Gianluca	100.000,00	100.000,00	CPA	NA	NA	1	Esecutivo	1	4
SM4			Produzione e distribuzione gas medicinali	45259000-7	Borelli	Gianluca	150.000,00	350.000,00	ADN	NA	NA	1	Studio Fattibilità	2	4
SM5			Distribuzione (lirica sanitaria)/legionella	45259000-7	Borelli	Gianluca	100.000,00	400.000,00	CPA	NA	NA	2	Studio Fattibilità	2	4
SM6			Rifacimento colonne di scarico	45259000-7	Borelli	Gianluca	100.000,00	400.000,00	CPA	NA	NA	2	Studio Fattibilità	3	4
SM7			Rifacimento scarichi orizzontali	45259000-7	Borelli	Gianluca	100.000,00	400.000,00	CPA	NA	NA	2	Studio Fattibilità	3	4
SM8			Circolo idronico caldo scoppamento	45259000-7	Borelli	Gianluca	150.000,00	150.000,00	CPA	NA	NA	2	Esecutivo	3	4
SM9			Fan-Coils e Unità Terminali	45259000-7	Borelli	Gianluca	50.000,00	550.000,00	CPA	NA	NA	2	Studio Fattibilità	2	4
SM10			Lavori vari impianti	45259000-7	Borelli	Gianluca	150.000,00	450.000,00	CPA	NA	NA	1	Studio Fattibilità	2	4
SM11	C29E14000040006		Quadri elettrici	45259000-7	Borelli	Gianluca	450.000,00	1.500.000,00	ADN	NA	NA	1	Definitivo	1	4
AB1			Gas medicinali - aria medicale	45259000-7	Borelli	Gianluca	100.000,00	250.000,00	CPA	NA	NA	1	Studio Fattibilità	2	4
AB3			Impianto climatizzazione ex reparto protetto 2° sottop.	45331000-6	Borelli	Gianluca	200.000,00	200.000,00	CPA	NA	NA	1	Studio Fattibilità	3	4
AB4			Centrale frigorifera - Ala nuova (A/B)	45213210-8	Borelli	Gianluca	100.000,00	550.000,00	CPA	NA	NA	1	Studio Fattibilità	3	4
AB5			Prospecto Ala B	45443000-4	Borelli	Gianluca	300.000,00	300.000,00	CPA	NA	NA	1	Studio Fattibilità	2	4
AB7			Vari impianti	45259000-7	Borelli	Gianluca	200.000,00	700.000,00	CPA	NA	NA	1	Studio Fattibilità	3	4
AB8			Adduzione idrica	45259000-7	Borelli	Gianluca	100.000,00	300.000,00	CPA	NA	NA	2	Studio Fattibilità	3	4
AC1			Vari impianti	45259000-7	Borelli	Gianluca	150.000,00	650.000,00	CPA	NA	NA	1	Studio Fattibilità	3	4
AC2			Rifacimento prospetti in materiale lapideo	45443000-4	Borelli	Gianluca	150.000,00	150.000,00	CPA	NA	NA	1	Studio Fattibilità	3	4

(1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'amministrazione (può essere vuoto)

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + N. PROGRESSIVO) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, del sistema informativo di gestione

(3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5

(4) Vedi art. 128 comma 3, del D.lgs. 163/06 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1 = massima priorità); (3 = minima priorità)

(5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4

Al. **B** alla Delib. N. **2283**  
del **2 DIC. 2016** (G. N. **L**)

AZIENDA OSPEDALIERA BROTZU

Programma triennale opere pubbliche 2016/2018

Scheda 1: Quadro delle risorse disponibili				
TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	1.500.000,00			1.500.000,00
Entrate acquisite mediante contrazioni di mutuo				
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati				
Trasferimento di immobili art. 53, commi 6-7 d.lgs. N. 163/2006				
Stanziamanti di Bilancio	3.680.000,00	3.460.000,00	3.100.000,00	10.240.000,00
Altro				
<b>Totali</b>	<b>5.180.000,00</b>	<b>3.460.000,00</b>	<b>3.100.000,00</b>	<b>11.740.000,00</b>

All. 6 alla Delib. N. 2293  
del 22 DIC. 2016 (p. N. 1)

Il responsabile del programma



Accantonamenti di cui all'art. 12, comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno	Importo (in euro)
	155.400,00

AZIENDA OSPEDALIERA BROTZU

Programma triennale opere pubbliche 2016/2018

Scheda 2B: Elenco degli immobili da trasferire art. 53 commi 6-7, del D.lgs 163/2006						
Elenco degli immobili da trasferire art. 53, commi 6-7 del D.lgs 163/2006				Arco temporale del programma Valore stimato		
Riferimento intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	anno 2016	anno 2017	anno 2018
1						
2						
3						
4						
5						
6						
TOTALE				€	-	€

Il responsabile del programma




All. <u>D</u>	alla Delib. N. <u>2293</u>
del <u>2</u> DIC. 2016	(fig. N. <u>1</u> )

(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento

Note