



adottata dal Commissario Straordinario in data 31 LUG. 2015

Oggetto: Lavori per la realizzazione di un sistema di ventilazione meccanica per la cabina elettrica M.T./ b.t. dell'AOB. Ditta IMMA S.p.a. Importo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari a € 15.638,00=iva esclusa. Codice Cig ZC81572805. Art. 29 comma 2 della L.R. n. 10/06.

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 03 AGO. 2015 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

Il Direttore Amministrativo

Il Commissario Straordinario Dott.ssa Graziella Pintus
coadiuvato dal
Direttore Amministrativo Dott.ssa Laura Balata
Direttore Sanitario Dott. Nazzareno Pacifico

Su proposta del Responsabile del Servizio Manutenzioni

- Premesso** che risulta necessario provvedere alla realizzazione di un impianto di estrazione dell'aria nella cabina M.T./ b.t. In quanto la temperatura interna non è compatibile con la temperatura di esercizio dei trasformatori;
- Considerato** che si è reso necessario provvedere in merito a mezzo procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando;
- Dato atto** che con nota prot. n. 14631 del 21.07.2015 sono state invitate a presentare preventivo di spesa n. 5 ditte e che nei termini fissati sono pervenute le offerte delle ditte STEVA, TEPOR S.p.a. e IMMA S.p.a., come da verbale redatto dall'Ufficio Protocollo (All. A fg. 1);
- Rilevato** che le offerte pervenute sono state aperte in seduta pubblica, previa convocazione delle ditte partecipanti, come da verbale redatto in data 28.07.2015 (All. B fg 1);
- Considerato** che nel succitato verbale il tecnico dell'AOB ha proposto l'aggiudicazione in favore della ditta IMMA S.p.a. per conformità alla richiesta e prezzo congruo;
- Vista** l'offerta della Ditta IMMA S.p.a. per un importo complessivo 14.308,00=iva esclusa (All. C fg 8);
- Ritenuto** pertanto di dover aggiudicare alla Ditta IMMA S.p.a. i lavori per la realizzazione di un sistema di ventilazione meccanica per la cabina elettrica M.T./ b.t. dell'AOB, per un importo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari a € 15.638,00=Iva esclusa;

%



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Azienda Ospedaliera Brotzu

Segue delibera n. 1322 del 31 LUG. 2015

Viste le LL. RR. 10/06 ed il D.Lgs. n. 163/06;
Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

1. di aggiudicare alla Ditta IMMA S.p.a. i lavori per la realizzazione di un sistema di ventilazione meccanica per la cabina elettrica M.T./ b.t. dell'A.OB, per un importo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari a € 15.638,00=Iva esclusa;
2. di dare atto che l'importo di € 15.638,00=Iva esclusa verrà imputato al n. A507070101 del Piano dei Conti;
3. di comunicare l'adozione del presente atto all'Assessorato all'Igiene e Sanità, ai sensi dell'art. 29 comma 2 della L.R. n. 10 del 28.07.2006;
4. di disporre che il Servizio Acquisti Beni e Servizi provveda alla liquidazione della fattura;
5. di disporre che il Servizio Economico Finanziario provveda al pagamento di quanto disposto, previa presentazione dei documenti debitamente certificati..

Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Laura Balata

Il Direttore Sanitario
Dott. Nazzeno Pacifico

Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Graziella Pintus

Servizio Manutenzioni
Direttore Ing. Gianluca Borelli
Ass. Amm.vo Montu Agri



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Ospedaliera Brotzu

AO BROTZU

PG/2015/ 0014631 del 21/07/2015 ore 10,04

Mittente : VEDI ELENCO

Assegnatario : SC Acquisizione Beni e Servizi

Classifica : 1. Fascicolo : 1 del 2015



All. A alla Delib. N. 1322
del 1 LUG 2015 n. 1

[Signature]
Direzione Generale

Verbale di ricevimento buste offerte/gare.

Cagliari, 28/07/2015

Tipo di gara: Procedura negoziata **Scadenza:** 27/07/2015 ore: 12.00

Oggetto: Lavori per la realizzazione di un sistema di ventilazione meccanica per la cabina elettrica M.T./ b.t. dell'AOB. Codice Cig ZC81572805.

rif. M.A.

SERVIZIO MANUTENZIONI

1 TEPOR S.P.A Prot. n. 14965

2 IMMA S.P.A Prot. n. 15077

3 STEVA Prot. n. 15089

~~4 _____ Prot. n. _____~~

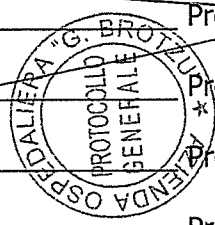
~~5 _____ Prot. n. _____~~

~~6 _____ Prot. n. _____~~

~~7 _____ Prot. n. _____~~

*28/07/2015
me*

[Signature]



Pervenute al Protocollo Aziendale entro il termine di scadenza n. 3 (TRE) offerte

Protocollo Generale
[Signature]



VERBALE APERTURA BUSTE PROCEDURA NEGOZIATA

Oggetto: Lavori per la realizzazione di un sistema di ventilazione meccanica per la cabina elettrica M.T./ b.t. dell'A.OB. Codice Cig ZC81572805.

Importo a base d'asta € 15.630,00 iva esclusa + oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.330,00 iva esclusa.

Lettera d'invito prot. n. 14631 del 21.07.15– Scadenza 27.07.15

DITTE INVITATE:

SIELM IMPIANTI	STEVA	TEPOR S.p.a.
SIDDI IMP. TECNOLOGICI	IMMA S.p.a.	

Alla seduta non è presente alcun rappresentante delle Ditte concorrenti.

Il giorno 28.07.2015 presso la sede dell'Azienda Ospedaliera, presenti i Sigg. Mauro Loddo, sig.ra Monia Agri, sig. Giampaolo Tedde, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte, pervenute entro la scadenza indicata, delle sottoelencate ditte, dando lettura dei prezzi secondo il seguente schema:

TEPOR S.p.a.	IMMA S.p.a.	STEVA
€ 15.501,83 + iva	€ 14.308,00 + iva	€ 15.132,80 + iva

Previo riscontro della regolarità delle stesse, le offerte vengono siglate dai presenti. Successivamente il componente tecnico ha espresso parere favorevole per conformità alla richiesta e prezzo congruo in favore della Ditta IMMA S.p.a.

Cagliari, 28.07.2015

Firmato



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Ospedaliera Brotzu

28/07/2015

[Signature]

Direzione Amministrativa
Servizio Manutenzioni

Modulo Offerta Prezzi

VOCE	U.M.	Misura	Prezzo unitario		Totale	
			Euro	Euro	Euro	Euro
OPERE EDILI E DEMOLIZIONI						
<p>Rimozione di N.2 griglie di aerazione a lamelle ubicate nel locale "Power Center", posizionate a 4m dal piano di calpestio. Superficie degli infissi rimossi non superiore a 15m2. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscuro e gelosie avvoigibili, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>(Locale Power Center)</p>	a	1	460,00	460,00		460,00

ALL. "C" "Pag. N. 1 di Fg. 3

Ing. Gianluca Borelli
Direttore
gianlucaborelli@aob.it
T. 070 539 874

Servizio Manutenzioni
Azienda Ospedaliera G. Brotzu
Piazzale A. Ricchi 1, 09134 Cagliari
T. 070 539 220 F. 070 539 362



B. F. Borelli
G. Borelli

<p>F.P.O. di muratura in mattoni laterizi forati 8x15x30cm, in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia; compresi: intonacatura serie civile per esterni in malta di calce idrata, composta da kg 400 di calce per mc 1.00 di sabbia, formata da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico, spessore complessivo minimo mm 15; tinteggiatura per esterni di entrambe le pareti, con due mani di idropittura al quarzo resistente all'invecchiamento, agli agenti atmosferici e alle muffe, previa preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante. Compresi, inoltre, l'utilizzo di trabattelli o ponteggio, gli sfridi e il tiro in alto e ogni onere e magistero per rendere l'opera finita a regola d'arte.</p> <p>Per la realizzazione di tamponamento di apertura di dimensioni pari a 4.75mx1.5m, ubicata ad una quota compresa tra 4m e 5.5m.</p> <p>Locale Power Center.</p>	<p>1 a corpo</p>	<p>1.380,00</p>	<p>1.380,00</p>
<p>F.P.O. di lamiera in ferro zincato dello spessore di 1 mm, inclusi tasselli per il fissaggio a parete, almeno due mani di verniciatura di colore blu RAL 5007 e comunque la quantità necessaria per rendere l'opera a regola d'arte. Compresa la realizzazione di aperture dim. 600mm x 600mm per l'alloggiamento di due ventilatori elicoidali. Compresi, inoltre, l'utilizzo di trabattelli o ponteggio, gli sfridi e il tiro in alto e ogni onere e magistero per rendere l'opera finita a regola d'arte.</p> <p>Dimensioni dell'apertura: 3.55mx1.5m (5.33 m²) (Locale Power Center)</p>	<p>1 a corpo</p>	<p>870,00</p>	<p>870,00</p>



18/10/2015
P. Borelli
A. Ricchi

Direzione Amministrativa
Servizio Manutenzioni

<p>F.P.O. di griglie di aerazione a lamelle, realizzate con profilati estrusi di alluminio verniciato, come da infissi esistenti. Sagomatura dei profili e delle cornici per permettere l'inserimento delle unità ventilanti del locale trasformatori. Compresi, inoltre, l'utilizzo di trabattelli o ponteggio, gli sfridi e il tiro in alto e ogni onere e magistero per rendere l'opera finita a regola d'arte.</p> <p>Dimensioni infisso: 3500x1500mm</p>	2 cad	690,00	1.380,00
TOTALE OPERE EDILI E DEMOLIZIONI			
4.090,00			



28/10/2015
[Signature]
[Signature]

[Signature]

OPERE TERMOIDRAULICHE

F.P.O. di UNITA' VENTILANTE con ventilatore centrifugo a doppia aspirazione, con motore direttamente accoppiato tipo MP3 XXP15 o equivalente. Motore sostenuto al centro di una bocca di aspirazione con apposite gabbie di supporto e tamponi antivibranti. Coclea, ventola e gabbia di supporto motore in acciaio zincato. Ventilatore fissato alla struttura autoportante per mezzo di giunti antivibranti. Struttura autoportante della cassa costituita da pannelli in lamiera di acciaio zincato. Pannello laterale, dotato di chiusura a norme CEE, apribile per ispezione. Compreso tronchetto espulsione con rete, griglia in alluminio e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a perfetta regola d'arte.

Caratteristica del ventilatore:

- Portata 7800 m3/h / Pressione Statica 50 Pa
- Portata 7500 m3/h / Pressione Statica 100 Pa
- Portata 7200 m3/h / Pressione Statica 150 Pa
- Portata 6800 m3/h / Pressione Statica 200 Pa
- Portata 6200 m3/h / Pressione Statica 250 Pa
- Portata 5400 m3/h / Pressione Statica 300 Pa

Impianto di aspirazione locale trasformatori.

F.P.O. di CANALIZZAZIONE in lamiera zincata pressopiegata, a sezione rettangolare, per la formazione di circuiti aereaulici, per canali in vista, aventi le seguenti caratteristiche:

- spessore lamiera 10/10 mm
- giunzioni tra i tronchi di canale realizzati con flange e bulloni in acciaio zincato e munite di guarnizione in materiale elastico per la perfetta tenuta. I canali con il lato maggiore superiore a 1000 mm dovranno avere un rinforzo

1.100,00

550,00

N 2

2.590,00

3,70

kg 700



28/04/2015
M. S. B.

<p>angolare longitudinale al centro del lato maggiore; tale angolare dovrà avere le stesse dimensioni di quelli di rinforzo ad esso perpendicolari. I canali verranno sigillati con mastice nelle guarnizioni e nei raccordi per ottenere una perfetta tenuta d'aria. Tutti i giunti in genere dovranno essere fissati al resto dell'impianto mediante flange e bulloni con guarnizioni in materiale elastico per garantire una perfetta tenuta. La valorizzazione dell'opera farà riferimento al peso teorico del canale (misure esterne per spessore per peso specifico della lamiera) sviluppato rispetto all'asse longitudinale, maggiorato del 30 % per tener conto dell'incidenza di pezzi speciali e flangiatura. Compresi:</p> <ul style="list-style-type: none">- canalizzazione in lamiera zincata pressopiegata di qualsiasi dimensione;- staffaggio mediante pendenza angolari, barre filettate, profili e baionette, ogni due metri (se in fase d'esecuzione o collaudo si verificassero delle vibrazioni, l'installatore dovrà provvedere all'eliminazione mediante l'aggiunta di rinforzi, senza nessun compenso aggiuntivo)- pezzi speciali (curve, cassoncini terminali per bocchette, baionette, flange, terminali parapiovvia per condotti di ventilazione, ecc....);- sfridi di lavorazione;- materiale vario di consumo (guarnizioni, collari di giunzione, collanti, giunti in gomma antivibranti, ecc...);- e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte del circuito aeraulico. <p><u>Impianto estrazione locale trasformatori.</u></p>	
--	--



18/07/2015
[Signature]

[Signature]

<p>F.P.O di GRIGLIA di ripresa in alluminio anodizzato con serranda ad alette fisse, completa di controtelaio. Compresi: - griglia in alluminio anodizzato (passo indicato mm.); - controtelaio di contenimento; - guarnizioni di tenuta; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a perfetta regola d'arte.</p> <p>Dimensioni 600x400mm. Impianto di aspirazione locale trasformatori.</p>	<p>N 12</p>	<p>69,00</p>	<p>828,00</p>
<p>F.P.O. di SERRANDA DI REGOLAZIONE PER TERMINALI, in alluminio estruso, dotata di plenum in acciaio zincato sempre in acciaio zincato, ad alette contrapposte, regolabile dall'esterno dell'unità con l'uso di un cacciavite; Nelle misure di seguito elencate: Compresi: - materiali vari di consumo (staffaggi, guarnizioni, viterie, ecc.); - oneri per la taratura delle portate del diffusore; - e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.</p> <p>Dimensioni 600x400mm. Impianto di aspirazione locale trasformatori.</p>	<p>N 12</p>	<p>30,00</p>	<p>360,00</p>



28/10/2015
M. B. S. P.

<p>F.P.O. di ventilatore elicoidale da parete, dimensioni indicative 600x600 mm, ventola con pale in alluminio e raggiera in acciaio tropicalizzato a cinque pale; pannello convogliatore quadro in acciaio verniciato con polveri epossidiche di colore nero; supporto motore in rete antifuoco verniciata, protezione minima IP55. Alimentazione trifase. Portata minima elaborata: 3500 m³/h.</p>	<p>N 2</p>	<p>690,00</p>	<p>1.380,00</p>
<p>TOTALE OPERE TERMOIDRAULICHE</p>			
<p>OPERE ELETTRICHE</p>			
<p>F.P.O. di allacciamento elettrico di 4 ventilatori, alimentazione elettrica trifase 3P+T, tensione 400V, 50HZ. Compresi i conduttori multipolari flessibili isolati tipo FG7(O)M1 5G2.5mm² da quadro a utilizzatori; compreso il quadro elettrico contenente, per ciascuno dei 4 ventilatori, un interruttore magnetotermico differenziale tripolare in curva C da 10A e differenziale da 0,03A, con potere di interruzione minimo di 6kA, per la protezione ed il sezionamento dell'apparecchio. Compresa, inoltre, la protezione dei cavi tramite guaine spirilate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente a vista, diametro minimo 32 mm. realizzazione IP55 min., nonché le cassette di derivazione, con morsettiere interne, stagne IP55 complete di giunti di raccordo e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a perfetta regola d'arte.</p>			
<p>a</p>		<p>1</p>	<p>3.220,00</p>
<p>corpo</p>		<p>3.220,00</p>	

[Handwritten signature]



26/07/2015
[Signature]
[Signature]

<p>F.P.O. di termostato elettromeccanico con elemento sensibile con capsula in acciaio inossidabile. Funzionamento ad espansione di gas. Base, calotta e manopola in materiale termoplastico. Collegamento all'utilizzatore con 2 fili. Classe di protezione minimo IP30. Microinterruttore in commutazione a scatto rapido. Portata contatti 16A @ 250 V SPDT. Compresi: collegamenti elettrici all'utilizzatore, termostato ambiente, supporti viteria ed altro per fissaggio a parete; eventuale ripristino degli intonaci e delle tinteggiature; materiale vario di consumo; e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte.</p>	<p>N 2</p>	<p>370,00</p>	<p>740,00</p>
<p>TOTALE OPERE ELETTRICHE</p>			<p>3.960,00</p>
<p>TOTALE GENERALE</p>			<p>14.308,00</p>

Pari al ribasso del 8,458 % in lettere Otto vigola quattrocentocinquantesotto per cento -

data 24.07.2015 la ditta IMMA S.p.A.
VALIDITA' FINIVA DELLA PRESENTE OFFERTA L'Amministratore Delegato
180 GIORNI, AI SENSI DEL D.LGS N.163/06 (Dr. LUIGI MAMUSA)
ART. 11 COMMA 6.

[Signature]
[Signature]
[Signature]