

FAQ

Oggetto: Procedura aperta per la concessione e gestione del servizio di bar – posto di ristoro all'interno dell'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu" per un periodo di nove anni. Codice Cig 56289704FD
Con riferimento al Disciplinare di gara della Procedura in oggetto si prega di chiarire quanto segue:

Domanda.

Nell'Istanza di partecipazione alla gara, alla lettera B), si chiede di dichiarare e dettagliare la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata di esponenti cessati nell'anno antecedente dalla data di pubblicazione del bando, qualora "sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale.

In merito si chiede di precisare se tale dissociazione è richiesta per qualunque condanna o deve invece intendersi limitata, come sembra potersi ricavare dall'art. 38 lett. c) del D.Lgs. 163/2006, alle sole condanne riportate "per reati gravi in danno allo Stato o della Comunità che incidano sulla moralità professionale" nonché alle condanne "per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio".

Risposta.

In fase di verifica dei requisiti di partecipazione verranno richieste le certificazioni agli Enti competenti. Codesta Ditta dovrà quindi provvedere, nel caso di specie, alla compilazione dell'allegato "C", limitandosi ad indicare le eventuali condanne riportate.

Questa Amministrazione provvederà, sulla base del dettato normativo da Voi citato, alla valutazione delle condanne eventualmente riportate.

Domanda.

Nell'Istanza di partecipazione alla gara, alla lettera F, vengono richiesti requisiti di partecipazione minima in termini di fatturato riferiti all'ultimo triennio.

Poiché alla data di presentazione dell'offerta potrebbero risultare non ancora approvati i bilanci relativi all'esercizio 2013, si chiede di precisare se i dati richiesti vadano riferiti al triennio 2010-2012 od invece al triennio 2011-2013.

Risposta.

I requisiti richiesti alla lettera F) dell'istanza di partecipazione sono quelli espressamente previsti dall'art. n. 42, comma 1, lettera a) del D. Lgs. n. 163/06. Codesta Ditta dovrà indicare i servizi effettuati nell'ultimo triennio con decorrenza a ritroso dalla data di pubblicazione del Bando.

Domanda.

Con riferimento alla procedura in oggetto, si chiede se, qualora a seguito del sopralluogo effettuato obbligatorio ai fini della partecipazione, dovessero emergere dubbi o perplessità in fase di stesura progettuale, sia possibile effettuare un secondo sopralluogo, avvertendo per tempo e con tempestività la Stazione Appaltante.

Risposta.

Un secondo sopralluogo potrà essere effettuato previo accordo con la Struttura indicata nel C.S.A. all'art. n. 2. Si evidenzia che in nessun caso si procederà ad un'eventuale proroga del termine per il ricevimento delle offerte e/o a rispondere ad eventuali richieste di chiarimenti pervenute oltre i termini indicati nel Disciplinare di gara a pag. 1. Pertanto si consiglia di fugare qualunque genere di perplessità nel corso del primo sopralluogo.

Domanda.

Alla data odierna, nel sito AVCP, non risultano pass in lavorazione per il CIG 56289704FD.

Risposta.

La procedura è stata perfezionata in data 13.03.2014 a seguito dell'avvenuta pubblicazione del Bando sulla Guri n. 29 del 12.03.2014.

Domanda.

Cosa si intende per Allestimento degli spazi pt. C.2 del capitolato speciale dato che non è previsto nessun intervento progettuale.

Risposta.

Si intende il normale allestimento dei locali.

Domanda.

Richiediamo se possibile ricevere le planimetrie in formato .pdf e formato .dwg con e senza quote.

Risposta.

Gli atti di gara sono unicamente quelli pubblicati nel sito AOB. Ulteriori dati e/o dettagli potranno essere acquisiti dalle partecipanti in fase di sopralluogo.

Domanda.

Richiediamo se possibile fotografie in buona risoluzione degli arredi.

Risposta.

Gli atti di gara sono unicamente quelli pubblicati nel sito AOB. Ulteriori dati e/o dettagli potranno essere acquisiti dalle partecipanti in fase di sopralluogo.

Domanda.

In merito alla planimetria del locale i nostri tecnici hanno bisogno della specifica della "scala" 1:

Risposta.

Gli atti di gara sono unicamente quelli pubblicati nel sito AOB. Ulteriori dati e/o dettagli potranno essere acquisiti dalle partecipanti in fase di sopralluogo.

Domanda.

Distributori automatici; dalla lettura dell'art. 4 e di altri punti del documento in oggetto si evince la possibilità di procedere all'installazione di distributori automatici; in relazione all'art.16 "procedura di aggiudicazione della gara" e della successiva "proposta organizzativo gestionale del servizio", si chiede in quale parte della relazione A, B o C vada inserita la proposta sui distributori automatici.

Risposta.

Trattasi di servizio di cui l'AOB potrebbe eventualmente avvalersi. Pertanto i distributori automatici non saranno oggetto di valutazione e valorizzazione da parte della Commissione di gara.

Domanda.

Art. 16 "procedura e aggiudicazione della gara" e della successiva "proposta organizzativo gestionale del servizio" tra i criteri e i rispettivi indicatori previsti non risultano chiari né concordamente definibili gli aspetti di cui al Punto B) Adeguatezza delle metodologie e degli strumenti. Integrazione Processi lavorativi AOB. In particolare si chiede di comprendere in che contesto si colloca la frase "molteplicità degli strumenti impiegati" e a quali strumenti, sia pure in generale ci si riferisca, perché potrebbe trattarsi di strumenti tecnici – ad esempio attrezzature , organizzativi con riferimento ai processi di lavoro o gestionali e penso alla eventuale decisione di installare i distributori e siccome ritengo non si tratti di sommare i vari aspetti mi attendo una indicazione che chiarisca il contesto della frase, cui è riferita anche una valutazione che ovviamente è delicata.

Risposta.

Si dovranno descrivere gli strumenti/attrezzature e l'organizzazione metodologica con cui si intende svolgere l'attività.

Domanda.

Si chiede infine di comprendere cosa si intenda con "Svolgersi delle attività senza ostruire i processi lavorativi dell'Ospedale" e come possa essere valutata in termini di integrazione con i processi lavorativi se non alla stregua di impegni generali o generici a integrare armonicamente l'attività del bar nel contesto Ospedaliero.

Risposta.

Si dovranno descrivere le metodologie adottate affinché il lavoro non sia d'ostacolo alle attività ospedaliere.