

AVVISO

AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA SARDEGNACAT, EX ART. 50, COMMA 1, LETT. C), D.LGS. 36/2023, PER I "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RISANAMENTO CONSERVATIVO ALA B LATO SUD DEL P.O. A. BUSINCO DI CAGLIARI".

CUP: C22C22000310002

CIG: A035D60514

Amministrazione aggiudicatrice: ARNAS G. Brotzu, Piazzale Alessandro Ricchi, n. 1 - Cagliari. Sito web: [www.aobrotzu.it](http://www.aobrotzu.it)

Importi dell'appalto:

n.	Descrizione lavori	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo complessivo di manodopera [€]
1	OG1 – Edifici civili e industriali	45443000-4	P	347.433,03
2	OS28 – Impianti di condizionamento	45331220-4	S	22.103,59
<b>A) Importo soggetto a ribasso</b>				234.070,50
<b>B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso</b>				87.728,47
<b>C) Importo manodopera</b>				135.466,12
<b>Importo complessivo = A) + B) + C)</b>				<b>457.265,09</b>

Modifiche del contratto stabilite dalla Stazione Appaltante:

N.	Descrizione	Importo (euro)	Copertura economica (somme inserite nel Q.E. dell'opera)
a)	Modifiche al contratto in corso di esecuzione ex art. 120, comma 1, lett. a) del Codice	€ 50.000,00	No
b)	Varianti in corso d'opera per circostanze imprevedute e imprevedibili ex art. 120, comma 1, lett. c) del Codice	€ 46.000,00	No
c)	Modifiche al contratto di cui all'art. 120, comma 3, del Codice, entro il limite del 15% del valore iniziale del contratto	€ 68.589,76	No
d)	Importo massimo del quinto d'obbligo di cui all'art. 120, comma 9, del Codice	€ 22.863,26	No
e)	Modifiche di dettaglio non sostanziali inserite nel Q.E.	€ 4.819,16	Sì
<b>Importo complessivo delle modifiche ex art. 120 del Codice</b>		<b>€ 192.272,18</b>	

**Deliberazione autorizzazione a contrarre:** deliberazione n. 1468 del 31.10.2023 del Direttore Generale dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari.

**Responsabile Unico del progetto della Stazione Appaltante:** Ing. Giuseppe Curreli, S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni.

**Procedura di gara:** procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023.

**Criterio di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 con applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023 (Metodo A – calcolo soglia anomalia).

**Lotti funzionali:** l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in quanto, qualora suddiviso, comprometterebbe l'efficacia complessiva del lavoro da effettuare (impossibilità oggettiva).

**CPV:**

- 45443000-4 - Lavori di facciata;
- 45331220-4 - Lavori di installazione di impianti di climatizzazione.

**Codice NUTS:** ITG27.

**Data di invito:** giovedì 07.12.2023 mediante RdO sulla piattaforma SardegnaCAT con codice rfi\_9980\_1.

**Termini di scadenza:**

- per la presentazione delle offerte è fissato in data 29.12.2023 alle ore 23:59.
- per la richiesta di chiarimenti è il 19.12.2023 alle ore 12:00.

**Subappalto:** è ammesso il subappalto secondo i limiti nel seguito riportati:

- Categoria Prevalente – OG1 – subappaltabile fino al 49,99%;
- Categoria Scorporabile – OS28 – subappaltabile fino al 100%.

**Operatori economici invitati:** sono invitati gli operatori economici aderenti alla manifestazione di interesse espletata sulla piattaforma SardegnaCAT con codice rfi\_9980.

**Svolgimento delle operazioni di gara:**

La prima seduta telematica per l'apertura delle buste di qualifica contenenti la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, avrà luogo il giorno mercoledì 03.01.2024 dalle ore 09:30 sul sistema della piattaforma telematica SardegnaCAT.

Cagliari, 11.12.2023

Il R.U.P.  
Ing. Giuseppe Curreli