

PG/2023/18616 del 02.11.2023

## **AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Ai sensi dell'articolo 50, commi 2 e 3, del D. Lgs. 36/2023 e art. 2 dell'Allegato II.1 del D. Lgs 36/2023

(Importo INFERIORE alle soglie UE)

**Oggetto:** **Lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo Ala B lato Sud del P.O. A. Businco. Avviso pubblico di indagine di mercato tramite Rdl** su SardegnaCAT per successiva procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lettera c) e art. 76 del D. Lgs. 36/2023 da esperirsi mediante RdO con **operatori economici iscritti** su SardegnaCAT.

### **IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA COMPLESSA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**

**Premesso** che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1468 del 31.10.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stata autorizzata e attivata la procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lettera c) e art. 76 del D.Lgs. 36/2023 per i **"Lavori di messa in sicurezza e il risanamento conservativo dell'ala B lato sud del P.O. A. Businco**, sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, per un importo complessivo pari a € 600.000,00;

### **RENDE NOTO**

che, in esecuzione della Deliberazione sopraccitata, l'ARNAS G. Brotzu intende espletare un'indagine di mercato con riferimento ai **"Lavori di messa in sicurezza e il risanamento conservativo dell'ala B lato sud del P.O. A. Businco"** sulla Centrale di Committenza della RAS (Regione Autonoma della Sardegna), denominata SardegnaCAT<sup>1</sup>, nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, trasparenza, parità di trattamento, proporzionalità, adeguatezza, e di pubblicità. La suddetta indagine di mercato è finalizzata a individuare idonei operatori economici iscritti e abilitati da invitare alla procedura negoziata tramite RdO (Richiesta di Offerta) da espletarsi sulla piattaforma SardegnaCAT, ai sensi del combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lettera c) e art. 76 del D. Lgs. 36/2023.

**GLI OPERATORI ECONOMICI CHE INTENDANO MANIFESTARE IL PROPRIO INTERESSE SONO INVITATI PREVENTIVAMENTE A ISCRIVERSI, PERFEZIONARE E VERIFICARE LA PROPRIA POSIZIONE SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA SARDEGNACAT.**

---

<sup>1</sup> consultabile all'indirizzo <https://www.sardegncat.it/>

Gli operatori economici interessati, qualificati secondo quanto indicato dal presente avviso pubblico, sono invitati a segnalarsi presentando apposita domanda in conformità alle prescrizioni di seguito indicate.

### **art. 1 Stazione Appaltante**

ARNAS G. Brotzu – P.IVA 02315520920 – Struttura Complessa Lavori Pubblici e Manutenzioni sita in Piazzale Alessandro Ricchi n. 1 - C.A.P. 09124 – Cagliari (Città Metropolitana di Cagliari) – Sardegna – Italia, Telefono n. 070 539 874, e-mail: lavoripubblici@aob.it, PEC: gestioneimmobili@pec.aobrotzu.it e indirizzo internet URL: <https://aobrotzu.it>.

### **art. 2 Luogo di esecuzione dei lavori**

- Presidio Ospedaliero A. Businco, sito in via Edward Jenner n. 1, Cagliari, ala B lato sud.

### **art. 3 Tipo di appalto**

Appalto di lavori.

### **art. 4 Destinatari dell'avviso**

Il presente avviso pubblico di manifestazione di interesse da espletarsi tramite RdI (Richiesta di Informazioni) sulla Centrale di Committenza della RAS (Regione Autonoma della Sardegna), denominata SardegnaCAT, è rivolto agli operatori economici di cui all'articolo 1, lett. l) dell'Allegato I.1 del D. Lgs. 36/2023.

Gli operatori economici dovranno essere iscritti in almeno una delle seguenti categorie merceologiche (comprese eventuali sottocategorie) su SardegnaCAT, con la seguente specifica:

- **OG1 – AQ22AA22 Lavori di importo fino a 150.000,00 euro (o superiore);**
- **OS28 – AQ23BM22 Lavori di importo fino a 150.000,00 euro (o superiore) o in alternativa OG11 – AQ22AN22 Lavori di importo fino a 150.000,00 euro (o superiore).**

### **art. 5 Oggetto della manifestazione di interesse**

La RdI (Richiesta di Informazioni) intende individuare operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui rispettivamente al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del Codice e art. 100 del D. Lgs. 36/2023, disponibili a realizzare i lavori di messa in sicurezza e il risanamento conservativo dell'ala B lato sud del P.O. A. Businco.

### **art. 6 Procedura**

Indagine di mercato ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.1 al D. Lgs 36/2023, compiuta tramite RdI (Richiesta di Informazioni) su SardegnaCAT, per il successivo espletamento di una procedura negoziata (RdO) ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera c) e art. 76 del D. Lgs 36/2023, nel rispetto dei principi enunciati agli articoli 1, 2 e 3 del D. Lgs. 36/2023. Con il presente avviso pubblico si evidenzia che non è indetta alcuna procedura di gara; la manifestazione di interesse ha l'unico scopo di individuare gli operatori economici disponibili a essere invitati alla successiva procedura negoziata indetta dalla Stazione Appaltante.

**NON OCCORRE PERTANTO IN QUESTA FASE PRESENTARE OFFERTE, PENA LA MANCATA PRESA IN CONSIDERAZIONE DELLA STESSA, MA SOLO LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A ESSERE INVITATI ALLA FASE SUCCESSIVA DI RICHIESTA DI OFFERTA (RdO).**

### **art. 7 Importi dell'Appalto**

L'importo stimato dei lavori, ai sensi dell'articolo 14, comma 8, del D. Lgs. 36/2023, ammonta complessivamente a **€ 457.265,09**, oneri fiscali esclusi, comprensivo di costi della manodopera pari a € 135.466,12 e oneri per la sicurezza pari a € 87.728,47, entrambi non soggetti a ribasso d'asta.

Le categorie e classi in cui si articolano le lavorazioni sono indicati in Tabella 1.

*Tabella 1*

Descrizione	Cat.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo comprensivo degli oneri per la sicurezza	Incidenza sul totale [%]	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Edifici civili e industriali	OG1	II	Si	€ 429.914,08	94,02	Prevalente	Si nella misura massima del 49,99%
Impianti di condizionamento	OS28	I	Si	€ 27.351,01	5,98	Scorporabile	Si al 100%
<b>TOTALE</b>				<b>€ 457.265,09</b>	<b>100,00</b>		

Sono fatti salvi i costi per la sicurezza e la manodopera a carico del soggetto aggiudicatario contraente per l'ordinario svolgimento dei lavori che, si ricorda, dovranno essere obbligatoriamente indicati dai concorrenti in sede d'offerta ai sensi dell'articolo 108, comma 9, del D. Lgs. 36/2023.

### **art. 8 Opzioni, modifiche e rinnovi**

Sono di norma ammissibili tutte le modifiche contrattuali previste dall'art. 120 del D. Lgs. 36/2023, meglio definite all'art. 36 del Capitolato Speciale d'Appalto.

È ammessa la revisione dei prezzi, come disciplinato all'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Il valore globale dell'appalto, comprensivo delle modifiche contrattuali previste, è stimato in € 649.537,27, così come esplicitato in Tabella 2.

Tabella 2

N.	Descrizione	Importo (euro)	Totale (euro)
a)	Importo complessivo dell'affidamento (comprensivo di oneri per la sicurezza e costi manodopera)	€ 457.265,09	
<b>b)</b>	<b>Importo complessivo dell'affidamento (a)</b>		<b>€ 457.265,09</b>
c)	Modifiche al contratto in corso di esecuzione ex art. 120, comma 1, lett. a) del Codice	€ 50.000,00	
d)	Varianti in corso d'opera per circostanze imprevedute e imprevedibili ex art. 120, comma 1, lett. c) del Codice	€ 46.000,00	
e)	Modifiche al contratto di cui all'art. 120, comma 3, del Codice, entro il limite del 15% del valore iniziale del contratto	€ 68.589,76	
f)	Importo massimo del quinto d'obbligo di cui all'art. 120, comma 9, del Codice	€ 22.863,26	
g)	Modifiche di dettaglio non sostanziali inserite nel Q.E.	€ 4.819,16	
<b>h)</b>	<b>Importo complessivo delle modifiche ex art. 120 del Codice (c+d+e+f)</b>		<b>€ 192.272,18</b>
<b>i)</b>	<b>Valore globale stimato (b+h)</b>		<b>€ 649.537,27</b>

### art. 9 Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione verrà disposta mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D. Lgs. 36/2023 con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs 36/2023 qualora il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a 5 (cinque).

La soglia di anomalia è individuata ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 con il **Metodo A** dell'Allegato II.2 al D. Lgs. 36/2023.

### art. 10 Subappalto

L'aggiudicatario dei lavori, ai sensi dell'articolo 119 del D. Lgs. 36/2023, può avvalersi del subappalto secondo quanto di seguito indicato:

- Categoria prevalente fino ad un massimo del 49,99%;
- Categoria scorporabile al 100%.

Qualora il partecipante alla gara sia qualificato per la totalità dei lavori nella categoria prevalente (OG1) ma non sia in possesso della categoria a qualificazione obbligatoria (OS28), è possibile ricorrere alla fattispecie del subappalto cosiddetto "necessario" o "qualificante", salvo la dimostrazione dei requisiti ex art. 28 dell'Allegato II.12 al Codice (importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio degli inviti a presentare offerta non inferiore all'importo indicato in Tabella 1).

### art. 11 Contratto di appalto

Il contratto è stipulato, a pena di nullità, mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023, così come

previsto dal vigente regolamento denominato "Regolamento disciplinante le funzioni dell'Ufficiale Rogante e la stipula dei contratti pubblici amministrativi con modalità elettronica" e s.m.i., e disciplinerà i rapporti tra l'ARNAS G. Brotzu e l'Operatore economico affidatario. I termini per la stipula del contratto sono disciplinati dall'art. 18, comma 2 del Codice.

### **art. 12 Modalità del finanziamento**

L'appalto in oggetto rientra nel finanziamento regionale approvato con D.G.R. 28/23 del 09.09.2022, come rettificata dalla D.G.R. 32/48 del 25.10.2022, dell'importo di € 600.000,00 a favore dell'ARNAS G. Brotzu per l'avvio dell'intervento denominato "Lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo Ala B lato Sud del P.O. A. Businco di Cagliari".

### **art. 13 Pagamento degli acconti**

Le rate di acconto sono dovute ogni volta che l'importo dei lavori eseguiti raggiungono un importo almeno pari al 35% dell'importo contrattuale, come risultante dal Registro di Contabilità e dallo Stato di Avanzamento Lavori (SAL) disciplinati ai sensi dell'art. 12 dell'Allegato II.14 al Codice dei Contratti.

### **art. 14 Cauzione provvisoria e garanzia definitiva**

Non è richiesta la cauzione provvisoria.

L'Appaltatore, prima della stipula del contratto, dovrà costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art. 106 del D. Lgs. 36/2023, pari al 5 (cinque) per cento dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, e tale obbligazione è indicata negli atti e documenti a base di affidamento di lavori. Si rimanda all'art. 33 del Capitolato Speciale d'Appalto.

### **art. 15 Soggetti ammessi**

Sono ammessi a partecipare all'avviso pubblico di manifestazione di interesse in argomento, gli operatori economici di cui all'articolo 1, lett. I) dell'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023, nel seguito indicati:

- a) imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b) consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577 e successive modificazioni;
- c) consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- d) consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;



- e) raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b), c) e d) i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- f) consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
- g) aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- h) soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240;
- i) gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Gli operatori economici possono partecipare in forma singola o nelle forme sopra riportate e devono essere tutti iscritti e abilitati nella piattaforma telematica SardegnaCAT consultabile all'indirizzo <https://www.sardegncat.it>.

#### **art. 16 Requisiti di ordine generale**

Per partecipare all'avviso pubblico di manifestazione di interesse in argomento, gli operatori economici non devono trovarsi in alcuna delle condizioni, previste dal Libro II – PARTE IV – Titolo IV - CAPO II del D. Lgs. 36/2023, di esclusione (automatica e non automatica) dalle procedure di affidamento degli appalti pubblici, ovvero:

- non devono trovarsi nel periodo di emersione dal lavoro irregolare di cui all'articolo 1-bis, comma 14 della L. 383/2001 e s.m.i.;
- non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice civile con altri concorrenti;
- non devono avere successivamente al 28.11.2012 conferito incarichi professionali né concluso contratti di lavoro con ex dipendenti dell'Amministrazione appaltante che negli ultimi tre anni di servizio, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa (articolo 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i.);
- non trovarsi nelle condizioni di cui all'articolo 44 del D. Lgs. 286/1998 e s.m.i.;
- non trovarsi nelle condizioni di cui all'articolo 6 del D.P.R. 62/2013 e s.m.i.;
- non trovarsi nelle condizioni di cui all'articolo 7 del D. Lgs. 39/2013 e s.m.i.;
- non trovarsi nelle condizioni di cui all'articolo 14 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- non trovarsi in alcuna condizione di cui alla L. 190/2012 e s.m.i., di cui al D. Lgs. 159/2011 e s.m.i.;
- non trovarsi in altra condizione che comporti il divieto a contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista dalla normativa legislativa e regolamentare vigente in materia, sia nazionale che regionale;
- devono garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i. e il rispetto della tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i..

### **art. 17 Requisiti di idoneità professionale**

Per partecipare all'avviso pubblico di manifestazione di interesse in argomento, i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'articolo 100, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, ovvero essere iscritti per l'attività inerente all'appalto dei lavori in argomento alla C.C.I.A.A. (Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura) o in caso di operatori economici stabiliti in altri Stati membri essere iscritti in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza.

### **art. 18 Requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-professionali**

Per partecipare all'avviso pubblico di manifestazione di interesse in argomento, i concorrenti devono essere in possesso di attestazione di qualificazione SOA in corso di validità, che documenti la qualificazione nelle categorie e classifiche indicate in Tabella 3.

*Tabella 3*

Descrizione	Cat.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo complessivo degli oneri per la sicurezza	Incidenza sul totale [%]	Prevalente o scorporabile
Edifici civili e industriali	OG1	II	Si	€ 429.914,08	94,02	Prevalente
Impianti di condizionamento	OS28	I	Si	€ 27.351,01	5,98	Scorporabile
<b>TOTALE</b>				<b>€ 457.265,09</b>	<b>100,00</b>	

Ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.12 al Codice, la qualificazione in una categoria abilita l'Operatore economico a partecipare alle gare e a eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 30, comma 2 del Codice.

Ai sensi dell'art. 28 dell'Allegato II.12 al Codice, per la categoria OS28, gli Operatori economici possono partecipare alla presente RDI e successiva RDO qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio degli inviti a presentare offerta non inferiore all'importo indicato in Tabella 3.

È consentita la partecipazione degli Operatori economici in possesso dell'attestazione SOA in corso di validità per la categoria di opera OG11, classe I o superiore, in alternativa alla OS28 indicata in Tabella 3.

Con riferimento alle categorie indicate in Tabella 3, si evidenzia che ai sensi dell'art. 68 del Codice e della PARTE IV dell'Allegato II.12 del Codice:



- Il concorrente impresa singola può partecipare alla gara, qualora sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente (OG1) e alla categoria scorporabile (OS28) per i singoli importi indicati in Tabella 3, ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente (OG1) per la totalità dei lavori, con applicazione del cosiddetto “subappalto necessario” dei lavori afferenti alla categoria scorporabile (OS28) a qualificazione obbligatoria, salvo la dimostrazione dei requisiti ex art. 28 dell’Allegato II.12 al Codice (importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio degli inviti a presentare offerta non inferiore all'importo indicato in Tabella 3). Nel caso di ricorso al subappalto “necessario” si precisa che in sede di gara, ai fini della valutazione dei requisiti di qualificazione, la categoria scorporabile OS28 deve essere subappaltata, a pena di esclusione, ad imprese in possesso della specifica SOA;
- Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), del Codice, i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera f), del Codice e i soggetti di cui all'articolo 65, comma 1, lettera h), del Codice, le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.
- Se il singolo concorrente o i concorrenti che intendano riunirsi in raggruppamento temporaneo hanno i requisiti di cui all’art. 30 dell’Allegato II.12 del Codice, possono raggruppare altre imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20 per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno a essa affidati.
- I consorzi di cui all’articolo 65, comma 2, lett. b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.
- I consorzi stabili di cui agli articoli 65, comma 1, lettera d), e 67, comma 4 del Codice, eseguono i lavori o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della Stazione Appaltante. Per tali consorzi i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.
- Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all’articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell’articolo 97 del Codice al fine di decidere sull’esclusione.
- L'offerta degli Operatori economici raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della Stazione Appaltante, nonché nei confronti del subappaltatore e dei fornitori. Nell’ipotesi in cui



i concorrenti riuniti o consorziati indicati dal consorzio come esecutori, anche in parte, dei lavori dopo l'aggiudicazione costituiscono tra loro una società anche consortile, ai sensi del Libro V del Titolo V, Capi III e seguenti del Codice civile, per l'esecuzione unitaria, totale o parziale, dei lavori, la responsabilità solidale di cui al primo periodo concorre con quella del soggetto giuridico nel quale il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario si sono trasformati a far data dalla notificazione dell'atto costitutivo alla Stazione Appaltante e, subordinatamente, alla iscrizione della società nel registro delle imprese. In tale ipotesi la società subentra, senza che ciò costituisca ad alcun effetto subappalto o cessione di contratto e senza necessità di autorizzazione o di approvazione, nell'esecuzione totale o parziale del contratto.

**I lavori individuati alla categoria omogenea scorporabile OS28 e quelli riferiti alla categoria prevalente OG1 in cui sono previsti impianti, devono essere eseguiti da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del D.M. (sviluppo economico) 22 gennaio 2008, n. 37. Tale requisito non è richiesto per la qualificazione alla gara bensì per la fase esecutiva di installazione di impianti, in accordo con il comunicato del Presidente dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici del 24.06.2011.**

#### **art. 19 Avalimento**

I concorrenti in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, che risultino carenti dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-professionali richiesti nell'avviso pubblico, possono utilizzare l'istituto dell'avvalimento e quindi soddisfare tale loro esigenza, secondo quanto previsto dell'articolo 104 del Codice, tenendo conto delle prescrizioni del medesimo articolo. Gli obblighi previsti dalla normativa legislativa e regolamentare nazionale che regionale nonché quella in materia di normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

#### **art. 20 Modalità di presentazione delle candidature**

Gli operatori economici in forma singola, associata, o secondo le modalità di cui all'articolo 65, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 (o che intendano utilizzare l'istituto dell'avvalimento in tutti i casi previsti dal D. Lgs. 36/2023), in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso pubblico, interessati a manifestare il loro interesse per l'appalto in argomento dovranno far pervenire l'istanza, pena la non ammissione della stessa, esclusivamente in modalità telematica, attraverso la piattaforma SardegnaCAT in adesione alla **RdI** con codice **rfi\_9980**.

Le indicazioni dettagliate per il funzionamento della piattaforma SardegnaCAT sono contenute nella "Guida alle gare telematiche", messa a disposizione dei fornitori sul portale della Centrale Acquisti della Regione Autonoma della Sardegna all'indirizzo <https://www.sardegncat.it>. Con la presentazione della candidatura, l'Operatore economico implicitamente accetta, senza riserve, condizioni o eccezioni alcuna, le norme e le disposizioni contenute nel presente avviso pubblico, nonché, le regole per l'accesso e l'utilizzo del sistema SardegnaCAT.

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno **20.11.2023 alle ore 12:00**. Le manifestazioni pervenute oltre tale data ed ora non saranno ammissibili. L'ora e la data di ricezione delle

manifestazioni di interesse sono attestate dal sistema.

## **art. 21 Contenuto della manifestazione di interesse**

L'Operatore economico, una volta acceduto all'apposita sezione dedicata alla procedura, dovrà inserire nella dedicata Busta di Qualifica, l'istanza di manifestazione di interesse redatta secondo il "Modulo A – Istanza di manifestazione di interesse" debitamente **compilata e firmata digitalmente** ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. dal legale rappresentante o procuratore dell'Operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse. Nel caso di procura dovrà allegare copia conforme all'originale della procura.

È richiesto altresì un **documento di identità** in corso di validità del soggetto che presenta la manifestazione di interesse.

Si precisa che nel caso in cui l'Operatore economico partecipante sia un raggruppamento temporaneo non ancora costituito, un consorzio, un GEIE o un'aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete, la manifestazione di interesse deve essere sottoscritta unicamente dal mandatario/capogruppo o dal mandante.

Si precisa, altresì, che l'Operatore economico singolo, ai sensi dell'articolo 68, comma 19, del D. Lgs. 36/2023, ha la facoltà di presentare istanza per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Ai sensi dell'art. 68, comma 14, del Codice, la partecipazione alla gara dei concorrenti in più di un raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario, determina l'esclusione dei medesimi se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d) del Codice, sempre che l'Operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Si invitano gli operatori economici a prestare la massima attenzione alle dichiarazioni rese nella compilazione dell'istanza di manifestazione di interesse.

## **art. 22 Modalità di scelta degli operatori economici**

In seguito al termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse si procederà all'istruttoria delle istanze pervenute e alla contestuale redazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

Successivamente, si provvederà alla creazione di una RdO su SardegnaCAT alla quale verranno invitati **TUTTI** gli operatori economici che hanno presentato idonea e completa istanza, in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale, così come richiesti dal presente avviso pubblico e dichiarati in sede di adesione dai partecipanti.

**Si precisa che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso pubblico e di non dar seguito all'indizione della successiva RdO.**

### **art. 23 Controversie**

Per le eventuali controversie si comunica che è esclusa la competenza arbitrale. Si fa riferimento al Foro competente per territorio.

### **art. 24 Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della L. 241/1990 e s.m.i., avverso al presente avviso pubblico, in applicazione della L. 1034/1971 e s.m.i., chiunque abbia interesse potrà ricorrere entro 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione, al T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) Sardegna sito in via Sassari n. 17 a Cagliari – C.A.P. 09124 Città Metropolitana di Cagliari, ai sensi dell'articolo 120, comma 5, del D. Lgs. 104/2010 e s.m.i..

### **art. 25 Finalità dell'avviso pubblico**

Il presente avviso pubblico di manifestazione di interesse è finalizzato esclusivamente ad espletare una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, che sarà libera di seguire anche altre procedure. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta chiaro e inteso che la partecipazione alla presente procedura non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori in argomento, **che invece dovranno essere dichiarati in maniera puntuale, precisa e dettagliata dall'interessato in occasione della procedura negoziata espletata mediante RdO su SardegnaCAT.**

### **art. 26 Cause di esclusione**

Saranno escluse le manifestazioni di interesse che non risultino presentate secondo quanto indicato nel presente avviso pubblico, che contengano dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate in qualsiasi momento o che non rispettino i patti di legalità e istanze presentate prima della pubblicazione del presente avviso. La Stazione Appaltante, inoltre, si riserva la facoltà di verificare a campione quanto dichiarato dagli operatori economici aderenti all'avviso pubblico, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., con l'avvertenza che in caso di esito negativo dell'accertamento si procederà alla denuncia alle autorità competenti.

### **art. 27 Trattamento dati personali**

Ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i., dall'articolo 15 all'articolo 22 del Regolamento UE 2016/679 - GDPR del 27.04.2016 e del D. Lgs. 101/2018 e s.m.i., si informa che i dati forniti dai concorrenti saranno raccolti e trattati dall'ARNAS G. Brotzu esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura e potranno essere comunicati ad altre pubbliche amministrazioni per la verifica delle dichiarazioni presentate e per gli adempimenti di pubblicità ai sensi del Codice dei contratti pubblici e del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.. La comunicazione di dati personali è un requisito necessario per la partecipazione, per cui l'operatore economico ha l'obbligo di fornire i dati personali, in difetto non

sarà ammessa la partecipazione alla procedura in oggetto.

Il Titolare del trattamento dei dati personali dell'ARNAS G. Brotzu è il Direttore Generale dell'ARNAS G. Brotzu Dott.ssa Agnese Foddis.

Il Responsabile della Protezione dei Dati dell'ARNAS G. Brotzu al quale è possibile rivolgersi per esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del GDPR e/o per eventuali chiarimenti in materia di tutela dati personali, è il Dott. Avv. Giovanni Battista Gallus, raggiungibile all'indirizzo: [dpo@aob.it](mailto:dpo@aob.it).

### **art. 28 Accesso agli atti**

Ai sensi dell'articolo 35, comma 2, lettera b) del Codice, il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.

Gli interessati potranno esercitare i diritti di accesso agli atti ai sensi dell'art. 22 della L. 241/1990 e s.m.i. e del D.P.R. 184/2006 e s.m.i..

### **art. 29 Responsabile unico del Progetto**

Ai sensi dell'articolo 5 e 6 della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'articolo 15 del D. Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Giuseppe Curreli, contattabile tramite PEC (Posta Elettronica Certificata) all'indirizzo [gestioneimmobili@pec.aobrotzu.it](mailto:gestioneimmobili@pec.aobrotzu.it) o tramite e-mail all'indirizzo [giuseppe.curreli@aob.it](mailto:giuseppe.curreli@aob.it).

### **art. 30 Altre informazioni**

È possibile, da parte dei soggetti che intendono produrre la manifestazione d'interesse acquisire chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare tramite l'opportuno sistema di messaggistica della piattaforma elettronica SardegnaCAT entro e non oltre il giorno **16.11.2023 alle ore 12:00**.

Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Gli operatori economici interessati a partecipare sono invitati a consultare periodicamente il sito istituzionale della Stazione Appaltante e SardegnaCAT, per venire a conoscenza di eventuali ulteriori rettifiche e/o integrazioni riguardanti la presente procedura.

### **art. 31 Ulteriori indicazioni/disposizioni**

Si specifica che l'esecutore dei lavori dovrà altresì essere in possesso delle abilitazioni ex D.M. 37/2008. Tale requisito, non è richiesto per la qualificazione alla gara bensì per la fase esecutiva di installazione di impianti, in accordo con il comunicato del Presidente dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici datato 24.06.2011.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, comma 3, del D. Lgs 36/2023 e dell'art. 2 dell'Allegato I.3 al Codice, il termine

di conclusione della gara è fissato in 3 (tre) mesi dalla data di invio degli inviti a offrire.

Si informa che l'ARNAS G. Brotzu si riserva la facoltà di verificare a campione la veridicità dei lavori eseguiti, indicati nell'apposita sezione dell'istanza di manifestazione di interesse, che sarà redatta a cura dell'Operatore economico interessato alla presente procedura ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole quindi delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, nonché di quanto previsto dall'art. 75 del medesimo D.P.R. 445/2000.

### **art. 32 Pubblicazione documentazione**

L'avviso pubblico di manifestazione di interesse, unitamente agli allegati, sarà pubblicato per almeno 15 (quindici) giorni consecutivi, presso:

1. Albo Pretorio dell'ARNAS G. Brotzu, sezione "Bandi e gare", consultabile all'indirizzo <https://www.aobrotzu.it/aobinforma/bandi.html>.
2. Sito istituzionale del MIT (Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) consultabile all'indirizzo <https://www.serviziocontrattipubblici.it>.
3. Piattaforma [www.sardegnaecat.it](http://www.sardegnaecat.it) - sezione "Bandi di Gara".

### **art. 33 Allegati**

Al presente avviso pubblico di manifestazione di interesse è allegato in formato .pdf il Modulo A – Istanza di manifestazione di interesse (All. A pg. 4).

Cagliari, 02.11.2023

**Il Direttore della S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni**

**Ing. Gianluca Borelli**

**Il RUP**

**Ing. Giuseppe Curreli**

Modulo A		ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE	
Spett.le		<b>ARNAS G. Brotzu</b> S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni	
Rdi			
(ai sensi dell'articolo 50, commi 2 e 3, del D. Lgs. 36/2023 e art. 2 dell'Allegato II.1 del D. Lgs. 36/2023)			
Codice CUP	Denominazione dell'appalto		
C22C22000310002	<b>Lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo Ala B lato Sud del P.O. A. Businco dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari. Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023. Importo del finanziamento € 600.000,00.</b>		

**Il sottoscritto:**

Nome		Cognome	
Luogo di nascita (comune, provincia, CAP)		Data di nascita	
Codice fiscale			
Residente nel Comune		Residente all'indirizzo	

in qualità di:

<input type="checkbox"/> <b>LEGALE RAPPRESENTANTE</b>	
<input type="checkbox"/> <b>PROCURATORE DEL LEGALE RAPPRESENTANTE</b> (giusta procura allegata alla presente in copia conforme all'originale)	
<input type="checkbox"/> <b>ALTRO:</b>	

**dell'Operatore economico:**

Denominazione o ragione sociale	
Partita IVA/Codice Fiscale	Con sede nel Comune
Con sede all'indirizzo	CAP
Telefono	Cell.
Posta elettronica	
Posta elettronica certificata	

**CHIEDE**

di partecipare alla Rdl per la formazione di un elenco di operatori economici interessati alla successiva procedura negoziata mediante Richiesta di Offerta (RdO), relativamente all'affidamento dei lavori in oggetto nella forma di:

- impresa individuale, o società commerciale, o società cooperativa** (ai sensi dell'art. 65, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 36/2023);
- impresa individuale avvalente** (ai sensi dell'articolo 104 del D. Lgs. 36/2023), con la/e seguente/i impresa/e ausiliaria/e (indicare la denominazione, la sede legale e la P.IVA di ciascuna impresa) (*indicarle tutte*):

N.	Denominazione	Sede legale	P.IVA
1			
2			
3			

- consorzio fra società cooperative** di produzione e lavoro (ai sensi dell'art. 65, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 36/2023);
- consorzio tra imprese artigiane** (ai sensi dell'art. 65, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 36/2023);
- consorzio stabile** (ai sensi dell'art. 65, comma 2, lett. d) del D. Lgs. 36/2023), con le seguenti imprese (indicare la denominazione, la sede legale e la P.IVA di ciascuna impresa) (*indicarle tutte*):

N.	Denominazione	Sede legale	P.IVA
1			
2			
3			

- mandatario di un raggruppamento temporaneo già costituito**, o di un consorzio fra imprese, o di un consorzio stabile (ai sensi dell'art. 65, comma 2, lett. e) del D. Lgs. 36/2023), con le seguenti imprese (indicare la denominazione, la sede legale e la P.IVA di ciascuna impresa) (*indicarle tutte*):

N.	Denominazione	Sede legale	P.IVA
1			
2			
3			

- mandante di un raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito**, o di un consorzio fra imprese, o di un consorzio stabile (ai sensi dell'art. 65, comma 2, lett. e) del D. Lgs. 36/2023), con le seguenti imprese (indicare la denominazione, la sede legale e la P.IVA di ciascuna impresa) (*indicarle tutte*):

N.	Denominazione	Sede legale	P.IVA
1			
2			
3			

- Operatore economico **designato** quale **mandatario di un raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito**, o di un consorzio fra imprese, o di un consorzio stabile (ai sensi dell'art. 65, comma 2, lett. e) del D. Lgs. 36/2023), con le seguenti imprese (indicare la denominazione, la sede legale e la P.IVA di ciascuna impresa) (*indicarle tutte*):

N.	Denominazione	Sede legale	P.IVA

1			
2			
3			

impresa **aggregata mandataria** dell'aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete (ai sensi dell'art. 65, comma 2, lett. g) del D. Lgs. 36/2023);

impresa **aggregata mandante** dell'aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete (ai sensi dell'art. 65, comma 2, lett. g) del D. Lgs. 36/2023) e segnatamente tra l'impresa richiedente e le seguenti ulteriori imprese aggregate (indicare la denominazione, la sede legale e la P.IVA di ciascuna impresa) (*indicarle tutte*):

N.	Denominazione	Sede legale	P.IVA
1			
2			
3			

soggetto che abbia stipulato un contratto di **GEIE** (Gruppo Europeo di Interesse Economico) (ai sensi dell'art. 65, comma 2, lett. h) del D. Lgs. 36/2023) con le seguenti ulteriori imprese:

N.	Denominazione	Sede legale	P.IVA
1			
2			
3			

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, nonché di quanto previsto dall'art. 75 del medesimo D.P.R. 445/2000

### DICHIARA

a) di essere iscritto alla CCAA per un'attività pertinente con l'oggetto dell'appalto, con i seguenti dati:

Sede del registro di iscrizione:	
Attività (sintetica):	
Numero di iscrizione:	
Data di iscrizione:	
Durata della ditta/data termine:	
Forma giuridica:	
per le <b>Società Cooperative</b> :	
gli estremi di iscrizione nell'Albo delle Società Cooperative:	

b) di essere in possesso della seguente SOA in corso di validità:

Categoria di Opere	Classifica	Rilasciata da	Data di scadenza




c)  di non voler ricorrere alla facoltà di subappalto “necessario o qualificante”;

*(ovvero, alternativamente)*

di voler ricorrere alla facoltà di subappalto “necessario o qualificante”, sussistendone i presupposti, così come indicati nell’avviso di manifestazione di interesse;

*(ovvero, alternativamente, nel solo caso in cui l’Operatore economico dichiarante non sia in possesso della SOA in corso di validità nella categoria d’opera OS28 o OG11)*

di aver eseguito il/i seguente/i lavori analoghi nell’ultimo quinquennio nella categoria d’opera OS28 o OG11:

Committente	Denominazione opera	Data	Importo

d) di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dal Libro II – PARTE IV – Titolo IV - CAPO II del D. Lgs. 36/2023 quali motivi di esclusione (automatica e non automatica) dalle procedure di affidamento degli appalti pubblici;

e) di non trovarsi nel periodo di emersione dal lavoro irregolare di cui all'articolo 1-bis, comma 14 della L. 383/2001 e s.m.i.;

f) di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all’articolo 2359 del Codice civile con altri concorrenti;

g) di non avere successivamente al 28.11.2012 conferito incarichi professionali né concluso contratti di lavoro con ex dipendenti dell’Amministrazione appaltante che negli ultimi tre anni di servizio, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa (articolo 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.);

h) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'articolo 44 del D. Lgs. 286/1998 e s.m.i.;

i) di non trovarsi nelle condizioni di cui all’articolo 6 del D.P.R. 62/2013 e s.m.i.;

j) di non trovarsi nelle condizioni di cui all’articolo 7 del D. Lgs. 39/2013 e s.m.i.;

k) di non trovarsi nelle condizioni di cui all’articolo 14 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

l) di non trovarsi in alcuna condizione di cui alla L. 190/2012 e s.m.i., di cui al D. Lgs. 159/2011 e s.m.i.;

m) di non trovarsi in altra condizione che comporti il divieto a contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista dalla normativa legislativa e regolamentare vigente in materia, sia nazionale che regionale;

n) di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i. e il rispetto della tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

o) di essere informato dei fini e delle modalità di trattamento dei dati come enunciato nell’avviso di manifestazione di interesse.

Luogo e data	Il Dichiarante