

**Cagliari, 06.06.2023**

**PG/2023/9912**

## **AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Ai sensi dell'articolo 36, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e punto 5.1 delle Linee Guida ANAC n. 4

### **OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE FRIGORIFERA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO BUSINCO DELL'A.R.N.A.S. G. BROTZU DI CAGLIARI.**

Avviso pubblico di indagine di mercato tramite Rdl su SardegnaCAT per successiva eventuale procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e s.m.i. da esperirsi mediante RdO sulla piattaforma SardegnaCAT. CUP: C28I19000160002.

#### **IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA COMPLESSA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**

**Premesso** che con Deliberazione del Direttore Generale n. 790 del 06.06.2023, esecutiva ai sensi di legge, sono state assegnate le funzioni tecniche, è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo ed è stata autorizzata la procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b), L. 120/2020 per l'intervento di "Riqualificazione della centrale frigorifera del P.O. A. Businco dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari", sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, con il criterio di aggiudicazione secondo la modalità del prezzo più basso e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 36, comma 9 bis) e 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., per un importo a base d'asta di € 501.928,69, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 17.555,89 e I.V.A. di legge

#### **RENDE NOTO**

che, in esecuzione della Deliberazione sopraccitata, l'ARNAS G. Brotzu intende espletare un'indagine di mercato con riferimento all'intervento di "**Riqualificazione della centrale frigorifera del P.O. A. Businco dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari**" sulla piattaforma SardegnaCAT, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione, nonché di pubblicità.

La suddetta indagine di mercato è finalizzata a individuare idonei operatori economici iscritti e abilitati da invitare alla eventuale procedura negoziata tramite RdO (Richiesta di Offerta) da espletarsi sulla piattaforma SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020 e s.m.i. e dell'art. 36, comma 6, D.Lgs. 50/2016.

Gli operatori economici che intendano manifestare il proprio interesse sono pertanto invitati preventivamente a iscriversi, perfezionare e verificare la propria posizione sulla piattaforma telematica SardegnaCAT e a presentare

apposita domanda in conformità alle prescrizioni di seguito indicate.

### **art. 1 Stazione Appaltante**

ARNAS G. Brotzu – P.IVA 02315520920 – Struttura Complessa Lavori Pubblici e Manutenzioni sita in Piazzale Alessandro Ricchi n. 1 - C.A.P. 09124 – Cagliari (Città Metropolitana di Cagliari) – Sardegna – Italia, Telefono n. 070 539 874, e-mail: lavoripubblici@aob.it, PEC: gestioneimmobili@pec.aobrotzu.it e indirizzo internet URL: <https://aobrotzu.it>.

### **art. 2 Procedura**

Indagine di mercato ai sensi dell'articolo 36, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del punto 5.1 delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione), compiuta tramite Rdl (Richiesta di Informazioni) su SardegnaCAT, per il successivo eventuale espletamento di una procedura negoziata (RdO) ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020 e s.m.i., nel rispetto dei principi enunciati all'articolo 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Con il presente avviso pubblico si evidenzia che non è indetta alcuna procedura di gara. La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di individuare gli operatori economici disponibili a essere invitati alla successiva eventuale procedura negoziata indetta dalla Stazione Appaltante.

Non occorre pertanto in questa fase presentare offerte, pena la mancata presa in considerazione della stessa, ma solo la manifestazione d'interesse a essere invitati alla fase successiva di richiesta di offerta (RdO).

### **art. 3 Importi dell'Appalto**

Il valore stimato dell'appalto oggetto della presente è pari a € 519.484,58, comprensivi di € 17.555,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo a base d'asta soggetto a ribasso è di € 501.928,69.

### **art. 4 Descrizione dei lavori**

Con l'intervento in oggetto è previsto l'aumento della potenza di produzione del fluido termovettore refrigerato distribuito ai presidi Oncologico e Microcitemico mediante un intervento che prevede il mantenimento della centrale frigorifera esistente, costituito da tre gruppi frigoriferi, e l'installazione di una nuova unità in grado di erogare circa 1500 kW termici aggiuntivi. Tali lavori di natura meccanica saranno affiancati dagli interventi necessari per l'alimentazione elettrica del nuovo gruppo frigorifero e le opere di adattamento degli impianti elettrici esistenti.

Ai fini della qualificazione dell'operatore economico le categorie e classi in cui si articolano le lavorazioni sono indicati in *Tabella 1*.

Tabella 1

Centrale frigo – Presidio Ospedaliero “A. Businco”							
Descrizione	Cat.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo comprensivo degli oneri per la sicurezza	Incidenza sul totale [%]	Prevalente o scorporabile	Sub appaltabile
Impianti termici di condizionamento	OS28	II	SI	€ 384.086,21	73,94%	Prevalente	< 50%
Impianto elettrico	OS30	I	SI	€ 98.835,88	19,03%	Scorporabile	SI
Opere civili e industriali	OG1	I	NO	€ 36.562,49	7,04%	Scorporabile	SI
<b>TOTALE</b>				<b>€ 519.484,58</b>	<b>100,00%</b>		

Sono fatti salvi i costi per la sicurezza e la manodopera a carico del soggetto aggiudicatario contraente per l'ordinario svolgimento dei lavori che, si ricorda, dovranno essere obbligatoriamente indicati dai concorrenti in sede d'offerta ai sensi dell'articolo 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

#### art. 5 Destinatari dell'avviso

Il presente avviso pubblico di manifestazione di interesse da espletarsi tramite Rdl (Richiesta di Informazioni) sulla piattaforma telematica SardegnaCAT è rivolto agli operatori economici, validamente iscritti alla predetta piattaforma, di cui all'articolo 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nel seguito indicati:

- a) imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b) consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577 e successive modificazioni e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del Codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;
- d) raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- e) consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;

- f) aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- g) soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240;
- h) gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

#### **art. 6 Requisiti di ordine generale**

Per partecipare all'avviso pubblico di manifestazione di interesse in argomento, i concorrenti non devono trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 80 quali motivi di esclusione dalle procedure di affidamento degli appalti pubblici nonché:

- non devono trovarsi in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; non diversamente risolvibile;
- non devono trovarsi in una situazione di distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento nella preparazione della procedura di cui all'articolo 67 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- non devono trovarsi nel periodo di emersione dal lavoro irregolare di cui all'articolo 1-bis, comma 14 della L. 383/2001 e s.m.i.,
- non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice civile con altri concorrenti,
- non devono avere successivamente al 28.11.2012 conferito incarichi professionali né concluso contratti di lavoro con ex dipendenti dell'Amministrazione appaltante che negli ultimi tre anni di servizio, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa (articolo 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.);
- non trovarsi nelle condizioni di cui all'articolo 44 del D.Lgs. 286/1998 e s.m.i.;
- non trovarsi nelle condizioni di cui all'articolo 6 del D.P.R. 62/2013 e s.m.i.;
- non trovarsi nelle condizioni di cui all'articolo 7 del D.Lgs. 39/2013 e s.m.i.;
- non trovarsi nelle condizioni di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- non trovarsi in alcuna condizione di cui alla L. 190/2012 e s.m.i., di cui al D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.;
- non trovarsi in altra condizione che comporti il divieto a contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista dalla normativa legislativa e regolamentare vigente in materia, sia nazionale che regionale.
- devono garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i. e il rispetto della tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i..

### art. 7 Requisiti di idoneità professionale

Per partecipare all'avviso pubblico di manifestazione di interesse in argomento, i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'articolo 83, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., essere iscritti per l'attività inerente all'appalto dei lavori in argomento alla C.C.I.A.A. (Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura) o in caso di operatori economici stabiliti in altri Stati membri essere iscritti in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza.

### art. 8 Requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo (SOA)

Per partecipare all'avviso pubblico di manifestazione di interesse in argomento, ai sensi dell'articolo 84 del Codice e dell'articolo 61 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., i concorrenti devono essere in possesso dell'attestazione SOA che documenti la qualificazione nelle categorie e classifiche indicate nella seguente tabella:

Centrale frigo – Presidio Ospedaliero “A. Businco”						
Descrizione	Cat.	Classifica	Importo comprensivo degli oneri per la sicurezza	Incidenza sul totale [%]	Prevalente o scorporabile	Sub appaltabile
Impianti termici di condizionamento	OS28	II	€ 384.086,21	73,94%	Prevalente	< 50%
Impianto elettrico	OS30	I	€ 98.835,88	19,03%	Scorporabile	SI
Opere civili e industriali	OG1	I	€ 36.562,49	7,04%	Scorporabile	SI
<b>TOTALE</b>			<b>€ 519.484,58</b>	<b>100,00%</b>		

Si precisa che ai sensi dell'art. 61, comma 3, del D.P.R. 207/2010 “la qualificazione in ciascuna delle categorie di opere specializzate, individuate con l'acronimo "OS", è conseguita dimostrando capacità di eseguire in proprio l'attività di realizzazione, ristrutturazione e manutenzione di specifiche lavorazioni che costituiscono di norma parte del processo realizzativo di un'opera o di un intervento e necessitano di una particolare specializzazione e professionalità. La qualificazione presuppone effettiva capacità operativa e organizzativa dei fattori produttivi necessari alla completa esecuzione della lavorazione e il possesso di tutte le specifiche abilitazioni tecniche ed amministrative previste dalle vigenti norme legislative e regolamentari”, in conformità all'allegato “A” al predetto Regolamento Generale.

I requisiti che devono essere posseduti dal concorrente singolo o riunito sono specificati nell'art. 92, del D.P.R. 207/2010.

**Si precisa che le categorie scorporabili di importo superiore al 10% del valore dell'appalto ovvero superiore ad € 150.000,00, riportate in tabella, non potranno essere eseguite dall'impresa affidataria se sprovvista delle relative qualificazioni ma, fatti salvi gli istituti relativi ai soggetti costituiti in forma associata, dovranno essere subappaltate ad operatori economici qualificati.**

Per l'esecuzione dei lavori oggetto della presente, l'Operatore Economico, in forma singola o associata, deve possedere i requisiti con una delle seguenti modalità:

1. **OS28 (categoria prevalente, quota subappaltabile < 50%)** per un importo pari a € 384.086,21;

L'operatore economico dovrà essere in possesso dell'attestazione SOA, in corso di validità, per la categoria OS28 classifica II (o superiore), ovvero OG11 classifica II (o superiore) ai sensi del comma 16 dell'art. 79 del DPR n. 207/2010.

2. **OS30 (categoria scorporabile e subappaltabile al 100%)** per un importo pari a € 98.835,88;

L'operatore economico potrà dimostrare la propria capacità economico - finanziaria e tecnico - organizzativa ai fini della qualificazione, in alternativa:

- con possesso di attestazione SOA per la categoria OS30 classifica I o superiore;
- con possesso di attestazione SOA per la categoria OS28 classifica II o superiore, dichiarando di subappaltare le lavorazioni afferenti alla categoria a qualificazione obbligatoria (OS30) ad altro operatore economico in possesso della occorrente specifica qualificazione;
- con possesso di attestazione SOA per la categoria OS28 classifica II o superiore, dichiarando il possesso dei requisiti semplificati di capacità tecnica descritti dall'art. 90 comma 1 del DPR 207/2010 (lavori analoghi, costo del personale, attrezzature adeguate). Si precisa che i lavori analoghi devono afferire alla categoria OS30.

3. **OG1 (categoria scorporabile e subappaltabile al 100%)** per un importo pari a € 36.562,49;

L'operatore economico potrà dimostrare la propria capacità economico - finanziaria e tecnico - organizzativa ai fini della qualificazione in alternativa:

- con possesso di attestazione SOA per la categoria OG1 classifica I o superiore;
- con possesso di attestazione SOA per la categoria OS28 classifica II o superiore.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice degli Appalti.

L'operatore economico dovrà garantire la validità dell'attestazione SOA per tutto lo svolgimento della procedura nonché per tutta la durata contrattuale. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti di cui all'art. 61, comma 2, del D.P.R 207/2010 e s.m.i.

### **art. 9 Modifiche e revisione dei prezzi**

Sono di norma ammissibili tutte le modifiche contrattuali previste dall'art. 106, comma 1, lett. a), b), c), d), e), nonché dal comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Si esclude il ricorso all'istituto della revisione dei prezzi poiché i lavori saranno contabilizzati entro un anno dalla presentazione dell'offerta.

#### **art. 10 Durata dell'Appalto**

Il termine per l'ultimazione dei lavori è pari a 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi dalla data riportata nel verbale di inizio lavori. In tali giorni sono da considerarsi compresi i giorni non lavorativi. L'andamento generale dei lavori, la sua suddivisione in fasi d'intervento e i relativi tempi sono funzionali alla specifica attività svolta dall'ospedale e sono definiti contrattualmente dal cronoprogramma dei lavori (elaborato progettuale verrà fornito in sede di gara).

#### **art. 11 Criterio di aggiudicazione**

L'eventuale aggiudicazione verrà disposta mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi del combinato disposto ex art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e art. 1, comma 3, della L. 120/2020 con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'articolo 97, comma 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., modificato con dall'articolo 1, comma 3, della L. 120/2020 e s.m.i.. **Si evidenzia che, così come disposto dell'articolo 1, comma 3, della L. 120/2020 e s.m.i., fino al 30 giugno 2023, nelle procedure negoziate di importo inferiore alle soglie UE l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5 (cinque).**

Il miglior offerente sarà individuato sulla base del maggior ribasso percentuale di sconto proposto (al netto dell'eventuale soglia di anomalia e applicazione dell'esclusione automatica) sull'importo posto a base di gara determinato secondo quanto disposto dall'art. 23, comma 7, del Codice.

#### **art. 12 Subappalto**

L'aggiudicatario dei lavori ai sensi dell'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., può avvalersi del subappalto secondo quanto indicato:

- Categoria prevalente fino ad un massimo del 49,99%;
- Categoria scorporabile al 100%.

Si informa inoltre che, qualora ricorra il caso in cui il partecipante alla gara sia qualificato per la totalità dei lavori nella categoria prevalente (OS28) e non sia in possesso della categoria a qualificazione obbligatoria OS30, è possibile ricorrere alla fattispecie del subappalto cosiddetto "necessario" o "qualificante".

#### **art. 13 Avvalimento**

I concorrenti in possesso dei requisiti di cui all'articolo 80 e di cui all'articolo 83, comma 1, lettera a) entrambi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che risultino carenti dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-professionali

richiesti nell'avviso pubblico, possono utilizzare l'istituto dell'avvalimento e quindi soddisfare tale loro esigenza, secondo quanto previsto dell'articolo 89 del Codice, tenendo conto delle prescrizioni del medesimo articolo.

**Si evidenzia** che ai sensi del combinato disposto dell'articolo 89, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 1, comma 1 e 2 del D.M. del MIT (Ministero delle Infrastrutture e Trasporti) 248/2016 e s.m.i., per le opere rientranti nella categoria scorporabile **“per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica” (OS30 e OG11) non è ammesso l'avvalimento.** Gli obblighi previsti dalla normativa legislativa e regolamentare nazionale che regionale nonché quella in materia di normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

#### **art. 14 Stipulazione del contratto**

A chiusura dell'eventuale procedimento di selezione dell'operatore economico cui aggiudicare l'appalto verrà sottoscritto un contratto in modalità elettronica mediante scrittura privata ex art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, così come previsto dal vigente regolamento denominato “Regolamento disciplinante le funzioni dell'Ufficiale Rogante e la stipula dei contratti pubblici amministrativi con modalità elettronica” e s.m.i., che formalizza l'accordo tra ARNAS G. Brotzu e l'Impresa affidataria.

Il Contratto verrà stipulato “a corpo” ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis del D. Lgs. 50/2016, sulla base degli elaborati di Progetto, del computo metrico estimativo, del Cronoprogramma dei lavori e del Capitolato Speciale secondo le procedure indicate nella Lettera di invito.

#### **art. 15 Anticipazione del prezzo**

Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'Appaltatore può richiedere un'anticipazione del prezzo pari al 20%, incrementabile fino al 30% compatibilmente con le disponibilità finanziarie della Stazione Appaltante calcolato sul valore del contratto d'appalto, da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

#### **art. 16 Cauzione provvisoria**

Per la partecipazione **alla successiva ed eventuale procedura di richiesta di offerta (RdO)**, sarà richiesta la costituzione di una cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016.

#### **art. 17 Garanzia definitiva**

L'Appaltatore, prima della stipula del contratto, dovrà costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.,



pari al 10 per cento dell'importo contrattuale e tale obbligazione è indicata negli atti e documenti a base di affidamento di lavori, costituita in conformità allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello Sviluppo Economico n.193 del 16.09.2022 per l'importo assicurato, calcolato con le modalità di cui all'art. n. 103 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.. La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'Appaltatore. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione. La Stazione Appaltante può richiedere al soggetto aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore. Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7 del Codice.

#### **art. 18 Modalità di presentazione delle candidature**

Gli operatori economici in forma singola, associata, o secondo le modalità di cui all'articolo 45, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. o che intendano utilizzare l'istituto dell'avvalimento in tutti i casi previsti dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso pubblico, interessati a manifestare il loro interesse per l'Appalto in argomento, dovranno far pervenire l'istanza, pena la non ammissione della stessa, esclusivamente in modalità telematica, attraverso la piattaforma SardegnaCAT in adesione alla **Rdl** con codice **rfi\_9198**.

Le indicazioni dettagliate per il funzionamento della suddetta piattaforma sono contenute nella "Guida alle gare telematiche", messa a disposizione dei fornitori sul portale della Centrale Acquisti della Regione Autonoma della Sardegna all'indirizzo <https://www.sardegncat.it>. Con la presentazione della candidatura, l'operatore economico implicitamente accetta, senza riserve, condizioni o eccezioni alcuna, le norme e le disposizioni contenute nel presente avviso pubblico, nonché, le Regole per l'accesso e l'utilizzo del sistema SardegnaCAT.

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno **21.06.2023 alle ore 23:59**. Le manifestazioni pervenute oltre tale data e ora non saranno ammesse alla procedura. L'ora e la data di ricezione delle manifestazioni di interesse sono attestata dal sistema.

L'operatore economico, una volta acceduto all'apposita sezione dedicata alla procedura, dovrà inserire nella busta digitale dedicata Busta di qualifica:

- a) *l'Istanza di manifestazione di interesse* redatta secondo il "Modulo A - Istanza di ammissione alla manifestazione di interesse" debitamente **compilato e firmato digitalmente** ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. dal legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse.
- b) nel caso di procura, dovrà allegare copia conforme all'originale della procura (eventuale);

- c) copia conforme dell'attestazione SOA in corso di validità in conformità a quanto dichiarato nel *"Modulo A - Istanza di ammissione alla manifestazione di interesse"*;
- d) Copia del **documento di identità** in corso di validità del soggetto che presenta la manifestazione di interesse.

Si precisa che nel caso di operatore economico candidato rappresentato da raggruppamento temporaneo non ancora costituito, da un consorzio, da un GEIE e da aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete, la manifestazione di interesse deve essere sottoscritta unicamente dal mandatario/capogruppo o dal mandante.

Si precisa, altresì, che l'operatore economico singolo ai sensi dell'articolo 48, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha la facoltà di presentare l'istanza per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare al presente avviso pubblico in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare in forma individuale qualora abbia partecipato in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ai sensi dell'articolo 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

È fatto divieto all'impresa ausiliaria di prestare avvalimento a più di un concorrente e partecipare allo stesso avviso direttamente ai sensi dell'articolo 89, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a pena di esclusione.

Si invitano gli operatori economici a prestare la massima attenzione alle dichiarazioni rese nella compilazione del *"Modulo A - Istanza di ammissione alla manifestazione di interesse"*.

#### **art. 19 Fase successiva alla ricezione delle candidature**

Successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle manifestazioni di interesse si procederà alla creazione di una RdO su SardegnaCAT alla quale verranno invitati **TUTTI** gli operatori economici che hanno presentato idonea e completa istanza, in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale, così come richiesti dal presente avviso pubblico e dichiarati in sede di adesione dai partecipanti

**Si precisa che la Stazione Appaltante, si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso pubblico e di non dar seguito all'indizione della successiva RdO.**

#### **art. 20 Controversie**

Per le eventuali controversie si comunica che è esclusa la competenza arbitrale. Si fa riferimento al Foro competente per territorio.

#### **art. 21 Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della L. 241/1990 e s.m.i., avverso al presente avviso pubblico, in applicazione della L. 1034/1971 e s.m.i., chiunque abbia interesse potrà ricorrere entro 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione, al T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) Sardegna sito in via Sassari n. 17 a Cagliari – C.A.P. 09124 Città Metropolitana di

Cagliari, ai sensi dell'articolo 120, comma 5, del D.Lgs. 104/2010 e s.m.i..

#### **art. 22 Finalità dell'avviso pubblico**

Il presente avviso pubblico di manifestazione di interesse è finalizzato esclusivamente ad espletare una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, che sarà libera di seguire anche altre procedure. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta chiaro, e inteso, che la suddetta partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori in oggetto, che invece dovranno essere dichiarati in maniera puntuale, precisa e dettagliata dall'interessato in occasione della procedura RdO.

#### **art. 23 Cause di esclusione**

Saranno escluse le manifestazioni di interesse che non risultano presentate secondo quanto indicato nel presente avviso pubblico, contenente dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate in qualsiasi momento, che non rispettano i patti di legalità e istanze presentate prima della pubblicazione del presente avviso. La Stazione Appaltante, inoltre, si riserva la facoltà di verificare a campione quanto dichiarato dagli operatori economici aderenti all'avviso pubblico, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., con l'avvertenza che in caso di esito negativo dell'accertamento si procederà alla denuncia alle autorità competenti.

#### **art. 24 Trattamento dati personali**

Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., dall'articolo 15 all'articolo 22 del Regolamento UE 2016/679 - GDPR del 27.04.2016 e del D.Lgs. 101/2018 e s.m.i., si informa che i dati forniti dai concorrenti saranno raccolti e trattati dall'ARNAS G. Brotzu esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura e potranno essere comunicati ad altre pubbliche amministrazioni per la verifica delle dichiarazioni presentate e per gli adempimenti di pubblicità ai sensi del Codice dei contratti pubblici e del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.. La comunicazione di dati personali è un requisito necessario per la partecipazione, per cui l'operatore economico ha l'obbligo di fornire i dati personali, in difetto non sarà ammessa la partecipazione alla procedura in oggetto.

Il Titolare del trattamento dei dati personali dell'ARNAS G. Brotzu è il Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera Brotzu Dott.ssa Agnese Foddis.

Il Responsabile della Protezione dei Dati dell'ARNAS G. Brotzu al quale è possibile rivolgersi per esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del GDPR e/o per eventuali chiarimenti in materia di tutela dati personali, è il Dott. Avv. Giovanni Battista Gallus raggiungibile all'indirizzo: [dpo@aob.it](mailto:dpo@aob.it) o telefonicamente al n. 3454744833.

### **art. 25 Accesso agli atti**

Ai sensi dell'articolo 53, comma 2, lettera b) del Codice dei contratti pubblici, il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.

Gli interessati potranno esercitare i diritti di accesso agli atti ai sensi dell'art. 22 della L. 241/1990 e s.m.i. e del D.P.R. 184/2006 e s.m.i..

### **art. 26 Responsabile del Procedimento**

Ai sensi dell'articolo 5 e 6 della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giovanni Mascia, contattabile tramite PEC (Posta Elettronica Certificata) all'indirizzo [gestioneimmobili@pec.aobrotzu.it](mailto:gestioneimmobili@pec.aobrotzu.it) o tramite e-mail all'indirizzo [giovannimascia@aob.it](mailto:giovannimascia@aob.it).

### **art. 27 Altre informazioni**

È possibile, da parte dei soggetti che intendono produrre la manifestazione d'interesse acquisire chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare tramite l'opportuno sistema di messaggistica della piattaforma elettronica SardegnaCAT entro e non oltre il giorno **14.06.2023 alle ore 12:00**.

Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Gli operatori economici interessati a partecipare sono invitati a consultare periodicamente il sito istituzionale della Stazione Appaltante e SardegnaCAT, per venire a conoscenza di eventuali ulteriori rettifiche e/o integrazioni riguardanti la presente procedura.

### **art. 28 Ulteriori indicazioni/disposizioni**

In considerazione della complessità dell'ambiente ospedaliero, l'operatore economico dovrà tenere conto, **nella successiva fase di RdO**, della possibilità che:

1. alcune lavorazioni potranno essere eseguite solo in alcune ore del giorno ovvero anche durante l'orario notturno o le giornate prefestive e festive. In questi casi, pertanto, ai fini dell'utile prosecuzione dei lavori, tali lavorazioni potranno essere svincolate dal programma principale.
2. la totalità del lavoro possa essere eseguito in orario notturno o in giornate prefestive e festive e/o in orari al di fuori di quelli in cui è presente l'attività sanitaria.

Si specifica che l'esecutore dei lavori dovrà altresì essere in possesso delle abilitazioni ex D.M. 37/2008. Tale requisito, non è richiesto per la qualificazione alla gara bensì per la fase esecutiva di installazione di impianti, in accordo con il

comunicato del Presidente dell’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici datato 24.06.2011.

Ai sensi dell’art. 1, comma 1, della L. n. 120/2020, l’aggiudicazione o l’individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di 4 (quattro) mesi dalla data di adozione dell’atto di avvio del procedimento.

**Nella successiva fase di RdO** sarà determinata la natura facoltativa od obbligatoria del sopralluogo presso le centrali tecnologiche del presidio ospedaliero A. Businco dell’ARNAS G. Brotzu di Cagliari.

### **art. 29 Pubblicazione documentazione**

L’avviso pubblico di manifestazione di interesse unitamente agli allegati sarà pubblicato per almeno 15 (quindici) giorni consecutivi, presso:

1. Albo Pretorio dell’ARNAS G. Brotzu, consultabile all’indirizzo <https://www.aobrotzu.it/aobinforma/bandi.html>;
2. Piattaforma [www.sardegnaecat.it](http://www.sardegnaecat.it) - sezione “Bandi di Gara”.

### **art. 30 Allegati**

Al presente avviso pubblico di manifestazione di interesse è allegato in formato .pdf il “*Modulo A - Istanza di ammissione alla manifestazione di interesse*”.

Cagliari, 06.06.2023

**IL RUP**

**Ing. Giovanni Mascia**

**Il Direttore della S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni**

**Ing. Gianluca Borelli**