

PG/2023/6008 del 28/03/2023

Spett.li

Ufficio Edilizia Privata – Comune di Cagliari
protocollogenerale@comune.cagliari.legalmail.it

**Pianificazione Strategica e Territoriale, Politiche
Comunitarie**

Ufficio Tutela del Paesaggio – Comune di Cagliari
protocollogenerale@comune.cagliari.legalmail.it

**Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio
per la città metropolitana di Cagliari e per le
province di Oristano e Sud Sardegna**
mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it

Oggetto: Lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo Ala B Lato Sud del P.O. Armando Businco di Cagliari. - Avviso di indizione Conferenza di servizi decisoria art. 14, comma 2, L. n. 241/1990 e s.m.i. da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14-bis, L. n. 241/1990.

IL DIRETTORE DELLA S.C. LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Premesso che con D.G.R. 28/23 del 09.09.2022, come rettificata dalla D.G.R. 32/48 del 25.10.2022, la Giunta Regionale ha approvato un finanziamento di € 600.000,00 a favore dell'ARNAS G. Brotzu per un intervento denominato "Lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo Ala B lato Sud del P.O. A. Businco";

Dato atto che con Delibera del DG n. 1335 del 15.11.2022 l'intervento in argomento è stato inserito all'interno del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 dell'A.R.N.A.S. G. Brotzu;

Preso atto della Delibera n. 1418 del 30.11.2022 con la quale si è proceduto ad approvare il cronoprogramma procedurale e finanziario nonché a nominare le figure tecniche, provvedendo ad affidare l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al dipendente di ruolo Ing. Giuseppe Curreli, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Richiamata la Delibera n. 433 del 20.03.2023 con la quale si autorizza l'indizione della conferenza di servizi decisoria art. 14, comma 2, L. n. 241/1990 e s.m.i. da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14-bis, L. n. 241/1990;

Vista la L.R. 23/2014;

Visto l'art. 13 della L. 120/2020;

Richiamati i seguenti atti che individuano la scrivente Azienda quale amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto:

- Delibera di G.R. 1/2014 del 13.01.2015 recante a oggetto: "Definizione degli obiettivi di mandato dei Commissari straordinari ex L.R. n. 23/2014: Avvio delle azioni di riqualificazione e razionalizzazione del Servizio Sanitario Regionale per l'anno 2015 e rettifica parziale della deliberazione della Giunta regionale n. 28/17 del 17.7.2014 concernente "Indirizzi in merito all'applicazione degli atti aziendali delle Aziende Sanitarie ed Ospedaliere, in materia di personale e di acquisti di beni e servizi";

- Delibera di G.R. 31/9 del 17.06.2015 recante a oggetto: "Norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale. Incorporazione presidi ospedalieri. Direttive e linee di indirizzo. Legge regionale 17 novembre 2014, n. 23";
- Delibera del Commissario Straordinario dell'A.O. Brotzu n. 1013 del 29.06.2015 recante a oggetto: "Approvazione del piano di scorporo e incorporazione dei PP.OO. "Microcitemico" e "Oncologico – Businco" dalla ASL n. 8 all'A.O Brotzu (art. 9, comma 1, lett. c) e comma 3, lett. a) – L.R. n. 23 del 17.11.2014";
- Delibera di G.R. 33/27 del 30.06.2015 recante a oggetto "L.R. n. 23/2014 "Norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale". Incorporazione presidi ospedalieri. Recepimento documento congiunto di scorporo e incorporazione dei PP.OO. Businco e Microcitemico dalla ASL n. 8 all'A.O Brotzu e indirizzi operativi";
- Delibera del Commissario Straordinario dell'A.O. Brotzu n. 1058 del 01.07.2015 recante ad oggetto: "Incorporazione nell'A.O Brotzu dei presidi Ospedalieri Microcitemico e Oncologico – Businco. Presa d'atto del Protocollo d'intesa tra ASL n. 8 di Cagliari e A.O. Brotzu finalizzato a regolamentare i rapporti e obbligazioni reciproche";

Visto il progetto definitivo elaborato dai professionisti interni della Stazione Appaltante;

Considerato che:

- la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni in indirizzo;
- la conferenza di servizi può essere convocata in forma semplificata e in modalità asincrona con applicazione dei termini previsti dall'art. 13, comma 1, della L. 120/2020;

INDICE

La conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, L. n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 13 della L. n. 120/2020, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, L. n. 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte, per l'esame delle relazioni e dei progetti allegati alla presente, al fine di acquisire le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.

Alla conferenza di servizi, in considerazione degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento, sono invitate a partecipare le seguenti Amministrazioni Pubbliche:

- Ufficio Edilizia Privata – Comune di Cagliari;
- Pianificazione Strategica e Territoriale, Politiche Comunitarie - Ufficio Tutela del Paesaggio – Comune di Cagliari;
- Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e per le Province di Oristano e Sud Sardegna;

A TAL FINE COMUNICA

- a) L'oggetto della determinazione da assumere è l'approvazione del progetto definitivo afferente all'intervento denominato "Lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo Ala B Lato Sud del P.O. Armando Businco di Cagliari";
- b) Che il progetto definitivo è composto dagli elaborati indicati in allegato;
- c) il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, comma 7, L. n. 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni è stabilito in **15 giorni** ovvero il **12.04.2023**;

- d) il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento, in accordo con quanto disposto dall'art. 13, comma 1, lettera a) della L. n. 120/2020 è fissato in **60 giorni** ovvero il **27.05.2023**;
- e) La data nella quale si terrà l'eventuale riunione in modalità sincrona ex art. 14 ter, L. n. 241/1990, in accordo con quanto disposto dall'art. 13, comma 1, lettera b), della L. n. 120/2020, è fissata in **cinque giorni dalla data di cui al punto d)**, ovvero il **01.06.2023**. Sarà cura dell'ARNAS G. Brotzu confermare le modalità di svolgimento della stessa tramite comunicazione telematica.

Si rammenta che, ai sensi dell'art. 14-bis della L. n. 241/1990, entro il termine perentorio di cui alla lett. d) le amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico. L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, **equivalgono ad assenso senza condizioni** fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Scaduto il termine perentorio di cui al punto **d)**, questa Amministrazione procedente adoterà entro cinque giorni lavorativi le determinazioni conseguenti, in accordo con quanto disposto dall'art. 14-bis, comma 5 della L. n. 241/1990.

Qualora si renda necessario apportare modifiche sostanziali al progetto proposto e al di fuori dei casi di cui all'art. 14-bis, comma 5, della L. n. 241/1990, questa Amministrazione procedente svolgerà, nella data fissata al punto **e)** secondo le modalità di cui all'art. 14-ter della L. n. 241/1990, una riunione telematica, finalizzata all'esame contestuale degli interessi coinvolti, con la partecipazione contestuale di tutte le Amministrazioni coinvolte nella quale prenderà atto delle rispettive posizioni e procederà senza ritardo alla stesura della determinazione motivata conclusiva della conferenza di servizi verso la quale può essere proposta opposizione dalle amministrazioni ex art. 14-quinquies della L. n. 241/1990, ai sensi e nei termini ivi indicati.

Si considererà in ogni caso acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni che non abbiano partecipato alla riunione ovvero, pur partecipandovi, non abbiano espresso la propria posizione, ovvero abbiano espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza.

Agli Enti interessati si chiede:

Comune di Cagliari - Ufficio Edilizia Privata: verifica conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento proposto (L.R. 23/1985 e PUC);

Comune di Cagliari - Ufficio Tutela del Paesaggio: rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata ex art. 146 del D.Lgs. 42/2004 per la presenza dei vincoli ex art. 136, comma 1, lett. d) (D.M. 4.8.1964, G.U. n.258 del 20.10.1964 e Decreto Assessore alla Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport (DAPI) n. 2010 del 27.07.1984);

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna: parere di compatibilità paesaggistica dell'intervento;



INFORMA CHE

- ❖ il Responsabile del Procedimento dell'opera denominata "Lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo Ala B Lato Sud del P.O. Armando Businco di Cagliari" è l'Ing. Giuseppe Curreli, Collaboratore Tecnico Professionale dell'ARNAS G. Brotzu di Cagliari;
- ❖ i punti di contatto per eventuali informazioni e chiarimenti sono:
 - ✓ Direttore S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni: Ing. Gianluca Borelli, 070539874;
 - ✓ Responsabile del Procedimento: Ing. Giuseppe Curreli +39 3284958711 - 070539260;
 - ✓ Supporto Amministrativo al RUP: Dott. Luca Casula +39 3483691833 – 070539687;
 - ✓ E-mail: giuseppe.curreli@aob.it – gestioneimmobili@aob.it – luca.casula@aob.it;
- ❖ I pareri e le comunicazioni attinenti al presente procedimento dovranno essere inoltrati all'ARNAS G. Brotzu di Cagliari all'indirizzo di posta elettronica certificata: gestioneimmobili@pec.aobrotzu.it;
- ❖ All'eventuale conferenza in forma simultanea, che sarà presieduta dal Responsabile Unico del Procedimento, potranno partecipare soggetti portatori di interessi diffusi, pubblici e privati, che a seguito della pubblicazione del presente avviso di indizione ne facessero richiesta;
- ❖ La Determinazione motivata di conclusione della Conferenza adottata dall'Amministrazione precedente sostituisce di fatto e a tutti gli effetti di Legge gli atti di assenso comunque determinati di competenza delle amministrazioni interessate. Le Amministrazioni i cui atti sono sostituiti dalla Determinazione motivata di conclusione della Conferenza, possono sollecitare, con congrua motivazione, l'Amministrazione precedente ad assumere, previa indizione di una nuova Conferenza, determinazioni in via di autotutela ai sensi dell'art. 21-nonies della L. n. 241/1990 e s.m.i..
- ❖ La sollecitazione della determinazione in via di autotutela ai sensi dell'art. 21-quinques può essere prodotta dalle sole Amministrazioni che abbiano partecipato alla Conferenza con un proprio rappresentante o che abbiano trasmesso proprie determinazioni entro i termini di legge;
- ❖ I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, nulla osta, concessioni o atti di assenso in qualunque modo espressi, pervenuti o acquisiti in sede di Conferenza dei Servizi, decorrono dalla data della comunicazione della Determinazione motivata di conclusione della Conferenza. L'approvazione unanime della Determinazione la rende immediatamente efficace.
- ❖ Avverso Determinazione motivata di conclusione della Conferenza può essere presentata opposizione con richiesta di sospensione da parte delle Amministrazioni con posizione qualificata, secondo quanto disposto all'art. 14-quinques della L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- ❖ Tutte le comunicazioni avverranno secondo le modalità previste dall'art. 47 del D.L.gs n. 82/2005;
- ❖ Il progetto definitivo:
 - ✓ è depositato e consultabile presso la S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni dell'ARNAS G. Brotzu;
 - ✓ è trasmesso telematicamente per mezzo di PEC.

DISPONE

- ❖ La pubblicazione del presente atto di convocazione sull'Albo Pretorio *online* dell'ARNAS G. Brotzu, al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza di servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o

diffusi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della L. n. 241/1990 e s.m.i..

Si allega la seguente documentazione:

1. Elenco elaborati autorizzazione comunale

ALLEGATI:

ALL.	DESCRIZIONE
2.A.RT	AUTORIZZAZIONE COMUNALE – RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA

ELABORATI GRAFICI:

TAV.	DESCRIZIONE	SCALA
AUTORIZZAZIONE COMUNE		
2.A.01	AUTORIZZAZIONE COMUNALE – INQUADRAMENTO TERRITORIALE	VARIE
2.A.02	AUTORIZZAZIONE COMUNALE – PLANIMETRIA DELL'AREA DI INTERVENTO	1:500
2.A.03	AUTORIZZAZIONE COMUNALE – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – STATO DI FATTO	-
2.A.04	AUTORIZZAZIONE COMUNALE – PIANTA PIANO TIPO – ALA B- PARTICOLARI DEI BALCONI E DELLE RINGHIERE – STATO DI FATTO E DI PROGETTO	VARIE
2.A.05	AUTORIZZAZIONE COMUNALE – PIANTA PIANO TERRA – ALA B- STATO DI FATTO E DI PROGETTO	VARIE
2.A.06	AUTORIZZAZIONE COMUNALE –PROSPETTI – ALA B – STATO DI FATTO E DI PROGETTO	VARIE
2.A.07	AUTORIZZAZIONE COMUNALE – ALA B – DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	1:100
2.A.08	AUTORIZZAZIONE COMUNALE – INSERIMENTO RAMPA DIVERSAMENTE ABILI STRALCIO PLANIMETRICO E PROSPETTI – STATO DI FATTO	1:100
2.A.09	AUTORIZZAZIONE COMUNALE – INSERIMENTO RAMPA DIVERSAMENTE ABILI STRALCIO PLANIMETRICO E PROSPETTI – STATO DI PROGETTO	1:100
2.A.10	AUTORIZZAZIONE COMUNALE – SIMULAZIONE FOTOGRAFICA ALA B E INGRESSO PEDONALE	1:100

2. Elenco elaborati autorizzazione paesaggistica

ALLEGATI:

ALL.	DESCRIZIONE
PSG. RT	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA – RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA

ELABORATI GRAFICI:

TAV.	DESCRIZIONE	SCALA
PSG.01	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA - INQUADRAMENTO TERRITORIALE	VARIE
PSG.02	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA - PLANIMETRIA DELL'AREA DI INTERVENTO	1:500
PSG.03	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO DI FATTO	
PSG.04	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA - PIANTA PIANO TIPO - ALA B - PARTICOLARI DEI BALCONI E DELLE RINGHIERE STATO DI FATTO E DI PROGETTO	VARIE
PSG.05	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA - PIANTA PIANO TERRA – ALA B- STATO DI FATTO E STATO DI PROGETTO	VARIE
PSG.06	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA - PROSPETTI - ALA B - STATO DI FATTO E STATO DI PROGETTO	VARIE
PSG.07	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA - PIANTA E PROSPETTO - ALA B – DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	1:100

PSG.08	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA – STRALCIO PLANIMETRICO E PROSPETTI - INSERIMENTO RAMPA DIVERSAMENTE ABILI - STATO DI FATTO	1:100
PSG.09	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA – STRALCI PLANIMETRICI E PROSPETTI - INSERIMENTO RAMPA DIVERSAMENTE ABILI - STATO DI PROGETTO	1:100
PSG.10	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA - SIMULAZIONI FOTOGRAFICHE – ALA B E INGRESSO PEDONALE	

3. Elenco elaborati aggiuntivi

ALLEGATI:

ALL.	DESCRIZIONE
RTG	RELAZIONE TECNICA GENERALE
CME	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
EP	ELENCO PREZZI UNITARI
AP	ANALISI PREZZI
QE	QUADRO ECONOMICO
ALL_SIC	PRIME INDICAZIONI SICUREZZA

ELABORATI GRAFICI:

TAV.	DESCRIZIONE	SCALA
SIC.01	LAYOUT DI CANTIERE	VARIE

4. Dichiarazione resa per gli effetti di cui all'art. 481 del Codice Penale, nella quale il RUP assevera la conformità degli interventi da realizzare agli strumenti urbanistici adottati ed approvati e il rispetto delle norme tecniche, di sicurezza e igienico sanitarie, nonché la conformità alla valutazione preventiva, ove acquisita.
5. Dichiarazioni rese per gli effetti di cui all'art. 481 del Codice Penale del D.L. e dei DD.OO. di accettazione dell'incarico.

Distinti saluti.

Il R.U.P.
Ing. Giuseppe Curreli

Il Direttore della S.C. LL. PP. e Manutenzioni
Ing. Gianluca Borelli