

CURRICULUM VITAE

AGGIORNATO AL 10/04/2022

NOME **ANGELO MURTAS**

INDIRIZZO

TELEFONO CELLULARE

E-MAIL angelo.murtas@aob.it

NAZIONALITÀ Italiana

DATA DI NASCITA 03/01/1972

STATO CIVILE

PATENTE

SEDE LAVORATIVA Cagliari

INQUADRAMENTO Collaboratore Tecnico Professionale

IN BREVE

Da circa vent'anni mi occupo, in maniera prevalente, di gestione di impianti, manutenzioni e facility management.

Attualmente svolgo la mia attività come dipendente nella pubblica amministrazione col ruolo di collaboratore tecnico professionale.

Nel tempo ho svolto attività di programmazione controllo e coordinamento delle attività previste dai contratti acquisiti, per servizi di gestione e manutenzione di patrimoni immobiliari, con l'obiettivo di garantire la conformità con i requisiti contrattuali, il rispetto dei tempi intervento e il raggiungimento degli obiettivi definiti dalla committenza e di profitto aziendali.

Attualmente ricopro il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, di Direttore dell'Esecuzione del Contratto e di progettista in alcune procedure relative ad appalti di servizi, forniture e lavori presso l'ufficio tecnico dell'Azienda di Rilievo Nazionale ed Alta Specializzazione "G. Brotzu di Cagliari.

Nell'ambito della mia attività mi sono occupato di progettazione di lavori di riqualificazione e di progettazione e affidamento di contratti di manutenzione; coordinamento del personale operativo e dei fornitori esterni, con pianificazione delle attività in cantiere. Valutazione tecnica, approvvigionamento e gestione di materiali, attrezzature e strumenti secondo le necessità e le periodicità richieste dai piani di manutenzione. Assistenza durante le verifiche effettuate da enti preposti al controllo degli impianti (ASL, ISPESL, VVF) quale referente aziendale. Progettazione e redazione di elaborati tecnici relativi allo stato del patrimonio impiantistico a seguito di rilevamenti in campo, e stesura dei programmi di manutenzione. Aggiornamento della modulistica necessaria alla registrazione delle attività che fanno riferimento a normativa cogente.

La tipologia di servizi spazia dall'impiantistica generale asservita agli edifici, alla cura del verde, controllo e mantenimento della qualità dell'acqua destinata al consumo, impianti speciali e ausiliari associati alla specifica attività/tipologia di cliente.

ESPERIENZA LAVORATIVA

- DATE (DA – A) Dal 01/10/2019 (occupazione attuale) presso il servizio tecnico dell'Azienda di Rilievo Nazionale ed Alta Specializzazione G. Brotzu di Cagliari con inquadramento di Collaboratore Tecnico Professionale.

RUP – Convenzione CONSIP – Carburanti Extrarete e Gasolio da Riscaldamento

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- ISTRUZIONE UNIVERSITARIA
 - Laurea in Ingegneria Meccanica N.O. conseguita nel 2000 presso l'Università degli Studi di Cagliari.
 - Abilitazione all'esercizio della professione di Ingegnere. (Dic 2002)
 - Iscrizione all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari. (Nov 2004)
- ISTRUZIONE SUPERIORE
 - Diploma di perito industriale specializzazione meccanica

- PRINCIPALI CONTRATTI SUI QUALI OPERO ATTUALMENTE

ed.11 Lotto 18 – Sardegna
 DEC - Servizio di manutenzione degli ascensori presso i presidi dell'ARNAS G. Brotzu - Cagliari
 Progettista e DL – Affidamento dei lavori di sostituzione e messa a norma antincendio ascensori
 DEC – Servizio di manutenzione dei Gruppi Frigoriferi dei Presidi Ospedalieri in capo all'ARNAS G. Brotzu - Cagliari
- DATE (DA – A)

Dal 29/07/2019 al 30/09/2019 presso il servizio tecnico dell'Azienda Tutela Salute ATS Sardegna, sede di Sassari
- PRINCIPALI CONTRATTI SUI QUALI HO OPERATO

Progettista – Messa a norma degli ascensori di tutti i presidi, ospedalieri e territoriali dell'ATS Sassari
- DATE (DA – A)

Dal 01/05/2001 – 28/07/2019 presso azienda metalmeccanica leader nel mercato regionale ed operante in campo nazionale, specializzata nella progettazione, gestione e manutenzione di impianti tecnologici, servizi energia, terzo responsabile, facility management e general contractor.
- NOME E INDIRIZZO DEL DATORE DI LAVORO

Tepor S.p.A.
 Via Mercalli 15/17 Cagliari
- TIPO DI IMPIEGO

Ingegnere nell'area gestione commesse di manutenzione e facility management
- PRINCIPALI MANSIONI E RESPONSABILITÀ

Responsabilità nella gestione tecnica ed economica dei contratti. Programmazione controllo e coordinamento delle attività previste per i contratti di gestione e manutenzione tecnologico e non tecnologico. Coordinamento del personale operativo e dei fornitori esterni. Gestione delle richieste del cliente. Valutazione tecnica, approvvigionamento e gestione di materiali, attrezzature e strumenti. Registrazione delle attività eseguite, e redazione di elaborati tecnici relativi al patrimonio impiantistico / immobiliare. Sviluppo dei contratti attivi per l'acquisizione di nuovi lavori
- PRINCIPALI CONTRATTI SUI QUALI HO OPERATO

 - ASL8 Cagliari
 Multiservizi per la Manutenzione del patrimonio immobiliare dell'Azienda Sanitaria Locale di Cagliari, consistente nella fornitura di servizi di manutenzione di carattere edile ed impiantistico, compresi i connessi servizi di gestione e supporto del patrimonio immobiliare della ASL di Cagliari:
 - Servizi base / fissi /periodici remunerati a canone
 - Servizi di manutenzione straordinaria su richiesta remunerati a misura extra canone
 Elenco riassuntivo di alcuni servizi forniti:
 - Revisione e rettifica archivio data base informatico e sistema di gestione informatizzato per una migliore concordanza con la tipologia di contratto
 - Esercizio e conduzione degli impianti tecnologici
 - Gestione del verde e delle aree esterne
 - Manutenzione impianti di riscaldamento e condizionamento
 - Manutenzione impianti elettrici per Locali ad uso medico e alimentazione di emergenza
 - Impianti ed attrezzature antincendio (Spegnimento, Rivelazione, Compartimentazione)
 - Analisi Chimiche su aria e acqua e trattamento acqua di rete
 - Servizio di pronta disponibilità
 Valore contrattuale
 - 1° Triennio € 4.500.000,00 Servizi base fissi
 € 3.800.000,00 Servizi extra canone
 - 2° Triennio € 5.400.000,00 Servizi base fissi
 € 3.900.000,00 Servizi extra canone
 - SARAS S.p.A.
 Manutenzione ordinaria e straordinaria sugli impianti di condizionamento della Raffineria SARAS di Sarroch. Lavori svolti nell'ambito di impianto industriale ad alto

rischio, nella rigida osservanza delle procedure e prescrizioni interne in termini di sicurezza e modalità di esecuzione: Emissione e gestione dei permessi di lavoro; Gestione rifiuti e pulizia delle aree; Esecuzione di attività in ambienti con pericolo di esplosività, sospetto inquinamento o confinati;

In particolare per la commessa mi sono occupato di diversi aspetti, quali: la gestione dei materiali necessari allo svolgimento delle lavorazioni, le riunioni periodiche di coordinamento, la gestione dei rapporti e degli audit di parte terza per la qualifica dell'azienda come fornitore SARAS, la gestione della contabilità e dell'aggiornamento della documentazione periodica richiesta dalla committente. Coordinamento lavori straordinari e produzione della documentazione necessaria in fase di acquisizione commessa (Offerta Tecnico Economica) realizzazione del lavoro e chiusura dello stesso.

Elenco principali lavori di importanza rilevante (zone classificate ATEX o in presenza di sostanze pericolose):

- Impianto di condizionamento e pressurizzazione nuovo terminal accosto navi al pontile
- Condizionamento e pressurizzazione Cabina operatori T2
- Condizionamento e pressurizzazione Cabina operatori Zolfi

- Aeroporto Olbia Costa Smeralda

Contratto di conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria impianti tecnologici delle aree e dei fabbricati dell'aeroporto di Olbia Costa Smeralda, col fine di garantire regolarità e continuità dei servizi, ed il mantenimento di tutti gli impianti, delle apparecchiature, delle strumentazioni ed attrezzature in condizioni di massima efficienza. Conduzione delle centrali termiche con incarico di "Terzo Responsabile" secondo normativa vigente.

La mia funzione nella commessa è stata quella di responsabile in sito, gestione diretta del personale operativo, degli approvvigionamenti, della gestione delle richieste di intervento e del rapporto con la committente.

Elenco riassuntivo impianti gestiti:

- Impianti di condizionamento e riscaldamento
- Impianti elettrici
- Gruppi Elettrogeni a servizio dell'aerostazione e delle aree connesse
- Cabina di trasformazione MT/BT e vano misure MT
- Sistemi UPS e soccorritori
- Quadri elettrici e linee di distribuzione
- Impianto di illuminazione interna ed esterna
- Torri faro e luci ostacolo lato Land side e Air side
- Impianto di rivelazione incendi
- Impianto diffusione sonora
- Impianti FIDS
- Impianti movimentazione bagagli in arrivo e in partenza
- Ascensori, montacarichi scale mobili e tappeti mobili
- Pontili imbarco/sbarco passeggeri

Valore contrattuale €/anno 450.000,00

- Università degli Studi di Cagliari

Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici di condizionamento e riscaldamento dei fabbricati dell'Università degli Studi di Cagliari e della Cittadella Universitaria di Monserrato. Con lo specifico compito di verifica in campo degli interventi di manutenzione, la cura dei rapporti con gli uffici tecnici dalla committente, approvvigionamento materiali necessari alla manutenzione, gestione della documentazione di commessa in riferimento alla normativa in corso e gestione degli avanzamenti di contabilità.

Per diverse altre commesse, di seguito elencate, ho svolto la funzione di assistente per gli aspetti relativi allo specifico lavoro, per la cura della documentazione necessaria e/o per la gestione delle richieste dal cliente:

- Banca d'Italia Cagliari

Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici di condizionamento e riscaldamento dello stabile della Banca d'Italia di Cagliari

- SARTEC

Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti

tecnologici di condizionamento e riscaldamento degli stabili SARTEC siti nell'area industriale di Macchiareddu II e V strada.

Laboratorio Chimico V strada: Gestione delle cappe chimiche ed esecuzione delle prove di funzionamento e delle misurazioni periodiche previste dalla normativa vigente.

- RAS Regione Autonoma della Sardegna

Servizio di conduzione e manutenzione impianti tecnologici

- RAI Sede regionale della Sardegna

Servizi di conduzione e manutenzione ordinaria impianti di condizionamento, riscaldamento, impianti e quadri elettrici, cabina elettrica, impianti antincendio.

- Ministero di Grazia e Giustizia

Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria impianti di riscaldamento, pressurizzazione idrica e preparazione acqua calda sanitaria presso Carcere Minorile Quartucciu.

- Agenzia delle Entrate

Servizio di gestione impianti tecnologici sedi di Cagliari

- Regione Militare sud Sezione Rifornimenti di commissariato

Conduzione e manutenzione impianti termici presso la caserma Riva Villasanta Cagliari con ruolo di Terzo Responsabile ex DPR 412/93.

- Gestione Governativa Ferrovie Della Sardegna

Esecuzione delle misure strumentali per la determinazione delle caratteristiche di combustione delle caldaie ad uso riscaldamento uffici e capannoni ricovero treni e grandi officine. Fornitura e compilazione dei libretti di Centrale e di impianto.

- Ministero dei beni e delle attività culturali

Servizio di manutenzione degli impianti di sicurezza e tecnologici delle sedi della soprintendenza per i beni archeologici delle Province di Cagliari e Oristano.

- Comando 151° Reggimento Fanteria Sassari

Servizio di manutenzione ordinaria e conduzione Centrali Termiche della Caserma Monfenera di Cagliari con assunzione di ruolo di terzo responsabile ex 412/93 e redazione della documentazione prevista.

- Sardegna Ricerche

Interventi di manutenzione sulle pompe di calore degli edifici di Sardegna Ricerche presso il parco tecnologico di Pula e la sede di Cagliari.

- Azienda Ospedaliera Universitaria di Cagliari

Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici del Presidio Ospedaliero S. Giovanni di Dio (Cagliari).

• CORSI DI FORMAZIONE

- CIVA – Nuova procedura telematica INAIL per le richieste di verifica di attrezzature ed impianti – Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari – 6 Febbraio 2020
- Il Responsabile Unico del Procedimento – Seminario tecnico
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari – 6 Novembre 2019
- Piattaforma ARCHIBUS per la manutenzione, automazione e gestione patrimoni immobiliari e mobiliari e per il Facility Management
Società SYNTHESIS3 (Business Partner per l'Italia di ARCHIBUS Inc.) Anno 2018
- InoFACILITY Software di gestione e manutenzione proprietà immobiliari forniture di servizi e Facility Management
Ecosfera Servizi Roma 8 gennaio 2018
- Nuovo Codice di Prevenzione incendi DM.03/08/2015. Esercitazione consistente nell'applicazione pratica del Nuovo Codice ad una attività soggetta.
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari 5-6-7 Dicembre 2017
- La sicurezza nel reparto Risonanza Magnetica e l'impianto di areazione per sala diagnostica di risonanza magnetica.
Azienda Universitaria c/o Policlinico di Monserrato 18 Dic 2015
- "Formazione particolare dei preposti" ai sensi del comma 7, art. 37, D.Lgs 9 Aprile

2008 n.81.
2014

CONFINDUSTRIA Sardegna Meridionale Dic

- Contesto ed introduzione ad un Sistema di Gestione dell'energia ai sensi della UNI EN ISO 50001. Ordine degli Ingegneri della provincia di Cagliari Ott 2014
- Convegno sulle Regole Tecniche di prevenzione incendi. Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari 13 Giu 2014
- Il DPR 59/2009 sul "Rendimento Energetico in Edilizia e le ultime novità per la prevenzione e il controllo della Legionellosi. Seminario tecnico Cillicemie Cagliari 18 Mag 2012.
- "La filtrazione dell'aria in ambiente sanitario". Azienda Ospedaliera Brotzu Cagliari Ott 2007
- Corso di 120 ore "Formazione per la sicurezza sul lavoro – Coordinatore della progettazione – Coordinatore per l'esecuzione dei lavori. Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari Luglio 2006 – Dicembre 2006
- Progettazione impianti di condizionamento. (Centro Studi Galileo - Mag 2003)
- Fluidi refrigeranti e sistemi di pulizia impianti frigoriferi. Centro Studi Galileo Cagliari Nov 2002

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

MADRELINGUA Italiana

ALTRE LINGUE

Inglese

- CAPACITÀ DI LETTURA Intermedio
- CAPACITÀ DI SCRITTURA Intermedio
- CAPACITÀ ORALE Intermedio

Competenze informatiche Conoscenza dell'uso del computer e dei principali applicativi, sia di uso generale (videoscrittura, fogli di calcolo) che specialistici destinati alla gestione di commesse di Facility Management, (MP2, Archibus, Ulteria Unitron per telecontrollo impianti, InfoFacility), Autocad

Capacità e competenze relazionali La professionalità acquisita deriva dalla esigenza di interloquire, sia all'interno dell'azienda che al suo esterno, con collaboratori, referenti aziendali, referenti delle stazioni appaltanti, clienti e fornitori.

Capacità e competenze organizzative Nell'ambito dell'attività lavorativa svolta è stata di primaria importanza l'azione di coordinamento esercitata su commesse complesse, con un elevato numero di attività critiche da monitorare e con elevate aspettative di performance da parte dei committenti. Soprattutto in considerazione delle specifiche tipologie di commesse, in ambienti con rilevante affluenza di pubblico, e di personale dipendente della società committente e inoltre per la delicatezza e criticità degli ambiti lavorativi stessi (Ambienti Sanitari, Aeroporto, Raffineria).

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali"

Angelo Murtas