

Deliberazione n. 1704Adottata dal Commissario Straordinario in data 30 SET. 2015

Oggetto: Revoca deliberazioni n. 1516/2013, n. 1659/2013, n. 340/2014, n. 718/2014 e n. 1213/2014 relative all'acquisto in economia ex art. n. 125 del D. Lgs. n. 163/06, per la fornitura del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori dell'AOb per due anni con eventuale rinnovo per un ulteriore anno.

Il Commissario Straordinario Dott. ssa Graziella Pintus  
Coadiuvato dal  
Direttore Amministrativo Dott. ssa Laura Balata  
Direttore Sanitario Dott. Nazzareno Pacifico

PUBBLICATA ALL'ALBO DELL'AZIENDA OSPEDALIERA "G. BROTZU" A PARTIRE DAL 1 OTT. 2015 per 15 gg. consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

Il Direttore Amministrativo

- Su** proposta del Servizio Acquisti Beni e Servizi;
- Premesso** che con atto deliberativo n. 1516/2013 è stato autorizzato il ricorso alla procedura mediante acquisto in economia ex art. n. 125 del D. Lgs. n. 163/06, per la fornitura del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori dell'AOb per due anni con eventuale rinnovo per un ulteriore anno;
- Considerato** che con nota prot. n. 28699 del 07.10.2013 sono stati invitati a presentare offerta n. 6 Operatori Economici, che al fine di garantire maggiore pubblicità alla procedura è stato pubblicato un avviso nel sito internet aziendale e che nei termini fissati sono pervenute le offerte di n. 3 Operatori Economici;
- Atteso** che con atto deliberativo n. 1659/2013 è stata nominata la Commissione di gara ai sensi e per gli effetti dell'art. n. 84, comma n. 1. n. 2 e n. 10 del D. Lgs. n. 163/06;
- Rilevato** che con deliberazione n. 340 del 03.03.2014 è stato aggiudicato definitivamente, all'Operatore Economico ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.a., il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori dell'AOb per due anni con eventuale rinnovo per un ulteriore anno, per un importo annuo pari a € 44.430,00 Iva esclusa, oltre € 1.200,00=Iva esclusa per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Considerato** che con atto deliberativo n. 718/2014 è stato avviato il procedimento di annullamento in autotutela dell'aggiudicazione definitiva relativa al servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori dell'AOb per due anni con eventuale rinnovo per un ulteriore anno disposta con deliberazione n. 340/2014;
- Atteso** che con atto deliberativo n. 1213/2014 è stato ritirato in autotutela l'atto deliberativo n. 340 del 03.03.2014, con cui è stato aggiudicato definitivamente alla ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.a., il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori dell'AOb per due anni con eventuale rinnovo per un ulteriore anno;



Segue delibera n. 1704 del 30 SET. 2015

- Atteso** che con atto deliberativo n. 1213/2014 è stato ritirato in autotutela l'atto deliberativo n. 340 del 03.03.2014, con cui è stato aggiudicato definitivamente alla ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.a., il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori dell'A.O.B per due anni con eventuale rinnovo per un ulteriore anno;
- Atteso** che la Commissione di gara, poichè l'Azienda ha stabilito di non dover aderire alla Convenzione Consip Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità, con nota prot. n. 12547/2015 ha proseguito i lavori relativi alla verifica dell'anomalia ai sensi degli artt. 86 e ss del d.lgs. n. 163 del 2006 e dell'art. 121 del D.P.R. n. 207 del 2010;
- Considerato** che l'art. n. 9, comma 1, lett. c) della L.R. Sardegna n. 23/2014 rubricato "Adeguamento organizzativo e commissariamento delle aziende sanitarie" ha previsto espressamente l'incorporazione nell'Azienda Ospedaliera di rilievo nazionale "G. Brotzu" dei presidi ospedalieri "Microcitemico" ed "Oncologico – A. Businco";
- Preso Atto** del contenuto della nota prot. n. 1386 del 24.09.2015 (All. A fg. 2) con cui il Responsabile del Servizio Manutenzioni ha comunicato che con atto deliberativo n. 1582/2015 è stato affidato, all'Operatore Economico Otis Servizi S.r.l., il servizio di manutenzione degli impianti elevatori ubicati presso i PP.OO. Microcitemico e Oncologico Businco, per un periodo di sei mesi, tempo necessario all'esperimento di una gara per la manutenzione dell'intero parco degli impianti elevatori relativo ai tre presidi facenti parte dell'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu" e contestualmente ha chiesto l'annullamento della presente procedura al fine di poter provvedere all'indizione della nuova gara;
- Visto** l'art. n. 33 del Capitolato Speciale di gara che prevede la facoltà, da parte dell'Amministrazione, di modificare, sospendere e annullare la presente gara, senza che le ditte partecipanti possano vantare alcun diritto in ordine alla aggiudicazione ed alle spese eventualmente sostenute per la formulazione dell'offerta;
- Considerato** che l'Amministrazione, invero, è notoriamente titolare del generale potere, riconosciuto dall'art. 21 quinquies della legge 241/90, di revocare un proprio precedente provvedimento amministrativo per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, oppure nel caso di un mutamento della situazione di fatto, o infine di una nuova valutazione dell'interesse pubblico originario;
- Dato atto** che, con riguardo alle procedure ad evidenza pubblica, è pertanto legittimo il provvedimento con il quale la Stazione appaltante proceda, in autotutela, alla revoca dell'intera procedura di gara alla luce delle nuove esigenze da soddisfare a seguito dell'avvenuto accorpamento;



Segue delibera n. 1104 del 30 SET. 2015

- Ritenuto** necessario – in ossequio ai principi di buona amministrazione ex art. 97 della Costituzione nonché ai principi di matrice comunitaria volti a garantire la massima competitività e concorrenzialità nelle procedure ad evidenza pubblica – addivenire alla revoca in via di autotutela delle deliberazioni n. 1516/2013, n. 1659/2013, n. 340/2014, n. 718/2014 e n. 1213/2014 e della lettera d'invito n. 28699 del 07.10.2013 relative alla procedura mediante acquisto in economia ex art. n. 125 del D. Lgs. n. 163/06, per la fornitura del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori dell'AOB per due anni con eventuale rinnovo per un ulteriore anno;
- Considerato** che tale potere di revoca in via di autotutela rientra nella potestà discrezionale della Stazione Appaltante ove vi siano concreti interessi pubblici che rendano inopportuna o sconsigliabile nell'interesse pubblico la prosecuzione della gara;
- Ritenuto** di dover trasmettere il presente provvedimento a tutti gli Operatori Economici partecipanti alla procedura di cui sopra;
- Ritenuto** altresì di dover demandare al Servizio Manutenzioni l'attivazione di una nuova procedura di gara che tenga conto delle nuove esigenze dell'Azienda in funzione accorpamento con i suindicati Presidi Ospedalieri;
- Visti** il D.lgs. 163/06, il D.P.R. 207/10, la L.R. 10/06 e la Legge 241/90 e s.m.i., gli art. 37 del D. Lgs 33/2013 e 1, comma 32, della Legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente";
- Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

## D E L I B E R A

- 1) di addivenire alla revoca in via di autotutela delle deliberazioni n. 1516/2013, n. 1659/2013, n. 340/2014, n. 718/2014 e n. 1213/2014 e della lettera d'invito n. 28699 del 07.10.2013 relative alla procedura mediante acquisto in economia ex art. n. 125 del D. Lgs. n. 163/06, per la fornitura del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori dell'AOB per due anni con eventuale rinnovo per un ulteriore anno;
- 2) di trasmettere il presente provvedimento a tutti gli Operatori Economici partecipanti alla procedura di cui sopra;
- 3) di demandare al Servizio Manutenzioni l'attivazione di una nuova procedura di gara che tenga conto delle nuove esigenze dell'Azienda in funzione accorpamento con i suindicati Presidi Ospedalieri;

7



Segue delibera n. 1704 del 30 SET. 2015

- 4) di dare atto che il presente provvedimento esula dagli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 37 del D. Lgs. 33/2013 e 1, comma 32, della Legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente".

Il Direttore Amministrativo  
Dott. ssa Laura Balata

Il Direttore Sanitario  
Dott. Nazzeno Pacifico

Il Commissario Straordinario  
Dott. ssa Graziella Pintus

Servizio Acquisti Beni e Servizi  
Resp. le Serv. ABS Dott. ssa Agnese Foddis  
Resp. Sett. Acq. Servizi e Liq. Fatture Dott. D. Massacci





REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
Azienda Ospedaliera Brotzu

Direzione Generale

AO BROTZU

PG/2015/ 0014945 del 24/07/2015 ore 10,39

Mittente : DIREZIONE GENERALE

Destinatari : ASL 8

Classifica : 1. Fascicolo : 1 del 2015



e p.c.

Commissario Straordinario

A.S.L. Cagliari

Dott.ssa Savina Ortu

PEC

Direttore Patrimonio e Servizi Tecnici

Ing. Massimo Masia

Oggetto: Procedura negoziata mediante RDO sul portale MEPA per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori ubicati nel territorio della ASL n. 8 Cagliari - riscontro nota n. 79614 del 20.07.2015

Con riferimento alla nota n. 79614 del 20.07.2015 si comunica che questa Azienda intende recepire i risultati della gara di cui all'oggetto relativamente ai 32 impianti elevatori ubicati nei PP.OO. Businco e Microcitemico attraverso la stipula di un contratto separato con il medesimo aggiudicatario - Otis Servizi S.r.l. - per un periodo di mesi sei, tempo compatibile all' esperimento di una gara per la manutenzione dell'intero parco degli impianti elevatori relativo ai tre presidi di questa Azienda.

Rimanendo in attesa di vostro cortese riscontro si porgono

Cordiali saluti

Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Graziella Pintus



Azienda Ospedaliera "G. BROTZU"  
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dott.ssa Graziella Pintus

Servizio Manutenzioni

Ing. Gianluca Bonelli

[www.aobrotzu.it](http://www.aobrotzu.it)  
[direzionegenerale@aob.it](mailto:direzionegenerale@aob.it)  
[protocollo.generale@pec.aobrotzu.it](mailto:protocollo.generale@pec.aobrotzu.it)

Azienda Ospedaliera Brotzu  
Piazzale Ricchi 1, 09134 Cagliari  
Centralino 070 5391

Piazzale Ricchi 1, 09134 Cagliari  
T. 070 539861  
F. 070 539270

ALL. "A" "Pag. N. 2 di Fg. 2

ALL. "E" "Pag. N. 1 di Fg. 1