

Adottata dal Commissario Straordinario in data 14 OTT. 2015Deliberazione n. 1756

Oggetto: Affidamento servizio di Collaudatore in corso d'opera e finale relativo all'intervento denominato "Lavori di Realizzazione d'impianti solari integrati nelle strutture e componenti edilizie presso l'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu". **Impianti.** Ing. Boi Silvestro. Spesa complessiva € 13.930,71 compresi spese e oneri accessori e escluso CNPAIA e IVA. Art. 29 comma 2 L.R. 10/06. CUP C25F10000070008 – CUP C25F10000060008. Codice Cig 3831580FD3.

Il Commissario Straordinario Dott. ssa Graziella Pintus  
Coadiuvato dal  
Direttore Amministrativo Dott. ssa Laura Balata  
Direttore Sanitario Dott. Nazzareno Pacifico

15 OTT. 2015

PUBBLICATA ALL'ALBO DELL'AZIENDA OSPEDALIERA "G. BROTZU" A PARTIRE DAL \_\_\_\_\_ per 15 gg. consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

Il Direttore Amministrativo

- Su** proposta del Rup;
- Premesso** che nell'ambito del programma PO FESR 2007-2013, ASSE III – Linee di attività 3.1.1. c "Sviluppo di filiere bioenergetiche: energia solare" L.R. 29 maggio 2007 n. 2 art.15, comma 7, l'Assessorato Regionale alla Difesa dell'Ambiente – Servizio della sostenibilità ambientale e Valutazione impatti, in attuazione delle Deliberazioni RAS n. 41/14, del 8.09.09 e n. 43/13 del 25.09.09, aveva promosso un programma rivolto alle Aziende Sanitarie Pubbliche della Sardegna, per cofinanziare la realizzazione di impianti solari fotovoltaici e termici integrati nelle strutture edilizie degli ospedali pubblici;
- Vista** la deliberazione RAS n. 2/7 del 19.01.2010 che aveva ammesso a finanziamento due istanze presentate da questa Azienda Ospedaliera, per un importo pari a € 2.540.000,00= per la realizzazione di Pensiline Parcheggio e di € 2.558.000,00= per le Pensiline Vani Tecnici;
- Atteso** che la R.A.S. emetteva l'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione delle opere in data 27.12.11 con determina n. 5532, mentre il Comune di Cagliari emetteva la propria Autorizzazione edilizia n°6/2012 il 10.01.2012;
- Visto** l'atto deliberativo n. 50 del 17.01.12 con la quale erano stati approvati gli atti relativi al progetto definitivo denominato "Impianti solari integrati nelle strutture e nelle componenti edilizie – Ospedali sostenibili: Lotto 1: Pensiline fotovoltaiche Parcheggio e Lotto 2: Pensiline fotovoltaiche sui Vani Tecnici, redatto dal Dirigente interno Ing. Gianluca Borelli, eccetto le opere specialistiche strutturali ad opera dell'Ing. Paolo Serra;
- Vista** la delibera n. 52 del 18.01.2012 con la quale era stata indetta e pubblicata la Procedura aperta per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori in oggetto;



Segue delibera n. 1756 del 14 OTT. 2015

- Vista** la delibera n.542 del 05.04.13 di revoca all'aggiudicataria della predetta gara A.T.I. Consorzio Stabile Zenit – S.A.COM. S.r.l. – Di Stefano Costruzioni Generali – Progettazione Sispi S.r.l. – Ing. Andrea Villani, dell'incarico relativo alla progettazione esecutiva e l'affidamento dell'esecuzione dei lavori in oggetto, e di assegnazione del medesimo intervento al R.T.I. CPL Concordia – Impresa Pellegrini – Ing. Giuseppe Delitala, seconda in graduatoria, per un importo complessivo, comprensivo degli oneri di sicurezza, pari a € 3.294.509,26=Iva esclusa;
- Tenuto conto** dell' offerta tecnica della Ditta appaltatrice presentata in gara e che in data 21.05.13 veniva sottoscritto e stipulato il contratto con la Ditta aggiudicatrice, poi registrato in data 28.05.13 al n. 3920, a seguito di verbale di cantierabilità propedeutico in atti sottoscritto senza riserve dalla Ditta sopra menzionata con il R.U.P.;
- Vista** la Determina n. 17119 rep.333 del 24.06.14 con la quale l'Assessorato RAS all'Industria, titolare del procedimento per la Conferenza dei Servizi per il rilascio dell'Autorizzazione Unica, aveva rilasciato tale provvedimento, a seguito dei pareri favorevoli di 14 Enti coinvolti;
- Atteso** che in data 04.11.14 l'Assessorato Industria della R.A.S., con Determina n. 29050 rep.573 aveva adottato il Procedimento di modifica dell'Autorizzazione Unica a seguito di espressa istanza dell'AOB del 13.10.2014 prot.27251, per la modifica dell'art.4 del precedente provvedimento, inerente la fidejussione bancaria o assicurazione a garanzia della dismissione degli impianti in oggetto;
- Vista** la proroga fino al 11.06.16 della stessa Autorizzazione Unica, richiesta dal RUP e concessa da parte dell'Assessorato Industria della RAS;
- Vista** la delibera n. 1657 del 19.09.14 con la quale veniva aggiudicato il Servizio di verifica del Progetto esecutivo dei lavori in oggetto alla Ditta Normatempo srl, che in data 22.12.2014 emetteva il Rapporto Finale di Verifica, dopo successive integrazioni (agli atti) di elaborati di progetto richiesti dall'Ente verificatore e presentati dal progettista Ing. Giuseppe Delitala;
- Visto** il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Giuseppe Delitala per conto della aggiudicataria CPL Concordia, depositato in una copia cartacea e una copia digitale presso l'ufficio del R.U.P ed il conseguente verbale di validazione della verifica del progetto esecutivo redatto dal R.U.P. Ing. Bruno Facen in data 27.02.15;
- Vista** la deliberazione n. 387 del 12.03.15 con relativi allegati, di approvazione degli atti di validazione della verifica del progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto;
- Considerato** che con delibera n. 1473 del 26.08.2015 è stato risolto il contratto con la CPL Concordia per inadempienza contrattuale e che si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria alla Ditta Sirimed S.r.l. dell'appalto in oggetto con lo stesso importo del contratto stipulato in data 21.05.13 con la CPL Concordia, e secondo il quadro economico del progetto esecutivo validato, ossia per € 3.131.189,93 iva esclusa, oltre € 106.423,33 di oneri di sicurezza Iva esclusa, per un ammontare complessivo di € 3.237.613,26 Iva esclusa;

Segue delibera n. 1756 del 14 OTT. 2015

- Atteso** che si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di Ingegneria relativo al Collaudatore in corso d'opera e finale – Impianti, relativo ai suindicati lavori;
- Considerato** che gli attuali impegni istituzionali dei dipendenti dirigenti tecnici in servizio non consentono di assumere incarichi nell'ambito del presente appalto;
- Atteso** che l'art. n. 93, comma 1, del D. Lgs. n. 163/06 dispone che, per l'affidamento di incarichi di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo nel rispetto di quanto disposto all'articolo 120, comma 2 – bis, di importo pari o superiore all'importo di € 100.000,00, si applicano le disposizioni di cui alla parte II, titolo I e titolo II del codice, ovvero, per i soggetti operanti nei settori di cui alla parte III, le disposizioni ivi previste;
- Considerato** che il succitato articolo, al comma 2, dispone altresì che gli incarichi di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo nel rispetto di quanto disposto all'articolo 120, comma 2 – bis, di importo inferiore alla soglia di cui al comma 1, possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, ai soggetti di cui al comma 1, lettere d), e), f), f – bis), g) e h) dell'articolo 90 nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6;
- Visto** l'art. n. 57, comma 6, del D. Lgs. n. 163/06 il quale statuisce che ove possibile, la stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e seleziona almeno tre operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei;
- Considerato** che al fine di individuare i professionisti da invitare alla procedura in parola con nota prot. n. 426 del 16.06.2015, in atti, è stato chiesto all'Ordine degli Ingegneri di Cagliari di trasmettere un elenco di esperti in materia di collaudo in corso d'opera e finale e che il medesimo Ordine degli Ingegneri, con nota prot. n. 972/2015 ha trasmesso l'elenco richiesto;
- Atteso** che il Responsabile del Procedimento, alla presenza di due testimoni, ha estratto n. 6 professionisti da invitare alla procedura in parola, come da dichiarazione in atti;
- Atteso** che con nota prot. n. 17187/2015 sono stati invitati a presentare preventivo di spesa i n. 6 Professionisti estratti e che nei termini fissati sono pervenute n. 4 offerte, come da verbale redatto dall'Ufficio Protocollo;
- Rilevato** che le offerte pervenute sono state aperte in seduta pubblica, previa convocazione dei partecipanti, come da verbale redatto in data 25.09.2015 allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale (All. A fg. 3);

Segue delibera n. 1756 del 14 OTT. 2015

- Visto** il preventivo dell'Ing. Boi Silvestro in data 16.09.2015, ritenuto congruo dal RUP, il quale si è aggiudicato l'esecuzione del servizio di Collaudatore in corso d'opera e finale, relativo all'intervento denominato "Lavori di Realizzazione d'impianti solari integrati nelle strutture e componenti edilizie presso l'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu" – **Impianti**", per un importo pari a € 13.930,71 compresi spese e oneri accessori e escluso CNPAIA e IVA (All. B fg. 1);
- Viste** la L.R. n. 10/06 e il D. Lgs. n. 163/06;
- Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

**DELIBERA**

Per i motivi esposti in premessa:

1. di assegnare, all'Ing. Boi Silvestro, l'esecuzione del servizio di Collaudatore in corso d'opera e finale, relativo all'intervento denominato "Lavori di Realizzazione d'impianti solari integrati nelle strutture e componenti edilizie presso l'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu" – **Impianti**", per un importo pari a € 13.930,71 compresi spese e oneri accessori e escluso CNPAIA e IVA;
2. di dare atto che l'importo di € 13.930,71 compresi spese e oneri accessori e escluso CNPAIA e IVA, dovrà essere imputato al n. A102020204 del Piano dei Conti, Centro di costo 100021, riferito al finanziamento regionale di cui programma PO FESR 2007-2013, ASSE III – Linee di attività 3.1.1. c "Sviluppo di filiere bioenergetiche: energia solare" L.R. 29 maggio 2007 n. 2 art.15, comma 7, l'Assessorato Regionale alla Difesa dell'Ambiente – Servizio della sostenibilità ambientale e Valutazione impatti, in attuazione delle Deliberazioni RAS n. 41/14, del 8.09.09 e n. 43/13 del 25.09.09;
3. di precisare che l'importo di cui al punto precedente dovrà essere in particolare imputato al progetto Impianto OS09 n°24454 "Pensiline vani tecnici" ;
4. di comunicare l'adozione del presente atto all'Assessorato all'Igiene e Sanità, ai sensi dell'art. 29 comma 2 della L.R. n. 10/06;
5. di autorizzare il Servizio Economico Finanziario all'emissione del relativo ordine di pagamento dietro presentazione della documentazione giustificativa recante l'attestazione di regolarità della fornitura da parte degli uffici competenti.

Il Direttore Amministrativo  
Dott. ssa Laura BalataIl Direttore Sanitario  
Dott. Nazzeno PacificoIl Commissario Straordinario  
Dott. ssa Graziella Pintus



**Verbale apertura buste acquisto in economia.**

Oggetto: Richiesta di preventivo per affidamento servizio di Collaudatore in corso d'opera e finale relativo all'intervento denominato "Lavori di Realizzazione d'impianti solari integrati nelle strutture e componenti edilizie presso l'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu". CUP C25F10000070008 – CUP C25F10000060008. Codice Cig 3831580FD3.

Importo a base d'asta € 56.767,37 per Impianti (IB.11 e IA.02), compresi spese e oneri accessori e escluso CNPAIA e IVA.

Lettera d'invito prot. n. 17187 del 03.09.2015 – Scadenza 23.09.2015.

**PROFESSIONISTI INVITATI:**

Lauletta Roberto	Manovella Roberto	Vargiu Alessia
Piras Narciso	Boi Silvestro	Striano Corrado

Alla seduta partecipa l'Ing. Corrado Striano (Al. A fg. 1).

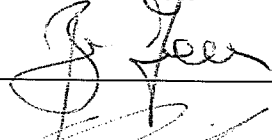
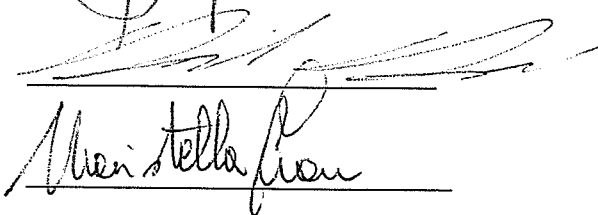
Il giorno 25.09.2015, alle ore 10.40 presso la sede dell'Azienda Ospedaliera, presenti i Sigg. Ing. Bruno Facen – Dott. Davide Massacci – Sig.ra Maristella Frau, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte (Al. B fg. 1), pervenute entro la scadenza indicata, dei sottoelencati professionisti, dando lettura dei prezzi proposti secondo il seguente schema:

Manovella Roberto (Olos)	Boi Silvestro
€ 39.405,07 compresi spese e oneri accessori e escluso CNPAIA e IVA.	€ 13.930,71 compresi spese e oneri accessori e escluso CNPAIA e IVA.

Piras Narciso	Striano Corrado
€ 19.849,85 compresi spese e oneri accessori e escluso CNPAIA e IVA.	€ 26.998,56 compresi spese e oneri accessori e escluso CNPAIA e IVA.

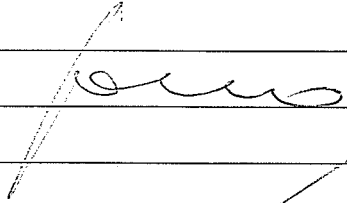
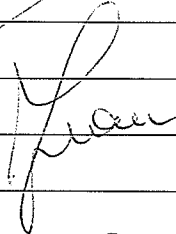
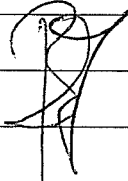
Previo riscontro della regolarità delle stesse le offerte vengono siglate dai presenti.

Firmato



Allegato A al verbale del 25.09.2015

Professionisti presenti	Firma
STRIANO CORRADO	
	
	



Direzione Generale

Verbale di ricevimento buste offerte/gare.

Cagliari, 25/09/2015

Tipo di gara: Acquisto in economia Scadenza: 23.09.2015 ore: 12.00

Oggetto: Richiesta di preventivo per affidamento servizio di Collaudatore in corso d'opera e finale relativo all'intervento denominato "Lavori di Realizzazione di impianti solari integrati nelle strutture e componenti edilizie presso l'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu". C.U.P. C25F10000070008 – C.U.P. C25F10000060008. Codice Cig 3831580FD3.

Importo a base d'asta € 56.767,37 per Impianti (IB.11 e IA.02), compresi spese e oneri accessori e escluso CNPAIA e IVA.

1 OLOS - MANUELLA Prot. n. 18168

2 BOI SILVESTRO Prot. n. 18167

3 PIRAS NARCISIO Prot. n. 17855

4 STRIANO CORRADO Prot. n. 18261

5 \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

6 \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

7 \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

8 \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

9 \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

10 \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

11 \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

12 \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

13 \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

14 \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

25/9/2015  
[Signature] [Signature] [Signature]

Pervenute al Protocollo Aziendale entro il termine di scadenza n. 4 offerte

**Protocollo Generale**

**Oggetto: Richiesta di preventivo per affidamento servizio di Collaudatore in corso d'opera e finale relativo all'intervento denominato "Lavori di Realizzazione di impianti solari integrati nelle strutture e componenti edilizie presso l'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu". C.U.P. C25F10000070008 – C.U.P. C25F10000060008. Codice Cig 3831580FD3.**  
**Importo a base d'asta € 56.767,37 per Impianti (IB.11 e IA.02), compresi spese e oneri accessori e escluso CNPAIA e IVA.**

il sottoscritto BOI SILVESTRO

nato il 07/01/1972 a SEULO

Residente a SESTU Prov. CA

In via PICASSO Num. 20

**in qualità di :** *(barrare la casella che interessa)*

- Legale Rappresentante Impresa singola;  
 Legale Rappresentante Consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro costituito a norma della Legge n. 422 del 25/06/1909;  
 Legale Rappresentante Consorzio tra imprese artigiane di cui alla Legge 8/8/85 n. 443;  
 Legale Rappresentante Consorzio stabile di cui alla lettera c) dell'art. 34 del D. Lgs. n. 163/06;  
 Legale Rappresentante Capogruppo di un Raggruppamento Temporaneo di concorrenti di tipo:  
 Orizzontale  
 Verticale  
 Legale Rappresentante Mandante di un Raggruppamento Temporaneo di concorrenti di tipo:  
 Orizzontale  
 Verticale  
 Legale Rappresentante Consorzio di concorrenti di cui all'art. 2602 del C.C. di cui alla lett. e) art. 34 del D. Lgs. 163/06;  
 Legale Rappresentante Soggetti che abbiano stipulato il contratto GEIE di cui alla lett. f) art.34 del D. Lgs. 163/06;  
 Legale Rappresentante Impresa cooptata;  
 Legale Rappresentante Impresa consorziata indicata ai sensi dell'art. 37 comma 7 del D. Lgs. 163/06;  
 Legale Rappresentante Operatore economico stabilito in Stati diversi dall'Italia.

#### OFFRE

Il ribasso del 75,46 % (in lettere settantacinque/quarantasei % ), sull'importo posto a base di gara.

Il prezzo onnicomprensivo sarà pari a € 13930,71 (in lettere  tredicimilanovecentotrenta/settantuno

.....) compresi spese e oneri accessori e escluso CNPAIA e IVA. Validità preventivo: 180 gg

Data, 16/09/2015 .....

Firma

Silvestro B

4