

Deliberazione n. 75

Adottata dal Direttore Generale in data 22.01.2024

OGGETTO: Esercizio dell'opzione di proroga contrattuale, per la durata di sei mesi, del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria, triennale, degli ascensori dii Presidi dell'ARNAS "G. Brotzu, Operatore economico Kone S.p.A., di cui alla delibera n. 35 del 15.01.2021. Codice CIG 8399245C3B.

PDEL/2024/72

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 22.01.2024 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

S.C. Affari Generali Ufficio Delibere

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell'ARNAS G. Brotzu

SI NO

Il Direttore Generale Dott.ssa Agnese Foddis

Coadiuvato
dal Direttore Amministrativo Dott. Ennio Filigheddu
dal Direttore Sanitario Dott. Raimondo Pinna

-
- Su proposta** del Direttore della S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni;
- Visto** il D. Lgs. n. 502 del 30.12.1992, "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421";
- Richiamate** la L.R. Sardegna n. 8 del 13.03.2018, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
la L.R. Sardegna n. 24 dell'11.09.2020, "Riforma del Sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge Regionale n. 10 del 2006, della legge Regionale n. 23 del 2014 e della legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore";
- Visti** il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, per le disposizioni che continuano ad applicarsi, ai sensi degli artt. 216 e 217 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii., "Codice dei contratti pubblici", come modificato e integrato dalla L. 120 del 2020 e dal decreto-legge n. 77 del 31.05.2021, coordinato con la legge di conversione n. 108 del 29.07.2021, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
il D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, "Codice dei contratti pubblici", in vigore dal 01.04.2023,



adottato in attuazione dell'art. 1 della L. n. 78 del 21.06.2022, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

- Dato atto** che alla presente procedura, indetta entro il 30.06.2023, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2 e 229, comma 2 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (nuovo Codice dei contratti pubblici in vigore dal 01.04.2023), adottato in attuazione dell'art. 1 della L. 21.06.2022 n. 78, si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Dato atto** che il contratto Rep. n. 12 del 25.02.2021 stipulato con l'Operatore economico Kone S.p.A., avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli ascensori installati nei Presidi dell'A.R.N.A.S. G. Brotzu è in prossima scadenza;
- Premesso** che con delibera n. 49 del 16.01.2024 è stata autorizzata l'indizione della procedura aperta informatizzata, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento, per anni tre, del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli ascensori dei Presidi dell'A.R.N.A.S. G. Brotzu di Cagliari;
- Rilevato** che a causa dell'introduzione della digitalizzazione delle procedure di gara si sono riscontrate alcune criticità in riferimento all'interoperabilità delle piattaforme telematiche che hanno provocato un rallentamento della pubblicazione delle procedure di gara;
- Ritenuto** necessario e indifferibile procedere all'esercizio dell'opzione di proroga contrattuale, per la durata di sei mesi, del servizio di manutenzione triennale degli ascensori presso i Presidi dell'ARNAS "G. Brotzu; ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nelle more dell'individuazione del nuovo contraente;
- Preso atto** che l'esercizio di opzione di proroga non comporta ulteriori impegni di spesa perché già prevista nel bando, nei documenti di gara, nel quadro economico di aggiudicazione e nel relativo contratto in corso di esecuzione;
- Considerato** che l'Operatore economico Kone S.p.A. ha manifestato, tramite comunicazione a mezzo PEC in data 11.01.2024, la disponibilità alla proroga del contratto, per ulteriori sei mesi, agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli previsti nel contratto;
- Ritenuto** pertanto, di dover autorizzare l'esercizio dell'opzione di proroga del contratto, per la durata di sei mesi, del servizio in oggetto, di cui all'atto deliberativo n. 35 del 15.01.2021, agli stessi prezzi, patti e condizioni, in favore dell'Operatore economico Kone S.p.A., per un importo massimo presunto pari a € 133.886,38, I.V.A. inclusa, nelle more della conclusione della procedura di gara per l'individuazione del nuovo contraente;
- Dato atto** che l'esercizio dell'opzione di proroga del relativo contratto avrà inizio ora per allora, a decorrere dal 15.01.2024, essendo la data di scadenza naturale del contratto il 14.01.2024, ai sensi dell'art. 32 comma 13 del D. Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii.;
- Preso atto** che l'esercizio dell'opzione di proroga semestrale è sottoposto a condizione risolutiva alla stipula del contratto con il nuovo contraente e avrà termine anche anticipatamente;
- Atteso** che la spesa complessiva derivante dall'adozione del presente provvedimento pari a €



133.886,38 I.V.A. inclusa, sarà imputata sul conto n. A507010102 (manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate per un importo pari a € 73.069,81) e sul conto A507010104 (manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta per un importo pari a € 60.816,57) e già impegnata nella sub autorizzazione n. 6 del 2024;

Con

il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

Per i motivi esplicitati in premessa:

- di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
- di autorizzare l'esercizio dell'opzione di proroga del contratto, per sei mesi, di cui all'atto deliberativo n. 35 del 15.01.2021, per il servizio in oggetto, agli stessi prezzi, patti e condizioni, in favore dell'Operatore economico Kone S.P.A., per un importo massimo presunto pari a € 133.886,38, I.V.A. inclusa, nelle more della conclusione della procedura per l'individuazione del nuovo contraente;
- di prendere atto che l'Operatore economico Kone S.p.A. ha manifestato la propria adesione, tramite PEC in data 11.01.2024, al rinnovo del contratto per ulteriori sei mesi, agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti per l'esercizio del diritto di opzione, nel bando, nella documentazione di gara, nel quadro economico di aggiudicazione, nonché nel relativo contratto in corso di esecuzione;
- di prendere atto che dai controlli contabili effettuati da questo Servizio risultano nel budget (sub autorizzazione n. 6 del 2024) risorse disponibili pari a € 133.886,38, I.V.A. inclusa, relative al contratto rep. n. 12/2021;
- di autorizzare l'esercizio dell'opzione di proroga contrattuale, che avrà inizio ora per allora, a decorrere dal 15.01.2024 e fino al 14.07.2024, ai sensi dell'art. 32 comma 13 del D. Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii;
- di prendere atto che l'esercizio dell'opzione di proroga contrattuale semestrale è sottoposto a condizione risolutiva alla stipula del contratto con il nuovo contraente e avrà termine anche anticipatamente;
- di prendere atto che la spesa complessiva derivante dall'adozione del presente provvedimento pari a € 133.886,38 I.V.A. inclusa, sarà imputata sul conto n. A507010102 (manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate per un importo pari a € 73.069,81) e sul conto A507010104 (manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta per un importo pari a € 60.816,57) e trova copertura nella sub autorizzazione n. 6 del 2024;
- di disporre che la S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni provveda alla liquidazione della fattura;
- di autorizzare la S.C. Contabilità, Bilancio e Controllo di Gestione all'emissione dei relativi ordini di pagamento, previa presentazione dei documenti recanti l'attestazione di regolarità della fornitura da parte degli Uffici competenti.



ARNAS G. Brotzu
Azienda di Rilievo Nazionale
ed Alta Specializzazione

segue deliberazione n. 75 del 22.01.2024

Il Direttore Generale
Dott.ssa Agnese Foddis

Il Direttore Amministrativo
Dott. Ennio Filigheddu

Il Direttore Sanitario
Dott. Raimondo Pinna

S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni
Direttore: Ing. Gianluca Borelli

Il RUP
Ing. Giovanni Mascia

Estensore
Dott.ssa Luisella Mondio