

Deliberazione n. 487

Adottata dal Direttore Generale in data 31.03.2023

OGGETTO: Lavori di adeguamento degli impianti del reparto di Oncologia Medica del P.O. "A. Businco" e dell'archivio della S.C. Gestione e Sviluppo Risorse Umane ubicato al piano terra P.O. "San Michele" dell'A.R.N.A.S. "G. Brotzu" di Cagliari. Affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della L. 120/2020 e ss.mm.ii. Ditta affidataria Impresa di Costruzioni Cabras Mariano S.r.l.. Importo complessivo pari a € 91.960,41, comprensivo di € 2.015,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge. CIG 97085179AB

PDEL/2023/500

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 31.03.2023 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione | consultazione

S.S.D. Affari Generali Ufficio Delibere

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell'ARNAS G. Brotzu

SI NO

Il Direttore Generale	Dott.ssa Agnese Foddis
Coadiuvato dal Direttore Amministrativo dal Direttore Sanitario	Dott. Ennio Filigheddu Dott. Raimondo Pinna

Su proposta del Direttore della S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Richiamato il D. Lgs. n. 502 del 30.12.1992, "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421";

Richiamate la L.R. Sardegna n. 8 del 13.03.2018, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
la L.R. Sardegna n. 24 dell'11.09.2020, "Riforma del Sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge Regionale n. 10 del 2006, della legge Regionale n. 23 del 2014 e della legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore";

Visti il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per le disposizioni che continuano ad applicarsi, ai sensi degli artt. 216 e 217 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii., "Codice dei contratti pubblici", come modificato e integrato dal decreto-legge n. 77 del 31.05.2021, coordinato con la legge di conversione n. 108 del 29.07.2021, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

Richiamate le Linee Guida ANAC:
n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" - delibera ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017 (G.U. n. 260 del 07.11.2017);
n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza

comunitaria, indagini di mercato e formazione degli elenchi di operatori economici” – delibera ANAC n. 1097 del 26.10.2016 aggiornata con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018 contenenti la definizione delle modalità di dettaglio relative ai contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;

Richiamata la delibera a contrarre n. 336 del 02.03.2023 con la quale sono state assegnate le funzioni tecniche, è stato approvato il progetto esecutivo ed è stata disposta l’autorizzazione a contrarre tramite affidamento diretto, ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lettera a) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., previa valutazione preliminare comparativa di almeno due preventivi, per i lavori di adeguamento degli impianti del reparto di Oncologia Medica del P.O. “A. Businco” e dell’archivio della S.C. Gestione e Sviluppo Risorse Umane ubicato al piano terra del P.O. “San Michele” dell’A.R.N.A.S. “G. Brotzu” di Cagliari per un importo a base d’offerta di € 94.415,88, oltre € 2.015,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e I.V.A. di legge;

Dato atto che è stata svolta una ricognizione del mercato, tramite richiesta di preventivi di spesa a due operatori economici selezionati dagli elenchi presenti sulla piattaforma SardegnaCAT nella categoria merceologica attinente ai lavori in oggetto, con numero di protocollo:

- PG/2023/4274 del 02/03/2023 (Emmedi Impianti di Melis Danilo);
- PG/2023/4276 del 02/03/2023 (Impresa Costruzioni Cabras Mariano S.r.l.);

volta a selezionare l’Operatore economico maggiormente idoneo a soddisfare il fabbisogno della Stazione appaltante nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità ai sensi dell’art. 30 del Codice dei Contratti pubblici;

Acquisiti i preventivi presentati dagli operatori economici di cui sopra entro il termine per la presentazione degli stessi fissato per il giorno 09.03.2023 alle ore 18:00;

Dato atto che il RUP ha valutato e ritenuto migliore, in coerenza con i criteri indicati nelle note di richiesta di preventivi di cui sopra, il preventivo presentato dalla Ditta Impresa Costruzioni Cabras Mariano S.r.l., come da verbale di istruttoria disponibile agli atti di questo Servizio;

Preso atto che ai sensi del D.L. 52/12 si è proceduto ad attivare, essendo l’importo del lavoro in argomento inferiore a € 150.000,00, una trattativa diretta - rfq_409944, sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lettera a) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., con la Ditta Impresa di Costruzioni Cabras Mariano S.r.l.;

Acquisita l’offerta della Ditta Impresa di Costruzioni Cabras Mariano S.r.l., la quale si è resa disponibile a eseguire il lavoro in oggetto, per un importo pari a € 91.960,41 comprensivi di oneri per la sicurezza pari a € 2.015,00, oltre I.V.A. di legge (All. A pg. 3):

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO		
LAVORI A CORPO		
A1.1	Impianto elettrico/illuminazione	€ 81 709,15
A1.2	Impianto rivelazione fumi	€ 5 547,60
A1.3	Opere edili	€ 2 688,66
A1	SUBTOTALE LAVORI	€ 89 945,41
A2	IMPORTO COSTI SICUREZZA	€ 2 015,00

A	TOTALE IMPORTO DI CONTRATTO	€ 91 960,41
B.1	Modifiche non sostanziali ex art. 106, c. 1, lett. e)	€ 4 821,54
B	IMPORTO ULTERIORI SOMME	€ 4 821,54
VQE [A+B]	VALORE DEL QUADRO ECONOMICO	€ 96 781,95
C.1	Spese tecniche (ex art.113 Dlgs 50/2016) IVA inclusa	€ -
C.2	Imprevisti ex art. 106, comma 1, lettere b) e c) e comma 2 del codice	€ 10 125,24
C.3	Fondo per accordo bonario	€ -
C.4	Arrotondamenti	€ -
C	SOMME A DISPOSIZIONE AL NETTO DELLE IMPOSTE	€ 10 125,24
D.1	I.V.A. 22% su (A+B+C)	€ 21 292,03
D	SOMMA IMPOSTE	€ 21 292,03
E [A+B+C+D]	VALORE MASSIMO DI AFFIDAMENTO	€ 128 199,23
F	ECONOMIE D'ASTA	€ 5 453,97
VPE [E+F]	IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO	€ 133 653,20

- Considerato** che il R.U.P. ha valutato e approvato la suddetta offerta, esprimendo parere favorevole;
- Preso atto** che al fine di poter procedere all'affidamento, è stata effettuata da parte del R.U.P., ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 43 del D.P.R. n. 445/2000, la verifica del possesso dei requisiti della ditta affidataria conclusasi con esito favorevole;
- Ritenuto** pertanto di dover affidare alla Ditta Impresa di Costruzioni Cabras Mariano S.r.l., con sede legale in Settimo San Pietro (CA), via Bellini, 9 - 09060, P. I.V.A. 02509630923, i lavori di adeguamento degli impianti del reparto di Oncologia Medica del P.O. "A. Businco" e dell'archivio della S.C. Gestione e Sviluppo Risorse Umane ubicato al piano terra P.O. "San Michele" dell'A.R.N.A.S. "G. Brotzu" di Cagliari, per l'importo complessivo, in virtù del ribasso offerto del 4,7349%, di € 91.960,41, di cui € 89.945,41 per lavori ed € 2.015,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge;
- Dato atto** che l'importo complessivo dell'intervento, pari a € 128.199,23, andrà a gravare nei conti di competenza dei rispettivi esercizi finanziari come di seguito specificato:

Ufficio autorizzativo	Macro-autorizzazione	Sub autorizzazione	Codice e denominazione conto	Esercizi finanziari	Importo esercizio I.V.A. inclusa
BST09	1	35	A507010104 (Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta)	2023 (01.01-31.12)	€ 128.199,23
Totali					€ 128.199,23

- Preso atto** che l'importo dei lavori è inferiore a € 1.000.000,00, pertanto ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
- Atteso** che si procederà alle pubblicazioni nelle forme di legge, sul profilo del committente www.aobrotzu.it, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, in conformità a quanto richiesto dall'art. 29, comma 1 e 2, del D. Lgs. 50/2016;
- Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del direttore Sanitario;

DELIBERA

Per i motivi esplicitati in premessa:

- di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che al fine di individuare l'operatore economico per l'affidamento dei lavori di adeguamento degli impianti del reparto di Oncologia Medica del P.O. "A. Businco" e dell'archivio della S.C. Gestione e Sviluppo Risorse Umane ubicato al piano terra P.O. "San Michele" dell'A.R.N.A.S. "G. Brotzu" di Cagliari si è provveduto a effettuare una ricognizione del mercato, tramite richiesta di preventivi di spesa a due Operatori economici selezionati dagli elenchi presenti sulla piattaforma SardegnaCAT nella categoria merceologica attinente ai lavori in oggetto, nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità ai sensi dell'art. 30 del Codice dei Contratti;
- di prendere atto che, dopo aver acquisito i due preventivi degli Operatori economici di cui sopra entro il termine di presentazione degli stessi fissato per il giorno 09.03.2023 alle ore 18:00, il RUP ha valutato e ritenuto migliore, in coerenza con i criteri indicati nelle note di richiesta dei preventivi, quanto presentato dalla Ditta Impresa Costruzioni Cabras Mariano S.r.l., con la quale si è proceduto all'attivazione di una trattativa diretta con rfq_409944 sulla piattaforma telematica SardegnaCAT;
- di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., alla ditta Costruzioni Cabras Mariano S.r.l., con sede legale in Settimo San Pietro (CA), via Bellini, 9 - 09060, P. I.V.A. 02509630923, i lavori di cui sopra, per l'importo complessivo, in virtù del ribasso offerto del 4,7349%, di € 91.960,41 oltre IVA di legge;
- di approvare il nuovo quadro economico di affidamento relativo all'intervento in oggetto, rimodulato in esito al ribasso offerto, come di seguito specificato:
 - € 89.945,41 per lavori;
 - € 2.015,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 14.946,79 per somme a disposizione;
 - € 21.292,03 per IVA;
 - € 5.453,97 per economie d'asta;
- di prendere atto che l'importo complessivo dell'intervento, pari ad 128.199,23, andrà a gravare nei conti di competenza dei rispettivi esercizi finanziari come di seguito specificato:

Ufficio autorizzativo	Macro-autorizzazione	Sub autorizzazione	Codice e denominazione conto	Esercizi finanziari	Importo esercizio I.V.A. inclusa
BST09	1	35	A507010104 (Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta)	2023 (01.01-31.12)	€ 128.199,23
Totali					€ 128.199,23

- di dare atto che, stante l'importo dei lavori inferiore a € 1.000.000,00, ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente <http://www.aobrotzu.it>, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, in conformità a quanto previsto dall'art. 29, comma 1 e 2, del D. Lgs. 50/2016;
- di disporre che la S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni provveda alla liquidazione della fattura;

- di disporre che la S.C. Contabilità, Bilancio e Controllo di Gestione provveda al pagamento di quanto disposto, previa presentazione dei documenti debitamente certificati.

Il Direttore Generale
Dott.ssa Agnese Foddis

Il Direttore Amministrativo
Dott. Ennio Filigheddu

Il Direttore Sanitario
Dott. Raimondo Pinna

S.C. Lavori Pubblici e Manutenzioni
Direttore: Ing. Gianluca Borelli

Il RUP
Ing. Angelo Caddeo

Estensore
Dott.ssa Emanuela Lampis

DETTAGLIO BANDO DI GARA

Codice Bando di Gara	Descrizione Bando di Gara	Protocollo Bando di Gara
tender_217661	S.C. gestione Immobili e Impianti, nuove realizzazioni - Emanuela Lampis	

Impostazioni

Codice Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)
rfq_409944	Lavori di adeguamento degli impianti del reparto di Oncologia Medica del P.O. "A. Businco" e dell'archivio della S. C. Gestione e Sviluppo Risorse Umane ubicato al piano terra P.O. "San Michele" dell'A.R.N.A.S. "G. Brotzu" di Cagliari	Lavori di adeguamento degli impianti del reparto di Oncologia Medica del P.O. "A. Businco" e dell'archivio della S.C. Gestione e Sviluppo Risorse Umane ubicato al piano terra P.O. "San Michele" dell'A.R.N.A.S. "G. Brotzu" di Cagliari

Tipo di Gara in busta chiusa (RDO)	Modalità consultazione buste	Livello Ordinamento	Livello di Aggiudicazione attuale
Gara in busta chiusa (RDO) ad invito (offerta richiesta)	In busta chiusa (apertura sequenziale)	Globale	Globale (Miglior Prezzo)

Busta di Qualifica	Busta Tecnica	Busta Economica
Sì	No	Sì

Strategia di ordinamento delle Offerte	Strategia Busta Economica	Stato Gara in busta chiusa (RDO)
Miglior Prezzo	Vince il prezzo più basso	Valutazione Finale

Valore Gara in busta chiusa (RDO)	Valuta:	
94.415	EUR	

ATTRIBUTI RDO

Tipologia RdO

Tipologia Procedura

INFORMAZIONI TEMPORALI

Data di Approvazione per la Pubblicazione

13/03/2023 13:44

Data e Ora di Chiusura

17/03/2023 12:00

Inizio Fase di Valutazione delle offerte:

21/03/2023 15:34

Valutazione iniziata da:

Emanuela Lampis

RIEPILOGO RISPOSTE

Verbale creato da: Area Verbale, il: 23/03/2023 16:32

Numero di Fornitori Invitati:	1
Numero di fornitori che hanno rifiutato l'invito:	0
Numero di fornitori esclusi in fase di Pre-Valutazione:	0
Numero di fornitori ammessi alle fasi successive di valutazione:	1
Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione di Qualifica:	0
Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione Economica:	0

ELENCO FORNITORI CHE HANNO DECLINATO L'INVITO

Non sono presenti elementi da mostrare.

ELENCO DELLE RISPOSTE FORNITORI ESCLUSE

Non sono presenti elementi da mostrare.

APERTURA BUSTA DI QUALIFICA

Busta di Qualifica Aperta	21/03/2023 15:35
Busta di Qualifica aperta da	Emanuela Lampis
Commissione Apertura Buste	

BUSTA DI QUALIFICA

Fornitori Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione di Qualifica	Numero Parametri con tipologia di risposta: Data, SI/NO, Lista di valori, Lista Scelta Multipla, Testo, Numerico e Note	Numero Parametri con tipologia di risposta Allegato	Allegati Generici
1	0	0	13	Abilitato

APERTURA BUSTA ECONOMICA

Busta Economica Aperta	21/03/2023 17:29
Busta Economica Aperta da	Emanuela Lampis
Commissione Apertura Buste	

BUSTA ECONOMICA

Fornitori Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione Economico	Parametri Prezzo inclusi nella Classifica Finale	Parametri Prezzo esclusi dalla Classifica Finale	Allegati Generici
1	0	1	0	Abilitato

DETTAGLI VALUTAZIONE RISPOSTE ECONOMICHE

Numero di Fornitori	1
Numero di Parametri	3

Fornitore	IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S. R.L.	
Valutazione Fornitore	Accettato	
Note di esclusione/inclusione ufficiali		
Valuta Evento	EUR	
Prezzo totale complessivo	89.945,41	
Allegato Busta Economica firmata digitalmente	PriceEnvelopeSummary.pdf.p7m (51 KB); Firma digitale controllata senza errori	
Nome Sezione	2.1 Offerta economica	
Subtotale (Sub-Totale Incluso nel Totale)	89.945,41	
Nota	Descrizione	
2.1.1	Indicare il prezzo offerto a valere sull'importo posto a base di offerta pari a € 94.415,88	
Quantità	Prezzo unitario	Totale
1	89.945,41	89.945,41
Nome Sezione	2.2 altri importi	
Parametro	Descrizione	
2.2.1 Oneri aziendali propri	Indicare, in cifre e in lettere, i propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell' art. 95 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016.	
	Valore	
	800,00	
Parametro	Descrizione	
2.2.2 Costo manodopera	Indicare, in cifre e in lettere, i propri costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016.	
	Valore	
	27.619,66	