

Deliberazione 156

Adottata dal Direttore Generale in data

11.02.2022

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza dei prospetti ala A - lato Sud e ala B - lato Sud del P.O. Armando Businco dell'A.R.N.A.S. "G. Brotzu" di Cagliari. Assegnazione funzioni tecniche, approvazione progetto esecutivo e autorizzazione a contrarre – Valore stimato dell'appalto € 41.333,50 oltre I.V.A. di legge.

PDEL/2022/113

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 11.02.2022 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione

Il Direttore Generale Dott.ssa Agnese Foddis

Coadiuvato dal

Direttore Amministrativo f.f. Dott. Ennio Filigheddu

Direttore Sanitario f.f. Dott. Raimondo Pinna

S.S.D. Affari Generali Ufficio Delibere

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell'A.R.N.A.S. "G. Brotzu"

SI NO

-
- Su proposta** del Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni;
- Richiamato** il D. Lgs. n. 502 del 30.12.1992, "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421";
- Richiamate** la L.R. Sardegna n. 8 del 13.03.2018, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
la L.R. Sardegna n. 24 dell'11.09.2020, "Riforma del Sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge Regionale n. 10 del 2006, della legge Regionale n. 23 del 2014 e della legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore";
- Visti** il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per le disposizioni che continuano ad applicarsi, ai sensi degli artt. 216 e 217 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii., "Codice dei contratti pubblici", come modificato e integrato dal decreto-legge n. 77 del 31.05.2021, coordinato con la legge di conversione n. 108 del 29.07.2021, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- Richiamate** le Linee Guida ANAC:
n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" - delibera ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017 (G.U. n. 260 del 07.11.2017);
n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione degli elenchi di operatori economici" –

delibera ANAC n. 1097 del 26.10.2016 aggiornata con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 contenenti la definizione delle modalità di dettaglio relative ai contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;

Considerato che risulta necessario provvedere all'espletamento di una procedura di gara per l'esecuzione dei "Lavori di messa in sicurezza dei prospetti ala A - lato Sud e ala B - lato Sud del P.O. Armando Businco" dell'A.R.N.A.S. "G. Brotzu" di Cagliari, al fine di ripristinarne l'integrità delle parti murarie ed aggettanti;

Ritenuto di dover attribuire, ai fini dell'espletamento della procedura in oggetto, al seguente personale dipendente dell'A.R.N.A.S. "G. Brotzu" le funzioni di:

- Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Andrea Arca;
- Progettista e Direttore dei Lavori: Geom. Carlo Casano;
- Assistente amministrativo al RUP: Dott.ssa Emanuela Lampis;

Considerato che il progetto esecutivo, redatto dal Geom. Carlo Casano, i cui elaborati sono agli atti presso la S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni, è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 26.01.2022 (All. A pg. 4);

Visto il quadro economico che stima il costo complessivo dei lavori in oggetto come di seguito specificato:

	LAVORI A CORPO	
A1	Opere edili: Opere di risanamento conservativo e messa in sicurezza	€ 32.077,60
	SUBTOTALE PRESTAZIONI SOGGETTE A RIBASSO	€ 32.077,60
A2	IMPORTO COSTI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 7.652,02
A	TOTALE IMPORTI PRESTAZIONI	€ 39.729,62
B	ULTERIORI SOMME PER OPZIONI	
	Modifiche non sostanziali ex art. 106, c. 1, lett. e)	€ 1.603,88
VSA [A+B]	VALORE STIMATO DELL'APPALTO	€ 41.333,50
	SOMME A DISPOSIZIONE AL NETTO DELLE IMPOSTE	
C.1	I.V.A. 22% su A+B	€ 9.093,37
C.2	Imprevisti ex art. 106, comma 1, lettere b) e c) e comma 2 codice	€ 2.066,68
C.3	Fondo per accordo bonario (art. 205 D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.)	€ 1.240,01
C	SOMMA IMPOSTE	€ 12.400,06
VSE [A+B+C]	IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO	€ 53.733,56

Visto che non risultano attive convenzioni sulla piattaforma CONSIP relativa a detta procedura, per cui non possono essere applicate le disposizioni di cui al "Decreto spending review due" (DL 95/2012, convertito in legge 135/2012);

Richiamato l'art. 32 del Codice dei contratti pubblici, ai sensi del quale, prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici deliberano o determinano a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e offerte;

- Preso atto** che l'importo stimato per l'esecuzione dei lavori oggetto della presente procedura, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, è di € 41.333,50 oltre I.V.A. di legge e che pertanto la stessa potrà essere esperita con affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., sulla piattaforma telematica SardegnaCAT;
- Considerato** che al fine di individuare l'operatore economico al quale richiedere un'offerta si procederà attraverso l'elenco degli operatori economici idonei di cui al portale SardegnaCAT secondo i principi di rotazione, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità ai sensi dell'art. 30 del Codice dei Contratti pubblici;
- Ritenuto** di dare atto che, stante l'importo dei lavori inferiore a € 1.000.000,00, ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
- Considerato** che sono stati predisposti i documenti necessari all'espletamento della procedura e in particolare, il Capitolato Speciale d'Appalto, la Lettera d'invito, recanti in allegato le dichiarazioni integrative del DGUE, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, pur non materialmente allegati;
- Rilevato** che la spesa per i lavori di cui al presente provvedimento, stimata in € 53.733,56 comprensiva di I.V.A., andrà a gravare nei conti di competenza dei rispettivi esercizi finanziari come di seguito specificato:

Ufficio autorizzato	Macro autorizzazione	Sub autorizzazione	Codice e denominazione conto	Importo complessivo I.V.A. inclusa	Esercizi finanziari	Importo esercizio I.V.A. inclusa
BST09	1	12	A507010103 (Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta)	€ 53.733,56	2022 (01.01-31.12)	€ 53.733,56
Totali				€ 53.733,56		€ 53.733,56

- Atteso** che si procederà alle pubblicazioni nelle forme di legge, sul profilo del committente <http://www.aobrotzu.it>, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, in conformità a quanto richiesto dall'art. 29, comma 1 e 2, del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo f.f. e del Direttore Sanitario f.f.;

D E L I B E R A

Per i motivi esplicitati in premessa:

- di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento che si intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
- di prendere atto della necessità di procedere ai "Lavori di messa in sicurezza dei prospetti ala A - lato Sud e ala B - lato Sud del P.O. Armando Businco" dell'A.R.N.A.S. "G. Brotzu" di Cagliari;
- di attribuire le seguenti funzioni tecniche al seguente personale dipendente dell'A.R.N.A.S. "G. Brotzu":
 - Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Andrea Arca;
 - Progettista e Direttore dei Lavori: Geom. Carlo Casano;
 - Assistente amministrativo al RUP: Dott.ssa Emanuela Lampis;

- di prendere atto del verbale di validazione a firma del Responsabile del Procedimento in data 26.01.2022 e di approvare il progetto esecutivo redatto dal Geom. Carlo Casano;
- di autorizzare ed attivare la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, per i "Lavori di messa in sicurezza dei prospetti ala A - lato Sud e ala B - lato Sud del P.O. Armando Businco" dell'A.R.N.A.S. "G. Brotzu" di Cagliari, per un importo a base d'offerta di € 41.333,50 comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 7.562,02 non soggetti a ribasso;
- di dare atto che al fine di individuare l'operatore economico al quale richiedere un'offerta si procederà attraverso l'elenco di cui al portale SardegnaCAT secondo i principi di rotazione, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità ai sensi dell'art. 30 del Codice dei Contratti pubblici;
- di quantificare il costo complessivo dei lavori in oggetto come da quadro economico di seguito specificato:

	LAVORI A CORPO	
A1	Opere edili: Opere di risanamento conservativo e messa in sicurezza	€ 32.077,60
	SUBTOTALE PRESTAZIONI SOGGETTE A RIBASSO	€ 32.077,60
A2	IMPORTO COSTI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 7.652,02
A	TOTALE IMPORTI PRESTAZIONI	€ 39.729,62
B	ULTERIORI SOMME PER OPZIONI	
	Modifiche non sostanziali ex art. 106, c. 1, lett. e)	€ 1.603,88
VSA [A+B]	VALORE STIMATO DELL'APPALTO	€ 41.333,50
	SOMME A DISPOSIZIONE AL NETTO DELLE IMPOSTE	
C.1	I.V.A. 22% su A+B	€ 9.093,37
C.2	Imprevisti ex art. 106, comma 1, lettere b) e c) e comma 2 codice	€ 2.066,68
C.3	Fondo per accordo bonario (art. 205 D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.)	€ 1.240,01
C	SOMMA IMPOSTE	€ 12.400,06
VSE [A+B+C]	IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO	€ 53.733,56

- di approvare la Lettera d'invito, il Capitolato Speciale d'Appalto e gli allegati in essi richiamati facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di autorizzare la spesa presunta di € 53.733,56 I.V.A. inclusa, a valere sui fondi di bilancio che andrà a gravare nei conti di competenza dei rispettivi esercizi finanziari come di seguito specificato:

Ufficio autorizzativo	Macro autorizzazione	Sub autorizzazione	Codice e denominazione conto	Importo complessivo I.V.A. inclusa	Esercizi finanziari	Importo esercizio I.V.A. inclusa
BST09	1	12	A507010103 (Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta)	€ 53.733,56	2022 (01.01-31.12)	€ 53.733,56
Totali				€ 53.733,56	€	53.733,56

- di dare atto che, stante l'importo dei lavori inferiore a € 1.000.000,00, ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii, il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;

- di procedere alle pubblicazioni nelle forme di legge, sul profilo del committente <http://www.aobrotzu.it>, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, in conformità a quanto richiesto dall'art. 29, comma 1 e 2, del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- di disporre l'immediata esecutività del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. n. 32, comma 13, del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Direttore Generale
Dott.ssa Agnese Foddis

Il Direttore Amministrativo f.f.
Dott. Ennio Filigheddu

Il Direttore Sanitario f.f.
Dott. Raimondo Pinna

S.C. Gestione Impianti e Immobili, Nuove Realizzazioni
Direttore: Ing. Gianluca Borelli

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Andrea Arca

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI PROSPETTI ALA A - LATO SUD E ALA B - LATO SUD DEL P.O. ARMANDO BUSINCO DI CAGLIARI

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 26, comma 4 D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Linee Guida ANAC n. 1, par. VII)

L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno VENTISEI del mese di GENNAIO, in Cagliari, il sottoscritto Responsabile del Procedimento Geom. Andrea Arca, alla presenza ed in contraddittorio con il Progettista Geom. Carlo Casano, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 26 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50,

VISTI

- il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (nei limiti della sua applicabilità);
- il progetto esecutivo di cui trattasi comportante una spesa complessiva di **Euro 53.733,56** composto dai seguenti elaborati:

Progr.	Sigla	Descrizione
00	EEL	ELENCO ELABORATI
01	RG	RELAZIONE GENERALE
02	CME	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
03	EPU	ELENCO PREZZI UNITARI
04	AP	ANALISI DEI PREZZI
05	QE	QUADRO ECONOMICO
06	CL	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
07	IM	INCIDENZA MANODOPERA
08	CS	COSTI DELLA SICUREZZA
09	CSA	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

ELABORATI GRAFICI:

N.	TAV.	DESCRIZIONE	SCALA
10	TAV_01	INQUADRAMENTO – PLANIMETRIA GENERALE	
11	TAV_02	PIANTA E PROSPETTO TIPO DELL'AREA DI INTERVENTO	
12	TAV_03	RILIEVO FOTOGRAFICO	

ESAMINATO

Il progetto secondo i seguenti aspetti di controllo di cui all'art. 26 comma 4 del D. Lgs. 50/ 2016 e s.m.i.

a) Completezza della progettazione

Gli elaborati progettuali presentati ed elencati precedentemente sono quelli adeguati per la fase

progettuale esecutiva.

Sono presenti tutti gli elaborati necessari per il livello di progettazione in relazione alla natura e alla complessità dei lavori da realizzare.

b) Coerenza e completezza del quadro economico

Il progetto risulta completo di stima dei lavori, le cui voci trovano riscontro nella descrizione sintetica delle lavorazioni e forniture previste; si procede all'esame del quadro economico al fine di individuare la coerenza e completezza delle singole voci secondo quanto indicato all'art. 16 del D.P.R. 207/2010:

1. Valore Stimato dell'Appalto: riporta il risultato del quadro sommario della spesa dei lavori per un importo di Euro **32.077,60** oltre Euro **7.652,02** degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e Euro **1.603,88** per modifiche non sostanziali ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e), per un totale pari ad Euro **41.333,50**;
2. Somme a disposizione: il quadro economico prevede apposito accantonamento per un importo di Euro **12.400,06** comprendente oltre l'I.V.A. sull'importo totale, somme per imprevisti e per accordo bonario.

c) Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta

Sulla base delle verifiche effettuate, risulta che gli elaborati progettuali sono completi ed esaustivi, illustrano in modo chiaro e dettagliato le opere da realizzare pertanto il presente progetto esecutivo risulta appaltabile.

d) Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo

Le soluzioni progettuali adottate e la tipologia dei materiali in essa previsti, garantiscono la durabilità dell'opera nel tempo, fino all'ordinario decadimento delle proprietà meccaniche dei suddetti materiali.

e) Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso

Verificando gli elaborati di progetto è stato accertato che sono state previste tutte le soluzioni progettuali atte a garantire la completa realizzazione dell'opera coerenti con il livello progettuale, per cui si ritiene minimizzato il rischio di introduzione di varianti e di contenziosi dell'appaltatore.

f) La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori

La sicurezza degli utilizzatori sarà garantita dalla esecuzione dei lavori a regola d'arte e secondo le soluzioni progettuali proposte, e i costi della sicurezza sono stati tenuti debitamente in considerazione coerentemente con il livello progettuale.

g) Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati

I costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa sono coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;

VISTO QUANTO SOPRA

Ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, si dichiara VERIFICATO il progetto esecutivo dei lavori in oggetto.

Il Responsabile del Procedimento:

Geom. Andrea Arca

ARCA ANDREA

Firmato digitalmente da ARCA ANDREA
Data: 2022.01.26 16:33:57 +01'00'

Il Progettista dell'intera opera

Geom. Carlo Casano

CASANO CARLO

Firmato digitalmente da CASANO CARLO
Data: 2022.01.26 16:33:13 +01'00'

RAPPORTO TECNICO DI VERIFICA DI PROGETTO

Fase di verifica	<input type="checkbox"/> PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA
	<input type="checkbox"/> PROGETTO DEFINITIVO
	<input checked="" type="checkbox"/> PROGETTO ESECUTIVO

Gruppo di verifica	Descrizione opera	Lavori di messa in sicurezza dei prospetti ala A - lato Sud e ala B - lato Sud del P.O. Armando Businco di Cagliari		
	Ente Appaltante	A.R.N.A.S. G. Brotzu		
	Progettista	Geom. Carlo Casano		
	Importo dei lavori	Euro 39.729,62		
	Data della verifica	26.01.2022		
	<i>Titolo</i>	<i>Nome</i>	<i>Cognome</i>	<i>Funzione (eventuale)</i>
	Geom.	Andrea	Arca	RUP

Elaborati	Architettonico	<input checked="" type="checkbox"/> presente; <input type="checkbox"/> non presente; <input type="checkbox"/> non richiesto
	Strutturale	<input type="checkbox"/> presente; <input type="checkbox"/> non presente; <input checked="" type="checkbox"/> non richiesto
	Impianti elettrici	<input type="checkbox"/> presente; <input type="checkbox"/> non presente; <input checked="" type="checkbox"/> non richiesto
	Impianti idrico/fognario	<input type="checkbox"/> presente; <input type="checkbox"/> non presente; <input checked="" type="checkbox"/> non richiesto
	Impianti termico/condizionamento	<input type="checkbox"/> presente; <input type="checkbox"/> non presente; <input checked="" type="checkbox"/> non richiesto
	Impianto di distribuzione gas medicinali	<input type="checkbox"/> presente; <input type="checkbox"/> non presente; <input checked="" type="checkbox"/> non richiesto
	Impianto antincendio	<input type="checkbox"/> presente; <input type="checkbox"/> non presente; <input checked="" type="checkbox"/> non richiesto

Estensione del controllo	<i>Parametro</i>	<i>Note/Criticità dell'intervento</i>
	Affidabilità	<input checked="" type="checkbox"/>
	Completezza ed adeguatezza	<input checked="" type="checkbox"/>
	Leggibilità, coerenza e ripercorribilità	<input checked="" type="checkbox"/>
	Compatibilità	<input checked="" type="checkbox"/>

ESITO DEL CONTROLLO TECNICO

Positivo Necessarie modifiche/integrazioni

Il Responsabile del gruppo di verifica: Geom. Andrea Arca

Firmato digitalmente da
ARCA ANDREA
 ARCA ANDREA
 Data: 2022.01.26 16:34:37
 +01'00' firma digitale

La verifica è stata eseguita in contraddittorio con i progettisti:

Funzione	Progettista	Firma
Il Progettista dell'intera opera	Geom. Carlo Casano	Firmato digitalmente da CASANO CARLO CASANO CARLO Data: 2022.01.26 16:32:31 +01'00' firma digitale

TUTTO CIÒ VERIFICATO

il Responsabile del Procedimento **VALIDA** il progetto esecutivo da approvare e porre a base di gara inerente ai lavori di “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI PROSPETTI ALA A - LATO SUD E ALA B - LATO SUD DEL P.O. ARMANDO BUSINCO DI CAGLIARI” per l’importo complessivo di **Euro 53.733,56** I.V.A. inclusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 8 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50.