AO Brotzu

Deliberazione 1306

Adottata dal Commissario Straordinario in data 30.09.2020

OGGETTO: Affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs n. 50/16 e s.m.i., del servizio di Direzione Lavori per la redazione della contabilità delle opere eseguite e non ancora allibrate, dello stato finale e della documentazione grafico – amministrativa ad esso correlata relativa alla "Concessione, costruzione e gestione dei lavori di ampliamento e delle innovazioni tecnologiche dei presidi ospedalieri Microcitemico e A. Businco".

PDEL/2020/1420

Pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 30.09.2020 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione

Il Commissario Straordinario	Dott. Paolo Cannas
Coadiuvato da	
Direttore Amministrativo	Dott. Ennio Filigheddu
Direttore Sanitario	Dott. Raimondo Pinna

S.S.D. Affari Generali Ufficio Delibere

PERRA LUISANNA Firmato digitalmente da PERRA LUISANNA Data: 2020.09.30 10:55:34 +02'00'

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell'Azienda Ospedaliera Brotzu

SI ☐ NO ☒

Su proposta del Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove realizzazioni;

Richiamato il D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 inerente il riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421;

Richiamate la L. R. Sardegna n. 10 del 2006, la L. R. Sardegna n. 23 del 2014, e la L. R. Sardegna n. 8 del 2018;

Visto il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii., "Codice dei contratti pubblici", come modificato e integrato dal decreto-legge 16 luglio 2020, n. 70, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni nella L. 11 settembre 2020, n. 120;

Richiamate le Linee Guida ANAC:

n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" - delibera ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017 (G.U. n. 260 del 7 novembre 2017);

n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione degli elenchi di operatori economici" – delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornata con delibera del Consiglio n. 206 del 1

marzo 2018;

Visti il Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

l'art. 19-quaterdecies, comma 3 della legge 4 dicembre 2017, n. 172 (di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 ottobre 2017, n. 148, recante disposizioni urgenti in materia finanziaria e per esigenze indifferibili. Modifica alla disciplina dell'estinzione del reato per condotte riparatorie), concernente il principio dell'equo compenso;

il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 02.12.2016 "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" (G.U. n. 36 del 13 febbraio 2017);

Premesso che, con deliberazioni n. 802 del 29.06.2015 e n. 1013 del 29.06.2015, rispettivamente, la ASL n. 8 di Cagliari e l'Azienda Ospedaliera Brotzu hanno approvato il documento congiunto di scorporo e incorporazione dei PP.OO. Microcitemico e Oncologico – Businco dalla ASL n. 8 alla A.O. Brotzu, recepito dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 33/27 del 30.06.2015, nel quale è previsto che "*con separato atto, a conclusione delle verifiche ancora in corso, si procederà alla definizione delle modalità di subentro dell'A.O. Brotzu all'ASL di Cagliari nel Project Financing riguardante i due scorporandi ospedali*";

che in data 01.07.2015 l'incorporazione dei Presidi Ospedalieri Microcitemico e Businco ha acquisito piena efficacia giuridica;

che, relativamente al contratto di "Concessione, costruzione e di gestione dei lavori di ampliamento e innovazioni tecnologiche dei PP.OO. Microcitemico e Businco", con il protocollo d'intesa, di cui alla deliberazione dell'A.O. Brotzu n. 1106 del 11.06.2016, sono state definite le predette modalità di subentro inerenti le pendenze derivanti dal medesimo contratto;

Richiamata la deliberazione 909 del 03.05.2017 con la quale sono stati nominati i componenti della commissione per il collaudo tecnico-amministrativo, in corso d'opera e finale, delle opere realizzate mediante il contratto di "Concessione, costruzione e gestione dei lavori di ampliamento e delle innovazioni tecnologiche dei presidi ospedalieri Microcitemico e A. Businco";

Preso atto che questa Azienda, ai fini del regolare passaggio di consegne dell'intervento in oggetto, con note PG\2017\8578 del 19.04.2017, PG\2017\13610 del 21.06.2017, PG\2018\705 del 10.01.2018, PG\2018\2410 del 31.01.2018, PG\2018\9200 del 12.04.2018, PG\2019 del 24.01.2019 e PG\2019\7571 del 29.03.2019 richiedeva ad ATS Sardegna la trasmissione, tra

l'altro, della seguente documentazione tecnico-contabile:

- Relazioni del RuP e del Direttore dei Lavori sull'andamento dei lavori;
- Verbali di sospensione e ripresa dei lavori succedutesi nel corso degli anni;
- Certificato di ultimazione lavori;
- Stato finale dei lavori;

Preso atto che al momento del trasferimento del contratto tra l'ATS Sardegna (subentrata ad ASL Cagliari) e l'A.O. Brotzu i lavori erano di fatto conclusi e che nel periodo di vigenza contrattuale con l'A.O. Brotzu non sono state realizzate opere;

che l'ultimo direttore dei Lavori si è dimesso il 09.07.2015;

Preso atto che l'organo di collaudo con nota PEC del 19.03.2019 ha comunicato che, in assenza dello stato finale e della documentazione grafico – amministrativa ad esso correlata, le attività di collaudo risultavano sospese in attesa della documentazione richiesta;

Richiamata la nota PG\2019\8590 del 12.04.2019 del Direttore Generale di ATS Sardegna con la quale veniva comunicato all'A.O. Brotzu che la documentazione richiesta con le succitate note non risultava agli atti e che erano in fase di perfezionamento le procedure per l'assegnazione dell'incarico per la redazione degli atti mancanti al personale del Dipartimento Area Tecnica della stessa ATS Sardegna;

Richiamate le note PG\2019\16380 del 23.07.2019, PG\2019\21151 del 02.10.2019 e PG\2020\7875 del 23.04.2020 con le quali questa Azienda sollecitava comunicazioni in merito allo stato dell'arte delle operazioni necessarie per la redazione dei documenti richiesti;

Richiamata la nota PG\2020\14678 del 03.08.2020 con la quale questa Azienda, considerato che ATS Sardegna non aveva dato riscontro alle precedenti note, comunicava l'intenzione di procedere autonomamente, entro un termine di 15 giorni, all'assegnazione di un incarico professionale di Direzione dei Lavori per la redazione della contabilità delle opere residue e non ancora allibrate, dello stato finale, delle relazioni del Direttore dei Lavori e di ogni altro atto necessario e richiesto dai collaudatori, significando che, essendo tali atti relativi ad attività eseguite nel periodo antecedente al passaggio del contratto in oggetto a questa Azienda, gli oneri, già previsti in capo al concessionario ai sensi dell'art. 6, lettera f) del contratto sottoscritto in data 01.07.2003 rep. N. 88, ricadono nella competenza di ATS Sardegna;

Considerato che al fine della redazione della contabilità delle opere eseguite e non ancora allibrate, dello stato finale e della documentazione grafico – amministrativa correlata è necessario nominare un Direttore dei Lavori;

Considerato che all'interno dell'A.O. Brotzu non sono presenti le professionalità in grado di svolgere il suddetto servizio, sia per la notevole complessità delle prestazioni da effettuare, sia per il carico di lavoro connesso con l'attività in argomento, non compatibile con lo svolgimento delle funzioni di istituto;

Preso atto che l'organico dell'A.O. Brotzu è carente di personale tecnico in grado di espletare il servizio di direzione dei lavori dell'intervento in oggetto e, pertanto, si rende necessario l'affidamento a professionisti esterni delle prestazioni in argomento;

Richiamato l'art. 32 del Codice dei Contratti Pubblici, secondo il quale, prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici deliberano o determinano a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto che risulta necessario, pertanto, procedere alla scelta del contraente per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori per la redazione della contabilità delle opere eseguite e non ancora allibrate, dello stato finale e della documentazione grafico – amministrativa ad esso correlata relativa alla "Concessione, costruzione e gestione dei lavori di ampliamento e delle innovazioni tecnologiche dei presidi ospedalieri Microcitemico e A. Businco";

Visto in particolare, il Capitolato prestazionale (agli atti di questo Servizio), concernente le specifiche tecniche del servizio in oggetto, contenente, fra l'altro, gli elementi essenziali del contratto e la stima degli onorari, pari a Euro 72.083,91 (al netto di contributi previdenziali e I.V.A.), conteggiati ai sensi del Decreto del ministero di Giustizia 17 giugno 2016, sulla differenza tra la somma autorizzata delle opere (delibera ASL Cagliari n. 1833 del 11.12.2014) pari a Euro 66.314.111,69 e la somma contabilizzata al XV SAL (ultimo SAL disponibile) pari a Euro 62.878.336,70;

Considerato che l'importo egli onorari per il servizio in argomento risulta inferiore a 75.000 Euro;

Considerati i tempi connessi a istruttorie più complesse;

Ritenuto che, pertanto, sussistano i presupposti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 1 e 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016 come modificato dal D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11 settembre 2020, n. 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" per ricorrere all'affidamento diretto, individuando l'affidatario nell'ambito degli elenchi della piattaforma telematica di e-procurement SardegnaCAT;

Atteso che si procederà alle pubblicazioni nelle forme di legge, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 72 del D. Lgs. n. 50/2016 e del D.M. MIT 2 dicembre 2016;

Ritenuto di procedere alla scelta del contraente per il servizio di direzione dei lavori per la redazione della contabilità delle opere eseguite e non ancora allibrate, dello stato finale e della documentazione grafico – amministrativa ad esso correlata relativa alla "Concessione, costruzione e gestione dei lavori di ampliamento e delle innovazioni tecnologiche dei presidi ospedalieri Microcitemico e A. Businco", importo stimato a base d'asta Euro 72.083,91, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 1 e 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016 come modificato dal D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11 settembre 2020, n. 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali", individuando l'operatore economico da

invitare a presentare offerta economica nell'ambito degli elenchi della piattaforma telematica di e-procurement SardegnaCAT;

Tenuto conto che tali compensi con comportano nuovi ulteriori costi per questa Azienda in quanto sono a carico del concessionario ai sensi dell'art. 6, lettera f) del contratto sottoscritto in data 01.07.2003 rep. N. 88, e che comunque, essendo gli atti oggetto del servizio di direzione lavori in argomento relativi ad attività eseguite nel periodo antecedente al passaggio del contratto a questa Azienda, gli oneri ricadono nella competenza di ATS Sardegna;

Considerato che la spesa per gli onorari di cui al presente provvedimento sarà imputata, provvisoriamente in attesa del rimborso, sul conto n. A506030103 "Costi per consulenze tecniche" del Piano dei conti;

Vista la lettera d'invito per l'affidamento del servizio in argomento, da inviare all'operatore economico qualificato e idoneo, al fine dell'acquisizione delle offerte, agli atti di questo Servizio;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, per gli ambiti funzionali di competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, comma 3 del D. Lgs. 50/2016, è il Direttore del Servizio Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni;

Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

Per i motivi esplicitati in premessa:

- di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
- di autorizzare l'attivazione della procedura per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori per la redazione della contabilità delle opere eseguite e non ancora allibrate, dello stato finale e della documentazione grafico – amministrativa ad esso correlata relativa alla "Concessione, costruzione e gestione dei lavori di ampliamento e delle innovazioni tecnologiche dei presidi ospedalieri Microcitemico e A. Businco", importo stimato a base d'asta Euro 72.083,91 (al netto di contributi previdenziali e I.V.A.), conteggiati, in conformità al decreto del Ministero di Giustizia 17 giugno 2016, sulla differenza tra la somma autorizzata delle opere (delibera ASL Cagliari n. 1833 del 11.12.2014) pari a Euro 66.314.111,69 e la somma contabilizzata al XV SAL (ultimo SAL disponibile) pari a Euro 62.878.336,70, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 1 e 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016 come modificato dal D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11 settembre 2020, n. 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali", individuando l'operatore economico da invitare a presentare offerta economica nell'ambito degli elenchi della piattaforma telematica di e-procurement SardegnaCAT;
- di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle contenute nel Capitolato tecnico agli atti di questo

Servizio;

- di approvare la lettera di invito per l'affidamento del servizio indicato, agli atti di questo Servizio;
- di prendere atto che i compensi non comportano nuovi ulteriori costi per questa Azienda in quanto sono a carico del concessionario ai sensi dell'art. 6, lettera f) del contratto sottoscritto in data 01.07.2003 rep. N. 88, e che comunque, essendo gli atti oggetto del servizio di direzione lavori in argomento relativi ad attività eseguite nel periodo antecedente al passaggio del contratto a questa Azienda, gli oneri ricadono nella competenza di ATS Sardegna;
- di autorizzare provvisoriamente, in attesa di rimborso, la spesa di Euro 91.460,07 (comprensiva di contributi previdenziali e I.V.A.) da imputarsi sul conto n. A506030103 (Costi per consulenze tecniche) del Piano dei conti;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento, per gli ambiti funzionali di competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, comma 3 del D. Lgs. 50/2016, è il Direttore del Servizio Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni Ing. Gianluca Borelli;
- di disporre l'immediata esecutività del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. n. 32, comma 13, del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Commissario Straordinario

Dott. Paolo Cannas

CANNAS PAOLO Firmato digitalmente da CANNAS PAOLO Data: 2020.09.30 09:44:55 +02'00'

Il Direttore Amministrativo

Dott. Ennio Filigheddu

FILIGHEDDU ENNIO Firmato digitalmente da FILIGHEDDU ENNIO Data: 2020.09.29 14:57:41 +02'00'

Il Direttore Sanitario

Dott. Raimondo Pinna

PINNA RAIMONDO Firmato digitalmente da PINNA RAIMONDO Data: 2020.09.29 18:16:55 +02'00'

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni
Direttore: Ing. Gianluca Borelli

BORELLI GIANLUCA Firmato digitalmente da BORELLI GIANLUCA Data: 2020.09.24 10:17:33 +02'00'