



AO Brotzu

Deliberazione 708

Adottata dal Commissario Straordinario in data

08.05.2020

OGGETTO: Lavori di realizzazione degli impianti a servizio del deposito temporaneo rifiuti del P.O. San Michele. Approvazione progetto e autorizzazione a contrarre art. 36, comma 2, lettera b).

PDEL/2020/757

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 08.05.2020 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione

Il Commissario Straordinario Dott. Paolo Cannas
Coadiuvato da
Direttore Amministrativo Dott. Ennio Filigheddu
Direttore Sanitario Dott. Giancarlo Angioni

S.S.D. Affari Generali Ufficio Delibere

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell'Azienda Ospedaliera Brotzu

SI NO

Su proposta del Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove realizzazioni

Visti il D. Lgs n. 502/92 e ss.mm.ii., le LL.RR. n. 10/06 e ss.mm.ii., n. 3/09 e n. 23/14 e ss.mm.ii.;

il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/06, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", per le disposizioni che continuano ad applicarsi, ai sensi dell'art. 216 del D. Lgs. n. 50/16;

il D. Lgs. n. 50/16, recante "Codice dei contratti pubblici";

la L.R. n. 8/18, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

Richiamate le Linee Guida ANAC:

n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" - [delibera ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017](#) (G.U. n. 260 del 7 novembre 2017);



- Vista** la delibera n. 483 del 26.03.2020 con la quale venivano assegnate al personale dipendente le seguenti funzioni relativamente ai lavori di realizzazione degli impianti a servizio del deposito temporaneo rifiuti del P.O. San Michele: Progettista e Direttore dei Lavori al P.I. Massimiliano Roggio e Assistente amministrativo al RUP alla Sig.ra Monia Agri;
- Considerato** che il progetto esecutivo, redatto dal Per. Ind. Massimiliano Roggio, i cui elaborati (All. A fg. 02) sono agli atti presso la S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni, è stato verificato e validato dal Responsabile del Procedimento in data 30.04.2020 (All. B fg. 03);
- Visto** il quadro economico di spesa (All. C. fg. 2) da cui risulta un costo complessivo di Euro 69.000,00, di cui Euro 50.093,17 per lavori, Euro 2.179,58 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e Euro 16.727,25 per somme a disposizione;
- Preso atto** che l'importo a base d'asta per l'esecuzione dei lavori oggetto della presente procedura, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, è di € 52.272,75 oltre I.V.A. e altri oneri di legge, la gara potrà essere esperita con procedura comparativa ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera b) del D. Lgs. 50/16 e s.m.i., invitando almeno 3 operatori economici ed espletando la stessa sulla piattaforma telematica SardegnaCAT;
- Considerato** che al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di gara si procederà all'estrazione dal sistema di almeno 3 operatori economici qualificati da invitare a presentare offerta, nell'ambito delle procedure di affidamento di cui all'art. 36 comma 2 lett. a), b) e c) del Codice e delle Linee Guida ANAC, secondo i principi di non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e rotazione degli incarichi e degli inviti;
- Ritenuto** di dare atto che, stante l'importo dei lavori inferiore a Euro 1.000.000,00, ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
- Dato atto** che la gara d'appalto sarà bandita sulla base di un progetto esecutivo e, stante l'importo a base d'asta inferiore a Euro 2.000.000,00, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 4, lettera a) del Codice;



- Preso atto** che il presente appalto di lavori è soggetto all'applicazione dell'incentivazione di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che l'importo massimo della stessa ammonta in via presuntiva al 2% dell'importo a base d'asta, ovvero a Euro 1.045,46;
- Atteso** che il Responsabile del Procedimento, per gli ambiti funzionali di competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 c. 3 del D, Lgs 50/16 e s.m.i., è il Direttore della S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni l'Ing. Gianluca Borelli;
- Tenuto conto** che l'intervento in argomento trova copertura finanziaria sui fondi di bilancio Aziendali;
- Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

Per i motivi esplicitati in premessa:

- di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
- di approvare il progetto esecutivo redatto dal Per. Ind. Massimiliano Roggio e il relativo quadro economico per un importo pari a € 69.000,00 di cui:
 - € 50.093,17 per lavori,
 - € 2.179,58 per oneri della sicurezza,
 - € 16.727,25 per somme a disposizione,
- di autorizzare la spesa di € 69.000,00 a valere sui fondi di bilancio Aziendali da imputarsi sul conto n. A102020801 del Piano dei Conti "Immobilizzazioni materiali in corso";
- di demandare al Servizio Contabilità, Bilancio e Controllo di Gestione la costituzione di un'apposita riserva di patrimonio netto, alimentata dai contributi in conto esercizio, da utilizzare per consentire la sterilizzazione degli ammortamenti, ai sensi della circolare dell'Assessore alla Sanità della Sardegna n. 0001763 del 28.05.2015;
- di dare atto che, stante l'importo dei lavori inferiore a Euro 1.000.000,00, ai sensi dell'art. 102 c.2 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i., il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;



- di autorizzare ed attivare una gara mediante procedura comparativa ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/16 e s.m.i., per l'esecuzione dei lavori di realizzazione degli impianti a servizio del deposito temporaneo rifiuti del P.O. San Michele, secondo il criterio del minor prezzo, da espletarsi sulla piattaforma telematica SardegnaCAT;
- di dare atto che al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di gara si procederà all'estrazione di almeno 3 operatori economici qualificati da invitare a presentare offerta, nell'ambito delle procedure di affidamento di cui all'art. 36 comma 2 lett. a), b) e c) del Codice e delle Linee Guida ANAC;
- di dare atto che il presente appalto di lavori è soggetto all'applicazione dell'incentivazione di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che l'importo massimo della stessa ammonta in via presuntiva al 2% dell'importo a base d'asta, ovvero a Euro 1.973,79;
- di autorizzare l'impegno per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice, nelle more dell'adozione da parte dell'AOB del nuovo regolamento.

Il Commissario Straordinario

Dott. Paolo Cannas

Il Direttore Amministrativo

Dott. Ennio Filigheddu

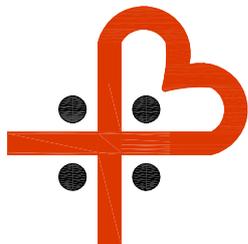
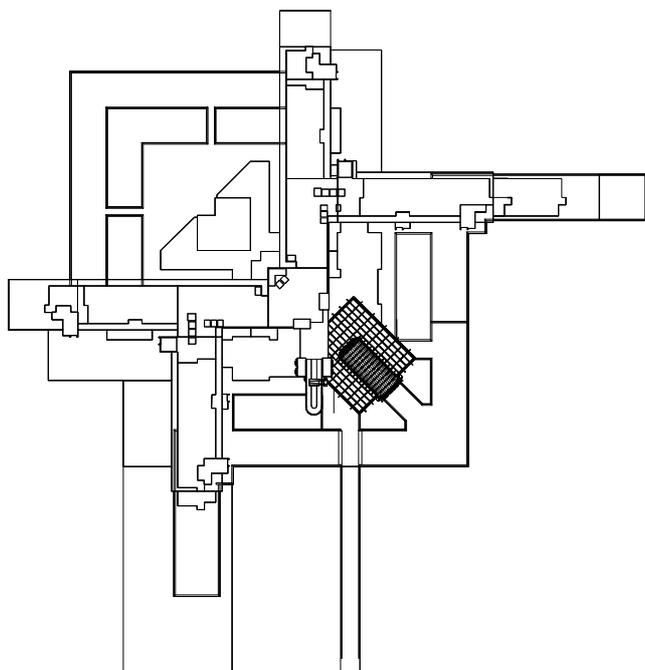
Il Direttore Sanitario

Dott. Giancarlo Angioni

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

Direttore: Ing. Gianluca Borelli

Estensore: Ass. Amm.vo Sig.ra Monia Agri

**AZIENDA OSPEDALIERA BROTZU****OSPEDALE DI RILIEVO NAZIONALE
E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE (D.P.C.M. 8/4/96)**Piazzale Ricchi, 1 - 09134 Cagliari (Italia) - Centralino - 39(0)705391
DIREZIONE GENERALE Tel. - 39(0)70 539445 Fax - 39(0)70 539270 CF e P. IVA 02315520920**P.O. SAN MICHELE****LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO
DELL'AREA DI DEPOSITO TEMPORANEO RIFIUTI
DEL P.O. SAN MICHELE****CUP:
CIG:**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Gianluca Borelli

DATA:

APRILE 2020

PROGETTISTA

Per.Ind. Massimiliano Roggio

TAVOLA:

A_00**PROGETTO ESECUTIVO**

SCALA: -

ELENCO ELABORATI

FILE: A_00 Elenco Elaborati

REV. N.: 0.0

Il Progettista

Il Dir. dei Lavori

L'Impresa



ELENCO ELABORATI

- A_00 Elenco Elaborati;
- A_01 Relazione Tecnica Generale;
- A_02 Relazione Illuminotecnica;
- A_03 Computo metrico estimativo;
- A_04 Elenco Prezzi;
- A_05 Analisi dei prezzi;
- A_06 Incidenza della manodopera;
- A_07 Stima dei costi della sicurezza;
- A_08 Cronoprogramma;
- A_09 Quadro economico;
- A_10 Capitolato speciale d'appalto;
- A_11 Piano di manutenzione;
- Tavola 1_ Stato di progetto;
- Tavola 2_ Percorso linee collegamento quadri;
- Tavola 3_ Particolari costruttivi;
- Tavola 4_ Schema unifilare quadro elettrico.



LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELL'AREA DI DEPOSITO TEMPORANEO RIFIUTI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO S. MICHELE, AZIENDA OSPEDALIERA BROTZU DI CAGLIARI.

All. B pg. 1 di fg.3

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 26, comma 4 e 8 Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50)

L'anno DUEMILAVENTI il giorno TRENTA del mese di APRILE in Cagliari il sottoscritto Responsabile del Procedimento Ing. Gianluca Borelli, alla presenza ed in contraddittorio con il progettista Per. Ind. Massimiliano Roggio, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 26 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50,

VISTI

- il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (nei limiti della sua applicabilità);
- il progetto esecutivo di cui trattasi per un importo complessivo relativo a lavori e oneri per la sicurezza pari a Euro 52.272,75, composto dai seguenti elaborati:
 - A_00 Elenco Elaborati;
 - A_01 Relazione Tecnica Generale;
 - A_02 Relazione Illuminotecnica;
 - A_03 Computo metrico estimativo;
 - A_04 Elenco Prezzi;
 - A_05 Analisi dei prezzi;
 - A_06 Incidenza della manodopera;
 - A_07 Stima dei costi della sicurezza;
 - A_08 Cronoprogramma;
 - A_09 Quadro economico;
 - A_10 Capitolato speciale d'appalto;
 - A_11 Piano di manutenzione;
 - Tavola 1_ Stato di progetto;
 - Tavola 2_ Percorso linee collegamento quadri;
 - Tavola 3_ Particolari costruttivi;
 - Tavola 4_ Schema unifilare quadro elettrico.

ESAMINATO

il progetto secondo i seguenti aspetti di controllo di cui all'art. 26 comma 4 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

a) Completezza della progettazione

Gli elaborati progettuali presentati ed elencati precedentemente sono quelli previsti per la fase progettuale esecutiva (art. 23 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e art. 33 D.P.R. 207/2010).



Sono presenti tutti gli elaborati necessari per il livello di progettazione in relazione alla natura e alla complessità dei lavori da realizzare.

b) Coerenza e completezza del quadro economico

Il progetto risulta completo di stima dei lavori le cui voci trovano riscontro nella descrizione estesa delle lavorazioni e della fornitura prevista; si procede all'esame del quadro economico al fine di individuare la coerenza e completezza delle singole voci secondo quanto indicato all'art. 16 del D.P.R. 207/2010:

1. Importo lavori: riporta il risultato del computo metrico estimativo dei lavori per un importo di euro 110.133,36 oltre euro 2.231,27 degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo totale di Euro 112.364,63;
2. Somme a disposizione: il quadro economico prevede apposito accantonamento per un importo di euro 35.956,68, comprendente oltre l'I.V.A. sull'importo totale, somme per spese tecniche, imprevisti e per accordo bonario.

c) Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta

Sulla base delle verifiche effettuate, risulta che gli elaborati progettuali sono completi ed esaustivi, illustrano in modo chiaro e dettagliato le opere da realizzare pertanto il presente progetto esecutivo risulta appaltabile.

d) Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo

Le soluzioni progettuali adottate e la tipologia dei materiali in essa previsti, garantiscono la durabilità dell'opera nel tempo, fino all'ordinario decadimento delle proprietà meccaniche dei suddetti materiali.

e) Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso

Verificando gli elaborati di progetto è stato accertato che sono state previste tutte le lavorazioni e le soluzioni progettuali atte a garantire la completa realizzazione dell'opera, per cui si ritiene minimizzato il rischio di introduzione di varianti e di contenziosi dell'appaltatore.

f) La possibilità di ultimazione dell'opera entro i tempi previsti

Verificato il cronoprogramma delle lavorazioni, si ritiene che i tempi previsti per la loro esecuzione siano correttamente stimati e quindi coerenti con quanto previsto nel progetto esecutivo, pertanto si ritiene che l'opera possa essere ultimata nei tempi previsti.

g) La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori

Gli aspetti relativi alla sicurezza sono illustrati in modo chiaro e puntuale per eseguire in completa sicurezza le lavorazioni previste per realizzare l'opera. La sicurezza degli utilizzatori sarà garantita dalla esecuzione dei lavori a regola d'arte e secondo le soluzioni progettuali proposte, e i costi della sicurezza sono stati tenuti debitamente in considerazione.

h) Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati

I prezzi unitari sono desunti dal Prezziario della regione Sardegna laddove disponibili e ove non presenti sono stati desunti da un'attenta analisi dei prezzi utilizzando, per la stima del costo dei materiali, il costo medio di mercato in vigore al momento della redazione ed approvazione del progetto esecutivo.

i) La manutenibilità delle opere

Il progetto risulta esaustivo in funzione del quadro economico delle esigenze manutentive. Le opere che verranno realizzate necessitano di attività di manutenzione ordinaria periodiche (verifiche di legge) ed eventualmente quelle di ripristino in caso di danneggiamenti localizzati.

**VISTO QUANTO SOPRA**

Si dichiara che il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, rispondendo ai requisiti previsti dall'art. 26 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, risulta conforme alla normativa vigente

Il Progettista

Per. Ind. Massimiliano Roggio

ROGGIO

MASSIMILIA

NO

Firmato digitalmente
da ROGGIO
MASSIMILIANO
Data: 2020.04.30
10:18:31 +02'00'

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Gianluca Borelli

BORELLI

GIANLUCA

Firmato digitalmente
da BORELLI GIANLUCA
Data: 2020.04.30
12:30:34 +02'00'

TUTTO CIÒ VERIFICATO

il Responsabile del Procedimento **VALIDA** il progetto esecutivo da approvare e porre a base di gara inerente ai **LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELL'AREA DI DEPOSITO TEMPORANEO RIFIUTI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO S. MICHELE** per l'importo complessivo del Quadro Economico di euro 69.000,00 di cui:

- Euro 50.093,17 per lavori
- Euro 2.179,58 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
- Euro 16.727,25 per somme a disposizione

ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 8 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50.

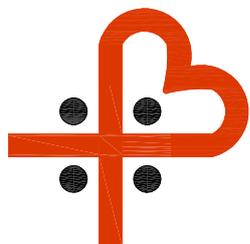
Il Responsabile del Procedimento

Ing. Gianluca Borelli

BORELLI

GIANLUCA

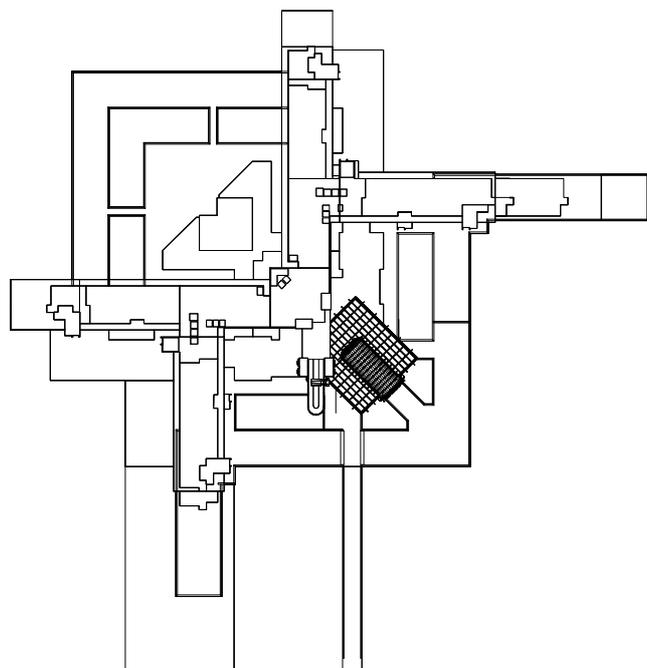
Firmato digitalmente
da BORELLI
GIANLUCA
Data: 2020.04.30
12:31:15 +02'00'



AZIENDA OSPEDALIERA BROTZU

OSPEDALE DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE (D.P.C.M. 8/4/96)

Piazzale Ricchi, 1 - 09134 Cagliari (Italia) - Centralino - 39(0)705391
DIREZIONE GENERALE Tel. - 39(0)70 539445 Fax - 39(0)70 539270 CF e P. IVA 02315520920



P.O. SAN MICHELE

LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO
DELL'AREA DI DEPOSITO TEMPORANEO RIFIUTI
DEL P.O. SAN MICHELE

CUP:
CIG:

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Gianluca Borelli

DATA:

APRILE 2020

PROGETTISTA

Per.Ind. Massimiliano Roggio

TAVOLA:

A_09

PROGETTO ESECUTIVO

SCALA: -

QUADRO ECONOMICO

FILE: A_09 Quadro Economico

REV. N.: 0.0

Il Progettista

Il Dir. dei Lavori

L'Impresa

QUADRO ECONOMICO		
A) IMPORTO DEI LAVORI		
Lavori a corpo		
A.1 IMPIANTI TECNOLOGICI (OS30)		
A.1.1 Impianto elettrico	€	26 071,32
A.1.2 Impianto idrico	€	4 146,33
A.2 OPERE EDILI (OG1)		
A.2.1 Opere edili	€	19 875,52
	sommano €	50 093,17
	Totale A) €	50 093,17
B) ONERI DELLA SICUREZZA		
B.1 Oneri della sicurezza	€	2 179,58
	Totale B) €	2 179,58
	TOTALE (A+B) €	52 272,75
C) SOMME A DISPOSIZIONE		
C.1 I.V.A. 22% su (A+B)	€	11 500,01
C.2 Spese tecniche (ex art.113 Dlgs 50/2016) IVA inclusa	€	1 045,46
C.3 Imprevisti	€	2 613,64
C.4 Fondo per accordo bonario	€	1 568,18
C.5 Arrotondamenti	-€	0,03
	sommano €	16 727,25
	Totale C) €	16 727,25
	IMPORTO TOTALE (A+B+C) €	69 000,00