AO Brotzu

Deliberazione 1077

Adottata dal DIRETTORE GENERALE f.f. in data 24 APR. 2019

OGGETTO: Deliberazione Giunta Regionale n. 6/17 del 05.02.2019 – Lavori di riqualificazione della cabina elettrica MT-bt del P.O. San Michele – CUP C26B14000010006 – Rimodulazione dell'intervento.

Pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 24 APR. 2019 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

IL DIRETTORE GENERALE f.f.	Dott. Vinicio Atzeni
Coadiuvato dal	
Direttore Amministrativo	Dott.ssa Laura Balata
Direttore Sanitario	Dott. Vinicio Atzeni

SU PROPOSTA del Responsabile del Servizio Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

RICHIAMATI il D. Lgs. n. 502/92 e s.m.i., le LL.RR. n. 10/06 e s.m.i., n. 3/09 e n. 23/14 e s.m.i., il D. Lgs. n. 50/16 e s.m.i.;

PREMESSO a) che con delibera n. 438/2011 questa Azienda ha proceduto all'affidamento degli incarichi professionali, individuando come RUP l'Ing. Bruno Facen, come progettista preliminare e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione preliminare, nonché Direttore dei Lavori, l'Ing. Gianluca Borelli e come collaboratore amministrativo di supporto al RUP il Dott. Davide Massacci per i lavori di "Riqualificazione della cabina elettrica MT/bt del P.O. San Michele", la cui copertura finanziaria, con un importo complessivo di Euro 2.500.000,00, veniva assicurata attraverso i fondi FSC 2007-2013 di cui alle delibere CIPE n. 78/2001, n. 93/2012, n. 21/2014, e n. 40/2014 e dalla convenzione sottoscritta tra la RAS e l'A.O.B. in data 18.12.2014;

b) che con delibera n. 99/2013 è stata aggiudicata la gara per i servizi di progettazione alla Ditta Consilium S.r.l. e, successivamente alla redazione del progetto, sono stati acquisiti i pareri favorevoli necessari alla realizzazione delle opere mediante conferenza dei servizi del 06.09.2013;

c) che con delibera n. 460 del 21.03.2014 è stata acquisita agli atti la validazione della progettazione esecutiva, previa verifica effettuata dalla società Respect S.r.l.;

d) che con delibera n. 1095/2014 è stata indetta una procedura aperta per l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione cabina elettrica MT-bt";

e) che con delibera n. 1090/2015, rettificata poi con delibera n. 1587/2015, è stata aggiudicata l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione cabina elettrica MT-BT" per un importo complessivo pari a € 1.442.375,65 I.V.A. esclusa, oltre € 37.902,41 I.V.A. esclusa per oneri della sicurezza fissi e non soggetti a ribasso, in favore della R.T.I. Co.Ar.Co. Consorzi Artig. Costr. – Magnelli, la quale ha offerto un ribasso del 24,868%;

f) che con delibera n. 1158 del 12.06.2017 si è disposta la risoluzione del contratto con il R.T.I. Co.Ar.Co. – Magnelli per l'esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 8 del contratto e dell'art. 163 del D. Lgs. 163/2006 per grave inadempimento, conseguente al grave ritardo dell'appaltatore nell'esecuzione dei lavori;

g) che con delibera n. 2006 del 18.10.2017 è stata affidata la revisione del progetto esecutivo da porre successivamente in gara alla Consilium S.r.l.; la revisione del progetto originario (approvato il 21.03.2014) ha tenuto conto:

- delle opere non eseguite o eseguite parzialmente e/o non correttamente all'interno dell'appalto precedente
- delle nuove situazioni di fatto dovute a mutate condizioni dello stato degli impianti all'entrata in vigore di nuove normative (soprattutto relativamente ai cavi elettrici)
- all'intercorsa evoluzione tecnologica;

h) che la Consiulium S.r.l. ha predisposto la revisione del progetto il cui quadro economico prevede un importo del finanziamento pari a Euro 4.610.000,00 di cui Euro 3.185.573,10 per lavori, Euro 51.428,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e Euro 1.372.998,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

i) che con delibera n. 1263 del 06.06.2018 è stato conferito l'incarico per la verifica della revisione del progetto esecutivo all'operatore economico Tecnolav Engineering S.r.l., che con verbale in data 29.10.2018 ha verificato positivamente il progetto di revisione dell'intervento in oggetto;

l) che con delibera n. 2373 del 07.11.2018 l'Amministrazione ha preso atto della validazione - da parte del RuP Ing. Bruno Facen con verbale del 05.11.2018 - del progetto esecutivo revisionato;

m) che il RuP Ing. Bruno Facen ha quantificato in Euro 503.249,85 le spese complessive relative alla procedura in oggetto sostenute dall'A.O.B.;

n) che con delibera n. 2443 del 14.11.2018 la Direzione Aziendale accoglieva le dimissioni dall'incarico di RuP dell'Ing. Bruno Facen e contestualmente nominava RuP l'Ing. Gianluca Borelli;

RICHIAMATA la nota PG\2018\30646 del 28.12.2018 con la quale l'A.O.B., alla luce del nuovo quadro economico del progetto da porre a base di gara, richiedeva la rimodulazione dell'intervento "Riqualificazione della cabina elettrica MT/bt del P.O. San Michele" con un incremento del contributo richiesto pari a Euro 2.613.249,85 (All. A fg. 03);

AO Brotzu

Segue deliberazione n. 1077 del 24 APR. 2019

DATO ATTO che con D.G.R. n. 6/17 del 05.02.2019 la R.A.S. approvava la proposta di rimodulazione dell'intervento in oggetto previsto nell'ambito della programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione 2007-2013 assegnando a titolo di cofinanziamento all'A.O. Brotzu risorse aggiuntive pari a Euro 2.613.249,85 al fine di garantire la piena attuazione dell'intervento "Cabina elettrica";

CON il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

Per le motivazioni espresse in premessa:

1) di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
2) di prendere atto dell'assegnazione con D.G.R. n. 6/17 del 05.02.2019 di risorse aggiuntive pari a Euro 2.613.249,85 al fine di garantire la piena attuazione dell'intervento "Cabina elettrica".

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Laura Balata

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Vinicio Atzeni

IL DIRETTORE GENERALE f.f.
Dott. Vinicio Atzeni

Att. A alla Delib. N. 1047
del 24 APR. 2019 Rif. N. 3

DIREZIONE GENERALE

AO Brotzu

PG/2018/30646 del 28.12.2018

Spett.le Assessorato dell'Igiene e Sanità
e dell'Assistenza Sociale
Via Roma 223
09123 Cagliari
san.dgsan@pec.regione.sardegna.it

Oggetto: FSC 2007-2013 - Realizzazione Cabina Elettrica di media e bassa tensione dell'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu" (Cod. intervento AOBROTZU 93 – 12 – 25 A) – Proposta di rimodulazione intervento e richiesta finanziamento aggiuntivo

Con la presente nota si procede ad illustrare in sintesi lo stato dell'arte del procedimento amministrativo inerente l'intervento in oggetto.

In data 18 dicembre 2014 è stata firmata la convenzione tra l'Azienda Ospedaliera G. Brotzu e la Regione Autonoma della Sardegna regolante i finanziamenti a valere sui fondi FSC 2007-2013 assegnati con delibere CIPE 78/2011 e 93/2012, che prevedeva, tra l'altro, l'intervento avente ad oggetto la realizzazione di una nuova cabina elettrica per lo stabilimento San Michele, per il quale era prevista l'assegnazione di un finanziamento di importo pari a euro 2.500.000,00.

Questa Azienda, con delibera n. 460 del 21.03.2014, approvava il progetto per l'intervento denominato "Lavori di realizzazione della cabina elettrica di media e bassa tensione con una potenza installata di 8 MVA", il cui quadro economico complessivo era pari a Euro 2.481.470,00, di cui Euro 1.919.788,70 per lavori, Euro 37.902,41 per oneri per la sicurezza e Euro 523.778,89 per somme a disposizione.

Con delibera n. 1090 del 08.07.2015, rettificata poi con delibera n. 1587 del 16.09.2015, è stata aggiudicata l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione cabina elettrica MT-BT" per un importo complessivo pari a € 1.442.375,65 I.V.A. esclusa, oltre € 37.902,41 I.V.A. esclusa per oneri della sicurezza fissi e non soggetti a ribasso, in favore della R.T.I. Co.Ar.Co. Consorzi Artig. Costr. – Magnelli, la quale ha offerto un ribasso del 24,868%.

Dopo la sottoscrizione del contratto avvenuta in data 19.04.2016 - Rep. A.O.B. 29/16, i lavori furono consegnati il 24.05.2016 e, considerato che il tempo utile per l'esecuzione era di 360 gg. naturali e consecutivi, sarebbero dovuti essere conclusi entro il 19.05.2017.

Preso atto del notevole ritardo con cui l'Appaltatore conduceva i lavori, con delibera n. 1158 del 12.06.2017 si è disposta la risoluzione del contratto con il RTI Co.Ar.Co – Magnelli ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 163/2006 per grave inadempimento, conseguente al grave ritardo dell'appaltatore nell'esecuzione dei lavori; successivamente, ai sensi degli artt. 138 e 139 del D. Lgs. 163/2006, il Direttore dei Lavori e i collaudatori, in contraddittorio con il R.T.I. Co.Ar.Co. – Magnelli, hanno provveduto alla stima e verifica dei lavori effettuati fino alla data di risoluzione del contratto quantificati in euro 173.785,66 oltre I.V.A..

Con delibera n. 2006 del 18.10.2017 è stata affidata la revisione del progetto esecutivo da porre successivamente in gara; la revisione del progetto originario (approvato il 21.03.2014) ha tenuto conto:

- delle opere non eseguite o eseguite parzialmente e/o non correttamente all'interno dell'appalto precedente;
- delle nuove situazioni di fatto dovute a mutate condizioni dello stato degli impianti e alla naturale loro obsolescenza;
- dell'entrata in vigore di nuove normative (soprattutto relativamente alla certificazione CPR dei cavi elettrici);
- dell'intercorsa evoluzione tecnologica;

DIREZIONE GENERALE

AO Brotzu

- dell'esigenza di aumento di potenza disponibile relativamente all'UPS dinamico dovuta anche a nuove esigenze sanitarie (nuovi reparti);
- dell'adeguamento I.V.A. dal 10% al 22% ai sensi dell'interpello n. 921-23/2018 del 21.02.2018 a firma dell'Agenzia delle Entrate.

Con delibera n. 2373 del 07.11.2018, all'esito positivo della verifica, la revisione del progetto esecutivo è stata approvata per un importo complessivo di Euro 4.610.000,00, di cui Euro 3.185.573,10 per lavori, Euro 51.428,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e Euro 1.372.998,40 per somme a disposizione.

L'ammontare delle spese sostenute a tutt'oggi inerenti l'intervento in oggetto è di euro 503.249,85, come meglio dettagliato nella seguente tabella:

Prestazione	Tipologia	Importo
COMPETENZE EX ART. 92 D. LGS. 163/2006	Servizi	€ 5.564,34
ALLCCIAMENTI ENEL	Servizi	€ 108.363,93
PUBBLICAZIONI, PUBBLICITA' E COMMISSIONI GIUDICATRICI	Gare	€ 5.695,96
PROGETTAZIONE, VERIFICA, INDAGINI, DIREZIONE LAVORI, COLLAUDO, CSE	Servizi di ingegneria	€ 199.225,95
LAVORI ESEGUITI	Lavori	€ 184.399,67
	TOTALE	**€ 503.249,85**

Alla luce di quanto sopraesposto e visto il nuovo quadro economico derivante dalla revisione del progetto, si ritiene necessario proporre la rimodulazione dell'intervento "Realizzazione Cabina Elettrica di media e bassa tensione dell'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu"" con un incremento del contributo richiesto pari a euro 2.613.249,85.

Si allega per la dovuta conoscenza il nuovo quadro economico e la proposta di cronoprogramma aggiornato.

Cordiali Saluti

Il Direttore Generale
Dott.ssa Graziella Pintus

REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Delibera CIPE n. 50/2014 - D.G.R. n. 35/20 del 12.09.2014

Soggetto attuatore: *Azienda Ospedaliera G. Brotzu*

Intervento: *AO BROTZU Interventi di ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica, ammodernamento tecnologico Ospedale San Michele di Cagliari*

Realizzazione nuova cabina elettrica

Codice: AOBROTZU 93-12-25 A

Importo FSC	€	2.500.000,00
Importo aggiuntivo FR (rimodulazione intervento)	€	2.613.249,85
Importo già speso FSC (intervento ante rimodulazione)	€	503.249,85
Importo TOTALE intervento rimodulato (residuo FSC+FR)	€	4.610.000,00

Cronoprogramma procedurale e finanziario

Anno di riferimento	Fonte finanziamento	Quota parte acconto	Saldo acconto 2016	2° anno 2017	3° anno 2018	4° anno 2019	5° anno 2020	6° anno 2021
Avanzamento finanziario (importi erogati)	FSC	€ 250.000,00	€ 375.000,00		€ 1.500.000,00			
Avanzamento finanziario (importi da erogare)	FSC						€ 375.000,00	
	FR						€ 2.000.000,00	€ 613.249,85
Avanzamento procedurale				**2° anno 2017**	**3° anno 2018**	**4° anno 2019**	**5° anno 2020**	**6° anno 2021**
Nomina RUP		ATTIVITA' SVOLTE						
Richiesta CUP								
OPERE PUBBLICHE								
1. Studi Fattibilità (se ricade nel Dlgs 163/2006)		ATTIVITA' SVOLTE NELLA PROCEDURA TERMINATA CON RISOLUZIONE DEL CONTRATTO IN DANNO ALLA DITTA AGGIUDICATARIA - IMPORTO LIQUIDATO EURO 503.249,85						
Approvazione studi di fattibilità								
2. Progettazione preliminare (se ricade nel Dlgs 163/2006) o Progetto di fattibilità tecnica ed economica (se ricade nel Dlgs 50/2016)								
Approvazione progettazione preliminare								
Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica								
3. Progettazione definitiva								
Approvazione progettazione definitiva								
4. Fase autorizzativa								
Indicare se del caso le diverse autorizzazioni necessarie per la realizzazione dell'intervento								
5. Progettazione esecutiva								
Approvazione progettazione esecutiva								
6. Procedure di gara - Indizione								
Pubblicazione Bandi, Capitolati, disciplinari di gara ecc.								
7. Procedure di gara - Aggiudicazioni								
Proposte di aggiudicazione								
Aggiudicazioni								
8. Stipulazione contratti								
Stipulazione contratti								
9. Esecuzione/Realizzazione								
Consegna dei lavori								
NUOVA PROCEDURA								
5. Progettazione esecutiva								
Approvazione progettazione esecutiva					NOVEMBRE			
6. Procedure di gara - Indizione								
Pubblicazione Bandi, Capitolati, disciplinari di gara ecc.						FEBBRAIO		
7. Procedure di gara - Aggiudicazioni								
Proposte di aggiudicazione						GIUGNO		
Aggiudicazioni						LUGLIO		
8. Stipulazione contratti								
Stipulazione contratti						OTTOBRE		
9. Esecuzione/Realizzazione								
Consegna dei lavori						NOVEMBRE		
Conclusione dei lavori							NOVEMBRE	
10. Collaudi								
Collaudi in corso d'opera						NOVEMBRE		MAGGIO
Collaudi finali/Certificati di regolare esecuzione LAVORI								MAGGIO
Avvio istruttoria per accreditamenti sanitari								
11. Chiusura operazioni/Funzionalità								MAGGIO

Data: 31 dicembre 2018

Timbro e firma RUP

SERVIZIO GESTIONE IMMOBILI e IMPIANTI
NUOVE REALIZZAZIONI
IL DIRETTORE
Ing. GIANLUCA BORELLI

ALL. " A " Pag. N. 3 di Fg. 3