



AO Brotzu

Deliberazione 2602

Adottata dal DIRETTORE GENERALE in data 04 DIC. 2018

OGGETTO: Lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza del corpo "L" del P.O. San Michele – Approvazione progetto e autorizzazione a contrarre procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c) del D. Lgs. n. 50/16 e s.m.i.. – CIG 77158790C8

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 05 DIC. 2018 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

IL DIRETTORE GENERALE	Dott.ssa Graziella Pintus
Coadiuvato dal Direttore Amministrativo	Dott.ssa Laura Balata
Direttore Sanitario	Dott. Vinicio Atzeni

SU PROPOSTA del Responsabile del Servizio Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

RICHIAMATI il D. Lgs. n. 502/92 e s.m.i., le LL.RR. n. 10/06 e s.m.i., n. 3/09 e n. 23/14 e s.m.i., il D. Lgs. n. 50/16 e s.m.i.;

VISTI il D. Lgs n. 502/92 e ss.mm.ii., le LL.RR. n. 10/06 e ss.mm.ii., n. 3/09 e n. 23/14 e ss.mm.ii.;

il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", per le disposizioni che continuano ad applicarsi, ai sensi dell'art. 216 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;

VISTI il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici";

la L.R. Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

RICHIAMATE le Linee Guida ANAC:

n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" - delibera ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017 (G.U. n. 260 del 7 novembre 2017);

n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione degli elenchi di operatori economici" – delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

%



AO Brotzu

segue deliberazione n. 2602 del 04 DIC. 2018

- PREMESSO** che con delibera n. 2138 del 03.10.2018 è stato aggiudicato il "Servizio di verifica strutturale e servizi di ingegneria per il ripristino delle condizioni di sicurezza del corpo L del P.O. San Michele" all'Ing. Paolo Serra;
- ATTESO** che il professionista in data 25.10.2018, con integrazione in data 05.11.2018, ha consegnato il progetto preliminare, il cui calcolo sommario di spesa è pari a Euro 152.321,46, di cui Euro 106.700,00 per lavori, Euro 4.400,00 per oneri della sicurezza e Euro 41.221,46 per somme a disposizione, per un importo complessivo di Euro 152.321,46;
- DATO ATTO** che, stante l'importo dei lavori inferiore a Euro 1.000.000,00, in ottemperanza all'art. 26, comma 6, lettera d) e alle linee guida ANAC n. 1, il progetto preliminare è stato verificato dal RUP in data 19.11.2018;
- DATO ATTO** che con nota del 26.11.2018 (agli atti del Servizio GII, NR) il Direttore Generale ha espresso parere favorevole autorizzando la spesa necessaria per l'esecuzione delle opere a valere su risorse di bilancio correnti;
- ATTESO** che il professionista incaricato ha consegnato in data 27.11.2018 il progetto esecutivo dei lavori in oggetto (Elenco elaborati All. A, fg. 02);
- DATO ATTO** che dopo l'approvazione del progetto preliminare e sulla scorta delle conoscenze e delle risultanze delle prove in situ si è deciso di implementare il progetto preliminare per tener conto di alcune criticità e peculiarità emerse;
- DATO ATTO** che, in particolare, si è ritenuto opportuno prevedere la demolizione del solaio al livello interrato in quanto fortemente ammalorato e non recuperabile, nonché l'estensione delle cerchiature ai pilastri dell'intero corpo "L" ai piani sanitario e interrato;
- VISTO** il quadro economico di spesa (All. B. fg. 02) da cui risulta, per i motivi sopra esposti, un costo complessivo di Euro 238.068,34, di cui Euro 156.598,23 per lavori, Euro 9.996,89 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e Euro 71.473,22 per somme a disposizione;
- DATO ATTO** che il presente appalto di lavori è soggetto all'applicazione dell'incentivazione di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che l'importo massimo della stessa ammonta in via presuntiva al 2% dell'importo a base d'asta, ovvero a Euro 3.131,97;
- DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento, per gli ambiti funzionali di competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, comma 3 del D. Lgs. 50/2016, è il Direttore del Servizio Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni, Ing. Gianluca Borelli;

%



AO Brotzu

segue deliberazione n. 2602 del 04 DIC. 2018

- DATO ATTO** che, stante l'importo dei lavori inferiore a Euro 1.000.000,00, in ottemperanza all'art. 26, comma 6, lettera d) e alle linee guida ANAC n. 1, il progetto esecutivo è stato verificato dal RUP in data 30.11.2018;
- DATO ATTO** che il progetto esecutivo, a seguito della positiva conclusione dell'attività di verifica è stato validato dal RUP in data 30.11.2018 (All. C, fg. 01);
- ATTESO** che, stante l'importo dei lavori inferiore a Euro 1.000.000,00, ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
- CONSIDERATO** che l'importo a base d'asta per l'esecuzione dei lavori oggetto della presente procedura comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso è di € 166.595,12, oltre I.V.A. e altri oneri di legge, la gara potrà essere esperita con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., invitando alla procedura almeno 15 operatori economici;
- VISTO** il bando n. 20/2017/LL.PP. della R.A.S. recante l'elenco aperto degli operatori economici qualificati da invitare a presentare offerta per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, nell'ambito delle procedure di affidamento di cui all'art. 36 comma 2 lett. a), b) e c) del Codice e delle Linee Guida ANAC n. 4;
- DATO ATTO** che al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di gara si procederà all'estrazione automatica operata dal sistema di almeno 15 operatori economici dall'elenco sopra riportato;
- DATO ATTO** che la gara d'appalto sarà bandita sulla base di un progetto esecutivo e, stante l'importo a base d'asta inferiore a Euro 2.000.000,00, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del Codice, con applicazione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 95 comma 8 del Codice;
- DATO ATTO** che ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 della L. 136 del 13.08.2010, così come modificata dal D.L. n. 187 del 21.11.2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari" il Codice Identificativo Gara (CIG) della presente procedura è 77158790C8;
- CON** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare il progetto esecutivo redatto dall'ing. Paolo Serra e il relativo quadro economico per un

%



AO Brotzu

segue deliberazione n. 2602 del 04 DIC, 2018

- importo complessivo pari a Euro 238.068,34, di cui:
- Euro 156.598,23 per lavori
 - Euro 9.996,89 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
 - Euro 71.473,22 per somme a disposizione
- 3) di autorizzare la spesa di € 238.068,34 a valere sui fondi di bilancio da imputarsi sul conto n. A507010103 del Piano dei Conti "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta";
 - 4) di dare atto che il presente appalto di lavori è soggetto all'applicazione dell'incentivazione di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che l'importo massimo della stessa ammonta in via presuntiva al 2% dell'importo a base d'asta, ovvero a Euro 3.131,97;
 - 5) di dare atto che il Responsabile del Procedimento, per gli ambiti funzionali di competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, comma 3 del D. Lgs. 50/2016, è il Direttore del Servizio Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni, Ing. Gianluca Borelli;
 - 6) di dare atto che, stante l'importo dei lavori inferiore a Euro 1.000.000,00, ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
 - 7) di autorizzare ed attivare una gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. n. 50/16 e s.m.i., per l'esecuzione dei "Lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza del corpo L" dello stabilimento S. Michele, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dell'elemento prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. n. 50/16 e s.m.i.;
 - 8) di dare atto che al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di gara si procederà all'estrazione automatica operata dal sistema di almeno 15 operatori economici dall'elenco aperto degli operatori economici qualificati da invitare a presentare offerta per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, nell'ambito delle procedure di affidamento di cui all'art. 36 comma 2 lett. a), b) e c) del Codice e delle Linee Guida ANAC n. 4, della R.A.S..

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Laura Balata

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Vinicio Atzeni

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Graziella Pintus

su



AN. A alla D.M. N. 2602
del 4 DIC. 2018 G. N. 2



REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Ospedale San Michele

Ripristino delle condizioni di sicurezza del corpo "L" del P.O. San Michele dell'Azienda Ospedaliera Brotzu di Cagliari

PROGETTO ESECUTIVO

Committente:



AO Brotzu

Sistema Sanitario Regione Sardegna

Azienda Sanitaria G. Brotzu
P.le Ricchi 1 - 09134 - Cagliari
S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove realizzazioni
pec: gestioneimmobili@pec.aobrotzu.it

Progettista:

ing. Paolo Serra

Via della Pineta n.148 - 09126 Cagliari
tel 070.345113 - 335 5325065
email: info@paoloserra.biz



ORDINE INGEGNERI
PROVINCIA CAGLIARI
N. 3155 Dott. Ing. PAOLO SERRA

Direttore Generale:

Dott.ssa Graziella Pintus

Direttore Amministrativo:

Dott.ssa Laura Balata

Direttore Sanitario:

Dott. Vinicio Atzeni

Direttore del Servizio:

Ing. Gianluca Borelli

OGGETTO:
ELENCO ELABORATI

SCALA:

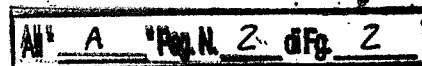
DATA:
Novembre 2018

3.EE

RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DEL CORPO "L"

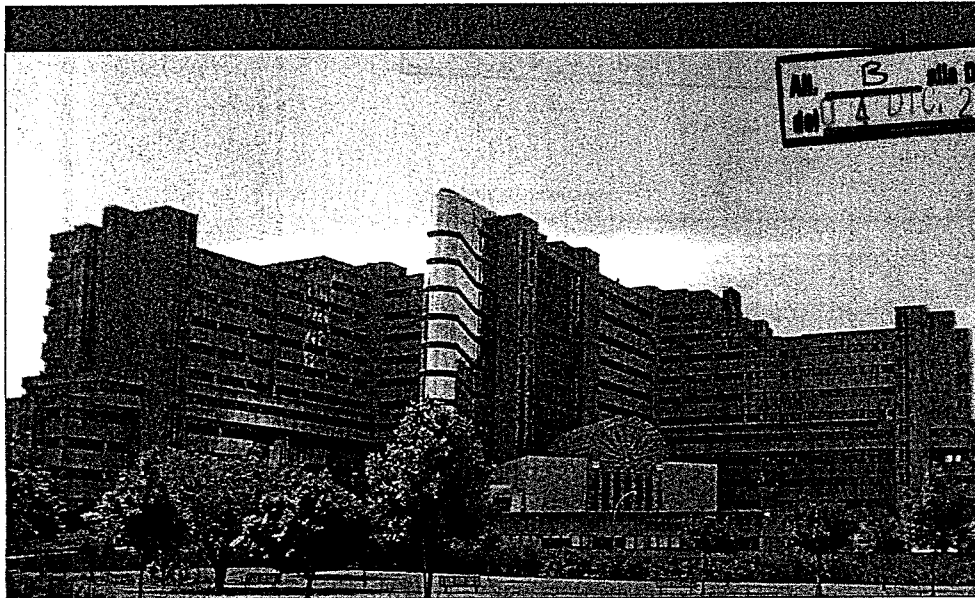
DEL P.O. SAN MICHELE

ELENCO ELABORATI



ELENCO ELABORATI

3.CSA	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
3.SC	SCHEMA DI CONTRATTO
3.QE	QUADRO ECONOMICO
3.CR	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
3.RT	RELAZIONE TECNICA GENERALE E SPECIALISTICA
3.RC	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE
3.RM	RELAZIONE SUI MATERIALI
3.PM	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
3.AP	ANALISI DEI PREZZI
3.EP	ELENCO PREZZI UNITARI
3.CME	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
3.CP	COSTO DEL PERSONALE
3.OS	ONERI SICUREZZA DIRETTI E SPECIFICI
3.PSC	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
3.LC	LAYOUT DI CANTIERE
3.01	STATO DI PROGETTO IMPRESA EUGENIO GRASSETTO: piante livelli corpo L e individuazione dei carichi di progetto
3.02	STATO ATTUALE: piante livelli corpo L e individuazione destinazioni d'uso e relativi carichi
3.03	STATO ATTUALE: piante livelli corpo L e carichi NTC2018
3.04	STATO DI PROGETTO: piante livelli corpo L e individuazione degli interventi previsti
3.05	STATO DI PROGETTO: particolari degli interventi previsti



Atto B alla Delib. N. 2602
del 4 DIC 2018 (G. N. 2)



REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Ospedale San Michele

Ripristino delle condizioni di sicurezza del corpo "L" del P.O. San Michele dell'Azienda Ospedaliera Brotzu di Cagliari

PROGETTO ESECUTIVO

Committente:



AO Brotzu

Sistema Sanitario Regione Sardegna

Azienda Sanitaria G. Brotzu

P.le Ricchi 1 - 09134 - Cagliari

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove realizzazioni

pec: gestioneimmobili@pec.aobrotzu.it

Progettista:

ing. Paolo Serra

Via della Pineta n.148 - 09126 Cagliari

tel 070.345113 - 335 5325065

email: info@paoloserra.biz



ORDINE INGEGNERI
PROVINCIA CAGLIARI
N. 3155 Dott. Ing. PAOLO SERRA

Direttore Generale:

Dott.ssa Graziella Pintus

Direttore Amministrativo:

Dott.ssa Laura Balata

Direttore Sanitario:

Dott. Vinicio Atzeni

Direttore del Servizio:

Ing. Gianluca Borelli

OGGETTO:

QUADRO ECONOMICO

SCALA:

DATA:

Novembre 2018

3.QE

QUADRO ECONÓMICO

A Lavori e forniture			
LAVORI A MISURA			
A1	OPERE STRUTTURALI [OG1]	€ 162.697,89	
	SOMMANO LAVORI A CORPO	€ 162.697,89	
A2	TOTALE LAVORI	€ 162.697,89	
A3	di cui oneri per la sicurezza diretti	€ 6.099,66	
A4	TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A3-A4)	€ 156.598,23	€ 156.598,23
ONERI PER LA SICUREZZA			
A3	oneri per la sicurezza diretti	€ 6.099,66	
A5	oneri per la sicurezza specifici	€ 3.897,23	
A6	SOMMANO ONERI PER LA SICUREZZA	€ 9.996,89	€ 9.996,89
	TOTALE COMPLESSIVO		
A	Totale per forniture e lavori (A5+A6)		€ 166.595,12
B Somme a disposizione			
B1	Spese tecniche Progettazione, DL, Coord. Sicurezza	€ 16.940,95	
B2	Contributo inarcassa su B1 (4%)	€ 677,64	
B3	Imprevisti (5%)	€ 8.329,75	
B4	Fondo per accordo bonario Art. 92 D.Lgs 163/06 (3% tot Lav)	€ 4.997,86	
B5	IVA su A + B1+ B2 (22%)	€ 40.527,02	
b	TOTALE	€ 71.473,22	€ 71.473,22
TOTALE			€ 238.068,34



At. 6 alla Delib. N. 2602
del 4 DIC 2018 (fig. N. 1)

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

AO Brotzu

**VERIFICA STRUTTURALE PER IL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI
SICUREZZA DEL CORPO "L" DEL P.O. SAN MICHELE
VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO**

(Art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

* * * * *

L'anno DUEMILADICIOTTO il giorno TRENTA del mese di NOVEMBRE in Cagliari il sottoscritto Responsabile del Procedimento ha convocato l'Ing. Paolo Serra in qualità di progettista e sono state effettuate le seguenti verifiche:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 34 a 43 del Regolamento;
- b) conformità del progetto al DPP, al progetto preliminare e al progetto definitivo;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare alle norme CEI 64/8 - sez. 710;
- d) corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dalla normativa vigente;
- g) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- l) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- m) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del Capitolato Speciale d'Appalto

Sulla base delle suddette verifiche, il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento.

Letto approvato e sottoscritto

Luogo
Cagliari

data
30 novembre 2018

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Gianluca Borelli

11/15/1988
1988