



Deliberazione 1975

adottata dal DIRETTORE GENERALE in data 12 SET. 2018

Oggetto: Contratto di concessione, costruzione e di gestione dei lavori di ampliamento ed innovazioni tecnologiche dei presidi ospedalieri Microcitemico e A. Businco. Liquidazione fatture canoni anno 2018.

Pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 13 SET. 2018 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

Il Direttore Amministrativo

Il Direttore Generale	Dott.ssa Graziella Pintus
<i>coadiuvato da</i>	
Direttore Amministrativo	Dott.ssa Laura Balata
Direttore Sanitario	Dott. Vinicio Atzeni

PREMESSO che all'art. 9, comma 1, lett. c) e comma 3, lett. a), della L.R. n. 23 del 17.11.2014, recante "Norma urgenti di riforma del Servizio Sanitario Regionale. Modifiche alle leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012", è stata prevista l'incorporazione nell'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu" dei presidi ospedalieri Microcitemico e Oncologico - Businco;

che, a tal fine, con DGR 1/14 del 13.01.2015, è stato dato mandato a questa Azienda Ospedaliera di attuare gli interventi previsti dalla stessa L.R. n. 23, finalizzati all'avvio della nuova gestione dei due presidi citati a decorrere dal 01.07.2015;

che in attuazione del disposto del comma 3, lettera a), dello stesso art. 9, con deliberazione n. 31/9 del 17.06.2015, la Giunta Regionale ha approvato le direttive e linee di indirizzo per la redazione dei piani di incorporazione e per le attività propedeutiche alla successione delle aziende ospedaliere nei rapporti attivi e passivi relativi ai presidi di cui all'art. 9 comma 1, lettere b) e c) della L.R. 23/2014;

DATO ATTO che, con deliberazioni n. 802 del 29.06.2015 e n. 1013 del 29.06.2015, rispettivamente, la ASL n. 8 di Cagliari e l'Azienda Ospedaliera Brotzu hanno approvato il documento congiunto di scorporo e incorporazione dei PP. OO Microcitemico e Oncologico - Businco dalla ASL n. 8 alla AO Brotzu, recepito dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 33/27 del 30.06.2015, nel quale è previsto che "con separato atto, a conclusione delle verifiche ancora in corso, si procederà alla definizione delle modalità di subentro dell'A.O. Brotzu all'ASL di Cagliari nel Project Financing riguardante i due scorporandi ospedali";

che in data 01.07.2015 l'incorporazione dei Presidi Ospedalieri Microcitemico e Businco ha acquisito piena efficacia giuridica;

%



segue deliberazione n. 1975 del 12 SET. 2018

che, relativamente al contratto di concessione, costruzione e di gestione dei lavori di ampliamento e innovazioni tecnologiche dei PP.OO. Microcitemico e Businco, con il protocollo d'intesa, di cui alla deliberazione dell'A.O. Brotzu n. 1106 del 11.06.2016, sono state definite le predette modalità di subentro inerenti le pendenze derivanti dal medesimo contratto;

- CONSIDERATO** che con delibera n. 1158 del 22.06.2016 l'Azienda Ospedaliera Brotzu ha provveduto a nominare l'Ing. Gianluca Borelli Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
- VISTO** l'accordo ricognitivo, approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 2286 del 14.12.2016, sottoscritto tra l'A.O. Brotzu, l'ASL n. 8 e Siemens Healthcare S.r.l., quest'ultima quale capogruppo mandataria dell'A.T.I. concessionaria;
- VISTI** l'accordo di revisione stipulato con Rep. n. 111/1004 in data 14.10.2005, l'atto integrativo n. I stipulato con Rep. n. 150/09 in data 06.02.2009, l'atto integrativo n. II stipulato con Rep. n. 2017/11 in data 27.04.2011 e l'atto integrativo n. III stipulato con REO. n. 263/13 in data 17.01.2013, dai quali si evince il piano dei pagamenti al concessionario;
- VISTE** le fatture, come da prospetto allegato (All. A, fg. 1), emesse dai componenti dell'ATI concessionaria nei confronti dell'A.O. Brotzu a titolo di canoni per l'annualità 2018-2019 per un importo complessivo di € 9.120.651,15 I.V.A. inclusa;
- CONSIDERATO** che gli uffici competenti hanno verificato che gli importi dei canoni fatturati corrispondono a quelli previsti contrattualmente;
- TENUTO CONTO** delle relazioni del DEC e dei suoi assistenti, ognuno per le parti di propria competenza, che attestano la regolare esecuzione del contratto relativamente alle manutenzioni (All. B, fg 3);
- DATO ATTO** che, con L.R. n. 5 del 13.04.2017 all'art. 5, comma 3, veniva prevista la copertura finanziaria relativamente al canone Capitale e interessi e al Canone contributo di realizzazione per un importo complessivo relativo all'annualità 2019 di € 7.415.000;
- CON** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

Per i motivi indicati in premessa:

1. di procedere alla liquidazione delle fatture emesse dai componenti dell'ATI concessionaria nei confronti dell'A.O. Brotzu a titolo di canoni per l'annualità 2018-2019 per un importo complessivo di € 9.120.651,15 I.V.A. inclusa;
2. di disporre che il Servizio Gestione Immobili e Impianti – N.R. provveda alla liquidazione delle fatture;

%



segue deliberazione n. 1975 del 12 SET. 2018

3. di autorizzare la S.C. Contabilità, Bilancio e Controllo di Gestione all'emissione dei relativi ordini di pagamento, secondo le tempistiche previste nell'accordo ricognitivo;

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Laura Balata

Il Direttore Sanitario

Dott. Vinicio Atzeni

Il Direttore Generale

Dott.ssa Graziella Pintus

Ing. Gianluca Borelli

Prospetto Fatture Canoni ATI Siemens periodo 2018-2019

Canoni periodo 2018-2019

Fornitore	Descrizione	Data	Numero	Imponibile	IVA	Totale	Conto	Descrizione
Atos SPA	9° CANONE ANNUO SERVIZI A REGIME DI PROGETTO (NON ANTICIPATI) - PERIODO 08.08.2018 - 07.08.2019	08.08.2017	5742609838	€ 28.900,00	€ 6.358,00	€ 35.258,00	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate
Atos SPA	9° CANONE CAPITALE E INTERESSI - PERIODO 08.08.2018 - 07.08.2019	08.08.2018	5742609861	€ 535,08	€ 117,72	€ 652,80	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso
Atos SPA	9° CANONE CONTRIBUTO REALIZZAZIONE - PERIODO 08.08.2018 - 07.08.2019	08.08.2018	5742609863	€ 126,82	€ 27,90	€ 154,72	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso
Siemens Health Care Srl	9° CANONE ANNUO SERVIZI A REGIME DI PROGETTO (NON ANTICIPATI) - PERIODO 08.08.2018 - 07.08.2019	08.08.2018	9580002862	€ 455.871,00	€ 100.291,62	€ 556.162,62	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate
Siemens Health Care Srl	9° CANONE CAPITALE E INTERESSI - PERIODO 08.08.2018 - 07.08.2019	08.08.2018	9580002857	€ 4.365.701,81	€ 436.570,18	€ 4.802.271,99	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso
Siemens Health Care Srl	9° CANONE CONTRIBUTO REALIZZAZIONE - PERIODO 08.08.2017 - 07.08.2018	08.08.2018	9580002858	€ 1.034.734,75	€ 103.473,48	€ 1.138.208,23	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso
Siemens SPA	9° CANONE ANNUO SERVIZI A REGIME DI PROGETTO (NON ANTICIPATI) - PERIODO 08.08.2017 - 07.08.2018	08.08.2018	FEP003383	€ 226.400,00	€ 49.808,00	€ 276.208,00	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate
Tepor SPA	9° CANONE ANNUO SERVIZI A REGIME DI PROGETTO (NON ANTICIPATI) - PERIODO 08.08.2017 - 07.08.2018	08.08.2018	000066/18	€ 796.762,76	€ 175.287,81	€ 972.050,57	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate
Tepor SPA	9° CANONE CAPITALE E INTERESSI - PERIODO 08.08.2017 - 07.08.2018	08.08.2018	000084/17	€ 984.543,61	€ 98.454,36	€ 1.082.997,97	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso
Tepor SPA	9° CANONE CONTRIBUTO REALIZZAZIONE - PERIODO 08.08.2017 - 07.08.2018	08.08.2018	000065/18	€ 233.351,14	€ 23.335,11	€ 256.686,25	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso

Totale Canoni periodo 2018-2019

€ 8.126.926,97 € 993.724,18 € 9.120.651,15

24



AO Brotzu

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

alla c.a. *RUP del Project Financing SIEMENS*
Ing. Gianluca Borelli

Oggetto: Project Financing – Contratto di concessione, costruzione e di gestione dei lavori di ampliamento e delle innovazioni tecnologiche dei presidi ospedalieri Microcitemico e A. Businco
Fatturazioni canoni 2017 –2018

In riferimento alla nota NP 2018/6398 del 18/07/2018, di pari oggetto, si attesta che l'ATI Siemens Tepor ha eseguito, nelle aree dei PP.OO. Cao e Businco di propria competenza, le manutenzioni dei seguenti impianti e apparecchiature di competenza dello scrivente:

- impianti elettrici e speciali;
- sistemi di climatizzazione ed antincendio;
- impianti gas medicinali;
- manutenzione edile e verde.

Si rileva che, per quanto riguarda le manutenzioni sopra indicate, non vi sono stati contenziosi e non si sono verificate situazioni passibili di penali.

Ciò premesso, considerato lo svolgimento del servizio di manutenzione, risulta che la Concessionaria ATI ha eseguito le attività nei termini contrattuali, che non vi sono state variazioni rispetto al contratto principale, che non vi sono stati ritardi rispetto alla tempistica contrattuale e che non vi sono state sospensioni.

Pertanto, il Sottoscritto Direttore dell'Esecuzione del Contratto attesta che le prestazioni sono state rese conformemente alle previsioni contrattuali fino alla data del 31 luglio 2018.

Cagliari, 18/08/2018

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto
Ing. Giovanni Mascia

GIOVANNI
MASCIA Firmato digitalmente
da GIOVANNI MASCIA
Data: 2018.08.18
19:13:49 +02'00'



Prot. NP/2018/6688 del 26 giugno 2018

Al RUP del Project Finacing

Ing. Gianluca Borelli

e p.c. DEC

Ing. Giovanni Mascia

Assistente al DEC

Ing. Andrea Alimonda

Oggetto: Project Finacing - Contratto di concessione, costruzione e di gestione dei lavori di ampliamento e delle innovazioni tecnologiche dei presidi ospedalieri Microcitemico e A. Businco – Fatturazioni canoni 2017 – 2018 – Riscontro

In riferimento alla nota NP 2018/6398 da Voi inviata, si attesta, per quanto di competenza dello scrivente, la regolare esecuzione dei servizi manutentivi delle apparecchiature così come previsti nel contratto di cui in oggetto fino alla data del 30 giugno 2018.

Resto a disposizione per ulteriori chiarimenti

Cordiali saluti

Il Direttore ff S.C. Fisica Sanitaria

Dott. Stefano Loi



AO Brotzu

S.C. Tecnologie Informatiche
e
Servizi Informativi

Sistema Sanitario
Regione Sardegna

c. a. RUP del Project Financing SIEMENS
Ing. Gianluca Borelli

e p.c. DEC
Ing. Giovanni Mascia

Assistente al DEC
Dr. Stefano Loi

SEDE

Prot. NP / 2018 / 6584
Cagliari, 24 Luglio 2018

OGGETTO: Project Financing – Contratto di concessione, costruzione e di gestione dei lavori di ampliamento e delle innovazioni tecnologiche dei presidi ospedalieri Microcitemico e A. Businco – Fatturazioni canonici 2017-2018 - Riscontro

In riferimento alla nota NP 2018/6398 inviate da codesto Ufficio, si attesta, per quanto di competenza dello Scrivente, la regolare esecuzione dei servizi relativi all'hardware e al software erogati nel contratto di cui in oggetto fino alla data del 30 Giugno 2018.

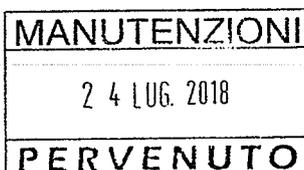
Restando a disposizione per eventuali chiarimenti è gradita l'occasione per porgere cordiali saluti.

S.C. Tecnologie Informatiche e Servizi Informativi

Il Direttore
Ing. Andrea Alimonda

Coll.re Amm.vo P.S.

f. Sella



Sistema Sanitario Regione Sardegna
Azienda Ospedaliera G. Brotzu
P.le Ricchi, 1 - 09134 - Cagliari
P.iva: 02315520920

S.C. Tecnologie Informatiche e
Servizi Informativi
tel. 070 539831

mail: si@aob.it

Ospedale San Michele
P.le Ricchi, 1
09134 - Cagliari
www.aobrotzu.it

7