

Adottata dal direttore generale in data 12 SET. 2018

OGGETTO: Affidamento del Servizio di verifica strutturale e servizi di ingegneria per il ripristino delle condizioni di sicurezza del corpo "L" del P.O. San Michele dell'Azienda Ospedaliera Brotzu di Cagliari, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/16. Importo stimato a base di offerta € 24.201,35 (al netto di contributi previdenziali ed IVA). CIG 761959832F. Autorizzazione a contrarre, ai sensi art. 32, comma 2 del D. Lgs 50/2016

Pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire da 13 SET. 2018 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

| | |
|--|---------------------------|
| IL DIRETTORE GENERALE | Dott.ssa Graziella Pintus |
| Coadiuvato dal Direttore Amministrativo | Dott.ssa Laura Balata |
| Direttore Sanitario | Dott. Vinicio Atzeni |

Su proposta del S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

- Richiamati** il Decreto Legislativo n° 502/92 e ss.mm.ii., le LL.RR. n° 10/06, n°3/09 e n° 23/2014 e ss.mm.ii., il D.Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii.;
- Visti** il D. Lgs n. 502/92 e ss.mm.ii., le LL.RR. n. 10/06 e ss.mm.ii., n. 3/09 e n. 23/14 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 Aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", per le disposizioni che continuano ad applicarsi, ai sensi dell'art. 216 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- Visto** il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici";
- la L.R. Legge Regionale 13 Marzo 2018, n. 8, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- Vista** la deliberazione della Giunta Regionale n. 23/2 del 9 Maggio 2017 istitutiva della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza;
- Richiamate** le Linee Guida ANAC:
- n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" - delibera ANAC n. 138 del 21 febbraio 2018 (G.U. n. G.U. n. 69 del 23 marzo 2018);
- n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" - delibera ANAC n. 1007 del 11 Ottobre 2017 (G.U. n. 260 del 7 Novembre 2017);



Segue delibera n. 1071 del 12 SET. 2018

n. 4, recanti «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici» in attuazione dell'articolo 36, comma 7, del Codice.» - delibera ANAC n. 206 del 1 Marzo 2018 (G.U. n. G.U. n. 69 del 23 Marzo 2018);

Visti

il Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" (G.U. n. 174 del 27 Luglio 2016);

l'art. 19-quaterdecies, comma 3 della legge 4 dicembre 2017, n. 172 (di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 ottobre 2017, n. 148, recante disposizioni urgenti in materia finanziaria e per esigenze indifferibili. Modifica alla disciplina dell'estinzione del reato per condotte riparatorie), concernente il principio dell'equo compenso;

il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 02.12.2016 "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" (G.U. n. 36 del 13 febbraio 2017);

il Bando n. 19/2017/Elenco SIA/RAS, recante "Aggiornamento dell'Elenco aperto di operatori economici qualificati, istituito con Bando 4/2015, per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici, di cui all'art. 3, comma 1, lett. vviv), del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., di importo inferiore a 100.000,00 euro, ai sensi degli articoli 36, comma 2, lett. a) e b), 157, comma 2 del D. Lgs 50/2016 e di importo inferiore alla soglia comunitaria, di cui all'articolo 35, comma 2, lett. b), ai sensi degli articoli 36, comma 2, lett. a) e b), e 114, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii";

la Deliberazione della Giunta regionale n. 38/17 del 8.8.2017, recante "L.R. 13 aprile 2017, n. 5, art. 2, comma 1. Atto interpretativo ed applicativo ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 31/1998";

Richiamata

la nota prot. n. 13655 del 07/06/2018 a firma del D.G. dell'AObrotzu, con cui è stata trasmessa la richiesta di accreditamento per l'utilizzo dell'Elenco aperto di operatori economici qualificati, di cui al citato Bando 19/2017, alla Direzione generale della

%



Segue delibera n. 1371 del 12 SET. 2018

Centrale regionale di committenza della Regione Autonoma della Sardegna;

- Premesso** che si intende procedere all'affidamento del servizio di verifica strutturale degli elementi orizzontali e verticali del corpo "L" del P.O. San Michele, in quanto gli stessi presentano segni di deterioramento e degrado strutturale;
- Considerato** che all'interno dell'AOBrotzu non sono presenti né gli strumenti né le professionalità in grado di svolgere il suddetto servizio;
- Visto** in particolare, il Capitolato prestazionale (All. A pg 5), concernente le specifiche tecniche del servizio in oggetto, contenente, fra l'altro, gli elementi essenziali del contratto e la stima degli onorari, pari a € 24.201,35 (al netto di contributi previdenziali ed IVA), conteggiati ai sensi del decreto del ministero di giustizia 17 giugno 2016 (All. B pg 6);
- Considerato** che l'importo degli onorari per il servizio in argomento, risulta inferiore a 40.000 Euro;
- Considerati** i tempi connessi ad istruttorie più complesse;
- Ritenuto** pertanto, che sussistano i presupposti, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 36, comma 1 e 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 per ricorrere all'affidamento diretto, individuando l'affidatario nell'ambito dell'"Elenco di operatori qualificati per l'affidamento di servizi tecnici di ingegneria e architettura";
- Ritenuto** di procedere alla scelta del contraente del Servizio di verifica strutturale e servizi di ingegneria per il ripristino delle condizioni di sicurezza del corpo "L" del P.O. San Michele dell'Azienda Ospedaliera Brotzu di Cagliari, importo stimato onorari a base d'asta € 24.201,35, tramite affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016, individuando l'operatore economico qualificato da invitare a presentare offerta economica nell'ambito dell'Elenco aperto di operatori economici qualificati, di cui al citato Bando RAS 19/2017;
- Vista** la lettera d'invito per l'affidamento del servizio in argomento, da inviare all'operatore economico qualificato e idoneo, al fine dell'acquisizione delle offerte (All. C fg 3);
- Considerato** che la spesa per gli onorari di cui al presente provvedimento sarà imputata sul conto n. A506030103 (Costi per consulenze tecniche) del Piano dei Conti;
- Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- di autorizzare l'attivazione della procedura per l'affidamento del Servizio di verifica strutturale e servizi di ingegneria per il ripristino delle condizioni di sicurezza del corpo "L" del P.O. San Michele



dell'Azienda Ospedaliera Brotzu di Cagliari, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/16. Importo a base di offerta € 24.201,35 (al netto di contributi previdenziali ed IVA), individuando l'operatore economico da invitare a presentare offerta economica nell'ambito del predetto Elenco di operatori qualificati indicato in premessa.

- di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle contenute nel Capitolato tecnico che si allega alla presente sotto la lettera A;
- di approvare la lettera d'invito, per l'affidamento del servizio indicato;
- di autorizzare la spesa di € 30.706,67 (comprensiva di contributi previdenziali ed IVA), a valere sui fondi di bilancio, da imputarsi sul conto n. A506030103 (Costi per consulenze tecniche) del Piano dei Conti;

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Laura Balata



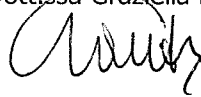
IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Vinicio Atzeni



IL DIRETTORE GENERALE

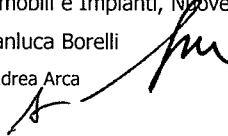
Dott.ssa Graziella Pintus



S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

Direttore Ing. Gianluca Borelli

Ass. Tec. Geom. Andrea Arca





mu

CAPITOLATO PRESTAZIONALE

VERIFICA STRUTTURALE E SERVIZI DI INGEGNERIA PER IL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DEL CORPO "L" DEL P.O. SAN MICHELE DELL'AZIENDA OSPEDALIERA BROTZU DI CAGLIARI

1

Premessa

Questa azienda intende procedere all'affidamento del Servizio di verifica strutturale e servizi di ingegneria per il ripristino delle condizioni di sicurezza del corpo "L" del P.O. San Michele dell'Azienda Ospedaliera Brotzu di Cagliari al fine di intende ripristinare le condizioni di sicurezza mediante verifiche strutturali preliminari e successiva progettazione ed esecuzione delle opere che si rendono necessarie sulla base delle risultanze dell'analisi delle strutture esistenti.

Art. 1. Oggetto dell'appalto e prestazioni

Oggetto della presente procedura d'appalto, da affidare tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, è il servizio di verifica strutture corpo "L" e servizi di ingegneria per il ripristino delle condizioni di sicurezza, del P.O. SAN MICHELE DELL'AZIENDA OSPEDALIERA BROTZU DI CAGLIARI."

Si elencano di seguito le prestazioni oggetto dell'appalto:

- 1) Analisi dello stato delle strutture al piano interrato del Corpo L";
- 2) Analisi della documentazione disponibile relativa alla progettazione esecutiva delle strutture del blocco e ricerca delle azioni di calcolo agenti sulle strutture soggette a degrado dei materiali;
- 3) Indagine sulle caratteristiche meccaniche dei materiali in situ, valutazione delle sezioni residue degli elementi strutturali e definizione delle sollecitazioni in atto sui materiali;
- 4) Verifica di compatibilità delle sollecitazioni in atto con le caratteristiche meccaniche e geometriche residue degli elementi;
- 5) Valutazione della sicurezza dello stato attuale e definizione delle eventuali necessità di installazione di opere provvisorie di sostegno;
- 6) Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza.

In particolare, le prestazioni oggetto del servizio che si intende affidare nel dettaglio sono le seguenti:

- a) **Redazione del progetto preliminare** (art. 23, commi 3, 5 e 6, art. 216, comma 4, del D.Lgs 50/2016).
La fase della progettazione preliminare sarà costituita dalle seguenti prestazioni:



| STRUTTURE – S.03 | | |
|--------------------------------|--|------------|
| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbI.01 | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici | 0,0900 |
| QbI.02 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | 0,0100 |
| QbI.14 | Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare | 0,0300 |
| QbI.16 | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | 0,0100 |

2

b) Redazione del progetto definitivo (art. 23, comma 3 e comma 7, e art. 216, comma 4, del D.Lgs 50/2016). La fase della progettazione definitiva sarà costituita dalle seguenti prestazioni:

| STRUTTURE – S.03 | | |
|--------------------------------|---|------------|
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.01 | Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,1800 |
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | 0,0400 |
| QbII.12 | Relazione sismica e sulle strutture | 0,0300 |
| QbII.14 | Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti | 0,0900 |
| QbII.15 | Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti | 0,1200 |
| QbII.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC | 0,0100 |
| | | |
| | | |

c) Redazione del progetto esecutivo (art. 23, comma 3 e comma 8, e art. 216, comma 4, del D.Lgs 50/2016), che sarà predisposto successivamente all'approvazione del progetto definitivo. La fase della progettazione esecutiva sarà costituita dalle seguenti prestazioni:

| STRUTTURE – S.03 | | |
|--------------------------------|---|------------|
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,1200 |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,1300 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0300 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0100 |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera | 0,0250 |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | 0,1000 |

**STRUTTURE – S.03****c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI**

| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
|--------|---|------------|
| QcI.01 | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione | 0,3800 |
| QcI.02 | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile | 0,0200 |
| QcI.11 | Certificato di regolare esecuzione | 0,0400 |
| QcI.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | 0,2500 |

Trattandosi di servizi di natura intellettuale, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice, non deve essere indicata la stima dei costi della manodopera.

Art. 2 Importo stimato del corrispettivo

L'importo presunto dei lavori ammonta a netti **€ 80.000,00** comprensivi degli oneri per la sicurezza.

Ai fini della determinazione del corrispettivo è da considerarsi la seguente qualificazione e importo dei lavori:

| CATEGORIE D'OPERA | Destinazione funzionale | ID OPERA | | Costo categorie V(€) |
|-------------------|--|---|--|----------------------|
| | | Id. Opere | Identificazione delle opere | |
| Strutture | Strutture, opere infrastrutturali puntuali | S.03 (già classe 1 g) del L. 143/1949) | Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni | 80.000,00 |

I
corrispettivi per le prestazioni di servizi, determinati in base al Decreto ministeriale 17 giugno 2016, recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016) sono riepilogati nella seguente tabella:

| FASIPRESTAZIONALI DEI SERVIZI DI INGEGNERIA | IMPORTO (€) oltre IVA e Cassa previdenziale Corrispettivi |
|---|---|
| Progettazione preliminare | 1.853,17 |
| Progettazione definitiva | 6.221,36 |
| Progettazione esecutiva | 5.493,33 |
| Esecuzione dei lavori | 9.133,49 |
| Ammontare del corrispettivo per servizi di in ingegneria | € 22.701,35 |

L'importo stimato per le attività relative alle prove tecniche è pari a **€ 1.500,00**.

L'importo totale del presente affidamento ammonta complessivamente a: **€ 24.201,35** (oltre IVA e Cassa



AO Brotzu

previdenziale).

1. La Documentazione di gara è così composta:
 - a. Capitolato prestazionale e schema di parcella.
 - b. Lettera d'invito e relativa modulistica
 - c. "Patto di integrità".

4

Art. 3. Tempi di esecuzione dei servizi

I termini massimi per l'espletamento delle attività di progettazione, pari complessivamente a **30 giorni**, sono i seguenti:

| | |
|---|--------------------------------------|
| Progettazione preliminare | gg. 15 naturali e consecutivi |
| Progettazione definitive e esecutiva | gg. 15 naturali e consecutivi |

I termini di esecuzione della progettazione decorrono dalla formale comunicazione di avvio delle singole fasi da parte del Responsabile del Procedimento.

I termini indicati per la consegna degli elaborati progettuali di cui al punto 1 sono da intendersi tassativi e indifferibili.

Il termine per l'espletamento del servizio di **Direzione dei Lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione** è collegato alla durata dei lavori. Per la realizzazione delle opere si stima un tempo necessario di **30 giorni**. L'espletamento del servizio di Direzione dei Lavori dovrà conformarsi al D.M. 7 marzo 2018, n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, regolamento recante «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione» in vigore dal 30.05.2018.

Art. 4. Fatturazione e pagamenti –Penali

Pagamento corrispettivo progettazione. La Stazione Appaltante provvede al pagamento del corrispettivo contrattuale:

- a) per la progettazione preliminare: entro 30 (trenta) giorni dalla presentazione dei documenti fiscali e previa formale approvazione del medesimo progetto;
- b) per la progettazione definitiva e esecutiva: entro 30 (trenta) giorni dalla presentazione dei documenti fiscali e previa formale approvazione del progetto esecutivo;

Pagamento corrispettivo direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

I compensi saranno corrisposti in successivi acconti, in corrispondenza degli stati di avanzamento e proporzionalmente alla percentuale dei lavori eseguiti, fino ad un massimo del **90%**. Il saldo sarà liquidato al termine del collaudo. La Stazione Appaltante liquiderà il compenso fatturato **entro 30 giorni** dalla presentazione dei documenti fiscali.

Non verranno compensate in alcun modo le attività svolte non specificatamente e formalmente ordinate dal Responsabile del Procedimento.



AO Brotzu

Penali: In caso di ritardo della consegna degli elaborati di cui all'art. 1, l'AOB procederà all'applicazione di una penale pari all'uno per mille dell'importo di contratto per ogni giorno di ritardo rispetto ai tempi contrattuali (30 giorni).

Art. 5. Subappalto

Non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività, di cui all'art. 31, comma 8, del D.lgs n. 50/2016. In tal caso si applicano le disposizioni, di cui all'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

5

Art. 6. Responsabile del procedimento

L'ing. Gianluca Borelli, Direttore del Servizio S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni dell'Azienda Ospedaliera Brotzu, svolge il ruolo di Responsabile del Procedimento.

Art. 7. Oneri a carico dell'affidatario

Per le prestazioni di carattere progettuale, l'Affidatario si impegna a introdurre tutte le modifiche ritenute necessarie dalle competenti Autorità, alle quali il progetto sarà sottoposto per l'ottenimento dei pareri e/o autorizzazioni previsti dalle normative vigenti, fino alla definitiva conclusione della fase progettuale e alla validazione della stessa, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

Gli elaborati progettuali saranno forniti in **n. 2 (due) copie cartacee firmate in originale**, oltre ad una copia su supporto elettronico in formato PDF o similare (stampabile ma non modificabile) di tutta la documentazione prodotta (relazioni, schemi grafici, tavole ecc.). Tutta la documentazione progettuale dovrà essere inoltre consegnata **su supporto elettronico**, anche in formato editabile: gli elaborati testuali dovranno essere consegnati in formato editabile RTF o compatibile; gli elaborati grafici dovranno essere consegnati in formato editabile DWG, DXF, SHP o compatibili.

In caso di errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo, il Committente può richiedere all'Affidatario di progettare nuovamente i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scempe parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

Art. 9. Polizza di responsabilità civile professionale

Il soggetto contraente comunica alla firma del contratto gli estremi della polizza di responsabilità professionale e il relativo massimale, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, lettera e) del D.L. 3 agosto 2011, n. 138, convertito, con modificazioni, dalla L. 14 settembre 2011, n. 148 e dell'articolo 5 del d.P.R. 07.08.2012 n. 137, "Regolamento recante riforma degli ordinamenti professionali".

Art. 10. Proprietà degli elaborati

Gli elaborati e quant'altro costituente prodotto dell'incarico affidato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Affidatario medesimo.



Ubicazione Opera

COMUNE DI Cagliari

Opera

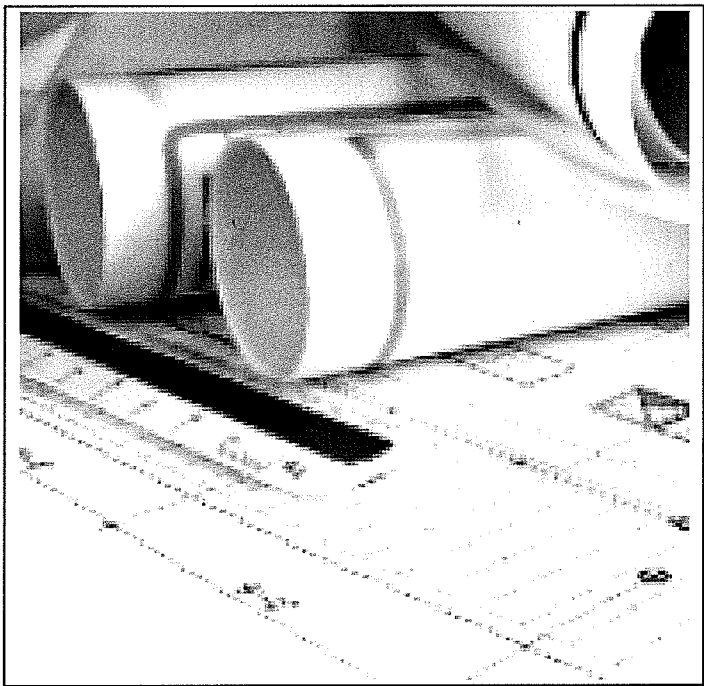
SERVIZIO DI VERIFICA STRUTTURALE E SERVIZI DI INGEGNERIA
 PER IL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA
 DEL CORPO "L" DEL P.O. SAN MICHELE
 DELL'AZIENDA OSPEDALIERA BROTZU DI CAGLIARI

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA
 Tel./Fax
 E-Mail

Tecnico



| | | |
|--------------------|--|-----------|
| Data 10/09/2018 | Elaborato | Tavola N° |
| Archivio | DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016) | Rev. |

| | |
|------------|--------------|
| Il Tecnico | Il Dirigente |
|------------|--------------|

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Lavori di manutenzione straordinaria, per il ripristino delle condizioni di sicurezza, verifica strutture corpo "L", Ospedale Brotzu, Cagliari

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie(€) <<V>> | Parametri Base <<P>> |
|-------------------|-----------|--|-------------------------|--------------------------|------------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| STRUTTURE | S.03 | <i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.</i> | 0,95 | 80.000,00 | 13,9336 207400 % |

Costo complessivo dell'opera : € 80.000,00

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) Progettazione Preliminare
- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

| STRUTTURE – S.03 | | |
|---------------------------------------|---|------------|
| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qbl.01 | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici | 0,0900 |
| Qbl.02 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | 0,0100 |
| Qbl.14 | Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare | 0,0300 |
| Qbl.16 | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | 0,0100 |
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.01 | Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,1800 |
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | 0,0400 |
| QbII.12 | Relazione sismica e sulle strutture | 0,0300 |
| QbII.14 | Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti | 0,0900 |
| QbII.15 | Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti | 0,1200 |
| QbII.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC | 0,0100 |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,1200 |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,1300 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0300 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0100 |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera | 0,0250 |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | 0,1000 |
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qcl.01 | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione | 0,3800 |
| Qcl.02 | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile | 0,0200 |
| Qcl.11 | Certificato di regolare esecuzione | 0,0400 |
| Qcl.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | 0,2500 |

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

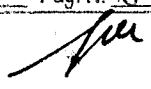
Importi espressi in Euro

| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------|----------------------------|--------------------------------|---|-----------------|--------------------------|----------|---------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie <<V>> | Parametri Base <<P>> | Gradi di Complessità <<G>> | Codici prestazioni affidate | Sommarie Parametri Prestazioni $\Sigma(Qi)$ | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | | Corrispettivi |
| | | | | | | | | K=25,00% | S=CP*K | |
| S.03 | STRUTTURE | 80.000,00 | 13,9336207 400% | 0,95 | QbI.01, QbI.02, QbI.14, QbI.16 | 0,1400 | 1.482,54 | 370,63 | 1.853,17 | CP+S |

| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------|----------------------------|--|---|-----------------|--------------------------|----------|---------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie <<V>> | Parametri Base <<P>> | Gradi di Complessità <<G>> | Codici prestazioni affidate | Sommarie Parametri Prestazioni $\Sigma(Qi)$ | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | | Corrispettivi |
| | | | | | | | | K=25,00% | S=CP*K | |
| S.03 | STRUTTURE | 80.000,00 | 13,9336207 400% | 0,95 | QbII.01, QbII.05, QbII.12, QbII.14, QbII.15, QbII.23 | 0,4700 | 4.977,09 | 1.244,27 | 6.221,36 | CP+S |

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------|----------------------------|--|---|-----------------|--------------------------|----------|---------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie <<V>> | Parametri Base <<P>> | Gradi di Complessità <<G>> | Codici prestazioni affidate | Sommarie Parametri Prestazioni $\Sigma(Qi)$ | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | | Corrispettivi |
| | | | | | | | | K=25,00% | S=CP*K | |
| S.03 | STRUTTURE | 80.000,00 | 13,9336207 400% | 0,95 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07 | 0,4150 | 4.394,66 | 1.098,67 | 5.493,33 | CP+S |

| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | | | | | | | | | |
|----------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------|----------------------------|-----------------------------|---|-----------------|--------------------------|----------|---------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie <<V>> | Parametri Base <<P>> | Gradi di Complessità <<G>> | Codici prestazioni affidate | Sommarie Parametri Prestazioni $\Sigma(Qi)$ | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | | Corrispettivi |
| | | | | | | | | K=25,00% | S=CP*K | |
| S.03 | STRUTTURE | 80.000,00 | 13,9336207 400% | 0,95 | QcI.01, QcI.02, QcI.11, | 0,6900 | 7.306,79 | 1.826,70 | 9.133,49 | CP+S |



| | | | | | | |
|--|--------------------|------|--------|--|--|--------------------|
| | | 400% | Qcl.12 | | | |
| RIEPILOGO | | | | | | |
| | FASI PRESTAZIONALI | | | | | Corrispettivi CP+S |
| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | | | | | | 1.853,17 |
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | | | | | 6.221,36 |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | | | | | 5.493,33 |
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | | | | | 9.133,49 |
| AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO € | | | | | | 22.701,35 |



See

AO Brotzu

Cagliari /2018
PG/2018/

Spett. le Operatore economico

OGGETTO: Invito a presentare offerta per l’Affidamento del Servizio di verifica strutturale e servizi di ingegneria per il ripristino delle condizioni di sicurezza del corpo "L" del P.O. San Michele dell’Azienda Ospedaliera Brotzu di Cagliari”, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/16. Importo stimato a base di offerta € 24.201,35 (al netto di contributi previdenziali ed IVA). CIG 761959832F.

PRESMESSA

Questa Azienda intende procedere all’affidamento del servizio di verifica strutturale degli elementi orizzontali e verticali del corpo "L" del P.O. San Michele, in quanto gli stessi presentano segni di deterioramento e degrado strutturale;

Con Deliberazione a contrarre n..... in data, per le motivazioni nella stessa indicate, questa Azienda ha disposto di procedere alla scelta del contraente mediante l’affidamento diretto del servizio in esame, ai sensi degli articoli 31, comma 8 e 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016, previa selezione, di un operatore qualificato da invitare a presentare offerta economica, nell’ambito dell’Elenco di operatori per l’affidamento di servizi tecnici di ingegneria e architettura di cui al Bando n. 19/2017/SIA/RAS.

Le modalità e i tempi di esecuzione del servizio sono dettagliate nel Capitolato prestazionale allegato alla presente lettera d’invito per farne parte integrante e sostanziale.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA

Codesto operatore economico, individuato nel suddetto Elenco, è invitato a formulare **una congrua offerta** per l’esecuzione del servizio in oggetto, secondo le seguenti modalità:

Scadenza e modalità di invio della documentazione: la documentazione richiesta, dovrà pervenire, entro e non oltre le ore **12:00 del 18/09/2018**, al seguente indirizzo: Azienda Ospedaliera G. Brotzu - Piazzale A. Ricchi 1 - 09134 Cagliari, tramite PEC gestioneimmobili@pec.aobrotzu.it

La documentazione dovrà pervenire firmata digitalmente - inoltrata secondo le modalità illustrate al punto precedente, dovrà contenere oltre la **dichiarazione recante "Offerta Economica"**, la seguente *"Documentazione Amministrativa"*:

- Modello DGUE
- Dichiarazioni integrative
- PASSOE



AO Brotzu

A tal fine si allega alla presente:

- Capitolato prestazionale, unitamente allo Schema di calcolo degli onorari, pari complessivamente ad **€ 24.201,35** oltre contributi previdenziali ed IVA, in applicazione del D.M. 17 giugno 2016.
- Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
- Modello dichiarazioni integrative;
- Modello dichiarazione offerta economica;
- Patto di integrità;

REQUISITI GENERALI

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165 del 2001.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e nel Capitolato Tecnico costituisce **causa di esclusione** dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.

DGUE

Il concorrente compila il **DGUE** di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche, secondo quanto di seguito indicato.

Parte II – Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara il possesso dei requisiti generali (Sez. A-B-C-D del DGUE).

Il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice deve essere dichiarato dal **legale rappresentante** dell'operatore economico, preferibilmente nel Modello allegato, con riferimento a tutti i soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80 (compresi i cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di invio della Lettera d'invito), indicando i dati identificativi degli stessi (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza, qualifica). oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta. Resta ferma l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del d.P.R. 445/2000 nei confronti del legale rappresentante che renda dichiarazioni false in ordine al possesso del requisito in esame (**Comunicato del Presidente ANAC del 8.11.2017**) (Modello dichiarazioni integrative).

Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.



AO Brotzu

S.C. Gestione Immobili e Impianti, Nuove Realizzazioni

ALL. " C " Pag. N. 3 di Fg. 3
Meu

Il DGUE è sottoscritto dai seguenti soggetti:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.

Il DGUE è presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

SOPRALLUOGO.

Il sopralluogo è obbligatorio, previo contatto del personale designato Geom. Andrea Arca tel. 3490572286.

AVCPASS.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'A.N.A.C., con le modalità di cui alla delibera n. 111 del 20 dicembre 2012. A tal fine l'Operatore economico deve obbligatoriamente effettuare la registrazione al sistema accedendo all'apposito *link* sul portale ANAC - Servizio AVCPASS Operatore Economico e, individuata la procedura di affidamento alla quale intende partecipare, ottenere dal sistema un codice PASSOE, che deve essere stampato, firmato e trasmesso dall'Operatore economico unitamente alla documentazione amministrativa di gara. Il codice PASSOE è il codice che attesta che l'operatore economico può essere verificato tramite AVCPASS ed è, pertanto, necessario per consentire alla Stazione Appaltante di verificare il possesso dei requisiti in capo all'Operatore economico così individuato.

Si invita, pertanto, codesto Operatore economico a trasmettere la documentazione amministrativa, unitamente ad una congrua offerta (PASSOE, DGUE e "Modello Dichiarazioni integrative e "Modello Dichiarazione offerta economica") per lo svolgimento del Servizio tecnico in oggetto, debitamente sottoscritti, entro e non oltre la data sopra indicata.

Il Direttore del Servizio

Ing. Gianluca Borelli

