

Deliberazione 1663adottata dal DIRETTORE GENERALE in data 29 AGO, 2017

**Oggetto:** Contratto di concessione, costruzione e di gestione dei lavori di ampliamento ed innovazioni tecnologiche dei presidi ospedalieri Microcitemico e A. Businco. Liquidazione fatture canoni anno 2017.

Pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 30 AGO, 2017 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

*Il Direttore Amministrativo*

Il Direttore Generale	Dott.ssa Graziella Pintus
<i>coadiuvato da</i>	
Direttore Amministrativo	Dott.ssa Laura Balata
Direttore Sanitario	Dott. Vinicio Atzeni

Su proposta del Responsabile del Procedimento

PREMESSO che all'art. 9, comma 1, lett. c) e comma 3, lett. a), della L.R. n. 23 del 17.11.2014, recante "Norma urgenti di riforma del Servizio Sanitario Regionale. Modifiche alle leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012", è stata prevista l'incorporazione nell'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu" dei presidi ospedalieri Microcitemico e Oncologico - Businco;

che, a tal fine, con DGR 1/14 del 13.01.2015, è stato dato mandato a questa Azienda Ospedaliera di attuare gli interventi previsti dalla stessa L.R. n. 23, finalizzati all'avvio della nuova gestione dei due presidi citati a decorrere dal 01.07.2015;

che in attuazione del disposto del comma 3, lettera a), dello stesso art. 9, con deliberazione n. 31/9 del 17.06.2015, la Giunta Regionale ha approvato le direttive e linee di indirizzo per la redazione dei piani di incorporazione e per le attività propedeutiche alla successione delle aziende ospedaliere nei rapporti attivi e passivi relativi ai presidi di cui all'art. 9 comma 1, lettere b) e c) della L.R. 23/2014;

DATO ATTO che, con deliberazioni n. 802 del 29.06.2015 e n. 1013 del 29.06.2015, rispettivamente, la ASL n. 8 di Cagliari e l'Azienda Ospedaliera Brotzu hanno approvato il documento congiunto di scorporo e incorporazione dei PP. OO Microcitemico e Oncologico - Businco dalla ASL n. 8 alla AO Brotzu, recepito dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 33/27 del 30.06.2015, nel quale è previsto che "con separato atto, a conclusione delle verifiche ancora in corso, si procederà alla definizione delle modalità di subentro dell'A.O. Brotzu all'ASL di Cagliari nel Project Financing riguardante i due scorporandi ospedali";

che in data 01.07.2015 l'incorporazione dei Presidi Ospedalieri Microcitemico e Businco ha acquisito piena efficacia giuridica;

che, relativamente al contratto di concessione, costruzione e di gestione dei lavori di ampliamento e innovazioni tecnologiche dei PP.OO. Microcitemico e Businco, con il protocollo d'intesa, di cui alla deliberazione dell'A.O. Brotzu n. 1106 del 11.06.2016, sono state definite le predette modalità di subentro inerenti le pendenze derivanti dal medesimo contratto;



- CONSIDERATO che con delibera n. 1158 del 22.06.2016 l'Azienda Ospedaliera Brotzu ha provveduto a nominare l'Ing. Gianluca Borelli Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
- VISTO l'accordo ricognitivo, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 2286 del 14.12.2016, sottoscritto tra l'A.O. Brotzu, l'ASL n. 8 e Siemens Healthcare S.r.l., quest'ultima quale capogruppo mandataria dell'A.T.I. concessionaria;
- VISTE le fatture, come da prospetto allegato (All. A, fg. 1), emesse dai componenti dell'ATI concessionaria nei confronti dell'A.O. Brotzu a titolo di canoni per l'annualità 2017-2018 per un importo complessivo di € 11.457.148,22 I.V.A. esclusa, e a titolo di adeguamento ISTAT dei canoni medesimi per un importo complessivo di € 820.791,09 I.V.A. esclusa;
- CONSIDERATO che gli uffici competenti hanno verificato che gli importi dei canoni fatturati corrispondono a quelli previsti contrattualmente e che l'adeguamento ISTAT è contrattualmente previsto;
- TENUTO CONTO delle relazioni del DEC e dei suoi assistenti, ognuno per le parti di propria competenza, che attestano la regolare esecuzione del contratto relativamente alle manutenzioni (All. B, fg 03);
- DATO ATTO che con L.R. n. 5 del 13.04.2017 all'art. 5, comma 3, veniva prevista la copertura finanziaria relativamente al canone Capitale e interessi e al Canone contributo di realizzazione per un importo complessivo relativo all'annualità 2017 di Euro 7.162.092,53;
- CON il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

### DELIBERA

*Per i motivi indicati in premessa:*

1. di procedere alla liquidazione delle fatture emesse dai componenti dell'ATI concessionaria nei confronti dell'A.O. Brotzu a titolo di canoni per l'annualità 2017-2018 e per adeguamento ISTAT per un importo complessivo di € 12.277.939,31 I.V.A. esclusa;
2. di disporre che il Servizio Manutenzioni provveda alla liquidazione delle fatture;
3. di autorizzare il Servizio Economico-Finanziario all'emissione dei relativi ordini di pagamento.

#### Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Laura Balata

#### Il Direttore Sanitario

Dott. Vinicio Atzeni

#### Il Direttore Generale

Dott.ssa Graziella Pintus

Ing. Gianluca Borelli

All. A alla Delib. N. 1663  
 del 9 AGO. 2017 (fig. N. 1)

Prospetto Fatture Canoni ATI Siemens periodo 2017-2018

Canoni periodo 2017-2018

Fornitore	Descrizione	Data	Numero	Imponibile	IVA	Totale	Conto	Descrizione
Atos SPA	10° CANONE ANNUO SERVIZI ANTICIPATI - PERIODO 08.08.2017 - 07.08.2018	08.08.2017	5742507237	€ 25.600,00	€ 5.632,00	€ 31.232,00	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate
Atos SPA	8° CANONE ANNUO SERVIZI A REGIME DI PROGETTO (NON ANTICIPATI) - PERIODO 08.08.2017 - 07.08.2018	08.08.2017	5742507238	€ 28.900,00	€ 6.358,00	€ 35.258,00	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate
Atos SPA	8° CANONE CAPITALE E INTERESSI - PERIODO 08.08.2017 - 07.08.2018	08.08.2017	5742507240	€ 535,08	€ 117,72	€ 652,80	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso
Atos SPA	8° CANONE CONTRIBUTO REALIZZAZIONE - PERIODO 08.08.2017 - 07.08.2018	08.08.2017	5742507242	€ 116,02	€ 25,52	€ 141,54	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso
Siemens Health Care Srl	10° CANONE ANNUO SERVIZI ANTICIPATI - PERIODO 08.08.2017 - 07.08.2018	08.08.2017	9570002991	€ 1.915.048,00	€ 421.310,56	€ 2.336.358,56	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate
Siemens Health Care Srl	8° CANONE ANNUO SERVIZI A REGIME DI PROGETTO (NON ANTICIPATI) - PERIODO 08.08.2017 - 07.08.2018	08.08.2017	9570002992	€ 455.871,00	€ 100.291,62	€ 556.162,62	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate
Siemens Health Care Srl	8° CANONE CAPITALE E INTERESSI - PERIODO 08.08.2017 - 07.08.2018	08.08.2017	9570002989	€ 4.365.701,81	€ 436.570,18	€ 4.802.271,99	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso
Siemens Health Care Srl	8° CANONE CONTRIBUTO REALIZZAZIONE - PERIODO 08.08.2017 - 07.08.2018	08.08.2017	9570002990	€ 946.617,55	€ 94.661,76	€ 1.041.279,31	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso
Siemens SPA	10° CANONE ANNUO SERVIZI ANTICIPATI - PERIODO 08.08.2017 - 07.08.2018	08.08.2017	FEPAA003384	€ 351.600,00	€ 77.352,00	€ 428.952,00	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate
Siemens SPA	8° CANONE ANNUO SERVIZI A REGIME DI PROGETTO (NON ANTICIPATI) - PERIODO 08.08.2017 - 07.08.2018	08.08.2017	FEPAA003383	€ 226.400,00	€ 49.808,00	€ 276.208,00	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate
Tepor SPA	10° CANONE ANNUO SERVIZI ANTICIPATI - PERIODO 08.08.2017 - 07.08.2018	08.08.2017	000086/17	€ 1.145.973,25	€ 252.114,12	€ 1.398.087,37	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate
Tepor SPA	8° CANONE ANNUO SERVIZI A REGIME DI PROGETTO (NON ANTICIPATI) - PERIODO 08.08.2017 - 07.08.2018	08.08.2017	000087/17	€ 796.762,76	€ 175.287,81	€ 972.050,57	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate
Tepor SPA	8° CANONE CAPITALE E INTERESSI - PERIODO 08.08.2017 - 07.08.2018	08.08.2017	000084/17	€ 984.543,61	€ 98.454,36	€ 1.082.997,97	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso
Tepor SPA	8° CANONE CONTRIBUTO REALIZZAZIONE - PERIODO 08.08.2017 - 07.08.2018	08.08.2017	000085/17	€ 213.479,14	€ 21.347,91	€ 234.827,05	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso

**Totale Canoni periodo 2017-2018** € 11.457.148,22 € 1.739.331,56 € 13.196.479,78

Canoni per adeguamento ISTAT periodo 2017-2018

Fornitore	Descrizione	Data	Numero	Imponibile	IVA	Totale	Conto	Descrizione
Atos SPA	QUOTA ADEGUAMENTO 7° ANNO ISTAT PER CANONE CAPITALE E INTERESSI	08.08.2017	5742507243	€ 36,55	€ 8,04	€ 44,59	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso
Atos SPA	QUOTA ADEGUAMENTO 7° ANNO ISTAT PER CANONE CONTRIBUTO REALIZZAZIONE	08.08.2017	5742507244	€ 9,50	€ 2,09	€ 11,59	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso
Atos SPA	QUOTA ADEGUAMENTO 7° ANNO ISTAT PER CANONE ANNUO SERVIZI A REGIME DI PROGETTO	08.08.2017	5742507240	€ 1.498,10	€ 329,58	€ 1.827,68	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate
Atos SPA	QUOTA ADEGUAMENTO 9° ANNO ISTAT PER CANONE ANNUO SERVIZI A ANTICIPATI	08.08.2017	5742507239	€ 2.159,10	€ 475,00	€ 2.634,10	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate
Siemens Health Care Srl	QUOTA ADEGUAMENTO 7° ANNO ISTAT PER CANONE CAPITALE E INTERESSI	08.08.2017	9570002987	€ 276.979,85	€ 27.697,99	€ 304.677,84	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso
Siemens Health Care Srl	QUOTA ADEGUAMENTO 7° ANNO ISTAT PER CANONE CONTRIBUTO REALIZZAZIONE	08.08.2017	9570002987	€ 77.488,17	€ 7.748,82	€ 85.236,99	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso
Siemens Health Care Srl	QUOTA ADEGUAMENTO 7° ANNO ISTAT PER CANONE ANNUO SERVIZI A REGIME DI PROGETTO	08.08.2017	9570002994	€ 28.899,72	€ 6.357,94	€ 35.257,66	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate
Siemens Health Care Srl	QUOTA ADEGUAMENTO 9° ANNO ISTAT PER CANONE ANNUO SERVIZI A ANTICIPATI	08.08.2017	9570002993	€ 161.514,98	€ 35.533,30	€ 197.048,28	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate
Siemens SPA	QUOTA ADEGUAMENTO 7° ANNO ISTAT PER CANONE ANNUO SERVIZI A REGIME DI PROGETTO	08.08.2017	FEPAA003386	€ 14.352,52	€ 3.157,55	€ 17.510,07	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate
Siemens SPA	QUOTA ADEGUAMENTO 9° ANNO ISTAT PER CANONE ANNUO SERVIZI A ANTICIPATI	08.08.2017	FEPAA003385	€ 29.328,51	€ 6.452,27	€ 35.780,78	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate
Tepor SPA	QUOTA ADEGUAMENTO 7° ANNO ISTAT PER CANONE CAPITALE E INTERESSI	08.08.2017	000088/17	€ 62.856,24	€ 6.285,62	€ 69.141,86	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso
Tepor SPA	QUOTA ADEGUAMENTO 7° ANNO ISTAT PER CANONE CONTRIBUTO REALIZZAZIONE	08.08.2017	000089/17	€ 17.580,87	€ 1.758,09	€ 19.338,96	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso
Tepor SPA	QUOTA ADEGUAMENTO 7° ANNO ISTAT PER CANONE ANNUO SERVIZI A REGIME DI PROGETTO	08.08.2017	000091/18	€ 50.867,74	€ 11.190,90	€ 62.058,64	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate
Tepor SPA	QUOTA ADEGUAMENTO 9° ANNO ISTAT PER CANONE ANNUO SERVIZI A ANTICIPATI	08.08.2017	000090/17	€ 97.219,24	€ 21.388,23	€ 118.607,47	A507020101	Manutenzioni e riparazioni attrezzature sanitarie e scientifiche programmate

**Totale Canoni Adeguamento ISTAT periodo 2017-2018** € 820.791,09 € 128.385,42 € 949.176,51

**Totale Canoni Complessivo periodo 2017-2018** € 12.277.939,31 € 1.867.716,98 € 14.145.656,29



c.a. RUP del Project Financing SIEMENS  
Ing. Gianluca Borelli

**Oggetto: Project Financing – Contratto di concessione, costruzione e di gestione dei lavori di ampliamento e delle innovazioni tecnologiche dei presidi ospedalieri Microcitemico e A. Businco  
Fatturazioni canoni 2016 –2017**

In riferimento alle note NP 2017/7061 e NP 2017/7517, si attesta che l'ATI Siemens Tepor ha eseguito, nelle aree dei PP.OO. Cao e Businco di propria competenza, le manutenzioni dei seguenti impianti e apparecchiature di competenza dello scrivente:

- ✓ impianti elettrici e speciali;
- ✓ sistemi di climatizzazione ed antincendio;
- ✓ impianti gas medicinali;
- ✓ manutenzione edile e verde.

Si rileva che, per quanto riguarda le manutenzioni sopra indicate, non vi sono stati contenziosi e non si sono verificate situazioni passibili di penali.

Ciò premesso, considerato lo svolgimento del servizio di manutenzione, risulta che l'Appaltatore ha eseguito le attività nei termini contrattuali, che non vi sono state variazioni rispetto al contratto principale, che non vi sono stati ritardi rispetto alla tempistica contrattuale e che non vi sono state sospensioni.

Pertanto, il Sottoscritto Direttore dell'Esecuzione del contratto attesta che le prestazioni sono state rese conformemente alle previsioni contrattuali fino alla data del 31 luglio 2017.

Cagliari, 29/08/2017

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto

Ing. Giovanni Mascia



Prot. NP/2017/7637 del 21 agosto 2017

c. a. RUP del Project Financing SIEMENS

Ing. Gianluca Borelli

e p.c. DEC

Ing. Giovanni Mascia

Assistente al DEC

Ing. Andrea Alimonda

SEDE

OGGETTO: Project Financing – Contratto di concessione, costruzione e di gestione dei lavori di ampliamento e delle innovazioni tecnologiche dei presidi ospedalieri Microcitemico e A. Businco – Fatturazioni canoni 2016 – 2017

In risposta alle Vs. note NP 2017/7061 e NP 2017/7517, si attesta la regolare esecuzione del servizio di manutenzione delle componenti di mia competenza e del supporto ad esse collegate, erogati nel contratto di cui in oggetto fino alla data del 31 Luglio 2017.

Rimango a disposizione per eventuali chiarimenti

Cordiali saluti.

Fisica Sanitaria

Dott. Stefano Loi



AO Brotzu

Servizi Informativi

ALL. " B " Pag. N. 3 di Fg. 3



Sistema Sanitario  
Regione Sardegna

c. a. RUP del Project Financing SIEMENS  
Ing. Gianluca Borelli

e p. c. DEC  
Ing. Giovanni Mascia

Assistente al DEC  
Dr. Stefano Loi

**SEDE**

Prot. NP / 2017 / 7634  
Cagliari, 21 Agosto 2017

**OGGETTO: Project Financing – Contratto di concessione, costruzione e di gestione dei lavori di ampliamento e delle innovazioni tecnologiche dei presidi ospedalieri Microcitemico e A. Businco – Fatturazioni canoni 2016 – 2017 - RISCONTRO**

In riferimento alle note NP 2017/7061 e NP 2017/7517 inviate da codesto Ufficio, si attesta, per quanto di competenza dello Scrivente, la regolare esecuzione dei servizi relativi all'hardware e al software erogati nel contratto di cui in oggetto fino alla data del 31 Luglio 2017.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti è gradita l'occasione per porgere cordiali saluti.

Servizi Informativi

Ing. Andrea Alimonda  
*Andrea Alimonda*