AO Brotzu

Sistema Sanitario
Regione Sardegna

Deliberazione n. 1504

Adottata dal Commissario Straordinario in data 09 AGO. 2016

Oggetto: Affidamento servizio di studio geologico e geotecnico relativo all'intervento denominato "Lavori di riqualificazione cabina elettrica MT – BT presso l'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu". Codice Cig 5833474F04. CUP C26B14000010006. Dott.Mauro Pompei Spesa complessiva € 6.653,00 compresi spese e oneri accessori e escluso contributo previdenziale e Iva. Art. 29 comma 2 L.R. 10/06.
Fondi FSC 2007-2013 – DGR n.35/20 del 12.09.2014.

Il Commissario Straordinario Dott. ssa Graziella Pintus
Coadiuvato dal
Direttore Amministrativo Dott. ssa Laura Balata
Direttore Sanitario Dott. ssa Maria Gabriella Nardi

09 AGO. 2016

PUBBLICATA ALL'ALBO DELL'AZIENDA OSPEDALIERA "G. BROTZU" A PARTIRE DAL _____ per 15 gg. consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

Il Direttore Amministrativo

Su proposta del Rup;

Premesso che con delibera n. 438/2011 si è proceduto all'affidamento degli incarichi relativi alla revisione e messa a norma dei locali della cabina elettrica, individuando l'Ing. Bruno Facen come Responsabile del Procedimento, l'Ing. Gianluca Borelli come progettista preliminare e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione preliminare, nonché Direttore dei Lavori, ed il Dott. Davide Massacci in qualità di collaboratore amministrativo di supporto al RUP;

Atteso che con delibera n. 1006/2011 si è provveduto all'acquisizione agli atti della validazione del progetto preliminare;

Considerato che con delibera n. 1307/2011 è stata indetta e pubblicata la procedura finalizzata all'acquisizione del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, comprese le prestazioni riguardanti la sicurezza in fase progettuale;

Rilevato che con delibera n. 99/2013 la Ditta Consilium srl si aggiudicava la predetta gara e che successivamente si acquisivano i pareri favorevoli necessari alla realizzazione con la conferenza dei servizi del 06.09.2013, da parte degli enti preposti;

Preso Atto che con deliberazione n. 460/2014 è stata acquisita agli atti la validazione del processo di verifica della progettazione esecutiva della Ditta Consilium srl, ad opera della società Respect srl;

Vista la delibera n. 1095/2014, in atti, con cui è stata indetta e pubblicata la Procedura aperta per l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione cabina elettrica MT-BT" dell'AziendaOspedaliera "G. Brotzu";

Considerato che con delibera n. 1090/2015, rettificata con delibera n. 1587/2015 è stata assegnata, in favore dell' RTI Co.Ar.Co. Consorzi Artig. Costr. – Magnelli, l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione cabina elettrica MT-BT" per un importo complessivo, pari a € 1.442.375,65=Iva esclusa oltre € 37.902,41=Iva esclusa per oneri della sicurezza fissi e non soggetti a ribasso;

Segue delibera n. 1504 del 09 AGO. 2016

Atteso che si rende necessario procedere all'affidamento del servizio professionale relativo allo studio Geologico e Geotecnico, relativo ai suindicati lavori, in contemporanea alla presentazione presso il Genio Civile degli elaborati previsti dalla Legge per le costruzioni in cemento armato;

Considerato che in Azienda non è presente la figura di un geologo;

Considerato che l'art. n. 31, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 dispone che, "*Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta. L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista*";

Atteso che ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 è stato chiesto per le vie brevi apposito preventivo di spesa al Dott. Geol. Mauro Pompei, che ha già effettuato in passato altri simili studi e prestazioni professionali di elevata qualità e competenza in altre aree esterne del P.O. San Michele, non specificatamente nelle zone interessate ai lavori per la nuova Cabina Elettrica, e pertanto risulta l'unico, allo stato attuale, che possa effettuare la prestazione in tempi rapidi, avvalendosi di precedenti studi geologici e geotecnici da lui stesso effettuati nelle aree circostanti, senza causare uno slittamento nei lavori, con evidenti e conseguenti ulteriori gravosi oneri a carico dell'Azienda;

Visto il preventivo del Dott. Geol. Mauro Pompei, per un importo complessivo pari a € 6.653,00 compresi spese e oneri accessori e escluso contributo previdenziale e Iva (All. A fg. 10);

Considerato che tale importo è stato negoziato fra il Responsabile del Procedimento e il suindicato professionista, sulla base della specificità del caso in esame e che lo stesso è stato ritenuto congruo, visto l'ulteriore sconto del 20%, ottenuto dal Responsabile del Procedimento, in quanto effettuato secondo la tariffa professionale prevista dalla Legge, la cui prestazione specialistica è da considerarsi un completamento degli studi effettuati dal medesimo nel corso del 2014 e 2015 presso le aree esterne del Presidio San Michele dell'Azienda Ospedaliera G.Brotzu per i lavori inerenti l'installazione di pensiline fotovoltaiche (Fondi PO FESR), ma non nell'area in cui sorgerà la nuova cabina elettrica;

Viste la L.R. n. 10/06 e il D. Lgs. n. 50/16;

Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

Segue delibera n. 1504 del 09 AGO 2016

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa:

1. di assegnare, al libero professionista Dott. Geol. Mauro Pompei, l'esecuzione del servizio di studio geologico e geotecnico relativo all'intervento denominato "Lavori di riqualificazione cabina elettrica MT – BT presso l'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu", per un importo pari a € 6.653,00 compresi spese e oneri accessori e escluso contributo previdenziale e Iva;
2. di dare atto che l'importo di € 6.653,00 compresi spese e oneri accessori e escluso contributo previdenziale e Iva, dovrà essere imputato al n. A102020204 del Piano dei Conti, Centro di costo 100021, riferito al finanziamento Fondi FSC 2007-2013 – DGR n.35/20 del 12.09.2014;
3. di comunicare l'adozione del presente atto all'Assessorato all'Igiene e Sanità, ai sensi dell'art. 29 comma 2 della L.R. n. 10/06;
4. di autorizzare il Servizio Economico Finanziario all'emissione del relativo ordine di pagamento dietro presentazione della documentazione giustificativa recante l'attestazione di regolarità della fornitura da parte degli uffici competenti.

Il Direttore Amministrativo
Dott. ssa Laura Balata

Il Direttore Sanitario
Dott. ssa Maria Gabriella Nardi

Il Commissario Straordinario
Dott.ssa Graziella Pintus

RUP Ing. Bruno Facen

Coll. Amm.vo Dr. D.M.

Allegato A fg. 1/10

Dott. Mauro Pompei
geologo

Via Lorenzo il Magnifico, 7
09134 Cagliari (Italy)
Tel./Fax +39 070 551417
Mobile +39 336815504
e-mail: pompei.mauro@tiscali.it

Cagliari lì 04.08.2016

Spett.le **AZIENDA OSPEDALIERA "G. Brotzu"**
Via Peretti,9
09134 CAGLIARI

c.a. R.U.P ***Ing. Bruno Facen***

Consegnato brevi manu
il 4.08.16

OGGETTO: ONORARI PER STUDI GEOLOGICI E GEOTECNICI PER LA **PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA** DELL'AMPLIAMENTO DELLA CABINA ELETTRICA PRESSO L'AREA OSPEDALIERA G. BROTZU A CAGLIARI"

STUDIO GEOLOGICO e GEOTECNICO

SCHEMA DI PARCELLA CONCERNENTE LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI ESEGUITE SECONDO I MINIMI PREVISTI DAL TARIFFARIO NAZIONALE DI CUI AL
D.M. 143 del 31 ottobre 2013

Determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria, ai sensi del Decreto del Ministero di Giustizia del 31 ottobre 2013, n. 143, e del relativo regolamento del 20 dicembre 2013.

ONORARI "A PERCENTUALE"

IMPORTO LAVORI PRESUNTO A BASE D'ASTA €. 1.600.000,00

TAVOLA Z-1 "CATEGORIE DELLE OPERE - PARAMETRO DEL GRADO DI COMPLESSITA' – CLASSIFICAZIONE DEI SERVIZI E CORRISPONDENZE"

Opere elettriche per reti di trasmissione e distribuzione energia e segnali – Laboratori con ridotte problematiche tecniche	IB.08	IV/c	I/b	-	Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica, telegrafia, telefonia.	0,50
	IB.09	IV/b		-	Centrali idroelettriche ordinarie - Stazioni di trasformazioni e di conversione impianti di trazione elettrica	0,60
	IB.10	IV/a		-	Impianti termoelettrici-Impianti dell'elettrochimica - Impianti della elettrometallurgia - Laboratori con ridotte problematiche tecniche	0,75

SPESE IMPRENDITORIALI

1)	Trasporto delle attrezzature per prove penetrometriche continue in A/R ed impianto cantiere *a corpo* ...	€	300,00
2)	Esecuzione prove penetrometriche dinamiche continue (tipo DPSH) fino a profondità di 10 m o fino alle condizioni di rifiuto strumentale (N20> 50 colpi/20 cm) *n. 1 prova x € 300,00/cad* ...	€	300,00
	Sommano al netto di cassa ed IVA	**€**	**600,00**

Riepilogo

Prestazioni professionali per gli STUDI GEOLOGICI compreso rimborso spese di ufficio, esclusa IVA e cassa ...	**€ 3.044,82**
Prestazioni professionali per gli STUDI GEOTECNICI compreso rimborso spese di ufficio, esclusa IVA e cassa ...	**€ 4.521,48**
Somma Prestazioni professionali al netto di cassa 2% e IVA ...	**€ 7.566,30**
Sconto a Voi riservato ... ***20%...***	***€ 1.513,20***
Importo definitivo Prestazioni professionali + rimborso spese. ...	**€ 6.053,10**
Rimborso SPESE IMPRENDITORIALI esclusa IVA e cassa ...	**€ 600,00**
Sommano al netto di cassa 2% e IVA ...	**€ 6.653,00**

IMPONIBILE ...	€	6.653,00
2% CONTRIBUTO PREVIDENZIALE (ART. 8 D.LGSL. 103/96) ...	€	133,06
SUBTOTALE 1 ...	€	6.786,06
22% IVA ...	€	1.492,93
SUBTOTALE 2 ...	€	**8.278,99**

Il Professionista

Dott. Geol. Mauro Pompei

ORDINE DEI GEOLOGI
REGIONE SARDEGNA
N. 211 Dott. Geol. MAURO POMPEI

Dott. Mauro Pompei
geologo

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti per la produzione di energia - Laboratori complessi

○ IB.08 - Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica, telegrafia, telefonia.

◉ IB.09 - Centrali idroelettriche ordinarie - Stazioni di trasformazioni e di conversione impianti di trazione elettrica

○ IB.10 - Impianti termoelettrici-Impianti dell'elettrochimica - Impianti della elettrometallurgia - Laboratori con ridotte problematiche tecniche

Grado di complessità (G): **0.60**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

☐ QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

☐ QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

☐ QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

☐ QbII.04: Piano particellare d'esproprio (art.24, comma 2, lettera i) d.P.R. 207/10

☐ QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

☐ QbII.06: Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)

☐ QbII.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)

☐ QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8

☑ QbII.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

☐ QbII.10: Relazione idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

☐ QbII.11: Relazione idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

☐ QbII.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26 , comma 1, d.P.R. 207/10)

☑ QbII.13 [2]: Relazione geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10))

☐ QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)

☐ QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

Dott. Mauro Pompei
geologo

- [ ] QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
- [ ] QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)
- [ ] QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
- [ ] QbII.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini
- [ ] QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)
- [ ] QbII.24 [2]: Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) – (art.24, comma 2, lettera e), d.P.R. 207/2010)
- [ ] QbII.25 [2]: Piano di monitoraggio ambientale (art.164, d.Lgs 163/2006-art.10, comma 3, allegato XXI)
- [ ] QbII.26: Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.(art.10, comma 1, lettere f), o), p), q), d.P.R. 207/2010)
- [ ] QbII.27: Supporto RUP: verifica della prog. def.(art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ **€ 6,071.32**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.63% del CP)
€ 1,494.98

importi parziali: 6,071.32 + 1,494.98

€ 7,566.30

Allegato A fg. 5/10

Calcolo on-line compenso professionale architetti e ingegneri (D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria, ai sensi del Decreto del Ministero di Giustizia del 31 ottobre 2013, n. 143, e del relativo regolamento del 20 dicembre 2013.

Individua i parametri per la determinazione del corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, parte II, titolo I, capo IV.

Nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 9, ultimo periodo, del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, il corrispettivo non deve determinare un importo a base di gara superiore a quello derivante dall'applicazione delle tariffe professionali vigenti prima dell'entrata in vigore del medesimo decreto-legge.

Valore dell'opera (V): 1600000

Categoria d'opera: Impianti (B)

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= 6.298770%

☐ Mantieni il parametro P costante nelle interpolazioni [3]

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Opere elettriche per reti di trasmissione e distribuzione energia e segnali - Laboratori con ridotte problematiche tecniche

○ IB.08 - Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica, telegrafia, telefonia.

◉ IB.09 - Centrali idroelettriche ordinarie - Stazioni di trasformazioni e di conversione impianti di trazione elettrica

○ IB.10 - Impianti termoelettrici-Impianti dell'elettrochimica - Impianti della elettrometallurgia - Laboratori con ridotte problematiche tecniche

Grado di complessità (G): 0.60

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

☐ QaI.01: Relazione illustrativa (art. 14, comma 1, d.P.R. 207/2010)

☐ QaI.02: Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici (art. 14, comma 2, d.P.R. 207/2010)3

☐ QaI.03: Supporto al RUP: accertamenti e verifiche preliminari (art.10, comma 1, lettere a), b), c), d.P.R. 207/2010)

Stime e valutazioni

☐ QaII.01: Sintetiche, basate su elementi sintetici e globali, vani, metri cubi, etc. (d.P.R. 327/2001)

☐ QaII.02: Particolareggiate, complete di criteri di valutazione, relazione motivata, descrizioni, computi e tipi (d.P.R. 327/2001)

☐ QaII.03: Analitiche, integrate con specifiche e distinte, sullo stato e valore dei singoli componenti (d.P.R. 327/2001)

Progettazione preliminare

☐ QbI.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

☐ QbI.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)

☐ QbI.03: Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili (art.17, comma 1, lettera i), d.P.R. 207/10 – art.242, comma 4, lettera c) d.P.R. 207/10

☐ QbI.04: Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10 - art.164 D. lgs. 163/06 - art.1, comma 3, all.XXI)

☐ QbI.05: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)

☐ QbI.06: Relazione geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

☐ QbI.07: Relazione idrologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

☐ QbI.08: Relazione idraulica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

☐ QbI.09: Relazione sismica e sulle strutture (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

☐ QbI.10: Relazione archeologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

☐ QbI.11 [2]: Relazione geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10).

☐ QbI.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

☐ QbI.13: Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06 - art.1, comma 2, lettera l), all.XXI

☐ QbI.14: Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10)7

☐ QbI.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)

☐ QbI.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

☐ QbI.17 [2]: Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010).

☐ QbI.18 [2]: Piano di monitoraggio ambientale (art.164, d.Lgs 163/2006-art.10, comma 3, allegato XXI)

Allegato A fg. 6/10

- ☐ QbI.19: Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare (art.10, comma 1, lettere e), g), o), p), q), d.P.R. 207/2010
- ☐ QbI.20: Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)

Progettazione definitiva

- ☐ QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
- ☐ QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)
- ☐ QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
- ☐ QbII.04: Piano particellare d'esproprio (art.24, comma 2, lettera i) d.P.R. 207/10
- ☐ QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
- ☐ QbII.06: Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbII.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
- ☐ QbII.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbII.10: Relazione idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbII.11: Relazione idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbII.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26 , comma 1, d.P.R. 207/10)
- ☑ QbII.13 (2): Relazione geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10))
- ☐ QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
- ☐ QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
- ☐ QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
- ☐ QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)
- ☐ QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
- ☐ QbII.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini
- ☐ QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbII.24 (2): Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) – (art.24, comma 2, lettera e), d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbII.25 (2): Piano di monitoraggio ambientale (art.164, d.Lgs 163/2006-art.10, comma 3, allegato XXI)
- ☐ QbII.26: Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.(art.10, comma 1, lettere f), o), p), q), d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbII.27: Supporto RUP: verifica della prog. def.(art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)

Progettazione esecutiva

- ☐ QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
- ☐ QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
- ☐ QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
- ☐ QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
- ☐ QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
- ☐ QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
- ☐ QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbIII.08: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva (art.10, comma 1, lettere f), o), p), d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)
- ☐ QbIII.10: Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto (art.10, comma 1, lettere h), i), m), s), d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbIII.11: Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.35, allegato XXI)

Esecuzione dei lavori

- ☐ Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
- ☐ Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

Allegato A fg. 7/10

- ☐ Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)
- ☐ Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)
- ☐ Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)
- ☐ Qcl.05.01 (2): Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" (art.149, d.P.R. 207/2010).
- ☐ Qcl.06: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)
- ☐ Qcl.07: Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010)
- ☐ Qcl.08: Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010)13
- ☐ Qcl.09a (2): Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).
- ☐ Qcl.10a (2): Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).
- ☐ Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)
- ☐ Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
- ☐ Qcl.13: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. (art.10, comma 1, lettere l), n), r), t), u), v), z), aa), bb), cc), d.P.R. 207/2010)

Verifiche e collaudi

- ☐ Qdl.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)14
- ☐ Qdl.02: Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)
- ☐ Qdl.04: Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)
- ☐ Qdl.05: Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica15

Prestazioni: Qbll.13 (2,443.23),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$	**2,443.23**
Spese e oneri accessori non superiori a (24.63% del CP)	**601.59**

importi parziali: 2,443.23 + 601.59

importo totale: 3,044.82

il modulo di calcolo è in fase di sperimentazione. Se trovi errori o hai suggerimenti, scrivi al webmaster (mailto:webmaster@professionearchitetto.it).

Il compenso CP da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro V definito quale costo delle singole categorie componenti l'opera, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro G, relativo alla complessità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro Q, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base P, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione: $P=0,03+10/V^{0,4}$

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il compenso CP è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: $CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula $CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$ che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce Qbl11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina stato state elaborate dalla redazione di professioneArchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al webmaster (mailto:webmaster@professionearchitetto.it)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. leggi le avvertenze

Allegato A fg. 8/10

Calcolo on-line compenso professionale architetti e ingegneri (D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria, ai sensi del Decreto del Ministero di Giustizia del 31 ottobre 2013, n. 143, e del relativo regolamento del 20 dicembre 2013.

Individua i parametri per la determinazione del corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, parte II, titolo I, capo IV.

Nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 9, ultimo periodo, del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, il corrispettivo non deve determinare un importo a base di gara superiore a quello derivante dall'applicazione delle tariffe professionali vigenti prima dell'entrata in vigore del medesimo decreto-legge.

Valore dell'opera (V): 1600000

Categoria d'opera: Impianti (B)

Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 + 10 / $V^{0.4}$= 6.298770%

☐ Mantieni il parametro P costante nelle interpolazioni (2)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Opere elettriche per reti di trasmissione e distribuzione energia e segnali - Laboratori con ridotte problematiche tecniche

○ IB.08 - Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica, telegrafia, telefonia.

◉ IB.09 - Centrali idroelettriche ordinarie - Stazioni di trasformazioni e di conversione impianti di trazione elettrica

○ IB.10 - Impianti termoelettrici-Impianti dell'elettrochimica - Impianti della elettrometallurgia - Laboratori con ridotte problematiche tecniche

Grado di complessità (G): **0.60**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

☐ QaI.01: Relazione illustrativa (art. 14, comma 1, d.P.R. 207/2010)

☐ QaI.02: Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici (art. 14, comma 2, d.P.R. 207/2010)3

☐ QaI.03: Supporto al RUP: accertamenti e verifiche preliminari (art.10, comma 1, lettere a), b), c), d.P.R. 207/2010)

Stime e valutazioni

☐ QaII.01: Sintetiche, basate su elementi sintetici e globali, vani, metri cubi, etc. (d.P.R. 327/2001)

☐ QaII.02: Particolareggiate, complete di criteri di valutazione, relazione motivata, descrizioni, computi e tipi (d.P.R. 327/2001)

☐ QaII.03: Analitiche, integrate con specifiche e distinte, sullo stato e valore dei singoli componenti (d.P.R. 327/2001)

Progettazione preliminare

☐ QbI.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

☐ QbI.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)

☐ QbI.03: Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili (art.17, comma 1, lettera i), d.P.R. 207/10 – art.242, comma 4, lettera c) d.P.R. 207/10

☐ QbI.04: Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10 - art.164 D. lgs. 163/06 - art.1, comma 3, all.XXI)

☐ QbI.05: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)

☐ QbI.06: Relazione geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

☐ QbI.07: Relazione idrologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

☐ QbI.08: Relazione idraulica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

☐ QbI.09: Relazione sismica e sulle strutture (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

☐ QbI.10: Relazione archeologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

☐ QbI.11 (2): Relazione geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10).

☐ QbI.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

☐ QbI.13: Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06 - art.1, comma 2, lettera l), all.XXI

☐ QbI.14: Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10)7

☐ QbI.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)

☐ QbI.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

☐ QbI.17 (2): Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010).

☐ QbI.18 (2): Piano di monitoraggio ambientale (art.164, d.Lgs 163/2006-art.10, comma 3, allegato XXI)

Allegato A fg. 9/10

- ☐ QbI.19: Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare (art.10, comma 1, lettere e), g), o), p), q), d.P.R. 207/2010
- ☐ QbI.20: Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)

Progettazione definitiva

- ☐ QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
- ☐ QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)
- ☐ QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
- ☐ QbII.04: Piano particellare d'esproprio (art.24, comma 2, lettera i) d.P.R. 207/10
- ☐ QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
- ☐ QbII.06: Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbII.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
- ☑ QbII.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbII.10: Relazione idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbII.11: Relazione idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbII.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26 , comma 1, d.P.R. 207/10)
- ☐ QbII.13 (2): Relazione geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10))
- ☐ QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
- ☐ QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
- ☐ QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
- ☐ QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)
- ☐ QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
- ☐ QbII.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini
- ☐ QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbII.24 (2): Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) – (art.24, comma 2, lettera e), d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbII.25 (2): Piano di monitoraggio ambientale (art.164, d.Lgs 163/2006-art.10, comma 3, allegato XXI)
- ☐ QbII.26: Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.(art.10, comma 1, lettere f), o), p), q), d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbII.27: Supporto RUP: verifica della prog. def.(art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)

Progettazione esecutiva

- ☐ QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
- ☐ QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
- ☐ QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
- ☐ QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
- ☐ QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
- ☐ QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
- ☐ QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbIII.08: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva (art.10, comma 1, lettere f), o), p), d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)
- ☐ QbIII.10: Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto (art.10, comma 1, lettere h), i), m), s), d.P.R. 207/2010)
- ☐ QbIII.11: Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.35, allegato XXI)

Esecuzione dei lavori

- ☐ QcI.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
- ☐ QcI.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

Allegato A fg. 10/10

- ☐ QcI.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)
- ☐ QcI.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)
- ☐ QcI.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)
- ☐ QcI.05.01 (2): Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" (art.149, d.P.R. 207/2010).
- ☐ QcI.06: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)
- ☐ QcI.07: Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010)
- ☐ QcI.08: Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010)13
- ☐ QcI.09a (2): Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).
- ☐ QcI.10a (2): Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).
- ☐ QcI.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)
- ☐ QcI.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
- ☐ QcI.13: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. (art.10, comma 1, lettere f), n), r), t), u), v), z), aa), bb), cc), d.P.R. 207/2010)

Verifiche e collaudi

- ☐ QdI.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)14
- ☐ QdI.02: Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)
- ☐ QdI.04: Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)
- ☐ QdI.05: Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica15

Prestazioni: QbII.09 (3,628.09),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$	**3,628.09**
Spese e oneri accessori non superiori a (24.63% del CP)	**893.40**

importi parziali: 3,628.09 + 893.40

importo totale: 4,521.49

il modulo di calcolo è in fase di sperimentazione. Se trovi errori o hai suggerimenti, scrivi al webmaster (mailto:webmaster@professionearchitetto.it).

Il compenso CP da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro V definito quale costo delle singole categorie componenti l'opera, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione.

Il parametro G, relativo alla complessità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro Q, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base P, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione: $P=0,03+10/V^{0,4}$

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il compenso CP è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: $CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula $CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$ che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce QbI11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina stato state elaborate dalla redazione di professioneArchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato errori o hai suggerimenti da proporre, scrivi al webmaster (mailto:webmaster@professionearchitetto.it)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. leggi le avvertenze