

Deliberazione n. 1269adottata dal Commissario Straordinario in data 13 LUG. 2016

Preso d'atto approvazione atti finali e di collaudo " Realizzazione di impianti solari integrati nelle strutture e componenti edilizie presso l'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu: Lotto 1: Pensiline fotovoltaiche Parcheggi e Lotto 2: Pensiline fotovoltaiche sui Vani Tecnici"

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 13 LUG. 2016 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

Il Direttore Amministrativo

Il Commissario Straordinario Dott.ssa Graziella Pintus
coadiuvato dal
Direttore Amministrativo Dott.ssa Laura Balata
Direttore Sanitario Dott.ssa Maria Gabriella Nardi

Su proposta del RUP

- Premesso** che nell'ambito del programma PO FESR 2007-2013, ASSE III – Linee di attività 3.1.1. c "Sviluppo di filiere bioenergetiche: energia solare" L.R. 29 maggio 2007 n. 2 art.15, comma 7, l'Assessorato Regionale alla Difesa dell'Ambiente – Servizio della sostenibilità ambientale e Valutazione impatti, in attuazione delle Deliberazioni RAS n. 41/14, del 8.09.09 e n. 43/13 del 25.09.09, aveva promosso un programma rivolto alle Aziende Sanitarie Pubbliche della Sardegna, per cofinanziare la realizzazione di impianti solari fotovoltaici e termici integrati nelle strutture edilizie degli ospedali pubblici;
- Vista** la deliberazione RAS n. 2/7 del 19.01.2010 che aveva ammesso a finanziamento due istanze presentate da questa Azienda Ospedaliera denominate OS09, per un importo pari a € 2.570.000,00= per la realizzazione di Pensiline Parcheggi (prot.24453) e di € 2.588.000,00= per le Pensiline Vani Tecnici (prot.24454);
- Atteso** che la R.A.S. emetteva l'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione delle opere in data 27.12.11 con determina n°5532, mentre il Comune di Cagliari emetteva la propria Autorizzazione edilizia n°6/2012 il 10.01 .2012;
- Visto** l'atto deliberativo n. 50 del 17.01.12 con il quale erano stati approvati gli atti relativi al progetto definitivo denominato "Impianti solari integrati nelle strutture e nelle componenti edilizie – Ospedali sostenibili: Lotto 1: Pensiline fotovoltaiche Parcheggi e Lotto 2: Pensiline fotovoltaiche sui Vani Tecnici, redatti dal Dirigente interno Ing. Gianluca Borelli, eccetto le opere specialistiche strutturali ad opera dell'Ing. Paolo Serra;
- Vista** la delibera n. 52 del 18.01.2012 con la quale era stata indetta e pubblicata la Procedura aperta per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- Vista** la delibera n.542 del 05.04.13 di revoca all'aggiudicataria della predetta gara A.T.I. Consorzio Stabile Zenit – S.A.COM. S.r.l. – Di Stefano Costruzioni Generali – Progettazione Sispi S.r.l. – Ing. Andrea Villani, dell'incarico relativo alla progettazione esecutiva e l'affidamento dell'esecuzione dei lavori in oggetto, e di assegnazione del medesimo intervento al R.T.I. CPL Concordia – Impresa Pellegrini –

Segue deliberazione n. 1269 del 13 LUG. 2016

Ing. Giuseppe Delitala, seconda in graduatoria, per un importo complessivo, comprensivo degli oneri di sicurezza, pari a € 3.294.509,26=iva esclusa;

Tenuto conto dell' offerta tecnica della Ditta appaltatrice presentata in gara e che in data 21.05.13 veniva sottoscritto e stipulato il contratto con la Ditta aggiudicataria, poi registrato in data 28.05.13 al n°3920, a seguito di verbale di cantierabilità propedeutico in atti sottoscritto senza riserve dalla Ditta sopra menzionata con il R.U.P.;

Vista la Determina n°17119 rep.333 del 24.06.14 con la quale l'Assessorato RAS all'Industria, titolare del procedimento per la Conferenza dei Servizi per il rilascio dell'Autorizzazione Unica, aveva rilasciato tale provvedimento, a seguito dei pareri favorevoli di 14 Enti coinvolti;

Atteso che in data 4.11.14 l'Assessorato Industria della R.A.S., con Determina n°29050 rep.573 aveva adottato il Procedimento di modifica dell'Autorizzazione Unica a seguito di espressa istanza dell'AOB del 13.10.2014 prot.27251, per la modifica dell'art.4 del precedente provvedimento, inerente la fidejussione bancaria o assicurazione a garanzia della dismissione degli impianti in oggetto;

Vista la proroga fino al 11.06.16 della stessa Autorizzazione Unica, richiesta dal RUP e concessa da parte dell'Assessorato Industria della RAS;

Vista la delibera n° 1657 del 19.09.14 con la quale veniva aggiudicato il Servizio di verifica del Progetto esecutivo dei lavori in oggetto alla Ditta Normatempo srl, che in data 22.12.2014 emetteva il Rapporto Finale di Verifica, dopo successive integrazioni (agli atti) di elaborati di progetto richiesti dall'Ente verificatore e presentati dal progettista Ing. Giuseppe Delitala;

Visto il progetto esecutivo redatto dall' Ing. Giuseppe Delitala per conto della aggiudicataria CPL Concordia, depositato in una copia cartacea e una copia digitale presso l'ufficio del R.U.P ed il conseguente verbale di validazione della verifica del progetto esecutivo, effettuata dalla Ditta Normatempo srl, redatto dal R.U.P. Ing. Bruno Facen in data 27.02.15;

Vista la deliberazione n° 387 del 12.03.15 con relativi allegati, di approvazione degli atti di validazione della verifica del progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto;

Vista la deliberazione n.1473 del 26.08.15 con la quale si sanciva la risoluzione del contratto per inadempimento nei confronti della CPL Concordia, per le motivazioni indicate in tale atto;

Considerato che col predetto atto, visti i tempi di scadenza del finanziamento europeo del 31.12.2015, si aggiudicava contemporaneamente l'appalto alla Ditta Sirimed, classificatasi successivamente alla RTI CPL Concordia – Impresa Pellegrini nella graduatoria della gara esperita e aggiudicata nel 2012 di cui all'oggetto, con l'accettazione ad eseguire il progetto esecutivo validato redatto dal professionista Ing. Giuseppe Delitala;

Visto il contratto (rep 48/2015 registrato al n° 4218 serie 3 il 15.10.15 presso l'Agenzia delle Entrate di Catania) il cui importo, al netto del ribasso offerto del 28,88%, risulta essere per entrambi i lotti di € 3.131.189,93 iva esclusa, per lavori, oltre a € 106.423,33 iva esclusa, per oneri di sicurezza non

%

Segue deliberazione n. 1269 del 13 LUG. 2015

soggetti a ribasso d'asta, per un ammontare complessivo di € 3.237.613, Iva esclusa, con le relative suddivisioni di cui al lotto 1 e lotto 2 di progetto, riportate nei quadri economici allegati al progetto stesso per le categorie delle opere ivi previste;

Considerato che è stata effettuata la consegna dei lavori alla Ditta Sirimed in data 1.09.15 in via d'urgenza e sotto le riserve di Legge e alla data del 10.12.2015 sono stati emessi 3 Certificati di esecuzione lavori;

Tenuto conto che nel corso delle lavorazioni sia per il lotto 1 che per il lotto 2, sono emersi errori nel progetto esecutivo, che hanno necessitato di variante al progetto esecutivo;

Tenuto conto altresì che, sempre nel corso delle lavorazioni, si è riscontrata la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene, verificatisi in corso d'opera, o di rinvenimenti impreveduti o non prevedibili nella fase progettuale, così come specificato all'art.132 del D.Lgs.163/2006 c.1/c e ugualmente risultanti dalle relazioni del RUP, del Direttore dei lavori e dei Collaudatori in corso d'opera e finali;

Vista la delibera n°2206 del 15.12.2016 di presa d'atto della approvazione della perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto;

Viste le delibere n°1756 e 1757 del 14.10.15 di aggiudicazione del servizio di collaudo in corso d'opera e finale per gli impianti e le strutture, rispettivamente riferite all' Ing. Silvestro Boi e Ing. Domenico Nicolini;

Considerato che a seguito di ultimazione dei lavori si sono conclusi gli atti finali di contabilità e dei lavori (agli atti presso il RUP ed il Direttore dei Lavori) e si sono ugualmente conclusi i collaudi in corso d'opera e finali dei lavori stessi (agli atti presso il RUP ed il Direttore dei Lavori) ad opera dei nominati collaudatori Ing. Silvestro Boi e Ing. Domenico Nicolini, firmati da questi ultimi, dal Responsabile del Procedimento, dal Direttore dei lavori, dalla Ditta appaltatrice Sirimed;

Viste la L.R. n. 10/06, il D. Lgs. n. 163/06 e il D.P.R. n. 207/10;

Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

1. di prendere atto dell'approvazione degli atti finali e di collaudo firmati dal Responsabile del Procedimento, dal Direttore dei lavori, dalla Ditta appaltatrice Sirimed e dei Collaudatori in corso d'opera e finali, agli atti presso il RUP ed il Direttore dei Lavori;
2. di comunicare l'adozione del presente atto all'Assessorato all'Igiene e Sanità, ai sensi dell'art. 29 comma 2 della L.R. n. 10/06, e agli Enti che in conferenza di servizi hanno provveduto al rilascio della Autorizzazione Unica, come previsto dalla medesima;
3. di far provvedere il Servizio Economico Finanziario alle verifiche su tutti i mandati di pagamento con la

%

3
RF



Segue deliberazione n° 1269 del 13 LUG. 2016

apposizione sulle fatture liquidate, approvate dal Responsabile del Procedimento dei lavori, della dicitura richiesta dalla RAS (Servizio SAVI Assessorato Difesa Ambiente) per la rendicontazione: "Operazione cofinanziata dal PO FESR Sardegna 2007-2013 - Lda 3.1.1 b (ex 3.1.1 c).

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Laura Balata

Il Direttore Sanitario

Dott.ssa Maria Gabriella Nardi

Il Commissario Straordinario
Dott.ssa Graziella Pintus

RUP Ing. B. F.