

Deliberazione 513adottata dal COMMISSARIO STRAORDINARIO in data 16 MAR. 2016

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e rimodulazione funzionale ala nord e sud - piano 2 - del P.O. San Michele. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE EX ART. N. 125 DEL D. LGS N. 163/06. Art. 29 c. 2 della L.R. n. 10/06.

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 1 MAR. 2016 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

Il Direttore Amministrativo

| | |
|------------------------------|--------------------------------|
| Il Commissario Straordinario | Dott.ssa Graziella Pintus |
| <i>coadiuvato da</i> | |
| Direttore Amministrativo | Dott.ssa Laura Balata |
| Direttore Sanitario | Dott.ssa Maria Gabriella Nardi |

Su proposta del Responsabile del Servizio Manutenzioni

- Richiamati** il D. Lgs n. 502/92 e s.m.i., le LL.RR. n. 10/06, n. 3/09 e n. 23/14 e s.m.i., il D. Lgs n. 163/06 e s.m.i.;
- Premesso** che con delibera n. 33/27 del 30.06.2015 la Giunta regionale ha recepito il documento congiunto di scorporo dalla Asl n. 8 e incorporazione alla A.O.Brotzu dei PP.OO. Microcitemico – Antonio Cao e Businco e ha dettato indirizzi operativi;
- Vista** la delibera n. 361 del 02.03.2016 con la quale sono state nominate le figure professionali necessarie per l'espletamento della procedura per i lavori in oggetto e con la quale è stato autorizzato l'impegno di spesa stimato pari a € 250.000,00 (All. A fg. 2);
- Considerato** che è stato validato il progetto esecutivo in data 11.03.2016 (All. B fg. 3);
- Visto** il quadro economico di spesa (All. C fg. 2) da cui risulta un costo complessivo di € 250.000,00 che sarà finanziato con risorse proprie;
- Ritenuto** necessario pertanto autorizzare il ricorso a procedura negoziata con aggiudicazione determinata in conformità all'art. n. 82 del D. Lgs n. 163/06, ai sensi dell'art. 125 del medesimo decreto;
- Con** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

%



Segue delibera n. 513 del 16 MAR. 2016

DELIBERA

Per i motivi indicati in premessa:

- di autorizzare il ricorso a procedura negoziata con aggiudicazione determinata in conformità all'art. n. 82 del D. Lgs n. 163/06, ai sensi dell'art. 125 del medesimo decreto, per un importo complessivo da porre a base di gara pari a € 185.120,99 oneri e iva esclusi;
- di autorizzare l'impegno di spesa stimato pari a € 250.000,00 a valere su fondi di bilancio, da imputarsi sul conto n. A507070101;
- di comunicare l'adozione del presente atto all'Assessorato all'Igiene e Sanità, ai sensi dell'art. 29 c. 2 della L.R. n. 10/06.

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Laura Balata

Il Direttore Sanitario

Dott.ssa Maria Gabriella Nardi

Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Graziella Pintus

Servizio Manutenzioni

Direttore Ing. Gianluca Borelli



AO Brotzu

All. A alla Delib. N. 513
1 del MAR. 2016 (fg. N. 1)



Sistema Sanitario
Regione Sardegna

Deliberazione 361

adottata dal COMMISSARIO STRAORDINARIO in data 2 MAR. 2016

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e rimodulazione funzionale ala nord e sud - piano 2 - del P.O. San Michele. NOMINA FIGURE PROFESSIONALI. Art. 29 c. 2 della L.R. n. 10/06.

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 4 MAR. 2016 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

Il Direttore Amministrativo

| | |
|------------------------------|--------------------------------|
| Il Commissario Straordinario | Dott.ssa Graziella Pintus |
| <i>coadiuvato da</i> | |
| Direttore Amministrativo | Dott.ssa Laura Balata |
| Direttore Sanitario | Dott.ssa Maria Gabriella Nardi |

Su proposta del Responsabile del Servizio Manutenzioni

- Richiamati** il D. Lgs n. 502/92 e s.m.i., le LL.RR. n. 10/06, n. 3/09 e n. 23/14 e s.m.i., il D. Lgs n. 163/06 e s.m.i.;
- Premesso** che con delibera n. 33/27 del 30.06.2015 la Giunta regionale ha recepito il documento congiunto di scorporo dalla Asl n. 8 e incorporazione alla A.O.Brotzu dei PP.OO. Microcitemico – Antonio Cao e Businco e ha dettato indirizzi operativi;
- Considerato** che si rende necessario provvedere ad una riorganizzazione funzionale dell'area Pediatrica del P.O. San Michele;
- Vista** la nota NP/2016/1264 con la quale il Direttore Sanitario richiedeva la predisposizione della progettazione e la successiva realizzazione delle opere necessarie per la rimodulazione dei locali dell'ala Nord e dell'ala Sud del piano secondo del P.O. San Michele, in conformità al layout allegato alla stessa (All. A fg. 3);
- Considerato** che per la realizzazione delle succitate opere l'impegno economico stimato è pari a € 250.000,00, a valere sui fondi di bilancio;
- Ritenuto** di dover attribuire a:
- Ing. Gianluca Borelli le funzioni di RUP,
 - Ing. Ubaldo Carlini le funzioni di Progettista Responsabile dell'intera opera, di Direttore dei Lavori, oltre che di Responsabile della Sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione,
 - Ing. Claudio Lusci le funzioni di progettista e direttore operativo di cantiere per gli impianti elettrici,

%

Segue delibera n. 361 del 2 MAR 2016

- Geom. Carlo Casano assistente tecnico per le opere civili,
- Sig.ra Monia Agri assistente amministrativo di supporto al RUP;

Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

Per i motivi indicati in premessa:

- di affidare gli incarichi professionali di Responsabile del Procedimento all'Ing. Gianluca Borelli, di Progettista Responsabile dell'intera opera e di Direttore dei Lavori, oltre che di Responsabile della Sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione all'Ing. Ubaldo Carlini, di Progettista e Direttore Operativo di cantiere per gli impianti elettrici all'Ing. Claudio Lusci, di Assistente Tecnico per le opere civili al Geom. Carlo Casano e di Assistente Amministrativo del RUP alla Sig.ra Monia Agri;
- di destinare la somma pari al 1,60 % dell'importo posto a base di gara per la costituzione del fondo per la progettazione e l'innovazione, ai sensi dell'art.13 bis della l.114/14, ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs 163/06, da ripartire tra le figure incaricate ai sensi del Regolamento Aziendale approvato con delibera n. 209 del 01.02.2008;
- di autorizzare l'impegno di spesa stimato pari a € 250.000,00 a valere su fondi di bilancio, da imputarsi sul conto n. A507070101;
- di comunicare l'adozione del presente atto all'Assessorato all'Igiene e Sanità, ai sensi dell'art. 29 c. 2 della L.R. n. 10/06.

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Laura Balata

Il Direttore Sanitario

Dott.ssa Maria Gabriella Nardi

Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Graziella Pintus

Servizio Manutenzioni

Direttore Ing. Gianluca Borelli



AO Brotzu

Servizio Manutenzioni

ALL. " B " Pag. N. 1 di Fg. 3



Sistema Sanitario Regione Sardegna

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. da 55 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

* * * * *

L'anno duemilasedici il giorno undici del mese di marzo in Cagliari il sottoscritto Responsabile del Procedimento ha convocato i seguenti Sigg.ri:

- Ing. Ubaldo Carlini in qualità di progettista responsabile dell'intera opera e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e esecuzione;
- Ing. Claudio Lusci in qualità di Progettista degli impianti elettrici;

e sono state effettuate le seguenti verifiche:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 34 a 43 del Regolamento (vedi allegato);
- b) conformità del progetto alle esigenze dell'Amministrazione rappresentate con nota NP/2016/1264 a firma del Direttore Sanitario;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare alle norme tecniche e di accreditamento della Regione Sardegna sulle strutture sanitarie;
- d) corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- g) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- l) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;

Sulla base delle suddette verifiche, il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento.

Letto approvato e sottoscritto

Cagliari

11.03.2016

Il Responsabile del Procedimento

Il Progettista

**CONTROLLO DOCUMENTAZIONE
PROGETTO ESECUTIVO**

(artt. da 34 a 43 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

* * * * *

L'anno duemilasedici il giorno undici del mese di marzo in Cagliari il sottoscritto Responsabile del Procedimento, a seguito della consegna in data 10.03.2016 da parte dei progettisti (incaricati con delibera n. 361 del 02.03.2016)

- Ing. Ubaldo Carlini in qualità di progettista responsabile dell'intera opera e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e esecuzione;

- Ing. Claudio Lusci in qualità di Progettista degli impianti elettrici;

ha effettuato le seguenti verifiche:

| | | | | | |
|----|---|-------------------------------|---|--------------------------------------|--|
| a) | Relazione generale | art. 34 D.P.R. 207/2010 | <input checked="" type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> adeguata | <input type="checkbox"/> sufficiente | <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> non adeguata |
| b) | Relazioni specialistiche | art. 35 D.P.R. 207/2010 | <input checked="" type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> adeguata | <input type="checkbox"/> sufficiente | <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> adeguata |
| c) | Elaborati grafici | art. 36 D.P.R. 207/2010 | <input checked="" type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> adeguata | <input type="checkbox"/> sufficiente | <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> adeguata |
| d) | Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti | art. 37 D.P.R. 207/2010 | <input checked="" type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> adeguata | <input type="checkbox"/> sufficiente | <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> adeguata |
| e) | Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti | art. 38 D.P.R. 207/2010 | <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> adeguata | <input type="checkbox"/> sufficiente | <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> adeguata |
| f) | Piani di sicurezza e di coordinamento | art. 39 D.P.R. 207/2010 | <input checked="" type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> adeguata | <input type="checkbox"/> sufficiente | <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> adeguata |
| g) | Computo metrico estimativo definitivo e quadro economico | art. 42 D.P.R. 207/2010 | <input checked="" type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> adeguata | <input type="checkbox"/> sufficiente | <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> adeguata |



AO Brotzu

Servizio Manutenzioni

ALL. "B" Pag. N. 3 di Fg. 3

Sistema Sanitario
Regione Sardegna

| | | | | |
|----|--|-------------------------------|---|---|
| h) | Cronoprogramma | art. 40 D.P.R. 207/2010 | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| | | | <input checked="" type="checkbox"/> adeguata | <input type="checkbox"/> sufficiente |
| | | | <input type="checkbox"/> adeguata | <input type="checkbox"/> adeguata |
| | | | note: | |
| i) | Modulo offerta prezzi | art. 41 D.P.R. 207/2010 | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| | | | <input checked="" type="checkbox"/> adeguata | <input type="checkbox"/> sufficiente |
| | | | <input type="checkbox"/> adeguata | <input type="checkbox"/> adeguata |
| | | | note: | |
| l) | Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro | | <input type="checkbox"/> Si | <input checked="" type="checkbox"/> No |
| | | | <input type="checkbox"/> adeguata | <input type="checkbox"/> sufficiente |
| | | | <input type="checkbox"/> adeguata | <input type="checkbox"/> adeguata |
| | | | note: | |
| m) | Capitolato speciale di appalto | art. 43 D.P.R. 207/2010 | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| | | | <input checked="" type="checkbox"/> adeguata | <input type="checkbox"/> sufficiente |
| | | | <input type="checkbox"/> adeguata | <input type="checkbox"/> adeguata |
| | | | note: | |

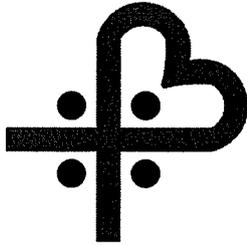
Luogo

Cagliari

data

18.03.2016

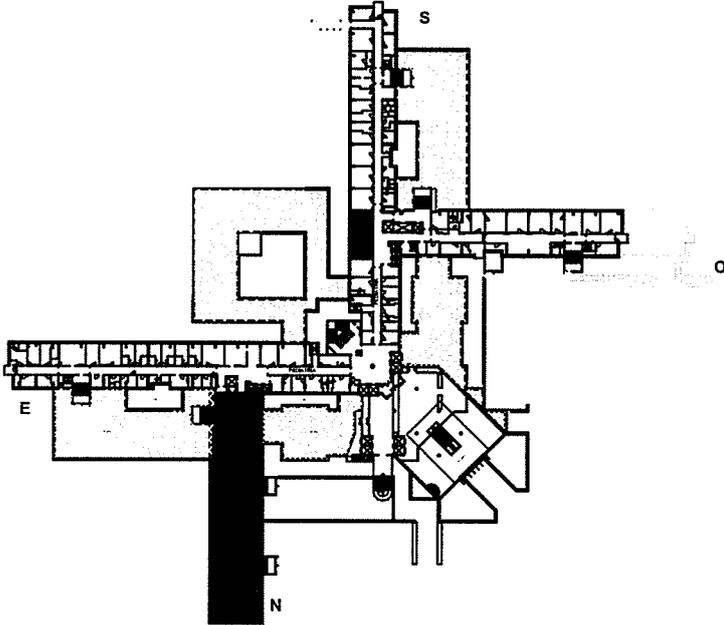
IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO



AZIENDA OSPEDALIERA BROTZU

OSPEDALE DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE (D.P.C.M. 8/4/96)

via Peretti - 09134 Cagliari (Italia) - Centralino - 39(0)705391
Tel. - 39(0)70 539445 Fax - 39(0)70 539270 CF e P. IVA 02315520920



P.O. SAN MICHELE

RIMODULAZIONE
FUNZIONALE
ALA NORD E SUD
PIANO SECONDO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Gianluca Borelli

PROGETTISTI:
impianti elettrici
Ing. Claudio Lusci

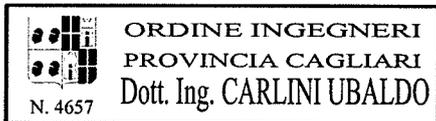
DATA:
Febbraio 2016

PROGETTISTA RESPONSABILE DELL'INTERA OPERA
Ing. Ubaldo Carlini

coordinatore per la sicurezza in fase di
progettazione e esecuzione dei lavori
(CSP e CSE)
Ing. Ubaldo Carlini

ALLEGATO

C



COLLABORATORI:
Ing. Giovanni Mascia
Ing. Gianluigi Oi

QUADRO ECONOMICO

SCALA:

FILE:

REV. N.:

Il Progettista

Il Dir. dei Lavori

L'Impresa

QUADRO ECONOMICO

| N.R. | Codice | Descrizione | Quantità | Prezzo | Parziale | Importo | % |
|------|--------|--|----------|--------|--------------|--------------|--------|
| | | Misure non appartenenti a categorie | | | € 185.120,99 | | 100,00 |
| | IBA | Importo soggetto a ribasso d'asta | | | € 185.120,99 | € 185.120,99 | |
| 1 | | di cui: | | | | | |
| 2 | | CATEGORIE D'OPERA: | | | | | |
| 3 | | OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI | | | | | |
| 4 | | - Opere edili | | | € 37.564,42 | | |
| 5 | | - Infissi | | | € 5.980,00 | | |
| 6 | | Totale OG1 | | | € 43.544,42 | | |
| 7 | | OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI | | | | | |
| 8 | | - Impianto idrico-sanitario/fognario | | | € 3.540,00 | | |
| 9 | | - Impianto elettrico/illuminazione | | | € 41.012,57 | | |
| 10 | | - Impianto di climatizzazione ...distribuzione acqua | | | € 19.678,77 | | |
| 11 | | - Impianto di climatizzazione ...distribuzione aria | | | € 31.651,83 | | |
| 12 | | - Impianto gas medicali | | | € 32.170,00 | | |
| 13 | | - Impianto antincendio di rivelazione fumi | | | € 13.523,40 | | |
| 14 | | Totale OG11 | | | € 141.576,57 | | |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | TOS | Oneri della sicurezza | | | | € 5.553,63 | |
| 17 | IL | Importo complessivo dei lavori | | | | € 190.674,62 | |
| 18 | B | Somme B | | | | | |
| 19 | B1 | IVA il 22% di IL | | | | € 41.948,42 | |
| 20 | B2 | Spese tecniche (1,6% di IL) | | | | € 3.050,79 | |
| 21 | B2 | Imprevisti (5,0% di IL) | | | | € 9.256,05 | |
| 22 | B3 | Fondo per accordo bonario | | | | € 5.070,12 | |
| 23 | TB | Totale somme B | | | | € 59.325,38 | |
| 24 | R | RIEPILOGO | | | | | |
| 25 | R1 | Importo soggetto a ribasso d'asta | | | | € 185.120,99 | |
| 26 | R2 | Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) | | | | € 5.553,63 | |
| 27 | R3 | Somme a disposizione dell'Amministrazione (Somme B) | | | | € 59.325,38 | |
| 28 | ICO | Prezzo complessivo dell'opera | | | | € 250.000,00 | |