



Deliberazione 2289

adottata dal COMMISSARIO STRAORDINARIO in data 16 DIC. 2015

Oggetto: LR 23/2014: trasferimento del patrimonio immobiliare e mobiliare del P.O. Microcitemico e del P.O. Businco all'A.O. Brotzu. Presa d'atto deliberazione della ASL n. 8 di Cagliari n.1123 del 17/09/2015.

Publicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal 17 DIC. 2015 per 15 giorni consecutivi e posta a disposizione per la consultazione.

Il Direttore Amministrativo

Il Commissario Straordinario Dott.ssa Graziella Pintus
coadiuvato da

Direttore Amministrativo Dott.ssa Laura Balata
Direttore Sanitario Dott. Nazzareno Pacifico

Su proposta del Servizio Acquisti beni e servizi

PREMESSO

- che all'art. 9, comma 1, lett. c) e comma 3, lett. a), della L.R. n. 23 del 17.11.2014, recante "Norme urgenti di riforma del Servizio Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012", è stata prevista l'incorporazione nell'Azienda Ospedaliera "G. Brotzu" dei presidi ospedalieri Microcitemico e Oncologico - Businco;
- che, a tal fine, con DGR 1/14 del 13.01.2015, è stato dato mandato a questa Azienda Ospedaliera di attuare gli interventi previsti dalla stessa L.R. n.23, finalizzati all'avvio della nuova gestione a decorrere dal 01.07.2015;
- che, in attuazione del disposto del comma 3, lettera a), dello stesso art.9, con deliberazione n. 31/9 del 17.06.2015, la Giunta Regionale ha approvato le direttive e linee di indirizzo per la redazione dei piani di incorporazione e per le attività propedeutiche alla successione delle aziende ospedaliere nei rapporti attivi e passivi relativi ai presidi di cui all'art. 9 comma 1, lettere b) e c) della L.R. 23/2014;

DATO ATTO

- che, dando attuazione alle direttive e agli indirizzi contenuti nelle linee guida regionali, sulla base del lavoro svolto dai Gruppi di lavoro appositamente costituiti, è stato redatto e sottoscritto congiuntamente dall'ASL n.8 di Cagliari e da questa Azienda il piano di scorporo e incorporazione, approvato con deliberazione n. 1013 del 29.06.2015;
- che, in data 30.06.2015, la Giunta regionale ha adottato la deliberazione n. 33/27, avente ad oggetto "L.R. n. 23/2014 "Norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale". Incorporazione presidi ospedalieri. Recepimento documento congiunto di scorporo e incorporazione dei PP.OO. Businco e Microcitemico dalla ASL n. 8 all'A.O Brotzu e indirizzi operativi";

segue deliberazione n. 2289 del 16 DIC. 2015

- che, pertanto, in data 01.07.2015, l'incorporazione dei Presidi Ospedalieri Microcitemico e Businco ha acquisito piena efficacia giuridica e, per l'effetto, l'AO Brotzu ha acquisito la titolarità giuridica del personale, dei beni mobili, dei beni immobili, delle attrezzature e degli impianti, nonché di tutti i servizi correlati all'erogazione dell'assistenza sanitaria nei due presidi;

CONSIDERATO

- che, relativamente al patrimonio immobiliare e mobiliare afferente ai due presidi oggetto di incorporazione, il citato progetto di scorporo e incorporazione, prevedeva che, entro il 31/10/2015, potessero essere approvate variazioni all'elenco dei beni allegato allo stesso progetto;

- che, con deliberazione n. 1123 del 17/09/2015, l'ASL n. 8 ha approvato il documento concernente le rilevazioni patrimoniali, al 30/06/2015, dei cespiti oggetto di trasferimento, elaborate dal sistema di contabilità, la cui rappresentazione sintetica è riportata nell'allegato A, facente parte integrante e sostanziale del presente atto, dal quale si evince che il valore complessivo di carico del patrimonio trasferito all'A.O. Brotzu, alla data del 30/06/2015, è pari a €. 64.795.216,59, di cui €. 49.343.615,34 afferenti al Presidio Ospedaliero Businco e €. 15.451.601,25 relativi al Presidio Ospedaliero Microcitemico, mentre il valore netto contabile è pari a €.25.757.138,84, di cui €. 19.199.572,94 per il P.O. Businco e €. 6.557.565,90 per il P.O. Microcitemico;

- che, con la deliberazione citata, l'ASL n. 8 ha altresì approvato il documento concernente le rilevazioni patrimoniali di n. 251 componenti dei cespiti principali, sinteticamente rappresentate nell'allegato a detta deliberazione;

- che nelle premesse della stessa deliberazione, per quanto riguarda gli immobili e come specificato nel progetto di scorporo, è precisato che la ASL di Cagliari, con riferimento al P.O. Businco, mantiene la proprietà:

1. del 1° piano dell'immobile denominato "Anatomia Patologica", in cui è ubicata la sala server della stessa ASL, destinata ad ampliamenti a seguito di future riorganizzazioni del SSR;
2. dell'edificio Hospice e di tutte le superfici, pertinenze e servitù utili a garantire il pieno godimento della struttura;
3. dell'edificio denominato "Casa di accoglienza" e di tutte le superfici, pertinenze e servitù utili al pieno godimento della struttura;

- che, come precisato nelle stesse premesse, nella determinazione del patrimonio oggetto di trasferimento debbono essere annoverati anche gli interventi attuati nell'ambito del "project financing", i cui valori sono rilevati tra le "Immobilizzazioni in corso ed acconti" e individuati nell'Allegato 7 del progetto di scorporo, a cui si fa rinvio;

- che la documentazione in formato elettronico relativa al patrimonio oggetto di trasferimento è stata trasmessa alla società Engineering, incaricata di processare le modifiche al patrimonio delle due aziende interessate dallo scorporo;

RITENUTO

di dover prendere atto di quanto approvato con la deliberazione n. 1123 del 17/09/2015 dalla ASL n. 8 di Cagliari, affinché la società Engineering possa procedere alle necessarie registrazioni sul libro cespiti dell'azienda e si possa altresì procedere alle conseguenti rilevazioni nella contabilità aziendale;



DATO ATTO

peraltro che:

- per quanto riguarda i locali in cui è ubicata la sala server, al 1° piano dell'immobile denominato "Anatomia patologica", ci si riserva di valutare necessità sanitarie sopravvenute di utilizzo di parte degli ambienti, facendo comunque salva l'esigenza della ASL n. 8 di mantenere la proprietà dei locali che attualmente accolgono la sala server e di eventuali locali adiacenti, da destinare a possibili ampliamenti conseguenti a future riorganizzazioni aziendali;
- per quanto attiene agli interventi attuati nell'ambito del "project financing", le rilevazioni contabili relative sono anch'esse subordinate alla definizione dei lavori da parte dell'Università di Bologna, che ha ricevuto apposito incarico al riguardo;

con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

Per i motivi indicati in premessa:

- di prendere atto di quanto approvato dalla ASL n. 8 di Cagliari con la deliberazione n. 1123 del 17/09/2015 e, in particolare, che il valore complessivo di carico del patrimonio trasferito all'A.O. Brotzu, alla data del 30/06/2015, è pari a €. 64.795.216,59, di cui €. 49.343.615,34 afferenti il Presidio Ospedaliero Businco e €. 15.451.601,25 relativi al Presidio Ospedaliero Microcitemico, mentre il valore netto contabile è pari a €.25.757.138,84, di cui €. 19.199.572,94 per il P.O. Businco e €. 6.557.565,90 per il P.O. Microcitemico, come si evince dalla rappresentazione sintetica riportata nell'allegato A, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dare atto che la società Engineering procederà alle necessarie registrazioni sul libro cespiti dell'azienda, demandando al Servizio Acquisti beni e servizi la verifica della conformità di dette registrazioni ai documenti approvati dalla ASL n. 8;
- di dare atto che le operazioni di inventario fisico straordinario del patrimonio aziendale, da effettuarsi, per espressa disposizione regionale, entro il 30/06/2016, dovranno riguardare anche i beni costituenti la porzione di patrimonio trasferito;
- di dare atto che, per quanto riguarda i locali in cui è ubicata la sala server, al 1° piano dell'immobile denominato "Anatomia patologica", ci si riserva di valutare necessità sanitarie sopravvenute di utilizzo di parte degli ambienti, facendo comunque salva l'esigenza della ASL n. 8 di mantenere la proprietà dei locali che attualmente accolgono la sala server e di quelli adiacenti, da destinare ad ampliamenti conseguenti a future riorganizzazioni aziendali;
- di dare atto che, per quanto attiene agli interventi attuati nell'ambito del "project financing", le rilevazioni contabili relative sono anch'esse subordinate alla definizione dei lavori da parte dell'Università di Bologna, che ha ricevuto apposito incarico al riguardo;
- di dare mandato al Servizio Economico Finanziario, affinché provveda alle conseguenti rilevazioni nella contabilità aziendale;



- di dare mandato al Servizio Manutenzioni, affinché, relativamente ai beni immobili e ai mobili registrati, provveda a porre in essere gli adempimenti necessari alla trascrizione nei pubblici registri dei trasferimenti di proprietà;
- di trasmettere copia della presente deliberazione alla ASL n. 8 di Cagliari e all'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale.

Il Direttore Amministrativo

Dr.ssa Laura Balata

Il Direttore Sanitario

Dott. Nazzeno Pacifico

Il Commissario Straordinario

Dr.ssa Graziella Pintus

S.C. _____

Resp. Proc. _____

IMMOBILIZZAZIONI IN CARICO AL P.O. BUSINCO AL 30.06.2015

CODICE CLM	DESCRIZIONE CLM	CODICE CONTO	DESCRIZIONE CONTO	VALORE DI CARICO	INCREMENTO COSTO STORICO	RIVALUTAZIONI	SVALUTAZIONI	FONDO AMM.	VALORE FINALE	VARIAZIONE FONDO	MINUSVALENZA	PLUSVALENZA
051102	FABBRICATI INDISPONIBILI	A102020204	FABBRICATI INDISPONIBILI	€ 31.488.230,52	€ -	€ -	€ -	€ 15.918.912,73	€ 15.969.337,79	€ -	€ -	€ -
051105	COSTRUZIONI LEGGERE	A102020207	COSTRUZIONI LEGGERE	€ 30.480,00	€ -	€ -	€ -	€ 15.240,00	€ 15.240,00	€ -	€ -	€ -
050301	CONCESSIONI, LICENZE, MARCHI E DIRITTI SIMILI	A102010501	CONCESSIONI, LICENZE, MARCHI E DIRITTI SIMILI	€ 42.308,15	€ -	€ -	€ -	€ 38.465,15	€ 3.843,00	€ -	€ -	€ -
051201	IMPIANTI	A102020301	IMPIANTI	€ 4.028.588,35	€ -	€ -	€ -	€ 3.670.765,43	€ 355.802,92	€ -	€ -	€ -
051202	MACCHINARI	A102020304	MACCHINARI	€ 5.107.031,12	€ -	€ -	€ -	€ 5.008.198,73	€ 98.832,39	€ -	€ -	€ -
051301	ATTREZZATURE SANITARIE E SCIENTIFICHE	A102020401	ATTREZZATURE SANITARIE E SCIENTIFICHE	€ 6.279.657,15	€ -	€ -	€ -	€ 3.549.228,32	€ 2.730.428,90	€ -	€ -	€ -
051401	MOBILI E ARREDI SANITARI	A102020501	MOBILI E ARREDI	€ 1.233.080,77	€ -	€ -	€ -	€ 1.001.095,58	€ 231.984,19	€ -	€ -	€ -
051402	MOBILI E ARREDI NON SANITARI	A102020501	MOBILI E ARREDI	€ 180.831,44	€ -	€ -	€ -	€ 155.237,00	€ 24.988,83	€ -	€ -	€ -
051601	MACCHINE D'UFFICIO ELETTRONICHE	A102020701	MACCHINE D'UFFICIO ELETTRONICHE	€ 617.537,25	€ -	€ -	€ -	€ 466.423,80	€ 151.113,45	€ -	€ -	€ -
051801	ALTRI BENI MOBILI	A102020901	ALTRI BENI MOBILI	€ 228.232,06	€ -	€ -	€ -	€ 225.478,83	€ 2.753,23	€ -	€ -	€ -
051802	ATTREZZATURE GENERICHE	A102020901	MACCHINE D'UFFICIO ELETTRONICHE	€ 109.638,53	€ -	€ -	€ -	€ 93.860,14	€ 15.248,15	€ -	€ -	€ -
	TOTALE			€ 49.343.615,34	€ -	€ -	€ -	€ 30.142.905,71	€ 19.199.572,94	€ -	€ -	€ -

IMMOBILIZZAZIONI IN CARICO AL P.O. MICROCITEMICO AL 30.06.2015

CODICE CLM	DESCRIZIONE CLM	CODICE CONTO	DESCRIZIONE CONTO	VALORE DI CARICO	INCREMENTO COSTO STORICO	RIVALUTAZIONI	SVALUTAZIONI	FONDO AMM.	VALORE FINALE	VARIAZIONE FONDO	MINUSVALENZA	PLUSVALENZA
051102	FABBRICATI INDISPONIBILI	A102020204	FABBRICATI INDISPONIBILI	€ 9.643.135,14	€ -	€ -	€ -	€ 4.878.709,06	€ 4.764.426,08	€ -	€ -	€ -
050301	CONCESSIONI, LICENZE, MARCHI E DIRITTI SIMILI	A102010501	CONCESSIONI, LICENZE, MARCHI E DIRITTI SIMILI	€ 7.981,37	€ -	€ -	€ -	€ 5.930,05	€ 2.051,32	€ -	€ -	€ -
051201	IMPIANTI	A102020301	IMPIANTI	€ 774.460,92	€ -	€ -	€ -	€ 655.316,15	€ 119.144,77	€ -	€ -	€ -
051202	MACCHINARI	A102020304	MACCHINARI	€ 1.584.781,96	€ -	€ -	€ -	€ 1.537.770,87	€ 47.011,10	€ -	€ -	€ -
051301	ATTREZZATURE SANITARIE E SCIENTIFICHE	A102020401	ATTREZZATURE SANITARIE E SCIENTIFICHE	€ 2.628.740,55	€ 23.837,00	€ -	€ -	€ 1.340.252,10	€ 1.432.488,48	€ -	€ -	€ -
051401	MOBILI E ARREDI SANITARI	A102020501	MOBILI E ARREDI	€ 467.541,54	€ -	€ -	€ -	€ 326.766,28	€ 140.775,26	€ -	€ -	€ -
051402	MOBILI E ARREDI NON SANITARI	A102020501	MOBILI E ARREDI	€ 13.934,80	€ -	€ -	€ -	€ 12.389,98	€ 1.544,82	€ -	€ -	€ -
051601	MACCHINE D'UFFICIO ELETTRONICHE	A102020701	MACCHINE D'UFFICIO ELETTRONICHE	€ 233.062,41	€ -	€ -	€ -	€ 199.338,72	€ 33.723,69	€ -	€ -	€ -
051801	ALTRI BENI MOBILI	A102020901	ALTRI BENI MOBILI	€ 36.447,95	€ -	€ -	€ -	€ 32.437,02	€ 4.010,93	€ -	€ -	€ -
051802	ATTREZZATURE GENERICHE	A102020901	MACCHINE D'UFFICIO ELETTRONICHE	€ 61.514,61	€ -	€ -	€ -	€ 49.125,16	€ 12.389,45	€ -	€ -	€ -
	TOTALE			€ 15.451.601,25	€ 23.837,00	€ -	€ -	€ 9.038.035,39	€ 6.557.565,90	€ -	€ -	€ -